

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con el fin de obtener mayor concurrencia de postores, solicitamos considerar como servicios similares a los SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FACHADAS CON VALOR HISTÓRICO MONUMENTAL, teniendo en consideración que las actividades en bienes monumentales tienen procedimientos mucho más complejos y especializados.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C., a fin de garantizar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Limpieza de mantenimiento de fachadas, monumentos arquitectónicos, fachadas con elementos metálicos, restauración de monumentos arquitectónicos metálicos (fierro forjado, bronce y/o cobre), servicio de mantenimiento de fachadas con valor histórico monumental, servicio de mantenimiento de inmuebles históricos, servicios en restauración de edificaciones y/o estructuras y/o bienes patrimoniales, mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones, mantenimiento de techos metálicos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con el fin de obtener mayor concurrencia de postores, solicitamos considerar como servicios similares a los SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES HISTÓRICOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C., a fin de garantizar la pluralidad de postores

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:
Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Limpieza de mantenimiento de fachadas, monumentos arquitectónicos, fachadas con elementos metálicos, restauración de monumentos arquitectónicos metálicos (fierro forjado, bronce y/o cobre), servicio de mantenimiento de fachadas con valor histórico monumental, servicio de mantenimiento de inmuebles históricos, servicios en restauración de edificaciones y/o estructuras y/o bienes patrimoniales, mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones, mantenimiento de techos metálicos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con el fin de obtener mayor concurrencia de postores, solicitamos considerar como servicios similares SERVICIO DE RESTAURACIÓN bienes patrimoniales para SECTOR MUSEO FERROVIARIO, teniendo en consideración que este tipo de servicios en bienes ferroviarios, tienen alta incidencia en la restauración de fierros, cobres y bronces. En este tipo de proyectos de restauración existe una alta incidencia en los procedimientos de liberación de óxidos, sellados con resinas, así como la guía técnica de especialistas en metales que guían los procedimientos adecuados para cada tipo de patología en metales

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C., a fin de garantizar la pluralidad de postores; sin embargo, no se considera necesario precisar "secto museo ferroviario" ya que dicha precisión no garantizaría la libre concurrencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:
Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Limpieza de mantenimiento de fachadas, monumentos arquitectónicos, fachadas con elementos metálicos, restauración de monumentos arquitectónicos metálicos (fierro forjado, bronce y/o cobre), servicio de mantenimiento de fachadas con valor histórico monumental, servicio de mantenimiento de inmuebles históricos, servicios en restauración de edificaciones y/o estructuras y/o bienes patrimoniales, mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones, mantenimiento de techos metálicos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

FORMACIÓN ACADÉMICA: Con la finalidad de promover la libre concurrencia y mayor participación de postores se solicita incluir en formación académica la profesión de Ingeniero Civil ya que los profesionales en esta carrera llevan cursos y capacitaciones en Prevención de Riesgos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C., a fin de promover la libre concurrencia y pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:

- B.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
- B.1.1. FORMACION ACADEMICA
- UN(1) PREVENCIONISTA DE RIESGOS
- Requisitos:
- Profesional titulado en INGENIERIA INDUSTRIAL o AMBIENTE o CIVIL

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR CLAVE: Con la finalidad de promover la libre concurrencia y mayor participación de postores se solicita incluir en experiencia del personal clave en el cargo de ¿SUPERVISOR PREVENCIÓNISTA y/o PREVENCIÓNISTA DE RIESGOS y/o ESPECIALISTA DE SEGURIDAD y/o INGENIERO DE SEGURIDAD y/o PREVENCIÓNISTA SENIOR DEL AREA DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.1 **Página: 28**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C. Se tomará en consideración la experiencia del personal clave solicitada sin embargo, no se tomará en cuenta lo correspondiente a Especialista en Seguridad o Ingeniero en Seguridad ya que SEGURIDAD se enfoca en protección de personas, instalaciones, equipos, activos, amenazas o riesgos que puedan causar daño o pérdida patrimonial; mientras que SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO se centra específicamente en la prevención de riesgos y peligros asociado con el trabajo con el objetivo de proteger la salud y la integridad de los trabajadores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
UN (1) PREVENCIÓNISTA DE RIESGOS

Requisitos:
- Experiencia mínima de dos (2) años en servicios como prevenciónista de riesgos y/o en seguridad y salud en el trabajo SST y/o supervisor prevenciónista y/o prevenciónista de riesgos y/o prevenciónista del area de seguridad y salud ocupacional.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta si los paneles son en su totalidad de cobre o son paneles revestidos con cobre. En caso sean revestidos se consulta el espesor del revestimiento y porcentaje de deterioro.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los paneles son en su totalidad de cobre.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:24:42

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita incluir en las bases integradas la ficha técnica del panel de cobre, a fin de evaluar el tipo de conexión, dimensiones de panel, materiales y tipos de anclaje

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta formulada por la empresa PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:

4. EQUIPOS Y BIENES CONSIDERADOR PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Paneles de cobre exterior de la fachada del Gran Teatro Nacional 1,850m2

Se precisa que la fachada a intervenir es de cobre (no revestimiento).

Descripción de los paneles de cobre:

- Espesor: 1.00 mm
- Dimensiones de cada panel (aprox.): largo: 3.5m x ancho 0.5 m
- Tipo: casete
- Tipo de anclado: anclado a estructura metálica, autosoportados entre sí mediante pernos.

Se anexa panel fotográfico del estado actual de la fachada, así como del certificado de calidad, el mismo que cuenta con información técnica del panel de cobre. Véase ANEXO I.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20507875085	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	C & G PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENERIA S.A.C	Hora de envío :	22:31:17

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:
SOLICITO AL COMITE PUEDA AMPLIAR EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN RESTAURACION DE EDIFICACIONES Y ESTRUCTURAS.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Libre Concurrencia y Competencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta formulada por la empresa C & G PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENERIA S.A.C, a fin de garantizar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Limpieza de mantenimiento de fachadas, monumentos arquitectónicos, fachadas con elementos metálicos, restauración de monumentos arquitectónicos metálicos (fierro forjado, bronce y/o cobre), servicio de mantenimiento de fachadas con valor histórico monumental, servicio de mantenimiento de inmuebles históricos, servicios en restauración de edificaciones y/o estructuras y/o bienes patrimoniales, mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones, mantenimiento de techos metálicos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20507875085	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	C & G PROYECTOS Y SERVICIOS DE INGENERIA S.A.C	Hora de envío :	22:31:17

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

¿EN LOS TRABAJOS DE OTAJE DE ANDAMIOS SE SOLITARA ANDAMIOS NORMADOS TIPO LAYER CON CERTIFICADOS DE OPERATIVIDAD Y PLANOS MODULARES?

¿PARA LOS OPERARIOS EN LOS ANDAMIOS SE SOLICITARA CERTIFICADO DE CAPACITACION DE ARMADO DE ANDAMIOS, CERTIFICADO DE TRABAJO EN ALTURA Y CERTIFICADO MEDICO OCUPACIONAL?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: SN Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a los montajes de andamios se solicitara lo detallado en 3ra viñeta de CONDICIONES GENERALES.

Respecto a la documentación del personal, únicamente se solicitará la presentación de todo aquello que esté contemplado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602976387	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	Hora de envío :	23:52:04

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DEBIDO A QUE LA EXPERIENCIA REQUERIDA ES RESTRICTIVA Y NO COMPRENDE TODOS LOS COMPONENTES DEL SERVICIO CONVOCADO RESTRINGIENDO LA PLURALIDAD DE POSTORES POR LO QUE SE REQUIERE AMPLIAR A MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, MANTENIMIENTO DE TECHOS METALICOS, MANTENIMIENTOS DE EDIFICACIONES, MANTENIMIENTO EN GENERAL, CUMPLIENDO CON LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

según el art. 2 de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación formulada por la empresa DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C., si bien se tendrá en cuenta la ampliación de la experiencia solicitada para garantizar la pluralidad de postores, no se considerará el servicio de mantenimiento en general ya que la naturaleza del servicio requiere una especialización para la intervención de la estructura de cobre del Gran Teatro Nacional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:
Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de Limpieza de mantenimiento de fachadas, monumentos arquitectónicos, fachadas con elementos metálicos, restauración de monumentos arquitectónicos metálicos (fierro forjado, bronce y/o cobre), servicio de mantenimiento de fachadas con valor histórico monumental, servicio de mantenimiento de inmuebles históricos, servicios en restauración de edificaciones y/o estructuras y/o bienes patrimoniales, mantenimiento de infraestructuras y/o edificaciones, mantenimiento de techos metálicos.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y PULIDO DE FACHADA DE COBRE DEL GRAN TEATRO NACIONAL

Ruc/código :	20602976387	Fecha de envío :	27/08/2024
Nombre o Razón social :	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	Hora de envío :	23:57:13

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL REQUERIMIENTO TECNICO SE ENCUENTRA INCOMPLETA AL NO DETALLAR DE FORMA OBJETIVA Y ANEXAR EL PANEL FOTOGRAFICO CORRESPONDIENTE DEL ESTADO ACTUAL DE LA FACHADA A REALIZAR EL MANTENIMIENTO, ASI COMO SI TODA LA FACHADA ES DE COBRE O QUE AREA CORRESPONDE A COBRE U OTRO MATERIAL, ES DECIR SI LOS 1850 M2 CORRESPONDE UNICAMENTE A ESE MATERIAL POR LO QUE SOLICITAMOS SE INCLUYA A QUE MATERIAL COMO SE ENCUENTRA COMPUESTA LA FACHADA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación formulada por la empresa DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.

Se anexará al expediente panel fotográfico de la fachada de cobre.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá a las bases lo siguiente:

4. EQUIPOS Y BIENES CONSIDERADOR PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Paneles de cobre exterior de la fachada del Gran Teatro Nacional 1,850m2

Se precisa que la fachada a intervenir es de cobre (no revestimiento).

Descripción de los paneles de cobre:

- Espesor: 1.00 mm
- Dimensiones de cada panel (aprox.): largo: 3.5m x ancho 0.5 m
- Tipo: casete
- Tipo de anclado: anclado a estructura metálica, autosoportados entre sí mediante pernos

Se anexa panel fotográfico del estado actual de la fachada, así como del certificado de calidad, el mismo que cuenta con información técnica del panel de cobre. Véase ANEXO I