

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código : 20607544663

Nombre o Razón social : HYDROGAS S.A.C.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 12:56:39

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos ampliar el plazo del servicio a 210 días, toda vez que al revisar las bases se deben realizar unas actividades previas al servicio que hacen que el servicio sea critico en su estado inicial (30 días), además las actividades de desarrollo del aplicativo toma más tiempo del que se ha tenido en cuenta inicialmente (30 días). No obstante, se debe dejar la claridad que en caso tal que el contratista termine antes sus actividades se dará por finalizado el servicio en ese momento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap III **Literal:** 8.2 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, Se aclara que, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, se mantiene el plazo del servicio descrito en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que el total de fichas a ser capturadas por el contratista es de 13,377, toda vez que por experiencia en campo se pueden encontrar muchos más no usuarios (factibles, potenciales y clandestinos) que podría significar no abarcar el 100% de los usuarios con los que se cuenta en la base de datos comercial.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: 9.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Aclara que, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 12. Resultados esperados, la actualización catastral comercial georreferenciada e integrada en un Sistema de Información Geográfica (GIS) y Sistema Comercial (SIINCO-Escritorio) es de 15,000 predios y/o conexiones actualizadas (fichas catastrales digital) que comprenden a los usuarios reales, factibles, potenciales y clandestinos de agua potable y alcantarillado en la localidad de Yurimaguas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que si el contratista posee un aplicativo que supera las capacidades del ofrecido por la EPS, podrá hacer uso del mismo brindando acceso a la EPS a nivel de usuario para que pueda realizar supervisión y seguimiento a las actividades de campo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.1 Literal: 10.1.3 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Aclara que, Si el contratista posee un aplicativo que supere las capacidades del ofrecido por la EPS, puede utilizarlo siempre que este cuente con los mismos campos detallados en la ficha catastral y el sistema comercial SIINCO, el cual tendrá que ser coordinada con el SUPERVISOR y aprobada por el AREA USUARIA a fin de establecer su uso, de ser el caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que la EPS suministrará al contratista orto imágenes de vuelos de RPAS, así como todos los planos en kml, pdf, dwg que posea

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 10.3 **Literal:** 10.3.1 **Página:** 27
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Confirma que, De acuerdo a lo estipulado en el numeral 10.1.2. de los TDR, la EPS remitirá la información alfanumérica y gráfica del Catastro del Sistema Comercial existente (planos y archivos en formato kml, pdf, dwg, xlsx, xml, csv). Sin embargo, el CONTRATISTA deberá realizar coordinaciones con otras fuentes alternativas, tales como la municipalidad, empresas de energía eléctrica, agrupaciones vecinales, instituciones de desarrollo urbano, e incluso el Instituto Geográfico Nacional (IGN), que provee planos que servirán como base para la elaboración y actualización de la planimetría de la EPS. Asimismo, la EPS remitirá la ortoimagen producto de los vuelos con drones, de acuerdo a lo indicado en el numeral 10.3.1. de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:
Solicitamos informar a cuantos días de iniciado el servicio la EPS suministrará la información de las imágenes de los RPAS y los planos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.3 Literal: 10.3.1 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Confirma que, al inicio del servicio, el Contratista deberá de solicitar la ortoimagen producto de los vuelos con drones y los planos existentes al Responsable de Catastro Comercial, y esta deberá ser entregada en un plazo no mayor a 2 dias calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos informar a cuantos días de iniciado el servicio la EPS suministrará la información de la cartografía.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.3 Literal: 10.3.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Confirma que, Al inicio del servicio, el Contratista deberá de solicitar la cartografia existente al Responsable de Catastro Comercial, y esta deberá ser entregada en un plazo no mayor a 2 dias calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:
Solicitamos eliminar o especificar mejor como el contratista al realizar un catastro comercial podrá determinar la línea de acometida de agua y/o desagüe, toda vez que no cuenta con la información necesaria para determinar el trazado de la misma.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.3 Literal: 10.3.5 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Aclara que, El Contratista durante el levantamiento de información de la ficha catastral deberá de ubicar la caja de registro de agua y/o alcantarillado, ubicar la acometida o conexión de agua y/o alcantarillado, esta deberá ser medida y georreferenciada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que las cajas de desagüe domiciliar solo se abrirán donde técnicamente sea posible, además donde se pueda determinar que la estructura (tapa y caja) no sufrirán daño, toda vez que por nuestra experiencia las cajas de desagüe corren el riesgo de dañarse por su operación y podría generar costos para la entidad o sus usuarios con información que se puede extraer por otros medios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.3 Literal: 10.3.5 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Aclara que, No aplica, sin embargo, en caso existiese esa posibilidad, es necesario que antes de aperturar la caja de desagüe sea comunicado al supervisor de la EPS, a fin de realizar coordinaciones previas y evitar el daño.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que cuando se refiere a la migración de información, es migrar la información a un sistema de información geográfico que cuenta la EPS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.4 Literal: 10.4.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Aclara que, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 10.4.1., el CONTRATISTA es responsable de la construcción de la plataforma GIS, el cual, al culminar el proyecto deberá estar debidamente instalados en los equipos de la empresa y en operatividad para el uso del personal de EPS SEDALORETO S.A.

En ese sentido, el CONTRATISTA deberá desarrollar una plataforma GIS, el cual podrá ser realizado en un software libre (por ejemplo, QGIS), a fin de que posteriormente dicha información sea posible integrar con el software del Sistema Comercial de la EPS SEDALORETO S.A., zonal Yurimaguas (SIINCO-Escritorio), de acuerdo a lo estipulado en el numeral 10.6 de los Términos de Referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que el aplicativo SIG usado por la EPS corresponde a QGIS con base de datos en PostgreSQL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.4 Literal: 10.4.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Se confirma que, el software comercial corresponde al QGIS con la base de datos postgresQL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que el software comercial posee una API de consumo de información para realizar la integración.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.5 Literal: 10.5.1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Se confirma que, La EPS si cuenta y este sera proporcionado al postor ganador

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que los reportes acá mencionados corresponden a un desarrollo GIS WEB que deberá realizar el contratista en un ambiente web como visor de información y reportes de tal forma que se integre a la base de datos POSTGRESQL y al software COMERCIAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.5 Literal: 10.5.1

Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Se confirma que, los reportes corresponden a un desarrollo GIS WEB que deberá realizar el contratista en un ambiente web como visor de información y reportes de tal forma que se integre a la base de datos POSTGRESQL y al software COMERCIAL. Esta actividad se detalla en los Terminos de Referencia (10.5.1.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que los sectores 1 y 2 están listos para su integración y que el contratista no deberá realizar ninguna actividad adicional para su integración, es decir, solo deberá trasladar la información a la base de datos de POSTGRESQL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.6 Literal: 10.6.1 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), Se confirma que, los sectores 1 y 2 están listos para su integración y que el contratista no deberá realizar ninguna actividad adicional para su integración. Esta actividad se detalla en los Terminos de Referencia (10.6.1.)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante :	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que el especialista en sistemas no realizará ningún trabajo dentro de la EPS, como instalación de cableado, racks, pc, etc. y que solamente su tarea será la de viabilizar lo necesario para garantizar que la infraestructura tecnológica pueda soportar el desarrollo GIS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 10.6 **Literal:** 10.6.2 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...). Se ACLARA que, los trabajos a realizar por el especialista en sistemas, se encuentra establecida en numeral 10.6.2 de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que la EPS cuenta con la facilidad de tener una ip publica para poder realizar los procesos de acceso al servidor desde un origen externo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.6 Literal: 10.6.2 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), Se confirma que, La EPS si cuenta con una IP publica y esta será proporcionado al postor ganador

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que el contratista deberá proveer un servidor con licencia de Windows server 2022 o Windows data center en su versión standard, además que el servidor deberá tener como mínimo 4 tb de almacenamiento.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 10.6 Literal: 10.6.2 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, contratista deberá proveer un servidor con licencia de Windows server 2022, en razon que se necesita un servidor y no un repetidor de bases de datos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:
Solicitamos eliminar la línea de presupuesto, toda vez que el presupuesto es presentado en la oferta y al ser a valor unitario no debería ir en los informes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 11 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, Segun el RLCE en el Art. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese sentido, se mantiene lo descrito en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que el levantamiento de fichas catastrales de usuarios, factibles, potenciales y clandestinos es de 15.000 para los sectores 3,4,5 y 6

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap III **Literal:** 12 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), confirma que, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 12. Resultados esperados, la actualización catastral comercial georreferenciada e integrada en un Sistema de Información Geográfica (GIS) y Sistema Comercial (SIINCO-Escritorio) es de 15,000 predios y/o conexiones actualizadas (fichas catastrales digital) que comprenden a los usuarios reales, factibles, potenciales y clandestinos de agua potable y alcantarillado en la localidad de Yurimaguas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos bajar el porcentaje del entregable N° 1 al 10%, toda vez que ese primer mes se debe concentrar más en los parámetros iniciales y documentación que garanticen el correcto diligenciamiento de las fichas catastrales en campo.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1 Literal: f Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, Segun el RLCE en el Art. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese sentido, se mantiene lo descrito en las bases bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Solicitamos eliminar el párrafo de "reporte de información correspondiente a las inspecciones y notificaciones de los cambios catastrales realizados a los usuarios" toda vez que está actividad es netamente de la EPS y no corresponde al servicio contratado, además está actividades requiere una serie de diligencias que deben ser realizadas por los funcionarios de la EPS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1 Literal: f Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, Segun el RLCE en el Art. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese sentido, se mantiene lo descrito en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:
Solicitamos eliminar el párrafo de "reporte de los resultados de los usuarios con servicio de desagüe con conexión directa" toda vez que en la zona del catastro no se encuentran medidores de flujo de agua residual y por lo tanto todas las conexiones de desagüe son directas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1 Literal: f Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, Segun el RLCE en el Art. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese sentido, se mantiene lo descrito en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:
Para este entregable y hasta el último entregable no es posible solicitar el plano de rutas, toda vez que para poder generar dicha información es necesario contar con el 100% de los usuarios, a fin de poder determinar las rutas optimas de lectura y reparto de recibos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1_f Literal: d Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, el plano de rutas deberá entregarse al concluirse con el dibujo de toda la planimetría

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
El plano de rutas debera entregarse al concluirse con el dibujo de toda la planimetría

Entidad convocante :	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicitamos eliminar el párrafo de "reporte de información correspondiente a las inspecciones y notificaciones de los cambios catastrales realizados a los usuarios" toda vez que está actividad es netamente de la EPS y no corresponde al servicio contratado, además está actividades requiere una serie de diligencias que deben ser realizadas por los funcionarios de la EPS. El mismo criterio aplica para todos los entregables a excepción del entregable 5

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 12.1 **Literal:** g **Página:** 36
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, Según el RLCE en el Art. 29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en ese sentido, se mantiene lo descrito en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Para este entregable y hasta el último entregable no es posible solicitar el plano de rutas, toda vez que para poder generar dicha información es necesario contar con el 100% de los usuarios, a fin de poder determinar las rutas optimas de lectura y reparto de recibos. El mismo criterio aplica para todos los entregables a excepción del entregable 5

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1_g Literal: d Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, el plano de rutas deberá entregarse al concluirse con el dibujo de toda la planimetría

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El plano de rutas debera entregarse al concluirse con el dibujo de toda la planimetría

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:
Solicitamos aumentar el porcentaje del entregable N° 4 al 85%, ya que, para este momento el personal de campo cuenta con las habilidades suficientes para el desarrollo de estos porcentajes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12.1 Literal: i Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, el cronograma de ejecución se mantiene, en consideracion a la calidad del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Solicitamos modificar los porcentajes de pago del servicio, toda vez que con base en la organización interna de la ejecución del servicio y apelando al principio de contrataciones del estado en garantizar una estabilidad económica en la contratación se propone; primer pago del 20%, segundo pago del 20%, tercer pago del 15%, cuarto pago 15%, quinto pago 30%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 14 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, el cronograma de ejecución se mantiene, en consideracion a la calidad del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Solicitamos retirar de los requisitos de cursos o diplomados del coordinador del servicio, lo referente a "curso de gestión de proyectos bajo la metodología BIM, como mínimo 20 horas", toda vez que el curso solicitado no hace ninguna alusión a las actividades a desarrollar durante el servicio y por lo tanto no permite una pluralidad de oferentes al tratarse de un curso específico para una actividad que no está contemplada en las presentes bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16.2 Literal: a Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, la capacitación solicitada para el Coordinador General, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Solicitamos retirar de los requisitos de cursos o diplomados del coordinador del servicio, lo referente a "cursos de AutoCAD , como mínimo 40 horas", entendiendo que el servicio ya cuenta con un especialista en la materia y con conocimientos en AutoCAD, el coordinador del servicio deberá estar orientado en la administración, coordinación e interacción del proyecto, por lo tanto este curso no corresponde a las actividades a desarrollar para este cargo.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 16.2 **Literal:** a **Página:** 49
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, la capacitación solicitada para el Coordinador General, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código : 20607544663

Nombre o Razón social : HYDROGAS S.A.C.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 12:56:39

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Solicitamos retirar de los requisitos de cursos o diplomados del especialista GIS, lo referente a "software de AutoCAD , como mínimo 20 horas", toda vez, que el servicio está orientado a una plataforma de un sistema de información geográfica, es decir, el AutoCAD solo se utilizará para analizar la información de la EPS y todo el trabajo se realizará en una plataforma de ambiente GIS, por lo tanto este curso sobra para este cargo.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16.2 Literal: c **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, la capacitación solicitada para el Especialista GIS, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas. el mismo que debe tener conocimientos para el uso de las herramientas informáticas utilizadas durante la ejecución del servicio, considerando que la EPS entregará la planimetría existente en AutoCAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que para la presentación de ofertas el contratista no deberá presentar carta de posesión o alquiler del local, y que esta acción se realizará para el inicio efectivo del servicio o firma del contrato; garantizando con ello la pluralidad de oferentes que no se encuentren radicados actualmente en la zona de trabajo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: 17.3 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, la Infraestructura estratégica será acreditada por los postores al momento de presentar sus oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:
Solicitamos que a cambio de las Tablet con memoria ram de 4GB y 64 Gb de almacenamiento, también se permita el uso de celulares con las mismas características, toda vez que cumplen la misma función y son más cómodos en el trabajo, además que se minimiza el riesgo de robos y daños mayores a estos equipos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: 17.4 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, el contratista puede utilizar tablets o celulares con las mismas características, descritas en lo Terminos de Referencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante :	ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.
Nomenclatura :	CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos incorporar dentro de las obligación de la EPS: *Suministrar toda la información de usuarios, planimetría y base geográfica disponible - * suministrar al contratista las imágenes de RPAS con los que cuenta actualmente y/o cualquier tipo de orto imagen en la zona de desarrollo del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap III **Literal:** 18 **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, de acuerdo a lo estipulado en el numeral 10.1.2. de los TDR, la EPS remitirá la información alfanumérica y gráfica del Catastro del Sistema Comercial existente (planos y archivos en formato kml, pdf, dwg, xlsx, xml, csv). Sin embargo, el CONTRATISTA deberá realizar coordinaciones con otras fuentes alternativas, tales como la municipalidad, empresas de energía eléctrica, agrupaciones vecinales, instituciones de desarrollo urbano, e incluso el Instituto Geográfico Nacional (IGN), que provee planos que servirán como base para la elaboración y actualización de la planimetría de la EPS. Asimismo, la EPS remitirá la ortoimagen producto de los vuelos con drones, de acuerdo a lo indicado en el numeral 10.3.1. de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:
Solicitamos se pueda tener un anticipo del 20% del valor del servicio, toda vez, que los costos iniciales del servicio son altos y así se minimiza que el oferente incluya en su oferta costos de financiación, lo cual aumenta el valor del servicio y no permite presentar una oferta con costos menores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 20 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, en la presente contratación no se ha considerado anticipo alguno.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:
Solicitamos eliminar los términos estructura lineal o no lineal, toda vez que el servicio es de catastro comercial

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22 Literal: 6 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se suprimira el termino estructura lineal o no lineal de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se suprimira el termino estructura lineal o no lineal de los terminos de referencia.

