



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA  
OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

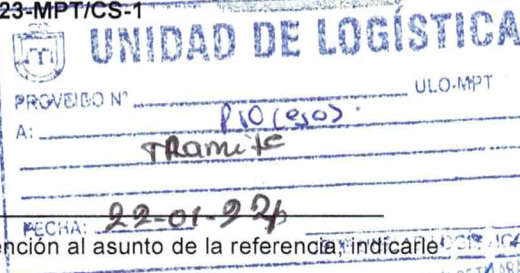
**INFORME N° 01-2024-OAJ-MPT**

**A:** Bach. Raúl Vargas Rodríguez  
Jefe de la Oficina de Administración y Finanzas

**Asunto:** Opinión legal sobre pérdida de buena pro en el procedimiento de selección  
Adjudicación Simplificada N° 48-2023-MPT/CS-1

**Referencia:** Proveído N° 120-01-2024-OAF-MPT  
Informe N° 027-01-2024-ULO-MPT  
Carta N° 482-2023-ULOG-MPT  
Expediente de Proceso N° 00021680

**Fecha:** Talara, 18 de enero de 2024



Me es grato dirigirme a usted para saludarlo y, a su vez, en atención al asunto de la referencia, indicarle lo siguiente:

**Antecedentes:**

1. Con fecha 16 de noviembre de 2023, se convoca el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 48-2023-MPT/CS Primera Convocatoria, para la contratación del Servicio de Asesoría Técnico Legal en materia de Saneamiento Físico Legal y en Tributación Municipal, con relación a los predios ubicados en la jurisdicción de la Municipalidad Provincial de Talara.
2. Con fecha 05 de diciembre de 2023, se otorga la buena pro del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 48-2023-MPT/CS Primera Convocatoria a CONSORCIO TALARA, integrado por HENKO CONSULTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA y QUENTA ROQUE ROMMELL EXEQUIEL, por el monto de S/ 59,000.00 (Cincuenta y nueve mil con 00/100 soles); siendo publicada y consentida manualmente a través del SEACE el 05 de diciembre de 2023.
3. Con Expediente de Proceso N° 00021680 de fecha 19 de diciembre de 2023, el señor Antonio Román Méndez Romero, Representante Común del CONSORCIO TALARA, presenta a la entidad la documentación para el perfeccionamiento del contrato.
4. Con Carta N° 482-2023-ULOG-MPT de fecha 03 de diciembre de 2023, el Jefe de la Unidad de Logística observa la documentación presentada por el CONSORCIO TALARA, otorgándole cuatro (4) días hábiles para que subsane y presente el Contrato de Consorcio con firmas legalizadas ante Notario, y adjunte copia del DNI del postor QUENTA ROQUE ROMMELL EXEQUIEL como persona natural. La carta es notificada el 20 de diciembre de 2023 al correo electrónico [henkoconsultoresperu@gmail.com](mailto:henkoconsultoresperu@gmail.com), autorizado para solicitar subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
5. Con Informe N° 027-01-2024-ULO-MPT de fecha 09 de enero de 2024, el Jefe de la Unidad de Logística comunica a la Oficina de Administración y Finanzas que el CONSORCIO TALARA no cumplió con perfeccionar el contrato debido a que no subsanó los requisitos establecidos en el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases integradas, causa que le es imputable y, por ende, pierde automáticamente la buena pro, lo que significa que pierde inmediatamente el derecho a suscribir el contrato y será pasible de una sanción administrativa impuesta por el Tribunal de Contrataciones del Estado, conforme al artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF. Por tanto, recomienda aprobar la pérdida de la buena pro del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 048-2023-MPT/CS- Primera Convocatoria, y disponer su registro en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE. Asimismo, en atención a lo expuesto, solicita opinión legal para que manifieste si es procedente la pérdida de buena pro, y declarar desierto el presente procedimiento de selección al no existir segundo lugar.
6. Con Proveído N° 120-01-2024-OAF-MPT de fecha 12 de enero de 2024, el Jefe de la Oficina de Administración y Finanzas remite lo actuado a la Oficina de Asesoría Jurídica para su opinión legal según Informe N° 027-01-2024-ULO-MPT.

**Análisis:**

1. El numeral 32.4 del artículo 32 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias vigentes, en adelante "LCE", establece que el reglamento establece el procedimiento, plazos y requisitos para el perfeccionamiento del contrato, así como los casos en que el contrato







**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA**  
**OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

puede perfeccionarse mediante una orden de compra o servicio, no debiendo necesariamente en estos casos incorporarse las cláusulas indicadas, sin perjuicio de su aplicación legal.

2. El numeral 136.1 del artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, y sus modificatorias vigentes, en adelante "RLCE", establece que, una vez que la buena pro adjudicada en un procedimiento de selección ha quedado consentida o administrativamente firme, tanto la entidad como el postor ganador, están obligados a contratar; para ello, deben cumplirse con los requisitos, plazos y procedimiento previstos para el perfeccionamiento del contrato.
3. El artículo 141 del RLCE regula los plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato, según lo siguiente:

**"Artículo 141. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del Contrato**

141.1. Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.

(...)

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

(...)

141.5. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a consultoría en general o consultoría de obras, el órgano encargado de las contrataciones considera a los primeros cuatro (4) postores, a fin de requerir en orden de prelación la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.

(...)

141.8. Cuando no se perfeccione el contrato luego de haberse realizado las acciones indicadas en los numerales precedentes, el órgano encargado de las contrataciones declara desierto el procedimiento de selección."

4. En el presente caso, el 05 de diciembre de 2023 se publicó en el SEACE el consentimiento de la buena pro adjudicada en el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 48-2023-MPT/CS Primera Convocatoria, para la contratación del Servicio de Asesoría Técnico Legal en materia de Saneamiento Físico Legal y en Tributación Municipal, con relación a los predios ubicados en la jurisdicción de la Municipalidad Provincial de Talara, por lo que, el CONSORCIO TALARA tenía hasta el 19 de diciembre de 2023, para presentar la requisitos para la firma del contrato.
5. Según Expediente de Proceso N° 00021680 de fecha 19 de diciembre de 2023, el señor Antonio Román Méndez Romero, Representante Común del CONSORCIO TALARA presenta escrito con la sumilla "PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS", verificándose que tal escrito fue presentado dentro del plazo previsto en el numeral 141.1 del artículo 141 del RLCE.
6. Sin embargo, la documentación presentada por el CONSORCIO TALARA es observada por la Unidad de Logística, a través de la Carta N° 482-2023-ULOG-MPT, notificada por correo electrónico el 20 de diciembre de 2023, dentro de los dos días hábiles siguientes de su presentación. Las observaciones son las siguientes:
  - No adjunta contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario.
  - No adjunta copia de DNI del postor QUENTA ROQUE ROMMEL EXEQUIEL como persona natural.

En virtud de las observaciones realizadas, el Jefe de la Unidad de Logística otorga un plazo de cuatro (4) días hábiles para su subsanación, el cual vence el 28 de diciembre de 2023,







**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA**  
**OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA**

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

7. Cabe indicar que, el numeral 140.1 del artículo 140 del RLCE establece que el contrato de consorcio se formaliza mediante documento privado con firmas legalizadas de cada uno de los integrantes ante Notario, designándose en dicho documento al representante común. No tienen eficacia legal frente a la Entidad contratante los actos realizados por personas distintas al representante común.
8. En ese sentido, el numeral 7.7 de la Directiva N° 005-2019-OSCE/CD, sobre "Participación de proveedores en consorcio en las contrataciones del Estado", prevé que una vez registrado en el SEACE el consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, a efectos de perfeccionar el contrato, el consorcio ganador de la buena pro debe perfeccionar la promesa de consorcio mediante la suscripción del contrato de consorcio.
9. Por tanto, el plazo otorgado por el Jefe de la Unidad de Logística venció el 28 de diciembre de 2023, sin que el CONSORCIO TALARA subsane los requisitos para la firma del contrato en el plazo otorgado, lo que determina el no perfeccionamiento del contrato por causa imputable a este, por lo que, pierde automáticamente la buena pro de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del RLCE, conforme se concluye en el Informe N° 027-01-2024-ULO-MPT.
10. Ahora, siendo la Unidad de Logística el órgano encargado de las contrataciones de la Entidad, que tiene a cargo la tramitación del perfeccionamiento del contrato, le corresponde proceder con el registro de la pérdida de la buena pro en el SEACE, a efectos de su notificación e inicio del cómputo del plazo para su consentimiento. Una vez consentida la pérdida de la buena pro, la Unidad Logística podrá proceder a declarar desierto el procedimiento de selección, considerando para ello lo previsto en el artículo 65 del RLCE.

**Conclusión:**

1. Es procedente la pérdida automática de la buena pro otorgada al CONSORCIO TALARA en la Adjudicación Simplificada N° 48-2023-MPT/CS Primera Convocatoria, para la contratación del Servicio de Asesoría Técnico Legal en materia de Saneamiento Físico Legal y en Tributación Municipal, con relación a los predios ubicados en la jurisdicción de la Municipalidad Provincial de Talara, por no haberse perfeccionado el contrato por causa imputable al postor, de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del RLCE.
2. Se recomienda que la Unidad de Logística proceda con el registro de la pérdida de la buena pro en el SEACE, a efectos de notificar la misma e iniciar el cómputo del plazo para su consentimiento. Una vez consentida la pérdida de la buena pro, se podrá proceder con la declaración de desierto del procedimiento de selección, de conformidad con lo previsto en el artículo 65 del RLCE.
3. Asimismo, corresponde a la Unidad de Logística emitir el informe técnico previsto en el artículo 259 del RLCE, para comunicar al Tribunal de Contrataciones la existencia de la infracción y del daño causado a la Entidad.

Sin otro particular, me despido de usted.

Atentamente,

Abg. Patricia De Los Angeles Chávez Paredes  
Asesora Legal

El suscrito hace suyo el presente, por lo que lo eleva al Despacho correspondiente mediante Informe N° -01-2024-OAJ-MPT de fecha 18-01-2024.

Abg. Jim Paul Benites Dioses  
Jefe de la Oficina de Asesoría Jurídica (e)  
Municipalidad Provincial de Talara

Folios ( )  
cc. Archivo



**UNIDAD DE LOGÍSTICA**

PROVEIDO N° 139-01- ULO-MPT

A: Gerencia Municipal

Revisión y autorización

correspondiente.

FECHA: 23-1-2024

Jefe Unidad Logística

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

Ing. Javier Eca Eche

JEFE DE LA UNIDAD DE LOGÍSTICA

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

**RECIBIDO**

356 24 ENE 2024 2:12 pm.

CURP: 134981

Secretaría Gerencia Municipal

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

GERENCIA MUNICIPAL

PROVEIDO N° 356-01-2024 GM-MPT

ASEA: OEC / Dto 6

ARA: Inteder Conformación

art. 141.3 / 141.8 - Rgle. LCE.

FECHA: 24-01-24

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

Abog. JORGE LUIS VILELA AGURTO

GERENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

**RECIBIDO**

135037 25 ENE 2024 11:20

FIRMA: \_\_\_\_\_

SECRETARIA LOGISTICA

**UNIDAD DE LOGÍSTICA**

PROVEIDO N° \_\_\_\_\_ ULO-MPT

A: Proceso

SCUFC

FECHA: 25-1-24

Jefe Unidad Logística

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TALARA

Ing. Javier Eca Eche

JEFE DE LA UNIDAD DE LOGÍSTICA