

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

PRIMERA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO
INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS:
QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO
Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE
CUSCO**

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : PROGRAMA NACIONAL "PLATAFORMAS DE ACCIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL – PAIS

RUC N° : 20601993181

Domicilio legal : Av. Via Expresa Luís Fernán Bedoya Reyes N° 3245

Teléfono: : 3906790 - anexo 6790

Correo electrónico: : falvites@pais.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Aprobación de Expediente N° 010-2024-MIDIS/PNPAIS-UA el 20 de marzo de 2024.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recurso Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

No Corresponde

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **sesenta y cinco (65) días calendario, contabilizado desde el día siguiente de notificada la orden de servicio o a la suscripción del contrato**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar la suma de S/. 5.00 (Cinco con 00/100 soles) en la Caja de la Entidad en la Coordinación de Abastecimiento, sito en el cuarto piso de la Sede Central del PNPAIS (Av. Vía Expresa Luis Fernán Bedoya Reyes N° 3245), en el horario de 08:30 a 17:30 horas.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31953 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31954 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF que Aprueba el TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que Aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decretos Supremos N° 377-2019-EF, N° 168-2020-EF, N° 250-2020-EF y N° 162-2021-EF.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que Aprueba el TUO de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Directivas y Opiniones del OSCE.
- Código Civil.
- Cualquier otra disposición legal vigente que permita desarrollar el objeto de la convocatoria, que no contravenga lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en **SOLES**. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 11)**
- c) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según **Anexo N° 10**.

Lo mismo aplica en el caso de procedimientos por relación de ítems cuando el monto del valor estimado de algún ítem no supere dicho monto, en cuyo caso debe consignarse el o los ítems, en los cuales los postores pueden solicitar la referida bonificación, adicionando el siguiente párrafo:

Dicha solicitud se puede presentar en el [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE PUEDE SOLICITAR LA BONIFICACIÓN].

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁸. (**Anexo N° 12**).
- h) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁹.
- i) Estructura de costos¹⁰.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo*

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁸ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁹ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹⁰ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹¹.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en el cuarto piso de la Av. Vía Expresa Luis Fernán Bedoya Reyes N° 3245 San Isidro - Lima en el horario de 08:30 hasta las 17:30 horas o a través del canal virtual del PROGRAMA NACIONAL PAÍS <https://www.pais.gob.pe/mesadepartes/web/login>.

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en **PAGO ÚNICO**.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la **UT CUSCO** emitiendo la conformidad de la prestación efectuada, previo informe del especialista de la UPS.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en Av. Vía Expresa Luis Fernán Bedoya Reyes N° 3245

¹¹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

San Isidro – Lima, en el horario de 08:30 hasta las 17:30 horas.

BASES INTEGRADAS

**CAPÍTULO III
REQUERIMIENTO**

SE ADJUNTAN LOS TDR

BASES INTEGRADAS

3.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Cinco (05) DOS (02)¹² Profesionales titulados en ingeniería civil o arquitectura.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TITULO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p> </div> <p>En caso TITULO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Dos (02) años de experiencia en trabajos de mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general y/o acondicionamiento de infraestructura en general¹³, desempeñando el cargo de residente, supervisor.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> </div>

¹² Ver OBSERVACIÓN N° 04 del participante ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.

¹³ Ver OBSERVACIÓN N° 03 del participante ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.

	<ul style="list-style-type: none"> Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 699,833.98 (Seiscientos noventa y nueve mil ochocientos treinta y tres con 98/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 87,479.25 (Ochenta y siete mil cuatrocientos setenta y nueve con 25/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: remodelación de sistemas eléctricos en baja y media tensión de redes eléctricas, instalación y/o mantenimiento de sistemas solares, instalación y/o instalación de pararrayos y/o mantenimiento de pozos a tierra relacionados al objeto de la contratación Mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general relacionados al objeto de la contratación¹⁴¹⁵.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁶, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de</p>

¹⁴ Ver **OBSERVACIÓN N° 05** del participante **ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.**

¹⁵ Ver **OBSERVACIÓN N° 01** del participante **ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. – ROEVI.**

¹⁶ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

	<p>consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <div data-bbox="316 925 1401 1272" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.</i> • <i>En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</i> </div>
--	--

<div data-bbox="217 1406 1394 1861" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.</i> • <i>El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.</i> • <i>Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.</i> </div>

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio i O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;">100 puntos</p>

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO**, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS** para la contratación de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO**, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁷

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

¹⁷ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los

que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁸

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El arbitraje será institucional y resuelto por árbitro único nombrado por el Centro que administre el arbitraje cuando la cuantía de la controversia sea igual o menor a las 10 UIT. Si la cuantía supera las 10 UIT o la controversia involucra alguna pretensión indeterminada las partes acuerdan que se resolverá por un tribunal arbitral conformado por tres (03) integrantes.

LA ENTIDAD y EL CONTRATISTA en virtud a lo señalado en el numeral 226.1 del artículo 226 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, encomiendan la organización y administración del arbitraje al Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú o al Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima.

Las partes acuerdan que los plazos aplicables dentro de las reglas del arbitraje serán los siguientes:

- Plazo para demandar, contestar o reconvenir: 20 días hábiles. (El mismo plazo operará para interponer y absolver excepciones, objeciones y cuestiones probatorias)
- Plazo para reconsiderar resoluciones distintas al laudo y absolver la misma: 10 días hábiles.
- Plazo para solicitar y absolver la interpretación, exclusión, integración o rectificación del laudo: 15 días hábiles.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

¹⁸ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁹.

¹⁹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁰	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²¹

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁰ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

²¹ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²²		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²³		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁴		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.

²² En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²³ Ibídem.

²⁴ Ibídem.

2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁵

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁵ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO**, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2024-MIDS/PNPAIS**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁶

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁷

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁸

²⁶ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁷ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁸ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

BASES INTEGRADAS

Importante para la Entidad

En caso de la prestación de servicios bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].*

Importante para la Entidad

- En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir o eliminar, según corresponda

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁹	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³⁰	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³¹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³²	TIPO DE CAMBIO VENTA ³³	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁴
1										
2										
3										
4										

²⁹ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁰ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

³¹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN *“Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”*. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, *“... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”*.

³² Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³³ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁴ Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁹	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³⁰	EXPERIENCIA PROVENIENTE ³¹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³²	TIPO DE CAMBIO VENTA ³³	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁴
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00) o el procedimiento de selección según relación de ítem no supere dicho monto, se debe considerar el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-MIDIS/PNPAIS

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

TERMINOS DE REFERENCIA

UNIDAD ORGÁNICA	UNIDAD DE PLATAFORMAS DE SERVICIOS
DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA DE LOS TAMBOS: QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALLHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO, UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.


Alex Adrián Vargas Mejía
Ing. Electricista
CIP: 103326


Liliana I. Sanabria Garay
INGENIERO CIVIL
CIP: 110292



Firmado digitalmente por
VALDERRAMA ZAMALLOA Carolina
Ruth FAU 20601993181 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 01.04.2024 17:38:17 -05:00

Firmado digitalmente por
HINOJOSA CASTRO Gabriel
Sebastian FAU 20601993181 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 01.04.2024 17:21:26 -05:00

Firmado digitalmente por
CAHUANA TACZA Judith Leoncia
FAU 20601993181 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 01.04.2024 17:15:25 -05:00

**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

I. FINALIDAD PÚBLICA:

Mantener los Tambos en buenas condiciones de operatividad, que faciliten su uso para la prestación de los diversos servicios del Estado a través de los Tambos.

II. ANTECEDENTES:

El Programa Nacional Tambos fue creado mediante Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, como plataforma de prestación de servicios y actividades del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento, así como de otros sectores que brinden servicios y actividades orientados a la población rural y rural dispersa, que permitan mejorar su calidad de vida, generar igualdad de oportunidades y desarrollar o fortalecer sus capacidades productivas individuales y comunitarias.

Mediante Decreto Legislativo N.º 1254, establecen los principios y el procedimiento que regula la autorización para la transferencia de Programas Sociales, de una entidad pública u organismo público a otro, mediante Decreto Supremo, teniendo como finalidad alinear la intervención estatal con el cumplimiento de las políticas públicas, planes y objetivos del sector desarrollo e inclusión social, sustentada en los principios de eficacia en el uso de recursos, de integralidad, y de enfoque en resultados.

Asimismo, en el artículo 4 del mencionado Decreto Legislativo, dispone que la transferencia de un Programa Social de una entidad pública u organismo público a otro, implica el cambio de dependencia del programa de manera integral, sin generar la extinción del programa, ni la modificación de sus funciones, ni la reducción de los recursos asignados a su unidad ejecutora.

Siendo que por Decreto Supremo N° 012-2016-MIDIS se aprueba la transferencia del Programa Nacional Tambos creado por Decreto Supremo N° 016-2013-VIVIENDA, del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento al Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social; así mismo, con Oficio N° 1120-2017-EF/13.01, la Secretaría General del Ministerio de Economía y Finanzas, comunica que se considera viable la Creación de la Unidad Ejecutora “Programa Nacional Tambos” con el código N° 008 y mediante Decreto Supremo N° 046-2017-EF, se Autoriza Transferencia de Partidas en el Presupuesto del Sector Público a favor del Pliego 040: Ministerio de Desarrollo e Inclusión Social para la transferencia del Programa Nacional Tambos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Mediante el Decreto Supremo N° 013-2017-MIDIS, se establece el Programa Nacional “Plataformas de Acción para la Inclusión Social – PAIS” sobre la base del Programa Nacional Tambos, adicionando a la modalidad de intervención fija, la modalidad móvil a través de las Plataformas Itinerantes de Acción Social.

De acuerdo a lo expuesto en los numerales anteriores, el Programa Nacional “Plataformas de Acción para la Inclusión Social – PAIS” debe asegurar el cumplimiento de su objetivo, estableciendo la continuidad de sus operaciones como Unidad Ejecutora.

Existe una cantidad importante de Tambos operativos, los cuales requieren periódicamente



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

de algunas acciones de mantenimiento y en otros casos acondicionamiento. La ejecución de estos mantenimientos requiere de proveedores relacionados al sector construcción y que cuenten con el personal calificado, a fin de garantizar la correcta ejecución de partidas y a posterior el óptimo funcionamiento de los Tambos. En tal sentido se emite el presente documento con el fin de ayudar a la selección de un proveedor idóneo para la realización del mantenimiento de la infraestructura de los Tambos.

III. OBJETIVO:

Contratación A TODO COSTO de una persona natural o jurídica que brinde el Servicio de Ejecución de los trabajos de Mantenimiento de la Infraestructura del Tambo:

ITEM	TAMBO	LONG_X	LAT_Y
1	QUISICANCHA	-71.620133	-13.529808
2	ANTAYAJE	-71.756433	-14.067183
3	ALLHUACCUYO	-72.149902	-14.637851
4	TUNQUIMAYO	-72.467267	-12.637818
5	PERCCARO	-71.471549	-14.373704

IV. ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO:

Para lograr el objetivo planteado, el proveedor del servicio deberá efectuar trabajos de mantenimiento que se indican en el Anexo 01: Partidas de Mantenimiento a Efectuarse en el Tambo.

El servicio incluye la mano de obra, suministro de materiales, herramientas, fletes y transporte, seguros, implementos de seguridad y cuanto otro elemento que sea necesario para la correcta ejecución de las respectivas partidas de mantenimiento, el cual se deberá desarrollar conforme al detalle de los siguientes documentos:

- Presentación del Cronograma de actividades dentro de los 5 días calendarios de notificada la orden de servicio o contrato de corresponder (la presentación del Cronograma de ejecución se realizará vía mesa de partes virtual de la Entidad dirigida a la UPS, área de mantenimiento)
- **Anexo 01:** “Partidas de Mantenimiento a Efectuarse en el Tambo”
- **Anexo 02:** “Formato de Acta de Culminación de Servicios de Mantenimiento”.
- **Anexo 03:** “Panel Fotográfico de Partidas Ejecutadas”
- **Anexo 04:** “Especificaciones Técnicas Referenciales a Considerar en el Mantenimiento”.
- Informe de culminación del servicio emitido por el contratista.

V. LUGAR DE LA PRESTACIÓN O LUGAR DE ENTREGA DE SERVICIOS FINALES:

La prestación del servicio se realizará en las instalaciones de los Tambos cuya ubicación se describe a continuación:

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	TAMBO
CUSCO	PAUCARTAMBO	HUANCARANI	QUISICANCHA
CUSCO	PARURO	OMACHA	ANTAYAJE
CUSCO	CHUMBIVILCAS	SANTO TOMAS	ALLHUACCUYO
CUSCO	LA CONVENCION	QUELLOUNO	TUNQUIMAYO
CUSCO	CANAS	QUEHUE	PERCCARO

VI. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO: Único Plazo: 65 DIAS CALENDARIO

El plazo de ejecución se contabilizará desde el día siguiente de notificada la orden de servicio o la suscripción del contrato de corresponder.

*Nota: La notificación se realizará vía correo electrónico de la Entidad.

VII. REQUISITOS DEL PROVEEDOR:

➤ CONDICIONES OBLIGATORIAS:

- El proveedor debe contar con RUC de persona natural o persona jurídica perteneciente al giro de construcción o mantenimiento.
- Contar con inscripción vigente en el RNP.
- Contar con SCTR al momento de la ejecución de los trabajos, la cual será presentada dentro de los 5 días calendarios de notificada la orden de servicio o suscripción del contrato (La presentación del SCTR se realizará vía mesa de partes virtual de la Entidad dirigida a la UPS)
- Tener experiencia en mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general de acuerdo al objeto de la contratación.
- Contar con personal técnico calificado que se pueda encargar de la ejecución de los trabajos, y que se encuentre de manera permanente durante la ejecución de los trabajos en el Tambo. A este personal se le denominará: “responsable Técnico del Contratista”.

➤ CONDICIONES PARTICULARES:

- Acreditar un monto facturado acumulado de dos veces el valor estimado en labores de mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general de acuerdo al objeto de la contratación
- La experiencia del proveedor se mide a través de contratos y/o órdenes de servicios con sus respectivas conformidades de servicios, copia de facturación con su respectivo voucher de depósito, estado de cuenta o cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema Financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

➤ PERFIL DEL RESPONSABLE TÉCNICO DEL CONTRATISTA:

- Dos (02)¹ ~~Cinco (05)~~ Profesionales titulados en ingeniería civil o arquitectura con habilitación

¹ Se realizó la modificación de acuerdo a la observación de la empresa ARUAL INGENIEROS EIRL

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

vigente al inicio efectivo del servicio.

- Dos (02) años de experiencia en trabajos de mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general y/o acondicionamiento de infraestructura en general² desempeñando el cargo de residente o supervisor.

VIII. FORMA DE PAGO:

La forma de pago se realizará en una sola armada (PAGO ÚNICO), previa conformidad.

IX. CONFORMIDAD DE LA PRESTACION:

La conformidad del servicio será otorgada por la UT previo informe del especialista de UPS ,basado en la documentación presentada por el contratista, la cual estará firmada por el Gestor Institucional del Tambo a través de la firma del Acta de Culminación del Servicio de Mantenimiento Básico (Anexo 02 de este TDR), este documento es remitido por el contratista la Unidad Territorial junto con los otros documentos mencionados en el punto IV ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO, para la conformidad de la prestación del servicio que deben de presentar:

1. Carta dirigida a la Oficina Territorial.
 2. Acta de Culminación de Servicios de Mantenimiento (Anexo 02). Suscrita por el proveedor y el Gestor Institucional del Tambo.
 3. Anexo 03: Panel Fotográfico de Partidas Ejecutadas. Suscrito por el Proveedor
- Luego el jefe de la Unidad Territorial emitirá el Acta de Conformidad de Servicio (Anexo 06 de este TDR) y lo remitirá junto con los demás documentos a la Unidad de Plataformas de Servicios para su verificación y tramitación.
 - La no presentación de los documentos indicados en el presente numeral, dentro del plazo del servicio indicado en el punto VI de los TDRs corresponderá a la penalidad por mora.
 - De haber observaciones al servicio se contabilizará desde la notificación del documento remitido al proveedor, la no subsanación o subsanación parcial derivará a una penalidad por mora.

X. SEGURIDAD DE LA INFORMACION:

El proveedor deberá guardar confidencialidad sobre los aspectos relacionados a la prestación del servicio, no encontrándose autorizado por la Unidad de Plataforma de Servicios para la divulgación de información.

XI. PENALIDAD POR MORA:

En caso de **retraso** injustificado del Proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso.La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

² Se realizo la modificación ssegún Observación de la empresa ARUAL INGENIEROS EIRL



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Penalida d diaria	=	$\frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{Plazo vigente en días}}$
----------------------	---	--

Donde F tiene los siguientes valores:

- a) Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días: F=0.40
- b) Para plazos mayores a sesenta (60) días: F=0.25

XII. OTRAS PENALIDADES

OTRAS PENALIDADES	
CONCEPTO	FORMA DE APLICACIÓN
NO PRESENTACION DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	Correspondiente al 10% de una UIT por cada día de retraso (de no presentar el cronograma dentro de los 5 días calendarios se penalizará desde el día siguiente de la notificación de la OS o suscripción del contrato, hasta la fecha de presentación del proveedor del cronograma vía mesa de partes virtual).
LA NO PRESENTACION DEL SCTR	Correspondiente al 10% de una UIT por cada día de retraso (de no presentar el SCTR dentro de los 5 días calendarios se penalizara desde el día siguiente de la notificación de la OS o suscripción del contrato, hasta la fecha de presentación del proveedor del SCTR vía mesa de partes virtual).

XIII. ANTICORRUPCIÓN

- El proveedor declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrante de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación a la presente contratación.
- Asimismo el proveedor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la contratación, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 138.4 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Asimismo, el proveedor se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o personales apropiados para evitar los referidos actos o prácticas.



XIV. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS:

El plazo máximo de responsabilidad del proveedor es de un (1) año contado a partir de la conformidad.

XV. SISTEMA DE CONTRATACIÓN:

A suma alzada.

XVI. OTRAS CONDICIONES:

OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR:

- **Respecto al Anexo 02 (Formato de Acta de Culminación de Servicio de Mantenimiento):**

Para la culminación del servicio el Proveedor del servicio, y el Gestor Institucional del Tambo deberán suscribir el “**FORMATO DE ACTA DE CULMINACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO (ANEXO 02)**”, en donde se exprese la conformidad del Gestor Institucional del Tambo, o se plasmen sus observaciones.

XVII. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA

Requisitos:

Dos (02)-~~Cinco (05)~~ Profesionales titulados en ingeniería civil o

arquitectura Acreditación:

El grado de título será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <http://www.titulosinstitutos.pe/>, según corresponda.

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Dos (02) años de experiencia en trabajos de mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general y/o acondicionamiento de infraestructura en general ⁴ desempeñando el cargo de residente, supervisor.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otradocumentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

³ Se realizó la modificación de acuerdo a la Observación de la empresa ARUAL INGENIEROS EIRL

⁴ Se realizó la modificación de acuerdo a la Observación de la empresa ARUAL INGENIEROS EIRL

**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

C**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a dos veces el valor estimado, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia del 25% del valor estimado por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o construcción y/o remodelación en general y/o ampliación de infraestructura en general relacionados al objeto de la contratación.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite

el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

XVIII. ANEXOS:

- **Anexo 01:** “Partidas de Mantenimiento a Ejecutarse en el Tambo”.
- **Anexo 02:** “Formato de Acta de Culminación de Servicios de Mantenimiento”.
- **Anexo 03:** “Panel Fotográfico de Partidas Ejecutadas”.
- **Anexo 04:** “Especificaciones Técnicas Referenciales a Considerar en el Mantenimiento”
- **Anexo 05:** “Protocolo de medición de resistencia de puesta a tierra”
- **Anexo 06:** “Formato de Acta de Conformidad”.
- **Anexo 07:** “Mapa de Ubicación del tambo”.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**ANEXO 01: PARTIDAS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL A EJECUTARSE EN LOS TAMBOS DE:
QUISICANCHA, ANTAYAJE, ALHUACUYO, TUNQUIMAYO Y PERCCARO.**

Partida	Descripción	Und.	Metrado
1	TAMBO QUISICANCHA		
1.01	ARQUITECTURA		
01.01.01	<p>SERVICIO DE REPOSICION DE PUERTA DE MADERA DE DOS HOJAS EXISTENTE POR PUERTA METALICAS:</p> <p>Consiste en el retiro de 03 und de puertas deteriorada existentes, incluye la eliminación.</p> <p>Posteriormente se realizará la fabricación, suministro y reposición de puerta contra placada de 2 hojas metálica, incluye chapa de 3 Golpes y accesorios de seguros (instalado y operativo), con base anticorrosiva, y color esmalte a dos pasadas (el modelo será similar a los existentes y color de pintado para guardar relación con las demás puertas). el diseño y tono de color la coordinara con el JUT y GIT, a fin de dar la validación de los diseños.</p> <p>Las medidas son de 1.60m X 2.34 m y se encuentran ubicados uno en la oficina y dos en el auditorio. Las medidas son referenciales, para fines de ejecución deberá verificar en campo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA METÁLICA DE 2 HOJAS. <p>Considerar la Imagen N°1 y 2 del Anexo 4</p>	UND	3.00
01.01.02	<p>SERVICIO DE REPOSICION DE COBERTURA DE TECHO EXISTENTE, POR COBERTURA DE ALUZINC.</p> <p>Consiste en el retiro de: cobertura deteriorada de aluzinc existente, canaleta en parte posterior y frontal, retiro de frisos y mojinete, limpieza de estructura de madera para techo (tijerales, cumbreras entre otros, en caso sea necesario la reposición de algún elemento de la estructura de madera deberá considerar su cambio, revisar las correas, tijerales o cantos de madera).</p> <p>una vez limpia el área de trabajo deberá de realizar el colocado de techo de aluzinc en toda el área, colocado de frisos y mojinete, cumbrera, colocado de canaleta (su fijación deberá ser con abrazaderas de sujeción que garanticen su buen funcionamiento el mismo modelo existente), el cual deberá ser empalmado a la tubería de desfogue pluvial (reponer tubo de desagüe pluvial expuesto incluye codos, pintado de color existente). finalmente debe ser cerrado todo el techo incluyendo el colocado de la canaleta, Las medidas indicadas son referenciales. Para fines de ejecución se recomienda visitar el tambo. los materiales a usar deberán ser de buena calidad y deberá considerar los siguiente:</p> <p>Cobertura aluzinc Topo TI E=0.50mm, canaleta de Aluzinc de 0.50mm (incluye abrazaderas), cumbreras de Aluzinc de 0.50mm, Mandil Rojo de Terracota/ blanco de 0.50mm (para el cerrado de mojinetes y todo el perímetro de frisos), auto perforantes de 3 1/2", y Cinta Butil. hasta su operatividad (deberá quedar completamente sellado y cerrado) , finalmente deberá quedar todo el área cerrada sellada hasta su presentación y operativa.</p> <p>Las canaletas a reponer se colocarán en el largo de la pared frontal y posterior del tambo, el cual deberá tener sus brazos de sujeción y este empalmara a los tubos de desfogue pluvial y estos deberán estar pintados.</p> <p>MEDIDAS REFERENCIALES:</p> <p>64.56 ml Canaletas</p> <p>350.73 m2 de Cobertura de techo de aluzinc, 32.28 incluye cumbrera, mojinete, frisos, mandil entre otros que permita su operatividad</p> <p>La reposición de correa será según la evaluación en campo, el proveedor reemplazará las correas deterioradas por una nueva. A fin de lograr estabilidad en el colocado de la plancha de aluzinc</p> <p>. En empalme o reposición de las correas deben ser ancladas en los tijerales, de forma que se tenga mayor rigidez que permita la estabilidad para el empernado del aluzinc.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> DESMONTAJE Y/O RETIRO DE COBERTURA DE TECHO, FRISOS, MOJINETE Y CANALETA, INCLUYE ELEMINACION. 	M2	350.73



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<ul style="list-style-type: none"> REPOSICION DE CORREAS ENTRE OTROS ELEMENTOS DE MADERA DE LA ESTRUCTURA QUE SE ENCUENTREN DETERIORADOS DE SER NECESARIO Y LIMPIEZA DE ESTRUCTURA DE MADERA COLOCADO DE COBERTURA DE TECHO DE ALUZINC, FRISOS, MOJINETE, CUMBRERA, CANALETA (incluye cerrado de mojinete, frisos, cerrado del techo, empalme de canaleta a tubería de desfogue, puesta en operatividad, sellado de pernos) <p>Considerar la Imagen N°03 hasta la 06 del Anexo 4</p>	GLB	1.00
		M2	350.73
01.01.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EN AMBIENTES INTERNOS</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura oleo mate a dos manos para paredes internas de los ambientes del tambo: en la oficina se tiene 22 ml, 35.8 ml en auditorio, y en habitación de damas y varones se tiene 38ml. deberá considerar el uso de aditivo, ya que las paredes cuentan con presencia de salitre. la partida comprende la reposición de zócalo considerando que son longitudes muy cortas.</p> <p>Las medidas de altura es 0.60m referencial, en los ambientes indicados.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO, SELLADO Y ENMASILLADO DE PAREDES PINTADO DE PAREDES (el color deberá ser igual al existe.) <p>Considerar la Imagen N° 07 del Anexo 4</p>	M2	30.00
		M2	30.00
01.01.04	<p>RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO DE ALUZINC METALICO EN EL LATERAL DERECHO E IZQUIERDO</p> <p>La partida consiste en el retiro de todo el cielo raso externo en lateral derecho e izquierdo, posteriormente este debe ser reemplazado con cielo raso de aluzinc tipo clic metálico, incluye empalme de frisos de aluzinc, la partida comprende, pernos de fijación y demás accesorios que permitan el cerrado sellado de los laterales hasta su operatividad.</p> <p>Las medidas referenciales en frisos ambos laterales son de 24.60ml (teniendo por lado 12.30 ml de friso).</p> <p>Área de reposición de cielo raso exterior en ambos lados es de 24.60 m2</p> <p>Las medidas indicadas en la presente partida son referenciales.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE TODO EL CIELO RASO DE DRYWALL EXTERIOR EN LATERAL DERECHO E IZQUIERDO. (la partida incluye los frisos de laterales) SUMINISTRO E INSTALACION DE TODO EL CIELO RASO EXTERIOR EN LATERAL DERECHO E IZQUIERDO CON ALUZINC TIPO CLIC METALICO (La partida el suministro e instalación de los frisos de aluzinc metálico, y otros que permitan su cerramiento y operatividad) <p>Considerar la Imagen N° 08 del Anexo 4</p>	M2	24.60
		M2	24.60
01.01.05	<p>RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO INTERNO</p> <p>Consiste en el retiro de todo el cielo raso en ambientes internos(baldosa), limpieza del área de trabajo, suministro e instalación de todo el cielo raso interno con Aluzinc tipo clic de pvc.</p> <p>La partida contempla hasta la presentación final y operatividad, se deberá coordinar con el gestor y el Ing. Electricista para los puntos de las luminarias (considerar las salidas de los puntos de luminarias existentes).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRADO DE TODO EL CIELO RASO (BALDOSA) EN LA PARTE INTERNA DEL TAMBO SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO DE ALUZINC TIPO CLIC DE PVC <p>Considerar la Imagen N° 9 hasta la N° 11 del Anexo 4</p>	M2	245.75
		M2	245.72
01.01.06	<p>MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EXTERIOR EN LA PARTE POSTERIOR, FRONTAL DEL TAMBO Y PASILLO (DRYWALL)</p> <p>Consiste en el mantenimiento de cielo raso exterior en la parte posterior, parte frontal del tambo y cielo raso en pasadizo que da a la cocina, asimismo comprende en el mantenimiento de los frisos y empalmes en la parte posterior, frontal del tambo y pasadizo que da a la cocina. el mantenimiento consiste en la fijación, sellado y mejoramiento de empalmes de las plancha en las áreas indicadas, finalmente deberá de realizar el pintado del cielo raso externo la parte frontal, posterior y pasillo que da a la cocina.</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>La partida contempla hasta la presentación final y operatividad, se deberá coordinar con el gestor y el Ing. Electricista para los puntos de las luminarias (considerar las salidas de los puntos de luminarias existentes).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EXTERIOR EN LA PARTE POSTERIOR, FRONTAL DEL TAMBO Y PASILLO (DRYWALL) <p>Considerar la Imagen N° 12 hasta la N° 15 del Anexo 4</p>	M2	59.50
01.01.07	<p>RETIRO, SUMINISTRO Y REPOSICION DE CERROJO PARA VENTANAS</p> <p>Consiste en el retiro de cerrojos deterioradas, la reposición de cerrojos para marco de ventanas de madera, logrando obtener una instalación fija de los mismos de forma que calce entre la hoja de los marcos, para la ubicación de las mismas deberá coordinar con el Gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRADO DE CERROJO REPOSICION DE CERROJO EN VENTANAS DE MADERA <p>Considerar la Imagen N° 16 del Anexo 4</p>	UND UND	10.00 10.00
01.01.08	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE PERILLA)</p> <p>Consiste en el suministro e instalación de cerraduras chapa perilla en puerta de SSHH. De oficina y habitaciones de mujeres y varones, tópico, Habitación e mujeres y varones cerraduras de acero, color dorado con pintura al horno, de buena calidad. Incluye el retiro y eliminación de las cerraduras deterioradas, suministro e instalación de cerradura nueva y limpiar el área al finalizar el trabajo. (Coordinar con el gestor la ubicación).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE CERRADURA DETERIORADA. SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA NUEVA (incluye limpieza y puesta a prueba) <p>Considerar la Imagen N°17 del Anexo 4</p>	UND UND	6.00 6.00
01.01.09	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE 3 GOLPES)</p> <p>Consiste en el suministro e instalación de cerraduras 3 golpes en puerta de madera, cerraduras de acero, color dorado con pintura al horno, profundidad 5.5 cm. incluye el retiro y eliminación de las cerraduras deterioradas, suministro e instalación de cerradura nueva y limpiar el área al finalizar el trabajo. (Coordinar con el gestor la ubicación). La cerradura debe ser de buena calidad, y a su vez debe garantizar su correcto funcionamiento.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE CERRADURA DETERIORADA. SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA NUEVA (incluye limpieza y puesta a prueba) <p>Considerar la Imagen N°18 del Anexo 4</p>	UND UND	2.00 2.00
01.01.10	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, REJAS METALICA EN VENTANAS</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado y lijado de escalera de gato en tanque elevado (altura de 4.4 m), rejas metálicas en ventanas (21 Und ventanas , pequeñas de 0.60m x 1.20 m y grandes de 1.20m x 1.50m de altura promedio), aplicar la base anticorrosiva y esmalte sintético cada uno a dos pasadas o capas (Color de la pintura igual a la existente).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO DE TANQUE ELEVADO MANTENIMIENTO DE REJAS DE METÁLICA EN VENTANAS <p>Considerar la Imagen N° 19 y 20 del Anexo 4</p>	UND UND	1.00 21.00
01.01.11	<p>SERVICIO SUMINISTRO E INSTALADO DE: REJILLAS PARA CANAL PLUVIAL Y BARANDA DE TANQUE ELEVADO</p> <p>La partida comprende suministro e instalación de las rejillas para canal pluvial (16 ml, según modelo de la imagen) y baranda para tanque elevado (deberá ser para un área de losa de 1.50m x 1.50m, la altura de la baranda será de 1.00m, estará conformado por tubo metálico horizontal a cada 0.40m (2 tubos horizontales)</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>el tubo vertical estará espaciado a 0.50 (3 tubos por cada lado), de forma que brinde seguridad). Aplicar la base anticorrosiva y esmalte anticorrosivo cada uno a dos pasadas o capas (Color de la pintura en rejillas de canal pluvial es de color negro y la baranda metálica deberá ser de color blanco).</p> <p>16 ml de rejas para canal pluvial</p> <p>01 und Baranda de tanque elevado de F° G° DE 1/2</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SUMINISTRO E INTALACION DE 01 REJILLA EN CANAL PLUVIAL SUMINISTRO E INTALACION DE 01 BARANDA PARA TANQUE ELEVADO <p>Considerar la Imagen N°21 del Anexo 4</p>	ML	16.00
		UND	1.00
01.01.12	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS</p> <p>Consiste en el retiro y eliminación de vidrio fisurado, posteriormente realizara el suministro e instalación y/o reemplazo de vidrio crudo de 6 a 8 mm, en ventanas de auditorio, los vidrios deben ser adosados con silicona transparente.</p> <p>Las medidas promedio a considerar son:</p> <p>01 vidrio de 0.44m X 0.44m</p> <p>01 vidrio de 0.76m X 0.36m</p> <p>Los vidrios deben ser del mismo modelo y características, del vidrio existente en las demás ventanas, para mayor exactitud se recomienda volver a tomar las medidas insitu, para la ubicación de las ventanas, se recomienda coordinar con el gestor del Tambo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE VIDRIO FISURADO SUMINISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO CRUDO EN VENTANAS <p>Considerar la Imagen N° 22 del Anexo 4</p>	UND	2.00
		UND	2.00
01.01.13	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de puerta de madera, aplicación de pintura para madera y barnizado, para la ubicación de los mismos deberá de coordinar con el Gestor, las medidas de la puerta son de 1.60m X 1.00m, (puerta de 1 hoja)</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE PUERTA DE MADERA <p>Considerar la Imagen N° 23 del Anexo 4</p>	UND	3.00
01.01.14	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO Y DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO:</p> <p>Consiste en el suministro e instalación de Dispensador de papel higiénico jumbo, y el suministro e instalación de Dispensador de jabón líquido 450ml, los cuales estarán ubicados en el SSHH. De Tópico, SSHH. De varones y mujeres.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO <p>Considerar la Imagen N° 24 Y 25 del Anexo 4</p>	UND	3.00
		UND	3.00
01.01.15	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CORTAVIENTOS</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo en cortavientos del Tambo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado a dos manos, con pintura con esmalte sintético resistente al agua, el color a usar deberá ser igual al existente 2 colores (en ambas caras).</p> <p>Los colores a usar es amarillo maracuyá y rojo terracota.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO DE CORTAVIENTOS AMBAS CARAS. 	M2	52.80



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<ul style="list-style-type: none"> SELLADO Y ENMASILLADO CON PASTA MURAL EN CORTAVIENTOS AMBAS CARAS. PINTURA EN CORTAVIENTOS USAR ESMALTE SINTETICO RESISTENTE A L AGUA DE BUENA CALIDAD (EL COLOR A USAR DEBE SER EL MISMO QUE SE ENCUENTRA ACTUALMENTE.) 	M2	52.80
	Considerar la Imagen N° 26 del Anexo 4	M2	52.80
01.01.16	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO PERIMETRICO SEGÚN DISEÑO:</p> <p>Consiste en el retiro de cerco deteriorado y puerta., posteriormente realizará la reposición del cerco perimétrico el cual está conformado por: postes de madera de 4" x 4"(cuadrado), espaciado a 2.80m, en la base de los postes se colocara dados de concreto de 0.30m x 0.30m (para mayor fijación), los postes tendrán una altura de 1.50 m (según esquema),los postes estarán unidos con 5 hileras de alambre púa, la altura del cerco perimétrico debe ser de 1.50 m, el alambre púa estará fijado con clavo en (U), los postes deben ser pintados con esmalte sintético de color rojo ocre.</p> <p>La partida incluye la colocación de 01 puerta de 02 hojas, ancho de la puerta de 1.80m, altura de 1.50m. (la ubicación de la puerta deberá ser coordinado con el gestor del tambo) las puertas deben ir con orejeras para candados grande y sus respectivos cerrojos, la puerta debe estar pintado con esmalte sintético de color blanco. la instalación de la puerta debe calzar correctamente con el cerco y estar operativa, la puerta estará sujeta a postes (independiente) de madera cuadrada de 4" x 4" u otro que permita mantener fija la puerta, los insumos a usar serán de buena calidad.</p> <p>Las medidas del cerco perimétrico son de 165ml, y el ancho de puerta es de 1.80ml</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE CERCO PERIMETRICO Y PUERTA SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO PERIMETRICO Y COLOCACION DE PUERTA 	ML	165.00
	Considerar la Imagen N° 27 hasta el N° 32 del Anexo 4.	ML	165.00
01.01.17	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE HABITACION DE MUJER</p> <p>Consiste en el suministro e instalación muro de seguridad de drywall de en 3.96 ml en (T), con una altura de 2.30, asimismo deberá de realizar el suministro e instalado de 02 puertas apaneladas de 0.99m x 2.30m de altura color y modelo similar a las puertas existente de habitación de mujeres, se adjunta 01 plano de habitación con los detalles de habitación de mujeres.</p> <p>la adecuación comprende los acabados pintura en muro drywall, colocado de marco y puertas cada puerta deberá contar con una chapa perilla (similar a las existentes), los materiales a usar deben ser de buena calidad, las medidas son referenciales para fines de ejecución se recomienda tomar las medidas.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DEHABITACION DE MUJER 	GLB	1.00
	Considerar la Imagen N° 33 y 34 del Anexo 4.		
01.01.18	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO (COLUMNAS, VIGAS Y LOSA)</p> <p>Consiste en la remoción de pintura deteriorada existente hasta llegar al tarrajeo en toda la estructura de tanque elevado (columna, vigas y losa), lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con esmalte a dos manos (Color de la pintura igual a la existente tanto para columnas vigas y losa).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO DE ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO SELLADO Y ENMASILLADO CON PASTA MURAL EN TANQUE ELEVADO PINTURA EN TANQUE ELVADO USAR ESMALTE SINTETICO RESISTENTE A L AGUA DE BUENA CALIDAD (COLOR A USAR DEBE SER EL MISMO QUE SE ENCUENTRA ACTUALMENTE.) 	M2	28.50
	Considerar la Imagen N° 35 del Anexo 4.	M2	28.50
		M2	28.50
01.01.19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas deberá coordinar con el Gestor del Tambo</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE MARCO DE MADERA EN VENTANAS (MARCO DE MADERA EN VENTANAS CON ANCHOS DE 1.35 A 0.60 METROS Y ALTURA DE 1.63 A 0.40 promedio). <p>Considerar la Imagen N° 36 del Anexo 4</p>	UND	21.00
01.01.20	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARED EXTERNA EN TAMBO, INCLUYE PINTADO DE MURAL CON LOGO INSTITUCIONAL:</p> <p>Consiste en la eliminación de tarrajeo deteriorado existente algunos puntos del muro exterior (soplado, rajado, fisurado entre otros desperfectos), resane, remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura esmalte sintético a dos manos para paredes externas del tambo, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para muros, columnas vigas y zócalos de Tambo). la partida incluye el pintado de mural logo del programa País, USAR PINTURA DE BUENA CALIDAD, los colores deben ser igual a los existentes, el diseño de logo deberá ser actualizado según diseño</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> PINTADO DE TAMBO PARTE EXTERIOR, INCLUYE PINTADO DE LOGO <p>Considerar la Imagen N° 37 y 38 del Anexo 4</p>	GLB	1.00
01.01.21	<p>SERVICIO DE TARRAJEO DE MURO DE MEDIDOR ELECTRICO PRINCIPAL, INCLUYE PINTADO</p> <p>la partida consiste en el tarrajeo de muro de medidor eléctrico principal, con mortero de arena cemento, para el cual debe de considerar bruñado para zócalo, a la misma altura de la parte posterior de tarrajeo existente, se lograra el tarrajeo faltante de cantos y parte superior de muro. finalmente la partida comprende en el lijado sellado y pintado de muro de medidor principal en la parte frontal, en la parte posterior del muro deberá de realizar el removido de pintura, lijado, sellado y pintado, finalmente debe estar pintado todo el muro en parte frontal, posterior, superior y costados con esmalte sintético color rojo terracota y maracuyá). USAR PINTURA DE BUENA CALIDAD</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE TARRAJEO EN MURO DE MEDIDOR ELECTRICO. PINTADO DE MURO DE MEDIDOR ELECTRICO. <p>Considerar la Imagen N° 39 del Anexo 4</p>	M2 M2	2.52 5.04
1.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
01.02.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO</p> <p>Consiste en cambio de total de kit de inodoro que está compuesto por Válvula de Ingreso con varilla de metal y bolla. Válvula de descarga con flapper de acero inoxidable. Con Pernos taza tanque. Manubrio de bronce. Se le realizara una limpieza completa al interior del tanque antes de instalar el nuevo kit de tanque. Ubicado en el sshh. Dormitorio de mujeres. Considerar 01 tapa de tanque de inodoro según el modelo de la imagen. Considerar 01 tubo de abasto.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INODORO, REPOSICION DE 01 TUBO DE ABASTO, REPOSICION DE 01 TAPA DE TANQUE DE INODORO. <p>Considerar la Imagen N° 40 del Anexo 4.</p>	GLB	3.00
01.02.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE TANQUE ELEVADO, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS</p> <p>Consiste en limpieza de las paredes, fondo del tanque con cepillo de PVC, desinfectar, realizar la reposición de 01 kit de accesorio para tanque elevado más filtro, realizar el cambio de las tuberías de alimentación expuestas así como los accesorios, realizar la limpieza de una caja medidor o implementar una caja medidor para una nueva instalación y/o conexión de llaves de paso que sirve de alimentación directa de la red pública al tanque elevado y del tanque elevado al tambo ,anulando la instalación de la cisterna , considerar una conexión nueva, incluyendo accesorios y llaves necesarias para su</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>operatividad. Finalmente se realizará la puesta a prueba y funcionamiento del tanque elevado y apertura de llaves.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, ACONDICIONAMIENTO, LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO <p>Considerar la Imagen N° 41 del Anexo 5.</p>	GLB	1.00
01.02.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR</p> <p>Consiste en el mantenimiento del biodigestor del tambo, se deberá realizar la limpieza del material filtrante de plástico donde microorganismos se adhieren logrando obstruir. Para su mantenimiento, abra la válvula y purgue el lodo hasta bajar el nivel de agua. Retire el material que contiene el filtro, Para mayor detalle deberá realizar las coordinaciones con el gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR <p>Considerar la Imagen N° 42 y 43 del anexo 4.</p>	GLB	1.00
01.02.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN URINARIO</p> <p>Servicio de mantenimiento de urinario, el cual consiste en el retiro de llave deteriorada, suministro e instalación de llave para urinario Perilla de giro completo con entrada de 1/2", profundidad=19cm, altura=6cm, material=Bronce, No aplicar productos abrasivos y limpiar con paño de micro fibra. Incluye herramientas y accesorios. Finalmente se deberá de realizar el desatoro de los urinarios. Hasta su operatividad</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN URINARIO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE BUENA CALIDAD QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. <p>Considerar la Imagen N° 44 del Anexo 4.</p>	GLB	2.00
01.02.05	<p>SERVICIO DE REPOSICION DE TAPAS DE REGISTRO DE BRONCE DE 4".</p> <p>Servicio de mantenimiento de tubería de registro, consiste en realizar la limpieza, desatoro con líquidos compuestos sin alterar o deteriorar las paredes de la tubería, asimismo se realizara el suministro e instalación tapas de bronce de registro de 4" , para la ubicación de estos deberá de coordinar con el gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE REPOSICION DE TAPAS DE REGISTRO DE BRONCE DE 4". <p>Considerar la Imagen N° 45 del Anexo 4.</p>	UND	8.00
01.02.06	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA</p> <p>Consiste de reposición 01 grifería (llave o caño para lavatorio de mano ver imagen), para el cual deberá de retirar la grifería deteriorada y realizar la reposición considerando el mismo modelo</p> <p>01 grifería o llave para lavatorio de cocina (grifería tipo cuello de ganso de pared), este deberá de tener adicionalmente 01 purificador de 1.9L (que no requiere mantenimiento, que no requiera cambio de filtro, color blanco, asimismo debe de tener gran rendimiento de purificación de agua).</p> <p>asimismo, se realizará acondicionamiento de 01 llave esférica (caño-grifería). cromado para jardín en la tubería de agua expuesta en el patio del tambo.</p> <p>Para la ubicación de las llaves el proveedor deberá de coordinar con el gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> REPOSICIÓN DE GRIFERIA O LLAVE DOBLE REPOSISICON DE LLAVE TIPO CUELLO DE GANZO + PURIFICADOR REPOSICIÓN DE TRAMPA PARA LAVATORIO DE COCINA <p>Considerar la Imagen N° 46 hasta el N° 49 del Anexo 4.</p>	UND UND UND	1.00 1.00 1.00
1.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
01.03.01	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA.</p> <p>consistente en la instalación del tablero de transferencia empotrado que permita seleccionar la fuente de energía del tambo (suministro eléctrico y Generador) según diagrama unifilar, considerar 2 llaves termo magnéticas de 2x32 amp y un conmutador de 3 tiempos, también considerar el picado, resane</p>	UND	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>y pintado de pared, así mismo la instalación de un enchufe externo del tipo IP44 32A 2P+T250V y tomacorriente adosable 32amp 2p+t 250v azul 6h ip44 de fuerza para el uso del grupo electrógeno, 40 metros de conductor del tipo 2-1x10mm² LSOH o Equivalente para la conexión con el tablero general y enchufe de fuerza, 15 metros de tubería 1" pesada, herramientas y mano de obra, ver especificaciones.</p> <p>Considerar la Imagen N° 50 hasta el N° 52 del Anexo 4.</p>		
01.03.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL</p> <p>Ubicado en la oficina principal del tambo, consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 24 polos para empotrar, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (9) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 3 diferenciales, instalación de SPD de baja tensión monofásico con conexión a tierra para sobre tensiones, instalación de conductor de tierra desde el tablero general hasta los tableros de distribución, considerar una tapa metálica para tablero anulado, picado de pared, resanado y pintado, colocar leyenda y diagrama unifilar, herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas, incluye la eliminación de los elementos retirados.</p> <p>Considerar la Imagen N° 53 del Anexo 4.</p>	UND	1
01.03.03	<p>SERVICIO DE INSTALACION DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL.</p> <p>Se ubicará en la parte posterior del tambo cerca de la cocina, consistente en:</p> <ul style="list-style-type: none"> Realizar el retiro de todo el contenido antiguo del pozo (tierra, electrodo, cable espiral, entre otros). Realizar la excavación del pozo de 1 m de diámetro por una profundidad de 2.4 m para realizar el mantenimiento Realizar la instalación de la varilla de cobre 19 mm Ø de puesta a tierra. Proceder al llenado del pozo, con 3 m³ de tierra de cultivo (tamizada en malla de 1/2"), mezclada con 04 bolsas de bentonita sódica para puestas a tierra, en capas de 15 cm de espesor, realizando la compactación con un apisonador de 15 kg. A la mitad del pozo verter la primera dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales (Es importante esperar a que sea totalmente absorbido) Completada la absorción de las sales, se debe proceder a continuar con el llenado hasta completar el pozo. Proceder a verter la segunda dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales Medir la resistencia del pozo. Si el valor obtenido no es conforme a la tolerancia requerida (+/- 0.5Ω), se procederá a reparar el pozo hasta obtener los valores requeridos, por debajo de los 10Ω. Efectuar la conexión eléctrica del electrodo y el conductor de cobre mediante soldadura exotérmica. Reemplazo de caja registro por una caja de Polipropileno tipo bóveda, con perno y huacha para asegurar la tapa, de encontrarse debajo del nivel de terreno la citada caja, debe subir hasta quedar a nivel del terreno, realizar el resane del piso Realizar el suministro e instalación del cable de cobre desnudo trenzado 1x25 mm² enterrado a la profundidad de H=0.20m para la conexión entre el pozo a tierra y el tablero general existente, se debe instalar un nuevo electroducto de cable para puesta a tierra, considerando el picado, tarrajeo, resane, pintado de paredes en colores blanco y amarillo maracuyá y pisos a fin de que el cable quede conectado mediante conector tipo ojo y aterrado del pozo al tablero general, considerar soldadura exotérmica para la unión de varilla y conductor a tierra, según el diagrama unifilar <p>Considerar la Imagen N° 54 del Anexo 4.</p>	GBL	1
01.03.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1).</p> <p>Consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18</p>	UND	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, colocar leyenda y diagrama unifilar, herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas, incluye la eliminación de los elementos retirados.</p> <p>Considerar la Imagen N° 55 del Anexo 4.</p>		
01.03.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2), Consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18 polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, colocar leyenda y diagrama unifilar, herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas.</p> <p>Considerar la Imagen N° 56 del Anexo 4.</p>	UND	1
01.03.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO CONVENCIONAL DEL TAMBO Consistente en:</p> <ul style="list-style-type: none"> Desmontaje de equipos existente (panel, baterías y luminaria) instalados en la estructura de soporte, considerar su desecho Mantenimiento de estructura, Retiro de óxidos con cepillo de fierro y realizar el pintado con pintura epóxica de la estructura, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicará como acabado final esmalte sintético de color negro a toda la estructura de la torre, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado suministrar e instalar un reflector de 50 w IP65, acondicionando su base para que ilumine el frontis del tambo, considerar el tendido de conductor para la insitacion de un interruptor de encendido, este debe estar conectado al circuito de alumbrado del tambo, así como el montaje superior y lateral en poste debe de incluir cables conectores y accesorios., incluye la eliminación de los elementos retirados. <p>Considerar la Imagen N° 57 del Anexo 4.</p>	UND	2
01.03.07	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTURRUPTORES SIMPLE, Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación, incluye la eliminación de los elementos retirados. La ubicación se coordinará con el gestor.</p> <p>Considerar la Imagen N° 58 del Anexo 4</p>	UND	1
01.03.08	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTURRUPTORES TRIPLE, Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación, incluye la eliminación de los elementos retirados. La ubicación se coordinará con el gestor.</p> <p>Considerar la Imagen N° 59 del Anexo 4.</p>	UND	1
01.03.09	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS 24 W Para luminarias del tipo dicroico de 15W de potencia, tipo luz blanca, 220 VAC, 60 Hz para luminarias interiores, tiempo de vida de 8000 horas, incluye accesorios, herramientas y puesta en funcionamiento, ubicados en la parte interna. , incluye la eliminación de los elementos retirados.</p> <p>Considerar la Imagen N° 60 del Anexo 4.</p>	UND	12
01.03.10	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W Deben contar con las siguientes características: voltaje 110-240, luz fría para interiores, incluye retiro de luminaria averiada, considerar todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicado en oficina, tópico, cocina, auditorio, cuartos Ver especificaciones, incluye la eliminación de los elementos retirados.</p> <p>Considerar la Imagen N° 61 del Anexo 4.</p>	UND	18
01.03.11	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE Los tomacorrientes deben ser doble con línea a tierra (2P+1T) de 220V, 16 A con protección hermética para piso, consistente en el retiro de la tapa y tomacorriente dañados, mejora de empalmes, revisión e instalación del nuevo tomacorrientes, considerar herramientas y mano de obra, ver especificaciones, incluye la eliminación de los elementos</p>	UND	21



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	retirados. Considerar la Imagen N° 62 del Anexo 4.		
01.03.12	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES, Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, revisión de empalmes en los tomacorrientes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación y cable de tierra., incluye la eliminación de los elementos retirados. Considerar la Imagen N° 63 del Anexo 4.	M	594
01.03.13	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO, Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 2.5 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, realización del conexionado correspondiente con las luminarias e interruptores revisión de empalmes puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación., incluye la eliminación de los elementos retirados. Considerar la Imagen N° 64 del Anexo 4.	M	496
01.03.14	SERVICIO DE DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE PARARRAYOS EXISTENTE, Incluye demolición de zapatas de estructura y vientos, retiro de vientos y ferretería, disposición de elementos, así como eliminación de desmonte . Considerar la Imagen N° 65 del Anexo 4.	GBL	1
01.03.15	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS Debe de considerar: 1. Elaboración de zapatas para torre ventada del tipo Z-1 y para vientos del tipo Z-2, considerar que el concreto debe tener una resistencia como minio de $f_c=140\text{kg/cm}^2$, también deben contar con placas de soporte así como pernos de anclaje del tipo inox 3/8" x 1", el acabado debe ser pulido con borde boleado. 2. Suministro e instalación de pararrayos, considerando los siguientes componentes: *P1 - tubo de 4" x 3 mm (Ø114.3mm) de 3 metros (01 unds) *P2 - tubo de 3" x 3 mm (Ø88.9mm) de 3 metros (01 unds) *P3 - tubo de 2 1/2" x 3 mm (Ø73mm) de 3 metros (01 unds) *P4 - Angulo en L de 1 1/2"x3/16" de 3 metros (02 unds) *P5 - Angulo de 1 1/2" x 3/16" de 1 metro (02 unds) *P6 - brida de 3/8" de Ø180mm (04unds) *P7 - Plancha de 3/8" de 400x400 mm (01 unds) *P8 - Cartelas de 3/8" de 100x100mm (04 unds) *P9 - Plancha de Arriostre de 1/4" (02 unds) *P10 - Perno de Anclaje de 5/8" de 1000mm (4 unds) *P11 - Estribo Corrugado de 6 mm de 380x380mm (3 unds) *T1 - Platina de 2" x 1/4" de 76 mm (04 unds) *P12 - Perno de anclaje de 1/2" de 650 mm (8 unds) *P13 - Estribo corrugado de 6 mm de 180x180 mm (4 unds) *P14 * Pararrayos del tipo PDC de (1 unds) los componentes deben ser de Acero, los pernos inoxidables y las piezas deben ser galvanizadas en caliente, los componentes T1, P7 y P8, deben ser soldados con MIG a P1 y P6 está unido mediante soldadura a P1, P2 y P3. así mismo se debe suministrar e instalar el conductor eléctrico de CU de 50mm2 desde el pararrayos hasta el pozo a tierra, el conductor no debe tener empalmes de ningún tipo en su recorrido desde el cabezal hasta el pozo a tierra, considerar tubería de 1" PVC-SAP para realizar la bajada, esta tubería debe estar fijada a la estructura de la torre, según el detalle. Servicio de pintado de estructura de pararrayos, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicara como acabado final esmalte sintético de color blanco a toda la estructura de la torre y vientos, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado , según detalle. Alquitranado de todos los anclajes de la torre. Realizar la instalación de los 02 pozos a tierra, consistente en el suministro de varillas, instalación de conectores y la correspondiente zanja de conexión de pozos a tierra para el pararrayos, el valor del sistema debe ser ≤ 05 ohms, y realizar el conexionado correspondiente, completar el anexo de protocolo de pozos a tierra, realizar la verificación de conectores cooperweld. Considerar la Imagen N° 66 hasta el N° 68 del Anexo 4.	GBL	1
01.03.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS,	GBL	4



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	Con autonomía de 8 hrs con los dos faros y 16 con un solo faro, , altura de 10 cm, ancho de 30 cm, debe incluir batería, temperatura de luz de 6500K, presentar certificado de operatividad, para adosar en pared , la instalación se realizara en los ambientes de Oficina, Hall, cocina y auditorio se coordinara con el gestor del tambo, herramientas, ubicados en la parte externa. Incluye la eliminación de los elementos retirados. Considerar la Imagen N° 69 del Anexo 4.		
01.03.17	INSTALACION DE CAJA CIEGA consiste en el suministro e instalación de una metálica de 30 x30x15, en la oficina 1. para contener los cables de datos que se encuentran expuestos, considerar mano de obra, herramientas y mano de obra Considerar la Imagen N° 70 del Anexo 4.	GBL	1
01.03.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMA ELÉCTRICA DE 80 LITROS, Consistente en reemplazo de terma inoperativa; Consiste en remover terma malograda, instalar nueva terma: revisión y corrección de las conexiones de agua fría y caliente con acoples, inc. Accesorios, fijación de la terma al muro. Verificar el correcto funcionamiento de la instalación, incluye la eliminación de los elementos retirados. Acción (mediante prueba de funcionamiento y la correcta fijación al muro. Considerar la Imagen N° 71 del Anexo 4.	GBL	1

Partida	Descripción	Und.	Metrado
2	TAMBO ANTAYAJE		
2.01	ARQUITECTURA		
2.01.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:</p> <p>El mantenimiento de puertas consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de puerta de madera, aplicación de pintura para madera y barnizado el cual debe ser uniforme y de buen acabado para todas las puertas.</p> <p>para el caso de las puertas que se encuentran descuadradas se procederá a desmontar y volver a montar a fin de que estas puedan calzar, y estar operativas.</p> <p>En caso de las puertas que cuenten con chapas inoperativas estas deben de ser retiradas, realizar la limpieza del área de trabajo y volver a colocar una chapa (de tres golpes o perilla según sea el caso), de buena calidad.</p> <p>para la ubicación de las puertas el proveedor deberá de coordinar con el Gestor, las medidas de la puerta son de 1.60m X 2.35m y de 0.90m x 2.35m promedio.</p> <p>10 und puertas de 1 hoja 04 und puertas de 2 hojas</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS DE 3 GOLPES • RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS PERILLA • LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE PUERTA DE MADERA <p>Considerar la Imagen N° 72 Y 73 del Anexo 4.</p>	<p>UND</p> <p>UND</p> <p>UND</p>	<p>5.00</p> <p>6.00</p> <p>14.00</p>
2.01.02	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS</p> <p>Consiste en el retiro, eliminación de vidrio fisurado, suministro e instalación y/o reposición de vidrio crudo de 6 a 8 mm, en ventanas.</p> <p>Las medidas promedio a considerar son:</p> <p>03 vidrio de 0.70m X 0.40m 01 vidrio de 0.92m X 0.52m 01 vidrio de 0.45m X 0.34m</p> <p>El vidrio debe ser del mismo modelo y características del vidrio existente en las demás ventanas, los cuales deben estar adosados al marco de madera con silicona transparente en todo el contorno de forma fija, para mayor exactitud se recomienda volver a tomar las medidas insitu, para la ubicación de las ventanas, se recomienda coordinar con el gestor del Tambo.</p> <p>DETALLE:</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<ul style="list-style-type: none"> RETIRO Y ELIMINACION DE VIDRIO QUEBRADO EN VENTANAS SUMNIMISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO CRUDO EN VENTANAS <p>Considerar la Imagen N° 74 Y 75 del Anexo 4.</p>	UND	5.00
		UND	5.00
2.01.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas deberá coordinar con el Gestor del Tambo, se tiene 17 Und marco de ventana de 1.00m x 1.19m y 5 und de marco de ventana de 1.00m x 0.59m</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE MARCO DE MADERA EN VENTANAS (MARCO DE MADERA EN VENTANAS CON ANCHOS DE 1.00m Y ALTURA DE 1.19 A 0.59m promedio). <p>Considerar la Imagen N° 76 Y 77 del Anexo 4.</p>	UND	22.00
2.01.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO, FRISOS, CIELO RASO EXTERIOR (ALEROS) Y SELLADO DE CANALETAS</p> <p>Consiste en la limpieza de la cobertura de techo o zona de trabajo libre de polvo, oxido y humedad, sellado con cinta butílica autoadhesiva con capa exterior de aluminio reforzado y film de poliéster. Alta resistencia y aplicación en frio (T° min.5°C) de ancho =15cm en cobertura de techo (plancha de teja andina), traslapes y fisuras, bordes de todos los tornillos deteriorados (El contratista ubicará los lugares donde se producen las filtraciones donde tendrá mayor incidencia, asimismo realizará el barrido con sellante en toda la cobertura de techo), de igual forma deberá considerar reposición de plancha de ser el caso. finalmente, el proveedor deberá de pintar la cobertura de techo (color rojo teja), la pintura a usar debe tener las siguientes características: debe estar elaborado con látex resina vinil acrílico de alta calidad, debe permitir acabado mate, debe ser resistente a los rayos UV, y debe garantizar mayor vida útil, debe tener alta resistencia a los solventes y a la humedad. para tener un buen acabado se recomienda que la cobertura debe estar libre de suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño, aplicar la pintura con brocha. para un acabado uniforme.</p> <p>esta partida comprende el mantenimiento del cielo raso exterior en la parte posterior y frontal de la estructura de dormitorios y sala de usos múltiples, el cual consiste en el retiro de cielo raso exterior y reposición con drywall, deberá de tener en consideración el mismo diseño del cielo raso existente, deberá estar operativo y correctamente sellado con los frisos, cielo raso y cobertura, finalmente debe ser pintado del mismo color existente.</p> <p>asimismo, el proveedor deberá sellar los empalmes o traslapes de la canaleta en la parte frontal de la estructura del salón multiusos, logrando sellar, para la ubicación del mismo deberá de coordinar con la gestora.</p> <p>El mantenimiento comprende el total de la partida hasta su operatividad, las medidas descritas son referenciales, para fines de ejecución del mantenimiento se recomienda tomar medidas en campo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO TOTAL DE COBERTURA DE TECHO (incluye el pintado de la cobertura de techo) MANTENIMIENTO DE FRISOS MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EXTERIOR <p>Considerar la Imagen N°78 y 79 del Anexo 4</p>	M2 ML M2	278.00 32.00 22.40
2.01.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES DEL TAMBO, CORTAVIENTO Y TANQUE ELEVADO (PARTE EXTERNA) :</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura esmalte sintético a dos manos en paredes externas del tambo (incluye pintado del mural), estructura de tanque elevado (incluye losa) y cortavientos (parte interna y externa), usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para muros, columnas vigas y zócalos).</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>la partida también comprende el pintado del mural, según el diseño adjunto en panel fotográfico, el cual será pintado con los colores y diseño del logo institucional.</p> <p>El servicio comprende en el lijado, empastado, enmasillado y pintado de muro exterior, cortaviento y tanque elevado y bruñas.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> PINTADO EN MUROS EXTERIORES DEL TAMBO (INCLUYE EL MURAL) PINTADO EN CORTAVIENTOS PINTADO EN ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO <p>Considerar la Imagen N°80 hasta el N° 84 del Anexo 4</p>	<p>M2</p> <p>M2</p> <p>M2</p>	<p>214.89</p> <p>36.00</p> <p>8.35</p>
2.01.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES INTERNAS DEL TAMBO:</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo en paredes internas de: habitación de Damas y Varones, oficina y salón multiuso del Tambo, posterior mente se lijará, sellado con resinas acrílicas y pintado con pintura oleo mate a dos manos para paredes, columnas, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para paredes y zócalos de ambientes).</p> <p>Pintura en habitación de damas 38.53m2</p> <p>Pintura en habitación de varones 38.53m2</p> <p>Pintura en habitación de salón multiuso 68.56 m2</p> <p>Pintura en habitación de oficina 21.70m2</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO DE PAREDES INTERNAS (incluye muro, y zócalo). REPINTADO DE PAREDES INTERNAS DE AMBIENTE DE SALA DE USO MULTIPLE, OFICINA, Y HABITACIONES DE VARON Y DAMA (incluye muro y zócalo). <p>Considerar la Imagen N° 85 hasta el N° 87 del Anexo 4</p>	<p>M2</p> <p>M2</p>	<p>167.31</p> <p>167.31</p>
2.01.07	<p>SUMINISTRO, INSTALACION Y/O REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO EN AMBIENTES INTERIORES</p> <p>Suministro e instalación de baldosas en cielo raso de ambientes internos, la partida consiste en el retiro de las baldosas deterioradas, suministro e instalación de baldosas nuevas en cielo raso de ambientes internos, incluyen los accesorios necesarios para su instalación (de ser el caso se realizara la reposición de ángulos o perfiles principal, secundario y suspensores), eliminación de las baldosas dañadas, asimismo se realizara el sellado o adosado de las baldosas con silicona para la fijación a la estructura del cielo falso o perfil. las medidas descritas son referenciales.</p> <p>Reposición de Baldosas:</p> <p>05 Und. baldosas de 1.23m x 0.45m</p> <p>28 Und. baldosas de 1.23m x 0.62m</p> <p>Pintado de Baldosas:</p> <p>13 Und de baldosas de 1.23m x0.50m</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRADO DE BALDOSA DETERIORADA Y LIMPIEZA DEL AREA. SUMINISTRO, INSTALACION Y/O REPOSICION DE BALDOSA, EN AMBIENTES INTERNOS PINTADO DE BALDOSAS SELLADO Y FIJACION DE BALDOSA DE FALSO TECHO <p>Considerar la Imagen N°88 hasta el N° 89 del Anexo 4</p>	<p>M2</p> <p>M2</p> <p>M2</p> <p>M2</p>	<p>24.20</p> <p>24.20</p> <p>10.00</p> <p>10.00</p>
2.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
02.02.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO</p> <p>Consiste en cambio de total de kit para tanque de inodoro, está compuesto por Válvula de Ingreso con varilla de metal y bolla. Válvula de descarga con flapper de acero inoxidable. Con Pernos taza tanque. Manubrio de bronce. Se le realizara una limpieza completa al interior del tanque antes de instalar el nuevo kit de instalación. Ubicado en el sshh .de mujeres y varones.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN TANQUE DE INODORO, REPOSICION DE VALVULAS, VARILLA, PERNOS, ENTRE OTROS ACCESORIOS DE BUENA CALIDAD QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. 	<p>GLB</p>	<p>2.00</p>