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:
Solicitamos eliminar los términos de sistema operacional, toda vez que es un catastro comercial y tiene integración con el sistema comercial.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22 Literal: 6 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, se suprimira el termino Sistema Operacional de los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
se suprimira el termino Sistema Operacional de los terminos de referencia.

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se solicita eliminar esta penalidad o redactarla de forma diferente ya que el único personal sujeto a evaluación es el personal clave, además dicho personal es evaluado en la presentación de ofertas.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 22 Literal: 7 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

SE ACOGE PARCIALMENTE, el supuesto de otra penalidad queda establecida de la siguiente manera:

7. Personal

Por contratar personal para el desarrollo de sus actividades que no ha sido informado al supervisor del servicio de la EPS SEDALORETO S.A. ¿ Zonal Yurimaguas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

7. Personal

Por contratar personal para el desarrollo de sus actividades que no ha sido informado al supervisor del servicio de la EPS SEDALORETO S.A. ¿ Zonal Yurimaguas.

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se solicita eliminar esta penalidad, toda vez que el contrato es por un servicio y no por una obra, además existe personal clave y no clave que por la naturaleza de sus trabajos se pueden realizar sin tener presencia 100% en el lugar de ejecución del servicio, toda vez que se trata de un catastro comercial con un sistema GIS en web.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22 Literal: 9 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta, la misma que corresponde a una Observación y será respondida como tal; de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, Se suprimirá el supuesto 9) de otras penalidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se Elimirá el supuesto 9) de Otras Penalidades.

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:
Solicitamos confirmar que todo el personal adscrito al servicio deberá estar por planilla, a fin de garantizar que no se contrate de forma informal a los colaboradores, además de permitir que todos cuenten con los beneficios ofrecidos por la ley.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 24 Literal: 24.3 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, El CONTRATISTA es responsable directo de los pagos por la prestación del servicio a su personal, sujeto a las leyes, beneficios, seguro social, indemnización por tiempo de servicios, tributos creados o por crearse que corresponde a la contratación del personal. EPS SEDALORETO S.A. no asumirá responsabilidad alguna en caso de accidentes, daños personales, invalidez y/o muerte del personal o terceras personas a cargo del CONTRATISTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20607544663	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	HYDROGAS S.A.C.	Hora de envío :	12:56:39

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:
Se solicita eliminar el párrafo j, toda vez que el presente contrato no es una obra sino un servicio y por lo tanto se rige por la normatividad respectiva con referencia a los entregables, los cuales están determinados claramente en la contratación con el estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 25 Literal: j Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, en caso de que el personal de campo durante las inspección de las conexiones existiera alguna rotura o generación de fugas y otros.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Se esta solicitando para el Coordinador General , cursos en Autocad, con un mínimo de 40 horas lectivas y cursos en gestión de proyectos bajo la metodología BIM con un mínimo de 20 horas ; lo cual consideramos restrictivo y excesivo debido a las funciones que asume el mismo que son de coordinación, manejo del proyecto; es importante indicar que los cursos BIM solicitados no van acorde al servicio a realizarse.

Por lo que solicitamos para una mayor participación de profesionales como COORDINADOR GENERAL, con la experiencia en el cargo; solicitar una Capacitación en:

Curso en Sistemas de información Geográfica (GIS) como mínimo de 60 horas lectivas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: b.3.2 Literal: a Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, la capacitación solicitada para el Coordinador General, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas, el mismo que debe tener conocimiento de las herramientas informaticas para el desarrollo del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

Se esta solicitando para el ESPECIALISTA GIS, cursos en Software Autocad, con un mínimo de 20 horas lectivas; lo cual consideramos restrictivo porque el servicio esta orientado a una plataforma de sistema de información geografica y el AUTOCAD solo se utilizaria para analizar información.

