

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	27.03.2025							
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. CESAR RUIZ REATEGUI EN EL CENTRO POBLADO PUCACACA, DISTRITO DE PUCACACA, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN", CUI N° 2655772							
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	6							
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI		X		NO			
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código Unico de Inversiones	2655772	Documento que declaró la aprobacion, conforme al El Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones				FORMATO N° 07-C, DE FECHA 22.07.2024	
		NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Perfil Simplificado		Perfil		Factibilidad		
			Elaborado por		Aprobado por				
			Documento de aprobación		Fecha de aprobación				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA									
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO			
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo							
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X				
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	90 días calendario.						
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO							
		Mezcladora de concreto 9-11 p3	01 UND						
		Nivel Topográfico	01 UND						
		Camión volquete 15m3	1 UND						
		Retroexcavadora sobre llantas 80-110 HP 0.5 – 1.3yd3	1 UND						
		Rotomartillo	1 UND						
		Soldadora Eléctrica Monofásica Alterna 225A-295ª	1 UND						
		Andamio metálico (con certificación)	1 UND						
		Vibrador de concreto 4HP 1"	1 UND						
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO							
		RELACIÓN DEL PERSONAL							
		Ing. Residente de Obra							
		Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo							
		PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL							
		Ingeniero Civil y/o arquitecto Colegiado; Experiencia no menor de veinticuatro (24) meses, como:							
		Ing. Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra y/o jefe de Supervisión, en la ejecución de obras de infraestructura de EDIFICIOS, OBRAS SANITARIAS, OBRAS DE COMPUERTA, a partir de la colegiatura.							



Documento Nro: 021-2025749102. Esta es una copia auténtica impresa de un documento electrónico de la GUBERNACIÓN DE SAN MARTÍN. La experiencia de computación a partir de la ley 27269. Autenticidad e integridad pueden ser contrastada a través de la siguiente dirección web.

<https://verificarfirma.regionsanmartin.gob.pe?codigo=f09dfad1qbef4i400718f8fmf02ba8f976be&anex=2794646>

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

	Especialista de Seguridad y Salud en el Trabajo	Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad e Higiene Industrial; Experiencia no menor de doce (12) meses, como: Especialista y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o jefe Responsable y/o Coordinador o la combinación de estos, de: Seguridad y Salud Ocupacional, Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad de obra, Seguridad en el Trabajo, SSOMA, Salud Ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional en la inspección o supervisión o ejecución de obras en general.
	OTROS	

2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	X	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	X
		OTROS			

2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM
	Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo y al perfil mínimo del personal.

2.6	ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO	
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.		
Sobre la fuente de información N° 1	En el expediente tecnico describe el objetivo general Adecuadas condiciones para el desarrollo de actividades educativas, recreativas y de educación física en la I.E. CESAR RUÍZ REÁTEGUI, en el Jr. Arequipa, Distrito Pucacaca, provincia Picota.	
Sobre la fuente de información N° 2	Se tiene los detalles de los planos de las especialidades de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitaria y Electricas; y la memorias de calculo	
Sobre la fuente de información N° 3	Se ha tenido en cuenta los cronogramas de ejecución , tiempo un plazo de ejecución física de 90 días calendario.	

2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	Municipalidad Distrital de Pucacaca	Aprobado por	Gerencia Territorial Bajo Mayo- Tarapoto
		Documento de aprobación	Resolución Gerencial Territorial	Fecha de aprobación	11/03/2025

2.8	OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
	Nº Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
	1	1	INFORME N° 364-2024-GRSM/GTBM-T/DI, ACTUALIZACION DEL PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO	29/10/2024
	Consignar una síntesis de las observaciones:			
	1	1	INFORME N° 01-2025-GRSM/GTBM-T/DI-MSG, ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE	3/03/2025
	Consignar una síntesis de las observaciones:			
	Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR			
Nº Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
1	1	Con la Resolución Gerencial Territorial N° 185-2024-GRSM/GTBM-T, Realizaron la aprobación de la actualización del presupuesto del expediente técnico.	5/11/2024
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
1	1	Con la Resolución Gerencial Territorial N° 063-2025-GRSM/GTBM-T, Realizaron la aprobación de la actualización del expediente técnico.	11/03/2025

Documento Nro: 021-2025749102. Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico del GOBIERNO REGIONAL SAN MARTÍN, generado en concordancia por



FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO

N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico
1	ACTUALIZACION DEL PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO
2	ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA

SI	X	NO
Documento de aprobación	Resolución Gerencial Territorial N° 063-2025-GRSM/GTBM-T	Aprobado por Gerencia Territorial Bajo Mayo- Tarapoto
		Fecha de aprobación 11/03/2025

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA

Fecha de determinación del presupuesto de obra al mes de Octubre 2024

Consignar el detalle del presupuesto de obra:

Item	Descripción	Unid.	Cant.	Precio	Parcial	Sub Total
1	IOARR: "CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. CESAR RUIZ REATEGUI EN EL CENTRO POBLADO PUCACACA, DISTRITO DE PUCACACA, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN" CON CUI 2655772					578476.02
1.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES					26255.4
1.02	ESTRUCTURAS					493239.17
1.03	ARQUITECTURA					29630.8
1.04	INSTALACIONES SANITARIAS					8620.99
1.05	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					20729.66
Costo Directo						578,476.02
GASTOS GENERALES				13.66%		79,039.94
UTILIDAD				6.08%		35,171.34
SUB TOTAL						692,687.30
IMPUESTO GENERAL A LAS				18.00%		124,683.71
COSTO TOTAL DE OBRA						817,371.01
SUPERVISION				4.89%		40,000.00
PRESUPUESTO TOTAL						857,371.01

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES



Documento Nro: 021-2025749102. Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico del GOBIERNO REGIONAL SAN MARTÍN, generado en concordancia por

lo dispuesto en la ley 27269. Autenticidad e integridad pueden ser contrastada a través de la siguiente dirección web.

<https://verificarfirma.regionsanmartin.gob.pe?codigo=f09dfad1qbef4i400718f8fm02ba8f976be&anex=2794646>

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar el desagregado de gastos generales

GASTOS GENERALES

PROYECTO : CONSTRUCCION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. CESAR RUIZ REATEGUI EN EL CENTRO POBLADO PUCACACA, DISTRITO DE PUCACACA, PROVINCIA PICOTA, DEPARTAMENTO SAN MARTIN
UBICACIÓN : PUCACACA- SAN MARTIN - SAN MARTIN
FECHA : FEBRERO 2025

PLAZO OBRA : 90 DIAS CALENDARIO

Fecha del Presupuesto Base : OCTUBRE 2024

GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

COMPONENTE DE LOS GASTOS GENERALES	MONEDA NACIONAL	
	S/.	%
COSTO DIRECTO OBRAS	578,476.02	
1.- <u>GASTOS GENERALES</u>		
A.- GASTOS FIJOS No directamente relacionados con el tiempo	5,096.83	0.88%
B.- GASTOS VARIABLES Directamente relacionados con el tiempo	73,943.11	12.78%
TOTAL DE GASTOS GENERALES	79,039.94	13.66%

3.3 VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	x	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	S/ 817,371.01				

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO
	De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.			

4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				

4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.					
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				



Documento Nro: 021-2025749102. Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico del GOBIERNO REGIONAL SAN MARTÍN, generado en concordancia por

lo dispuesto en la ley 27269. Autenticidad e integridad pueden ser contrastada a través de la siguiente dirección web.

<https://verificarfirma.regionsanmartin.gob.pe?codigo=f09dfad1qbef4i400718f8fm02ba8f976be&anex=2794646>