

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	20/04/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE ESTUDIOS DEFINITIVOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO A NIVEL DE ESTUDIOS DEFINITIVOS DEL PROYECTO DE INVERSION PUBLICA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS - DISTRITO ANDOAS PROVINCIA DE DITEM DEL MARAÑON DEPARTAMENTO DE LORETO - CUI 2469195						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00165501313 EXPEDIENTE TECNICO-MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL EE SS NUEVO ANDOAS, DISTANDOAS, PROV DITEM DEL MARAÑON, LORETO,2469195						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	12						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código			CUI 2469195			
		Documento que declaró la viabilidad			FORMATO N° 07-A (13/11/2019)			
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorando N° 197-2023-MINSA/PRONIED-UED		Fecha de recepción	21/02/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	13/03/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	27/03/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	7	7	Informe N° 455-2023-MINSA/PRONIS-UAF-SUL	21/02/2023			

Se solicitó revisar Requerimiento mínimo del equipo profesional, requisito de calificación, penalidades, experiencia del postor							
1	1	1	Informe N° 009-2023-MINSA/PRONIS-UAF-SUL-RCCR	21/03/2023			
Se solicitó revisar Cuadro de costo de elaboración de expediente de obra							
Consignar una síntesis de las observaciones							

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	---	---	Informe N° 14-2023-MINSA/PRONIS-UED-JAWR	16/03/2023			
Se adecuo los terminos de referenciado acuerdo a las observaciones (Requerimiento minimo del equipo profesional, requisito de calificacion, penalidades, experiencia del postor)							
1	1	1	Informe N° 18-2023-MINSA/PRONIS-UED-JAWR	24/03/202			
Se determino el costo del cuadro de elaboracion de expediente de obra							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento
	se efectuaron ajustes a los terminos de referencia

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	
DEL PROVEEDOR	
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	Se adjunta estructura de costo de las empresas: Sanchez Horneros Gomez y Falcon Consultores y Constructores SRLTD
DE LA ENTIDAD	
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
1	Se adjunta estructura de costo de la entidad

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	x	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 1,199,999.89					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	14/03/2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	05/04/2023
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.					
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					
5.	 ING. PATRICIA CAROL NONATO LA CRUZ Jefa de la Sub Unidad de Logística Programa Nacional de Inversiones en Salud NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.					

COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO

ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS (I-4)

Item	Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Meses	Costo \$/.	% Incidencia	Parcial \$/.	Total \$/.
COSTO DIRECTO									824,300.00
A		Sueldos y Salarios							
	a.1.0	Personal Profesional							
	a.1.1	Gerente o Jefe de Proyecto	Mes	1	4.5	10,000.00	100%	45,000.00	
	a.1.2	Especialista de Arquitectura y Señalización	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.1.3	Especialista de Estructuras	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.6	Especialista de Instalaciones Mecánicas	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.7	Especialista de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.8	Especialista de Equipamiento Hospitalario	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.9	Especialista en Gestión y Manejo Ambiental	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.10	Especialista de seguridad, evacuación y riesgo	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.11	Especialista de Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.1.12	Especialista BIM	Mes	1	4	8,000.00	60%	19,200.00	
	a.2.0	Personal de Apoyo Profesional (+)							
	a.2.1	Asistente en Arquitectura y señalización	Mes	2	4	5,000.00	100%	40,000.00	
	a.2.2	Asistente en Ingeniería Civil y Estructuras	Mes	2	4	5,000.00	100%	40,000.00	
	a.2.3	Asistente en Ingenierías Eléctricas	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.4	Asistente en Ingenierías Sanitarias	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.5	Asistente de Instalaciones Mecánicas	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.6	Asistente de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.7	Asistente en Equipamiento Médico	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.8	Asistente en Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.9	Asistente BIM	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.10	Especialista en Sistema de Información Geográfica	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.11	Técnico en Dibujo o Cadista o Modelador BIM (1 Arquitectura / Seguridad, 1 Estructuras, 1 Sanitarias, 1 Eléctricas, 1 Mecánicas, 1 Comunicaciones, 1 Equipamiento, 3 BIM)	Mes	10	4	3,000.00	100%	120,000.00	
	a.3.0	Personal Auxiliar							
	a.3.1	Auxiliar de Administración	Mes	1	4	3,000.00	100%	12,000.00	
	a.4.0	Estudios y Otros Obra principal (incluye pago de especialista)							
	a.4.1	Estudio de Mecánica de Suelos (*)	Est.	1		30,000.00	100%	30,000.00	
	a.4.2	Estudios de Levantamiento Topográfico	Est.	1		20,000.00	100%	20,000.00	
	a.4.3	Estudio hidrogeológico, incluye estudio hidrológico	Est.	1		20,000.00	100%	20,000.00	
	a.4.4	Estudio de percolación (*)	Est.	1		3,000.00	100%	3,000.00	
	a.4.5	Estudio de resistividad eléctrica del terreno (*)	Est.	1		6,000.00	100%	6,000.00	
	a.4.6	Estudio de impacto Ambiental	Est.	1		40,000.00	100%	40,000.00	
	a.4.7	Estudios de Impacto Vial	Est.	1		8,000.00	100%	8,000.00	
	a.4.8	Estudio de evaluación de riesgos por fenómenos naturales	Est.	1		30,000.00	100%	30,000.00	
	a.4.9	Maquetas (incluye traslado a la Municipalidad distrital de Nuevo Andoas)	Est.	1		13,000.00	100%	13,000.00	
	a.4.10	Vista 3D y Video (recorrido virtual)	Est.	1		500.00	100%	500.00	
		(*) Estudio de Mecánica de Suelos se incluye Estudio de percolación y estudio de resistividad eléctrica del terreno							110,219.06
GASTOS GENERALES									88,025.00
GASTOS GENERALES FIJOS									
B		Alquileres y servicios							
	b.1.0	Alquileres							
	b.1.1	Oficina	Mes	4		3,500.00	100%	14,000.00	
	b.1.2	Equipo de Computo	Glb	1		20,000.00	100%	20,000.00	
C	c.1.0	Movilización y Apoyo Logístico							
	c.1.1	Pasajes	Glb	1		30,000.00	100%	30,000.00	
	c.1.2	Pasajes Aéreos Profesionales							
	c.2.0	Viajes y Alimentación							
	c.2.1	Profesionales	Glb	1		20,000.00	100%	20,000.00	
	c.3.0	Otros							
	c.3.1	Presentación de Propuestas	Glb	1		2,000.00	100%	2,000.00	
	c.3.2	Carta Fianza de por adelanto directo	Glb	1		450.00	100.00%	450.00	
	c.3.3	Carta Fianza de fiel cumplimiento	Glb	1		1,575.00	100.00%	1,575.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES									22,194.06
D		Material, Mobiliario y útiles de Oficina							
	d.1.0	Copias e impresiones	Glb	1		10,500.00		10,500.00	
	d.2.0	Materiales de Oficina y útiles de escritorio	Glb	1		7,000.00		7,000.00	
	d.3.1	Varios (equipos de comunicación)	Glb	1		4,694.06		4,694.06	
		Utilidad	%	10%					82,430.00
		Costo Sub Total							1,016,349.06
		Impuesto General a las Ventas (IGV)	%	18%					183,050.83
Monto Expediente Técnico a Precios Privados									1,199,399.89

Se contratarán a un consultor para elaboración de los expedientes técnicos de la obra principal y contingencia, el expediente técnico de contingencia será elaborado en dos meses, y el principal en 4 meses, los dos serán en paralelo. Recepcionándose por separado.

JAVIER ANGEL WONG RAMON
INGENIERO ELECTRONICO
Reg. CIP N° 91424

FALCON

CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.

COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO									
ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS (I-4)									

Item	Codigo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Meses	Costo \$/.	% Incidencia	Parcial \$/.	Total \$/.
COSTO DIRECTO									1,134,500.00
A		Sueldos y Salarios							
	a.1.0	Personal Profesional							
	a.1.1	Gerente o Jefe de Proyecto	Mes	1	4.5	15,000.00	100%	67,500.00	
	a.1.2	Especialista de Arquitectura y Señalización	Mes	1	4	10,000.00	100%	40,000.00	
	a.1.3	Especialista de Estructuras	Mes	1	4	10,000.00	100%	40,000.00	
	a.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.6	Especialista de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.7	Especialista de Equipamiento Hospitalario	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.8	Especialista en Gestión y Manejo Ambiental	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.10	Especialista de seguridad, evacuación y riesgo	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.11	Especialista de Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.1.12	Especialista BIM	Mes	1	4	10,000.00	60%	24,000.00	
	a.2.0	Personal de Apoyo Profesional (+)							
	a.2.1	Asistente en Arquitectura y señalización	Mes	2	4	6,500.00	100%	52,000.00	
	a.2.2	Asistente en Ingeniería Civil y Estructuras	Mes	2	4	6,500.00	100%	52,000.00	
	a.2.3	Asistente en Ingenierías Eléctricas	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.4	Asistente en Ingeniería Sanitaria	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.5	Asistente de Instalaciones Mecánicas	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.6	Asistente de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.7	Asistente en Equipamiento Médico	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.8	Asistente en Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.9	Asistente BIM	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.10	Especialista en Sistema de Información Geográfica	Mes	1	4	6,500.00	100%	26,000.00	
	a.2.11	Seguridad, 1 Estructuras, 1 Sanitarias, 1 Eléctricas, 1 Mecánicas, 1	Mes	10	4	5,200.00	100%	208,000.00	
	a.3.0	Personal Auxiliar							
	a.3.1	Auxiliar de Administración	Mes	1	4	3,000.00	100%	12,000.00	
	a.4.0	Estudios y Otros Obra principal (incluye pago de especialista)							
	a.4.1	Estudio de Mecánica de Suelos (*)	Est.	1		57,000.00	100%	57,000.00	
	a.4.2	Estudios de Levantamiento Topográfico	Est.	1		32,000.00	100%	32,000.00	
	a.4.3	Estudio hidrogeológico, incluye estudio hidrologico	Est.	1		30,000.00	100%	30,000.00	
	a.4.4	Estudio de percolación (*)	Est.	1		5,400.00	100%	5,400.00	
	a.4.5	Estudio de resistividad eléctrica del terreno (*)	Est.	1		7,500.00	100%	7,500.00	
	a.4.6	Estudio de impacto Ambiental	Est.	1		42,000.00	100%	42,000.00	
	a.4.7	Estudios de Impacto Vial	Est.	1		10,500.00	100%	10,500.00	
	a.4.8	Estudio de evaluación de riesgos por fenómenos naturales	Est.	1		35,000.00	100%	35,000.00	
	a.4.9	Andoas)	Est.	1		17,000.00	100%	17,000.00	
	a.4.10	Vista 3D y Video (recomido virtual)	Est.	1		2,600.00	100%	2,600.00	
		estdio de resistividad eléctrica del terreno)							
GASTOS GENERALES									209,600.00
GASTOS GENERALES FIJOS									181,600.00
B		Alquileres y servicios							
	b.1.0	Alquileres							
	b.1.1	Oficina	Mes	4		4,800.00	100%	19,200.00	
	b.1.2	Equipo de Computo	Glb	1		28,500.00	100%	28,500.00	
C	c.1.0	Movilización y Apoyo Logístico							
	c.1.1	Pasajes							
	c.1.2	Pasajes Aéreos Profesionales	Glb	1		65,000.00	100%	65,000.00	
	c.2.0	Viáticos y Alimentación							
	c.2.1	Profesionales	Glb	1		37,500.00	100%	37,500.00	
	c.3.0	Otros							
	c.3.1	Presentación de Propuestas	Glb	1		4,200.00	100%	4,200.00	
	c.3.2	Carta Fianza de por adelanto directo	Glb	1		20,400.00	100.00%	20,400.00	
	c.3.3	Carta Fianza de fiel cumplimiento	Glb	1		6,800.00	100.00%	6,800.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES									28,000.00

FALCON
CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.

Pedro Adolfo Falcón Guerra
GERENTE GENERAL

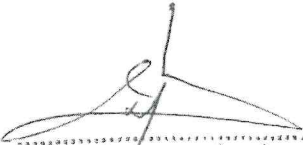
D	Material, Mobiliario y útiles de Oficina							
d.1.0	Copias e impresiones	Glb	1		12,500.00		12,500.00	
d.2.0	Materiales de Oficina y útiles de escritorio	Glb	1		8,300.00		8,300.00	
d.3.1	Varios (equipos de comunicación)	Glb	1		7,200.00		7,200.00	
	Utilidad	%	10%					113,450.00
	Costo Sub Total							1,457,550.00
	Impuesto General a las Ventas (IGV)	%	18%					262,359.00
MONTO TOTAL DE EXPEDIENTE								1,719,909.00


FALCÓN
 CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.

 Pedro Adán Falcón Guerra
 GERENTE GENERAL

COSTO DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA Y EQUIPAMIENTO									
ESTABLECIMIENTO DE SALUD NUEVO ANDOAS (I-4)									
Item	Codigo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Meses	Costo \$/.	% Incidencia	Parcial \$/.	Total \$/.
COSTO DIRECTO									1,848,000.00
A		Sueldos y Salarios							
	a.1.0	Personal Profesional							
	a.1.1	Gerente o Jefe de Proyecto	Mes	1	4.5	30,000.00	100%	135,000.00	
	a.1.2	Especialista de Arquitectura y Señalización	Mes	1	4	20,000.00	100%	80,000.00	
	a.1.3	Especialista de Estructuras	Mes	1	4	20,000.00	100%	80,000.00	
	a.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.5	Especialista de Instalaciones Electricas	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.6	Especialista de Instalaciones Mecanicas	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.7	Especialista de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.8	Especialista de Equipamiento Hospitalario	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.9	Especialista en Gestión y Manejo Ambiental	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.10	Especialista de seguridad, evacuación y riesgo	Mes	1	4	20,000.00	80%	48,000.00	
	a.1.11	Especialista de Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.1.12	Especialista BIM	Mes	1	4	20,000.00	60%	48,000.00	
	a.2.0	Personal de Apoyo Profesional (+)							
	a.2.1	Asistente en Arquitectura y señalización	Mes	2	4	8,000.00	100%	64,000.00	
	a.2.2	Asistente en Ingenieria Civil y Estructuras	Mes	2	4	8,000.00	100%	64,000.00	
	a.2.3	Asistente en Ingenierias Electricas	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.4	Asistente en Ingenieria Sanitaria	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.5	Asistente de Instalaciones Mecanicas	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.6	Asistente de Redes de cableado Estructurado (comunicaciones)	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.7	Asistente en Equipamiento Medico	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.8	Asistente en Metrados, Costos y Presupuesto	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.9	Asistente BIM	Mes	1	4	8,000.00	100%	32,000.00	
	a.2.10	Especialista en Sistema de Información Geografica	Mes	1	4	5,000.00	100%	20,000.00	
	a.2.11	Tecnico en Dibujo o Cadista o Modelador BIM (1 Arquitectura / Seguridad, 1 Estructuras, 1 Sanitarias, 1 Electricas, 1 Mecanicas, 1 Comunicaciones, 1 Equipamiento 3 BIM)	Mes	10	4	5,000.00	100%	200,000.00	
	a.5.0	Personal Auxiliar							
	a.5.1	Auxiliar de Administracion	Mes	1	4	3,500.00	100%	14,000.00	
	a.6.0	Estudios y Otros Obra principal (incluye pago de especialista)							
	a.6.1	Estudio de Mecánica de Suelos (*)	Est.	1		150,000.00	100%	150,000.00	
	a.6.2	Estudios de Levantamiento Topografico	Est.	1		35,000.00	100%	35,000.00	
	a.6.3	Estudio hidrogeológico, incluye estudio hidrologico	Est.	1		35,000.00	100%	35,000.00	
	a.6.4	Estudio de percolación (*)	Est.	1		25,000.00	100%	25,000.00	
	a.6.5	Estudio de resistividad electrica del terreno (*)	Est.	1		25,000.00	100%	25,000.00	
	a.6.6	Estudio de impacto Ambiental	Est.	1		120,000.00	100%	120,000.00	
	a.6.7	Estudios de Impacto Vial	Est.	1		50,000.00	100%	50,000.00	
	a.6.8	Estudio de evaluacion de riesgos por fenomenos naturales	Est.	1		35,000.00	100%	35,000.00	
	a.6.9	Maquetas (incluye traslado a la Municipalidad distrital de Nuevo Andoas)	Est.	1		35,000.00	100%	35,000.00	
	a.6.10	Vista 3D y Video (recorrido virtual)	Est.	1		25,000.00	100%	25,000.00	
		(*) Estudio de Mecanica de Suelos se incluye Estudio de percolacion y estudio de resistividad electrica del terreno)							
GASTOS GENERALES									409,000.00
GASTOS GENERALES FIJOS									314,000.00
B		Alquileres y servicios							
	b.1.0	Alquileres							
	b.1.1	Oficina	Mes	4		3,500.00	100%	14,000.00	
	b.1.2	Equipo de Computo	Glb	1		50,000.00	100%	50,000.00	
C		Movilizacion y Apoyo Logistico							
	c.1.0	Pasajes							
	c.1.1	Pasajes Aereos Profesionales	Glb	1		45,000.00	100%	45,000.00	
	c.2.0	Viaticos y Alimentacion							
	c.2.1	Profesionales	Glb	1		25,000.00	100%	25,000.00	
	c.3.0	Otros							
	c.3.1	Presentacion de Propuestas	Glb	1		150,000.00	100%	150,000.00	
	c.3.2	Carta Fianza de por adelanto directo	Glb	1		22,500.00	100%	22,500.00	
	c.3.3	Carta Fianza de fiel cumplimiento	Glb	1		7,500.00	100%	7,500.00	
GASTOS GENERALES VARIABLES									95,000.00
D		Material Moviliario y utiles de Oficina							
	d.1.0	Copias e impresiones	Glb	1		50000	100%	50,000.00	
	d.2.0	Materiales de Oficina y utiles de escritorio	Glb	1		30000	100%	30,000.00	
	d.3.1	Varios (equipos de comunicacion)	Glb	1		15000	100%	15,000.00	
		Utilidad	%	10%					184,800.00
		Costo Sub Total							2,441,800.00
		Impuesto General a las Ventas (IGV)	%	18%					439,524.00
Monto Expediente Tecnico a Precios Privados									2,881,324.00

Se contrataran a un consultor para elaboracion de los expedientes tecnicos de la obra principal.


MIGUEL ÁNGEL MORÁN PÉREZ
 Representante Legal
 Antonio Sánchez - Horneros Gómez