

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

Ruc/código : 20506317372

Fecha de envío : 22/01/2025

Nombre o Razón social : SANTA MARIA CONTRATISTAS S.A.C.

Hora de envío : 23:30:48

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS Según las bases, Se considerará como obra similar a: construcción y/o Reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o ampliación y/o creación y/o sustitución y/o acondicionamiento y/o implementación y/o refacción y/o habilitación y/o rehabilitación y/o reposición y/o recuperación y/o adecuación o la combinación de estas en la ejecución de infraestructura educativa pública y/o privada, de Institutos tecnológicos y/o institutos pedagógicos y/o institutos técnicos productivos y/o universidades.

Según el Anexo Único del Reglamento define como obra a la Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

La normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares. Ya que la normativa señala que se entiende por obra similar aquella naturaleza semejante a la que se desea contratar.

En consecuencia, Se solicita incluir las instituciones educativas a nivel de educación inicial, primaria y secundaria. Con la finalidad de aumentar la concurrencia de postores.

En caso de ser acogida mi observación se solicita que la definición de obras similares quede de la siguiente manera: Se considerará como obra similar a: construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o ampliación y/o creación y/o sustitución y/o acondicionamiento y/o implementación y/o refacción y/o instalación y/o

habilitación y/o rehabilitación y/o reposición y/o recuperación y/o adecuación y/o estructuras o la combinación de estas en la ejecución de infraestructura educativa pública y/o privada, de Institutos tecnológicos y/o institutos pedagógicos y/o institutos técnicos productivos y/o universidades y/o instituciones educativas de nivel inicial y/o instituciones educativas de nivel primario y/o instituciones educativas de nivel secundario. Así como laboratorios y/o centros de estudios y/o taller y/o restaurante y/o boulevard de institutos y/o universidades publicas o privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura educativa de nivel inicial, primaria, secundaria, laboratorios, centros de estudio, talleres, si bien pertenece al sector educativo, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades.

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 |

| | | | | |
|---|------------|-----|---|----|
| | Específico | 3.2 | B | 64 |
| Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones): | | | | |
| Articulo N°02 de la Ley de Contrataciones del Estado. | | | | |
| Análisis respecto de la consulta u observación: | | | | |
| Respecto a restaurantes y/o boulevard de institutos si bien son edificaciones en general, estas no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades. Por lo cual incorporar estos niveles podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada. | | | | |
| Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder: | | | | |
| No corresponde | | | | |

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

Ruc/código : 20506317372

Nombre o Razón social : SANTA MARIA CONTRATISTAS S.A.C.

Fecha de envío : 22/01/2025

Hora de envío : 23:42:43

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

OBSERVACIÓN:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como PROVIAS DESCENTRALIZADO, PSI, PRONIED, Gobierno Regional de Cajamarca, Gobierno Regional de Loreto y otras más, vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Debemos referir que la inclusión de fideicomiso resulta indispensable para obras, por lo que las Entidades incluyen estas en sus bases, a modo de ejemplo se observa ello en la LP-SM-1-2021-MTC/21-1 ¿CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR TARATA SOBRE EL RIO HUALLAGA, PROVINCIA DE MARISCAL CÁCERES, REGIÓN SAN MARTIN¿. Lo mismo ocurre en la LP N° N° 004-2020-GSRCH ¿ Primera convocatoria ¿MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL TRAMO CRUCE SANTA ROSA HASTA CRUCE OXAPAMPA, DISTRITOS DE BAMBAMARCA Y LA LIBERTA DE PALLAN ¿ PROVINCIAS DE HUALGAYOC Y CELENDIN ¿ CAJAMARCA¿, que desde el inicio en sus bases señala que los adelantos será entregados a través de fideicomisos.

En el caso de las bases que no incluyen el fideicomiso, esta omisión es subsanada ante la observación a las bases, en cuya respuesta las entidades vienen incorporado para las bases integradas la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos, como ejemplo de ello se cita la LP-SM-1-2021-PEDAMAALC/CS-1: ¿EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO, EN LA MARGEN DERECHA DEL RIO SHANUSI, SECTOR INDEPENDENCIA, NUEVO JAEN, SUNIPLAYA, TÚPAC AMARU Y LA FLORIDA, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO¿.

Esto también se verifica en la AS-SM-13-2021-CSO-GRL-1 ¿CONSTRUCCION DE LA MARINA TURISTICA PARA EL ACCESO AL CIRCUITO TURISTICO NORTE DE IQUITOS, EN LA LOCALIDAD DE BELLAVISTA NANAY, DISTRITO DE PUNCHANA, PROVINCIA DE MAYNAS REGION LORETO.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 |

Acápite de las bases :

Sección: Especifico

Numeral: capítulo 2

Literal: 2.5

Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION, se aclara al participante que en el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20506317372 | Fecha de envío : | 22/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SANTA MARIA CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 23:47:01 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVACION: Con el fin de no vulnerar el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones SOLICITAMOS SUPRIMIR de los factores de evaluación el literal C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, el cual es expedido cada dos años y es otorgado por el Ministerio de la Mujer, por ser limitativo. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva; a fin de fomentar la mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAPITULO 4 Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge su observación, teniendo en cuenta que otros participantes solicitan lo mismo, el comité de selección suprime el factor de evaluación C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20506317372 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SANTA MARIA CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 00:11:57 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS: En el CAPITULO IV - FACTORES DE EVALUACIÓN - D.1, D.3, D.5, respecto al ALCANCE O CAMPO DE APLICACIÓN DE LOS ISOS, considerar Obras de Institutos y/o Universidades y/o Edificacionesde y/o Instituciones Educativas en todos los niveles para dar mayor participación a los postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULO 4 **Literal:** D **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION. En atención a lo solicitado por el participante se aclara que lo establecido en las bases no limita la participación de postores, ello teniendo en cuenta que la definición del alcance o campo de aplicación y se ha realizado en conformidad con la directiva N° 001-2019- OSCE/CD e involucra el objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603313357 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | REPRESENTACIONES VALNATH SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 11:24:43 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

d) Ccondiciones de consorcio

Solicitamos al comité suprimir el requerimiento de porcentaje mínimo de participación de consorciados, tomando en cuenta la libre, limpia e igualdad de competencia, permitiendo esto una mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: d Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, debido a que, el requerimiento de porcentaje mínimo de participación para los integrantes del consorcio, así como el límite máximo de tres integrantes, se encuentra debidamente fundamentado en el artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Este establece que las bases deben garantizar la idoneidad técnica y financiera de los postores, así como la adecuada distribución de responsabilidades entre los integrantes del consorcio. Al Exigir que cada integrante asuma un porcentaje mínimo garantiza que todos los miembros tengan un nivel significativo de compromiso con la ejecución del contrato. Esto evita la inclusión de integrantes con roles meramente simbólicos, que no aporten valor técnico o financiero al cumplimiento del objeto contractual. Al Exigir que el integrante con mayor experiencia en obras similares tenga una participación mínima del 30 % garantiza que su conocimiento y capacidades sean directamente aplicados en la ejecución del proyecto, contribuyendo a asegurar un alto estándar de calidad en la obra. Por lo cual, las condiciones establecidas no restringen la participación de postores, sino que buscan equilibrar la competencia mediante estándares claros que se aplican a todos los participantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603313357 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | REPRESENTACIONES VALNATH SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 11:29:51 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Es de información pública que existen instituciones educativas de nivel Primaria y Secundaria de gran emvergadura, mismas que contienen los componentes solicitados en el presente proyecto siendo consideradas como obras similares, por lo que solicitamos ampliar el requerimiento de experiencia a: Infraestructura educativa en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura educativa de nivel primaria y secundaria, si bien pertenece al sector educativo, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos niveles y ampliar a Infraestructura educativa general, podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603313357 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | REPRESENTACIONES VALNATH SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 11:34:44 |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

40.1 Seguros de todo riesgo de construccion (CAR)
Solicitamos confirmar que todas las Polizas y/o Seguros deberán ser presentados al inicio de ejecución de obra y no para la firma de contrato.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 40.1 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, en el numeral 40.SEGUROS, en la pagina 38 de las bases, se detalla lo siguiente: El CONTRATISTA presentará la documentación de las Pólizas de seguros después de la suscripción del contrato y (5) días antes del inicio efectivo de ejecución de obra, y serán entregadas por mesa de partes del GORE Lambayeque. Por lo tanto, los Seguros de todo riesgo de construcción (CAR), serán presentado después de la suscripción del contrato y (5) días antes del inicio efectivo de ejecución de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20603313357 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | REPRESENTACIONES VALNATH SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 11:50:50 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

B. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO

CERTIFICACION COMO "EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACION CONTRA LA MUJER"

COMUNICAMOS QUE ACTUALMENTE NO SE ENCUENTRA DISPONIBLE UNA POSTULACIÓN PARA PODER OBTENER ESTA CERTIFICACIÓN, GENERANDO ESO UNA DESIGUALDAD DE COMPETENCIA, LO QUE GENERA DESVENTAJA A OTROS POSTORES QUE QUIERAN PARTICIPAR DEL PRESENTE PROYECTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge su observación, y teniendo en cuenta que otros participantes solicitan lo mismo, el comité de selección suprime el factor de evaluación C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia del Residente de Obra a 36 meses, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 b) Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participación de profesionales se modificara la experiencia del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Experiencia de 36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos CONSTITUYE UNA VENTAJA, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por lo expuesto, se solicita al comité, autorizar la implementación del ARTICULO 184 del RLCE Fideicomiso de adelanto de obras, para el presente proyecto.

Acápito de las bases : Sección: Específico **Numeral:** III **Literal:** 23 **Página:** 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No corresponde

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En lo referente a los años de experiencia del plantel profesional clave, solicitamos al comité puedan reducir el tiempo de experiencia a los profesionales: Ingeniero Especialista en Estructuras, Especialista en Arquitectura, Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias, Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas, Ingeniero Especialista en Instalaciones de Voz y Data, Ingeniero Especialista en Mecánica de Suelos, Ingeniero Especialista en Calidad a 24 meses, esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 b) Página: 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participación de profesionales se modificara la experiencia de los siguientes profesionales:

- INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, en lo referente a la experiencia de los profesionales: Especialista en Estructuras, Especialista en Arquitectura, Especialista en Instalaciones Sanitarias, Especialista en Instalaciones Eléctricas, Especialista en Instalaciones de Voz y Data, Especialista en Instalaciones Mecánicas, solicitamos al comité considerar experiencia en Obras Generales, Todo ello con la finalidad de fomentar la mayor participación de profesionales del mercado laboral.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 b) Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, La naturaleza y complejidad del proyecto convocado, vinculado a infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, exige que los profesionales clave cuenten con experiencia específica en proyectos de esta tipología, con conocimientos y destrezas directamente aplicables a obras educativas, ya que estas presentan requerimientos técnicos particulares relacionados con la infraestructura, instalaciones y equipamientos, que no necesariamente se encuentran en edificaciones de tipo general. Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos establecidos por el área usuaria deben garantizar que se seleccione al postor idóneo para cumplir con los estándares de calidad y las exigencias técnicas del proyecto. La experiencia solicitada a los profesionales clave está alineada con las necesidades del proyecto y asegura que estos cuenten con la capacidad técnica necesaria para enfrentar los desafíos específicos que implica la infraestructura educativa convocada. La definición actual de los requisitos no vulnera los principios de libre concurrencia ni igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia en proyectos con características técnicas y magnitudes similares a las del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, se solicita al comité confirmar que para sustentar la experiencia del postor en la especialidad, en obras similares es valida la ejecución de Saldos de obra, en la medida que los saldos son la continuación y culminación de una obra nueva. Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 c) Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, se incorporarán algunos términos en la consideración de obra similar, quedando de la siguiente manera:

Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Refacción y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación y/o Saldos de Obra o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centro Técnico Productivo (CETPRO) y/o Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Técnicos-Productivos y/o Universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Refacción y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación y/o Saldos de Obra o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centro Técnico Productivo (CETPRO) y/o Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Técnicos-Productivos y/o Universidades

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, en lo referente a experiencia del postor, se consulta si acepta como obras similares las obras de infraestructura hospitalaria, edificaciones publicas o privadas en general independientemente de la denominación, que cuenten con los componentes: estructuras, arquitectura, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas.

Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1.2 c) Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura hospitalaria, edificaciones públicas o privadas en general, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos tipos de obras podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Por tanto, para garantizar que los postores cuenten con experiencia relevante y adecuada, se mantiene la definición de obra similar tal como está estipulada en las bases, asegurando la calidad y el cumplimiento del objeto contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:30:04 |

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, para los factores de evaluación solicitan en el literal B Certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer", otorgando un total de 2 puntos. Se observa ya que la obtención de este certificado únicamente lo otorga el Ministerio para la Mujer y estos son emitidos cada 2 años. Siendo así, establecer este requisito en las bases limita la participación de postores o en su defecto reduce las posibilidad de obtener el máximo puntaje en la licitación. Por lo que solicitamos al comité pueda suprimir este requisito de las bases a fin de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: - Página: II

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge su observación, y teniendo en cuenta que otros participantes solicitan lo mismo, el comité de selección suprime el factor de evaluación C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20557387421 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A. | Hora de envío : | 16:41:38 |

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases, encontramos que no aceptan la subcontratación, dado que en la ejecución de la obra existen actividades especializadas como estructura metálica, carpintería metálica, carpintería de madera, mamparas, ventanas de vidrio, mobiliario, entre otros, en el cual el postor ganador tendrá necesariamente que subcontratar empresas especializadas en dichos trabajos, por lo que solicitamos al comité puedan incluir en las bases la aceptación de subcontratación de acuerdo a lo establecido en el Art. 147 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: i) Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, el contratista puede acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones no esenciales a su cargo por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original; para estos efectos, la Entidad debe aprobar la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El contratista puede acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones no esenciales a su cargo por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original; para estos efectos, la Entidad debe aprobar la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20514854832 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | J & J PARRA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | Hora de envío : | 17:09:27 |

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

OBRAS SIMILARES.- El presente proceso es Derivada de la LP-SM-19-2024-GR.LAMB/CS-1, convocada el año 2024 y como se puede apreciar solamente se presentó un solo postor porque se afectó y limito la existencia de pluralidad de postores en el proceso de selección y se transgredió también el Principio de Concurrencia normado en el literal a) del artículo 2 de la Ley de contrataciones del Estado, ya que como se indica la entidad debe de promover que la participación de estos sean sin la existencia de exigencias excesivas que afecten obtener mayores ofertas que logren cumplir con el objetivo de la contratación porque se considero como obra similar Ejecución de Infraestructura Educativa Publica y/o Privada de Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos técnico Productivos y/o Universidades, siendo esto limitativo.- Solicitamos AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA a fin de fomentar mayor participación de postores en el proceso se considere OBRAS SIMILARES a: Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Reparación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Acondicionamiento y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación o la combinación de estas en la Ejecución de Infraestructura Educativa Publica y/o Privada a nivel Primaria y/o Secundarias y/o de Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos técnico Productivos y/o Universidades

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.5 Página: 21-2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 Decreto Legislativo N° 1341

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, dado que la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del proyecto, las cuales han determinado que las obras similares deben estar directamente relacionadas con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Por ello, se han considerado únicamente proyectos vinculados a Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnico-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas. Esta definición garantiza que los postores cuenten con experiencia relevante y específica en el tipo de infraestructura requerida para el proyecto.

De acuerdo con la normativa vigente, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento permiten que las entidades definan obras similares en función de las características y la magnitud de la obra a contratar, respetando siempre el principio de proporcionalidad. En este sentido, la inclusión de infraestructura educativa de nivel primario y/o secundario, aunque forma parte del sector educativo, no resulta adecuada, ya que dichas obras generalmente no comparten las mismas exigencias técnicas, especialización ni la magnitud asociada a proyectos de Institutos y Universidades.

Asimismo, la decisión adoptada cumple con los principios que rigen las contrataciones públicas, como la igualdad de trato y la libre competencia, priorizando la eficiencia y eficacia en el proceso de selección. Esto asegura la participación de postores que cuenten con experiencia adecuada, lo que redundará en una ejecución satisfactoria del proyecto.

En cuanto al antecedente señalado (Licitación Pública N.º 019-2024-GR.LAMB/CS-1), debe tenerse en cuenta que al haberse declarado la nulidad de dicho proceso, implica la inexistencia de los actos posteriores a la etapa en que se retrotrajo el procedimiento , por lo cual no tienen incidencia en la presente convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20514854832 | Fecha de envío : | 23/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | J & J PARRA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. | Hora de envío : | 17:09:27 |

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

DE LOS ADELANTOS.-El presente proceso es Derivada de la LP-SM-19-2024-GR.LAMB/CS-1, convocada el año 2024 y como se puede apreciar solamente se presentó un solo postor y a fin de fomentar mayor participación de postores en el proceso se solicita de conformidad al Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, los fideicomiso para los adelantos son con la finalidad de ser destinado estrictamente en la ejecución de la obra. Para cuyo efecto, se deberá considera el procedimiento establecido en los artículos 184 y 185 del reglamento de la Ley de Contracciones del Estado. En esa premisa, y teniendo en cuenta que los fideicomisos públicos son instrumentos jurídicos creados por la administración pública para cumplir con una finalidad lícita y determinada, asegurando así el correcto control y administración del gasto público en la obra objeto del contrato, podemos afirmar en este caso que la normativa actual en contratación pública reconoce y otorga mayores elementos a las partes para incorporar, incluso cuando no se haya contemplado en las bases, la obligación de constituir un fideicomiso para los adelantos. SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA incorporar en las bases la opción de que el postor adjudicado, pueda solicitar como alternativa para el otorgamientos de adelantos destinados a la ejecución de obra, la estructuración de fideicomiso que es sin costo para la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 184 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION. se aclara al participante que en el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600939620 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SUPERVISA Y CONSTRUYE M & G S.A.C. | Hora de envío : | 12:46:28 |

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección, que para la experiencia del postor en la especialidad en la obra similar se acepten: infraestructuras educativas tales como: colegios y/o instituciones educativas de nivel inicial y/o primario y/o secundario, con el fin de permitir mayor pluralidad de postores.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura educativa de nivel inicial, primaria y secundaria, si bien pertenece al sector educativo, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos niveles podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Por tanto, para garantizar que los postores cuenten con experiencia relevante y adecuada, se mantiene la definición de obra similar tal como está estipulada en las bases, asegurando la calidad y el cumplimiento del objeto contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20606299754 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 14:29:20 |

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Dentro de los requisitos de calificación se encuentra el equipamiento estratégico, mismo que se debe acreditar para el perfeccionamiento de contrato.

Solicitamos aclarar que estará permitido acreditar el equipamiento en mayor capacidad, potencia y/o cantidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Acoge Parcialmente la Observación, ya que el Postor puede presentar equipamiento clave de mayor capacidad, en aquellos donde no se ha establecido un rango de potencia y/o capacidad, siempre y cuando no afecte la ejecución de la obra debido a su tamaño o peso, y esto no genere mayores gastos a la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20606299754 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 14:37:58 |

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Solicitamos al distinguido comité y el área correspondiente confirmar que el postor adjudicacdo pordra optar por la retención del monto de garantía conforme a la Ley N°32077 y/o Ley N°32103

Además, confirmar que el postor adjudicado podrá constituir fideicomiso para la entrega de los correspondientes adelantos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: 2.3 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que en numeral 13. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO, de la pagina 29 de las bases, se detalla lo siguiente:

El Adjudicatario podrá optar por acogerse al beneficio a que hace referencia la Ley N° 32077, en caso cumpla con todas las condiciones previstas en dicho Cuerpo Legal. Así mismo podrá optar por acogerse al beneficio previsto en el Artículo 33 de la Ley N° 32103.

En consecuencia, se establece que el Adjudicatario podrá ejercer su derecho a optar por lo dispuesto en la Ley N° 32077 y en la Ley N° 32103.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20606299754 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 14:49:59 |

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

El distiguído comité y el área correspondiente debe tener en cuenta que al solicitar un requisito al que actualmente no pueden acceder todas las empresas interesadas en postular a la presente licitación se genera una ventaja para algunos postores o hasta podría tmarse como un direccionamiento del presente proceso de licitación. Por lo que al integrar las bases se debe suprimir el requerimiento de Certificación como empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, tomando en cuenta que actualmente no se encuentra abierta ninguna inscripción o convocatoria para acceder a esta certificación como se puede verificar en la página web <https://empresasegura.mimp.gob.pe/>

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE SU OBSERVACION, asimismo se aclara al participante que los factores de evaluación son criterios que la Entidad convocante aplicará para la evaluación de ofertas y tienen por objeto permitir la selección de la mejor oferta por medio de la asignacion de puntajes, lo cual no limita ni restringue su participacion en el procedimiento de seleccion. Sin embargo, teniendo en cuanta que existen otros participantes que solicitan lo mismo, el comité de selección suprime el factor de evaluación PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20606299754 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 15:13:51 |

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Solicitamos al distinguido comité y el área correspondiente, contemplar la ampliación del requerimiento de experiencia del postor en la especialidad (Obras similares) a Infraestructura Educativa (Novel primaria y/o Secundaria) y/o Institutos y/o Universidades tomando en cuenta que todas las experiencias mencionadas pueden ser tomadas como obras similares debido a sus estructuras y componentes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura educativa de nivel primaria y secundaria, si bien pertenece al sector educativo, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos niveles y ampliar a Infraestructura educativa general, podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611205148 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES JM & MG EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Hora de envío : | 15:46:22 |

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Solicitamos al distinguido comité y el área correspondiente que, en aras de generar mayor participación de postores y geenrar una libre competencia se debe suprimir las ocndiciones de los consorciados, al geenerarse una barrera frente a las pequeñas empresas que desean ser paricipes de la ejecución de la obra a licitar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: III Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, debido a que, el requerimiento de porcentaje mínimo de participación para los integrantes del consorcio, así como el límite máximo de tres integrantes, se encuentra debidamente fundamentado en el artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Este establece que las bases deben garantizar la idoneidad técnica y financiera de los postores, así como la adecuada distribución de responsabilidades entre los integrantes del consorcio. Al Exigir que cada integrante asuma un porcentaje mínimo garantiza que todos los miembros tengan un nivel significativo de compromiso con la ejecución del contrato. Esto evita la inclusión de integrantes con roles meramente simbólicos, que no aporten valor técnico o financiero al cumplimiento del objeto contractual. Al Exigir que el integrante con mayor experiencia en obras similares tenga una participación mínima del 30 % garantiza que su conocimiento y capacidades sean directamente aplicados en la ejecución del proyecto, contribuyendo a asegurar un alto estándar de calidad en la obra. Por lo cual, las condiciones establecidas no restringen la participación de postores, sino que buscan equilibrar la competencia mediante estándares claros que se aplican a todos los participantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

GASTOS GENERALES

En el desagregado de Gastos Generales de la obra principal se ha encontrado errores en el cálculo de los conceptos financieros; se solicita tener en cuenta lo siguiente:

- Para el cálculo del impuesto SENCICO; este debe ser calculado con el monto total del valor referencial (no incluyendo el IGV).
- Para el cálculo de los seguros SCTR y Vida Ley; estos deben ser calculados con el monto total de todos los profesionales involucrados en el gasto general.

Estas observaciones encuentran asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 29 del Reglamento del referido cuerpo legal, establece que el área usuaria de la Entidad posee facultades exclusivas para elaborar y modificar el expediente técnico de obra, siendo responsable de asegurar que este sea adecuado y cumpla con los estándares de calidad técnica, así como de contener información clara y precisa necesaria para cumplir con la finalidad que se persigue en la contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: Toda vez que, para el calculo del impuesto SENCICO, se realizo con el monto total del valor referencial, sin IGV es decir con S/. 80,410,832.22, tal como consta en la sección 3 de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 , e n e l f o l i o 2 8 4 6 .

En cuanto a el calculo de seguros SCTR y vida Ley, este se realizo tanto para el Plan de Contingencia como para la infraestructura Principal, por un monto de S/. 482748.01 y S/. 21669629.78 respectivamente , dichos montos representan todos los profesionales que intervendrán en el proyecto, tal como consta en el folio 2847, de la sección 3 de la AS-SM-1-2025-GR.LAM

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO

De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos:

- 1. Estudio de exploración Geofísica.
- 2. Autorización de libre disponibilidad de cantera y botadero.
- 3. Metrados de Instalaciones Mecánicas

En este contexto, se advierte que dichos documentos no forman parte del expediente técnico digital. Por lo tanto, consideramos que el área usuaria, al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifican los artículos 41° y 42° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como al no suministrar el expediente digital completo como indica la NOTA IMPORTANTE incluida en las bases administrativas, genera una situación en la que el participante o postor se ve imposibilitado de realizar sus consultas técnicas. Esto obstaculiza el proceso de contratación y contraviene el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. En consecuencia, se solicita publicar los documentos faltantes en la plataforma del SEACE o, de ser el caso, indicar dónde se encuentran disponibles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

N o s e a c o g e o b s e r v a c i o n :

1. El estudio de exploración Geofísica, se encuentra publicado con fecha 21/01/2025 en la seccion 3 de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1, en el ítem Estudios Tecnicos, presentando un tamaño de 40mb, esta informacion se encuentra desde los folios 2183 - 2032 .

2. Autorización de libre disponibilidad de cantera y botadero, respecto a este ítem se adjunto en el ítem 4.5 otros documentos del Expediente Tecnico , en la carpeta Plan de Contingencia pt2, en los folios 271.

3. Metrados de Instalaciones Mecánicas, se encuentran publicados en la sección de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1, en el apartado Metrados ítem 10 redes y comunicaciones, específicamente en los folios 6328 al 6295.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se solicita que el comité confirme si el postor adjudicado pueda optar como alternativa la garantía de fiel cumplimiento:
Se observa:
Garantía de Fiel Cumplimiento:
Para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad una garantía de fiel cumplimiento por el 10% del monto del contrato original, vigente hasta la liquidación final.

Al respecto, se debe tener en consideración lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103, en reemplazo de la garantía de fiel cumplimiento. Lo antes señalado está respaldado por la Novena Disposición Complementaria Transitoria de la Ley N° 32069 para el año 2025.
En ese sentido, solicitamos que se confirme y precise esta disposición en las bases del proceso de contratación para garantizar el cumplimiento legal y apoyar la reactivación económica.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: - Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que en numeral 13. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO, de la pagina 29 de las bases, se detalla lo siguiente:
El Adjudicatario podrá optar por acogerse al beneficio a que hace referencia la Ley N° 32077, en caso cumpla con todas las condiciones previstas en dicho Cuerpo Legal. Así mismo podrá optar por acogerse al beneficio previsto en el Artículo 33 de la Ley N° 32103.
En consecuencia, se establece que el Adjudicatario podrá ejercer su derecho a optar por lo dispuesto en la Ley N° 32077 y en la Ley N° 32103.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se solicita que el comité confirme que para la administración de los adelantos también sea válida la constitución del Fideicomiso de Ley.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que la experiencia para el Ingeniero Residente de Obra sea de mínimo 36 meses.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: b Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participacion de profesionales se modificara la experiencia del INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Experiencia de 36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que la experiencia para los especialistas se reduzca de 36 meses a 24 meses.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: b Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participación de profesionales se modificara la experiencia de los siguientes profesionales:

- INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

COTIZACIONES

Sobre el expediente técnico publicado en la plataforma del SEACE, se ha observado que la cotización de Limadoras en el sub presupuesto de Mobiliario y Equipamiento, ubicada en el folio 1181, tiene fecha del 17 de febrero de 2024. Consideramos que esta fecha presenta un desfase con respecto a la fecha de actualización del valor referencial (junio 2024). Asimismo, esto incumple con el numeral 34.1 del artículo 34 del reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, la cual establece que el valor referencial para convocar no puede tener una antigüedad mayor a nueve (9) meses. Por lo tanto, solicitamos al área usuaria actualizar el precio de la cotización e incluir nuevas cotizaciones, ya que se trata de un equipo que incide en el presupuesto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observacion: Toda vez que el RLCE establece que el valor referencial de una contratación debe ser determinado en función de las cotizaciones obtenidas en el mercado, las cuales deben ser comparables y representativas. Sin embargo, no especifica un plazo máximo para la antigüedad de estas cotizaciones.Aunado a ello el numeral 34.1 del artículo 34 del reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado, la cual establece que el valor referencial para convocar no puede tener una antigüedad mayor a nueve (9) meses, dicho lo anterior esto hace referencia a la fecha de la publicacion de la convocatoria con la fecha de aprobacion de dicho expediente tecnico, se entiende que para realizar el presupuesto de obra de todo proyecto se realiza una indagacion de mercado la cual es imposible obtener en el mismo mes en el que se aprueba el expediente tecnico, es por ello que se utilizan las formulas polinomicas para reajustar el precio final de todos los insumos del proyecto, además los postores tienen la potestad de ofertar el precio unitario final para dicho bien, de acuerdo a su experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Solicitamos proporcionar las cotizaciones de los interruptores termomagnéticos, materiales necesarios para ensamblar los tableros eléctricos. Específicamente, notamos que no hay cotizaciones disponibles para los interruptores de cuatro polos, que tienen el precio más alto en el mercado.

Esta observación encuentra asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1.1 **Literal:** d **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: Toda vez que se publico en la sección 4 apartado 4.5 otros documento del expediente técnico de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1, el cuadro comparativo para los precios mas representativos de los diferentes insumos tal como consta en los folios 2774 al 2560.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20605411798 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L. | Hora de envío : | 16:56:19 |

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

INSTALACIONES ELECTRICAS

Se solicita verificar el rendimiento de las Salidas de la especialidad de Instalaciones Eléctricas. Varios de estos trabajos presentan un rendimiento de 12 unidades por día, cuando deberían tener un rendimiento de 6 unidades por día. Además, en varias partidas no se están considerando ciertos materiales esenciales como placa, dado, tubería, curva y unión. En particular, estas inconsistencias se observan en las partidas referentes a las salidas de interruptores simples, dobles y triples, específicamente en los códigos 03.02.03.01, 03.02.03.02 y 03.02.03.03.

Verificar también que las partidas correspondientes a salidas no cuentan con la mano de obra de un Capataz, se ha verificado que en el análisis planteado por CAPECO se considera la participación del Capataz.

Estas observaciones encuentran asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: El rendimiento consignado para las diferentes salidas de interruptores es referencial y se a considerado en función a la complejidad de los trabajos a realizar, sin que esto represente una limitante para que el contratista pueda optimizar dichos rendimientos en obra, esto se lograra con personal cualificado, por otro lado el precio unitario de las partidas en cuestión contemplan todos los insumos y trabajos necesarios para el correcto funcionamiento de los interruptores. Ahora bien respecto al CAPATAZ, se precisa que se esta considerando MAESTRO DE OBRA, en los Gastos Generales Variables, en el ítem 1.02 Personal de Apoyo, tal como consta en el folio 00002850 de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20482100580 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | VARGAS ESCALANTE CONSTRUCCIONES S.A.C. | Hora de envío : | 17:06:29 |

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.5 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20482100580 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | VARGAS ESCALANTE CONSTRUCCIONES S.A.C. | Hora de envío : | 17:06:29 |

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LA EJECUCION EN LOS TERMINOS YA DEFINIDOS, DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE).
YA QUE EL PROCESO CONSTRUCTIVO Y LA TIPOLOGIA DE OBRA ES SIMILAR A LA QUE SE VA EJECUTAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTAS, PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRTACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación del participante, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores, se incorporarán algunos términos en la consideración de obra similar, quedando de la siguiente manera:
Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Refacción y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación y/o Saldos de Obra o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centro Técnico Productivo (CETPRO) y/o Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Técnicos-Productivos y/o Universidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Demolición y/o Renovación y/o Ampliación y/o Creación y/o Sustitución y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Refacción y/o Habilitación y/o Rehabilitación y/o Reposición y/o Recuperación y/o Adecuación y/o Saldos de Obra o la combinación de éstas, en la Ejecución de Infraestructura Educativa Pública y/o Privadas, de Centro Técnico Productivo (CETPRO) y/o Institutos Tecnológicos y/o Institutos Pedagógicos y/o Institutos Técnicos-Productivos y/o Universidades.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10181990282 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SILVA RODRIGUEZ MARCO ANTONIO | Hora de envío : | 18:42:08 |

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

En el LITERAL 2.5 ADELANTOS

De conformidad al Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, los fideicomisos para los adelantos son con la finalidad de ser destinado estrictamente en la ejecución de la obra. Para cuyo efecto, se deberá considerar el procedimiento establecido en los artículos 184 y 185 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De esa premisa, y teniendo en cuenta que los fideicomisos públicos son instrumentos jurídicos creados por la administración pública para cumplir con una finalidad lícita y determinada, asegurando así el correcto control y administración del gasto público en la obra objeto del contrato, podemos afirmar en este caso que la normativa actual en contratación pública reconoce y otorga mayores elementos a las partes para incorporar, incluso cuando no se haya contemplado en las bases, la obligación de constituir un fideicomiso para los adelantos. SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA INCORPORAR Y ACEPTAR en las bases la opción de que el postor adjudicado, pueda solicitar como alternativa para el otorgamiento de adelantos destinados a la ejecución de obra, la estructuración o conformación de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.5 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que en el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10181990282 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SILVA RODRIGUEZ MARCO ANTONIO | Hora de envío : | 18:42:08 |

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

En el NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ¿ A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE ¿ FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, se solicita que para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias se considere también la profesión de Ingeniero Civil.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.2 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante, que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participación de profesionales se incluirá en la Profesión del INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporara para la Profesión del INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10181990282 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | SILVA RODRIGUEZ MARCO ANTONIO | Hora de envío : | 18:42:08 |

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

En el NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ¿ B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, respecto a lo que se considera como obra similar, ampliar la ejecución de infraestructura educativa Publica y/o privada a Instituciones Educativas de Nivel Inicial, Primaria y Secundaria, por ser obras similares al objeto de la contratación. Puesto que, una Obra similar no significa que sea igual a la obra a ejecutarse; además las Infraestructuras Educativas son similares en cuanto a Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Mecánicas e Instalaciones de Redes y Comunicaciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Esto incluye únicamente proyectos relacionados con Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnicos-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura educativa de nivel inicial, primaria y secundaria, si bien pertenece al sector educativo, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos niveles podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

Ruc/código : 10181990282

Nombre o Razón social : SILVA RODRIGUEZ MARCO ANTONIO

Fecha de envío : 24/01/2025

Hora de envío : 18:42:08

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

En los TÉRMINOS DE REFERENCIA - 3.1.1. CONSIDERACIONES GENERALES ¿ ÍTEM 30 PLAN DE CONTINGENCIA DE REUBICACIÓN DE ALUMNOS, se especifica lo siguiente: El Contratista tendrá como plazo máximo de Noventa (90) días calendario, para la ejecución del Plan de Contingencia de Reubicación de Alumnos, pasado ese plazo y de No producida la Conformidad correspondiente, se le aplicará la Penalidad (Por Mora) correspondiente, por cada día de atraso.

Cabe precisar que el plazo de ejecución de la obra es 630 días calendario (un solo plazo, una sola obra); esto no es una obra por relación de ítems donde cada obra tiene su presupuesto y su plazo de ejecución, por lo tanto el Contratista podrá atrasarse en el plan de contingencia y le quedará menos plazo para la ejecución de la obra principal, sin que esto conlleve a la aplicación de penalidad alguna, puesto que la penalidad está referida al monto total de la obra; además de acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, el Contratista se puede atrasar hasta el 80% del monto valorizado acumulado y luego presentar un cronograma acelerado de avance de obra en el cual se puede recuperar dicho atraso pero esto no conlleva a penalidad alguna; al aplicar la multa bajo los conceptos descritos se estaría contraviniendo contra el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; Además, en el Expediente Técnico se presenta la Cotización de los módulos prefabricados por la empresa ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA SAC, (folios del 286 al 292) donde se propone un plazo de ejecución en INGENIERÍA: 30 días, FABRICACIÓN: 40 días y MONTAJE: 45 días, plazo total de 115 días. Esto es, dando el adelanto para que se inicie los trabajos de ingeniería; ahora, estos trabajos corresponden a la empresa ESTRUCTURAS INDUSTRIALES EGA SAC, más no al CONTRATISTA. En el proceso se pueden demorar un tiempo más y esto no sería responsabilidad del Contratista. Se deja claro que, no se está solicitando mayor plazo de ejecución de obra; sino, simplemente que si se demora más en la CONTINGENCIA dicho plazo se recuperará en la ejecución de la Obra Principal, pero que esto no significa que se tenga que aplicar una penalidad alguna.

Finalmente, solicitamos que debe suprimirse en las presentes bases la aplicación de multa si el contratista no cumple con la ejecución de la contingencia en el plazo de 90 días

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.1

Literal: 30

Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 162 y 203. R.L.C.E. DECRETO SUPREMO N° 344-2018-EF - Ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante, y se procederá a suprimir en todos los extremos lo siguiente: (...) pasado ese plazo y de No producida la Conformidad correspondiente, se le aplicara la Penalidad (Por Mora) correspondiente, por cada día de atraso (...).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que el Comité de Selección tienen absoluto conocimiento de como está conformado el desagregado de costos que da origen al Valor Referencial del presente Procedimiento de Selección, es decir conforme al Expediente Técnico de Obra Aprobado y publicado en el SEACE, a fin de que la revisión de propuestas sea de manera integral y no suponer cuestiones como "no es función del Comité Especial interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones, entre otros criterios". Cabe mencionar que la Entidad debe proporcionar información clara que sean comprendidas por todos los postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara al participante que el comité de selección aplica las bases integradas que son las reglas definitivas del procedimiento de selección, y como órgano encargado de la convocatoria y conducción del procedimiento tiene conocimiento de la estructura que da origen al valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

De manera general se solicita revisar y replantear la cantidad y características del requerimiento del equipamiento estratégico, considerado que las horas maquinas requeridas según expediente técnico, no justifica la cantidad solicitada, así mismo, la descripción de algunos de los equipos considerados no son comerciales en el mercado nacional, como el vibrador de concreto con aguja de 2.40"(más de 6cm), mezcladora de 11P3 con motor de 23HP, las más convencionales son de 9P3 y motor de 11 a 13HP, entre otros. Cabe indicar que el equipamiento es según el resumen de insumos que arroja el programa S10 y es en base a una base de datos predeterminados, se debe analizar el requerimiento en base a equipos comerciales o en todo caso demostrar el estudio de mercado que determina que dicho equipamiento, es comercial en el mercado nacional. Cabe señalar que la Entidad es responsable de la elaboración del requerimiento y no debe contravenir los principios de competencia, eficacia y eficiencia, adoptando e incluyendo exigencias que no permiten tener una competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa , lo que recae en el no cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, que para el presente caso es la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del Participante, debido a que la cantidad y las características de los equipos solicitados han sido definidas de manera técnica, tomando como base el expediente técnico aprobado y las necesidades específicas del proyecto. Estos requerimientos están alineados con los rendimientos y parámetros establecidos mediante el programa S10, herramienta reconocida para la estimación de costos, insumos y rendimientos en la ejecución de obras públicas. Conforme al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos deben estar directamente relacionados con las necesidades del proyecto, asegurando la selección del proveedor idóneo para garantizar la correcta ejecución de la obra dentro de los plazos y niveles de calidad establecidos. En este caso, las especificaciones técnicas responden al objetivo de cumplir con los estándares de calidad y eficiencia establecidos en el expediente técnico aprobado.

En relación a la disponibilidad en el mercado, si bien algunos equipos, como el vibrador de concreto con aguja de 2.40" y la mezcladora de 11P3 con motor de 23HP, no son los más comunes en el mercado nacional, pero estos si cuentan con disponibilidad en existencias. Su inclusión en el requerimiento se fundamenta en los rendimientos técnicos necesarios para la ejecución eficiente del proyecto, considerando las características particulares de la infraestructura educativa convocada.

Además, cabe señalar que la normativa permite a la Entidad establecer especificaciones técnicas proporcionales y justificadas, siempre que estas no vulneren los principios de Libertad de concurrencia y Competencia establecidos en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. La definición actual de los equipos asegura el cumplimiento de estos principios, permitiendo la participación de postores que cuenten con la capacidad técnica para atender los requerimientos específicos del proyecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

Se solicita el presupuesto en formato excel a fin de reducir los posibles errores tipograficos que se puedan presentar en la elaboración de la propuesta en concordancia con los principios que rigen las contrataciones publicas tales como "Transparencia" y " Publicidad" y teniendo en cuenta que los presupuestos adjuntados escaneados no se visualiza las unidades y precios de manera correcta ya que las firmas se sobreponen a estos, también se solicita que los errores tipográficos, serán considerados subsanables y no serán causal de no admisión y/o descalificación. como también se señala en la opinión 067-2018-DTN pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance la oferta, correspondiendo al comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, según corresponde, evaluar cada caso concreto.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** I **Literal:** PPTO **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde aclarar que las consultas que formulen los participantes y absuelva este comité son aquellos que deban estar referidas a las bases del procedimiento de selección o al expediente técnico y no sobre hipotéticos casos que podrían darse o no; por lo que en el caso planteado por el recurrente, resultará obligatorio tener en observancia el artículo 60 del Reglamento y cumplir con lo que la norma establezca. Asimismo de los documentos publicados en el SEACE correspondientes al presupuesto de obra, se advierte su legibilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

Se solicita los planos en formato dwg para una mejor revisión ya que hay planos ilegibles al momento de hacer zoom para así proponer una oferta ventajosa para la entidad en concordancia con los principios que rigen las contrataciones publicas tales como "Transparencia" y " Publicidad" bajo responsabilidad de la entidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** I **Literal:** PLANOS **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, el expediente técnico incluido los Planos de ejecución de obra, han sido publicado conforme a las disposiciones legales vigentes, tal como lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La normativa no contempla la obligación de proporcionar los documentos en formatos editables específicos como Excel, ya que el expediente técnico tiene carácter informativo y vinculante tal como ha sido aprobado y presentado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

Conforme a las bases administrativas, se indica que el plazo de ejecución de la obra es de 630 días calendarios, como plazo integral, sin embargo en la página 33, se indica que el plazo para el contingencia es de 90 días calendarios y de superara este plazo se aplicará la penalidad por mora, contraviniendo la normativa, dado que la penalidad por mora es cuando el contratista incurre en atraso injustificado y supera el plazo total de ejecución, conforme al articulo 162 del Reglamento, no se da de manera parcial. Dicha transgresión es causal de nulidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.9 **Literal:** Plazo **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE Art. 162 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante, y se procederá a suprimir en todos los extremos lo siguiente: (¿) pasado ese plazo y de No producida la Conformidad correspondiente, se le aplicara la Penalidad (Por Mora) correspondiente, por cada día de atraso (...).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que cualquier omisión o deficiencia de los documentos que conforman el expediente técnico que puedan generar un posible adicional o ampliación de plazo, no comunicada, consultada y/o observada en esta etapa del procedimiento de selección, se pueden realizar durante el plazo de ejecución de obra, considerando que la debida diligencia no solo es en el proceso de selección sino durante toda la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde aclarar que las consultas que formulen los participantes y absuelva este comité son aquellos que deban estar referidas a las bases del procedimiento de selección o al expediente técnico y no sobre hipotéticos casos que podrían darse o no, máxime si este comité tiene funciones únicamente hasta el perfeccionamiento del contrato; por lo que en el caso planteado por el recurrente corresponde a la etapa de ejecución contractual y de presentarse serán los funcionarios competentes quienes resuelvan bajo la normativa aplicable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

En aras del principio de transparencia sírvase indicar que para el Anexo N°6 Precio de la Oferta, los errores tipográficos, serán considerados subsanables y no serán causal de no admisión y/o descalificación. como también se señala en la opinión 067-2018-DTN pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance la oferta, correspondiendo al comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, según corresponde, evaluar cada caso concreto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde aclarar que las consultas que formulen los participantes y absuelva este comité son aquellos que deban estar referidas a las bases del procedimiento de selección o al expediente técnico y no sobre hipotéticos casos que podrían darse o no; por lo que en el caso planteado por el recurrente, resultará obligatorio tener en observancia el artículo 60 del Reglamento y cumplir con lo que la norma establezca. Asimismo debe tenerse en cuenta que es responsabilidad de cada postor ser diligente con la documentación presentada como parte de su oferta, la cual debe ser clara y congruente, de acuerdo a lo exigido en las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

Se consulta a la entidad que los equipos y/o ambientes deteriorados ya sea por falta de mantenimiento o por fenómenos climatológicos u otros eventos naturales, no será responsabilidad del contratista y no será tomado como vicio oculto conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: I Literal: Gnral. Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento, los equipos y/o ambientes deteriorados debido a factores como falta de mantenimiento, fenómenos climatológicos u otros eventos naturales, no serán considerados vicios ocultos y no constituirán responsabilidad del contratista.

Los vicios ocultos, tal como se entiende en la normativa, son defectos en la obra que no son detectables al momento de la entrega y que surgen debido a fallos en la ejecución o calidad de los materiales y trabajos realizados. Sin embargo, el deterioro de equipos o ambientes por causas externas o eventos naturales ajenos a la ejecución de la obra, no puede ser atribuido al contratista, ya que no resulta de un defecto en la ejecución de la obra misma. En consecuencia, cualquier daño o deterioro de este tipo deberá ser evaluado fuera del marco de las responsabilidades del contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

En el ítem 1.3 se indica que el valor referencial ha sido calculado al mes de JUNIO 2024, sin embargo en varias de las imágenes pegadas que sustentan los precios de los insumos y precios unitarios son de mayo 2024 y lo que sería peor aún es la cotización de la empresa IPESA (Folios 00001128-00001130), en la parte inferior izquierda indica que la cotización es del 04/05/2022, lo cual vulnera la normativa, teniendo en cuenta que los precios no están conforme al mes del calculo del valor referencial, lo que determinaría que este cambie.

Cabe recordar que según el articulo 34 del RLCE, indica que la antigüedad del valor referencial no puede ser mayor a los 09 meses, bajo causal de nulidad. Por lo señalado se solicita verificar las cotizaciones y de corresponder hacer la actualización respectiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.2 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE Art. 34 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: Teniendo en cuenta la envergadura del proyecto la indagación de mercado resulta imposible que se obtenga en el mismo mes que se aprueba el expediente técnico, además de mayo a junio solo transcurrió un mes , lo cual es razonable. Respecto a la cotización de la empresa IPESA la cual se encuentra en el componente Mobiliario y Equipamiento se precisa lo siguiente, según folio 0001130 con numero de cotización CHI-201A-2024/MCH, en el encabezado de la misma el proveedor indica la fecha de la cotización siendo esta a 28 de mayo del 2024, por lo tanto las fechas en cuestión para dicho proveedor seria un error tipográfico, aunado a ello se consignan los numero de contactos para corroborar dicha información.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

Se observa la manera de determinar los precios de los insumos y análisis de precios unitarios, lo cual es determinante para calcular el valor referencial, por lo siguiente:

1. Gran parte de los insumos, no cuentan con las 3 cotizaciones, como lo manda las buenas prácticas para determinar el mejor precio que manda el mercado.

2. La gran mayoría de precios que figuran en el cuadro comparativo de precios, no corresponden a una cotización formal, están referidos a pantallazos de empresas dedicadas al e-commerce y/o tiendas por departamentos, es decir ninguna persona natural o jurídica es responsable de dicha información, generando serias dudas sobre los precios obtenidos.

3. La descripción de gran parte de los equipos y mobiliarios de la imágenes que señala el numeral anterior, no están referidas a las especificaciones técnicas del expediente técnico, lo que genera incompatibilidad en la información proporcionada.

4. Dichas imágenes con los que han determinado los precios, hacen referencias a marcas y/o modelos específicos, lo cual contraviene la normativa de contrataciones que indica que el requerimiento debe ser efectuado de forma genérica. Cabe indicar que el artículo 34 señala que la dependencia de la Entidad o el consultor de obra que tiene a cargo la elaboración del expediente técnico realiza las indagaciones de mercado necesarias que le permitan contar con el análisis de precios unitarios actualizado por cada partida y subpartida, teniendo en cuenta los insumos requeridos, las cantidades, precios o tarifas.

Por tanto se pide a la Entidad, evaluar y replantear las cotizaciones y así determinar un correcto valor referencial. Cabe recordar que conforme lo indica el INFORME IVN N° 117-2024/DGR, "CORRESPONDE A LA ENTIDAD VERIFICAR Y EVALUAR DE MANERA INTEGRAL EL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN A EFECTOS DE CAUTELAR EL CUMPLIMIENTO DE LA FINALIDAD PÚBLICA Y REDUCIR LA NECESIDAD DE SU REFORMULACIÓN POR ERRORES O DEFICIENCIAS QUE REPERCUTAN EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN."

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: I Literal: EXP. TEC Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE Art. 34 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se a c o g e o b s e r v a c i ó n :

1. Toda vez que se publico en la sección 4 apartado 4.5 otros documento del expediente técnico de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1, el cuadro comparativo para los precios mas representativos de los diferentes insumos tal como consta en los folios 2774 al 2560.

2. La información consignada para las cotizaciones con pantallazos, fue realizada en empresas de reconocida reputación a nivel nacional, la cual se puede corroborar ingresando a sus respectivas paginas web, aunado a ello los precios de dichos insumos son los que se manejan en el mercado, teniendo el postor la potestad de ofertar el precio unitario para los diferentes insumos en función a su propia indagación de mercado y/o proveedores con los que acostumbre a trabajar.

3. Toda la información publicada guarda relación con los componentes del expediente técnico, llámese planos, e s p e c i f i c a c i o n e s t é c n i c a s , e t c .

4. En la indagación de mercado se realiza con marcas y empresas de reconocida reputación, para lo cual se hace un cuadro comparativo con los precios obtenidos , siendo estos referenciales sin precisar en el análisis de precios unitarios y/o especificaciones técnicas marcas y/o modelos , por lo tanto, no se esta burlando la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20602775012 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | RND CONSTRUCTORA E.I.R.L. | Hora de envío : | 19:59:26 |

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

Se observa la denominación de obra similares, dado que son restrictivas y vulnera los principios que rigen las contrataciones, igualdad de trato, competencia, eficacia y eficiencia, equidad e incluso integridad, al no considerarse obras de similares características como son instituciones educativas, colegios, hospitales, centros de salud, entre otros que cuentan con la ejecución de todas las especialidades y equipamiento; por lo tanto con la finalidad de no restringir la participación de varios postores, se solicita ampliar la denominación de obras similares incluyendo instituciones educativas, colegios, hospitales, centros de salud, entre otros; más aún si ya se tiene como antecedente que en la Licitación Pública N° 019-2024-GR.LAMB/CS-1 convocada el 19/07/2024 si se acogió dicha observación incluyendo centros educativos de cualquier nivel (inicial y/o primaria y/o secundaria) y más aún que el presente comité de selección cuenta con 2 miembros titulares del proceso de selección señalado, no tendrían porque cambiar el criterio a menos que obedezca a otros intereses.

Así mismo se debe tener en cuenta que el presente proyecto ya va por la cuarta convocatoria y no se estaría priorizando el cumplir con el interés público, Cabe recordar que el INFORME IVN N° 117-2024/DGR indica que, la demora del presente procedimiento de selección y en consecuencia la satisfacción oportuna de la necesidad, es de exclusiva responsabilidad del Titular de la Entidad y de los funcionarios intervinientes en la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, dado que la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las específicas del proyecto, las cuales han determinado que las obras similares deben estar directamente relacionadas con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria. Por ello, se han considerado únicamente proyectos vinculados a Institutos Tecnológicos, Institutos Pedagógicos, Institutos Técnico-Productivos y Universidades, tanto públicas como privadas. Esta definición garantiza que los postores cuenten con experiencia relevante y específica en el tipo de infraestructura requerida para el proyecto.

De acuerdo con la normativa vigente, la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento permiten que las entidades definan obras similares en función de las características y la magnitud de la obra a contratar, respetando siempre el principio de proporcionalidad. En este sentido, la inclusión de infraestructura educativa de nivel primario y/o secundario, aunque forma parte del sector educativo, no resulta adecuada, ya que dichas obras generalmente no comparten las mismas exigencias técnicas, especialización ni la magnitud asociada a proyectos de Institutos y Universidades.

Asimismo, la decisión adoptada cumple con los principios que rigen las contrataciones públicas, como la igualdad de trato y la libre competencia, priorizando la eficiencia y eficacia en el proceso de selección. Esto asegura la participación de postores que cuenten con experiencia adecuada, lo que redundará en una ejecución satisfactoria del proyecto.

En cuanto al antecedente señalado (Licitación Pública N.º 019-2024-GR.LAMB/CS-1), debe tenerse en cuenta que al haberse declarado la nulidad de dicho proceso, implica la inexistencia de los actos posteriores a la etapa en que se retrotrajo el procedimiento , por lo cual no tienen incidencia en la presente convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

Ruc/código : 20601000441

Nombre o Razón social : PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C.

Fecha de envío : 24/01/2025

Hora de envío : 20:55:17

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, está pidiendo la experiencia del ingeniero especialista en Voz y Data, 36 meses en obras similares. Por cuanto la labor del ingeniero en sistemas y/o informático es similar no solo en obras similares, sino en distintos tipos de obras, tales como multifamiliares, educación inicial y/o primaria, hospitales, etc. no debe restringirse solo en obras similares, sino en servicios y/o obras en general.

También se debería reducir el tiempo de experiencia a 24 meses

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1

Literal: 3.1.2

Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

como privadas, exige que los profesionales clave cuenten con experiencia específica en proyectos de esta tipología, con conocimientos y destrezas directamente aplicables a obras educativas, ya que estas presentan requerimientos técnicos particulares relacionados con la infraestructura, instalaciones y equipamientos, que no necesariamente se encuentran en edificaciones de tipo general.

Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos establecidos por el área usuaria deben garantizar que se seleccione al postor idóneo para cumplir con los estándares de calidad y las exigencias técnicas del proyecto.

La experiencia solicitada a los profesionales clave está alineada con las necesidades del proyecto y asegura que estos cuenten con la capacidad técnica necesaria para enfrentar los desafíos específicos que implica la infraestructura educativa convocada.

La definición actual de los requisitos no vulnera los principios de libre concurrencia ni igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia en proyectos con características técnicas y magnitudes similares a las del proyecto.

Respecto a la experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA se procederá a modificar quedando con 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA : Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, piden como experiencia del ingeniero en instalaciones mecánicas, 36 meses en obras similares.

Por cuanto la labor del ingeniero mecánico eléctrico es similar no solo en obras similares, sino en distintos tipos de obras, tales como multifamiliares, educación inicial y/o primaria, hospitales, etc. no debe restringirse solo en obras similares, sino en servicios y/o obras en general.

También se debería reducir el tiempo de experiencia a 24 meses

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1.2 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, La naturaleza y complejidad del proyecto convocado, vinculado a infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, exige que los profesionales clave cuenten con experiencia específica en proyectos de esta tipología, con conocimientos y destrezas directamente aplicables a obras educativas, ya que estas presentan requerimientos técnicos particulares relacionados con la infraestructura, instalaciones y equipamientos, que no necesariamente se encuentran en edificaciones de tipo general.

Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos establecidos por el área usuaria deben garantizar que se seleccione al postor idóneo para cumplir con los estándares de calidad y las exigencias técnicas del proyecto.

La experiencia solicitada a los profesionales clave está alineada con las necesidades del proyecto y asegura que estos cuenten con la capacidad técnica necesaria para enfrentar los desafíos específicos que implica la infraestructura educativa convocada.

La definición actual de los requisitos no vulnera los principios de libre concurrencia ni igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia en proyectos con características técnicas y magnitudes similares a las del proyecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, piden como experiencia del ingeniero especialista en medio ambiente, 24 meses en obras en general.
Por cuanto la labor del ingeniero ambiental es similar no solo en obras, sino minas, hidroeléctricas, etc, no se debe restringir solo en obras, sino en servicios y/o obras en general.
También se debería reducir el tiempo de experiencia a 24 meses

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, La convocatoria está orientada a la ejecución de una obra específica, no a un servicio en particular. Por lo tanto, la experiencia requerida a los profesionales clave debe estar alineada con las características y exigencias técnicas propias de un proyecto de infraestructura, como el convocado.
De acuerdo con el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos deben ser establecidos con base en las necesidades del proyecto y garantizar la idoneidad del postor seleccionado. La experiencia solicitada al ingeniero especialista en medio ambiente, consistente en 24 meses en obras en general, responde a este principio y asegura la adecuada capacidad técnica del profesional para afrontar los retos propios de un proyecto de infraestructura educativa.
La labor de un ingeniero especialista en medio ambiente puede variar significativamente dependiendo del sector (minería, hidroeléctricas, servicios, etc.), y las exigencias técnicas relacionadas con obras de infraestructura no son necesariamente equiparables a las de otros sectores. Por ello, la experiencia requerida se limita a obras en general, lo que permite asegurar la idoneidad del profesional en el contexto del presente proyecto.
La definición actual de los requisitos no restringe la libre concurrencia ni vulnera la igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia específica en proyectos de características similares

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL | | |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 | | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

El Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplican exclusivamente a la obra contratada por lo que resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de fianzas y/o pólizas. Teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

Por tanto, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. También, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor

protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por lo expuesto, este numeral de las bases se debe incluir como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Si los gastos generales del expediente no incluyen la constitución del fideicomiso, la entidad puede incluir en las bases que los gastos conformación del fideicomiso serán asumidos por el contratista ganador de la buena pro.

Además, los gastos generales incluyen el pago de prima y/o comisiones por cartas fianza, al incluir el sistema de fideicomiso, el contratista fácilmente puede utilizar esos gastos para la conformación de fideicomiso

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: 2.5 Página: 24
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION, teniendo en cuenta el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un

fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

Ruc/código : 20601000441

Nombre o Razón social : PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C.

Fecha de envío : 24/01/2025

Hora de envío : 20:55:17

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

En el plan de contingencia, solo hay una cotización de aulas prefabricadas de la empresa "Estructuras Industriales EGA s.a.c", empresa que ya no se dedica a la construcción de dichos módulos, según el contacto Mari Carmen Arias, jefa de Comercial Rental, tel: 979646097, email: marias@promet.pe.

Por lo que según su cotización, son 30 días de ingeniería, 40 días de fabricación, y 45 días de instalación, dando un total de 115 días en caso de hacer otra cotización con otra empresa, lo que generaría un retraso en el plazo de ejecución.

Según los TDR, pág 11, plan de contingencia, habría una penalidad por mora por cada día atrasado, lo cual contradice la ley de contrataciones del estado, que contempla un atraso de hasta el 80%, y aun así, el contratista tiene opción de entregar cronograma de obra acelerado.

Por tal motivo, los 90 días de ejecución del plan de contingencia deben estar incluidos en los 630 días del plazo de ejecución total. De tal manera que se evite penalidades innecesarias.

Otra opción sería reemplazando el sistema de termomuro por sistema drywall de planchas de roca de yeso, y para que tenga la misma funcionalidad térmica, se usa tecnopor en su interior. De esta manera no generaría atrasos en el plazo de ejecución, no genera modificaciones al presupuesto, y cumple la misma función, provisional, ya que el sistema drywall garantiza una durabilidad mínima de 10 años.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** plan conti **Literal:** cotizacion **Página:** 302

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 203, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge observación: Toda vez que la cotización para las aulas prefabricadas fue realizada por la empresa "Estructuras Industriales EGA SAC", tal como consta en los folios 00000302 al 00000286, en la cual precisa todos los trabajos y materiales para la fabricación de las aulas prefabricadas, la cual es una cotización real y formal. Ahora bien respecto al plazo de ejecución se precisa que es algo referencial por lo tanto el contratista ganador elaborara su propia programación estableciendo su ruta crítica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

El desagregado de partidas que sustenta la oferta, no coincide con la página 30, numeral 3.1.1, ítem 8, en donde, después del total, también está considerado el mobiliario y equipamiento, y el plan de contingencia. Puesto que el valor referencial está incluido el Mobiliario y el Plan de contingencia, se debe actualizar el formato de desagregado de partidas del Anexo 6.

Otra opción sería modificar la estructura del presupuesto en la página 30, de tal manera que el costo directo incluya el mobiliario como ítem 7.0, y el plan de contingencia como ítem 8.0

Esto fue motivo de la declaración Desierta del proceso anterior, por lo que debe corregirse para que no se vuelva a declarar desierto este proceso.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: anexo 6 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta formulada por el participante, se aclara que tal como lo establece las bases estándar " El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo", por lo cual lo que se muestra en el anexo es la referencia para que el postor pueda elaborar su oferta económica y agregar los componentes que forman parte del valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

En las bases administrativas, está pidiendo la experiencia del ingeniero especialista en Calidad, 36 meses en en general. Por cuanto la labor del especialista en calidad, no solo se limita a obras, sino también a fábricas tales como concreteras, ladrilleras, etc; el requerimiento no debe restringirse solo a obras, sino ampliarse a servicios y/o obras en general. También se debería reducir el tiempo de experiencia a 24 meses

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1.2 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que, La naturaleza y complejidad del proyecto convocado, vinculado a infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, exige que los profesionales clave cuenten con experiencia específica en proyectos de esta tipología, con conocimientos y destrezas directamente aplicables a obras educativas, ya que estas presentan requerimientos técnicos particulares relacionados con la infraestructura, instalaciones y equipamientos, que no necesariamente se encuentran en edificaciones de tipo general.

Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos establecidos por el área usuaria deben garantizar que se seleccione al postor idóneo para cumplir con los estándares de calidad y las exigencias técnicas del proyecto.

La experiencia solicitada a los profesionales clave está alineada con las necesidades del proyecto y asegura que estos cuenten con la capacidad técnica necesaria para enfrentar los desafíos específicos que implica la infraestructura educativa convocada.

La definición actual de los requisitos no vulnera los principios de libre concurrencia ni igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia en proyectos con características técnicas y magnitudes similares a las del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

En el plano de detalle Arquitectónico DT-80, del tomo 30, pag 39, se puede ver el corte horizontal típico de puerta contraplacada, que indica: "tablero sólido de madera cedro e=1/4". Ese material no existe en el mercado. Las puertas contraplacadas de madera, son con parantes y travesaños de madera, y plancha y planchas de OSB, o Tryplay. No existen planchas de madera cedro. Se solicita corregir la descripción del detalle, puesto que en el análisis de costos unitarios de las puertas, si está considerada la plancha de tryplay.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: tomo 30 Literal: planos Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente observación: Se compatibilizara el plano DETALLE DE PUERTAS, VENTANAS Y MAMPARAS (DT-80), con el análisis precios unitarios, sin que esto represente en ningún de sus extremos la modificación del valor referencial del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta plano DT-80 compatilizado con el análisis de precios unitarios.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

Con el fin de no vulnerar el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones SOLICITAMOS SUPRIMIR de los factores de evaluación el literal B PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO, Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer, el cual es expedido cada dos años y es otorgado por el Ministerio de la Mujer, por ser limitativo. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva; a fin de fomentar la mayor participación de postores. Es cierto que este factor de evaluación no excluye a ningún postor, sin embargo otorga una ventaja de 1 punto al postor que si lo tenga, lo cual vulnera la competencia libre, y da a entender que el proceso está presuntamente sesgado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2, ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al observación realizada y teniendo en cuenta que existe pluralidad de participantes que solicitan lo mismo, el comité de selección ha determinado suprimir el factor de evaluación PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio, por lo CUAL SE ACOGE SU OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Observación: Nro. 60

Consulta/Observación:

Se solicita suprimir el factor de evaluación de "certificado de Responsabilidad Hídrica", puesto que la experiencia de los postores son en obras similares, esto excluye cualquier obra de irrigación, saneamiento sanitario, represas, etc. Además, la ubicación del proyecto es en una zona urbana, lotizada, con acceso a luz, agua, y desagüe, por lo que no vulnera ningún recurso hídrico. Entonces, considerar un certificado de responsabilidad hídrica da a entender que el proceso estaría presuntamente sesgado al otorgar un punto arbitrario que no guarda relación con el tipo de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** D.4 **Página:** 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2, Ley de contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION, para lo cual es necesario precisar al participante que el factor de evaluación requerido es SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, el cual está conformado por 5 prácticas (entre ellas se encuentra la practica de Responsabilidad Hídrica) y Se evaluará que el postor o consorciados cuenten con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social. Debe tenerse en cuenta que Directiva N°012-2019-OSCE/CD Versión N°2 (Aprobada con Resolución N° 214-2022-OSCEPRE) establece que: "En caso el comité de selección opte por incluir el factor de sostenibilidad ambiental y social, debe incluirse obligatoriamente todas las opciones de prácticas previstas para el factor", por lo cual el comité de selección no puede suprimir lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

Se solicita suprimir el factor de evaluación de "certificado de Sistema de gestión de energía", puesto que la ubicación del proyecto es en una zona urbana, lotizada, con acceso a luz, agua, y desagüe, por lo que no vulnera ningún recurso energético.

Por lo que considerar un certificado de Gestión de energía da a entender que el proceso estaría presuntamente sesgado al otorgar un punto arbitrario que no guarda relación con la ubicación de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: D.5 Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION, para lo cual es necesario precisar al participante que el factor de evaluación requerido es SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, el cual está conformado por 5 prácticas (entre ellas se encuentra la practica de Certificación del sistema de gestión de la energía) y Se evaluará que el postor o consorciados cuenten con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social. Debe tenerse en cuenta que Directiva N°012-2019-OSCE/CD Versión N°2 (Aprobada con Resolución N° 214-2022-OSCEPRE) establece que: "En caso el comité de selección opte por incluir el factor de sostenibilidad ambiental y social, debe incluirse obligatoriamente todas las opciones de prácticas previstas para el factor", por lo cual el comité no puede suprimir lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

En el plan de contingencia, folio 960, literal h: valor referencial de ejecución de obra del plan de contingencia, se aprecia que no está considerado el mobiliario. Revisando el presupuesto desde el folio 532 hasta el folio 524, tampoco está considerado ningún mobiliario.

Sin embargo, desde el folio 863, hasta el folio 824 hay un metrado de mobiliario, y planos de ubicación de mobiliario. La entidad debe aclarar si el mobiliario está incluido en el plan de contingencia, por lo que se debería añadir en el presupuesto, y añadir los detalles de mobiliario que no están en el plan de contingencia. Caso contrario se debe suprimir se debe suprimir el metrado y los planos de mobiliario (desde el folio 863 al 824)

Opción 2: si es que se refiere al traslado del mobiliario existente a la zona del plan de contingencia, entonces también se debe considerar una partida de traslado de mobiliario existente.

Opción 3: si es que la partida de mobiliario de la obra general es la que se va a adquirir y a ubicar en la zona de plan de contingencia, dando uso hasta que se inaugure la obra total, igual la entidad debe aclararlo, y el cronograma de adquisición de materiales también se debe actualizar poniendo la adquisición de mobiliario en los primeros 3 meses. Además ese mobiliario entraría en uso por lo que se debe también considerar una entrega parcial de obra para el mobiliario.

Solicitamos a la entidad se pronuncia y aclare y/o corrija el expediente técnico.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: plan conti Literal: h Página: 960

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el mobiliario y equipamiento correspondiente al Plan de Contingencia, no forma parte de las metas de dicho componente, siendo el metrado del mobiliario existente el cual sera trasladado desde la infraestructura principal existente hasta el terreno destinado para la construccion de dicho Plan de Contingencia.Ahora bien respecto a la partida de traslado de dicho mobiliario, esta fue considera en la partida 01.01.04.02 Movilizacion de Mobiliario y Equipos Hacia el Plan de Contingencia,con un importe de S/. 13,303.56(Trece Mil Trescientos Tres con 56/100 soles), tal como consta en el folio 00000531, de la seccion 4 , Item otros documentos del expediente tecnico, de la AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601000441 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | PACIFICO CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C. | Hora de envío : | 20:55:17 |

Observación: Nro. 63

Consulta/Observación:

El plazo de ejecución del plan de contingencia indica 90 días calendarios, luego del cual entrará en uso, sin embargo vulnera la ley de contrataciones del estado al no indicar un plazo de levantamiento de observaciones del plan de contingencia lo cual sería 1/10 (9 días).
Después de los 9 días recién contaría el plazo de los 540 días de la obra.
Se solicita a la entidad aclarar este punto a fin de evitar sanciones y/o atrasos innecesarios simplemente por mal interpretación de la ley.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.1.1 **Literal:** 16 **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 208 ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación del participante, en concordancia con el Artículo 208, el contratista tendrá 90 días calendarios para la ejecución del plan de contingencia, luego del cual pedirá la recepción parcial de la obra a través del supervisor. Luego de la recepción parcial, al día siguiente empezará el plazo de los 540 días tal cual lo indica las bases, sin que esto genere ningún retraso ni ninguna penalidad. En caso de observaciones, el artículo 208 también contempla plazos para el levantamiento de observaciones, luego del cual se recibirá la obra parcialmente. En caso de que las observaciones no hallan sido levantadas, se aplicarán las penalidades correspondientes según lo indica la norma. - Con respecto a la cotización de Estructuras Industriales EGA SAC, el plazo de ingeniería fue para hacer la cotización, por lo que solo se cuenta el plazo de fabricación y montaje. Además, los módulos prefabricados son de estructura metálica con muros de wall sandwich de poliestileno (termomuro) y roof sandwich de poliestileno (termotecho). Existen muchas empresas en el mercado que se encargan de la fabricación de esos materiales, y la mano de obra calificada para el armado también está disponible en el mercado laboral.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL | | |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 | | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 64
Consulta/Observación:
ADELANTOS: Adelanto directo

Se observa:

¿2.5. ADELANTOS

2.5.1. ADELANTO DIRECTO
La entidad otorgara un adelanto directo por el 10 % del monto del contrato original.
(¿)

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista¿.
(¿)

En ese sentido, resulta pertinente considerar lo dispuesto en el artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (LCE), referente al Fideicomiso por Adelantos, el cual establece la posibilidad de constituir un fideicomiso como mecanismo de administración de los adelantos otorgados en los contratos públicos. Esta disposición se fundamenta en la finalidad pública y los principios rectores del referido cuerpo normativo, orientados a garantizar la correcta ejecución de los proyectos contratados.

En consecuencia, la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos del contrato asegura que los recursos se destinen exclusivamente a la obra contratada durante su ejecución, minimizando desvíos o usos indebidos de los fondos. Esta medida contribuye directamente al cumplimiento de los objetivos del proyecto.

Por lo expuesto, se solicita al Comité de Selección considerar y confirmar, en la integración de las bases, la constitución de un fideicomiso como mecanismo de administración de los adelantos. Dicha herramienta no solo garantiza la continuidad de la ejecución de la obra, sino que también respalda la correcta aplicación de los recursos, destinándolos exclusivamente a los fines establecidos en el contrato, en cumplimiento del marco legal aplicable.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Capítuloll **Literal:** 2.5 **Página:** 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE SU OBSERVACION, teniendo en cuenta el desagregado de gastos generales (Folio 2849) del Expediente Técnico se ha previsto gastos financieros por cartas fianza para la entrega de adelantos lo que se condice con lo establecido en las bases. Al respecto diversos pronunciamientos del OSCE establecen que la entidad puede optar por la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos o por garantías (carta fianza o póliza de caución), pero no se podrían solicitar ambas al mismo tiempo, por lo cual no se puede incluir en las bases la obligación de constituir fideicomiso. Sin embargo el numeral 184.9 establece: Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso i) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, en caso la Entidad acepte la

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 |

| | | | | |
|--|------------|------------|-----|----|
| | Específico | CapítuloII | 2.5 | 21 |
| Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones): | | | | |

Análisis respecto de la consulta u observación:

solicitud se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso o ii) Dentro de los ocho (08) días siguientes a la suscripción del contrato, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados, En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, computa el plazo establecido en el numeral 184.2. En ese sentido el postor adjudicado podrá presentar su solicitud para la constitución de fideicomiso en conformidad con lo establecido en numeral 184.9 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

Consulta sobre centro de arbitraje:

Al respecto del centro de arbitraje se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría, que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista este a cargo, de alguna de las siguientes instituciones propuestas a continuación.

- ¿ CAMARA DE COMERCIO DE LIMA identificado con RUC 20101266819; con domicilio en Av. Giuseppe Garibaldi 396 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: <https://arbitrajeccl.com.pe/>
- ¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- ¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
- ¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe
- ¿ TMARC DISPUTE BOARD Arbitraje & Conciliación; Trujillo - Av. América Oeste Mz. A1 Lote 10 Urb. Covicorti; Lima, Miraflores - Av. José Pardo 510 Dpto 203 Urb. Santa Cruz; Cajamarca - Jr. hualgayoc 158 Bar. San José. Ancash, Huaraz - Pje. Daniel Coral Vega 569 Dpto. A Bar. Belén; página web: www.trujillomarc.com

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Capítulo V Literal: - Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, en el numeral 243.4 del artículo 243 del RLCE y la Directiva N°012-2019-OSCE/CD Versión N°2 (Aprobada con Resolución N° 214-2022-OSCEPRE) establecen que la designación del Centro se realiza de común acuerdo entre las partes, es decir entre el postor adjudicado y la entidad; en tal sentido el centro de arbitraje será establecido en la etapa de perfeccionamiento de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

Consulta sobre administrador de JRD:

Al respecto del administrador de JRD, solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría, que la administración de la Junta de Resolución de Disputas entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de una de las siguientes instituciones propuestas a continuación:

¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9

LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>

¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410

LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe

¿ CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA ¿ CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628

LIMA / LIMA / LINCE; página web: <http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/>

¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe

¿ TMARC DISPUTE BOARD Arbitraje & Conciliación; Trujillo - Av. América Oeste Mz. A1 Lote 10 Urb. Covicorti; Lima, Miraflores - Av. José Pardo 510 Dpto 203 Urb. Santa Cruz; Cajamarca - Jr. hualgayoc 158 Bar. San José.

Ancash, Huaraz - Pje. Daniel Coral Vega 569 Dpto. A Bar. Belén; ; página web: www.trujillomarc.com

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Asimismo, se cumplen con los requisitos establecidos en el numeral 7.1 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD sobre Junta de Resolución de Disputas. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de la Junta de Resolución de Disputas esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Capítulo V

Literal: -

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al Participante que, en el numeral 243.4 del artículo 243 del RLCE y la Directiva N°012-2019-OSCE/CD Versión N°2 (Aprobada con Resolución N° 214-2022-OSCEPRE) establecen que la designación del Centro se realiza de común acuerdo entre las partes, es decir entre el postor adjudicado y la entidad; en tal sentido el centro de arbitraje será establecido en la etapa de perfeccionamiento de contrato

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL | | |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 | | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 67
Consulta/Observación:
DE LAS OTRAS PENALIDADES:

Se observa en las bases que, de acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, es posible establecer penalidades distintas a las aplicables por retraso o mora. Dichas penalidades deben cumplir con los criterios de objetividad, razonabilidad, congruencia y proporcionalidad en relación con el objetivo de la contratación.

En ese sentido, es relevante mencionar lo dispuesto en el artículo 161 del Reglamento, que señala:

"El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales, las mismas que deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria".

Con base en lo anteriormente expuesto, se solicita respetuosamente al Comité Especial y/o al Área Usuaria que evalúen la posibilidad de reducir el porcentaje de la penalidad correspondiente a las "Otras Penalidades" a un 0.5% de la UIT en los siguientes ítems:

Ítem N°1.- Cuando el personal acreditado permanece menos de (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, la conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento, a 0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.

Ítem N°2.- En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. a 0.5 UIT por cada día de incumplimiento y por trabajador incumplido.

Ítem N°3.- En caso el contratista incumpla con sus obligaciones de ejecutar la prestación con el personal No Clave acreditado debidamente sustituido. a 0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.

Ítem N°5.- si el residente de obra incumple en evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos y no realiza la anotación en el cuaderno de obra en el plazo que estipula el Artículo 192.2 del RLCE respecto a la Gestión de Riesgos. A un 0.5 UIT por no realizar la anotación de la gestión del riesgo en el cuaderno de obra de manera semanal.

Ítem N°6.- No presentar dentro de los siete (7) días de iniciado el plazo de ejecución de obra, el Plan de Manejo Ambiental al Supervisor o Inspector, según contenido mínimo de los Términos de Referencia. A un 0.5 UIT por cada día de retraso en la presentación.

Ítem N°7.- No presenta dentro de los siete (7) días de iniciado el plazo de ejecución de obra, el plan de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO al supervisor o inspector, según contenido mínimo de los Términos de Referencia. A un 0.5 UIT por cada día de retraso en la presentación.

Ítem N°8.- REVISION DE EXPEDINTE TECNICO DE OBRA: A un 0.5 UIT por cada día de retraso en la presentación.

Ítem N°10.- SEGUROS COMPLEMENTARIOS CONTRA TODO RIESGO (SCTR). A un 0.5 UIT por cada ocurrencia.

Ítem N°11.- SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (CAR). A un 0.5 UIT por cada ocurrencia.

Ítem N°12.- Daños producidos a terceros por el contratista y reclamos al GORE Lambayeque, y si no está vigente el seguro contra todo riesgo (CAR). A un 0.5 UIT por cada ocurrencia del costo de recuperación.

Ítem N°20.- PAGO DEL PERSONAL. A un 0.5 UIT por ocurrencia.

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 |

Ítem N°24.- POR SUBCONTRATAR. A un 0.5 UIT por cada oportunidad que evidencia la falta.

Ítem N°25.- CRONIOGRAMA DE OBRA ACTUALIZADOS POR AMPLIACION DE PLAZO. A un 0.5 UIT por cada día de atraso.

Ítem N°26.- En caso el Contratista incumpla su obligación de mantener vigentes las pólizas de seguros, establecidos. A un (1/1000) del monto del contrato original por cada oportunidad que se evidencie la falta.

Ítem N°27.- CALENDARIO DE PARTICIPACION DE PERSONAL. a (0.5/1000) del monto del contrato original por cada ocurrencia.

Ítem N°28.- CARTEL DE OBRA. a un (0.5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de incumplimiento.

Ítem N°30.- PLANOS POST CONSTRUCCIÓN, METRADOS FINALES, ENSAYOS DE CONTROL DE CALIDAD Y PROTOCÓLO DE PRUEBAS. A un (0.5/1000) del monto del contrato original por cada día de incumplimiento.

Esta solicitud busca garantizar que las penalidades sean proporcionales y congruentes con el objeto de la contratación, alineándose con los principios rectores de objetividad y razonabilidad establecidos en la normativa aplicable.

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1.2. Literal: G Página: 53
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante debido a que, el artículo 163 del RLCE permite a las entidades establecer penalidades distintas a las aplicables por retraso o mora, las penalidades establecidas deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria. Las penalidades en las bases cumplen con estos principios y están alineadas con la naturaleza y magnitud del proyecto.

Las penalidades detalladas en las bases fueron determinadas considerando el carácter específico y la complejidad del proyecto, asegurando la proporcionalidad en relación con la finalidad pública y el impacto potencial del incumplimiento en la ejecución del contrato.

Las penalidades buscan garantizar que el contratista cumpla con sus obligaciones contractuales dentro de los plazos y estándares establecidos. Reducirlas podría generar un incentivo negativo, disminuyendo la diligencia en aspectos clave como la entrega de documentos, la gestión del personal y el cumplimiento de las obligaciones ambientales y de seguridad.

Las penalidades actuales no solo son razonables, sino también proporcionadas al impacto que genera cada incumplimiento. Por ejemplo, la falta de presentación de planes como el de Seguridad y Salud en el Trabajo o el Plan de Manejo Ambiental afecta directamente la calidad y seguridad del proyecto, por lo que las sanciones deben ser disuasorias.

Mantener las penalidades definidas en las bases responde a la necesidad de garantizar una ejecución contractual eficiente, responsable y conforme a la normativa vigente. Reducirlas podría comprometer el cumplimiento de las obligaciones contractuales y, por ende, el interés público asociado al proyecto. Por lo tanto, las penalidades establecidas en las bases son un mecanismo efectivo de cumplimiento contractual.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 68
Consulta/Observación:
CONDICIÓN DE LOS CONSORCIOS

Se observa que:

- ¿ El número máximo de consorciados es de Tres (03) integrantes.
- ¿ El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en obras similares no puede ser menor al 30% y el mínimo de porcentaje de cada integrante no debe ser menor del 20%.

Al respecto, considerando que el número de empresas permitidas como integrantes del consorcio está limitado a tres (03) y que dichas empresas asumen obligaciones similares, no debería establecerse discriminación en los porcentajes de participación. Esta medida resulta contraria a los principios de igualdad de trato y libertad de concurrencia, establecidos en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, los porcentajes establecidos se convierten en un factor limitante tanto para la participación de postores como para el desarrollo y crecimiento de empresas nacionales, afectando negativamente el espíritu de competitividad que debe regir en los procesos de contratación pública.

Por lo tanto, se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría suprimir cualquier restricción en los porcentajes de participación para los integrantes del consorcio, permitiendo que dicho porcentaje sea libremente definido por los consorciados. Esto garantizará que no se vulneren los principios fundamentales de la Ley de Contrataciones del Estado, fomentando la libre concurrencia y promoviendo una mayor participación de postores en el presente proceso de selección

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2. Literal: D Página: 52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, debido a que, el requerimiento de porcentaje mínimo de participación para los integrantes del consorcio, así como el límite máximo de tres integrantes, se encuentra debidamente fundamentado en el artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Este establece que las bases deben garantizar la idoneidad técnica y financiera de los postores, así como la adecuada distribución de responsabilidades entre los integrantes del consorcio. Al Exigir que cada integrante asuma un porcentaje mínimo garantiza que todos los miembros tengan un nivel significativo de compromiso con la ejecución del contrato. Esto evita la inclusión de integrantes con roles meramente simbólicos, que no aporten valor técnico o financiero al cumplimiento del objeto contractual. Al Exigir que el integrante con mayor experiencia en obras similares tenga una participación mínima del 30 % garantiza que su conocimiento y capacidades sean directamente aplicados en la ejecución del proyecto, contribuyendo a asegurar un alto estándar de calidad en la obra. Por lo cual, las condiciones establecidas no restringen la participación de postores, sino que buscan equilibrar la competencia mediante estándares claros que se aplican a todos los participantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL | | |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 | | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 69
Consulta/Observación:
 Experiencia del Plantel Profesional Clave.

Se observa que, al solicitar a los profesionales que cuenten con una cierta cantidad de años de experiencia, puede resultar restrictivo y contradictorio con lo señalado en el numeral 29.3 del artículo 29 del RLCE, donde se precisa lo siguiente:

¿29.3. Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos¿.

Al respecto, se desprende que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro. Por lo tanto, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para fomentar una mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente proceso reducir el tiempo de requerimiento de la experiencia mínima acumulada del plantel profesional clave, pudiendo ser de la siguiente manera:

1. Para el Ingeniero Residente de Obra, a (36) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
2. Para el Ingeniero Especialista en Estructuras, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
3. Para el Ingeniero Especialista en Arquitectura, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
4. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
5. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
6. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones de Voz y Data, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
7. Para el Ingeniero Especialista en Instalaciones Mecánicas, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
8. Para el Ingeniero Especialista en Mecánica de Suelos, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
9. Para el Ingeniero Especialista en Seguridad, a (12) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
10. Para el Ingeniero Especialista en Calidad, a (24) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.
11. Para el Ingeniero Especialista en Medio Ambiente, a (12) meses de experiencia, computado desde la colegiatura.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2. **Literal:** A.3. **Página:** 61
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación del participante con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores y participación de profesionales se modificara la experiencia de los siguientes profesionales:
 -INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Experiencia de 36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
 - INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
 -INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
 -INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

| | |
|--------------------------|---|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 |

| | | | | |
|---|------------|------|------|----|
| | Específico | 3.2. | A.3. | 61 |
| Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones): | | | | |

Análisis respecto de la consulta u observación:

- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Experiencia de 36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE VOZ Y DATA: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN MECANICA DE SUELOS: Experiencia de 24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
- INGENIERO ESPECIALISTA EN CALIDAD: Experiencia de 24 meses (computado desde

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 70
Consulta/Observación:
Experiencia del Plantel Profesional Clave,

Observamos y solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría para acreditar la experiencia de los profesionales:

- Ingeniero Especialista en Instalaciones Sanitarias.
- Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas.
- Ingeniero Especialista en Instalaciones de Voz y Data.
- Ingeniero Especialista en Instalaciones Mecánicas.

Se considere las experiencias en edificaciones en general, en ejecución y/o supervisión de Obras Públicas o Privadas, para el presente proceso de selección.

Dado que las mencionadas experiencias también contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a), b), c), d), e), f), g), i) y j) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: A.3. Página: 61
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, La naturaleza y complejidad del proyecto convocado, vinculado a infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, exige que los profesionales clave cuenten con experiencia específica en proyectos de esta tipología, con conocimientos y destrezas directamente aplicables a obras educativas, ya que estas presentan requerimientos técnicos particulares relacionados con la infraestructura, instalaciones y equipamientos, que no necesariamente se encuentran en edificaciones de tipo general. Según el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29 de su Reglamento, los requerimientos técnicos establecidos por el área usuaria deben garantizar que se seleccione al postor idóneo para cumplir con los estándares de calidad y las exigencias técnicas del proyecto. La experiencia solicitada a los profesionales clave está alineada con las necesidades del proyecto y asegura que estos cuenten con la capacidad técnica necesaria para enfrentar los desafíos específicos que implica la infraestructura educativa convocada. La definición actual de los requisitos no vulnera los principios de libre concurrencia ni igualdad de trato, ya que permite la participación de profesionales que acrediten experiencia en proyectos con características técnicas y magnitudes similares a las del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 71

Consulta/Observación:

Experiencia del Postor en la Especialidad.

Observamos en las bases:

Para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, se solicita al Comité de Selección y/o Área Usuaría, considerar en las bases integradas, los términos tales como: Terminación de Obra y/o Saldo de Obra y/o la combinación de estos en/de edificaciones tales como: Hospitales y/o Clínicas y/o Policlínicos, de obras públicas y/o privadas.

Dado que dichos términos contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en literales a), b), c), d), e), f), g), i) y j) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria, para obras de infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura de salud, como hospitales y/o clínicas y/o policlínicos, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos tipos de obras podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 72

Consulta/Observación:

PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO

Certificación como ¿Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer¿

Se observa:

Se requiere como factor de evaluación que el postor cuente con la CERTIFICACIÓN DE EMPRESA SEGURA, LIBRE DE VIOLENCIA Y DISCRIMINACIÓN CONTRA LA MUJER, cuya certificación, según el Ministerio de la Mujer y poblaciones vulnerables, se obtiene luego de participar en una convocatoria establecida por dicho Ministerio, cuyas etapas de postulación y evaluación se desarrollan en un periodo de casi un año, es decir, no existe la posibilidad de solicitar tal certificación al Ministerio, de forma individual y en la oportunidad que uno estime necesario. Por lo que se desprende claramente que la exigencia de dicho requisito es desproporcionada, en tal sentido limitará y afectará la libre participación de los proveedores.

En ese contexto al amparo del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos al Área Usuaría y/o Comité de Selección se SUPRIMA como FACTOR DE EVALUACIÓN la obligatoriedad de la presentación de la Certificación como Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la Mujer, de tal manera que se fomente la mayor concurrencia de más postores para el presente proceso de selección.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CapítuloIV Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la observación realizada y teniendo en cuenta que existe pluralidad de participantes que solicitan lo mismo, el comité de selección ha determinado suprimir el factor de evaluación PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO y el puntaje se añadirá al factor precio, por lo CUAL SE ACOGE SU OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

| | | | |
|--------------------------|---|--|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL | | |
| Nomenclatura : | AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1 | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932 | | |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 73

Consulta/Observación:

La Subcontratación

Se Observa en las bases:

Se precisa que según del numeral.147.1 del artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado ¿(¿) Se puede subcontratar, salvo prohibición expresa contenida en los documentos del procedimiento de selección o cuando se trate de prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinaron la selección del contratista (¿)¿. Para los efectos del presente proceso de selección.

Asimismo, se considera lo señalado en el numeral 147.2 del artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado en cuánto a que ¿(¿) La Entidad aprueba la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado (¿)¿

Por lo tanto, de acuerdo con el artículo 147 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista puede subcontratar por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original.

De igual forma, es importante precisar que la subcontratación no enerva la responsabilidad del contratista, pues conforme a lo previsto en el numeral 35.4 del artículo 35° de la Ley de Contrataciones del Estado, el contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total de su contrato frente a la Entidad.

En tal sentido, solicitamos al Comité de Selección y/o Área Usuaría incorporar en las bases integradas la SUBCONTRATACIÓN que no está establecido, a 40% del monto del contrato original para la ejecución de obra del presente proceso de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: J Página: 58
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación del participante, razón por la cual el contratista puede acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones no esenciales a su cargo por un máximo del cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original; para estos efectos, la Entidad debe aprobar la subcontratación por escrito y de manera previa, dentro de los cinco (5) días hábiles de formulado el pedido. Si transcurrido dicho plazo la Entidad no comunica su respuesta, se considera que el pedido ha sido rechazado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20611394315 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | Hora de envío : | 21:37:12 |

Observación: Nro. 74

Consulta/Observación:

Experiencia del Postor en la Especialidad:

Para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, se solicita al Comité de Selección considerar en las bases integradas, el siguiente termino: y/o infraestructura multifamiliar.

Dado que dicho término contempla una envergadura igual o mayor para la ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a) y b) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2. Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria, para obras de infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura multifamiliar, no presenta las mismas exigencias técnicas, funcionales ni de especialización que la infraestructura educativa definida en las bases. La incorporación de este término podría debilitar el propósito de verificar experiencia directamente aplicable a la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-GR.LAMB/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICO PÚBLICO ENRIQUE LOPEZ ALBUJAR DISTRITO PUEBLO NUEVO, PROVINCIA DE FERREÑAFE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES 2344932

| | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20606265892 | Fecha de envío : | 24/01/2025 |
| Nombre o Razón social : | MESCO INGENIEROS E.I.R.L. | Hora de envío : | 21:47:30 |

Observación: Nro. 75

Consulta/Observación:

Experiencia del Postor en la Especialidad:

Se solicita al Comité de Selección incluir en las bases integradas el término "y/o infraestructura de salud, como hospitales y/o clínicas" para acreditar la experiencia del postor en la especialidad.

Dicha solicitud se fundamenta en los literales a) y b) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Su incorporación permitiría ampliar la participación de postores, promoviendo una mayor pluralidad y garantizando el cumplimiento de la finalidad de interés público prevista en el artículo 1 de la citada Ley.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2. Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación del participante, debido a que, la definición de obras similares propuesta en las bases responde a las necesidades específicas del Proyecto, la cual ha determinado que las obras similares deben guardar relación directa con la magnitud y la naturaleza de la infraestructura objeto de la convocatoria, para obras de infraestructura educativa, tanto públicas como privadas, con el fin de asegurar que los postores cuenten con la experiencia relevante en el tipo de infraestructura requerida.

La normativa de contrataciones permite definir obras similares en función de las características y la magnitud de la obra que se pretende contratar, respetando el principio de proporcionalidad.

La infraestructura de salud, como hospitales y/o clínicas, generalmente no comparte las mismas exigencias técnicas ni la magnitud de las obras asociadas a Institutos y Universidades; por lo cual incorporar estos tipos de obras podría desvirtuar el propósito de verificar experiencia específica para la ejecución de la obra convocada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null