

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		10/03/2025							
1.2 ÁREA USUARIA		GERENCIA DE GESTION AEROPORTUARIA							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS INSTALACIONES DE CORPAC S.A. ZONA ORIENTE SEGÚN RELACIÓN DE ÍTEMS PERIODO DE 730 DÍAS CALENDARIO							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		MEJORAR LA EFICIENCIA DE LA GESTION CORPORATIVA							
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		2							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código							
		Documento que declaró la viabilidad							
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	CORREO ELECTRONICO		Fecha de recepción		25.09.2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	31.1.2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
		Fecha de la tercera versión	09.01.2025	De oficio	X	Con motivo de observaciones			
		Fecha de la cuarta versión	21.02.2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
		Fecha de la quinta versión	26.02.2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
		Fecha de la sexta versión	07.03.2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
		Fecha de la séptima versión	10.03.2025	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI				NO		X		
	De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.								
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS		SI	X	NO					
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X			
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación			
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia			
2.7 REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	15	15	INFORME GCAF.GL.4.546.2024.I	25.10.2024			
<p>El OEC verifica la primera Versión que el Área usuaria remite, de lo cual se realiza el pliego de observaciones</p> <p>1. Se solicita que hacer la verificación si es dispensable contar con la misma cantidad de operarios y descanseros , así tambien se solicita acondiciona de acuerdo a las bases estandares de limpieza, donde el perfil del operario no debe exigirse que el personal de limpieza cuente con grado de instruccion secundaria o primaria , ni establecerse requisitos de nacionalidad , edad o talla minima.</p> <p>2. Se propone agregar y adaptar que " el servicio se ejecutará a partir del dia siguiente de suscrito el contrato derivado del procedimiento de seleccion"</p> <p>3. Se recomienda verificar y adaptarel numeral 11 item, con información más clara y precisa.</p> <p>4. Se recomienda adaptar de manera adecuada el numeral 11, Item E) equiposy suministros del servicio de limpieza.</p> <p>5. Se recomienda adecuar la Confidencialidad para que sea de manera indefinida.</p> <p>6. Se recomienda adaptar el numeral 14 de acuerdo a las bases estandares de limpieza respecto a la conformidad de la prestación.</p> <p>7. Se recomienda adecuar el numeral 15 la forma de pago de acuerdo a lo indicado en las bases estandares.</p> <p>8. Se recomienda agregar para mayor detalle Equipos de proteccion de bioseguridad, protocolos de bioseguridad .</p> <p>9. Se recomienda renombrar el numeral 22, por "Homologación de requerimiento "</p> <p>10. Se solicita verificar la cantidad de operarios de cada item de acuerdo a lo descrito en la pag 5 y 6 , asimismo verificar los dias laborables de cada item..</p> <p>11. Se requiere verificar y proponer la cantidad de operarios de acuerdo a la totalidad de metrajese cada sede aeroportuaria.</p> <p>12. Se recomienda evaluar la cantidad de operarios en Rioja, con la finalidad de optimizar los recursos.</p> <p>13. Se propone adaptar en el sistema de Contratacion como "Suma alzada segun relación de Items".</p> <p>14. Se recomienda adecuar el item de forma de pago conforme a lo indicado en las bases estandars de concurso publico de limpieza .</p> <p>15. se recomienda adecuar de manera congruente la numeracion para poder mantener la información organizada, clara y precisa.</p>							
2	18	18	INFORME GCAF.GL.4.070.2025	17.02.2025			
Mediante INFORME N° 001-2025-CS CP.001.2025.CORPAC S.A.- el comité de selección reliazó observaciones a los Términos de Referencia (tercera versión)							
3	3	3	CORREO ELECTRONICO	25.02.2025			
Se advirtió observaciones a los Terminos de Referencia (cuarta versión), toda vez que, no fueron absueltas conforme a lo advertido por el Comité de Selección.							
4	7	7	INF. N° 002-2025-CS CP.001.2025.CORPAC	05.03.2025			
Mediante el informe citado, el Comité de Selección realizó observaciones a la Gerencia Usuaria sobre los Términos de Referencia (quinta versión)							
5	2	2	CORREO ELECTRONICO	10.03.2025			
El Comité de Selección realizó observaciones a la Gerencia Usuaria respecto los Términos de Referencia (sexta versión)							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	15	15	MEMORANDO GCAP.GGAP.1334.2024	31.10.2024			
<p>El área usuaria remite la absolución de las observaciones, remitiendo la Segunda Versión de los Terminos de Referencia.</p> <p>1. Se acoge a lo recomendado respecto a la evaluacion y precision de operaios, así tambien se suprimió el grado de instruccion.</p> <p>2. Se se acoge e incluye en en los TDR lo recomendado, y se indicará los días que durará el plazo del servicio (730 días calendarios).</p> <p>4. Se acoge y se hace la adecuacion correspondiente el el numeral 11 item C.</p> <p>5. Se acoge y se realiza la correcta adecuacion de las palabras.</p> <p>6. Se acoge y se agrega lo recomendado de acuerdo a la base estandar de limpieza respecto a la conformidad.</p> <p>7. Se acoge a lo recomendado de acuerdo a la base estandar de limpieza respecto a la forma de pago.</p> <p>8. Se acoge en agregar los items de equipos de proteccion de bioseguridad, protocolos de bioseguridad y se suprime el numeral 18.9. Se acoge y realiza el cambio por "Homologación de Requerimiento".</p> <p>10. Se acoge y se modifica la cantidad de operarios de Jauja de 3 a 2 operarios .</p> <p>11. No se acoge a lo recomendado , ya que se realizó la verificación del meraje de ambas sedes, por lo tanto se mantiene.</p> <p>12. Se acoge parcialmente donde se ratifican las solicitudes de cantidad de operarios exceptuando kauka , pero se disminuyó en varias sedes la cantidad de descanseros.</p> <p>13. Se acoge adecuando a suma alzada relacion de items</p> <p>14. Se acoge y se adapta la adecuacion correspondiente a forma de pago de acuerdo a las base estandar de limpieza.</p> <p>15. Se acoge y realiza la adecuacion de la numeracion .</p>							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
	2	1	1	CORREO ELECTRONICO	09.01.2025		
	Área usuaria remite Tercera Versión de sus Terminos de Servicios (De oficio) 1. Hace modificaciones de oficio donde retira la cantidad de descanseros y de la denominación suprime el periodo, el cual no afecta el contenido sustancial del requerimiento						
	3	15	15	MEMORANDO GCAP.GGAP.0262.2025	21.02.2025		
	El Área usauria, remitió la absolución de las observaciones, para lo cual adjuntó la cuarta versión de los Terminos de Referencia.						
	4	3	3	MEMORANDO GCAP.GGAP.0276.2025	26.02.2025		
	El Área usauria, remitió la absolución de las observaciones, para lo cual adjuntó la quinta versión de los Terminos de Referencia.						
	5	7	7	MEMORANDO GCAP.GGAP.0338.2025	7.3.2025		
	El Área usauria, remitió la absolución de las observaciones, para lo cual adjuntó la sexta versión de los Terminos de Referencia.						
	6	2	2	CORREO ELECTRONICO	10.3.2025		
	El Área usauria, remitió la absolución de las observaciones, para lo cual adjuntó la séptima versión de los Terminos de Referencia.						
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento					
	1	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usauria, surgiendo la segunda versión.					
	2	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usuaría , surgiendo la Tercera versión.					
	3	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usuaría , surgiendo la cuarta versión.					
	4	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usuaría , surgiendo la quinta versión.					
	5	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usuaría , surgiendo la sexta versión.					
	6	Se realizaron ajustes a los Términos de referencia por el Área Usuaría , surgiendo la séptima versión.					
4.	INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO						
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		04.11.2024 09.01.2025		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		27.11.2024 20.01.2025
	FECHA DE INICIO DE LA ACTUALIZACION DE INDAGACIONES EN EL MERCADO		19.02.2025		FECHA DE CULMINACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE INDAGACIONES EN EL MERCADO		27.02.2025
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO	
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.						
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)			SI	X	NO	
	El presente requerimiento será por relación por ítems, dado a por la experiencia no todos pueden cumplir con el requerimiento en su totalidad, y a fin de no restringir la libre participación y favorecer a las microempresa sería lo más conveniente.						
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN			SI		NO	X
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN			SI		NO	X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.						

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)	
---------------------------------------------------------------------------------------------------	--

5.	Lic. José Antonio Espinal Rodríguez Jefe del Área de Programación y Control de Adquisiciones CORPAC S.A.
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES