

ANEXO N° 01 - VALOR REFERENCIAL

SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA INVERSIÓN: "RENOVACIÓN DEL EMISOR; EN EL (LA) EMISOR VENECIA EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

ESTRUCTURA DE COSTOS - PRESUPUESTO REFERENCIAL - FUENTE 1

Fecha de Precios: 17/02/2025

Plazo de Ejecución: 180 días calendario

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES / PERSONAL / SERVICIOS	UND MEDIDA	CANTIDAD	ESTRUCTURA DE COSTOS - ENTIDAD		COTIZACIONES				PROMEDIO	
				HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	CES SALZGITTER		HM INGENIEROS		HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/
						HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/		
1.0	GESTIÓN DEL PROYECTO				155,010.60		157,320.00		162,000.00		158,110.20
	Jefe del Proyecto	Gib.	1	155,010.60		157,320.00		162,000.00		158,110.200	
2.0	ACTIVIDADES RECOPIACION Y REVISION DE INFORMACION - INSPECCIÓN DEL AREA DE ESTUDIO - COORDINACION CON AREAS DE SEDAPAL - GESTIONES Y TRAMITES ANTE ENTIDADES O EMPRESAS				26,978.25		24,380.00		25,500.00		25,619.42
	Especialistas para las Actividades de Recopilación y Revisión de la Información, Gestiones y Trámites ante Entidades y Empresas	Gib.	1	26,978.25		24,380.00		25,500.00		25,619.42	
3.0	ESTUDIO DE EVALUACIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL SISTEMA EXISTENTE				26,978.25		24,380.00		25,500.00		25,619.42
	Especialistas para las Actividades Evaluacion y Diagnostico del Sistema Existente	Gib.	1	26,978.25		24,380.00		25,500.00		25,619.42	
4.00	ESTUDIO TOPOGRAFICO DIGITAL				49,565.50		60,466.67		110,000.00		73,344.06
	Especialista, Personal tecnico y auxiliares de Topografia para Estudio de Topografía	Gib.	1	27,161.70		30,360.00		45,000.00		34,173.90	
	Equipo de Topografia (Estacion Total, Nivel electronico, GPS Diferencial c/accesorios, y Equipo de Computo incluye software), Equipos PCs	Gib.	1	12,637.80		13,666.67		17,000.00		14,434.82	
	Ficha BENCH MARK - Puntos Geodesicos, Monumentacion de BMs	Gib.	1	6,841.00		12,940.00		34,000.00		17,927.01	
	Protección y vigilancia del personal y equipos - instrumentos durante las actividades en campo	Gib.	1	2,925.00		3,500.00		14,000.00		6,808.33	
5.00	ESTUDIOS DE INTERFERENCIAS				5,231.35		17,440.00		31,100.00		17,923.78
	Ingeniería para el Estudio de Interferencias (Incluye obtención de data de referencia y ejecución en campo de piques exploratorios) e Informe de Desvío de Tránsito (Plan y planos)	Gib.	1	5,231.35		17,440.00		31,100.00		17,923.78	
6.00	ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS: GEOLOGÍA Y GEOTECNIA				57,042.46		138,660.00		78,840.00		91,514.15
	Ingeniería para el Estudio de Mecanica de Suelos - Geotecnico	Gib.	1	31,756.20		35,880.00		36,000.00		34,545.40	
	ENSAYOS DE CAMPO Y LABOTARORIO (Análisis Geotecnico: Considera 6 perforaciones de 30 m de profundidad cada una con logueos geotécnicos; calicatas y ensayos con sus pruebas fisico-químicas de laboratorio, densidad; ensayos mecánicos para capacidad portante (de Corte, Triaxial), ensayos de Refracción Sísmica, MAXW-2D, SEV, etc.)	Gib.	1	19,861.26		94,780.00		20,040.00		44,893.75	
	Traslado de Muestras a Laboratorio; Logística; Personal Especialista en Perforación, de Seguridad e Informe	Gib.	1	2,500.00		5,000.00		8,800.00		5,433.33	
	Protección y vigilancia del personal y equipos - instrumentos durante las actividades en campo	Gib.	1	2,925.00		3,000.00		14,000.00		6,641.67	
7.00	ESTUDIO DE HIDROLOGÍA E HIDROGEOLOGÍA E HIDRO - OCEANOGRÁFICO (INCLUYE CARACTERIZACIÓN DE AGUAS RESIDUALES Y ANÁLISIS FÍSICO, QUÍMICOS Y BACTERIOLÓGICOS				553,952.02		433,230.00		241,000.00		409,394.00
	Especialista en Estudio Hidrología e Hidrogeología	Gib.	1	22,725.00		16,560.00		18,000.00		19,095.00	

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES / PERSONAL / SERVICIOS	UND MEDIDA	CANTIDAD	ESTRUCTURA DE COSTOS - ENTIDAD		COTIZACIONES				PROMEDIO	
				HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	CES SALZGITTER		HM INMGENIEROS		HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/
						HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/		
	ESTUDIO HIDROLÓGICO - HIDROGEOLOGICO, para el emisor terrestre (Incluye Informe Técnico sobre el Plan y actividades a desarrollar)	Glb.	1	46,984.09		75,000.00		3,000.00		41,661.36	
	Especialista y Técnico en Estudio Hidro-oceanográfico, incluyendo Personal de Protección y Vigilancia	Glb.	1	110,208.60		102,860.00		95,000.00		102,689.53	
	ESTUDIO HIDRO-OCEANOGRÁFICO, para el emisor submarino (Incluye equipos de embarcación, sondas, cámaras, equipos para muestras, PCs, DGPS, etc.)	Glb.	1	301,300.43		189,000.00		77,000.00		189,100.14	
	Especialista en Análisis Físico, Químicos y Bacteriológicos para Informe de las Muestras de Aguas Residuales y de Mar	Glb.	1	26,016.90		16,560.00		15,000.00		19,192.30	
	Informe de las Muestras de Aguas Residuales y de Mar (Incluye Toma de Muestras)	Glb.	1	46,717.00		33,250.00		33,000.00		37,655.67	
8.00	ESTUDIO DE VULNERABILIDAD Y RIESGOS DE DESASTRES				37,440.00		33,120.00		36,000.00		35,520.00
	Especialista en Estudios de Vulnerabilidad y Riesgos de Desastres	Glb.	1	37,440.00		33,120.00		36,000.00		35,520.00	
9.00	ESTUDIO DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS: INFORME DE SITIOS Y EVIDENCIAS ARQUEOLÓGICAS				54,624.01		31,010.00		62,500.00		49,378.00
	Profesionales , Evaluaciones e Informes de los diagnósticos terrestre y sub acuático de Sitios y Evidencias Arqueológicas - Incl tramites, gestiones y supervision del MC.	Glb.	1	54,624.01		31,010.00		62,500.00		49,378.00	
10.00	DISEÑO ARQUITECTONICO Y PAISAJISTICO				13,556.10		15,180.00		15,000.00		14,578.70
	Especialista en Arquitectura	Glb.	1	13,556.10		15,180.00		15,000.00		14,578.70	
11.00	DISEÑO DEL EMISOR (SUBMARINO Y TERRESTRE - INCLUYE MODELAMIENTO HIDRÁULICO, CONSIDERACIONES)				181,800.00		138,000.00		144,000.00		154,600.00
	Especialistas para Diseños del Emisario Submarino y Emisario Terrestre y Especialista en Sistemas de Alcantarillado	Glb.	1	181,800.00		138,000.00		144,000.00		154,600.00	
12.00	DISEÑO ESTRUCTURAL				58,859.10		74,820.00		108,000.00		80,559.70
	Especialista para Diseño de estructural (Incl. Equipo Informático para cálculos y diseño),	Glb.	1	58,859.10		74,820.00		108,000.00		80,559.70	
13.00	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (Actualización del Instrumento de Gestión Ambiental, Autorización de Vertimiento, Derechos de Uso)				127,262.74		55,690.00		38,280.00		73,744.25
	Especialista en Estudios de Impacto Ambiental	Glb.	1	18,229.50		24,840.00		27,000.00		23,356.50	
	Gastos por Informe, Tramites y Gestiones para aprobación del Instrumento Ambiental	Glb.	1	109,033.24		30,850.00		11,280.00		50,387.75	
14.00	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA				27,434.70		53,640.00		67,000.00		49,358.23
	Especialista en Estudio de Seguridad y Salud Ocupacional y Profesional de la Salud	Glb.	1	21,434.70		38,640.00		42,000.00		34,024.90	
	COSTOS POR ESTUDIO DE SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL (Documentación original y copias anilladas, fotos, Cds., etc.)	Glb.	1	6,000.00		15,000.00		25,000.00		15,333.33	

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES / PERSONAL / SERVICIOS	UND MEDIDA	CANTIDAD	ESTRUCTURA DE COSTOS - ENTIDAD		COTIZACIONES				PROMEDIO	
				HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	CES SALZGITTER		HM INMGENIEROS		HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/
						HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/		
15.00	MODELADO DE INFORMACION DE CONSTRUCCION (BIM)				97,287.16		169,415.00		118,100.00		128,267.39
	Especialista BIM - Coordinador, Modelador BIM y Especialistas en Desarrollos de los Diseños de las Estructuras	Gib.	1	56,699.56		94,415.00		81,000.00		77,371.52	
	Equipos PCs con Software para BIM e Ingeniería, Suministro de Plataforma Común de Datos y Servicio de Implementación ECD incluyendo Capacitación	Gib.	1	40,587.60		75,000.00		37,100.00		50,895.87	
16.00	PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO				9,135.00		7,360.00		7,500.00		7,998.33
	Especialistas para desarrollar el Procedimiento Constructivo de la Obra	Gib.	1	9,135.00		7,360.00		7,500.00		7,998.33	
17.00	MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO				7,575.00		5,980.00		6,000.00		6,518.33
	Especialistas para desarrollar el Manual de Operación y Mantenimiento de la Obra	Gib.	1	7,575.00		5,980.00		6,000.00		6,518.33	
18.00	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS				10,695.00		9,200.00		9,000.00		9,631.67
	Especialistas para desarrollar las Especificaciones Técnicas para la Obra	Gib.	1	10,695.00		9,200.00		9,000.00		9,631.67	
19.00	PLANOS DEL ESTUDIO Y EXPEDIENTE TECNICO				21,401.10		35,700.00		54,000.00		37,033.70
	Tecnico Dibujante para Elaboracion de Planos (Para todas las especialidades y actividades), Incluye su Equipamiento Informático.	Gib.	1	21,401.10		35,700.00		54,000.00		37,033.70	
20.00	COSTOS Y PRESUPUESTOS: METRADOS COSTOS Y PRESUPUESTOS				61,445.50		69,000.00		75,000.00		68,481.83
	Especialista y Técnico en Costos y Presupuestos, para Metrados y Presupuestos, etc.	Gib.	1	61,445.50		69,000.00		75,000.00		68,481.83	
21.00	COSTOS Y PRESUPUESTOS: PROGRAMACIÓN - CALENDARIOS				12,289.10		13,800.00		15,000.00		13,696.37
	Especialista y Técnico en Costos y Presupuestos, para Programación - Calendarios de la Obra, etc.	Gib.	1	12,289.10		13,800.00		15,000.00		13,696.37	
22.00	ESTUDIO DE GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS				20,538.45		13,800.00		15,000.00		16,446.15
	Especialista en Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obras	Gib.	1	20,538.45		13,800.00		15,000.00		16,446.15	
23.00	INCORPORACIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA AL SISTEMA GEOGRÁFICO DE SEDAPAL				16,857.00		24,840.00		27,000.00		22,899.00
	Especialista y Técnico en Sistema de Información Geográfica, para ingreso de Información Cartográfica	Gib.	1	16,857.00		24,840.00		27,000.00		22,899.00	
24.0	INFORME FINAL CON ENTREGABLE DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO				30,797.40		27,600.00		30,000.00		29,465.80
	Especialistas y Técnico a cargo de la presentación del Informe Final con el Entregable del Estudio Definitivo y Expediente Técnico	Gib.	1	30,797.40		27,600.00		30,000.00		29,465.80	
25.0	FORMATO N° 08-C E INFORME SUSTENTATORIO DE CONSISTENCIA				17,034.90		15,180.00		15,000.00		15,738.30
	Especialista en Evaluación Económica y Financiera	Gib.	1	17,034.90		15,180.00		15,000.00		15,738.30	
26.0	MATERIAL TECNICO QUE EL CONSULTOR DEL ESTUDIO DEBE ENTREGAR AL COORDINADOR DE SEDAPAL PARA ACTIVIDADES DE CONTROL:				3,303.72		4,515.00		8,850.00		5,556.24
	Material Técnico que el Consultor debe Entregar a SEDAPAL, para actividades de Control: Papel 90 Gr para Plotter, Bond A4 80 Gr, DVDs, Memorias Portátiles, Disco Duro Externo y Tintas para Plotter.	Gib.	1	3,303.72		4,515.00		8,850.00		5,556.24	

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES / PERSONAL / SERVICIOS	UND MEDIDA	CANTIDAD	ESTRUCTURA DE COSTOS - ENTIDAD		COTIZACIONES				PROMEDIO	
				HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	CES SALZGITTER		HM INGENIEROS		HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/
						HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/	HONORARIOS o SERVICIOS SOLES (\$/)	IMPORTE \$/		
27.0	ELABORACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL PARA PERSONAL DE LA CONSULTORÍA:				46,083.44		48,848.98		18,500.00		37,810.81
	Plan de Seguridad y Salud Ocupacional, Uniforme, EPP, EPC, Exámenes Médicos y Seguros SCTR Pensión y Salud	Glb.	1	46,083.44		48,848.98		18,500.00		37,810.81	
28.0	ALQUILERES DE EQUIPOS DE COMUNICACIÓN - VÍDEO Y MOVILIDAD PARA USO DE PERSONAL -Vehículo para personal Profesional y Técnico del Consultor del Estudio e Inspección - Coordinador de SEDAPAL (Camionetas operadas incl. Combustible, lub. y otros costos operacionales)				175,440.00		169,050.00		245,580.00		196,690.00
	Vehículos (Camionetas doble cabina), operadas (2 Und para el Consultor y 1 Und para para la Inspección - Coordinador de Sedapal); Equipos de Comunicación; Equipos de Video y Fotográfico.)	Glb.	1	175,440.00		169,050.00		245,580.00		196,690.00	
29.0	ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PLAN DE VIGILANCIA, PREVENCIÓN Y CONTROL DEL COVID-19 PARA PERSONAL DE LA CONSULTORÍA:				14,123.86		9,950.00		60,000.00		28,024.62
	Elaboración e Implementación del Plan de Vigilancia, Prevención y Control del COVID-19 y Ejecución de las Actividades Referidas a las Disposiciones consideradas en la Directiva vigente del MINSA	Glb.	1	14,123.86		9,950.00		60,000.00		28,024.62	
PARCIAL					S/. 1,919,741.71	S/. 1,881,575.65	S/. 1,849,250.00	S/. 1,883,522.45			
GASTOS GENERALES : (Oficinas Principal y campo, Servicios, Personal Adm. Mobiliario, Equipos, etc.)					230,369.01	305,130.51	239,350.00	258,283.17			
UTILIDAD (8.00% CD)					153,579.34	150,526.05	147,940.00	150,681.80			
TOTAL					2,303,690.06	2,337,232.21	2,236,540.00	2,292,487.42			
I.G.V. 18%					414,664.21	420,701.80	402,577.20	412,647.74			
MONTO VALOR REFERENCIAL (PRESUPUESTO BASE)					2,718,354.27	2,757,934.01	2,639,117.20	2,705,135.16			

PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGÍA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL VALOR REFERENCIAL

A partir del Cuadro Comparativo del Anexo N° 01, se ha determinado el valor referencial del presente servicio de consultoría de obra, considerando los costos actualizados que cumplen con los requerimientos del término de referencia y los requisitos de calificación aprobado por el EEDef. El valor referencial se encuentra representado por el promedio entre el importe de las cotizaciones recibidas y la estructura de costos. Este monto constituye el costo directo del servicio, al que se le incluye los gastos generales. Finalmente, el VALOR REFERENCIAL, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas,

SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO Y EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA INVERSIÓN: “RENOVACIÓN DEL EMISOR; EN EL (LA) EMISOR VENECIA EN LA LOCALIDAD VILLA EL SALVADOR, DISTRITO DE VILLA EL SALVADOR, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES

Fecha de Precios: 17/02/2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	INCD %	TIEMPO MESES	ESTRUCTURA DE COSTOS		COTIZACIONES				PROMEDIO	
						ENTIDAD		CES SALZGITTER		HM INMGENIEROS CONS SA		C.U. SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
						C.U. SOLES (S/)	IMPORTE S/.	C.U. SOLES (S/)	IMPORTE S/.	C.U. SOLES (S/)	IMPORTE S/.		
1.0	GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACIÓN - GASTOS FIJOS:												
	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	estim.	1			250.00	250.00	600.00	600.00	750.00	750.00	533.33	533.33
	Visitas a la zona de ejecución de la Obra	estim.	1			1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,800.00	2,800.00	1,600.00	1,600.00
	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)	estim.	1			8,734.82	8,734.82	8,590.11	8,590.11	3,500.00	3,500.00	6,941.64	6,941.64
	Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo - incl renovación	estim.	1			5,802.42	5,802.42	5,706.29	5,706.29	3,500.00	3,500.00	5,002.90	5,002.90
	Poliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores	estim.	1			1,260.00	1,260.00	15,937.11	15,937.11	1,500.00	1,500.00	6,232.37	6,232.37
	Poliza de Seguros de Responsabilidad Civil	estim.	1			1,669.50	1,669.50	1,669.50	1,669.50	1,200.00	1,200.00	1,513.00	1,513.00
	Póliza de Seguros de Deshonestidad Comprensiva	estim.	1			927.50	927.50	927.50	927.50	1,200.00	1,200.00	1,018.33	1,018.33
	Elaboración de la Propuesta - Expediente	estim.	1			5,743.43	5,743.43	2,000.00	2,000.00	1,500.00	1,500.00	3,081.14	3,081.14
	Legales y Notariales de la Organización	estim.	1			500.00	500.00	600.00	600.00	800.00	800.00	633.33	633.33
	Seguro de las Instalaciones de la Empresa	estim.	1			300.00	300.00	1,200.00	1,200.00	1,300.00	1,300.00	933.33	933.33
	Gastos por elaboración de Plan de Trabajo General de la Consultoría de Obra	estim.	1			1,924.84	1,924.84	6,000.00	6,000.00	2,000.00	2,000.00	3,308.28	3,308.28
	Gastos Financieros	estim.	1			1,143.49	1,143.49	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,381.16	1,381.16
	PARCIAL 1.0 - GASTOS GENERALES FIJOS						29,756.00		45,230.51		21,550.00		32,178.84
2.0	GASTOS GENERALES VARIABLES:												
2.01	OFICINA TECNICA DE CAMPO DEL CONSULTOR (Incl. equipamiento, servicios y artículos de oficina)												
	Alquiler o Depreciación de Oficina Técnica de campo (Incl. Autovalúo y Arbitrios)	mes	1	100%	6	1,800.00	10,800.00	4,500.00	27,000.00	5,000.00	30,000.00	3,766.67	22,600.00
	Mobiliario de oficina tecnica de campo	mes	1	100%	6	1,000.00	6,000.00	2,000.00	12,000.00	3,500.00	21,000.00	2,166.67	13,000.00
	Servicio y mantenimiento de Of. de campol (Electricidad, Agua.)	mes	1	100%	6	600.00	3,600.00	600.00	3,600.00	4,000.00	24,000.00	1,733.33	10,400.00
	Conexión telefonía fija, Internet y Red	mes	1	100%	6	250.00	1,500.00	350.00	2,100.00	1,500.00	9,000.00	700.00	4,200.00
	Personal de Seguridad - Vigilancia	H / Mes	1	100%	6	2,925.00	17,550.00	3,000.00	18,000.00	1,500.00	9,000.00	2,475.00	14,850.00
2.01	PERSONAL DE DIRECCIÓN Y DE SEDE CENTRAL (Incl. Benef. Sociales):												
	Administrador General de Proyectos y Control de Calidad (Ing. Administración o Adm.)	H / Mes	1	50%	7	13,077.00	45,769.50	10,000.00	35,000.00	5,000.00	17,500.00	9,359.00	32,756.50
	Contador	H / Mes	1	50%	7	7,974.00	27,909.00	5,000.00	17,500.00	5,000.00	17,500.00	5,991.33	20,969.67
	Secretaria	H / Mes	1	50%	7	3,987.00	13,954.50	3,500.00	12,250.00	2,800.00	9,800.00	3,429.00	12,001.50
	Personal de limpieza y mantenimiento	H / Mes	1	50%	7	1,940.00	6,790.00	1,800.00	6,300.00	2,000.00	7,000.00	1,913.33	6,696.67
	Personal de Vigilancia	H / Mes	1	50%	7	2,925.00	10,237.50	2,500.00	8,750.00	2,500.00	8,750.00	2,641.67	9,245.84
2.02	OFICINA PRINCIPAL DEL CONSULTOR (Incl. equipamiento, servicios y artículos de oficina - Factor= 50%)												
	Alquiler o Depreciación de Oficina Principal(Incl. Autovalúo y Arbitrios)	mes	1	50%	7	2,500.00	8,750.00	4,500.00	15,750.00	3,000.00	10,500.00	3,333.33	11,666.67
	Mobiliario de oficina principal	mes	1	50%	7	1,200.00	4,200.00	2,000.00	7,000.00	2,500.00	8,750.00	1,900.00	6,650.00
	Servicio y mantenimiento de Of. principal (Luz, Agua, etc.)	mes	1	50%	7	800.00	2,800.00	600.00	2,100.00	2,000.00	7,000.00	1,133.33	3,966.67
	Conexión y Telefonía Fija	mes	1	50%	7	200.00	700.00	350.00	1,225.00	400.00	1,400.00	316.67	1,108.34
	Conexión Internet y Red	mes	1	50%	7	200.00	700.00	350.00	1,225.00	400.00	1,400.00	316.67	1,108.34
2.03	MATERIAL TECNICO:												
	MATERIALES PARA USO ESPECÍFICO DEL ESTUDIO - EXPEDIENTES TÉCNICOS E INFORMES:												
	Tintas para impresoras y/o Toner	estim.	1			2,100.00	2,100.00	1,600.00	1,600.00	300.00	300.00	1,333.33	1,333.33
	Útiles de oficina (Papel Bond, lapiceros, folders, USB, CDs. etc)	estim.	1			3,000.00	3,000.00	1,500.00	1,500.00	6,000.00	6,000.00	3,500.00	3,500.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	INCD %	TIEMPO MESES	ESTRUCTURA DE COSTOS ENTIDAD		COTIZACIONES				PROMEDIO	
						C.U. SOLES (\$/)	IMPORTE S/.	CES SALZGITTER		HM INMGENIEROS CONS SA		C.U. SOLES (\$/.)	IMPORTE S/.
								C.U. SOLES (\$/)	IMPORTE S/.	C.U. SOLES (\$/)	IMPORTE S/.		
2.04	Fotocopias de Planos, expedientes, documentación en general (original y 3 copias a color) Estudio Final - Expediente Técnico.	estim.	1			5,578.08	5,578.08	4,500.00	4,500.00	1,500.00	1,500.00	3,859.36	3,859.36
	Digitalización de planos, documentos aprobados, Estudio y Expediente Técnico (Planos A0, A3 y documentación de Estudios e Informes de Avances y Final)	estim.	1			2,230.60	2,230.60	5,000.00	5,000.00	900.00	900.00	2,710.20	2,710.20
	EQUIPOS DE OFICINA : ALQUILER Y/O DEPRECIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE CÓMPUTO, COPIADORAS, LICENCIAS DE SOFTWARE, ETC.												
	Costos por alquiler y/o depreciación y mantenimiento de Estación de trabajo, PCs. Impresoras, Plotter, Copiadoras, escaner y Licencias por Software de Ingeniería y administrativo para el Desarrollo y Control del Estudio - Expediente Técnico	Glb	1	100%	6	2,132.19	12,793.14	4,000.00	24,000.00	2,000.00	12,000.00	2,710.73	16,264.38
2.05	Costos por alquiler y/o depreciación y mantenimiento de Equipo Laptop - estación de trabajo móvil especiales con software de ingeniería para desarrollo BIM (Incl. Autocad, Civil 3D, Revit, BIM Corabollate Pro Single y Otros Software comerciales)	Glb	1	100%	6	899.62	5,397.72	8,500.00	51,000.00	2,000.00	12,000.00	3,799.87	22,799.24
	GASTOS ADMINISTRATIVOS (INCL. MOVILIDAD) POR LIQUIDACIÓN DEL SERVICIO												
	Gastos de administración (Incl. Movilidad y Equipos Pcs, etc) por liquidación del servicio	estim.			1	8252.97	8,252.97	2,500.00	2,500.00	2,500.00	2,500.00	4,417.66	4,417.66
	PARCIAL 2.0 - GASTOS GENERALES VARIABLES					10.4500%	200,613.01	259,900.00		217,800.00		226,104.34	
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES						12.0000%	230,369.01	305,130.51		239,350.00		258,283.17	
UTILIDAD:						8.0000%	153,579.34	150,526.05		147,940.00		150,681.80	