Por lo que solicitamos para una mayor participación de profesionales especialista en GIS, una capacitación de: Software de sistemas de información geográfica (GIS) como mínimo de 50 horas lectivas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: b.3.2 Literal: b Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, la capacitación solicitada para el Especialista GIS, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas. el mismo que debe tener conocimientos para el uso de las herramientas informáticas utilizadas durante la ejecución del servicio, considerando que la EPS entregará la planimetría existente en AutoCAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Favor confirmar que la colegiatura para el Personal Clave serán presentadas para el inicio de servicio

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: b.3 Literal: b.3.1 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, contratista deberá presentar la colegiatura de su personal propuesto al inicio del servicio, en caso de corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:
Favor confirmar que la experiencia de los profesionales extranjeros serán contabilizados a partir de la colegiatura de su país de origen, en el caso de profesionales titulados

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: b.3 Literal: b.3.1 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, el postor en caso de ganar la buena pro, deberá presentar todos los documentos solicitados, en estricto cumplimiento del DECRETO LEGISLATIVO N° 689, DECRETO SUPREMO N° 014-92-TR Y DECRETO SUPREMO N° 023-2001-TR. Y SUS MODIFICACIONES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:
Favor confirmar que la experiencia presentada del personal clave será evaluada independientemente del cargo que haya ocupado, siempre y cuando las funciones realizadas sean similares a las señaladas en el servicio

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.4 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), aclara que, los documentos a presentar para acreditar la experiencia del personal, se encuentran detalles en el numeral B.4 de los Requisitos de Calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20523916361	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONHYDRA S.A. E.S.P. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	15:30:45

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:
Favor confirmar que de solicitar el cambio del personal en el inicio del servicio : se validara que el nuevo profesional cumpla con lo mínimo solicitado en las bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.4 Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

Se aclara que, el cambio del personal que ejecutará el servicio, deberá ser igual o superior al requerimiento solicitado en las bases administrativas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20611838400	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	INGEMATICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:31:19

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

Buenas noches Estimados Sres del comite, favor de consignar el monto facturado equivalente para los postores que indiquen en el anexo 01 su condicion de MYPE.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III **Literal:** 16 **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaria (Responsable de Obras y Proyectos), realizó el análisis de la presente observación y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaria es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, No se acoge la Observación, la experiencia del Postor en la Especialidad, se mantiene en las mismas condiciones establecidas en las bases administrativas, y no se puede considerar monto facturado acumulado para postores que indiquen en el anexo 01 su condición de remype, por que el valor estimado supera al monto de un procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : ENTIDAD PRESTADORA DE SERVICIO DE SANEAMIENTO DE LORETO S.A.

Nomenclatura : CP-SM-1-2025-SEDALORETO-GZY-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL CATASTRO COMERCIAL GEORREFENCIADO (GIS) DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LA ZONAL YURIMAGUAS EPS SEDALORETO S.A. - FICHA YU-GC-01-CATAS COM

Ruc/código :	20611838400	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	INGEMATICA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:31:19

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:
Buenas noches Estimados Sres del comité, favor de confirmar que para el caso de postores con la condición de MYPE, se podrá solicitar la retención como garantía de fiel cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: 2.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección en coordinación con el Área Usuaría (Responsable de Catastro Comercial), realizó el análisis de la presente observación, la misma que califica como una consulta y de conformidad con el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, y el Artículo 29° del Reglamento, se señala que el Área Usuaría es el responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación, así mismo los terminos de referencia, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta (...).

En ese sentido, el postor ganador de la buena pro si podra solicitar la retención como garantia de fiel cumplimiento, siempre y cuando acredite la condición de remype en la documentación para la suscripción del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA