

Informe de Evaluación de Riesgos de Propiedad

Museo Numismático del Perú

**BANCO CENTRAL DE
RESERVA DEL PERÚ**

29 de diciembre, 2023

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ	
Local Inspeccionado	Museo Numismático del Perú JR. JUNÍN 781 - CERCADO DE LIMA Departamento: Lima Provincia: Lima Distrito: Cercado de Lima
Fecha de Inspección Actual	23/11/2023
Fecha de Inspección Anterior	--
Fecha de Informe Actual	29/12/2023
Consultor ¹	Ing. Enzo Ochoa
Revisado Q/A por	Ing. Diego Mendez – CIP 206018
Personal Entrevistado	Luis Huamán – Jefe de Departamento de Servicios Generales.
Nombre de Archivo	PRE Informe Museo Numismático 2023.pdf

¹ Marsh es parte de la familia de Marsh McLennan Companies, incluyendo Guy Carpenter, Mercer y Oliver Wyman Group (incluyendo Lippincott y NERA Economic Consulting)

Este documento y cualquier recomendación, análisis o asesoramiento proporcionado por Marsh (colectivamente, el "Análisis de Marsh") están destinados únicamente a la entidad identificada como el destinatario en este documento ("usted"). Este documento contiene información confidencial y de propiedad exclusiva de Marsh y no puede compartirse con ningún tercero, incluidos otros productores de seguros, sin el consentimiento previo por escrito de Marsh. Cualquier declaración relacionada con asuntos actuariales, fiscales, contables o legales se basa únicamente en nuestra experiencia como corredores de seguros y consultores de riesgos y no se debe confiar en ella como asesoramiento actuarial, contable, fiscal o legal, para lo cual debe consultar a sus propios asesores profesionales. Cualquier modelado, análisis o proyección está sujeto a incertidumbre inherente, y el Análisis de Marsh podría verse afectado materialmente si cualquier suposición, condición, información o factor subyacente es inexacto o incompleto o debería cambiar. La información contenida en este documento se basa en fuentes que creemos confiables, pero no hacemos ninguna representación o garantía en cuanto a su exactitud. Marsh no tendrá ninguna obligación de actualizar el Análisis de Marsh y no tendrá ninguna responsabilidad hacia usted o cualquier otra parte con respecto al Análisis de Marsh o a cualquier servicio proporcionado por un tercero a usted o a Marsh. Marsh no hace ninguna representación o garantía con respecto a la aplicación de los términos de la póliza o la condición financiera o solvencia de las aseguradoras o reaseguradoras. Marsh no garantiza la disponibilidad, el costo o los términos de la cobertura del seguro. Todas las decisiones con respecto a la cantidad, el tipo o los términos de cobertura serán responsabilidad última de usted. Si bien Marsh puede proporcionar consejos y recomendaciones, usted debe decidir sobre la cobertura específica que sea apropiada para sus circunstancias particulares y posición financiera. Al aceptar este informe, usted reconoce y acepta los términos, condiciones y exenciones de responsabilidad establecidos anteriormente.

Contenido

1. Propósito y Alcance	5
2. Resumen Ejecutivo.....	6
3. Risks to Manage SM	8
4. Risk Quality Rating y Comentarios	10
• Calificación del Riesgo - Risk Quality Rating (RQR).....	10
• Observaciones y Comentarios del Risk Quality Rating.....	12
5. Programas de Gestión.....	15
• Gestión de Operaciones.....	16
• Gestión de Mantenimiento	17
• Gestión de Seguridad Industrial	17
• Orden y Limpieza	17
6. Construcción	18
• Descripción de la Construcción	18
• Compartimentación y Áreas de Incendio	18
• Layout de la Planta.....	19
• Tabla Resumen de Construcción	19
7. Ocupación, Peligros y Servicios	20
• Ocupación	20
• Servicios e Infraestructura.....	20
8. Protección Contra Incendios.....	21
• Resumen de Protecciones Contra Incendios	21
• Detección y Alarma Contra Incendios	21
• Extinción Manual	21
9. Exposiciones Externas	22
• Detalles de la Ubicación	22
• Exposiciones Colindantes	22

• Exposición a Catástrofes Naturales	22
10. Seguridad	24
11. Interrupción de Negocio.....	25

Sección 1

Propósito y Alcance

El informe está enfocado en el análisis de riesgos para seguros. El objetivo del estudio es colocar en términos ventajosos y favorables los seguros de Daños a la Propiedad, Rotura de Maquinaria, Responsabilidad Civil y Pérdida de Beneficios, para lo cual se han utilizado como base las hojas técnicas para prevención de pérdidas a la propiedad de la Factory Mutual Global (FM) y las normas de la National Fire Protection Association (NFPA).

El análisis llevado a cabo, se basa en la información suministrada por **BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ** y en consecuencia **MARSH ADVISORY S.A.C.** no asume responsabilidad alguna por la exactitud de los datos, cálculos, u opiniones que con base en dicha información se entregan en este informe, ni por las pérdidas o daños ocasionados por o en relación con los mismos. Este informe no pretende identificar la totalidad de los riesgos existentes ni abarcar todas las eventualidades posibles.

Con las recomendaciones que se incluyen en el documento buscamos prestar una asesoría a nuestro cliente, sin embargo, las decisiones que se tomen con base en ellas y la responsabilidad derivada de su implementación radican únicamente en él mismo. Este documento es confidencial y tiene fines informativos. El uso de logos tiene propósitos exclusivamente estéticos.

El informe realizado se basa en la información obtenida durante la visita a las instalaciones de Museo Numismático del Perú el 23 de noviembre del 2023. El análisis y cálculos del informe están basados en la revisión de las características de Construcción, Ocupación, Protecciones y Exposiciones (COPE) de la instalación.

El presente informe se refiere únicamente al local de Museo Numismático del Perú localizado en JR. JUNÍN 781 - CERCADO DE LIMA, en el distrito de Cercado de Lima, provincia de Lima, departamento de Lima.

Sección 2

Resumen Ejecutivo

El Museo Numismático del Perú, situado en las antiguas instalaciones del Tribunal Superior de Cuentas, presenta al público el proceso histórico de la moneda en el país, desde la fundación de la Casa de la Moneda en 1565 hasta la actualidad.

El Museo Numismático del Perú se encuentra ubicado en una casona del año 1565 que combina elementos de arquitectura colonial limeña con una estructura de mampostería. Este edificio histórico alberga tanto la colección numismática como la colección de pintura colonial. El museo cuenta con varias salas de exhibición temáticas y cronológicas, equipadas con vitrinas y paneles informativos que muestran de manera clara y detallada las piezas numismáticas y su contexto histórico. Además, el museo cuenta con espacios dedicados a la investigación y conservación de la colección, equipados con tecnología especializada y personal capacitado para garantizar la preservación adecuada de las monedas y billetes. Las áreas con las que cuenta en la casona son: Casa Nacional de la Moneda, Tesorillo, Comedor, Acuñación, Sillatura, Artificiero o Talla, Maestranza, Casa de Bombas, Casa de Temple, Almacén de Cajas, Almacén de Aceros, Almacén de exfundición. En la zona industrial donde no se tuvo acceso se encuentran las áreas de OCN, Reincorporados, Planeamiento, Almacenes, Laboratorio, Fabricación, Cromado, Monedas y Medallas.

En la inspección, se analizó junto con el personal de Museo Numismático del Perú, los riesgos propios de la empresa en cada uno de los procesos revisando condiciones de trabajo, procedimientos, planes y programas de mantenimiento, operación y seguridad, riesgos de colindantes y acceso, servicios generales y sistema contra incendio y seguridad física.

El suministro de energía eléctrica es brindado por la empresa distribuidora de la zona. Como sistema de emergencia se cuenta con un grupo electrógeno. El abastecimiento de agua es provisto por Sedapal.

La criticidad de equipos en el predio se centra en fallas de tableros eléctricos principales y grupo electrógeno ocasionando la paralización de las actividades hasta reestablecer la energía eléctrica.

La mayor exposición a riesgos causados por el hombre radica en incendio debido a la alta carga de combustible compuesto por el mobiliario, piso, decoraciones de madera, así también cuadros y textiles.

La mayor exposición a riesgos de la naturaleza es terremoto, la zona posee la mayor clasificación, según el mapa de Münchener Rück (Munich Re), Zona 4. De acuerdo a la zona 4, le corresponde un Sismo Destructivo, de una intensidad mínima probable de MMIX con una probabilidad de recurrencia del 10% para un periodo de 475 años.

Cambios Desde la Inspección Anterior

Ninguna

Cambios Planificados / Proyectos

Ninguna

Sección 3

Risks to ManageSM

La metodología Risk to ManageSM de Marsh se utiliza para identificar y evaluar los riesgos críticos para el negocio, y comunicar los aspectos del riesgo con las partes interesadas internas y externas. Cada Risk to ManageSM se ha derivado de nuestra evaluación de riesgos a la propiedad. Un Risk to ManageSM identifica las exposiciones clave del sitio, así como los programas o medidas actuales implementados para administrarlas. Un Risk to ManageSM no siempre implica una connotación negativa, sino más bien un aspecto clave o exposición del negocio que debe ser reconocido y entendido.

RTM-2023-001	Incendio	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Para la exhibición y espacios de investigación, el Museo Numismático del Perú cuenta con salas y oficinas equipadas con mobiliario, objetos y elementos decorativos. Sin embargo, es importante tener en cuenta que estos elementos aumentan la carga combustible del edificio. Existe una potencial fuente de ignición, como una chispa generada por un fallo eléctrico o un cortocircuito, que podría desencadenar un conato de incendio con posibilidad de propagarse a otras áreas.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con extintores de PQS, CO2 y rodantes distribuidos. Tiene sistema de detección de incendios.	

RTM-2023-002	Terremoto	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	El local se encuentra ubicado dentro de la zona 4 de la clasificación de la Munich Re. En ella se espera un terremoto de intensidad IX a más, en la escala de Mercalli con una probabilidad de excedencia de 10% en 50 años.	Alta
Controles Actuales	El diseño estructural del local consideró parámetros sismo resistentes acorde a las exigencias del año de construcción.	

RTM-2023-003	Robo y/o deshonestidad	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	En las oficinas, se utilizan equipos electrónicos como laptops y teléfonos móviles. Asimismo, en las salas del museo se exhiben pinturas, textiles y objetos de valor que también son vulnerables al robo. Se tiene un área industrial donde se fabrican las monedas siendo un escenario con alta exposición a robo y deshonestidad.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con sensores de movimiento y cierre. Tiene cámaras de vigilancias integrados a un sistema CCTV. Dispone de vigilancia permanente.	

RTM-2023-004	Responsabilidad Civil	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Es posible que surjan reclamaciones o demandas por parte de los ocupantes, visitantes y empleados del edificio debido a posibles accidentes en las escaleras o a la eventualidad de un incendio que podría afectar a los oficinistas debido al calor, humo o uso de agua para la extinción del fuego.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con un sistema contra incendios compuesto extintores PQS, CO2 y rodantes. Cuenta con sistema de detección de incendios. Tiene cámaras de vigilancias integrados a un sistema CCTV.	

RTM-2023-005	Daños por Lluvia	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Ante lluvias inusuales provocadas por el Fenómeno del Niño, existe la posibilidad de que el agua de lluvia filtre hacia pisos inferiores afectando los objetos almacenados y en exhibición.	Alta
Controles Actuales	Tiene una empresa que se encarga del mantenimiento y limpieza del edificio.	

Sección 4

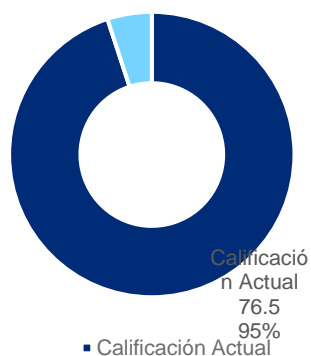
Risk Quality Rating y
Comentarios

Calificación del Riesgo - Risk Quality Rating (RQR)

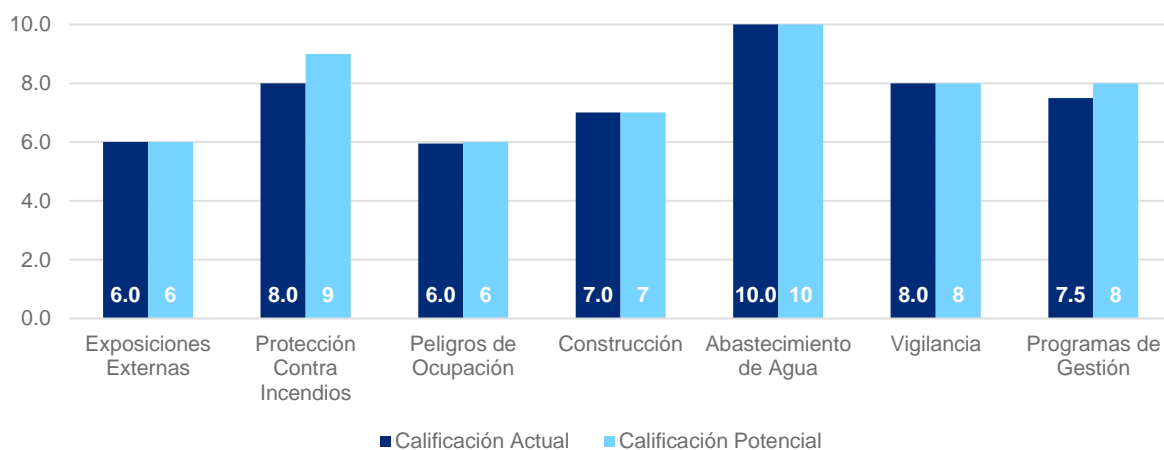
Categoría Principal	Calificación Actual	Calificación Potencial
Exposiciones Externas	6.0	6
Protección Contra Incendios	8.0	9
Peligros de Ocupación	6.0	6
Construcción	7.0	7
Abastecimiento de Agua	10.0	10
Vigilancia	8.0	8
Programas de Gestión	7.5	8
Risk Quality Score del Predio	76.5	80.5
Risk Quality Rating del Predio	B	B

Leyenda RQR
A: 85 a 100
B: 70 a 84
C: 51 a 69
D: 36 a 50
E: 0 a 35

RQR - Calificación Actual y Potencial



RQR - Resumen por Categorías



Observaciones y Comentarios del Risk Quality Rating

1. Incendio y Líneas Aliadas

Riesgo Medio. Se considera una probabilidad de ocurrencia media, pero de una severidad alta, lo que representaría daños importantes a la estructura, afectando especialmente los bienes contenidos.

El local cuenta con un sistema contra incendios compuesto por extintores, bomba, gabinetes y sistema de detección compuesto por detectores de humo con panel de control centralizado en garita.

2. Rotura de Maquinaria

Las fallas en este tipo de equipos, que pueden considerarse súbitas e imprevistas, son el resultado de:

Defectos en los materiales, diseños, construcción, montaje o ensamblado.

Accidentes fortuitos como vibraciones, malos ajustes, pérdida de partes, pérdida de lubricación, sobrecalentamientos.

Falla en los aislamientos, corto circuitos, arcos eléctricos o fallas producto de la estática.

Aun cuando el sistema de mantenimiento es aceptable y disponen de sistemas de control, las unidades están expuestas a diversas averías.

Los riesgos de la operación pueden ser manejados en términos de presión, temperatura o corrosión para los equipos fijos.

Debido a la simplicidad de los equipos en ambos locales, se considera como de muy baja severidad y probabilidad la ocurrencia de este tipo de eventos, tanto en la Biblioteca como el Museo.

3. Riesgo de la Naturaleza

3.1. Tsunami / Maremoto

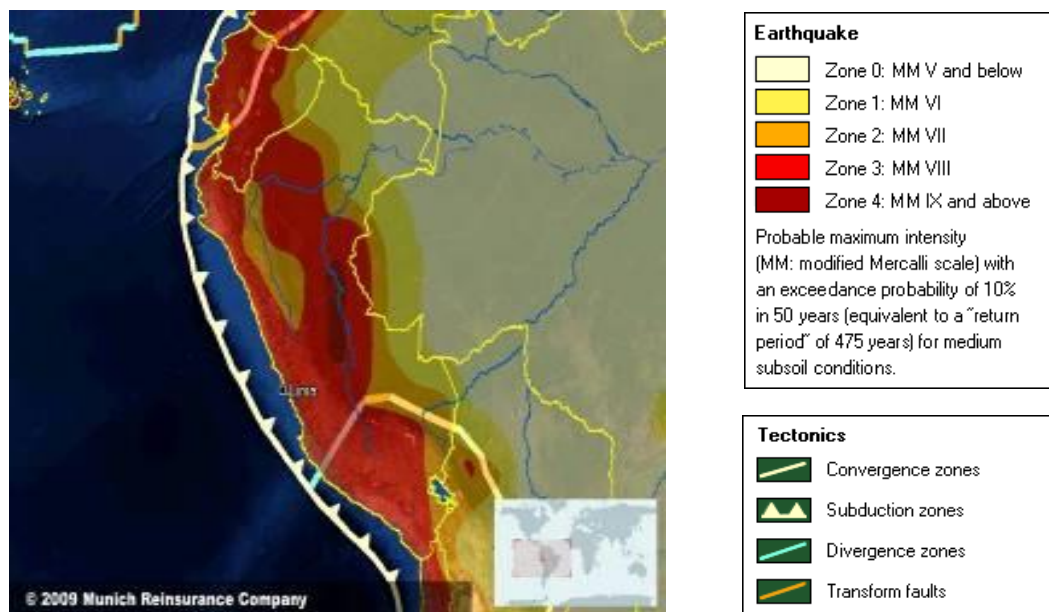
Tanto el Museo como la Biblioteca encuentran a una altura 167 metros sobre el nivel del mar y a aproximadamente 7.4 kms de la costa. Lo anterior nos indica que las instalaciones se encuentran a una elevación y distancia a los límites de la costa fuera de los niveles de Tsunamis/ Maremoto.

3.2. Terremoto

El Perú pertenece al arco o Cinturón Pacífico, zona de actividad sísmica, que recorre desde el sur de Chile hasta el sur de Japón. El Perú se ubica en un área de contacto entre las placas tectónicas Nazca y Continental, como consecuencia del fenómeno de expansión de pisos oceánicos, siendo propenso a sismos de diferentes intensidades.

La Munich Reinsurance Company clasifica la exposición a terremotos en función a la intensidad máxima probable esperada en un periodo de 50 años mediante un ranking de exposición de cinco zonas “Cresta”, identificadas de 0 a 4. La zona 0 es la menos peligrosa y la zona 4 es la más peligrosa.

El riesgo se encuentra ubicado dentro de la Zona 4.



3.3. Rayo

El nivel isoceraúnico de la zona no es relevante. La instalación se encuentra localizada en una zona del Perú con un nivel de descargas por kilómetro cuadrado por año (nivel isoceraúnico) de 0.2 a 1.

3.4. Lluvia, Tormenta e Inundación

























Según el Mapa de Precipitación Anual del Senamhi, para la ubicación de las instalaciones visitadas le corresponde un nivel de precipitaciones entre 0.2 mm a 0.3 mm. Sin embargo, se debe considerar un riesgo latente dado el escenario de Fenómeno del Niño Global.

3.5. Resumen

De acuerdo a la evaluación de riesgos de la naturaleza empleando la herramienta NATHAN Natural Hazards Assessment Network de la Múnich Re para la ubicación del local, se obtiene el siguiente cuadro resumen:

Natural Hazards

5

NATHAN Hazards	Score	Low Hazard	High Hazard
 Earthquake	● Zone 4 (MM IX and above)		4
 Volcanoes	● No Hazard		
 Tsunami	● No Hazard		
 Tropical Cyclone	● No Hazard		
 Extratropical Storm	● No Hazard		
 Hail	● Zone 1 (Low)		1
 Tornado	● Zone 1 (0.1 – 0.5)		1
 Lightning	● Zone 1 (0.2 - 1.0)		1
 River Flood	● Zone 0 (minimal flood risk)		0
 Flash Flood	● Zone 3		3
 Storm Surge	● No Hazard		-1
 Wildfire	● No Hazard		-1

Sección 5

Programas de Gestión

Nuestra visita al sitio, entrevistas y revisión de la información proporcionada nos llevan a la siguiente evaluación de madurez de los Programas de Gestión implementados para administrar los riesgos en la instalación.

Categoría del Programa	Madurez	Comentarios
Mantenimiento de Edificios	Optimizado	La edificación tiene mantenimiento adecuado. No se ha observado el área industrial.
Mantenimiento Eléctrico	Establecido	Indican contar con mantenimiento pero requiere verificar protecciones del cableado, interruptores y tomacorrientes.
Mantenimiento de Maquinaria	Establecido	Indican contar con un programa de mantenimiento anual.
Gestión de la Desactivación del Sistema de Protección Contra Incendios	Optimizado	Cuenta con área encargada de la gestión del sistema contra incendios.
Mantenimiento y Pruebas del Sistema de Protección Contra Incendios	Establecido	Cuenta con bomba contra incendios pero requiere evidenciar la duración de las pruebas, el uso de los gabinetes y los entrenamientos de la brigada.
Manejo de Materiales Peligrosos	Establecido	No se utiliza materiales peligrosos en el Museo, En la zona industrial utilizan materiales peligrosos por lo que se debería evaluar.
Orden y Limpieza	Optimizado	El mantenimiento es adecuado.
Sistema de Permisos para Trabajos en Caliente	Establecido	No realiza trabajos en caliente en el Museo. En el área industrial se realizarían trabajos sujetos a permisos y requiere evaluar.
Gestión del Cambio	Optimizado	Tiene un área encargada de la gestión del cambio.
Planeación de Respuesta a Emergencias	Optimizado	Indican contar con un plan de respuesta a emergencias.
Autoinspecciones	Optimizado	Se realizan inspecciones.
Control de Fumadores	Optimizado	No se permite fumar en el local.
Gestión de Contratistas	Optimizado	Tiene un procedimiento de gestión de contratistas.

Planeación de la Continuidad del Negocio	No desarrollado	No tiene.
Gestión del Riesgo Ambiental, Social y de Gobierno (ESG)	No desarrollado	No tiene.

En la evaluación de la madurez de los Programas de Gestión se aplicó la siguiente escala de madurez:

Rango de Madurez	Definición
No Desarrollado	Acciones informales con poco o ningún procedimiento sistemático.
Formalizado	Programas y procedimientos establecidos. Su divulgación y conocimiento completo es incierto.
Establecido	Los programas y procedimientos se comunican en toda la organización. Se da orientación en su aplicación.
Integrado	Se ejecuta y establece en la mayoría o en todos los niveles organizacionales. Se realizan entrenamientos y algunos ejercicios.
Optimizado	Completa apropiación del programa, con mantenimiento activo, pruebas, ejercicios y mejora continua del mismo.

Gestión de Operaciones

Organización

Las áreas con las que cuenta en la casona son: Casa Nacional de la Moneda, Tesorillo, Comedor, Acuñación, Sillatura, Artificiero o Talla, Maestranza, Casa de Bombas, Casa de Temple, Almacén de Cajas, Almacén de Aceros, Almacén de exfundición.

En la zona industrial donde no se tuvo acceso se encuentran las áreas de OCN, Reincorporados, Planeamiento, Almacenes, Laboratorio, Fabricación, Cromado, Monedas y Medallas.

Turnos

Tiene turnos de trabajo de zona industrial de 8:38 a 4.45pm. El turno de trabajo administrativo es de 8am a 5pm.

Experiencia

La mayor parte de la población laboral tiene más de 15 años en los cargos.

Entrenamiento y Capacitaciones

Permanentemente, existen capacitaciones internas en procesos y Seguridad.

Gestión de Mantenimiento

Organización

El área de Mantenimiento se encuentra encabezada por una Jefatura, la cual tiene a cargo supervisores Eléctricos, Mecánicos, Electrónicos y de Prevención. No se tiene personal propio para estos locales, al depender del Edificio Principal.

Mantenimiento Preventivo

Cuenta con un plan de mantenimiento anual.

Contratistas

La mayoría de Equipos son atendidos por los mismos representantes de estos, quienes cumplen con las intervenciones sugeridas en el Plan de Mantenimiento del equipo. De manera permanente, se tiene contratado los servicios de Vigilancia y Limpieza.

Gestión de Seguridad Industrial

Organización

El Banco posee un área de Seguridad la cual se concentra en las medidas de Seguridad (Security) y un área de Prevención (la cual se encuentra integrada al área de Mantenimiento), que se orienta hacia Seguridad humana (Safety). Esta última área, junto con el personal de Mantenimiento, se encarga de las inspecciones de Equipos y de las revisiones de operatividad.

Herramientas de Gestión

No se emplean Índices de Lesiones o Accidentabilidad, únicamente el registro de Incidentes y su revisión por parte de los comités de Seguridad.

Entrenamiento y Capacitaciones

El personal de Seguridad (Prevencionistas) recibe 4 capacitaciones al año en el tema de Protecciones Contra Incendio.

Orden y Limpieza

En la mayoría de puntos, se apreció buen orden y limpieza.

Sección 6

Construcción

Descripción de la Construcción

El Museo Numismático del Perú se encuentra ubicado en una casona construida en el año 1565 y remodelada en años posteriores que combina elementos de arquitectura colonial limeña con una estructura de mampostería. Este edificio histórico alberga tanto la colección numismática como la colección de pintura colonial. En sus diversas salas de exhibición temáticas y cronológicas, los visitantes pueden apreciar de manera clara y detallada las piezas numismáticas y su contexto histórico, gracias a las vitrinas y paneles informativos que las acompañan. Además, el museo cuenta con espacios dedicados a la investigación y conservación de la colección, donde se utiliza tecnología especializada y se cuenta con personal capacitado para garantizar la preservación adecuada de las monedas y billetes.

Dentro de la casona que alberga el Museo Numismático del Perú, se encuentran diversas áreas que reflejan su importancia histórica. Entre ellas se destacan la Casa Nacional de la Moneda, el Tesorillo, el Comedor, la Acuñación, la Sillatura, el Artificiero o Talla, la Maestranza, la Casa de Bombas, la Casa de Temple, el Almacén de Cajas, el Almacén de Aceros y el Almacén de exfundición. Estas áreas, junto con otras ubicadas en la zona industrial a la que no se tiene acceso público, como OCN, Reincorporados, Planeamiento, Almacenes, Laboratorio, Fabricación, Cromado, Monedas y Medallas, conforman un conjunto completo que abarca diferentes aspectos relacionados con la numismática.

Área total del predio : 11,500 m² Aprox.

Área total construida : 11,500 m² Aprox.

Compartimentación y Áreas de Incendio

El local está constituido por un sector de incendio, constituidos por la distancia de separación entre sí mismos.

Layout de la Planta



Tabla Resumen de Construcción

Nombre del Edificio	Tipo de Estructura Predominante	Año de Construcción	Número de Pisos	Área (m²)	Construcción del Techo	Muros Exteriores	Divisiones Internas	Construcción del Piso	Edificación Combustible	Porcentaje con Rociadores
Museo	Mampostería y Metálico	1900	2	11,500	Metálico y Mampostería	Mampostería	Mampostería	Madera/Concreto	Sí	0%
Total	-	-	-	11,500	-	-	-	-	-	-

Sección 7

Ocupación, Peligros y Servicios

Ocupación

Visión General

El Museo Numismático del Perú, situado en las antiguas instalaciones del Tribunal Superior de Cuentas, presenta al público el proceso histórico de la moneda en el país, desde la fundación de la Casa de la Moneda en 1565 hasta la actualidad. Esta exposición brinda a los visitantes la oportunidad de explorar la historia de Perú a través de los símbolos, eventos, personajes e ideales que han sido plasmados, impresos y acuñados en nuestras monedas y billetes.

Almacenamiento

Se utilizan mostradores de madera y vidrio templado para las monedas y objetos históricos de diversas configuraciones y dimensiones.

Servicios e Infraestructura

Energía

Suministro Primario	Local
Acometida del Sitio	Público
Voltaje Entrante	10kV
Distribución Interna	220V
Suministro Alternativo	Indicar contar con un grupo electrógeno.

Detalle de Transformadores

Cuenta con transformadores en la zona industrial pero no se tuvo acceso a esta área. No se tiene los datos técnicos.

Sección 8

Protección Contra Incendios

Resumen de Protecciones Contra Incendios

Zona	Extintores Portátiles	Detección	Gabinetes	Rociadores
Museo	Si	Si, detectores de humo puntuales	Si	No

Detección y Alarma Contra Incendios

Cuenta con un sistema de detección de incendios consistentes en panel centralizado en garita y detectores distribuidos en todas las áreas del local incluyendo salas, almacén, oficinas y zona industrial. El panel de detección tiene certificación FM, UL y está funcionando sin emitir alertas.

Extinción Manual

Distancia al Cuerpo de Bomberos	700 m
Tipo de Departamento de Bomberos	Voluntarios
Tiempo de Respuesta (minutos)	9
Cobertura de Hidrantes	Si
Tipo de Hidrantes	Hidrantes de columna.
Brigada Industrial Contra Incendio	Si, indicar que los brigadistas rotan en la sedes.
Extintores Portátiles	Si.
Gabinetes con Manguera	SI

Cuentan con 121 extintores tipo Acetato, PQS, CO2, Agua, Espuma, Alotron. La brigada recibe capacitación mensual y realiza simulacros multipeligro. Dispone de 31 gabinetes contra incendios.

Indican contar con una bomba contra incendios marca Clark con certificación UL y FM tipo motobomba de 500 gpm y 160psi con reserva de agua de 55 m3. No se tuvo acceso al cuarto de bombas. No cuenta con rociadores.

Sección 9

Exposiciones Externas

Detalles de la Ubicación

Latitud	-12.04923
Longitud	-77.02415
Punto Donde se Tomó la Georreferenciación	Museo Numismático
Elevación del Suelo (Metros Sobre Nivel del Mar)	172 m
Datum De Elevación Del Suelo	Google Earth

Exposiciones Colindantes

Dirección	Calificación de Exposición	Comentarios
Norte	Moderado	Locales Comerciales
Sur	Leve	Jirón Junín
Este	Leve	Jirón Paruro
Oeste	Leve	Locales Comerciales

Exposición a Catástrofes Naturales

Tipo	Referencia	Calificación de Exposición	Comentarios
Inundación Pluvial (Lluvia Fuerte / Inundación Súbita)	Nathan Munich Re	Leve	Debido al Fenómeno del Niño Global puede presentar escenarios de daños por lluvias.
Granizo	Nathan Munich Re	N/A	
Tornado	Nathan Munich Re	N/A	
Ciclón Tropical	Nathan Munich Re	N/A	
Tormenta Extratropical	Nathan Munich Re	N/A	
Inundación Por Río	Nathan Munich Re	N/A	
Marejada Por Tormenta / Inundaciones Costeras	Nathan Munich Re	N/A	

Tsunami	Nathan Munich Re	N/A	
Rayos	Nathan Munich Re	N/A	
Terremoto	Nathan Munich Re	Alto	El Museo se localiza en la Zona 4 según Munich Re con alto riesgo de terremotos.
Erupción Volcánica	Nathan Munich Re	N/A	
Incendio Forestal	Nathan Munich Re	N/A	

Cambio climático

Cualquier OFI relacionada con catástrofes naturales emitida en este informe se basa en las calificaciones de exposición actuales para cada tipo. Tenemos la capacidad de modelar escenarios de cambio climático para ayudar a anticipar qué medidas de mitigación de riesgos pueden ser necesarias en el futuro.

Sección 10

Seguridad

Perímetro del Sitio	
Acceso Vehicular	Si, tiene un acceso.
Cerco Perimetral	Si,
Iluminación Exterior	Si, alumbrado público.

Características Físicas de la Construcción	
Ventanas Seguras a Nivel del Suelo	Si
Control de Llaves y Cerraduras	Si, realizado por seguridad.

Personal de Seguridad / Guardias	
Guardias In Situ	Si, tiene 2 a 3 vigilantes en el ingreso.
Patrullas Exteriores	Si
Vigilancia Policial	Si
CCTV	Si

Detección de Intrusos	
Sensores de Movimiento	Si
Contactos en Puertas	Si, en los accesos.
Acceso Monitoreado	Si, monitoreado por vigilancia.
Control de Visitas	Si, seguridad realiza el control de visitas.

Otros Programas / Controles de Seguridad	
Respuesta a Emergencias	Tiene plan de respuesta a emergencias.

Sección 11



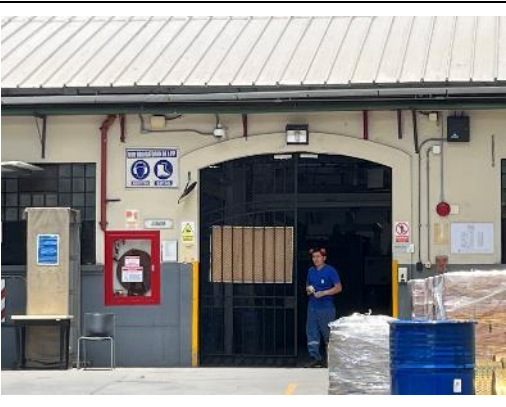
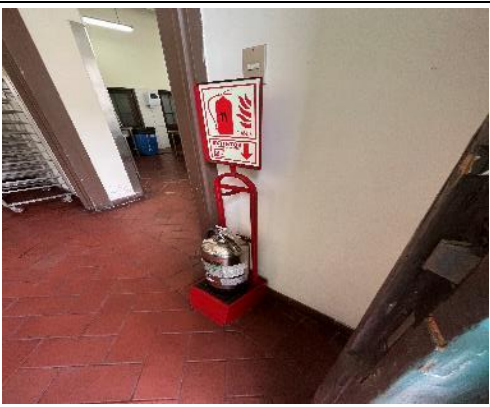


Interrupción de Negocio

Sitio	
Principales Características de las Instalaciones	Casona antigua con reparaciones.
Tiempo de Reconstrucción	12 meses.
Acceso Restringido	Tiene áreas restringidas como la zona industrial.
Operaciones, Planta y Procesos	
Características Operativas	Actividades de exhibición de objetos históricos.
Planes de Continuidad del Negocio / Recuperación ante Desastres	
Procedimientos de Respuesta a Emergencias	Cuenta con un procedimiento.
¿Planes de Continuidad del Negocio Disponibles?	No tiene.

Apéndice A

Registro Fotográfico

	
Casona	Acceso Peatonal
	
Museo de la Moneda	Extintores
	
Mapa Casa Nacional de Moneda	Cámaras

	
<p>Detectores</p>	<p>Casona – Segundo Nivel</p>
	
<p>Acceso - Zona Industrial</p>	<p>Extintores</p>
	
<p>Gabinete</p>	<p>Alarma</p>

Apéndice B

Apéndices

El apéndice puede incluir, según sea necesario, cualquiera de los siguientes:

- Plano(s) del sitio
- Diagrama(s) de flujo de proceso(s)
- Diagrama(s) unifilar(es)
- Resultados históricos de las pruebas de equipos de protección contra incendios (Por ejemplo: rociadores, suministro de agua, pruebas de bombas contra incendios, pruebas de hidrantes privados)
- Plan de bloqueo y etiquetado de rociadores
- OFI completadas
- Ítems eliminados o suspendidos (de informes anteriores)
- Historial del Sitio e Hitos Clave
- Historial de Pérdidas y Reclamaciones

Apéndice C

Siglas y Conceptos en Inglés

En el reporte se utilizan las siguientes siglas derivadas de conceptos en inglés:

- BI (Business Interruption). Interrupción del negocio.
- CCTV (Closed-Circuit Television). Circuito cerrado de televisión.
- ESG (Environmental, Social and Governance). Ambiental, Social y Gobierno.
- Gpm (Gallons Per Minute). Galones por minuto.
- ID (Identification). Identificación.
- LE (Loss Estimate). Estimación de pérdida.
- OFI (Opportunity for Improvement). Oportunidad de mejora.
- PD (Property Damage). Daños a la propiedad.
- PRE (Property Risk Evaluation). Reporte de evaluación de riesgos a la propiedad.
- psi (pounds-force per square inch). Libras-fuerza por pulgada cuadrada.
- RAM (Risk Assessment Matriz). Matriz de evaluación de riesgos.
- RCV (Replacement Cost Values). Valores de costos de reposición o reemplazo.
- Rpm (Revolutions Per Minute). Revoluciones por minuto.
- RQR (Risk Quality Rating). Metodología para evaluación de calidad del riesgo.
- RTM (Risk to Manage). Metodología de “Riesgos a gestionar”.
- SIC (Standard Industrial Classification). Clasificación Industrial Estándar.
- TE (Time Element). Elemento tiempo.
- TIV (Total Insurable Value). Valores totales asegurables.
- TSI (Total Sum Insured). Suma asegurada total.
- USD (US Dollars). Dólares estadounidenses.



Marsh es parte de la familia de Marsh McLennan Companies, incluyendo Guy Carpenter, Mercer y Oliver Wyman Group (incluyendo Lippincott y NERA Economic Consulting)

Este documento y cualquier recomendación, análisis o asesoramiento proporcionado por Marsh (colectivamente, el "Análisis de Marsh") están destinados únicamente a la entidad identificada como el destinatario en este documento ("usted"). Este documento contiene información confidencial y de propiedad exclusiva de Marsh y no puede compartirse con ningún tercero, incluidos otros productores de seguros, sin el consentimiento previo por escrito de Marsh. Cualquier declaración relacionada con asuntos actuariales, fiscales, contables o legales se basa únicamente en nuestra experiencia como corredores de seguros y consultores de riesgos y no se debe confiar en ella como asesoramiento actuarial, contable, fiscal o legal, para lo cual debe consultar a sus propios asesores profesionales. Cualquier modelado, análisis o proyección está sujeto a incertidumbre inherente, y el Análisis de Marsh podría verse afectado materialmente si cualquier suposición, condición, información o factor subyacente es inexacto o incompleto o debería cambiar. La información contenida en este documento se basa en fuentes que creemos confiables, pero no hacemos ninguna representación o garantía en cuanto a su exactitud. Marsh no tendrá ninguna obligación de actualizar el Análisis de Marsh y no tendrá ninguna responsabilidad hacia usted o cualquier otra parte con respecto al Análisis de Marsh o a cualquier servicio proporcionado por un tercero a usted o a Marsh. Marsh no hace ninguna representación o garantía con respecto a la aplicación de los términos de la póliza o la condición financiera o solvencia de las aseguradoras o reaseguradoras. Marsh no garantiza la disponibilidad, el costo o los términos de la cobertura del seguro. Todas las decisiones con respecto a la cantidad, el tipo o los términos de cobertura serán responsabilidad última de usted. Si bien Marsh puede proporcionar consejos y recomendaciones, usted debe decidir sobre la cobertura específica que sea apropiada para sus circunstancias particulares y posición financiera. Al aceptar este informe, usted reconoce y acepta los términos, condiciones y exenciones de responsabilidad establecidos anteriormente.

Derechos de autor © 2022 Marsh LLC. Todos los derechos reservados.

Informe de Evaluación de Riesgos de Propiedad

MUCEN BCRP

**BANCO CENTRAL DE
RESERVA DEL PERÚ**

enero 22, 2024

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ	
Local Inspeccionado	MUCEN BCRP ESQ. JR. LAMPA CON JR. UCAYALI - CERCADO DE LIMA Departamento: Lima Provincia: Lima Distrito: Cercado de Lima
Fecha de Inspección Actual	23/11/2023
Fecha de Inspección Anterior	--
Fecha de Informe Actual	29/12/2023
Consultor ¹	Ing. Enzo Ochoa
Revisado Q/A por	Ing. Diego Mendez – CIP 206018
Personal Entrevistado	Johanna Burga – Especialista de Museo.
Nombre de Archivo	PRE Informe MUCEN BCRP 2023.pdf

¹ Marsh es parte de la familia de Marsh McLennan Companies, incluyendo Guy Carpenter, Mercer y Oliver Wyman Group (incluyendo Lippincott y NERA Economic Consulting)

Este documento y cualquier recomendación, análisis o asesoramiento proporcionado por Marsh (colectivamente, el "Análisis de Marsh") están destinados únicamente a la entidad identificada como el destinatario en este documento ("usted"). Este documento contiene información confidencial y de propiedad exclusiva de Marsh y no puede compartirse con ningún tercero, incluidos otros productores de seguros, sin el consentimiento previo por escrito de Marsh. Cualquier declaración relacionada con asuntos actuariales, fiscales, contables o legales se basa únicamente en nuestra experiencia como corredores de seguros y consultores de riesgos y no se debe confiar en ella como asesoramiento actuarial, contable, fiscal o legal, para lo cual debe consultar a sus propios asesores profesionales. Cualquier modelado, análisis o proyección está sujeto a incertidumbre inherente, y el Análisis de Marsh podría verse afectado materialmente si cualquier suposición, condición, información o factor subyacente es inexacto o incompleto o debería cambiar. La información contenida en este documento se basa en fuentes que creemos confiables, pero no hacemos ninguna representación o garantía en cuanto a su exactitud. Marsh no tendrá ninguna obligación de actualizar el Análisis de Marsh y no tendrá ninguna responsabilidad hacia usted o cualquier otra parte con respecto al Análisis de Marsh o a cualquier servicio proporcionado por un tercero a usted o a Marsh. Marsh no hace ninguna representación o garantía con respecto a la aplicación de los términos de la póliza o la condición financiera o solvencia de las aseguradoras o reaseguradoras. Marsh no garantiza la disponibilidad, el costo o los términos de la cobertura del seguro. Todas las decisiones con respecto a la cantidad, el tipo o los términos de cobertura serán responsabilidad última de usted. Si bien Marsh puede proporcionar consejos y recomendaciones, usted debe decidir sobre la cobertura específica que sea apropiada para sus circunstancias particulares y posición financiera. Al aceptar este informe, usted reconoce y acepta los términos, condiciones y exenciones de responsabilidad establecidos anteriormente.

Contenido

1. Propósito y Alcance	5
2. Resumen Ejecutivo.....	6
3. Risks to Manage SM	8
4. Risk Quality Rating y Comentarios	10
• Calificación del Riesgo - Risk Quality Rating (RQR).....	10
• Observaciones y Comentarios del Risk Quality Rating.....	12
5. Programas de Gestión.....	15
• Gestión de Operaciones.....	16
• Gestión de Mantenimiento	17
• Gestión de Seguridad Industrial	18
• Orden y Limpieza	18
• Protecciones Operativas	18
• Control Ambiental	18
6. Construcción	19
• Descripción de la Construcción	19
• Compartimentación y Áreas de Incendio	19
• Layout de la Planta.....	20
• Tabla Resumen de Construcción	20
7. Ocupación, Peligros y Servicios	21
• Ocupación	21
• Servicios e Infraestructura.....	21
8. Protección Contra Incendios.....	23
• Resumen de Protecciones Contra Incendios	23
• Detección y Alarma Contra Incendios	23
• Extinción Manual	23
• Red Contra Incendios.....	23

9. Exposiciones Externas	24
• Detalles de la Ubicación	24
• Exposiciones Colindantes	24
• Exposición a Catástrofes Naturales	24
10. Seguridad	26
11. Interrupción de Negocio.....	27

Sección 1

Propósito y Alcance

El informe está enfocado en el análisis de riesgos para seguros. El objetivo del estudio es colocar en términos ventajosos y favorables los seguros de Daños a la Propiedad, Rotura de Maquinaria, Responsabilidad Civil y Pérdida de Beneficios, para lo cual se han utilizado como base las hojas técnicas para prevención de pérdidas a la propiedad de la Factory Mutual Global (FM) y las normas de la National Fire Protection Association (NFPA).

El análisis llevado a cabo, se basa en la información suministrada por **BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ** y en consecuencia **MARSH ADVISORY S.A.C.** no asume responsabilidad alguna por la exactitud de los datos, cálculos, u opiniones que con base en dicha información se entregan en este informe, ni por las pérdidas o daños ocasionados por o en relación con los mismos. Este informe no pretende identificar la totalidad de los riesgos existentes ni abarcar todas las eventualidades posibles.

Con las recomendaciones que se incluyen en el documento buscamos prestar una asesoría a nuestro cliente, sin embargo, las decisiones que se tomen con base en ellas y la responsabilidad derivada de su implementación, radican únicamente en él mismo. Este documento es confidencial y tiene fines informativos. El uso de logos tiene propósitos exclusivamente estéticos.

El informe realizado se basa en la información obtenida durante la visita a las instalaciones de MUCEN BCRP el 23 de noviembre del 2023. El análisis y cálculos del informe están basados en la revisión de las características de Construcción, Ocupación, Protecciones y Exposiciones (COPE) de la instalación.

El presente informe se refiere únicamente al local de MUCEN BCRP localizado en ESQ. JR. LAMPA CON JR. UCAYALI, en el distrito de Cercado de Lima, provincia de Lima, departamento de Lima.

Sección 2

Resumen Ejecutivo

El edificio, inaugurado en 1929, fue ocupado por el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP) durante más de 50 años. Sin embargo, en 1979, se tomó la decisión de convertirlo en un museo con el objetivo de preservar y hacer accesibles las colecciones de arte adquiridas por el banco. Los arquitectos Cooper, Graña y Nicolini fueron los encargados de adaptar el edificio a las necesidades de un museo, manteniendo tanto el diseño original de la fachada como de los interiores. Además, se añadió un auditorio en el sótano y se realizaron modificaciones en la tabiquería donde se alberga la Sala de Pintura Peruana (Pinacoteca).

El edificio consta de dos niveles y un sótano. En el primer nivel se encuentran la Sala de Arte, el Área de Atención al Público, la Sala de Arte de Exposiciones Temporales, las Oficinas, los Depósitos y los estacionamientos. El segundo nivel alberga una sala de pinturas, un mezzanine y más oficinas. En el sótano se encuentra una sala de arqueología, dos depósitos de monedas y un auditorio con capacidad para 94 personas. El techo del primer piso está construido con grandes vigas de celosía de acero, lo que permite crear una amplia sala sin columnas. Los pisos están revestidos de mármol y las barandas son de bronce. Además, el edificio cuenta con espacios como ventanillas de atención al público y una bóveda de máxima seguridad ubicada en el sótano, que actualmente forma parte del museo.

En la inspección, se analizó junto con el personal de MUCEN BCRP, los riesgos propios de la empresa en cada uno de los procesos revisando condiciones de trabajo, procedimientos, planes y programas de mantenimiento, operación y seguridad, riesgos de colindantes y acceso, servicios generales y sistema contra incendio y seguridad física.

El suministro de energía eléctrica es brindado por la empresa distribuidora Enel. Como sistema de emergencia se cuenta con un grupo electrógeno configurado en automático. El abastecimiento de agua es provisto por Sedapal.

La criticidad de equipos en el predio se centra en fallas de tableros eléctricos principales y grupo electrógeno ocasionando la paralización de las actividades hasta reestablecer la energía eléctrica.

La mayor exposición a riesgos causados por el hombre radica en incendio debido a la alta carga de combustible compuesto por el mobiliario, piso, decoraciones de madera, así también cuadros y textiles. El local tiene un sistema contra incendios conformado principalmente por extintores de PQS, CO2 fijos y rodantes. Como sistema de detección dispone de detectores de humo con panel centralizado en garita de control. Asimismo, no se descarta el riesgo a robo por lo que el museo ha implementado sensores de movimiento, cámaras con sistema CCTV y DVR con grabación por 30 días. Dispone de agentes de vigilancia que resguardan los objetos históricos dentro de las instalaciones.

La mayor exposición a riesgos de la naturaleza es terremoto, la zona posee la mayor clasificación, según el mapa de Münchener Rück (Munich Re), Zona 4. De acuerdo a la zona 4, le corresponde un Sismo Destructivo, de una intensidad mínima probable de MMIX con una probabilidad de recurrencia del 10% para un periodo de 475 años.

Cambios Desde la Inspección Anterior

Ninguna

Cambios Planificados / Proyectos

Ninguna

Sección 3

Risks to ManageSM

La metodología Risk to ManageSM de Marsh se utiliza para identificar y evaluar los riesgos críticos para el negocio, y comunicar los aspectos del riesgo con las partes interesadas internas y externas. Cada Risk to ManageSM se ha derivado de nuestra evaluación de riesgos a la propiedad. Un Risk to ManageSM identifica las exposiciones clave del sitio, así como los programas o medidas actuales implementados para administrarlas. Un Risk to ManageSM no siempre implica una connotación negativa, sino más bien un aspecto clave o exposición del negocio que debe ser reconocido y entendido.

RTM-2023-001	Incendio	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Las salas y oficinas están equipadas con mobiliario, objetos, textiles y elementos decorativos que aumenta la carga combustible. Una fuente potencial de ignición podría ser una chispa provocada por un fallo eléctrico o cortocircuito, lo que podría desencadenar un conato de incendio con posibilidad de propagarse a otras áreas.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con extintores de PQS, CO2 y rodantes distribuidos. Tiene sistema de detección de incendios.	

RTM-2023-002	Terremoto	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	El local se encuentra ubicado dentro de la zona 4 de la clasificación de la Munich Re. En ella se espera un terremoto de intensidad IX a más, en la escala de Mercalli con una probabilidad de excedencia de 10% en 50 años.	Alta
Controles Actuales	El diseño estructural del local consideró parámetros sismo resistentes acorde a las exigencias del año de construcción.	

RTM-2023-003	Robo y/o deshonestidad	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	En las oficinas, se utilizan equipos electrónicos como laptops y teléfonos móviles. Asimismo, en las salas del museo se exhiben pinturas, textiles y objetos de valor que también son vulnerables al robo.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con sensores de movimiento y cierre. Tiene cámaras de vigilancias integrados a un sistema CCTV. Dispone de vigilancia permanente.	

RTM-2023-004	Responsabilidad Civil	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Es posible que surjan reclamaciones o demandas por parte de los ocupantes, visitantes y empleados del edificio debido a posibles accidentes en las escaleras o a la eventualidad de un incendio que podría afectar a los oficinistas debido al calor, humo o uso de agua para la extinción del fuego.	Alta
Controles Actuales	Cuenta con un sistema contra incendios compuesto extintores PQS, CO2 y rodantes. Cuenta con sistema de detección de incendios. Tiene cámaras de vigilancias integrados a un sistema CCTV.	

RTM-2023-005	Daños por Lluvia	Suficiencia del Control
Resumen del RTM	Ante lluvias inusuales provocadas por el Fenómeno del Niño, existe la posibilidad de que el agua de lluvia filtre hacia pisos inferiores afectando los objetos almacenados y en exhibición.	Alta
Controles Actuales	Tiene una empresa que se encarga del mantenimiento y limpieza del edificio.	

Sección 4

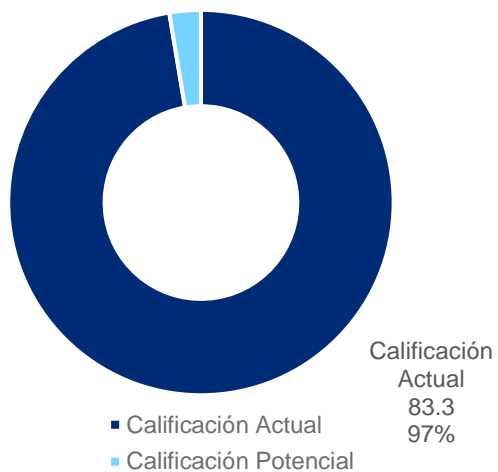
Risk Quality Rating y
Comentarios

Calificación del Riesgo - Risk Quality Rating (RQR)

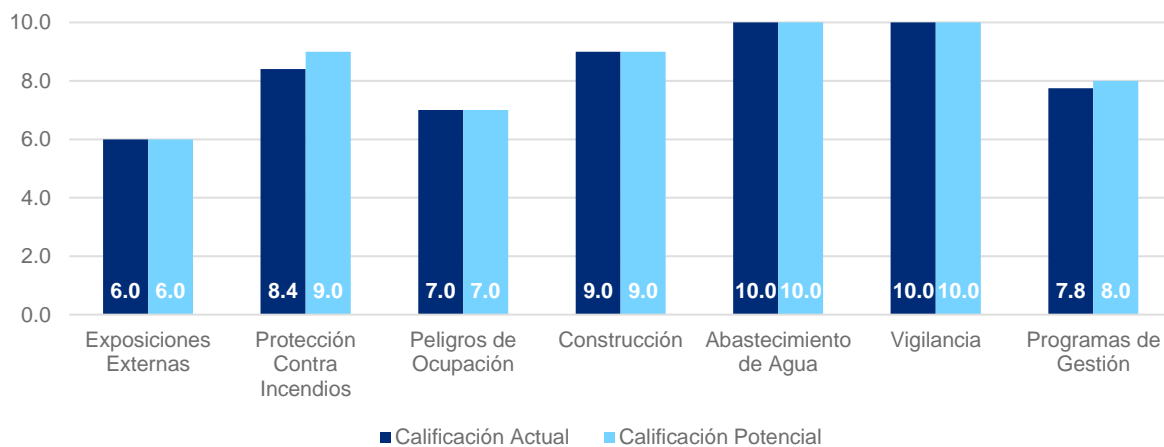
Categoría Principal	Calificación Actual	Calificación Potencial
Exposiciones Externas	6.0	6.0
Protección Contra Incendios	8.4	9.0
Peligros de Ocupación	7.0	7.0
Construcción	9.0	9.0
Abastecimiento de Agua	10.0	10.0
Vigilancia	10.0	10.0
Programas de Gestión	7.8	8.0
Risk Quality Score del Predio	83.3	85.5
Risk Quality Rating del Predio	B	A

Legenda RQR
A: 85 a 100
B: 70 a 84
C: 51 a 69
D: 36 a 50
E: 0 a 35

RQR - Calificación Actual y Potencial



RQR - Resumen por Categorías



Observaciones y Comentarios del Risk Quality Rating

1. Incendio y Líneas Aliadas

Riesgo Medio. Se considera una probabilidad de ocurrencia media, pero de una severidad alta, lo que representaría daños importantes a la estructura, afectando especialmente los bienes contenidos.

El local tiene un sistema contra incendios conformado principalmente por extintores de PQS, CO2 fijos y rodantes. Como sistema de detección dispone de detectores de humo con panel centralizado en garita de control.

2. Rotura de Maquinaria

Las fallas en este tipo de equipos, que pueden considerarse súbitas e imprevistas, son el resultado de:

Defectos en los materiales, diseños, construcción, montaje o ensamblado.

Accidentes fortuitos como vibraciones, malos ajustes, pérdida de partes, pérdida de lubricación, sobrecalentamientos.

Falla en los aislamientos, corto circuitos, arcos eléctricos o fallas producto de la estática.

Aun cuando el sistema de mantenimiento es aceptable y disponen de sistemas de control, las unidades están expuestas a diversas averías.

Los riesgos de la operación pueden ser manejados en términos de presión, temperatura o corrosión para los equipos fijos.

Debido a la simplicidad de los equipos en ambos locales, se considera como de muy baja severidad y probabilidad la ocurrencia de este tipo de eventos, tanto en la Biblioteca como el Museo.

3. Riesgo de la Naturaleza

3.1. Tsunami / Maremoto

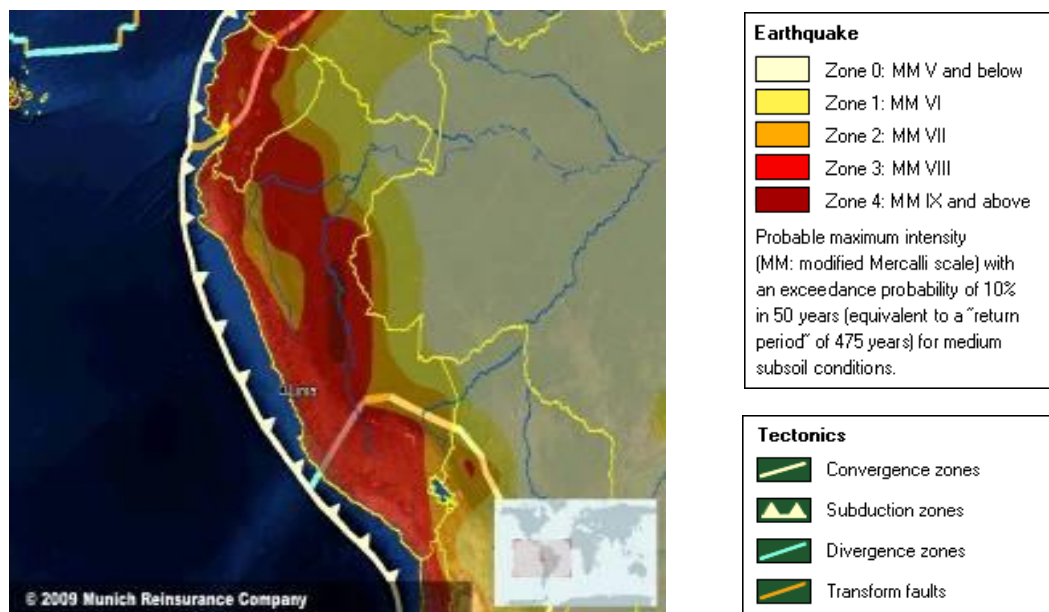
Tanto el Museo como la Biblioteca encuentran a una altura 167 metros sobre el nivel del mar y a aproximadamente 7.4 kms de la costa. Lo anterior nos indica que las instalaciones se encuentran a una elevación y distancia a los límites de la costa fuera de los niveles de Tsunamis/ Maremoto.

3.2. Terremoto

El Perú pertenece al arco o Cinturón Pacífico, zona de actividad sísmica, que recorre desde el sur de Chile hasta el sur de Japón. El Perú se ubica en un área de contacto entre las placas tectónicas Nazca y Continental, como consecuencia del fenómeno de expansión de pisos oceánicos, siendo propenso a sismos de diferentes intensidades.

La Munich Reinsurance Company clasifica la exposición a terremotos en función a la intensidad máxima probable esperada en un periodo de 50 años mediante un ranking de exposición de cinco zonas “Cresta”, identificadas de 0 a 4. La zona 0 es la menos peligrosa y la zona 4 es la más peligrosa.

El riesgo se encuentra ubicado dentro de la Zona 4.



3.3. Rayo

El nivel isoceraúnico de la zona no es relevante. La instalación se encuentra localizada en una zona del Perú con un nivel de descargas por kilómetro cuadrado por año (nivel isoceraúnico) de 0.2 a 1.

3.4. Lluvia, Tormenta e Inundación













Según el Mapa de Precipitación Anual del Senamhi, para la ubicación de las instalaciones visitadas le corresponde un nivel de precipitaciones entre 0.2 mm a 0.3 mm. Sin embargo, se debe considerar un riesgo latente dado el escenario de Fenómeno del Niño Global.

3.5. Resumen

De acuerdo a la evaluación de riesgos de la naturaleza empleando la herramienta NATHAN Natural Hazards Assessment Network de la Múnich Re para la ubicación del local, se obtiene el siguiente cuadro resumen:

Natural Hazards



NATHAN Hazards	Score	Low Hazard	High Hazard
 Earthquake	● Zone 4 (MM IX and above)	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	4
 Volcanoes	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Tsunami	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Tropical Cyclone	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Extratropical Storm	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Hail	● Zone 1 (Low)	<div><div>1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Tornado	● Zone 1 (0.1 – 0.5)	<div><div>1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Lightning	● Zone 1 (0.2 – 1.0)	<div><div>1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 River Flood	● Zone 0 (minimal flood risk)	<div><div>0</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Flash Flood	● Zone 3	<div><div></div><div></div><div>3</div><div></div><div></div></div>	
 Storm Surge	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
 Wildfire	● No Hazard	<div><div>-1</div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	

Sección 5

Programas de Gestión

Nuestra visita al sitio, entrevistas y revisión de la información proporcionada nos llevan a la siguiente evaluación de madurez de los Programas de Gestión implementados para administrar los riesgos en la instalación.

Categoría del Programa	Madurez	Comentarios
Mantenimiento de Edificios	Optimizado	La edificación tiene mantenimiento adecuado.
Mantenimiento Eléctrico	Establecido	Indican contar con mantenimiento pero requiere verificar pozos a tierra, protecciones del cableado, interruptores y tomacorrientes.
Mantenimiento de Maquinaria	Optimizado	Como es un Museo no tiene mantenimiento de maquinaria de gran consumo.
Gestión de la Desactivación del Sistema de Protección Contra Incendios	Optimizado	Dispone de extintores.
Mantenimiento y Pruebas del Sistema de Protección Contra Incendios	Establecido	Cuenta con extintores pero necesita revisar el número, señalizaciones y la distribución.
Manejo de Materiales Peligrosos	No desarrollado	No se utiliza materiales peligrosos.
Orden y Limpieza	Optimizado	El mantenimiento es adecuado.
Sistema de Permisos para Trabajos en Caliente	No desarrollado	No realiza trabajos en caliente.
Gestión del Cambio	Optimizado	Tiene un área encargada de la gestión del cambio.
Planeación de Respuesta a Emergencias	Optimizado	Indican contar con un plan de respuesta a emergencias.
Autoinspecciones	Optimizado	Se realizan inspecciones.
Control de Fumadores	Optimizado	No se permite fumar en el local.
Gestión de Contratistas	Optimizado	Tiene un procedimiento de gestión de contratistas.

Planeación de la Continuidad del Negocio	No desarrollado	No tiene.
Gestión del Riesgo Ambiental, Social y de Gobierno (ESG)	No desarrollado	No tiene.

En la evaluación de la madurez de los Programas de Gestión se aplicó la siguiente escala de madurez:

Rango de Madurez	Definición
No Desarrollado	Acciones informales con poco o ningún procedimiento sistemático.
Formalizado	Programas y procedimientos establecidos. Su divulgación y conocimiento completo es incierto.
Establecido	Los programas y procedimientos se comunican en toda la organización. Se da orientación en su aplicación.
Integrado	Se ejecuta y establece en la mayoría o en todos los niveles organizacionales. Se realizan entrenamientos y algunos ejercicios.
Optimizado	Completa apropiación del programa, con mantenimiento activo, pruebas, ejercicios y mejora continua del mismo.

Gestión de Operaciones

Organización

El Banco se encuentra organizado a través de un Directorio, encabezado por un presidente de Directorio, el cual se encuentra directamente sobre la Gerencia General. Esta se conforma por:

- Gerencia de Comunicaciones
- Gerencia de Riesgos (Financieros)
- Gerencia de Contabilidad y Supervisión
- Gerencia Central de Administración.

Esta última se encuentra compuesta a su vez por:

- Gerencia de Recursos Humanos
- Gerencia de Información y Tecnología
- Gerencia de Compras y Servicios.

La Gerencia de Compras tiene 2 Subgerencias; la de Logística y la de Servicios Internos, la cual contiene los Departamento de Ingeniería y Mantenimiento, Seguridad, Control Interno y Servicios Generales.

Turnos

La Atención en el Museo es de 10:00 a 18:00. Fuera del horario laboral, el personal de seguridad mantiene el control en el edificio, mediante las cámaras y el control electrónico de los accesos.

Experiencia

La mayor parte de la población laboral tiene más de 15 años en los cargos.

Entrenamiento y Capacitaciones

Permanentemente, existen capacitaciones internas en procesos y Seguridad.

Comunicación en Planta

El personal de Seguridad emplea radios UHF para la comunicación Interna. Tanto en el Museo como en la Biblioteca, no se tiene sistema de Perifoneo para comunicar la Evacuación del local (únicamente luces estroboscópicas).

Bloqueo de Equipos Fuera de Uso

En estos locales no se maneja esta modalidad al no existir equipos de tipo Industrial.

Gestión de Mantenimiento

Organización

El área de Mantenimiento se encuentra encabezada por una Jefatura, la cual tiene a cargo supervisores Eléctricos, Mecánicos, Electrónicos y de Prevención. No se tiene personal propio para estos locales, al depender del Edificio Principal.

Mantenimiento Preventivo

Se realizan a pocos equipos de servicios, cumpliendo con las recomendaciones de los Representantes de los equipos.

Contratistas

La mayoría de los equipos son atendidos por los mismos representantes de estos, quienes cumplen con las intervenciones sugeridas en el Plan de Mantenimiento del equipo. De manera permanente, se tiene contratado los servicios de Vigilancia y Limpieza.

Estándares

El Banco Central no maneja un estándar para sus actividades de mantenimiento.

Condición Física Actual de la Planta

Tanto el museo como la Biblioteca, se presentan en buenas condiciones, aunque algunos ambientes del Ex CDI se encuentran reforzados mediante vigas y puntales de madera.

Repuestos

No se maneja un gran stock de repuestos, al soportarse con los representantes de los equipos, quienes proveen los elementos de cambio. Al no existir equipos críticos para el funcionamiento de los locales, la disponibilidad se considera aceptable.

Gestión de Seguridad Industrial

Organización

El Banco posee un área de Seguridad la cual se concentra en las medidas de Seguridad (Security) y un área de Prevención (la cual se encuentra integrada al área de Mantenimiento), que se orienta hacia Seguridad humana (Safety). Esta última área, junto con el personal de Mantenimiento, se encarga de las inspecciones de Equipos y de las revisiones de operatividad.

Herramientas de Gestión

No se emplean Índices de Lesiones o Accidentabilidad, únicamente el registro de Incidentes y su revisión por parte de los comités de Seguridad.

Entrenamiento y Capacitaciones

El personal de Seguridad (Prevencionistas) recibe 4 capacitaciones al año en el tema de Protecciones Contra Incendio.

Orden y Limpieza

En la mayoría de puntos, se apreció buen orden y limpieza.

Protecciones Operativas

No se desarrollan actividades fabriles.

Control Ambiental

En ambos locales no se genera contaminación al no realizarse procesos industriales.

Sección 6

Construcción

Descripción de la Construcción

El edificio, inaugurado en 1929, fue ocupado por el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP) durante más de 50 años. Sin embargo, en 1979, se tomó la decisión de convertirlo en un museo con el objetivo de preservar y hacer accesibles las colecciones de arte adquiridas por el banco. Los arquitectos Cooper, Graña y Nicolini fueron los encargados de adaptar el edificio a las necesidades de un museo, manteniendo tanto el diseño original de la fachada como de los interiores. Además, se añadió un auditorio en el sótano y se realizaron modificaciones en la tabiquería donde se alberga la Sala de Pintura Peruana (Pinacoteca).

El edificio consta de dos niveles y un sótano. En el primer nivel se encuentran la Sala de Arte, el Área de Atención al Público, la Sala de Arte de Exposiciones Temporales, las Oficinas, los Depósitos y los estacionamientos. El segundo nivel alberga una sala de pinturas, un mezzanine y más oficinas. En el sótano se encuentra una sala de arqueología, dos depósitos de monedas y un auditorio con capacidad para 94 personas. El techo del primer piso está construido con grandes vigas de celosía de acero, lo que permite crear una amplia sala sin columnas. Los pisos están revestidos de mármol y las barandas son de bronce. Además, el edificio cuenta con espacios como ventanillas de atención al público y una bóveda de máxima seguridad ubicada en el sótano, que actualmente forma parte del museo. El material predominante es adobe como unidad de mampostería de los muros portantes y el uso de madera en los entresijos, techos y elementos arquitectónicos.

La protección de los circuitos está dada (por tableros termo-magnéticos y puestas a tierra. En función del nivel isocerámico en la zona, no es necesario la protección por pararrayos. No se han registrado problemas por rayos).

Área total del predio : 2375 m² Aprox.

Área total construida : 3675 m² Aprox.

Compartimentación y Áreas de Incendio

El local está constituido por un sector de incendio, constituidos por la distancia de separación entre sí mismos.

Layout de la Planta



Tabla Resumen de Construcción

Nombre del Edificio	Tipo de Estructura Predominante	Año de Construcción	Número de Pisos	Área (m²)	Construcción del Techo	Muros Exteriores	Divisiones Internas	Construcción del Piso	Edificación Combustible	Porcentaje con Rociadores
Museo	Mampostería y Metálico	1929	2	2375	Metálico y Mampostería	Mampostería	Mampostería	Madera	Sí	0%
Total	-	-	-	2375	-	-	-	-	-	-

Sección 7

Ocupación, Peligros y Servicios

Ocupación

Visión General

El Museo BCR presta servicios mediante una Pinacoteca, Archivo, Salón de Eventos. En primer lugar, se lleva a cabo la adquisición de obras de arte y artefactos históricos, a través de compras, donaciones o préstamos. Luego, se realiza la catalogación y conservación de las piezas, asegurando su integridad y preservación a largo plazo. Además, se planifican y organizan exposiciones temporales y permanentes, seleccionando las obras a exhibir y diseñando la disposición espacial. Asimismo, se implementan estrategias de marketing y comunicación para promocionar las exposiciones y atraer visitantes. Por último, se gestionan los servicios al público, como visitas guiadas, actividades educativas y tiendas de souvenirs. Todo esto se lleva a cabo con el objetivo de ofrecer una experiencia enriquecedora y educativa a los visitantes, y preservar y difundir el patrimonio cultural.

Almacenamiento

Se utilizan mostradores de madera y vidrio templado para exhibir las pinturas, textiles y objetos históricos de diversas configuraciones y dimensiones.

Servicios e Infraestructura

Energía

El tablero eléctrico principal se encuentra en buen estado y sin cables expuestos.

Suministro Primario	Enel
Acometida del Sitio	Público
Voltaje Entrante	10kV
Distribución Interna	220V
Suministro Alternativo	Indicar contar con un grupo electrógeno de 10kw.

Detalle de Transformadores

No tiene.

Equipos de Procesamiento de Datos (EPD)

No se dispone de sala de servidores en este local.

Otros Servicios del Sitio

El equipo de climatización es únicamente para confort del personal administrativo y las visitas.

Agua

El suministro de agua es provisto por Sedapal.

Combustibles

No tiene.

Sección 8

Protección Contra Incendios

Resumen de Protecciones Contra Incendios

Zona	Extintores Portátiles	Detección	Gabinetes	Rociadores
Museo	Si	Si, detectores de humo puntuales	No	No

Detección y Alarma Contra Incendios

Cuenta con un sistema de detección de incendios consistentes en panel centralizado en garita y detectores distribuidos en las salas del almacén, oficinas y demás áreas del museo. El panel de detección no tiene certificación FM y UL estando funcionando y emitiendo una alerta [TROUBLE].

Extinción Manual

Distancia al Cuerpo de Bomberos	800 m
Tipo de Departamento de Bomberos	Voluntarios
Tiempo de Respuesta (minutos)	10
Cobertura de Hidrantes	Si
Tipo de Hidrantes	Hidrantes de columna.
Brigada Industrial Contra Incendio	Si, indicar que los brigadistas rotan en la sedes.
Extintores Portátiles	Si.
Gabinetes con Manguera	No tiene.

Cuentan con aproximadamente 60 extintores tipo PQS, CO2, agua. Dispone de caseta de emergencias que contiene trajes y equipo para el combate contra incendios utilizando extintores e hidrantes públicos. No tiene gabinetes con mangueras.

Red Contra Incendios

No tiene.

Sección 9

Exposiciones Externas

Detalles de la Ubicación

Latitud	-12.048126
Longitud	-77.030145
Punto Donde se Tomó la Georreferenciación	MUCEN
Elevación del Suelo (Metros Sobre Nivel del Mar)	167 m
Datum De Elevación Del Suelo	Google Earth

Exposiciones Colindantes

Dirección	Calificación de Exposición	Comentarios
Norte	Moderado	Locales Comerciales
Sur	Leve	Jirón Ucayali
Este	Leve	Jirón Lampa
Oeste	Leve	Edificio de Oficinas

Exposición a Catástrofes Naturales

Tipo	Referencia	Calificación de Exposición	Comentarios
Inundación Pluvial (Lluvia Fuerte / Inundación Súbita)	Nathan Munich Re	Leve	Debido al Fenómeno del Niño Global puede presentar escenarios de daños por lluvias.
Granizo	Nathan Munich Re	N/A	
Tornado	Nathan Munich Re	N/A	
Ciclón Tropical	Nathan Munich Re	N/A	
Tormenta Extratropical	Nathan Munich Re	N/A	
Inundación Por Río	Nathan Munich Re	N/A	
Marejada Por Tormenta / Inundaciones Costeras	Nathan Munich Re	N/A	

Tsunami	Nathan Munich Re	N/A	
Rayos	Nathan Munich Re	N/A	
Terremoto	Nathan Munich Re	Alto	El Museo se localiza en la Zona 4 según Munich Re con alto riesgo de terremotos.
Erupción Volcánica	Nathan Munich Re	N/A	
Incendio Forestal	Nathan Munich Re	N/A	

Cambio climático

Cualquier OFI relacionada con catástrofes naturales emitida en este informe se basa en las calificaciones de exposición actuales para cada tipo. Tenemos la capacidad de modelar escenarios de cambio climático para ayudar a anticipar qué medidas de mitigación de riesgos pueden ser necesarias en el futuro.

Sección 10

Seguridad

Perímetro del Sitio	
Acceso Vehicular	Si, tiene un portón de acceso.
Cerco Perimetral	Si, un tramo de 5 metros con altura de 3.5m
Iluminación Exterior	Si

Características Físicas de la Construcción	
Ventanas Seguras a Nivel del Suelo	Si
Control de Llaves y Cerraduras	Si

Personal de Seguridad / Guardias	
Guardias In Situ	Si, agentes de seguridad de empresa contratista.
Patrullas Exteriores	Si
Vigilancia Policial	Si
CCTV	Si

Detección de Intrusos	
Sensores de Movimiento	Si
Contactos en Puertas	Si, en los accesos a las salas.
Acceso Monitoreado	Si
Tarjetas de identificación / Carnets	Si, tienen tarjetas.
Control de Visitas	Si, seguridad realiza el control de visitas.

Otros Programas / Controles de Seguridad	
Respuesta a Emergencias	Tiene plan de respuesta a emergencias.

Sección 11

Interrupción de Negocio



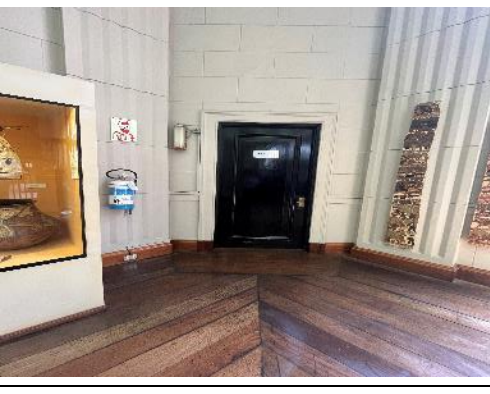


Sitio	
Principales Características de las Instalaciones	Construcción de mampostería con modificaciones estructurales con sistema metálico.
Tiempo de Reconstrucción	6 meses.
Acceso Restringido	Tiene áreas restringidas.

Operaciones, Planta y Procesos	
Características Operativas	Actividades de exhibición de objetos históricos.
Estacionalidad de las Operaciones	Enero, Febrero y Marzo
Proveedores Críticos	No tiene.
Clientes Clave	Centros educativos.




Planes de Continuidad del Negocio / Recuperación ante Desastres	
Procedimientos de Respuesta a Emergencias	Cuenta con un procedimiento.
¿Planes de Continuidad del Negocio Disponibles?	No tiene.







Apéndice A

Registro Fotográfico

	
Acceso Museo	Cerco Perimetral - Lateral
	
Sala Exhibición – 1 nivel	Extintores
	
Piso	Tableros Eléctricos

	
Pasillo Posterior	Sala de Eventos
	
Puesta a tierra	Patio Posterior – Extintor Rodante
	
Garita Control - Posterior	Panel Detección

	
Portón de Acceso	Estacionamiento
	
Estación de Emergencia	Sótano Exhibición – Cámaras y Detector
	
Bóveda Exhibición - Detector	Bóveda

	
Segundo Nivel – Exhibición	Techo Metálico
	
Mapa de Riesgo	Piso de Madera
	
Escaleras metálicas	Escaleras Mármol

Apéndice B

Apéndices

El apéndice puede incluir, según sea necesario, cualquiera de los siguientes:

- Plano(s) del sitio
- Diagrama(s) de flujo de proceso(s)
- Diagrama(s) unifilar(es)
- Resultados históricos de las pruebas de equipos de protección contra incendios (Por ejemplo: rociadores, suministro de agua, pruebas de bombas contra incendios, pruebas de hidrantes privados)
- Plan de bloqueo y etiquetado de rociadores
- OFI completadas
- Ítems eliminados o suspendidos (de informes anteriores)
- Historial del Sitio e Hitos Clave
- Historial de Pérdidas y Reclamaciones

Apéndice C

Siglas y Conceptos en Inglés

En el reporte se utilizan las siguientes siglas derivadas de conceptos en inglés:

- BI (Business Interruption). Interrupción del negocio.
- CCTV (Closed-Circuit Television). Circuito cerrado de televisión.
- ESG (Environmental, Social and Governance). Ambiental, Social y Gobierno.
- Gpm (Gallons Per Minute). Galones por minuto.
- ID (Identification). Identificación.
- LE (Loss Estimate). Estimación de pérdida.
- OFI (Opportunity for Improvement). Oportunidad de mejora.
- PD (Property Damage). Daños a la propiedad.
- PRE (Property Risk Evaluation). Reporte de evaluación de riesgos a la propiedad.
- psi (pounds-force per square inch). Libras-fuerza por pulgada cuadrada.
- RAM (Risk Assessment Matriz). Matriz de evaluación de riesgos.
- RCV (Replacement Cost Values). Valores de costos de reposición o reemplazo.
- Rpm (Revolutions Per Minute). Revoluciones por minuto.
- RQR (Risk Quality Rating). Metodología para evaluación de calidad del riesgo.
- RTM (Risk to Manage). Metodología de “Riesgos a gestionar”.
- SIC (Standard Industrial Classification). Clasificación Industrial Estándar.
- TE (Time Element). Elemento tiempo.
- TIV (Total Insurable Value). Valores totales asegurables.
- TSI (Total Sum Insured). Suma asegurada total.
- USD (US Dollars). Dólares estadounidenses.



Marsh es parte de la familia de Marsh McLennan Companies, incluyendo Guy Carpenter, Mercer y Oliver Wyman Group (incluyendo Lippincott y NERA Economic Consulting)

Este documento y cualquier recomendación, análisis o asesoramiento proporcionado por Marsh (colectivamente, el "Análisis de Marsh") están destinados únicamente a la entidad identificada como el destinatario en este documento ("usted"). Este documento contiene información confidencial y de propiedad exclusiva de Marsh y no puede compartirse con ningún tercero, incluidos otros productores de seguros, sin el consentimiento previo por escrito de Marsh. Cualquier declaración relacionada con asuntos actuariales, fiscales, contables o legales se basa únicamente en nuestra experiencia como corredores de seguros y consultores de riesgos y no se debe confiar en ella como asesoramiento actuarial, contable, fiscal o legal, para lo cual debe consultar a sus propios asesores profesionales. Cualquier modelado, análisis o proyección está sujeto a incertidumbre inherente, y el Análisis de Marsh podría verse afectado materialmente si cualquier suposición, condición, información o factor subyacente es inexacto o incompleto o debería cambiar. La información contenida en este documento se basa en fuentes que creemos confiables, pero no hacemos ninguna representación o garantía en cuanto a su exactitud. Marsh no tendrá ninguna obligación de actualizar el Análisis de Marsh y no tendrá ninguna responsabilidad hacia usted o cualquier otra parte con respecto al Análisis de Marsh o a cualquier servicio proporcionado por un tercero a usted o a Marsh. Marsh no hace ninguna representación o garantía con respecto a la aplicación de los términos de la póliza o la condición financiera o solvencia de las aseguradoras o reaseguradoras. Marsh no garantiza la disponibilidad, el costo o los términos de la cobertura del seguro. Todas las decisiones con respecto a la cantidad, el tipo o los términos de cobertura serán responsabilidad última de usted. Si bien Marsh puede proporcionar consejos y recomendaciones, usted debe decidir sobre la cobertura específica que sea apropiada para sus circunstancias particulares y posición financiera. Al aceptar este informe, usted reconoce y acepta los términos, condiciones y exenciones de responsabilidad establecidos anteriormente.

Derechos de autor © 2022 Marsh LLC. Todos los derechos reservados.