

TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN.

Contratación del Servicio de Consultoría para la **elaboración del Estudio de Pre Inversión a Nivel Ficha Técnica Estándar (FTE) del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín"**.

2. FINALIDAD PÚBLICA.

Atender a la población del Centro Poblado de Nueva York del distrito de Moyobamba, provincia de Moyobamba, departamento de San Martín con servicios de agua potable rural servicio de alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas, servicios que deberán ser de calidad, tener continuidad, en cantidad suficiente, y sostenible en el tiempo, ya que estos son servicios fundamentales para la población, proporcionando beneficios de mejora sustancial en su calidad de vida, promoviendo el cambio de hábitos de higiene que conllevan a la reducción de la prevalencia de las enfermedades gastrointestinales parasitarias e infecciosas y a reducir el riesgo de desnutrición en la población infantil.

Por ello, a fin de mejorar la limitada oferta existente, y frente a la creciente demanda de servicios de agua potable y sistema de saneamiento insatisfecha que presenta la Centro Poblado de Nueva York; es necesario la elaboración del Estudio de Pre Inversión y posterior ejecución e implementación del proyecto de inversión: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín".

Para ello se debe contar con un Estudio de Pre Inversión que cumpla todas las exigencias del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe), así como las directivas, consideraciones, lineamientos, guías sectoriales para proyectos de Saneamiento, materia de estos términos de referencia.

3. IDEA PRELIMINAR O HIPÓTESIS DEL PROBLEMA

3.1 Idea preliminar o Hipótesis del problema.

El agua es una necesidad fundamental de la humanidad. Según Naciones Unidas cada persona en la tierra requiere al menos 20 a 50 litros de agua potable limpia y segura al día para beber, cocinar y simplemente mantenerse limpios. Considera el acceso al agua limpia como un derecho básico de la humanidad, y como un paso esencial hacia un mejor estándar de vida en todo el mundo.

Las comunidades carentes de recursos hídricos, por lo general, son económicamente pobres y sus residentes están atrapados en un círculo vicioso de pobreza. A su vez, la Organización Mundial de la Salud (OMS) considera que los sistemas de distribución deben lograr que el agua apta para consumo humano esté disponible para que las personas no tengan que desplazarse más de un kilómetro desde el sitio donde utilizarán el agua.



Para todas las personas, hay un costo involucrado en el logro de la distribución de agua hasta sus viviendas o hasta la comunidad. Los costos monetarios son frecuentes. Algunas personas pagan a la municipalidad o a empresa privada por la distribución de agua hasta sus viviendas. Otros que carecen de esta infraestructura pagan el costo del agua de otra manera, comprando el agua en fuentes comunitarias, en estaciones de abastecimiento de agua, en tiendas de agua envasada y otras fuentes. Los costos cuantificados según el tiempo impactan a las personas con limitados recursos monetarios que a menudo restan tiempo a sus labores cotidianas para poder caminar hasta una fuente de agua y obtener agua limpia. El tiempo dedicado a acarrear agua representa un costo para la salud, productividad, y en muchos casos, oportunidades educativas una carga que es absorbida principalmente por mujeres y niñas.

En el Perú, según datos del Infobarómetro de la Primera Infancia, hay más de 2 millones 370 mil viviendas (2,376,534) que no tienen acceso a agua potable, lo que significa que el 28,6 por ciento de las familias del país no tienen acceso a un derecho fundamental como es el agua. Y más de la tercera parte de las viviendas del país, el 34,9 por ciento, no tienen servicio de saneamiento. Es decir, más de 2 millones 900 mil viviendas (2,906,777) carecen de una fuente segura de saneamiento.

Los servicios de agua potable y saneamiento del Centro Poblado de Nueva York no reúnen las condiciones requeridas de calidad y continuidad permanente del servicio a la población beneficiaria. Esta situación genera que la demanda insatisfecha tenga que trasladarse hasta manantial ojo de agua Nueva York y poder abastecerse de dicho servicio; asimismo, carecen de la implementación del tipo de saneamiento con UBS con arrastre hidráulico para evacuar sus excretas sin contaminar el ambiente. Respecto a las aguas grises, son arrojadas al patio de su casa, debido a esto la población presenta enfermedades diarreicas y presencia de parásitos intestinales, situación que genera que la población vea postergado el acceso a los servicios de agua potable y saneamiento básico de calidad; y por consiguiente se incrementa el riesgo de complicaciones y mortalidad en el distrito a la que pertenecen.

En tal sentido, se considera que de manera preliminar la problemática identificada en el área de intervención sería: **"Limitado acceso a servicios de agua potable y servicios de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado de Nueva York"**, la cual genera una percepción negativa de los servicios agua y saneamiento de parte de la población.

En ese contexto, el Gobierno Regional San Martín dentro de la Política Territorial del Plan de Desarrollo Concertado, pretende llegar a un modelo de territorio al año 2030 en la cual el componente de saneamiento cuente con un significativo mejoramiento en la calidad y cobertura de los servicios básicos, brindando acceso al servicio de agua potable rural y servicio de alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas al 100% de viviendas del departamento.

En el marco de la Política de Modernización de la Gestión Pública, orienta sus acciones al logro de resultados que impacten positivamente en el bienestar de la población, a través del ejercicio eficiente, democrático, transparente y participativo de la función pública, enmarcado en el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2021-2025 como objetivo Institucional OEI.03: Mejorar la cobertura y calidad de los servicios de agua y saneamiento para la población rural.



Asimismo, en la Programación Multianual de Inversiones, se tiene el Registro de los Criterios de Priorización en el Módulo de Programación Multianual de Inversiones (MPMI), y de acuerdo al análisis efectuado a la ruta estratégica del PEI 2021-2025, la función "Saneamiento" se encuentra en orden de prioridad N°01.

3.2 Dispositivos legales en los que se enmarca el estudio.

La presente elaboración del estudio de Pre Inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) se denomina: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín". Su desarrollo estará orientado a brindar adecuada prestación de los servicios de agua potable rural y alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas, con el propósito de contribuir a la mejora de la calidad de vida en el área de influencia del proyecto.

El Proyecto de Inversión es de competencia del Gobierno local, por lo que, con fecha 26/09/2023 se firmó el Convenio para la formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión de Competencia Municipal Exclusiva entre la Municipalidad Provincial de Moyobamba y el Gobierno Regional de San Martín por un periodo de 02 años.

El proyecto requiere de una intervención de carácter integral, en relación a sus condiciones físicas existentes y requeridas, de manera tal, que garantice la eficiencia en el uso de los recursos públicos.

El estudio deberá desarrollarse cumpliendo todas las exigencias del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones - Invierte.pe, así como las consideraciones, lineamiento y guías sectoriales, para proyectos de la función Saneamiento.

El presente estudio se enmarca en el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2024 – 2027 el cual busca concretizar la Política General de Gobierno para el presente mandato presidencial, las políticas nacionales, sectoriales y multisectoriales; la Visión del Perú al 2050, así como las acciones estratégicas territoriales del Plan de Desarrollo Regional Concertado San Martín al 2030 mediante un conjunto de objetivos, acciones articuladas y bajo un orden prioritario único y ascendente establecido en la ruta estratégica.

El contenido del presente término de referencia, estará sujeto a la siguiente base legal y marco normativo:

3.2.1. Normativa específica y vigente

- Constitución Política del Perú.
- Ley N°30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Legislativo N° 1444 y Ley N° 31433 y Ley N° 31535.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, Decreto Supremo N° 234-2022-EF, Decreto Supremo N° 308-2022-EF Decreto Supremo N° 167-2023-EF



- Decreto Supremo N° 082 – 2019- EF, Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de contrataciones del Estado y sus modificaciones a la fecha.
- Bases estándar de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 004-2022-OSCE/PRE.
- Ley N°27785, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República y sus modificatorias.
- Ley N° 27867, Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y Ley N°27972 Ley Orgánica de Municipalidades.
- Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, sus modificaciones y normas complementarias.
- Ley N°31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N°31954, Ley de equilibrio financiero del presupuesto del sector público para el 2023.
- Ley N°319555, Ley de endeudamiento del Sector Público para el año fiscal 2024.
- Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, sus modificatorias y normas complementarias.
- Ley N°27209, Ley de Gestión Presupuestaria del Estado.
- Ley N°26572, Ley General de Arbitraje.
- Resolución de Contraloría N° 320-2006-CG, del 30.10.2006, Normas de Control Interno para el Sector Público.
- Decreto legislativo N° 1432, Decreto Legislativo que modifica el D.L. N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.
- Decreto Legislativo N° 1486, Decreto Legislativo que establece disposiciones para mejorar y optimizar la ejecución de las inversiones públicas.
- Decreto Legislativo N°1553, Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Directiva N°001-2019-EF/63.01. Aprobada por la Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 23 de enero de 2019, y modificada por la Resolución Directoral N° 006-2020-EF/63.01, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 19 de julio de 2020, y por la Resolución Directoral N°008-2020-EF/63.01, publicada en el Diario Oficial El Peruano el 28 de octubre de 2020.
- Resolución Directoral N°004-2019-EF/63.01, que Aprueban instrumentos metodológicos en el marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y dictan otras medidas, Guía General de Identificación, Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión y lo Lineamientos para la identificación y registros de las Inversiones de Optimización, de Ampliación Marginal de Rehabilitación de Reposición.



- Manuales, Guías Metodológicas y Casos Prácticos de elaboración de estudios de preinversión relacionados con el alcance de la presente consultoría, registrados en la página web de la Dirección General de Programación Multianual del Ministerio de Economía y Finanzas.
- Resolución Directoral N° 006-2020-EF/63.01, que Modifican la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Resolución Directoral N° 008-2020-EF/63.01, que Modifican la Directiva N° 001-2019-EF/63.01 Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Resolución Directoral N° 006-2021-EF/63.01, que Aprueban la "Nota Técnica para la Identificación y Estimación de los Costos de Mantenimiento de Inversiones", la "Nota Técnica para el uso de los Precios Sociales en la Evaluación Social de Proyectos de Inversión" y "Nota Técnica para el uso del Precio Social de Carbono en la Evaluación Social de Proyectos de Inversión".
- Ley N° 28245, Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental.
- Decreto Supremo N°008-2005-PCM Reglamento de la Ley N° 28245 Ley Marco del Sistema Nacional de Gestión Ambiental.
- Ley N° 28611, Ley General del Ambiente.
- Ley N° 27446, Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Decreto Supremo N°019-2009-MINAM, Reglamento de la Ley N° 27446 Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Decreto Supremo N°003-2017-MINAM Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Aire.
- Decreto Supremo N°085-2003-PCM Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Ruido.
- Decreto Supremo N°004-2017-MINAM Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Agua.
- Decreto Supremo N°011-2017-MINAM Estándares de Calidad Ambiental (ECA) para Suelo.
- Decreto Supremo N° 014-2017-MINAM, Reglamento de la Ley de Gestión Integral de Residuos Sólidos.
- Ley N° 29664, Sistema Nacional de Gestión de Riesgos de Desastres (SINAGERD).
- Decreto Supremo N° 038 – 2021 -PCM, Política Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres al 2050.
- Resolución Ministerial N° 207-2016-MINAM, se aprueban las disposiciones para la clasificación anticipada de proyectos de inversión en el marco del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental (SEIA)
- Ley N° 26842, Ley General de Salud y su modificatoria.
- Ley N° 31358: Ley que Establece Medidas para la Expansión del Control Concurrente (según corresponda).



3.2.2. Normativa del sector Vivienda, Construcción y Saneamiento

- Ley N°29338, Ley de Recursos Hídricos y sus Reglamentos.
- Ley N°30156, Ley Orgánica del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- Decreto Legislativo N°1280, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento.
- Decreto Supremo N°011-2006-VIVIENDA, Reglamento Nacional de Edificaciones (Título II y III) en lo que refiere a Obras de Saneamiento e Instalaciones Sanitarias (según corresponda).
- Decreto Supremo N°007-2017-VIVIENDA que aprobó la Política Nacional de Saneamiento como instrumento que orienta los objetivos, políticas y estrategias del Estado en materia de agua potable y saneamiento.
- Resolución Ministerial N°063-2017-Vivienda, Instrumento Técnico que permiten obtener información de los servicios de Saneamiento en el Ámbito Rural.
- Norma Técnica de Opciones Tecnológicas para sistemas de saneamiento del ámbito Rural aprobada con la RM N° 192-2018-VIVIENDA (esta segunda cuando corresponda su aplicación).
- Resolución Ministerial N°358-2021-Vivienda, establece las condiciones y requisitos de admisibilidad a trámite y la evaluación de calidad técnica de las inversiones en el Sector de Saneamiento.
- Resolución Ministerial N° 199-2018-VIVIENDA, del 25.05.2018, con la cual se aprueban las metodologías específicas para la formulación y evaluación de los proyectos de los servicios de saneamiento en el ámbito urbano y rural en los 03 niveles de gobierno, entre ellas: i) Tres (03) Fichas Técnicas Estándar (FTE) y su Instructivo para la formulación de proyectos de saneamiento en el ámbito urbano, ii) Una (01) Ficha Técnica Estándar (FTE) y su Instructivo para la formulación de proyectos de saneamiento en el ámbito rural y iii) los rangos de inversión a precios de mercado aplicables para el ámbito urbano y rural.
- Informe TÉCNICO N°498-2022/VIVIENDA-OGPP-OI, del 02/12/2022, Aprobación de Actualización de las Fichas Técnicas Estándar e Instructivos para la formulación y evaluación de proyectos de Inversión de saneamiento en los ámbitos urbano y rural.
- Otras aplicables para la correcta elaboración de los estudios de Preinversión y expediente técnico.

4. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN

4.1 Justificación del estudio

Mediante Decreto Legislativo N° 1280 del 28 de diciembre 2016, se aprueba la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento, el cual tiene por objeto y finalidad: 1) Establecer las normas que rigen la prestación de los servicios de saneamiento a nivel nacional, en los ámbitos urbano y rural; 2) Establecer medidas orientadas a la gestión eficiente de los prestadores de los servicios de saneamiento; y 3) Establecer los roles y funciones de las entidades de la administración pública con competencias



reconocidas por el ordenamiento legal en materia de prestación de los servicios de saneamiento.

El Gobierno Regional San Martín dentro de la Política Territorial del Plan de Desarrollo Concertado, pretende llegar a un modelo de territorio al año 2030 donde el componente de saneamiento cuente con un significativo mejoramiento en la calidad y cobertura de los servicios básicos, brindando acceso al servicio de agua potable y alcantarillado al 100% de viviendas de la región.

El 22/12/2023, a través de la Resolución Ejecutiva Regional N°491-2023-GRSM/GR, se aprobó el Plan Estratégico Institucional 2024-2027 del Gobierno Regional San Martín, planteando como Objetivo Institucional OEI.02: Mejorar las condiciones de habitabilidad para la población en el departamento y como Acción Estratégica Institucional, donde las actividades Estratégicas Institucionales AEI.02.01 Servicio de agua potable adecuado para la población rural y la AEI.02.02 Servicio de saneamiento básico adecuado para la población rural.

Es así que, el desarrollo del proyecto de inversión permitirá mejorar y ampliar los sistemas de agua y disposición sanitaria de excretas, como estrategia de mediano y largo plazo para el cierre de brechas, para contribuir al acceso de la distribución de agua potable y servicio de alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas para el Centro Poblado de Nueva York, del distrito de Moyobamba, provincia de Moyobamba, departamento de San Martín.

En ese sentido, para el cumplimiento de todo lo antes mencionado, se requiere realizar la elaboración del Estudio de Pre Inversión a Nivel Ficha Técnica Estándar (FTE) de la Idea de Proyecto de Inversión:

Tabla 1: Proyecto de Inversión

Localidad	Distrito / Provincia	Código de Idea N°	Nombre de la Inversión
Centro Poblado de Nueva York	Moyobamba/ Moyobamba	275298	"Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín"

4.2 Intentos anteriores de solución

La Unidad Formuladora (UF) de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín, formuló y viabilizó con fecha 27 de diciembre del 2019, el proyecto de inversión: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable y Disposición Sanitaria de Excretas del Centro Poblado de Nueva York del Distrito de Moyobamba - Provincia de Moyobamba - Departamento de San Martín" con CUI N°2474377, por un monto de inversión de S/ 3,877,447.11 (Tres millones ochocientos setenta y siete mil cuatrocientos cuarenta y siete con 11/100 soles). El Proyecto de Inversión no cuenta con Expediente Técnico aprobado, a su vez, no presenta avance financiero y tampoco devengados acumulados.



El Proyecto de Inversión se formuló mediante CONVENIO N° 023-2019-GRSM/GR entre la Municipalidad Provincial de Moyobamba y el Gobierno regional San Martín, el 18 de diciembre del 2019 con un plazo de vigencia de un (01) año, dicho convenio perdió vigencia el 18 de diciembre del 2020.

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 27.- Vigencia de la declaración de viabilidad de la Directiva N°001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones indica que: *"La declaración de viabilidad de los proyectos de inversión tiene una vigencia de tres (03) años contados desde su registro en el Banco de Inversiones. Transcurrido dicho plazo sin haberse iniciado la elaboración del expediente técnico o documento equivalente, se debe actualizar la ficha técnica o el estudio de preinversión que fundamentó su declaratoria de viabilidad y registrar dicha actualización en el Banco de Inversiones, bajo responsabilidad de la UF que formuló el proyecto de inversión, o de la UEl según corresponda".*

En ese sentido, el proyecto de Inversión con CUI N°2474377 perdió vigencia de declaración de viabilidad el 27 de diciembre del 2022 y siendo la Unidad Formuladora de la Gerencia Regional de Infraestructura se realizó la desactivación tal como lo indica los Criterios para la desactivación de inversiones en el Banco de Inversiones aprobada mediante Resolución Directoral N°004-2021-EF/63.01.

5. ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

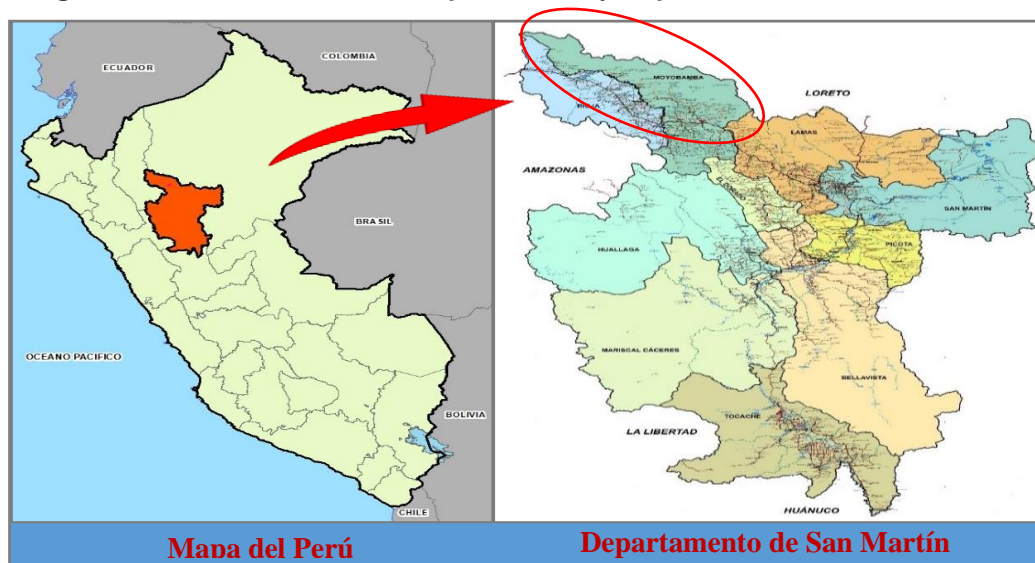
5.1 Localización

El proyecto se encuentra ubicado en:

Tabla 2: Localización de la intervención

Departamento	Provincia	Distrito	Centro Poblado
San Martín	Moyobamba	Moyobamba	Nueva York
Código de Ubigeo	220101	Código del Centro Poblado	0087

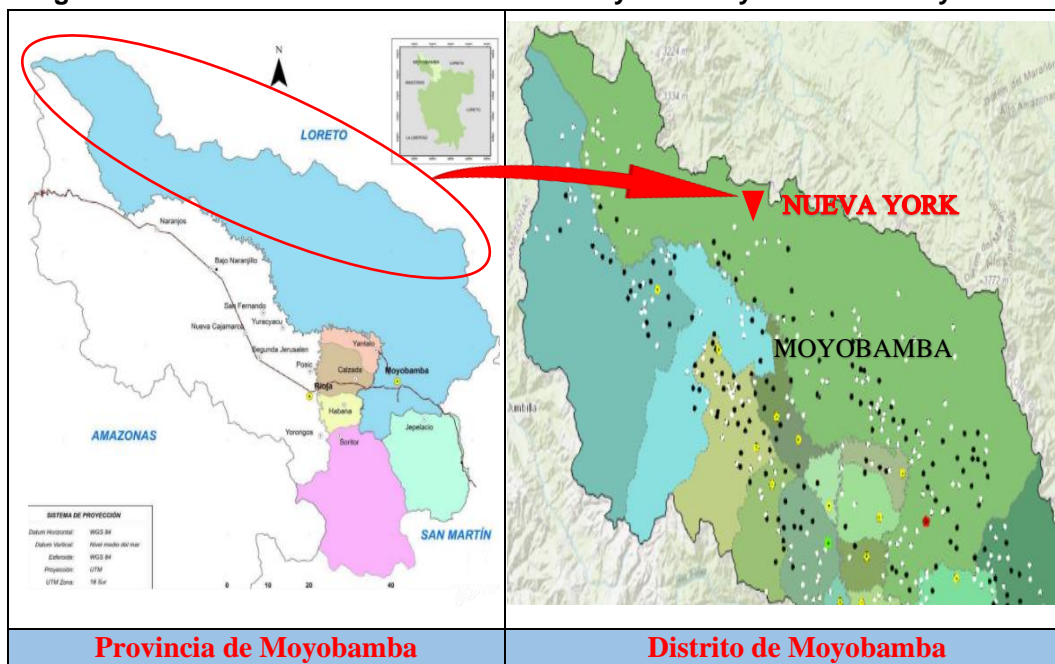
Imagen 1: Macro Localización - Mapa del Perú y Departamental de San Martín



Fuente: Elaboración propia.



Imagen 2: Macro Localización - Provincia de Moyobamba y Distrito de Moyobamba



Fuente: Elaboración propia.

5.2 Características de la localidad

5.2.1 Características físicas

- a) **Características climatológicas:** En la zona de estudio el clima es templado y sub tropical durante todo el año, con una temperatura que oscila entre 17 °C y 28 °C durante el día, y con cielo despejado la mínima es de 24°C.

Principales fenómenos climatológicos más relevantes que suceden son:

- Lluvias: durante los meses de noviembre a mayo.
- Sequia: durante los meses de junio a Setiembre.

- b) **Características hidrológicas:** La hidrografía corresponde hidrográficamente a la sub cuenca del Rio Mayo dentro del área de influencia directa se distingue la fuente de agua.

- c) **Tipo de zona:** El área de influencia determinada para el proyecto se ubica en zona rural.

5.2.2 Vías de comunicación

El Centro Poblado de Nueva York se encuentra ubicada geográficamente en el Distrito de Moyobamba, y se puede acceder desde la Ciudad de Moyobamba, vía terrestre a través de un camino Asfaltado, que conduce hasta el Centro Poblado de Cordillera Andina, con una distancia de 17 km, en un tiempo estimado de viaje de 80 minutos, del Centro Poblado de Cordillera Andina hasta el Centro Poblado de Nueva York la vía es también Afirmada con una distancia de 5.60 Km, con un tiempo estimado de 40 minutos.



Tabla 3: Vías de comunicación

Origen	Destino	Tipo Carretera	Medio de Transporte	Km	Tiempo
Moyobamba	Cordillera Andina	Afirmada	Auto, camioneta o Moto	17	80 min.
Cordillera Andina	CC.PP. Nueva York	Afirmada	Auto, camioneta o Moto	5.60	40 min.

Fuente: Elaboración propia.

6. OBJETIVOS

6.1 De la elaboración del estudio

Elaborar el estudio de pre inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) que garantice ser socialmente rentable, sostenible y compatible con los lineamientos políticos, planes de desarrollo regional y local. Asimismo, el estudio debe cumplir con los criterios establecidos de no ser fraccionado, sobredimensionado respecto a la demanda y sus beneficiarios no deben ser sobreestimados.

La elaboración del estudio de pre inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) deberá cumplir con lo dispuesto en la normativa, procedimientos, metodologías y principios establecidos por el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe), que enmarca las inversiones según el cierre de brechas.

6.2 De la contratación.

6.2.1. Objetivo General

Contratar el servicio de consultoría, a quien se le denominará EL CONSULTOR, con amplia experiencia en la formulación, elaboración, supervisión y/o evaluación de Estudios de Preinversión, a fin de obtener el siguiente producto:

- Elaborar el estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) del proyecto de inversión: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín", considerando los parámetros establecidos por el sector del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Anexo N° 11 parámetros de evaluación social, así como el Anexo N° 07 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01-Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, que permitirá obtener la aprobación y Viabilidad, en el marco de la normatividad vigente, sobre la base de las alternativas técnicas y económicas de abastecimiento para el ámbito urbano proyectado.

6.2.2. Objetivo específico:

- Asegurar una intervención técnica, institucional, social, ambiental que pudiera ser programada y ejecutada en condiciones óptimas por el Gobierno Regional San Martín.



- Contar con un estudio que cumpla con todas las exigencias, guías metodológicas y consideraciones del INVIERTE.PE, lineamientos sectoriales y normas técnicas constructivas para proyectos de esta tipología.
- Efectuar la vigilancia de los procesos, actividades y productos logrados durante la Elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) del proyecto de inversión en mención.
- Establecer relaciones y coordinar acciones entre los actores, como los es el gobierno local involucrado que participarán directa e indirectamente en el desarrollo del proyecto, de manera que se alcance el consenso suficiente en la solución del problema.
- Elaboración del Estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar en base a la normatividad del Invierte (Directiva N° 001-2019-EF/63.01); así como con los parámetros cuantificables, metodologías u otras normas técnicas aplicables; de conformidad con los plazos y condiciones técnicas y administrativas establecidas en el presentes Término de Referencia.

7. BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

Los beneficiarios serán los pobladores del Centro Poblado de Nueva York del Distrito de Moyobamba, Provincia de Moyobamba, Departamento de San Martín.

8. INFORMACIÓN DISPONIBLE

La elaboración del estudio de Pre Inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) a desarrollar deberá considerar como ámbito de intervención Centro Poblado de Nueva York, incluyendo todas las zonas de ampliación que actualmente no cuentan con el servicio, a fin de que se logre una cobertura del 100%. Asimismo, el Consultor debe evaluar la situación actual en la que acceden al servicio de saneamiento existentes y diagnosticar la situación de su saneamiento físico legal.

El desarrollo de las actividades no implica en ningún caso, presupuesto adicional, debido a que ello forma parte del presente servicio.

Entre las fuentes de información sin ser limitativa que puede emplear el Consultor se tiene como mínimo:

- La Información registral consultada a SUNARP.
- La información del Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) y la ENAHO.
- Los pre diseños y criterios para la elaboración del estudio de pre inversión de acuerdo a la normativa vigente deben tener en cuenta los lineamientos técnicos establecidos en el Reglamento Nacional de Edificaciones (D.S. N° 011-2006-VIVIENDA, de fecha 08.06.2006 y sus actualizaciones), y la Guía de Métodos para Rehabilitar o Renovar Redes de Distribución de Agua Potable (R.M. N° 019-2014-VIVIENDA, de fecha 17.02.2014).
- La tasa de crecimiento que conforman el Área de Influencia, será obtenida a partir de la data proporcionada por el INEI del Censo 2017, según criterio del Consultor, debiendo sustentar la metodología.



La Gerencia Regional de Infraestructura se compromete a realizar las coordinaciones necesarias con los entes involucrados y sus dependencias, en caso el consultor lo requiera, para acceder a información complementaria y/o necesaria para la elaboración del Proyecto de Inversión.

9. ALCANCES Y CONTENIDOS DEL ESTUDIO

a) Descripción general del Servicio de Consultoría

La presente Consultoría tiene como objetivo realizar trabajos de campo y gabinete necesarios para el desarrollo del mismo, así como la preparación de informes de diseños y planos preliminares, estimaciones de costos, análisis económicos y otros trabajos que se requieran para la elaboración del estudio de pre inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE).

El consultor deberá tener presente en la elaboración del estudio de preinversión lo siguiente:

- El desarrollo de la elaboración del estudio de pre inversión debe estar en función a los datos obtenidos en campo, instituciones públicas y de las autoridades involucradas (fuentes primarias y secundarias), cuyo sustento se deberá anexar al estudio.
- Todo cálculo, aseveración y estimación deberá ser justificado en lo conceptual y técnico, no se aceptan apreciaciones y estimaciones sin respaldo y/o justificación técnica.
- La consultoría deberá presentar una constancia firmada por las autoridades en donde se ha constituido para la verificación del diagnóstico, el reconocimiento del terreno a fin de obtener una visión general del proyecto y los datos, actividades necesarias para la elaboración del estudio de pre inversión.
- El Consultor deberá recopilar, analizar y evaluar los estudios existentes y otros datos de información sólo como referencia y podrá ser utilizada como información secundaria, a fin de conocer la situación actual de los sistemas de agua potable y sistema de alcantarillado y otras formas de disposición sanitaria de excretas en el área de estudio.
- Luego de definido el área de influencia, se analizará, las variables físicas, económicas, accesibilidad, disponibilidad de servicios e insumos, que influyen en el diseño técnico del proyecto (localización, tamaño, tecnología), teniendo en cuenta la demanda y/o los costos. Además, se deberá identificar los peligros que pueden afectar a la Unidad Productora (UP), si existe, y al proyecto, así como las dimensiones ambientales que se esté afectando o se pudiera afectar.
- La elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar, deberá incluir el diagnóstico de la situación actual de los involucrados, de los servicios de agua (cantidad, calidad, continuidad, cobertura), del servicio de sistema de alcantarillado y otras formas de disposición sanitaria de excretas (zonas de evacuación de aguas residuales, excretas y tratamiento de las mismas de existir) y de la administración de los servicios. Asimismo, debe indicarse de manera clara la capacidad de los sistemas existentes, operación y estado de conservación de cada uno de los componentes del sistema y el análisis de vulnerabilidad de los mismos. Asimismo, la concepción técnica de las alternativas de solución a considerar debe garantizar la sostenibilidad del proyecto a lo largo de su vida útil.



- Se deberá proyectar la población beneficiaria en el horizonte del proyecto (identificar los grupos sociales involucrados en el proyecto), así como las entidades **RESPONSABLES** que apoyarán en su ejecución y posterior operación y mantenimiento; analizar sus percepciones sobre el problema, sus expectativas e intereses en relación con la solución del problema, sus fortalezas, así como su participación en el Ciclo de Inversión.
- El análisis de la elaboración del estudio de Pre inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) debe considerar una concepción integral para el Centro Poblado Nueva York.
- Mantener reuniones periódicas con personal y/o funcionario(s) encargado(s) del seguimiento de la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica (Unidad Formuladora) de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín, a fin de evaluar permanentemente el avance de los estudios, los que se presentaran de acuerdo a entregables (1, 2, 3 y 4). Se deberá presentar en físico tres (03) juegos y tres (03) en digital (PDF y editable), para su evaluación por el área usuaria de la GRI.
- Se estimarán los costos de las alternativas del proyecto, para el horizonte de evaluación del mismo, considerando la inversión y los costos de administración, operación y mantenimiento.
- Estimar en forma detallada los costos incrementales de operación y mantenimiento sobre la base de la comparación de los costos en la situación "sin proyecto" y en la situación "con proyecto". Describir los supuestos y los parámetros utilizados y presentar los flujos de los costos incrementales a precios de mercado. Los costos de operación y mantenimiento deberán sustentarse en el diseño operacional cumpliendo las normas de seguridad y los estándares de calidad sectorial.
- Evaluación de riesgos y análisis de vulnerabilidad, de los sistemas existentes de agua potable y alcantarillado y otras formas de disposición sanitaria de excretas, así como los referidos al entorno encontrados en la localidad ámbito de la zona de estudio; en función a la "Guía para la Evaluación del Riesgo en el Sistema de Abastecimiento de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario", aprobado por la Resolución Jefatural N° 050-2018- CENEPRED/J, Normativa que suprime la utilización a la "Guía Preliminar para elaborar Informes de Riesgos y Vulnerabilidad", aprobado por Resolución Jefatural N° 087-2016-CENEPREDIJ.
- Antes de presentar los informes de la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica, el Consultor deberá coordinar con la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM la realización de exposiciones de manera oportuna con el objeto de recabar las recomendaciones y sugerencias sobre lo planteado en cada informe.
- Subsanan las observaciones que pudiera realizar los evaluadores de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinaciones de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM.
- La elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) será el resultado de desarrollo de los estudios de especialidades, estudios básicos y



estudios complementarios y las gestiones ante otras empresas o Entidades que el consultor tramitará paralelamente hasta obtener su aprobación, dichos plazos deberán estar contemplados en su cronograma de ejecución.

- El Consultor estará sujeto a la verificación inopinada de la participación del personal clave, personal profesional, personal técnico y la infraestructura propuesta, durante el desarrollo de la elaboración del Proyecto, de no cumplir con lo señalado, el Consultor estará afecto a aplicación de penalidad conforme a lo establecido en el numeral de penalidades.
- Constituye obligación contractual del Consultor participar en las reuniones convocadas por los evaluadores de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinaciones de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM del proyecto, a fin de informar avances o aclarar cualquier punto. Las reuniones podrán ser a través de videollamadas y/o presenciales.
- Adicionalmente, el Consultor deberá elaborar el Formato N°07-A Registro del Proyecto de Inversión de la Directiva N° 01-2019-EF/63.01 del Sistema nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones o el Formato de registro del sector.
- Respecto a la presentación de informes, el Consultor deberá presentarlos por mesa de partes de la Sede Central, en los plazos estipulados en el presente término de referencia.

9.1 Plan de Trabajo de EL CONSULTOR

El presente producto contiene la planificación de las actividades a desarrollar por EL CONSULTOR durante todo el proceso de la elaboración del estudio de pre inversión, una vez suscrito el contrato, hasta el término del mismo.

El propósito es establecer los recursos físicos y humanos, así como los procedimientos de formulación y control de calidad a emplear durante la elaboración del Estudio de Pre Inversión en cada uno de sus módulos y acorde a las consideraciones de servicio, descritas en los términos de referencia.

El Plan de Trabajo es primordial para el seguimiento del accionar de EL CONSULTOR, debido a que plantea los instrumentos y procedimientos a emplear durante el desarrollo del servicio, así como los tiempos destinados; por lo que se convierte es una herramienta para el seguimiento y monitoreo a las actividades desarrolladas por EL CONSULTOR, con el propósito de cumplir con el objetivo de la contratación.

El Consultor, dentro de los primeros diez (10) días calendario (computados desde el día siguiente de suscrito el contrato) presentará a la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura, el Plan de Trabajo para la elaboración del Estudio de Pre Inversión del servicio a desarrollar para su revisión y aprobación (la no presentación de este informe invalida todo acto posterior), el cual deberá contener, sin ser limitativo, como mínimo la información siguiente:

- i. Carátula
- ii. Índice de contenidos



- iii. Marco legal y normativa técnica a aplicar
 - iv. Objetivos del Plan de Actividades (general y específicos).
 - v. Metodología de la formulación del Estudio, para cada módulo¹.
 - vi. Responsabilidades y actividades de cada integrante del Equipo Técnico del Estudio, por cada módulo.
 - vii. Cuadro donde se indiquen los contenidos del Estudio, los tiempos de elaboración de cada ítem y los profesionales a cargo.
 - viii. Cronograma de desarrollo de las actividades del PI (Diagrama Gantt), donde se consignen los plazos y fechas de las tareas a ejecutarse, la ruta crítica, asignación de responsabilidades y actividades a realizar por el Jefe del Proyecto y Especialistas, y el cronograma de la elaboración del contenido de los informes, de acuerdo a estos Términos de Referencia.
 - ix. Programación de visitas y actividades de campo (reuniones, talleres, entrevistas, encuestas, estudios, evaluaciones, entre otras), detallando objetivos, entidades y funcionarios clave con los que requiere coordinar.
 - x. Mecanismo de control que aseguren la calidad y coherencia de la formulación de cada módulo.
 - xi. Relación de profesionales que conforman el Equipo Técnico del Estudio. Incluir datos de contacto (número de teléfono, correo electrónico), N° de colegiatura y N° de DNI.
 - xii. Recursos físicos destinados al desarrollo del Estudio, incluir dirección, teléfono de la oficina y dirección de correo electrónico empresarial.
- Anexos:
 - Contratos o documentación donde se especifique o demuestre la relación contractual entre el Equipo Técnico del Estudio y EL CONSULTOR, durante el periodo que corresponda su participación² en el desarrollo del Estudio.

9.2 Elaboración de la Ficha Técnica Estándar (FTE)

Los contenidos de la elaboración del Estudio de Pre Inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE), deben seguir la estructura contemplada en el "Instructivo de la Ficha Técnica Estándar para la Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión de Saneamiento en el Ámbito Rural" (noviembre 2022) y a su vez la Guía General para la Identificación, Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión (Tercera publicación: diciembre 2022) o la norma que la modifique o reemplace.

Adicionalmente, LA ENTIDAD incluye algunas precisiones a considerar durante la elaboración de cada uno de los capítulos del estudio, la misma que no es restrictiva, ni limitativa; por ello, EL CONSULTOR puede proponer una metodología basada en fuentes oficiales³ a fin de mejorar la propuesta de su planteamiento técnico, siempre que garantice la coherencia con la normativa en cada una de las especialidades involucradas en la formulación. La estructura es la siguiente:

¹ Módulo: corresponde según la normativa del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe) a los capítulos de: Aspectos Generales, Identificación, Formulación y Evaluación.

² Si la intervención del profesional del Equipo Técnico del Estudio es posterior a la elaboración del Plan de Actividades, estos documentos podrán ser presentados junto al entregable donde corresponde a su participación.

³ Fuentes Oficiales, publicaciones, artículos u otros que tengan sustento científico basado en evidencia o estudios de metaanálisis, para la formulación de los distintos componentes del Estudio, las cuales pueden ser nacionales o internacionales.



9.2.1. RESUMEN EJECUTIVO

El CONSULTOR, debe tener presente que el Resumen Ejecutivo es el documento que evidenciará las condiciones en las cuales es declarado viable el proyecto. El resumen ejecutivo debe ser un documento que refleje, de manera concisa, las principales características del proyecto y los resultados de la elaboración del estudio de pre inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE). El contenido será el siguiente:

A. Información General del Proyecto:

Nombre del proyecto: deberá contener la naturaleza y el objeto de la intervención, así como localización.

Unidad Formuladora (UF), Unidad Ejecutora de Inversiones (UEI) recomendada, localización geográfica (incluida la georreferenciación), duración de la ejecución, fecha estimada de inicio de la ejecución e inversión total del proyecto.

Señalar el servicio público con brecha identificada y priorizada relacionada con el proyecto, así como el indicador de producto asociado a dicha brecha, según la Programación Multianual de Inversiones al cual corresponda.

B. Planteamiento del Proyecto:

Se señalarán los objetivos y medios fundamentales del proyecto. Se detallarán las alternativas de solución que han sido evaluadas, precisándose las acciones que se incluyen en cada una. Si la alternativa de solución es única se sustentará el resultado.

C. Determinación de la Brecha Oferta y Demanda:

Se incluirá la tabla de balance de oferta y demanda proyectado en el horizonte de evaluación del Proyecto. Se precisará el enfoque metodológico, los parámetros y supuestos utilizados para las estimaciones y proyecciones de la demanda y la oferta. Se precisará el número de beneficiarios directos del proyecto.

D. Análisis Técnico del Proyecto:

Se presentará las alternativas de localización, tamaño y tecnología que se hayan evaluado, indicando los factores condicionantes que se han considerado para su definición y el sustento de la selección. De ser el caso, sustentar por qué no se ha considerado más de una alternativa técnica.

E. Gestión del Proyecto:

Precisar la organización que se adoptará y la asignación de responsabilidades y recursos para la ejecución del proyecto y su posterior operación y mantenimiento.

F. Costos del Proyecto:

Incluir una tabla con el cronograma de los costos de inversión a precios de mercado desagregados por componentes. Sustentar de manera concisa la información utilizada para la estimación de los costos. Incluir tabla del cronograma de los costos de operación y mantenimiento, así como los costos de reposición cuando corresponda. Sustentar de manera concisa la información utilizada para la estimación de los costos.



G. Evaluación Social:

Señalar de manera concisa los beneficios y costos sociales del Proyecto, la metodología, parámetros y supuestos asumidos para su estimación. Precisar los indicadores de rentabilidad social y presentar el ranking de alternativas de acuerdo al criterio de decisión elegido (VAN social o CE). Señalar las variables a las cuales es más sensible el proyecto y los rangos de variación que afectarían la rentabilidad social o la selección de alternativas.

H. Sostenibilidad del Proyecto:

Señalar los riesgos que se han identificado en relación con la sostenibilidad del proyecto y las medidas que se han adoptado. Mostrar el porcentaje de cobertura del financiamiento de los costos de operación y mantenimiento, a partir de las diferentes fuentes de ingresos que el proyecto es capaz de generar, según sea el caso.

I. Marco Lógico:

Incluir el marco lógico de la alternativa seleccionada, a nivel de propósito, componentes y fines directos, precisando los indicadores y metas.

9.2.2. FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR (FTE)

A. ASPECTOS GENERALES

- A.1. Institucionalidad
- A.2. Responsabilidad Funcional y Tipología del Proyecto de Inversión
- A.3. Nombre del Proyecto y Localización
- A.4. Alineamiento y Contribución al Cierre de una Brecha Prioritaria

B. IDENTIFICACIÓN

- B.1. Área de Estudio y Área de Influencia
- B.2. Diagnóstico de la Unidad Productora de los servicios de saneamiento
- B.3. Diagnóstico de la población de área de influencia
- B.4. Problema central, causas y efectos
- B.5. Planteamiento del Proyecto
- B.6. Aporte al cierre de brecha y vinculación al indicador

C. FORMULACIÓN

- C.1. Horizonte de Evaluación
- C.2. Estimación de la Demanda
- C.3. Estimación de la Oferta
- C.4. Balance Oferta – Demanda
- C.5. Descripción de la Alternativa Técnica
- C.6. Costos del Proyecto
- C.7. Costos de Operación y Mantenimiento
- C.8. Flujo de costos incrementales precios de mercado

D. EVALUACIÓN SOCIAL

- D.1. Beneficios Sociales
- D.2. Costos Sociales
- D.3. Costos de operación y mantenimiento a precios sociales
- D.4. Estimación e indicadores de rentabilidad social
- D.5. Costo per cápita por sistemas



- D.6. Sostenibilidad
- D.7. Modalidad de ejecución y fuente de financiamiento
- D.8. Gestión integral de los riesgos
- D.9. Impacto Ambiental
- D.10. Resumen del Proyecto: Matriz Marco Lógico
- D.11. Conclusiones y Recomendaciones
- D.12. Anexos
 - Anexo N°01: Croquis de ubicación del proyecto.
 - Anexo N°02: Fotos Satelitales del Área de Influencia.
 - Anexo N°03: Croquis/Esquemas de los sistemas existentes.
 - Anexo N°04: Reporte de aforos de las fuentes de agua.
 - Anexo N°05: Informe de la topografía e Informe del Estudio de suelo en el área de estudio.
 - Anexo N°06: Reporte del test de percolación.
 - Anexo N°07: Análisis Físico-Químico y Bacteriológico de la Fuente de Agua.
 - Anexo N°08: Estudio Hidrológico.
 - Anexo N°09: Padrón Preliminar de Asociados (beneficiarios) (*)
 - Anexo N°10: Esquema o croquis de la alternativa de solución.
 - Anexo N°11: Informe de Presupuestos de Costos de Inversión (Costo Directo, GG, Utilidades, IGV).
 - Anexo N°12: Descripción Técnica de la 2da alternativa y cuadro resumen del costo de inversión.
 - Anexo N°13: Estructura de costo de O&M.
 - Anexo N°14: Compromiso de pago de cuota familiar (*)
 - Anexo N°15 Compromiso de O&M, y si se necesita subsidio.
 - Anexo N°16 Acta de Asamblea General Disponibilidad de Terrenos (preliminar) (*)
 - Anexo N°17 Encuesta socio económica preliminar (*)
 - Anexo N°18 Resolución Administrativa de la Autoridad Local de Agua para la Acreditación de Disponibilidad Hídrica o Licencia de Uso de Agua (**)
 - Anexo N°19 Resolución de Alcaldía de conformación de JASS.
 - Anexo N°20 Documento de conformación de UGM.

Otros Anexos sustentatorios:

- Informe de la Evaluación Ambiental Preliminar.
- Informe de Saneamiento Físico Legal.
- Informe del Diagnóstico de la UP.
- Informe de la/las Alternativa(s) de solución (Análisis Técnico).
- Informe de la Brecha del servicio
- Informe de Evaluación Social.

Finalmente, el consultor deberá adjuntar el FORMATO N°07-A, Registro de Proyecto de Inversión.

10. INSTRUMENTO DE APOYO A LA RECOPIACIÓN DE LA INFORMACIÓN

En el presente termino de referencia, se describen en forma general, los alcances y actividades necesarias para la elaboración del Estudio de Pre Inversión; que, sin embargo, no deben ser consideradas limitativas. En ningún caso reemplaza al conocimiento de los principios básicos



de la ingeniería y técnicas afines, así como tampoco el adecuado criterio profesional. Que obtendrá información primaria y secundaria necesaria.

- El Consultor para la elaboración del presente estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE), deberá tener en cuenta los lineamientos de Invierte.pe, el cual tiene "por finalidad permitir el análisis técnico y económico respecto del proyecto de inversión y decidir si su ejecución está justificada, en función de lo cual se determinará si el proyecto es viable o no".
- El Consultor debe identificar y realizar el expediente de tasación para el saneamiento físico legal de los predios, además deberá demostrar que cuenta con los arreglos institucionales respectivos, para la implementación del proyecto de inversión, a efectos de cautelar su sostenibilidad. Asimismo, de tener componentes de los sistemas proyectados en terrenos privados el Consultor deberá presentar compromisos de libre disponibilidad.
- El Consultor es responsable de la obtención de viabilidad del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE) del proyecto ante la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín, para lo cual desarrollará, sin ser limitativo, las actividades, estudios e informes en el marco de Invierte.Pe, según el Artículo 22, de la Directiva N°001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, para la formulación y evaluación de un proyecto de inversión, la UF aplica niveles de documentos técnicos según los montos de inversión y el nivel de complejidad de los proyectos.
- Para ello el consultor deberá presentar la elaboración del estudio de Preinversión a nivel de Ficha Técnica, contenido mínimo del estudio de preinversión según Directiva N°001-2019-EF/63.01 y el Instructivo de la Ficha Técnica Estándar para la formulación y evaluación de proyectos de inversión de saneamiento en el ámbito rural.
- Información Estadística del INEI (Censos, ENDES, ENAHO).
- Programas presupuestales estratégicos (cuando corresponda).
- Planes de Desarrollo Concertado Regional y Local.
- Programación Multianual de Inversión de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, así como sus Anexos y Formatos, y el Decreto Legislativo N°1252 y su Reglamento.
- Normas Técnicas del Sector.

En consecuencia, el consultor será responsable de la calidad e integridad de la elaboración del **Estudio de Pre Inversión a nivel Ficha Técnica Estándar (FTE) para la Formulación y Evaluación de Proyectos de Inversión de Saneamiento en el Ámbito Rural** encomendado, debiendo desarrollar el presente estudio utilizando las informaciones primarias y secundarias necesarias.



10.1 Recursos físicos mínimos

El Consultor deberá coordinar, con las entidades involucradas en el desarrollo del proyecto: Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM, Gobierno Local, entre otras entidades que sean necesarias, para completar la información que se requiere adjuntar al estudio de Pre Inversión, debiendo promover la participación de los beneficiarios para los aspectos de compromisos de las partes, que deberán constar en Actas, con la finalidad de evidenciar la sostenibilidad del proyecto.

El Consultor revisará toda la documentación relacionada con elaboración del Estudio de Pre Inversión del Proyecto, la cual forma parte de los alcances de los estudios.

10.2 Revisión y evaluación de los antecedentes

Previo al inicio del estudio, el consultor deberá recabar, revisar y usar todos los antecedentes disponibles en el Banco de Inversiones – MEF, Gobierno Regional de San Martín, Gobiernos Locales Involucrados Involucrado, Población beneficiaria, entre otros a fin de evitar duplicidad de inversiones.

El Consultor deberá comunicar con anticipación de acuerdo al contrato cuando se realice el trabajo de campo en el ámbito de intervención del estudio, a fin de establecer los contactos con las personas naturales y con las instituciones públicas y privadas, así como con los beneficiarios del proyecto, para:

- Recopilar información que pueda servir en la formulación del estudio.
- Coordinar, de ser el caso, su participación en las diferentes etapas de la preparación del estudio.

10.3 Metodología de aplicar

El consultor, sin ser limitativo, debe considerar los siguientes aspectos técnicos en la elaboración del Estudio de Pre Inversión a nivel de Ficha Técnica Estándar (FTE):

- Elaborar la propuesta de proyecto según los lineamientos técnicos establecidos en el marco de la Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, así como sus anexos y Formatos, Decreto Legislativo N°1432, modifica el Decreto Legislativo N°1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y su respectivo Reglamento aprobado con el Decreto Supremo N°084-2018-EF y la Ficha Técnica Estándar para la formulación y evaluación de proyectos de inversión de saneamiento en el ámbito rural.
- Evaluar el tipo de alternativa más adecuada de diseño para el Proyecto, acorde a las Normas técnica del sector.
- Establecer definitivamente los aspectos técnicos y económicos fundamentales del Proyecto de Inversión: la localización, el tamaño, la tecnología, el plan de implementación, la propuesta en marcha, la organización y gestión, la sostenibilidad, considerando un menor rango de variación en los costos y beneficios de la alternativa seleccionada.



- Investigar el área del Proyecto, debiendo contemplar obligatoriamente todas las metas y objetivos establecidos en el presente TDR para el Proyecto de Inversión a nivel de Ficha Técnica. Asimismo, el consultor deberá recaudar toda la información de los servicios, a fin de ser tomados en cuenta para la solución de interferencias en la obra a ejecutarse, las tasas, pagos, tributos por concepto de permisos, autorizaciones, licencias, etc., necesarios para la ejecución del PI, los mismos que obligatoriamente deberán ser incluidas en el presupuesto del estudio.

10.4 Prestaciones asesorías a la prestación principal

No aplica

11. PLAZO DE ELABORACIÓN DEL ESTUDIO

Según lo indicado en el Art. 143° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los plazos de ejecución de la consultoría se computan en días calendario, excepto en los casos indicados por dicho Reglamento. Se incluyen los días sábados, domingos y feriados. Es aplicable para definir la fecha de término de los plazos, lo indicado en los incisos 4 y 5 del Artículo 183° y en el Artículo 184° del Código Civil.

11.1 Plazo de elaboración

El plazo de ejecución del servicio de consultoría para la elaboración del estudio de Pre Inversión del Proyecto de Inversión: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín", tendrá una duración de **NOVENTA (90) días calendario** contabilizados a partir del día siguiente de la firma de contrato, este plazo se refiere al tiempo que tiene EL CONSULTOR para la elaboración del Estudio de Pre inversión (que incluye también la elaboración del Plan de Trabajo), así mismo, para el levantamiento de observaciones se cursará una carta al consultor haciéndole llegar las observaciones para su respectivo levantamiento, el consultor tendrá un plazo máximo de hasta diez (10) días calendarios.

Si el Consultor incurre en retraso injustificado en la entrega del informe o levantamiento de observaciones en el plazo asignado la entidad le aplicará automáticamente una penalidad por cada día de atraso.

Cabe mencionar que, de existir demoras en la entrega del informe de revisión por parte de la entidad contratante, se considera este periodo como tiempo muerto, lo cual no generará a favor ni en contra del Consultor derecho por concepto de interés ni ampliaciones de plazo alguno.

Se deberá considerar para la presentación de los entregables, los siguientes plazos parciales:



Tabla 4: Presentación de Entregables

Producto	Entregable	Plazo de entrega
Estudio de Pre inversión	Primero	10 días calendarios contados a partir del día siguiente de la firma del contrato
	Segundo	35 días calendarios contados a partir del día siguiente de notificada la conformidad del primer entregable.
	Tercero	30 días calendarios contados a partir del día siguiente de notificada la conformidad del segundo entregable.
	Cuarto	15 días calendarios contados a partir del día siguiente de notificada la conformidad del tercer entregable.

Fuente: Elaboración propia.

EL CONSULTOR deberá presentar los entregables a LA ENTIDAD, por escrito dentro de las fechas establecidas en Mesa de Partes de la Sede Central del Gobierno Regional San Martín, incluyendo como mínimo la siguiente documentación:

- Carta dirigida a la máxima autoridad de LA ENTIDAD, emitida por el representante legal de EL CONSULTOR.
- Del primer al tercer entregable, presentará en dos (2) ejemplares físico original y un (1) CD o DVD con los archivos digitales, según las características requeridas de presentación.
- En el cuarto entregable, presentará en tres (3) ejemplares físico original y un (1) CD o DVD con los archivos digitales, según las características requeridas de presentación.
- Copia del documento mediante el cual LA ENTIDAD otorga conformidad del entregable precedente. Solo para el caso del entregable inicial, se adjuntará copia del Contrato.
- Informe que sustente el levantamiento de observaciones realizadas al entregable, de corresponder.
- Luego de la recepción en mesa de partes del entregable, LA ENTIDAD antes de considerarlo como aceptado para iniciar su revisión, realizará una verificación del contenido del mismo, de estar incompleto se devolverá a EL CONSULTOR considerándose como NO PRESENTADO, generando la aplicación de la penalidad correspondiente. De ser admitido y revisado el entregable, y de encontrarse observaciones a los entregables, se notificará a EL CONSULTOR, para su respectivo levantamiento en los plazos establecidos en el Artículo 143° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado. La conformidad de cada entregable estará a cargo de la Unidad Formuladora (UF) de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura (OCII) de la Gerencia Regional de Infraestructura (GRI) del GRSM, como área técnica de LA ENTIDAD, incluyendo la opinión favorable de las entidades encargadas del proceso de evaluación según el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe).

La contabilización del tiempo de elaboración del estudio de **preinversión**, no incluye los tiempos de revisión, observación, trámites de aprobación y notificación por parte de la entidad.

Los plazos con los que cuenta la entidad para revisar los entregables y el consultor para levantar observaciones se muestra a continuación:



Tabla 5: Tiempos de evaluación

Producto	Entregable	Plazo de revisión	Plazo para el levantamiento de observaciones
Estudios de Preinversión	Primero	15 días calendarios	De 05 hasta 10 días calendarios
	Segundo	15 días calendarios	De 05 hasta 10 días calendarios
	Tercero	15 días calendarios	De 05 hasta 10 días calendarios
	Cuarto	15 días calendarios	De 05 hasta 10 días calendarios

Fuente: Elaboración propia.

- En caso de existir observaciones a los entregables, la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura procederá a notificar al consultor o empresa consultora, para la subsanación respectiva, señalando en dicho documento el plazo para el levantamiento de observaciones, estableciéndose que en ausencia de ello, se tendrá el plazo máximo establecido en el cuadro precedente, para el levantamiento de observaciones de cada entregable, en el caso que el consultor mantiene o no subsana totalmente las observaciones, se le considera como no presentada, y se aplicará la penalidad por día de retraso, los días computados será a partir de la comunicación de la primera observación hasta su presentación de levantamiento de observaciones, de acuerdo a la Ley de Contrataciones con el Estado y su Reglamento.
- Para el caso de absolución de observaciones, de ser solicitado por el consultor (solo se requerirá la solicitud mediante correo electrónico a la entidad), podrá la entidad devolverle los ejemplares del juego original de la versión observada, conservando un cargo simple de la devolución realizada, no pudiendo en ningún caso ser invocada como causal de ampliación de plazo el tiempo que demore las coordinaciones en este sentido.
- El Consultor cada vez que presente una nueva versión absolviendo las observaciones formuladas, deberá indicar en la carátula el número de la versión presentada y la fecha (día, mes y año).
- La Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura podrá solicitar al Consultor información adicional para sustentar con mayor seguridad alguna información del estudio.
- Los plazos para el levantamiento de las observaciones de cada entregable se computarán desde el día siguiente de la notificación (vía correo electrónico) al consultor o empresa consultora, para el levantamiento de las observaciones.

11.2 Cronograma de actividades

El Consultor deberá formular el cronograma de actividades considerando las restricciones que puedan existir para el normal desenvolvimiento. Elaborará un cronograma de barras que identifique los plazos de ejecución de cada actividad.

11.3 Vigencia del servicio

El servicio de consultoría entrará en vigencia a partir del día siguiente de suscrito el contrato, hasta la declaratoria de conformidad del servicio por parte del GRSM (Gobierno Regional de San Martín).



La garantía del servicio será de tres (03) años contados a partir de la conformidad y/o viabilización del Proyecto de Inversión.

12. NUMERO Y CONTENIDO DE LOS INFORMES

12.1 Numero de Informes

Los informes a entregar por el consultor para la elaboración del estudio de preinversión, consta de cuatro (01, 02, 03 y 04) entregables, las que tendrán un plazo máximo de entregar, revisión y/o subsanación de observaciones en caso existiera por parte de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura.

12.2 Formato y Contenidos de los Informes

Entregables a presentar por el Consultor:

Tabla 6: Informes a entregar por el Consultor

N° de Entregables	Contenido mínimo no limitativo del entregable
Entregable N° 01	<ul style="list-style-type: none"> Plan de trabajo Metodología de las encuestas, tipo de metodología a aplicar variables e indicadores, instrumentos de medición, población. Copia de cargos de documentaciones cursadas a instituciones involucradas en el PI. Informe Técnico Legal preliminar o Informe Similar de los Terrenos destinados para el proyecto de inversión (de corresponder).
Entregable N° 02	<p><u>FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR</u></p> <p>A. ASPECTOS GENERALES</p> <ul style="list-style-type: none"> Institucionalidad Responsabilidad Funcional y tipología del proyecto. Nombre del Proyecto y Localización. Alineamiento y contribución al cierre de brechas. <p>B. IDENTIFICACIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> Área de Estudio y Área de Influencia: Diagnóstico de la Unidad Productora de los servicios Diagnóstico de la población del área de influencia Problema central, causas y efectos Planteamiento del Proyecto Aporte al cierre de brecha de cobertura y vinculación al indicador <p><u>Anexos</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Informe de sustento de diagnóstico de la UP. Informe del Estudio Topográfico. Informe del Estudio de Mecánica de Suelos y geológico. Informe del Estudio Hidrológico. Informe de Evaluación Ambiental Preliminar. Informe del EVAR Avance del Informe de Saneamiento Físico Legal - 50%. Mapa o croquis de ubicación del proyecto.



N° de Entregables	Contenido mínimo no limitativo del entregable
	<ul style="list-style-type: none"> - Fotos satelitales del Área de influencia. - Planos/croquis/esquema de la UP y panel fotográfico de cada sistema existente. - Reporte de aforos de las fuentes de agua. - Reporte del test de percolación. - Análisis Físico- Químico y Bacteriológico. - Padrón preliminar de Asociados (beneficiarios). - Encuestas.
Entregable N° 03	<p><u>FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR</u></p> <p><u>C. FORMULACIÓN</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Horizonte de Evaluación • Estimación de la demanda: • Estimación de la Oferta: • Balance Oferta - Demanda • Descripción de la Alternativa Técnica • Costos del Proyecto: • Costos de Operación y Mantenimiento <p><u>Anexos</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Informe de la/las Alternativa de Solución. - Informe de Costos y Presupuesto - Esquema o croquis de la alternativa de solución. - Informe de Saneamiento Físico Legal - 100%. - Gestión ante la Autoridad Nacional del Agua (ANA) - 100%. (Autorización de estudio y acreditación de disponibilidad hídrica). - Informe del Estudio Socio Económico e Intervención Social - 100%. - Acta de Asamblea General de disponibilidad de terrenos.
Entregable N° 04	<p><u>FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR</u></p> <p><u>EVALUACIÓN</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Beneficios sociales. • Costos sociales. • Costos de operación y mantenimiento a precios sociales. • Estimación e indicadores de rentabilidad social. • Costo per cápita por sistemas. • Sostenibilidad. • Modalidad de ejecución y fuente de financiamiento. • Gestión integral de los riesgos. • Impacto Ambiental. • Resumen del Proyecto: Matriz Marco Lógico. • Conclusiones y Recomendaciones.



N° de Entregables	Contenido mínimo no limitativo del entregable
	<p><u>Anexos</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Informe de Evaluación Social. - Compromiso de pago de cuota familiar (*). - Compromiso de Operación y Mantenimiento (*). - Resolución Administrativa de la Autoridad Local del Agua para la acreditación de disponibilidad Hídrica o Licencia del uso de agua (*). - Resolución de Alcaldía de conformación de JASS. - Documento de conformación de UGM. <p><u>RESUMEN EJECUTIVO</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Información general del Proyecto. • Planteamiento del Proyecto. • Determinación de la Brecha Oferta y Demanda. • Análisis Técnico del Proyecto. • Gestión del Proyecto. • Costos del Proyecto. • Evaluación Social. • Sostenibilidad del Proyecto. • Matriz de Marco Lógico <p><u>FORMATO 7-A:</u> Registro del Proyecto de Inversión de la Directiva N° 01-2019-EF/63.01 del Sistema nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.</p> <p>Entrega del <u>ESTUDIO DE PRE INVERSIÓN A NIVEL DE FICHA TÉCNICA ESTÁNDAR COMPLETA</u>, incluye todos los estudios sustentatorios y anexos (03 ejemplares en físico y digital).</p>

(*) De corresponder

Cada carpeta de los entregables, deberán estar acompañado de un C.D. en archivos digitales (sin ningún tipo de clave ni protección de celdas) y en otro archivo escaneado donde se encuentre todo el estudio de pre inversión aprobado con sus respectivas firmas de cada especialista.

Es responsabilidad del consultor o empresa consultora, la presentación de los entregables conforme a lo indicado, en caso no se cumpla con lo establecido, la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura procederá a su devolución, sin perjuicio de la aplicación de penalidades que corresponda.

13. VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

La estructura de costos del presente servicio será establecida de acuerdo al artículo 32 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría.



Dentro de los montos totales señalados como pagos, están incluidos los impuestos de ley (IGV) y beneficios sociales, que por su naturaleza están relacionados al total cumplimiento del Contrato.

La estructura de costos es la que se presenta a continuación:

Tabla 7: Estructura preliminar de costos

N°	DESCRIPCIÓN	Und. medida	CANT.	TIEMPO	PRECIO UNITARIO	TOTAL
				(MESES)	(S/)	(S/)
1	PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO Y OTROS					
	Jefe de Proyecto	Mes	1	3		
	Especialista en estudios de Preinversión	Mes	1	3		
	Especialista en Estructuras	Mes	1	2		
	Especialista en Costos y Presupuestos	Mes	1	2		
	Especialista en Cálculo y diseño hidráulico	Mes	1	2		
	Asistente de Ingeniería	Mes	1	2		
	Secretaria	Mes	1	3		
SUB. TOTAL S/						
2	TRABAJOS DE CAMPO					
	Estudio Topográfico	Glb	1	1		
	Estudio de Suelos	Glb	1	1		
	Estudio Hidrológico	Glb	1	1		
	Análisis Físico - Químico y Bacteriológico	Glb	1	1		
	Evaluación Ambiental Preliminar	Glb	1	1		
	Informe Preliminar de Evaluación de Riesgo	Glb	1	1		
	Saneamiento Físico Legal	Glb	1	1		
SUB. TOTAL S/						
3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO					
	Equipo de cómputo	Und.	6	3		
	Impresoras (Impresora Multifuncional Láser)	Und.	1	3		
	Plotter Multifuncional A0 (impresora, copiadora y escáner)	Und.	1	3		
	Camioneta 4 x 4 doble cabina	Und.	1	3		
	Vehículo Aéreo no tripulado (dron)	Und.	1	1		
SUB. TOTAL S/						
SUBTOTAL S/.						
4	GASTOS GENERALES (%)					
	UTILIDAD (%)					
	IMPUESTOS (%)					
PRESUPUESTO TOTAL PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN O FICHA TÉCNICA S/						

14. FORMA DE PAGO

14.1 Calendario de pago

Los pagos al Consultor se efectuarán de manera parcial, luego de emitida la conformidad a cada entregable, según se muestra a continuación:



Tabla 8: Calendario de Pago

Pago	Condición para el pago	% del monto contractual a pagar
Primero	Conformidad de la entidad del Primer Entregable	10% del costo del estudio de preinversión
Segundo	Conformidad del Segundo Entregable	25% del costo del estudio de preinversión
Tercero	Conformidad del Tercer Entregable	25% del costo del estudio de preinversión
Cuarto	Conformidad de la entidad del Cuarto Entregable	40% del costo del estudio de preinversión

Fuente: Elaboración propia.

Para solicitar el pago de cada entregable, el consultor debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Aprobación por parte de la Unidad Formuladora de cada entregable correspondiente.
- Comprobante de pago.
- Otros documentos parte del contrato.

15. PERSONAL Y REQUISITOS MÍNIMOS DEL CONSULTOR

- Persona natural o jurídica debidamente inscrita en el Registro Nacional de Proveedores RNP, en el rubro de servicios.
- No estar incluido en el Registro de inhabilitados para contratar con el estado.
- No estar comprendido en ninguno de los Impedimentos señalados en la Ley de Contrataciones del Estado vigente.

15.1 Del equipo de trabajo

Para fines del servicio, el equipo consultor estará compuesto por un equipo de profesionales que deberán contar con los medios necesarios para cumplir eficientemente sus obligaciones.

Todo el personal de la propuesta técnica del consultor, está obligado a viajar a la zona donde se desarrollará el estudio y de asistir a las reuniones que se les convoque.

El equipo mínimo de profesionales para la elaboración del estudio de inversión a nivel de Ficha Técnica, será el siguiente:

Tabla 9: Personal Clave

Cargo	Cantidad	Profesión	Experiencia
Jefe de proyecto	01	Ingeniero civil y/o Arquitecto y/o Economista	Experiencia mínima de 24 meses como director y/o jefe de proyecto y/o Gerente de estudio y/o Coordinador de estudio, pública o privada en la elaboración o en la supervisión de la elaboración de estudios de preinversión o fichas técnicas o expediente técnicos o estudios definitivos; de Proyecto de agua



Cargo	Cantidad	Profesión	Experiencia
			potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.
Especialista en estudios de pre inversión	01	Ingeniero civil y/o Ingeniero sanitario y/o Arquitecto y/o Economista y/o ingeniero ambiental ⁴	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o responsable y/o formulador y/o consultor y/o evaluador y/o coordinador en/de la formulación de estudios de Preinversión y/o proyectos de inversión pública de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.
Especialista en estructuras	01	Ingeniero Civil	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de estructuras y/o estructural y/o diseño estructural y/o en ingeniería estructural en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural y/o edificaciones en general; que se computa desde la colegiatura.
Especialista en costos y presupuestos	01	Ingeniero Civil	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de costos y presupuestos y/o metrados costos y presupuestos en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en general, que se computa desde la colegiatura.
Especialista en cálculo y diseño hidráulico	01	Ingeniero Sanitario	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos); en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural que se computa desde la colegiatura.

PERSONAL DE APOYO

- Asistente de Ingeniería
- Secretaria

15.2 Requerimientos Técnicos Mínimos

Se requiere los servicios de una persona natural o jurídica para la elaboración de estudio de pre inversión a nivel de ficha técnica del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Agua Potable Rural y Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Alcantarillado u otras formas de disposición sanitaria de excretas en el

⁴ De conformidad con la absolución de la consulta del participante VARSAN INGENIEROS S.A.C.



Centro Poblado Nueva York distrito de Moyobamba de la provincia de Moyobamba del departamento de San Martín".

Contar con RNP como Servicios como mínimo.

15.3 Criterios de calificación de los profesionales

De conformidad con el artículo 28 del Reglamento de la Ley de Contratación del estado la entidad puede adoptar los requisitos de calificación siguientes; estos son fijados por el área usuaria en el requerimiento. Los requisitos de calificación que la entidad debe adoptar son los siguientes:

15.3.1 Capacidad técnica y profesional

A1. Experiencia del personal clave

Para efectos de calificación el área usuaria deberá determinar de la relación de profesionales propuesta cuales considera; como personal clave. Esta atribución no es limitativa.

Tabla 10: Capacidad del Personal Clave

Cargo	Cantidad	Profesión	Experiencia	Requisitos
Jefe de proyecto	01	Ingeniero civil y/o Arquitecto y/o Economista	Experiencia mínima de 24 meses como director y/o jefe de proyecto y/o Gerente de estudio y/o Coordinado de estudio, pública o privada en la elaboración o en la supervisión de la elaboración de estudios de preinversión o fichas técnicas o expediente técnicos o estudios definitivos; de Proyecto de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.	Adjuntar copia de título profesional y colegiatura, además deberá acreditar la experiencia laboral.
Especialista en estudios de pre inversión	01	Ingeniero civil y/o Ingeniero sanitario y/o Arquitecto y/o Economista y/o ingeniero ambiental ⁵	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o responsable y/o formulador y/o consultor y/o evaluador y/o coordinador en/de la formulación de estudios de Preinversión y/o proyectos de inversión pública de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.	Adjuntar copia de título profesional y colegiatura, además deberá acreditar la experiencia laboral.

⁵ De conformidad con la absolución de la consulta del participante VARSAN INGENIEROS S.A.C.



Cargo	Cantidad	Profesión	Experiencia	Requisitos
Especialista en estructuras	01	Ingeniero Civil	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de estructuras y/o estructural y/o diseño estructural y/o en ingeniería estructural en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural y/o edificaciones en general; que se computa desde la colegiatura.	Adjuntar copia de título profesional y colegiatura, además deberá acreditar la experiencia laboral.
Especialista en costos y presupuestos	01	Ingeniero Civil	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de costos y presupuestos y/o metrados costos y presupuestos en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en general, que se computa desde la colegiatura.	Adjuntar copia de título profesional y colegiatura, además deberá acreditar la experiencia laboral.
Especialista en cálculo y diseño hidráulico	01	Ingeniero Sanitario	Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos); en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural que se computa desde la colegiatura.	Adjuntar copia de título profesional y colegiatura, además deberá acreditar la experiencia laboral.

Acreditación:

- La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.
- Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.



15.3.2 Capacidad Técnica y Profesional

A1. Equipamiento Estratégico

El postor deberá contar con los siguientes equipos:

Tabla 11: Equipamiento estratégico para el servicio

N°	LISTA DE EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CANTIDAD
01	Equipo de cómputo	06
02	Impresoras (Impresora Multifuncional Láser)	01
03	Plotter Multifuncional A0 (impresora, copiadora y escáner)	01
04	Camioneta 4 x 4 doble cabina	01
05	Vehículo Aéreo no tripulado (dron)	01

UNIDAD DE TRANSPORTE

Una (01) unidad vehicular, a fin de realizar las labores propias de su cargo.

La unidad vehicular debe de tener todos los documentos en regla vigentes, tales como: Seguro SOAT, Seguro Integral (contra robo, siniestro y otros), revisión técnica (de ser el caso).

El Consultor estará a cargo y será responsable de todos los gastos que demande por concepto de chofer, combustible, pago de peajes y mantenimiento de la respectiva unidad.

EQUIPOS DE COMUNICACIÓN

El Consultor deberá proporcionar a su personal profesional, técnico y de intervención social teléfonos móviles para comunicación.

MATERIAL TÉCNICO

El Consultor tiene que proporcionar todo el material técnico (papelería, copias, tinta para plotter, impresiones, estuches, etc.) para la elaboración y presentación de los informes parciales y final de la elaboración del estudio de preinversión.

Del personal

Para el cambio del personal profesional, se aplicará lo estipulado en el DS N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, que en el numeral 190.3 señala: "Excepcionalmente y de manera justificada el Consultor puede solicitar a la Entidad le autorice la sustitución del profesional propuesto, en cuyo caso el perfil del reemplazante no afecte las condiciones que motivaron la selección del Consultor", y en el numeral 190.7 señala: "El presente artículo también resulta aplicable para los contratos de consultoría en lo que corresponda,

15.3.3 Experiencia del postor

El consultor deberá cumplir con lo siguiente:

- Persona Natural o Jurídica inscrita en el Registro Nacional de Proveedores - Servicios
- No estar incluido en el Registro de Inhabilitados para contratar con el estado.



- No estar comprendido en ninguno de los impedimentos señalados en la Ley de Contrataciones del Estado vigente
- El Postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **S/ 468,378.99 (Cuatrocientos sesenta y ocho mil trescientos setenta y ocho con 99/100 soles)**, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Se define como similar a servicios de: Elaboración de perfiles y/o proyectos de inversión y/o fichas estándar y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos en mejoramiento o rehabilitación o ampliación o creación o recuperación del sistema de saneamiento básico y alcantarillado en el ámbito rural y urbano.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y sus respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental o fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponde a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad**.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutado durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se deprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.



Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la superintendencia de Banca, seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad**.

Importante:

- El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

16. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Según el Art. 35° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el sistema aplicable al objeto de esta contratación será:

- A suma Alzada

La presente contratación se convoca bajo el Sistema de Suma Alzada. Con este sistema, el POSTOR efectúa una oferta integral para la elaboración del Estudio de Pre Inversión requerido, asumiendo los parámetros y requisitos señalados en este documento y en las normas y reglamentos que son aplicables al objeto y a la materia que se contrata.

17. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Fuente de Financiamiento	:	Recursos Ordinarios y/o Recursos Determinados
Prod / Proy	:	Estudios de Preinversión
Act / AI / Obra	:	Estudios de Preinversión
Función	:	Planeamiento, Gestión y Reserva de Contingencia

18. RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR Y LA ENTIDAD

18.1 Obligaciones del consultor

- El Consultor y su equipo técnico antes de efectuar los trabajos de campo, obligatoriamente debe coordinar con los especialistas de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín a fin de dilucidar



dudas o inquietudes con relación al contenido de los TDR, y forma de presentación de los entregables; bajo responsabilidad.

- De ser necesario conforme se vaya realizando las actividades del estudio, se mantendrá las reuniones de trabajo que sean necesarias entre el consultor y la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín a fin de aclarar cualquier inquietud de darse en su elaboración. Para tal efecto, bastará la sola notificación simple a El Consultor para que acuda.
- Es responsabilidad del consultor buscar y recopilar información de antecedentes del presente proyecto y de las entidades involucradas, así como efectuar el cruce de información con otras entidades a fin de identificar y prever duplicidad o traslape con otros proyectos.
- El Consultor es responsable de entregar oportunamente los entregables de acuerdo a lo programado en los Términos de Referencia, toda la documentación en original e información generada en el desarrollo del servicio, para su adecuada custodia de parte de la Entidad.
- Toda coordinación técnica entre el consultor y la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín debe ser con los profesionales de la propuesta técnica. No se permitirá a representantes.
- El Consultor asumirá la responsabilidad técnica total por los servicios profesionales prestados para la elaboración del estudio de preinversión a nivel de Ficha Técnica Estándar.
- Para la prestación de los servicios correspondientes a la elaboración del estudio, el Consultor utilizará el personal profesional calificado especificado en su Propuesta Técnica, no estando permitido cambios, salvo por razones de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas y sustentadas. En estos casos, EL CONSULTOR deberá proponer a la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín, con diez (10) días calendarios de anticipación, el cambio de personal a fin de obtener la aprobación del mencionado cambio, el nuevo personal profesional propuesto deberá cumplir por lo menos con el puntaje máximo de la evaluación y requisitos establecidos en las bases integradas del proceso de selección, a fin de obtener la aprobación correspondiente.
- El nuevo personal profesional que estará a cargo de la elaboración del estudio propuesto por EL CONSULTOR como reemplazo, deberá reunir iguales o superiores características que las requeridas en las calificaciones y/o experiencia del personal clave (Jefe de Estudios o Especialista) del procedimiento de selección. Para las calificaciones se verificará el nivel o grado académico requerido y el tiempo de capacitación requerido para obtener el máximo puntaje, asimismo, para la experiencia se verificará el tiempo efectivo (sin traslapes) requerido para obtener el máximo puntaje.



- En caso de que EL CONSULTOR, hiciera cambios del personal establecido en su propuesta técnica, sin la autorización de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM o responsables designados, esta podrá resolver el contrato por incumplimiento.
- El incumplimiento por parte del Consultor de lo señalado en el presente Términos de Referencia, conllevará a la aplicación de las penalidades señaladas en el presente documento.
- La provisión de oficinas, elementos de seguridad, mobiliario, vehículos, equipos de comunicación, equipos o servicios de copiado, equipos de cómputo, equipos de topografía, equipos de laboratorio, equipos de medición y otros que requiera, serán de responsabilidad del Consultor para la prestación de su Servicio.
- El Consultor estará obligado a reconocer que, es de su única y exclusiva responsabilidad, cualquier daño que pudiera sufrir el personal asignado durante la prestación del servicio, liberando en este sentido a la Entidad de toda responsabilidad.
- La revisión de los documentos técnicos y planos, así como, la conformidad del Estudio por parte de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM o responsables designados, durante la elaboración del Estudio, no exime a EL CONSULTOR de la responsabilidad técnica y/o administrativa por las probables fallas ocultas (vicios ocultos) no declaradas y/o que por su dificultad no hayan podido ser detectadas y observadas a tiempo por los responsables de la revisión del mismo. EL CONSULTOR no podrá alegar a su favor que la Unidad Formuladora de la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM, aceptó y aprobó el Estudio elaborado.
- EL CONSULTOR es el único responsable por la calidad y contenido técnico de la documentación que elabore, proyecte, solicite, obtenga, procese, analice o incorpore a la elaboración del Estudio de Pre Inversión, que entregará a la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM, así como de los desajustes, errores u omisiones que no fue posible advertir al momento de su revisión. En tal sentido, no podrá negarse a la rectificación y/o subsanación de las observaciones técnicas sustentadas y justificadas que le formule La Entidad Contratante, todas las veces que sea necesario; sin corresponderle por ello, reconocimiento de mayores gastos, dentro de los plazos límites establecidos en el presente documento.
- Durante el desarrollo del Servicio, y en cualquier etapa de ejecución en que se encuentre éste, El Consultor deberá tomar en consideración las recomendaciones que le formulen los profesionales de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín, o algún asesor externo convocado por La Entidad Contratante.
- La Entidad Contratante se reserva el derecho de requerir a EL CONSULTOR información complementaria a la elaborada y presentada por éste, cuando ésta presente inconsistencia técnica o poco clara. El Consultor no podrá negarse a su cumplimiento. Dicha exigencia no implica ampliación de plazo, ni reconocimiento o pago de prestaciones adicionales.



- EL CONSULTOR deberá contar obligatoriamente, con el equipamiento ofertado en su propuesta, el Jefe de Estudio deberá estar a disponibilidad mientras dure el proyecto, hasta su aprobación.
- Todo el personal asignado al Servicio, deberá estar a disponibilidad durante el período y en la oportunidad señalada en la Propuesta Técnica de EL CONSULTOR.
- EL CONSULTOR verificará que las denominaciones de los profesionales que consigne en el Informe Final se encuentren dentro de la oferta existente del mercado.
- EL CONSULTOR es el responsable de lo señalado en los ítems precedentes, así como, por el perjuicio económico que ello ocasione a la Gerencia Regional de Infraestructura del GRSM, por lo que deberá garantizar la calidad del Estudio y responder por el trabajo realizado, de acuerdo a las normas legales vigentes durante tres (03) años contados a partir de la fecha de viabilización del Estudio.
- EL CONSULTOR no debe utilizar personal de la Entidad para el desarrollo parcial o total de la Elaboración de la Ficha Técnica, causal que originará la resolución del contrato.
- EL CONSULTOR durante la Elaboración de la ficha técnica debe identificar los riesgos previsibles que puedan ocurrir durante la ejecución de la obra, teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución. Conforme la Directiva Aprobada del Organismo Supervisor del Estado – OSCE, usando los formatos debidamente obligatorios.

Seguros aplicables

El consultor es el responsable de la seguridad y salud de su personal, por lo que tendrá que tomar las medidas necesarias para evitar los accidentes tanto en campo como en gabinete, de ser necesario todo el personal tendrá que contar con un Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo – Salud y Pensión. Cabe precisar que esta afecta únicamente a la relación contractual entre EL CONSULTOR y su equipo de profesionales, pues LA ENTIDAD no tiene obligaciones con aquellos.

18.2 Obligaciones de la entidad

1. La Entidad Contratante podrá convocar a El Consultor en las oportunidades que crea necesario, para efectuar coordinaciones y revisiones al avance obtenido en la Consultoría; así como para que informe o asesore en asuntos concernientes a la Consultoría que se contrata.
2. Realizar el correcto seguimiento y monitoreo de la elaboración del estudio de pre inversión a fin de que se cuente con un correcto estudio definitivo y dentro de los plazos previstos. Además, la Entidad está obligada a realizar los pagos dentro de los 15 días siguientes de otorgada la conformidad a cada entregable.

a. Área que coordinará con el consultor.



- Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín.
 - Otros de corresponder.
- b. Áreas responsables de las medidas de control.**
- Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín.
- c. Área que brindará la conformidad.**
- Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional San Martín en el plazo máximo de siete (07) días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

19. OTRAS PENALIDADES APLICABLES

En caso de retraso injustificado del consultor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, la penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Para efectos del cálculo de la penalidad diaria se considera el monto de la Orden de servicio según lo que corresponda.



Se considera justificado el retraso, cuando el proveedor acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo.

Tabla 12: Otras penalidades.

Nº	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso el Consultor incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT	Según informe del área usuaria.
2	Por no presentar el CD; en el momento de la presentación del Estudio de Pre Inversión o los entregables.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT del monto de contrato.	Según informe del área usuaria.
3	Por presentar el CD sin la información completa de acuerdo a los Términos de Referencia	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT del monto de contrato.	Según informe del área usuaria.
4	En caso de no realizar el estudio de mecánica de suelos, conforme a lo establecido en los TDR.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT del monto de contrato.	Según informe del área usuaria.
5	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento. La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los siguientes casos: i) muerte, ii) invalidez sobreviniente e iii) inhabilitación para ejercer la profesión.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT del monto de contrato por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según informe del área usuaria
6	En caso culmine la relación contractual entre EL CONSULTOR y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad de 0.5% de una UIT del monto de contrato por cada día de ausencia del personal.	Según informe del área usuaria
7	Los cambios de personal profesional solicitados por el Consultor que no tengan origen en circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobadas y que sean aprobadas por la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de San Martín.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad del 1% del Monto del Contrato, por cada profesional que se cambie.	Según informe del área usuaria.
8	Por inasistencia de los profesionales de EL CONSULTOR, a los trabajos de	Dará lugar a la aplicación de la	Según informe del área usuaria.



N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	campo que deben realizar de acuerdo al cronograma de trabajo aprobado.	penalidad del 0.3% del Monto del Contrato, por cada profesional que no asista a campo.	
9	Por inasistencia de los profesionales de EL CONSULTOR, tales como del Jefe de Estudio y de sus especialistas, a dos (02) citaciones consecutivas convocados por la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de San Martín mediante oficio, con tres (03) días de anticipación como mínimo. EL CONSULTOR, podrá postergar por única vez la reunión convocada, dentro del plazo indicado, sustentando mediante una carta del representante legal, las razones que impiden su asistencia, proponiendo una nueva fecha de reunión, dentro de los tres (03) días siguientes.	La inasistencia dará lugar a la aplicación de la penalidad del 0.3% del Monto del Contrato, por cada profesional citado que no asista, en la fecha y hora programada.	Según un acta de la reunión programada ente los especialistas citados y los profesionales de la GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA, se dejará constancia de la inasistencia de los profesionales citados.
10	Los cambios del personal profesional solicitados al consultor, por pedido expreso de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de San Martín por reincidir por segunda vez en la inasistencia en los trabajos de campo. Los cambios del personal profesional solicitados al consultor, por pedido expreso de la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de San Martín por reincidir por tercera vez consecutiva en la inasistencia a las reuniones convocadas por la Unidad Formuladora de la Oficina de Coordinación de Inversiones en Infraestructura de la Gerencia Regional de San Martín.	Dará lugar a la aplicación de la penalidad del 1% del Monto del Contrato, por cada profesional que se requiera su cambio.	Según informe del área usuaria.

(*) La UIT se aplicará el valor de referencia vigente establecido por el MEF a la firma del contrato.

Cabe precisar que la penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.

El procedimiento de aplicación de la penalidad comprende las siguientes etapas:

- LA ENTIDAD** comunica a **EL CONSULTOR**, el incumplimiento, omisión, falta o evento que da lugar a la aplicación de la penalidad, la que se sustenta en el informe técnico del área usuaria, encargada del proceso afectado o producto de la evaluación por parte de **LA ENTIDAD**.
- EL CONSULTOR**, dentro de los dos (02) días hábiles siguientes de recibida la notificación en el caso de la Ciudad de Moyobamba y dentro de los tres (03) días hábiles



siguientes en el caso de las otras localidades podrá presentar su descargo debidamente sustentado, el mismo que se será evaluado.

- c) La evaluación del descargo tendrá lugar dentro de los tres días hábiles siguientes de presentado el descargo. Si producto de esta evaluación se establece su no procedencia, se comunicará a **EL CONSULTOR** de forma inmediata, luego **LA ENTIDAD**, procederá al trámite interno respectivo para la aplicación de la penalización por el área correspondiente.
- d) Considerando que la penalización se origina por incumplimientos originados en el desarrollo de la actividad ejecutada por **EL CONSULTOR**, identificándose en el proceso de evaluación, es comunicada a **EL CONSULTOR** para su descargo y al establecer su procedencia/improcedencia; esta penalización se aplicará de manera inmediata en el trámite de valorización en curso.

20. SUBCONTRATACIÓN

No se podrá subcontratar parcial o el total del servicio.

21. OTROS ASPECTOS A CONSIDERAR

21.1 Formula de reajuste

No aplicable.

21.2 Declaratoria de viabilidad

No aplicable.

21.3 Confidencialidad

El consultor mantendrá la confidencialidad y reserva absoluta el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el consultor deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, así como la que se genera durante la ejecución de las prestaciones y la información producida una vez que se haya concluido las prestaciones. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el consultor.

21.4 Responsabilidad por vicios ocultos

En razón a que el Consultor es el responsable absoluto de los estudios que realiza, deberá garantizar la calidad del estudio y responder por el trabajo realizado, durante los siguientes tres (3) años, desde la fecha de aprobación administrativa del Informe Final por parte de la Entidad, comprendiéndose entre otros, la responsabilidad por las omisiones, errores o deficiencias, métodos inadecuados o incorrectos, vicios ocultos de los servicios ofertados, de sus resultados y de las conclusiones erradas del Informe Final, así como el perjuicio económica que ello produzca a la Entidad, por lo que en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, no podrá negar su concurrencia. En caso de no concurrir al requerimiento indicado, se hará conocer su negativa primeramente al Gerente Regional de Infraestructura y finalmente al Tribunal



de Contrataciones del Estado y/o a la Contraloría General de la República, a los efectos legales consiguientes, en razón de que el servicio prestado es un acto administrativo por el cual es responsable ante el Estado.

El Consultor será responsable de obtener todos los seguros necesarios para su personal, según la legislación nacional aplicable, debiendo mantener la vigencia de dichos seguros en su capacidad total, hasta que los servicios pactados hayan culminado y cuenten con la aceptación de la GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - GRSM.

Las pólizas, así como sus correspondientes recibos de primas, estarán a disposición del GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - GRSM.

21.5 Propiedad intelectual

Toda la documentación e información producto de la ejecución del presente servicio pasa a ser propiedad intelectual del Gobierno Regional San Martín. En ese sentido el Gobierno Regional San Martín tendrá todos los derechos de propiedad intelectual, incluidos sin limitación, las patentes, derechos de autor, nombres comerciales y marcas registradas respecto a los productos o documentos y otros materiales que guarden una relación directa con la ejecución del servicio o que se hubieren creado o producido como consecuencia o en el curso de la ejecución del servicio. A solicitud de la Entidad, el consultor tomará todas las medidas necesarias, y en general, asistirá a la Entidad para obtener esos derechos.

21.6 Consideraciones generales de los productos

Los derechos intelectuales de los productos y documentos elaborados por el consultor que resulte seleccionado son de propiedad del Gobierno Regional de San Martín, así como toda aquella información interna de la institución a la que tenga acceso para la ejecución de esta consultoría.

21.7 Anticorrupción

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.



Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

22. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Jefe de Proyecto</u> Experiencia mínima de 24 meses como director y/o jefe de proyecto y/o Gerente de estudio y/o Coordinado de estudio, pública o privada en la elaboración o en la supervisión de la elaboración de estudios de preinversión o fichas técnicas o expediente técnicos o estudios definitivos; de Proyecto de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Especialista en estudios de pre inversión</u> Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o responsable y/o formulador y/o consultor y/o evaluador y/o coordinador en/de la formulación de estudios de Preinversión y/o proyectos de inversión pública de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural; que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Especialista en estructuras</u> Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de estructuras y/o estructural y/o diseño estructural y/o en ingeniería estructural en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural y/o edificaciones en general; que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Especialista en costos y presupuestos</u> Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de costos y presupuestos y/o metrados costos y presupuestos en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos) en general, que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Especialista en cálculo y diseño hidráulico</u> Experiencia mínima de 18 meses como especialista y/o ingeniero en/de instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria en proyectos de inversión (estudios de preinversión y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos); en proyectos de agua potable y/o saneamiento en el ámbito urbano y/o rural que se computa desde la colegiatura.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave propuesto.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 9 referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.</p>



	<p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento. En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo. Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas. Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.
A.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Jefe de Proyecto</u> Profesional titulado y habilitado en Ingeniería civil y/o arquitectura y/o economía.</p> <p><u>Especialista en estudios de pre inversión</u> Profesional titulado y habilitado en Ingeniería civil y/o ingeniería sanitaria y/o arquitectura y/o economía y/o ingeniería ambiental⁶</p> <p><u>Especialista en estructuras</u> Profesional titulado y habilitado en Ingeniería civil.</p> <p><u>Especialista en costos y presupuestos</u> Profesional titulado y habilitado en Ingeniería civil.</p> <p><u>Especialista en cálculo y diseño hidráulico</u> Profesional titulado y habilitado en Ingeniería sanitaria.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El Título Profesional requerido será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/</p> <p>En caso que el Título Profesional requerido no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 9 referido al personal clave propuesto para la ejecución del servicio de consultoría.</p> <p>Importante</p>

⁶ De conformidad con la absolución de la consulta del participante VARSAN INGENIEROS S.A.C.



	Se debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en las bases (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).															
B	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO															
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"> <tr> <td>01</td><td>Equipo de cómputo</td><td>6</td></tr> <tr> <td>02</td><td>Impresoras (Impresora Multifuncional Láser)</td><td>1</td></tr> <tr> <td>03</td><td>Plotter Multifuncional A0 (impresora, copiadora y escáner)</td><td>1</td></tr> <tr> <td>04</td><td>Camioneta 4 x 4 doble cabina</td><td>1</td></tr> <tr> <td>05</td><td>Vehículo Aéreo no tripulado (dron)</td><td>1</td></tr> </table> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> <p>Importante</p> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p>	01	Equipo de cómputo	6	02	Impresoras (Impresora Multifuncional Láser)	1	03	Plotter Multifuncional A0 (impresora, copiadora y escáner)	1	04	Camioneta 4 x 4 doble cabina	1	05	Vehículo Aéreo no tripulado (dron)	1
01	Equipo de cómputo	6														
02	Impresoras (Impresora Multifuncional Láser)	1														
03	Plotter Multifuncional A0 (impresora, copiadora y escáner)	1														
04	Camioneta 4 x 4 doble cabina	1														
05	Vehículo Aéreo no tripulado (dron)	1														
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD															
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 468,378.99 (Cuatrocientos sesenta y ocho mil trescientos setenta y ocho con 99/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios de consultoría similares a los siguientes: Elaboración de perfiles y/o proyectos de inversión y/o fichas estándar y/o expedientes técnicos y/o estudios definitivos en mejoramiento o rehabilitación o ampliación o creación o recuperación del sistema de saneamiento básico y alcantarillado en el ámbito rural y urbano.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago⁷.</p> <p>Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación,</p>															

⁷ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N°0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 11**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*



Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