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	Considerar la Imagen N° 90 y 91 del Anexo 4		
2.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
02.03.01	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA</p> <p>Consistente en la instalación del tablero de transferencia empotrado que permita seleccionar la fuente de energía del tambo (suministro eléctrico y Generador) según diagrama unifilar, considerar 2 llaves termomagnéticas de 2x32 amp y un conmutador de 3 tiempos, también considerar el picado, resane y pintado de pared, así mismo la instalación de un enchufe externo del tipo IP44 32A 2P+T250V y tomacorriente adosable 32amp 2p+t 250v azul 6h ip44 de fuerza para el uso del grupo electrógeno, 40 metros de conductor del tipo 2-1x10mm2 LSOH o Equivalente para la conexión con el tablero general y enchufe de fuerza, 5 metros de tubería 1" pesada, herramientas y mano de obra, ver especificaciones</p> <p>Considerar la Imagen N° 92 y 93 del Anexo 4</p>	UND	1
02.03.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL</p> <p>Ubicado en la oficina principal del tambo, consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 24 polos para empotrar, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (9) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 3 diferenciales, instalación de SPD de baja tensión monofásico con conexión a tierra para sobre tensiones, instalación de conductor de tierra desde el tablero general hasta los tableros de distribución, picado de pared, resanado y pintado, , herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas</p> <p>Considerar la Imagen N° 94 del Anexo 4</p>	UND	1
02.03.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL</p> <p>Se ubicara en la parte posterior del tambo cerca de la cocina, consistente en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizar el retiro de 1 metro del contenido del pozo, lijar el electrodo de cobre para quitar sulfataciones, - Proceder al llenado del pozo, con 1 m3 de tierra de cultivo (tamizada en malla de 1/2"), mezclada con 02 bolsas de bentonita sódica para puestas a tierra, en capas de 15 cm de espesor, realizando la compactación con un apisonador de 15 kg. - Al completar el pozo verter la dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales (Es importante esperar a que sea totalmente absorbido) - Completada la absorción de las sales, se debe proceder a continuar con el llenado hasta completar el pozo. - Medir la resistencia del pozo. Si el valor obtenido no es conforme a la tolerancia requerida (+/- 0.5Ω), se procederá a reparar el pozo hasta obtener los valores requeridos, por debajo de los 10Ω. - Efectuar la conexión eléctrica del electrodo mediante la instalación del conector Anderson de cobre tipo AB nuevo. - Reemplazo de caja registro por una caja de Polipropileno tipo bóveda, con perno y huacha para asegurar la tapa, de encontrarse debajo del nivel de terreno la citada caja, debe subir hasta quedar a nivel del terreno, realizar el resane del piso - Realizar el suministro e instalación del cable de cobre desnudo trenzado 1x25 mm2 enterrado a la profundidad de H=0.20m para la conexión entre el pozo a tierra y el tablero general existente, se debe instalar un nuevo electroducto de cable para puesta a tierra, considerando el picado, tarrajeo, resane, pintado de paredes en colores blanco y amarillo maracuyá y pisos a fin de que el cable quede conectado mediante conector tipo ojo y aterrado del pozo al tablero general. <p>Considerar la Imagen N° 95 y 96 del Anexo 4</p>	GBL	1
02.03.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1) EN AUDITORIO</p> <p>Consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18 polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, , herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas</p> <p>Considerar la Imagen N°97 del Anexo 4</p>	UND	1
02.03.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2) EN HALL DE HABITACIONES</p> <p>Consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18 polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, , herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas</p> <p>Considerar la Imagen N° 98 del Anexo 4</p>	UND	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.03.06	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES SIMPLE Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A. Ubicados en los ambientes: salón de uso múltiple, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación Considerar la Imagen N° 99 del Anexo 4	UND	4
02.03.07	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES DOBLE Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A. coordinar con el gestor sus ubicaciones, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación Considerar la Imagen N°100 del Anexo 4	UND	7
02.03.08	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W Suministro de equipo panel led 60x60 de 48w con voltaje 110-240, luz fría para interiores, incluye retiro de luminaria averiada, considerar todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicado en: Auditorio :6 Cocina :1 Tópico son :2 Oficina; 2 Holl; 1 Habitación de Mujeres :1 Habitación de varones :1 Ver especificaciones Considerar la Imagen N°101 del Anexo 4	UND	14
02.03.09	SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DOWNLIGHT DE 18 W Suministro de equipo panel led de 18w con voltaje 110-240,60 Hz, lúmenes 1440, medidas de 300X300x20mm, rectangular para adosar, luz fría para interiores, incluye retiro de luminaria averiada, todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicado en los ambientes: En la cocina 1 En el baño del tópico 1 En la habitación de Mujeres 1. En la habitación de varones 2 En el baño de varones 2 En el baño de mujeres 2, Ver especificaciones Considerar la Imagen N°102 del Anexo 4	UND	18
02.03.10	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA DE 80 LITROS En reemplazo de terma en el tópico que se encuentra inoperativa; Consiste en remover terma malograda, instalar nueva terma: revisión y corrección de las conexiones de agua fría y caliente con acoples, inc. Accesorios, fijación de la terma al muro. Verificar el correcto funcionamiento de la instalación (mediante prueba de funcionamiento) y la correcta fijación al muro. Considerar la Imagen N°103 del Anexo 4	UND	1
02.03.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS Con autonomía de 8 hrs con los dos faros y 16 con un solo faro, , altura de 10 cm, ancho de 30 cm, debe incluir batería, temperatura de luz de 6500K, presentar certificado de operatividad, para adosar en pared , la instalación se realizara en los ambientes de Oficina, Hall, cocina y auditorio se coordinara con el gestor del tambo, herramientas, ubicados en la parte externa. Considerar la Imagen N°104 del Anexo 4	UND	4
02.03.12	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS DEBE DE CONSIDERAR: 1. Elaboración de zapatas para torre ventada del tipo Z-1 y para vientos del tipo Z-2, considerar que el concreto debe tener una resistencia como minio de $f_c=140\text{kg/cm}^2$, también deben contar con placas de soporte así como pernos de anclaje del tipo inox 3/8" x1", el acabado debe ser pulido con borde boleado. 2. Suministro e instalación de pararrayos, considerando los siguientes componentes: * P1 - tubo de 4" x 3 mm($\varnothing 114.3\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P2 - tubo de 3" x 3 mm($\varnothing 88.9\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P3 - tubo de 2 1/2" x 3 mm($\varnothing 73\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P4 - Angulo en L de 1 1/2"x3/16" de 3 metros (02 unds) * P5 - Angulo de 1 1/2" x 3/16" de 1 metro (02 unds) * P6 - brida de 3/8" de $\varnothing 180\text{mm}$ (04unds) * P7 - Plancha de 3/8" de 400x400 mm (01 unds) * P8 - Cartelas de 3/8" de 100x100mm (04 unds) * P9 - Plancha de Arriostre de 1/4" (02 unds) * P10 - Perno de Anclaje de 5/8" de 1000mm (4 unds) *P11 - Estribo Corrugado de 6 mm de 380x380mm (3 unds)	GBL	1



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

	<p>* T1 - Platina de 2" x1/4" de 76 mm (04 unds) * P12 - Perno de anclaje de 1/2" de 650 mm (8 unds) * P13 - Estribo corrugado de 6 mm de 180x180 mm (4 unds) * P14 * Pararrayos del tipo PDC de (1 unds)</p> <p>los componentes deben ser de Acero, los pernos inoxidables y las piezas deben ser galvanizadas en caliente, los componentes T1, P7 y P8, deben ser soldados con MIG a P1 y P6 esta unido mediante soldadura a P1, P2 y P3. así mismo se debe suministrar e instalar el conductor eléctrico de CU de 50mm² desde el pararrayos hasta el pozo a tierra, el conductor no debe tener empalmes de ningún tipo en su recorrido desde el cabezal hasta el pozo a tierra, considerar tubería de 1" PVC-SAP para realizar la bajada, esta tubería debe estar fijada a la estructura de la torre, según el detalle.</p> <p>Servicio de pintado de estructura de pararrayos, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicara como acabado final esmalte sintético de color blanco a toda la estructura de la torre y vientos, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado, según detalle.</p> <p>Alquitranado de todos los anclajes de la torre.</p> <p>Realizar la medición de pozos a tierra para el pararrayos existente, y realizar el conexonado correspondiente, completar el anexo de protocolo de pozos a tierra, realizar la verificación de conectores cooperweld.</p> <p>Considerar la Imagen N°105 del Anexo 4</p>		
02.03.13	<p>SUMINISTRO Y REALIZACIÓN DE POZOS A TIERRA PARA PARARRAYOS NUEVO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizar la excavación del pozo de 1 m de diámetro por una profundidad de 2.6 m. - Realizar la instalación de la varilla de cobre 19 mm Ø de puesta a tierra. - Proceder al llenado del pozo, con 3 m³ de tierra de cultivo (tamizada en malla de 1/2"), mezclada con 04 bolsas de bentonita sódica para puestas a tierra, en capas de 15 cm de espesor, realizando la compactación con un apisonador de 15 kg. - A la mitad del pozo verter la primera dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales (Es importante esperar a que sea totalmente absorbido) - Completada la absorción de las sales, se debe proceder a continuar con el llenado hasta completar el pozo para echar la segunda dosis de sales. - Medir la resistencia del pozo. Si el valor obtenido no es conforme a la tolerancia requerida (+/- 0.5Ω), se procederá a reparar el pozo hasta obtener los valores requeridos, por debajo de los 10Ω, el resultado se registrará en el formato correspondiente, este registro será por cada pozo. - Efectuar la conexión eléctrica del electrodo mediante la instalación del conector Anderson de cobre tipo AB nuevo. - Instalación de caja registro por una caja de Polipropileno tipo bóveda, con perno y huacha para asegurar la tapa, de encontrarse debajo del nivel de terreno la citada caja, debe subir hasta quedar a nivel del terreno, realizar el resane del piso <p>Considerar la Imagen N°106 del Anexo 4</p>	GBL	2
02.03.14	<p>ZANJA DE CONEXIÓN DE POZOS A TIERRA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizar la conexión entre los pozos a tierra, el recorrido del conductor que conecte los dos pozos a tierra consisten la realización de una zanja de 060x0.80x5.00, donde se realizara una cama de tierra de chacra cernida de 10 cm de alto para luego colocar el conductor, luego se continuara echando la tierra cernida hasta alcanzar de -0.25 cm de nivel de piso donde se colocara una cinta preventiva de color amarillo, luego de eso completar el llenado de la zanja - El conductor de cobre que une los pozos debe estar conectado con las varillas de cobre con conectores Anderson de cobre del tipo AB nuevos o también esta unión podría realizarse mediante soldadura exotérmica. <p>Considerar la Imagen N°107 del Anexo 4</p>	GBL	1
02.03.15	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE</p> <p>Tomacorriente doble con línea a tierra (2P+1T) de 220V, 16 A con protección hermética para piso, consistente en el retiro de la tapa y tomacorriente dañados, mejora de empalmes, revisión e instalación del nuevo tomacorrientes, considerar herramientas y mano de obra, ver especificaciones</p> <p>Considerar la Imagen N°108 del Anexo 4</p>	Und	36
02.03.16	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES,</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm² nh80+ 2.5mm³ nh80 T, revisión de empalmes en los tomacorrientes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación y cable de tierra.</p> <p>Considerar la Imagen N°109 del Anexo 4</p>	ML	594
02.03.17	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 2.5 mm² nh80+ 2.5mm³ nh80 T, realización del conexonado correspondiente con</p>	ML	429



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	las luminarias e interruptores revisión de empalmes puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación. Considerar la Imagen N°110 del Anexo 4		
--	--	--	--

Partida	Descripción	Und.	Metrado
3	TAMBO ALLHUACCUYO		
3.01	ARQUITECTURA		
03.01.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:</p> <p>El mantenimiento de puertas consiste en Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de puerta de madera, aplicación de pintura para madera y barnizado el cual debe ser uniforme y de buen acabado para todas las puertas.</p> <p>para el caso de las puertas que se encuentran descuadradas (la puerta de SSHH de Mujeres) se procederá a desmontar y volver a montar a fin de que estas puedan calzar, y estar operativas.</p> <p>En caso de las puertas que cuenten con chapas inoperativas estas deben de ser retiradas, realizar la limpieza del área de trabajo y volver a colocar una chapa (de tres goles o perilla según sea el caso), de buena calidad.</p> <p>En caso de las puertas que requiera la reposición de aldabas, cerrojos y/o bisagras el proveedor deberá realizar la reposición, quedando las puertas completamente operativas.</p> <p>para la ubicación de las puertas el proveedor deberá de coordinar con el Gestor, las medidas de la puerta son de 1.60m X 2.35m aproximados de 2 hojas</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE PUERTAS son: 01 und puertas de 1 hoja 02 und puertas de 2 hojas RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS DE 3 GOLPES RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS PERILLA <p>Considerar la Imagen N° 11, 102 y 103 Anexo 4.</p>	<p>UND</p> <p>UND</p> <p>UND</p>	<p>3</p> <p>4</p> <p>3</p>
03.01.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO</p> <p>El mantenimiento de cobertura de techo de plancha de teja andina Consiste en el retiro de: plancha de teja andina deteriorada, : la limpieza de zona de trabajo libre de polvo, oxido y humedad, retiro de plancha de teja andina deteriorada, cumbrera superior e inferior, correas deterioradas, pernos o tirafón deteriorado, clavos, limpieza de zona de trabajo para después realizar la reposición de plancha de teja andina, cumbrera superior e inferior, correas de ser el caso, reposición de pernos tirafón, ajuste de los pernos de sujeción, finalmente el proveedor realizara el sellado con cinta butílica autoadhesiva con capa exterior de aluminio reforzado y film de poliéster. Alta resistencia y aplicación en frío (T° min.5°C) de ancho =15cm en cobertura de techo (plancha de teja andina), traslapes y fisuras, bordes de todos los tornillos (El contratista ubicará los lugares donde se producen las filtraciones donde tendrá mayor incidencia, asimismo realizará el barrido con sellante en toda la cobertura de techo).</p> <p>Las planchas de teja andina como mínimo se debe tener un traslape de 7cm en parte alta y baja, el cual debe estar apoyado en las correas de madera y finalmente deben ser fijadas mediante perforación con tonillos de 5" como mínimo, cabe resaltar que dicha fijación no debe ser muy ajustada a fin de no dañar o fisurar la plancha, asimismo se realizara el retiro de las cumbreras superior e inferior, posteriormente debe limpiar el área de trabajo y realizar la reposición de cumbreras nuevas</p> <p>El mantenimiento comprende el total de la partida hasta su operatividad, las medidas descritas son referenciales, para fines de ejecución del mantenimiento se recomienda tomar medidas en campo.</p> <p>DATOS REFERENCIALES:</p> <p>12 planchas de Teja Andina</p> <p>5 Und cumbreras Superiores</p> <p>5 Und cumbreras Inferiores</p> <p>barrido de sellante en toda el área de techo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO TOTAL DE COBERTURA DE TECHO. <p>Considerar la Imagen N°114 hasta la 117 del Anexo 4</p>	M2	295

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.01.03	MANTENIMIENTO SUMINISTRO Y REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO INTERIOR, EXTERIOR, CONSIDERAR FRISOS Mantenimiento suministro e instalación de baldosas (parte interna y externa en aleros), asimismo la partida comprende los frisos, correspondiente a las 3 estructuras del tambo. El proveedor realizará el retiro de baldosa deteriorada o drywall (aleros) deteriorados, posteriormente realizará la reposición de los mismos de Ser necesario, se realizará el sellado del cielo raso exterior en los puntos o empalmes críticos, asimismo se realizará el pintado de las baldosas en cielo raso interno, externo (aleros) y frisos para el cual deberá de considerar los colores existentes, usar oleo mate para parte interna y esmalte para parte externa. el pintado se realizará en todo el cielo raso exterior, el total de frisos y en baldosas de salón multiusos, oficina y SSHH de tónico. La partida incluye los accesorios necesarios para su instalación, eliminación de las baldosas dañadas, sellado o fijación de baldosas con silicona para la fijación a la estructura del cielo falso. para mejor ubicación de las áreas el proveedor deberá coordinar con el gestor Medidas Aproximadas para el Pintado: considerar solo la parte con manchas en los siguientes ambientes 55.30 m2 en salón multiusos 18.76 m2 en oficina 4.40 m2 en sshh de tónico Longitud total de frisos Área total de cielo raso exterior DETALLE: <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EXTERIOR (incluye el mantenimiento, sellado y pintado de todo el cielo raso externo) MANTENIMIENTO DE CIELO RASO INTERIOR (incluye el mantenimiento y pintado de las arrea indicadas líneas arriba) 	M2	112.25
		M2	78.46
Considerar la Imagen N°118 hasta la N°123 del Anexo 4			
03.01.04	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO, TANQUE ELEVADO Y CORTAVIENTO Consiste en la eliminación de tarrajeo deteriorado existente algunos puntos del muro exterior (soplado, rajado, fisurado entre otros desperfectos), resane con pasta de mortero arena cemento en los muros, columnetas de soporte y protección de tubos de desfogue fluvial, entre otros, posteriormente realizara la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura esmalte sintético a dos manos para paredes externas del tambo, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para muros, columnas vigas y zócalos de Tambo). la partida incluye el pintado de mural logo del programa País, pintado de muro de estructura de tanque elevado, pintado de cortaviento. DETALLE: <ul style="list-style-type: none"> PINTADO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO PINTADO DE MURAL CON EL LOGO INSTITUCIONAL ACTUAL PINTADO DE ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO PINTADO DE CORTAVIENTO (está ubicado en la parte posterior) 	M1	217.3
		M2	13.7
Considerar la Imagen N° 124 hasta la N°127 del Anexo 4			
03.01.05	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS Servicio de mantenimiento en canaleta consiste en la limpieza, reposición de canaleta según el diseño existente, sellado en canaleta de drenaje pluvial con Pasta tixotrópica es una soldadura química, color aluminio, Tiempo de curado inicial: 15 minutos, se aplica directamente y fácilmente sobre las superficies que serán unidas y soldadas, promoviendo un sellado perfecto. Cartuchos de 280g. Incluye la limpieza, reposición y colocación abrazaderas de sujeción, sellado de empalmes de salida de canaleta con tubería de desfogue, entre otros que garanticen su correcto funcionamiento, asimismo el proveedor realizara el retiro de tubería y codos deteriorados de desfogue pluvial en los puntos que se requiera, posteriormente realizara la reposición sellado y fijación, las tuberías, finalmente estos deben ser pintados igual a los colores existentes. DETALLE:		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CANALETAS (sellado en empalmes de canaletas y sellado de empalmes de canaleta y tuberías) SERVICIO DE RETIRO DE CANAleta DETERIORADA SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETAS NUEVAS <p>Considerar la Imagen N° 128 hasta la 131 del Anexo 4</p>	ML	42.2
		ML	22.8
		ML	22.8
03.01.06	<p>MANTENIMIENTO DE LETRERO DEL TAMBO ,SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE SECTORES (SEGÚN DISEÑO ACTUAL)</p> <p>Consiste en el mantenimiento de 01 letrero de tambo deteriorado (letrero donde va el nombre del tambo), se debe de realizar la limpieza, lijado, pintado y barnizado del letrero asimismo se repondrá el logo de letrero.</p> <p>La partida también comprende el suministro e instalación de 01 und de panel de sectores deteriorado (letrero de servicios que brinda el tambo), el cual debe ser repuesto en su totalidad para el cual se debe de considerar el diseño y adosado del letrero existente, los materiales a usar deben ser de buena calidad, se debe respetar la misma conformación física (madera, acrílico y otros) así como el material de fabricación, el adosado debe ser igual al letrero del tambo existente</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE LETRERO DE TAMBO (letrero con el nombre del tambo) SUMINISTRO E INSTALADO DE 01 PANEL DE SECTORES (considerar el adosado hasta su presentación) <p>Considerar la Imagen N° 132 hasta N° 135 del Anexo 4</p>	UND	1
		UND	1
03.01.07	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO Y FABRICACION E INSTALACION DE REJILLA PARA CANAL DE PISO</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado y lijado de escalera de gato para tanque elevado, posteriormente debe ser pintado con esmalte sintético anticorrosivo de buena calidad.</p> <p>la partida también comprende la fabricación e instalación de rejilla para canal de piso, el cual debe considerar las características de diseño adjunto en panel fotográfico, estas deben ser pintadas e instaladas en canal del tambo. se tiene 17.50 ml (medida aproximada). el diseño es variado por tramos, se recomienda para fines de ejecución de mantenimiento tomar medidas insitu a fin de poder tomar datos precisos.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO Y PINTADO DE ESCALERA DE GATO FABRICACION E INSTALACION DE REJILLA DE CANAL <p>Considerar la Imagen N° 136 hasta N° 142 del Anexo 4</p>	UND	1
		ML	17.5
03.01.08	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado a dos pasadas. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas deberá coordinar con el Gestor del Tambo, considerar los colores existentes, usar pintura y barniz de buena calidad.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE MARCO DE MADERA EN VENTANAS (MARCO DE MADERA EN VENTANAS CON ANCHOS DE 1.00m Y ALTURA DE 1.50m medidas promedio). <p>Considerar la Imagen N° 143 y 144 del Anexo 4</p>	UND	15
03.01.09	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS</p> <p>Consiste en el retiro, eliminación de vidrio fisurado, suministro e instalación y/o reposición de vidrio crudo de 6 a 8 mm, en tragaluz de puerta de tópic y dormitorio.</p> <p>Las medidas promedio a considerar son:</p> <p>01 vidrio de 0.55m X 0.44m (tópico)</p> <p>01 vidrio de 0.72m X 0.44m (dormitorio)</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Los vidrios deben ser del mismo modelo y características, del vidrio existente en las demás puertas, para mayor exactitud se recomienda volver a tomar las medidas insitu, el adosado o fijación se realizará con silicona transparente, para la ubicación de las ventanas, se recomienda coordinar con el gestor del Tambo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO CRUDO EN TRAGALUZ DE PUERTA (PARTE ALTA DE PUERTAS) <p>Considerar la Imagen N° 145 y 146 del Anexo 4</p>	UND	2
3.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
03.02.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH DE MUJERES</p> <p>Consiste en cambio de total de kit de inodoro que está compuesto por Válvula de Ingreso con varilla de metal y bolla. Válvula de descarga con flapper de acero inoxidable. Con Pernos taza tanque. Manubrio de bronce. Se le realizara una limpieza completa al interior del tanque antes de instalar el nuevo kit de instalación. Ubicado en el SSHH.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN TANQUE DE INODORO, REPOSICION DE KIT DE TANQUE. <p>Considerar la Imagen N° 147 del Anexo 4.</p>	UND	1
03.02.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVADERO DE MANO (REPOSICION E INSTALACION DE GRIFERIA DOBLE)</p> <p>Consiste en el mantenimiento de lavadero de mano, reposición de 02 und de grifería doble (caño doble) según el modelo de la imagen, los cuales deben ser de buena calidad con el fin que garantice mayor vida útil</p> <p>01 grifería o llave para lavatorio de cocina (grifería tipo cuello de ganso de pared), este deberá de tener adicionalmente 01 purificador de 1.9L (que no requiere mantenimiento, que no requiera cambio de filtro, color blanco, asimismo debe de tener gran rendimiento de purificación de agua).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA (CAÑO DOBLE) TUBO DE ABASTO EN SSHH DE MUJER REPOSISICON DE LLAVE TIPO CUELLO DE GANZO + PURIFICADOR DE AGUA PARA COLOCAR EN LAVADERO. <p>Considerar la Imagen N°148 hasta la 150 del Anexo 5.</p>	UND UND UND	5 1 1
03.02.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE: KIT DE ACCESORIOS + 01 FILTRO + 01 TAPA DE TANQUE ELEVADO.</p> <p>Consiste en el mantenimiento, limpieza de las paredes de tanque elevado (fondo del tanque con cepillo de PVC), desinfectar, realizar el suministro, reposición e instalación de: 01 kit para tanque elevado, 01 filtro, 01 tapa de tanque elevado (tapa para tanque elevado de 1100 lts, su diámetro aproximado es de 54 cm).</p> <p>asimismo la partida comprende realizar el retiro de accesorios deteriorados y la reposición de accesorios nuevos (T de 1/2" y corrección de empalme en tubería de A° de alimentación al tambo.) finalmente deberá realizar la revisión y corrección de empalmes que presenten filtraciones, logrando tener operativo el tanque y tuberías de alimentación y distribución al tambo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO HASTA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE ACCESORIOS+FILTRO + TAPA DE TANQUE. <p>Considerar la Imagen N° 151 hasta la 154 del Anexo 4</p>	GLB GLB	1 1
03.02.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE LLAVE DE PASO</p> <p>Consiste en el retiro de llave de paso deteriorado (SSHH de varones, SSHH de tónico, SSHH de Mujeres y cocina), limpieza del área de trabajo, suministro y reposición de 04 llaves de paso de 1/2", el proveedor deberá considerar la reposición de llaves de paso de buena calidad de forma que garanticen mayor vida útil, finalmente las llaves de paso o cajas de control deberán quedar operativas libres de filtraciones, se recomienda tener cuidado al realizar el mantenimiento de los mismos a fin de no fisurar las mayólicas que se encuentran cerca de la caja.</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>La partida comprende el suministro e instalación de tapas de válvula de paso de PVC, la medida será según al área que se requiera.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUMINISTRO Y REPOSICION DE LLAVE DE PASO HASTA SU FUNCIONAMIENTO. (incluye tapa de válvula de paso de pvc) <p>Considerar la Imagen N° 155 del Anexo 4.</p>	UND	4
3.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
03.03.01	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA.</p> <p>Consistente en la instalación del tablero de transferencia empotrado que permita seleccionar la fuente de energía del tambo (suministro eléctrico y Generador) según diagrama unifilar, considerar 2 llaves termomagnéticas de 2x32 amp y un conmutador de 3 tiempos, también considerar el picado, resane y pintado de pared, así mismo la instalación de un enchufe externo del tipo IP44 32A 2P+T250V y tomacorriente adosable 32amp 2p+t 250v azul IP44 de fuerza para el uso del grupo electrógeno, 40 metros de conductor del tipo 2-1x10mm2 LSOH o Equivalente para la conexión con el tablero general y enchufe de fuerza, 15 metros de tubería 1" pesada, herramientas y mano de obra, ver especificaciones</p> <p>Considerar la Imagen N° 156 y 157 del Anexo 4</p>	UND	1
03.03.02	<p>SERVICIO DE ATERRAMIENTO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION,</p> <p>Consistente en conectar todos los tableros eléctricos con la puesta a tierra, mediante el uso de cable de cobre para puesta a tierra de 10 mm2, la barra de cobre principal se encontrar en el tablero general el cual estará conectado al pozo a tierra, y a partir de este se debe conectar a las barras de tierra de los tableros de distribución, considerar herramientas y mano de obra, en caso de ser necesario realizar el picado, resane, pintado de pared y eliminación de desmonte</p> <p>Considerar la Imagen N° 158 del Anexo 4</p>	GLB	1
03.03.03	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS LED DE 15W</p> <p>de potencia, tipo luz blanca, 220 VAC, 60 Hz para luminarias interiores o exteriores con rosca del tipo E27, tiempo de vida de 8000 horas, incluye accesorios, herramientas y puesta en funcionamiento, ubicados en los dormitorios y oficinas</p> <p>Considerar la Imagen N° 159 del Anexo 4</p>	UND	6
03.03.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W, consistente en el suministro de equipos led de 60x60 con voltaje 110-240, luz fría para interiores, incluye retiro de luminaria averiada, considerar todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicado en oficina, tópico, cocina, auditorio, cuartos Ver especificaciones, incluye la eliminación de los equipos retirados</p> <p>Considerar la Imagen N° 160 y 161 del Anexo 4</p>	Und	23
03.03.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES SIMPLE,</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A. Ubicados en los ambientes: UNO EN LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE LA OFICINA 2, DORMITORIO DE VARONES Y COCINA, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación incluye la eliminación de los equipos retirados</p> <p>Considerar la Imagen N° 162 del Anexo 4</p>	und	4
03.03.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL</p> <p>Se ubicara en la parte posterior del tambo cerca de la cocina, consistente en:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizar el retiro de todo el contenido antiguo del pozo (tierra, electrodo, cable espiral, entre otros). - Realizar la excavación del pozo de 1 m de diámetro por una profundidad de 2.4 m para realizar el mantenimiento. - Realizar la instalación de la varilla de cobre 19 mm Ø de puesta a tierra. - Proceder al llenado del pozo, con 3 m3 de tierra de cultivo (tamizada en malla de 1/2"), mezclada con 04 bolsas de bentonita sódica para puestas a tierra, en capas de 15 cm de espesor, realizando la compactación con un apisonador de 15 kg. - A la mitad del pozo verter la primera dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales (Es importante esperar a que sea totalmente absorbido) - Completada la absorción de las sales, se debe proceder a continuar con el llenado hasta completar el pozo. - proceder a verter la segunda dosis de sales electrolíticas según el manual de la marca de las sales 	Und	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>-Medir la resistencia del pozo. Si el valor obtenido no es conforme a la tolerancia requerida (+/- 0.5Ω), se procederá a reparar el pozo hasta obtener los valores requeridos, por debajo de los 10Ω.</p> <p>- Efectuar la conexión eléctrica del electrodo mediante soldadura exotérmica.</p> <p>- Reemplazo de caja registro por una caja de Polipropileno tipo bóveda, con perno y huacha para asegurar la tapa, de encontrarse debajo del nivel de terreno la citada caja, debe subir hasta quedar a nivel del terreno, realizar el resane del piso</p> <p>-Realizar el suministro e instalación del cable de cobre desnudo trenzado 1x25 mm2 enterrado a la profundidad de H=0.20m, considerar soldadura exotérmica para las uniones, para la conexión entre el pozo a tierra y el tablero general existente, se debe instalar un nuevo electroducto de cable para puesta a tierra, considerando el picado, tarrajeo, resane, pintado de paredes en colores blanco y amarillo maracuyá y pisos a fin de que el cable quede conectado mediante conector tipo ojo y aterrado del pozo al tablero general, incluye la eliminación de desmonte</p> <p>Considerar la Imagen N° 163 del Anexo 4</p>		
03.03.07	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de tomacorriente doble con línea a tierra (2P + 1T) de 220V, 16 A. Ubicados en los ambientes: oficina (04 und), revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación.</p> <p>Considerar la Imagen N° 164 del Anexo 4</p>	Und	4
03.03.08	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, revisión de empalmes en los tomacorrientes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación y cable de tierra.</p> <p>Considerar la Imagen N° 165 del Anexo 4</p>	m	594
03.03.09	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMA ELÉCTRICA DE 50 LITROS</p> <p>Consiste en realizar el reemplazo de terma inoperativa; Consiste en remover terma malograda, instalar nueva terma: revisión y corrección de las conexiones de agua fría y caliente con acoples, inc. Accesorios, fijación de la terma al muro. Verificar el correcto funcionamiento de la instalación (mediante prueba de funcionamiento) y la correcta fijación al muro. Incluye la eliminación del equipo deteriorado.</p> <p>Considerar la Imagen N° 166 del Anexo 4</p>	gbl	2
03.03.10	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS</p> <p>Consiste , con autonomía de 8 hrs con los dos faros y 16 con un solo faro, , altura de 10 cm, ancho de 30 cm, debe incluir batería, temperatura de luz de 6500K, presentar certificado de operatividad, para adosar en pared , la instalación se realizara en los ambientes de Oficina, Hall, cocina y auditorio se coordinara con el gestor del tambo, herramientas, ubicados en la parte externa, incluye la eliminación de los equipos deteriorados</p> <p>Considerar la Imagen N° 167 del Anexo 4</p>	und	4
03.03.11	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE PARARRAYOS DEBE DE CONSIDERAR:</p> <p>1. Elaboración de zapatas para torre ventada del tipo Z-1 y para vientos del tipo Z-2, considerar que el concreto debe tener una resistencia como minio de $f_c=140\text{kg/cm}^2$, también deben contar con placas de soporte asi como pernos de anclaje del tipo inox 3/8" x1", el acabado debe ser pulido con borde boleado.</p> <p>2. Suministro e instalación de pararrayos, considerando los siguientes componentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> * P1 - tubo de 4" x 3 mm($\varnothing 114.3\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P2 - tubo de 3" x 3 mm($\varnothing 88.9\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P3 - tubo de 2 1/2" x 3 mm($\varnothing 73\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P4 - Angulo en L de 1 1/2"x3/16" de 3 metros (02 unds) * P5 - Angulo de 1 1/2" x 3/16" de 1 metro (02 unds) * P6 - brida de 3/8" de $\varnothing 180\text{mm}$ (04unds) * P7 - Plancha de 3/8" de 400x400 mm (01 unds) * P8 - Cartelas de 3/8" de 100x100mm (04 unds) * P9 - Plancha de Arriostre de 1/4" (02 unds) * P10 - Perno de Anclaje de 5/8" de 1000mm (4 unds) *P11 - Estribo Corrugado de 6 mm de 380x380mm (3 unds) * T1 - Platina de 2" x1/4" de 76 mm (04 unds) * P12 - Perno de anclaje de 1/2" de 650 mm (8 unds) * P13 - Estribo corrugado de 6 mm de 180x180 mm (4 unds) * P14 * Pararrayos del tipo PDC de (1 unds) <p>los componentes deben ser de Acero, los pernos inoxidables y las piezas deben ser galvanizadas en caliente, los componentes T1, P7 y P8, deben ser soldados con MIG a P1 y P6 esta unido mediante soldadura a P1, P2 y P3. así mismo se debe suministrar e instalar el conductor eléctrico de CU de 50mm2 desde el pararrayos hasta el pozo a tierra, el conductor no debe tener</p>	Gbl	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>empalmes de ningún tipo en su recorrido desde el cabezal hasta el pozo a tierra, considerar tubería de 1" PVC-SAP para realizar la bajada, esta tubería debe estar fijada a la estructura de la torre, según el detalle. Servicio de pintado de estructura de pararrayos, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicará como acabado final esmalte sintético de color blanco a toda la estructura de la torre y vientos, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado, según detalle.</p> <p>Alquitranado de todos los anclajes de la torre. Realizar la instalación de los 02 pozos a tierra ($\leq 50\text{ohms}$), consistente con el suministro de nuevas varillas, suministro de conectores y realizar el conexionado con conductores de 50 mm² de Cu desnudo mediante zanja de 5 metros de longitud, considerar soldadura exotérmica para las uniones, según diseño presentado, completar el anexo de protocolo de pozos a tierra, realizar la verificación de conectores cooperweld.</p> <p>Considerar la Imagen N° 168 hasta el N° 170 del Anexo 4</p>		
--	---	--	--

4	TAMBO TUNQUIMAYO		
4.01	ARQUITECTURA		
04.01.01	<p>LIMPIEZA DE ARBUSTOS:</p> <p>La partida consiste en la limpieza de arbustos (2m de ancho, por una Long igual al ml del cerco perimétrico), la zona de trabajo es cálida y hay presencia de arbusto que crece de forma rápida, por ende, se solicita la limpieza de arbusto, 1m a cada lado del cerco perimétrico (1m por todo el perímetro del cerco parte externa y 1 m por todo el perímetro del cerco parte interna), para el cual se adjunta una imagen en el panel fotográfico donde se indica el área de trabajo.</p> <p>la limpieza de los arbustos en la parte externa debe ser como un tajo donde se realice la eliminación de arbusto no solo del piso, sino también del alto las ramas de los árboles aledaños, la actividad se realizará en presencia de la gestora del tambo, quien coordinará de forma anticipada con los colindantes a fin de evitar inconvenientes. en el proceso de limpieza.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA DE ARBUSTOS: <p>Considerar la Imagen N° 170 hasta el N° 173 del Anexo 4</p>	m2	321.48
04.01.02	<p>REPOSICION Y ADECUACION DE CERCO PERIMETRICO Y PUERTA DE INGRESO DE CERCO:</p> <p>Consiste en la colocación de rollizos de 3" de diámetro, con una altura libre de 1.40m, y profundidad de 0.20, estos deben de ir colocados en un dado de concreto de 0.30m x 0.30m. los rollizos deben estar colocados en el medio de los postes existentes de madera cuadrada, el rollizo debe ser de madera tornillo o similar de buena calidad, asimismo se debe de tener el cerrado con alambre púa en 5 hileras, finalmente el cerco de madera (rollizos y postes de madera cuadrada existentes) debe ser pintado con pintura con esmalte sintético de color rojo terracota , la madera a usar para el cerco debe ser de buena calidad debe ser cepillado, lijado y pintado.</p> <p>La distancia del cerco es 164 ml, pero solo se colocará 43 rollizos de madera, los cuales deberán ir colocados de forma intercalada, para mayor detalle se adjunta imagen en el anexo de fotos.</p> <p>La partida también incluye el mantenimiento de la puerta (metálica) de ingreso de cerco, para ello el proveedor deberá de realizar la reposición de 01 poste de tubo de fierro galvanizado de 2 1/2", de 3.65m de altura, el cual hace función de marco de puerta y debe ir en un dado de concreto de 0.40m x 0.40m x 0.80m, a fin de que quede estable y/o soporte el peso de las hojas de la puerta, así mismo se realizara la reposición de bisagras, cerrojo y orejeras para candado grande, logrando la instalación completa de marco de puerta, hojas de puertas con sus respectivos accesorios de forma que la puerta quede operativa). finalmente, la puerta y marco debe ser lijada y pintada aplicar la base anticorrosiva y pintura esmalte resistente a la lluvia a dos pasadas, usar color blanco. para mayor detalle se deja imagen de los planos en anexo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> REPOSICION Y ADECUACION DE CERCO PERIMETRICO MANTENIMIENTO DE PUERTA METÁLICA (3m X 2.90m) <p>Considerar la Imagen N° 174 hasta el N° 178 del Anexo 4</p>	ML UND	164 1
04.01.03	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:		

**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>El mantenimiento de puertas consiste en Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de puerta de madera, aplicación de pintura para madera y barnizado el cual debe ser uniforme y de buen acabado para todas las puertas.</p> <p>En caso de las puertas que cuentan con chapas inoperativas estas deben de ser retiradas, realizar la limpieza del área de trabajo y volver a colocar una chapa (de tres goles o perilla según sea el caso), de buena calidad.</p> <p>para la ubicación de las puertas el proveedor deberá de coordinar con el Gestor, las medidas de la puerta son de 1.60m X 2.35m de 2 hojas y de 1m x 2.35m la de 1 hoja, las medidas adjuntas son referenciales</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE PUERTAS son: <ul style="list-style-type: none"> 04 und puertas de 1 hoja (medidas de). 02 und puertas de 2 hojas (medidas de). RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS DE 3 GOLPES (6 und de chapas para instalar en puerta de madera y 01 und de chapa para instalar en reja metálica soldada) RETIRO Y REPOSICIÓN DE CHAPAS PERILLA <p>Considerar la Imagen N° 179 hasta el N° 181 del Anexo 4</p>	UND	6
04.01.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO + ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO.</p> <p>Consiste en el resane con pasta de mortero arena cemento en puntos específicos donde el tarrajeo se encuentre deteriorado, carcomido, posteriormente se realizara la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura esmalte sintético a dos manos para paredes externas del tambo, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para muros, columnas vigas, losa y zócalos de Tambo). la partida incluye el pintado de mural logo del programa País, pintado de estructura de tanque elevado, pintado de paredes externas del tambo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> PINTADO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO (esta partida incluye el mural) PINTADO DE ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO <p>Considerar la Imagen N° 182 hasta el N° 185 del Anexo 4</p>	M2	265
04.01.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES INTERNAS DEL TAMBO Y TANQUE ELEVADO:</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo en paredes internas del Tambo (todos los ambientes, SSHH, y casetas de tableros, caseta de tanque elevado y sshh de tanque elevado parte interna, entre otros), posterior mente se lijará, sellado con resinas acrílicas y pintado con pintura oleo mate a dos manos para paredes, columnas, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para paredes y zócalos de ambientes y otros), el proveedor usara pintura e insumos de buena calidad, a fin de garantizar mayor vida útil, la partida comprende el pintado de las paredes internas de la caseta de tanque elevado, y el pintado del SSHH del tanque elevado.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES INTERNAS DEL TAMBO Y TANQUE ELEVADO <p>Considerar la Imagen N°186 hasta el N°189 del Anexo 4</p>	M2	470
04.01.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALETAS</p> <p>Servicio de mantenimiento en canaleta consiste en el mantenimiento de canaleta en todo el tambo, colocado de perchas o pernos en los empalmes, seguidamente realizara el sellado de empalme en canaleta de drenaje pluvial con Pasta tixotrópica es una soldadura química, color aluminio, Tiempo de curado inicial: 15 minutos, se aplica directamente y fácilmente sobre las superficies que serán unidas y soldadas, promoviendo un sellado perfecto. Cartuchos de 280g. Incluye la limpieza, retiro, reposición y colocación abrazaderas de sujeción nueva, sellado de canaleta en los empalmes, entre otros que garanticen su correcto funcionamiento, finalmente las salidas de las canaletas deben empalmar con las tuberías o codos de desfogue pluvial (la partida contempla el suministro y reposición de tubo o codo de desfogue pluvial expuesta en caso se requiera, asimismo se realizara la fijación de las tuberías</p>		



PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>mediante brazos de sujeción, finalmente las tuberías y codos deben ser pintadas del mismo color existente), usar materiales de buena calidad.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CANALETAS. (incluye el mantenimiento de fijación y salidas de desfogue pluvial) <p>Considerar la Imagen N°190 hasta el N°193 del Anexo 4</p>	ML	67.4
04.01.07	<p>RETIRO, SUMINISTRO Y COLOCADO DE MALLA MOSQUITERO</p> <p>La partida comprende en el retiro de malla mosquitero deteriorado, posteriormente realizara el Suministro y colocado de malla mosquitero metálica de buena calidad, la malla debe ir correctamente fijado al marco de madera de forma que permita la operatividad de las ventanas, se deberá de evitar que la malla se desteja al momento de fijar a los marcos, la malla mosquitero se colocara en todas las ventanas del tambo, asimismo se colocara en el tragaluz de las puertas.</p> <p>- 21 und de ventanas (las ventanas son variables, pequeñas 0.80m X0.44m y las grandes 1.10m x 1.50m)</p> <p>- 12 und de tragaluz de puertas (medias aproximadas de tragaluz 0.80m a 1.20m de base por 0.44 m de altura)</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRO DE MALLA MOSQUITERO SUMINISTRO Y COLOCADO DE MALLA MOSQUITERO EN VENTANAS Y TRAGALUZ DE PUERTAS <p>Considerar la Imagen N° 194 del Anexo 4</p>	UND UND	33 33
04.01.08	<p>SERVICIO DE LIMPIEZA Y SELLADO DE COBERTURA DE TECHO</p> <p>Consiste en la limpieza de cobertura de techo, específicamente en los cantos del calaminón apanelado, se realizara el retiro de toda la humedad existente sobre el poliuretano, posteriormente se dejara secar por el periodo de 1 día y se procederá a aplicar el sellante en toda la superficie del poliuretano y calaminón (en el canto donde se encuentra expuesto el poliuretano), se lograra aplicar con una espátula a fin de sellar y posteriormente este deberá ser pintado con esmalte sintético de color rojo terracota, a fin de impermeabilizar. En el caso del sellante y pintura será aplicado en 2 pasadas.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA Y SELLADO DE CALAMINON EN LOS CANTOS (parte posterior y frontal del Tambo) <p>Considerar la Imagen N°195 y 196 del Anexo 4</p>	ML	67.3
04.01.09	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, BARANDA DE TANQUE ELEVADO, VARILLAS DE PROTECCION METALICA EN VENTANAS, REJILLAS PARA CANAL PLUVIAL Y PUERTA DE REJAS METÁLICA.</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado y lijado de: escalera de gato, baranda de tanque elevado, varillas de protección metálica en ventanas, rejilla de canal pluvial y puerta de rejas metálicas, aplicar la base anticorrosiva y esmalte anticorrosivo cada uno a dos pasadas o capas (Color de la pintura igual a la existente), los insumos a usar deberán ser de buena calidad a fin de garantizar un buen acabado y garantizar mayor vida útil, a continuación se describe las cantidades para mayor referencia:</p> <p>01 und Escalera de gato de 6.85m de altura</p> <p>01 und baranda de tanque elevado de 2.50m por cuatro lados de la losa con una altura de 1.00m</p> <p>05 und Ventanas (varillas de protección)</p> <p>18.40 ml Rejillas para canal pluvial externo (ubicado en el patio)</p> <p>02 und Puertas de rejas metálica (01 puerta grande de 2.53m x 3.44m y 01 puerta pequeña de 2.52m x 1.20m)</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, BARANDA DE TANQUE ELEVADO, VARILLAS DE PROTECCION METALICA EN VENTANAS, REJILLAS PARA CANAL PLUVIAL Y PUERTA DE REJAS METÁLICA. <p>Considerar la Imagen N°197 hasta la N° 200 del Anexo 4.</p>	GLB	1
04.01.10	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas deberá coordinar con el Gestor del Tambo</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE MARCO DE MADERA EN VENTANAS (MARCO DE MADERA EN VENTANAS CON ANCHOS DE 1.35 A 0.60 METROS Y ALTURA DE 1.63 A 0.40 promedio). <p>Considerar la Imagen N°201 del Anexo 4.</p>	UND	21
04.01.11	<p>SERVICIO DE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MAYOLICA:</p> <p>Consiste en el retiro y la eliminación de mayólica deteriorada y/o soplada en piso de sala de uso múltiple, posteriormente se debe de limpiar el área libre de impurezas y restos de pasta, o concreto, finalmente deberá de realizar el colocado de mayólica según diseño existente, cumpliendo con dejar el mismo espaciamiento entre las mayólicas, usar color de fragua para el acabado igual al existente, el acabado de la mayólica debe ser al mismo nivel del acabado del piso existente (evitar variación de niveles), usara insumos de buena calidad.</p> <p>CANTIDAD: 20 Und. mayólicas de 0.45m X 0.45m según diseño</p> <p>DETALLE: RETIRO, Y ELIMINACION DE MAYOLICA SUMINISTRO E INSTALACION DE MAYOLICA SEGÚN DISEÑO EXISTENTE</p> <p>Considerar la Imagen N° 202 Y 203 del Anexo 4</p>	UND UND	20 20
4.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.02.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, CISTERNA, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS.</p> <p>Consiste en limpieza de las paredes, fondo del tanque elevado con cepillo de pvc, desinfectar, realizar el retiro del kit de tanque elevado, y posteriormente deberá de realizar el suministro e instalación de 01 kit nuevo de tanque elevado + 01 filtro, el cual deberá de quedar operativo, finalmente se realizará el suministro e instalación de tapa de tanque elevado, (la tapa del tanque elevado tiene un diámetro de 0.54m)</p> <p>La partida también comprende la limpieza de las paredes, fondo del tanque cisterna con cepillo de PVC, desinfectar, realizar el retiro de la tubería que sale por la tapa, así mismo realizara la correcta instalación y empalme de dicha tubería por la saliente del costado de la tapa, realizando el empalme y dejando operativo, el proveedor realizará el suministro e instalación de tuberías, accesorios así como los materiales que requiera para dicha instalación empalme hasta su operatividad, finalmente el proveedor realizara el suministro y colocado de tapa de concreto con aza de acero en el tanque cisterna. (las medidas de la tapa de concreto del tanque sumergido son de 0.60m x 0.70m). finalmente, el proveedor realizara el mantenimiento de la electrobomba, realizará una revisión de los empalmes a fin de realizar el mantenimiento, reposición de tuberías, accesorios y llaves en caso requiera para su operatividad, al finalizar el proveedor en compañía de la gestora realizaran la prueba y funcionamiento de todo el sistema el cual debe quedar operativo.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, CISTERNA, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS <p>Considerar la Imagen N°204 hasta la N°206 del Anexo 4.</p>	GLB	1
04.02.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH DE CUSTODIO Y TOPICO</p> <p>Consiste en cambio de kit de tanque de inodoro que está compuesto por Válvula de Ingreso con varilla de metal y bolla. Válvula de descarga con flapper de acero inoxidable. Con Pernos taza tanque. Manubrio de bronce. Se le realizará una limpieza completa al interior del tanque antes de instalar el nuevo kit de tanque, asimismo se realizará el suministro e instalación de 01 juego de accesorios para instalación de inodoro básico, el cual está compuesto por: 01 und Anillo de cera con guía, 01 und tubo de abasto 7/8" x 1/2", perno de anclaje y teflón., finalmente deberá quedar correctamente sellado el inodoro a fin de evitar filtraciones en la base de inodoro. los materiales a usar deberán ser de</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	buena calidad. para la ubicación de los inodoros deberá de coordinar directamente con la Gestora del Tambo. DETALLE: <ul style="list-style-type: none">SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INODORO (suministro e instalación de kit para tanque de inodoro + juego de accesorios para instalación de inodoro básico, finalmente los inodoros deberán quedar sellados y operativos) Considerar la Imagen N°207 Y 208 del Anexo 4.		2
04.02.03	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR Consiste en el mantenimiento del biodigestor del tambo, se deberá realizar la limpieza del material filtrante de plástico donde microorganismos se adhieren logrando obstruir. Para su mantenimiento, abra la válvula y purgue el lodo hasta bajar el nivel de agua. Retire el material que contiene el filtro, Para mayor detalle deberá realizar las coordinaciones con el gestor, finalmente deberá quedar operativo el sistema de tratamiento de residuos, siendo su componente principal el biodigestor. DETALLE: <ul style="list-style-type: none">SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR No cuenta con imagen.	GLB	1
04.02.04	SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE LLAVE DE PASO Consiste en el retiro de llave de paso deteriorado (SSHH de discapacitados, SSHH del Gestor, SSHH de Mujeres y llave de paso exterior), limpieza del área de trabajo, suministro y reposición de 04 llaves de paso de 1/2", el proveedor deberá considerar la reposición de llaves de paso de buena calidad así como los accesorios de empalme (uniones , niples, adaptadores entre otros que se requiera para su operatividad), garantizando mayor vida útil, finalmente las llaves de paso o cajas de control deberán quedar operativas libres de filtraciones, se recomienda tener cuidado al realizar el mantenimiento de los mismos a fin de no fisurar las mayólicas que se encuentran cerca de la caja. las llaves de paso deberán ser de buena calidad DETALLE: <ul style="list-style-type: none">SERVICIO DE MANTENIMIENTO SUMINISTRO Y REPOSICION DE LLAVE DE PASO HASTA SU FUNCIONAMIENTO. Considerar la Imagen N°209 del Anexo 4.	UND	4
04.02.05	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVATORIO DE COCINA, LA PARTIDA INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO Y GRIFERIA + PURIFICADOR. Consiste en el mantenimiento de lavatorio de cocina, el cual comprende el suministro e instalación de 01 grifería de cuello de ganso (para instalación en la pared), 01 purificador de 1.9L (que no requiere mantenimiento, que no requiera cambio de filtro, color blanco, asimismo debe de tener gran rendimiento de purificación de agua), 01 kit de trampa para lavatorio de cocina, 01 tubo de abasto, estos deben ser de buena calidad con el fin que garantice mayor vida útil, finalmente el proveedor realizara la limpieza del sistema de desagüé de la cocina el cual comprende el sumidero de cocina, para el cual deberá usar líquidos compuestos para desatorar el sistema de desagüé de la cocina, o usar accesorios que ayuden desatorar el sumidero, finalmente se realizará el suministro de instalación de 01 rejilla de bronce 2"(medida de referencial).Seguidamente se realizará la prueba y operatividad de todo el sistema en compañía del Gestor DETALLE: <ul style="list-style-type: none">TRAMPA PARA LAVATORIO DE COCINATUBO DE ABASTOREPOSICION DE LLAVE TIPO CUELLO DE GANZOPURIFICADOR DE AGUA PARA COLOCAR EN LAVADERO.SUMINISTRO E INSTALACION DE 01 SUMIDERO DE F° G° DE 2" (en piso de cocina) Considerar la Imagen N°210 y 213 del Anexo 4.	UND UND UND UND UND	1 1 1 1 1
4.03	INSTALACIONES ELECTRICAS		
04.03.01	SERVICIO DE MEJORA DE ACOMETIDA ELECTRICA, Consistente en el retiro y eliminación del conductor de llegada al muro de ingreso al tambo, tendido de ducto de 25 mmØ PVC-SAP desde el medidor hasta el muro de ingreso al tambo, (35 metros lineales), el tubo debe ser enterrado a 70cm del npt, considerar instalación de cinta señalizadora de color	m	35



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	rojo , tendido de conductor de 2x10mm2 LSOH de 35 metros lineales, cambio de termomagnético de 2x40 amp., considerar la instalación de tubería tipo bastón para acometida, así mismo realizar la impermeabilización de la caja toma de ingreso al tambo, considerar herramientas, mano de obra y eliminación de desmonte. Considerar la Imagen N° 214 Y 215 del Anexo 4		
04.03.02	SERVICIO DE VERTICALIZACIÓN DE POSTE DE FIERRO Para luminaria solar de alumbrado público, consistente en el replantado del poste, considerar reforzamiento de base mediante el vaseado de un cubo de concreto de 30x30x20 cm en la base. Considerar la Imagen N° 216 del Anexo 4	UND	450
04.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS REFLECTORES DEL TIPO LED Considerar equipo de 50W, luz blanca, 400 lm , 15000 hrs a 220 -240V, ubicados en la parte externa del tambo (Inc. Retiro de luminarias averiadas y accesorios para la instalación), realizar las pruebas de funcionamiento. ver especificaciones, incluye la eliminación de los equipos retirados Considerar la Imagen N° 217 del Anexo 4	UND	4
04.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS Con autonomía de 8 hrs con los dos faros y 16 con un solo faro, , altura de 10 cm, ancho de 30 cm, debe incluir batería, temperatura de luz de 6500K, presentar certificado de operatividad, para adosar en pared , la instalación se realizara en los ambientes de Oficina, Hall, cocina y auditorio se coordinara con el gestor del tambo, herramientas, ubicados en la parte externa, eliminación de equipos retirados Considerar la Imagen N° 218 del Anexo 4	und	5
04.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W, consistente en el cambio por equipos con voltaje 170-265, luz fría para interiores, 4320 lúmenes, incluye retiro de luminaria averiada, considerar todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicados en la habitación de varones, Ver especificaciones, incluye eliminación de equipos deteriorados Considerar la Imagen N° 219 del Anexo 4	Und	1
04.03.06	SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO SOLAR DEL TAMBO Consistente en: suministrar equipos de alumbrado solar integrado (todo en uno) de alta eficacia luminica de LED 160 lm/w, 4000 lúmenes, temperatura de color 6500K Cool White, con batería de Litio Ferro fosfato, IP65, panel solar y cargador integrados en la luminaria. Aluminio fundido de presión para solidez y una larga vida útil. Brazo de montaje en poste existente especialmente diseñado que permite diferentes ángulos de inclinación, el modo de trabajo debe ser por inducción de luz y control remoto, el tiempo de carga debe ser de 6-8 horas y el tiempo de trabajo de 10-12 horas, así como el montaje superior y lateral en poste debe de incluir cables conectores y accesorios, control remoto de programación, Desmontar la luminaria averiada, así como el tablero de control. Entregar Garantía de la luminaria del SFV mínimo de un (01) año., incluye eliminación de equipos retirados Considerar la Imagen N° 220 del Anexo 4	Und	2
04.03.07	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES Consiste en el suministro (cambio) e instalación de tomacorriente doble con línea a tierra (2P + 1T) de 220V, 16 A. Ubicados en los ambientes: en la oficina nro 1 (1), revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación. Considerar la Imagen N° 221 del Anexo 4	Und	1
04.03.08	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES HERMETICOETICO Consiste en el suministro (cambio) e instalación de tomacorriente doble con línea a tierra (2P + 1T) de 220V con tapa de protección contra agua,, 16 A. Ubicados en los ambientes: en el frontis de la Sala de usos múltiples (02 und),revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación, eliminación de equipos retirados Considerar la Imagen N° 222 del Anexo 4	Und	2
04.03.09	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES SIMPLE, Consiste en el suministro (cambio) e instalación de interruptor de un golpe a 220V, 16 A. Ubicados en los ambientes: DORMITORIO DE GUARDIAN/ PATIO EXTERNO, revisión de empalmes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación, eliminación de interruptor retirado Considerar la Imagen N° 223 del Anexo 4	UND	4



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

Partida	Descripción	Und.	Metrado
5	TAMBO PERCCARO		
5.01	ARQUITECTURA		
05.01.01	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CORTAVIENTOS</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo en cortavientos del Tambo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado a dos manos, con pintura esmalte sintético (en ambas caras). color maracuyá</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIJADO DE CORTAVIENTOS AMBAS CARAS. SELLADO Y RESANADO CON MORTERO PARA TARRAJEO EN CORTAVIENTOS (en puntos que se requiera). PINTURA EN CORTAVIENTOS, USAR PINTURA SIMILAR A LA EXISTENTE, RESISTENTE AL AGUA Y DE BUENA CALIDAD (del mismo tono color existente.) <p>Considerar la Imagen N°224 Y 225 del Anexo 4.</p>	<p>M2</p> <p>M2</p> <p>M2</p>	<p>48</p> <p>48</p> <p>48</p>
05.01.02	<p>REPOSICION DE LETREROS DE TAMBO (02 LETREROS GRANDES Y 04 SEÑALETICAS PEQUEÑAS DE ACRILICO, AMBOS SEGÚN DISEÑO)</p> <p>Consiste en la reposición de letreros deteriorados, la fabricación, suministro e instalación de 02 letreros grandes y 04 letreros pequeños acrílicos, según diseño adjunto, el cual se debe de respetar modelos, medidas, colores y conformación física (madera, acrílico y otros) así como el material de fabricación, para mayor referencia se adjunta imagen de los mismos. considerar el modelo o diseño de colocación o adosado de letreros.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> RETIRADO DE LETRERO DETERIORADO, LIMPIEZA DEL AREA A COLOCAR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE TAMBO (para la instalación y ubicación deberá de coordinar con el Gestor). SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE SECTORES DE ACUERDO A DISEÑO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALETICAS: De medida 0.30m x 0.10 m, PARA LOS AMBIENTES DE : TOPICO, AUDITORIO, ALOJAMIENTO Y CUARTO DE CUSTODIO. <p>Considerar desde la Imagen N° 226 hasta la imagen N° 234 del Anexo 4.</p>	<p>UND</p> <p>UND</p> <p>UND</p> <p>UND</p>	<p>1</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>4</p>
05.01.03	<p>SERVICIO DE RETIRO, ELIMINACIÓN ,SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCO PERIMETRICO:</p> <p>Consiste en el retiro de cerco total, posteriormente realizará la reposición del cerco perimétrico el cual está conformado por: postes (rollizo) de madera de 4", espaciado a 2.30m, en la base de los postes se colocara dados de concreto de 0.30m x 0.30m (para mayor fijación), los postes tendrán una altura de 1.80 m (según esquema),los postes estarán unidos con 5 hileras de alambre púa, la altura del cerco perimétrico debe ser de 1.50 m, el alambre pue estará fijado con clavo en (U), los postes deben ser pintados con esmalte sintético de color rojo ocre.</p> <p>La partida incluye la colocación de 01 puerta de 02 hojas, ancho de la puerta de 1.80m, altura de 1.50m. (la ubicación de las 02 puertas deberá ser coordinado con el gestor del tambo) las puertas deben ir con orejeras para candados grandes y sus respectivos cerrojos, la puerta debe estar pintado con esmalte sintético de color blanco. la instalación de la puerta debe calzar correctamente con el cerco y estar operativa, la puerta estará sujeta a postes de madera cuadrada de 4" x 4" u otro que permita mantener fija la puerta, los insumos a usar serán de buena calidad. Incluye eliminación</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> REPOSICION DE CERCO PERIMETRICO NUEVO Y COLOCACION DE PUERTA NUEVA. <p>Considerar desde la Imagen N° 235 hasta la imagen N° 239 del Anexo 4.</p>	<p>ML</p>	<p>130</p>



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARED, COLUMNAS, ZOCALOS Y MUROS EXTERIORES:</p> <p>Consiste en la eliminación de tarrajeo deteriorado existente algunos puntos del muro exterior (soplado, rajado, fisurado entre otros desperfectos), resane con mortero para tarrajeo, remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas y pintado con pintura similar a la existente, a dos manos para paredes externas del tambo, usar esmalte para zócalos (Color de la pintura igual a la existente tanto para muros, columnas vigas y zócalos de Tambo). la partida incluye el pintado de mural logo del programa País, pintado de muro de medidor eléctrico principal, pintado de estructura de tanque elevado.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> PINTADO DE TAMBO, ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO Y MURO DE MEDIDOR. <p>Considerar desde la Imagen N° 240 hasta la imagen N° 242 del Anexo 4.</p>	M2	285
05.01.05	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, BARANDA DEL TANQUE ELEVADO Y VARILLAS DE PROTECCIÓN DE VENTANAS.</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado y lijado de escalera de gato altura de 4.8 m, baranda en tanque elevado y varillas de protección de ventanas de todas, se aplicará la base anticorrosiva y esmalte a dos pasadas o capas cada uno (Color de la pintura igual a la existente).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES EN EL TAMBO (Escalera de gato, baranda metálica y varillas de protección de ventanas) <p>Considerar desde la Imagen N° 243 Y 244 del Anexo 4.</p>	GLB	1
05.01.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALETA Y REJILLA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado y lijado de la rejilla metálica se aplicará la base anticorrosiva y esmalte a dos pasadas o capas cada uno (Color de la pintura igual a la existente).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METALICAS EXISTENTES EN EL TAMBO (rejilla de canal pluvial de piso) <p>Considerar desde la Imagen N° 245 del Anexo 4.</p>	ML	105
05.01.07	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:</p> <p>Consiste en el mantenimiento de las puertas del tambo, se realizara la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de puerta de madera, aplicación de pintura para madera y barnizado dos pasadas para puertas de 1 y 2 hojas, en caso de las puertas de 2 hojas que presente separaciones y/o deterioro el proveedor desmontara las hojas, y se repondrá las partes que generen espaciamiento y/o partes que presenten arqueado, apollado, o deterioro de alguna cara, finalmente se debe encuadrar y colocar las hojas de las puertas a los marcos quedando operativos, cuadrando los marcos y calzando las cerraduras, posteriormente deberá pintar y colocar barniz a dos pasadas. para la ubicación de las puertas deberá de coordinar con el gestor.</p> <p>En la puerta exterior de la caseta de la terna, que se encuentra ubicado en el lateral derecho, el proveedor deberá de realizar el cambio de la plancha de triplay (el lado exterior del apanelado deteriorado), posterior se realizara el pintado o barnizado de forma que quede uniforme o guarde relación con las demás puertas la medida de la puerta es de 2.10m X 0.68m.</p> <p>DETALLE:</p> <p>3 puertas descuadradas</p> <p>1 puerta descuadrada y cambio de tableros de la parte baja</p> <p>Las puertas restantes recibirán mantenimiento básico (limpieza, barnizada)</p> <p>Coordinar con el gestor del tambo la ubicación de las puertas.</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DE PUERTAS (1 Und. puerta de 2 hojas y 12 Und. puertas de 1 hoja) <p>Considerar desde la Imagen N° 246 del Anexo 4.</p>	UND	13
05.01.08	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA:</p> <p>Consiste en la colocación de nuevas puertas (incluye retiro y eliminación de las puertas en mal estado):</p> <ul style="list-style-type: none"> Se instalará una nueva puerta en la parte exterior del tambo, de la caseta de la terma, que se encuentra ubicado en el lateral derecho, la medida de las puertas es de 2.10m X 0.68m.(APANELADA) Se instalará nuevas puertas en el auditorio (2 und) de doble hoja, de medidas 2.1 x 1.60m. (Puerta maciza de madera tornillo) <p>Considerar desde la Imagen N° 247 hasta la imagen N° 251 del Anexo 4</p>	UND UND	1 2
05.01.09	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS METÁLICAS:</p> <p>Servicio de mantenimiento en canaleta consiste en: Retiro y eliminación de las canaletas metálicas existentes, la reposición de canaleta en todo el tambo, sellado de empalme en canaleta de drenaje pluvial con Pasta tixotrópica es una soldadura química, color aluminio, Tiempo de curado inicial: 15 minutos, se aplica directamente y fácilmente sobre las superficies que serán unidas y soldadas, promoviendo un sellado perfecto. Cartuchos de 280g. Incluye la limpieza, retiro, reposición y colocación abrazaderas de sujeción nueva, sellado de canaleta en los empalmes, entre otros que garanticen su correcto funcionamiento, finalmente las salidas de las canaletas deben empalmar con las tuberías de desfogue pluvial (la partida considera la reposición de tubería y codos de desfogue pluvial expuesta, y fijación del mismo las tuberías deben ser pintadas del mismo color existente), usar materiales de buena calidad.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS (CANALETA PLANCHA Fe, GALVANIZADO d=6" DE e=1/27"=0.9mm CON UNA INCLINACIÓN DE 0.5% PARA EVACUACIÓN DE LLUVIAS) <p>Considerar la Imagen N° 252 hasta el N° 254 del Anexo 4.</p>	ml	68
05.01.10	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:</p> <p>Consiste en la limpieza, cepillado (cepillo de cerdas de PVC que no dañen la madera), enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado a dos pasadas. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas el proveedor deberá coordinar con el Gestor del Tambo</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LIMPIEZA, CEPILLADO, ENMASILLADO, LIJADO, PINTADO Y BARNIZADO DE MARCO DE MADERA EN VENTANAS (MARCO DE MADERA EN VENTANAS CON ANCHOS DE 1.35m x 1.00 m x 1.63m a 0.40m de altura promedio). <p>Considerar la Imagen N° 255 del Anexo 4.</p>	UND	22
05.01.11	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS</p> <p>Consiste en el retiro, eliminación de vidrio fisurado, suministro e instalación y/o reposición de vidrio crudo de 6 mm, en ventanas de oficina</p> <p>Las medidas promedio a considerar son:</p> <p>01 vidrio de 1.15m X 0.50m</p>		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>El vidrio debe ser del mismo modelo y características del vidrio existente en las demás ventanas, los cuales deben de tener un perfil de fijación y ser adosadas de forma fija, para mayor exactitud se recomienda volver a tomar las medidas insitu, para la ubicación de las ventanas, se recomienda coordinar con el gestor del Tambo, al momento de desmontar el proveedor tendrá cuidado a fin de no dañar el perfil que se encuentra al costado (que sirve para el deslizamiento de vidrio continuo)</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • RETIRO Y ELIMINACION DE VIDRIO QUEBRADO EN VENTANAS • SUMNIMISTRO Y COLOCACION DE VIDRIO CRUDO EN VENTANAS <p>Considerar la Imagen N°256 del Anexo 4.</p>	UND	1
05.01.12	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EN AMBIENTES INTERNOS</p> <p>Consiste en la remoción de pintura existente hasta llegar al tarrajeo, lijado, sellado con resinas acrílicas, enmasillado con pasta mural, lijado y pintado con pintura similar a la existente a dos manos para paredes internas de los ambientes del tambo, se puede visualizar presencia de salitre para el cual se debe usar aditivo. los puntos a trabajar deberán ser señalado por el gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • LIJADO, SELLADO Y ENMASILLADO DE PAREDES • PINTADO DE PAREDES (el color deberá ser similar al existe.) <p>Considerar la Imagen N° 257 y 258 del Anexo 4.</p>	M2	12
05.01.13	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE PISO DE MACHIMBRADO DE HABITACIÓN DE CUSTODIO</p> <p>Consiste en retiro de machimbrado deteriorado y la reposición de piso de madera machimbrado en habitación de custodio, lijado, sellado, pintado y barnizado dos manos, logrando tener un acabado de calidad que garantice su buen funcionamiento. Incluye retiro y eliminación del piso existente.</p> <p>Incluye retiro y reposición de durmientes y machimbrado.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • REPOSICION DE PISO MACHIMBRADO CON ACABADO HASTA SU PRESENTACION <p>Considerar la Imagen N° 259 del Anexo 4.</p>	M2	16.65
05.01.14	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALO DE MADERA EN HABITACION DE CUSTODIO</p> <p>Reposición de zócalo de madera en habitación de custodio igual al existente. La partida comprende retirar los zócalos antiguos, retirar la moldura, raspar y lijar cualquier rastro de pegamento o sellador que pueda obstruir la instalación del zócalo nuevo. (Altura igual a la existente)</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> • REPOSICION DE ZOCALO DE MADERA CON ACABADO HASTA SU PRESENTACION <p>Considerar la Imagen N° 260 del Anexo 4.</p>	ML	17
05.01.15	<p>SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE PERILLA)</p> <p>Consiste en el suministro e instalación de cerraduras chapa perilla, cerraduras de acero de buena calidad. Incluye el retiro y eliminación de las cerraduras deterioradas, suministro e instalación de cerradura nueva y limpiar el área al finalizar el trabajo. (Coordinar con el gestor la ubicación). las cerraduras deben quedar operativas, asimismo se realizará la entrega de llaves al gestor.</p> <p>DETALLE:</p> <p>RETIRO Y ELIMINACION DE CERRADURA DETERIORADA.</p>	UND	15



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA NUEVA (LIMPIEZA Y PUESTA A PRUEBA) Considerar la Imagen N°261 del Anexo 4.	UND	15
05.01.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE 3 GOLPES) Consiste en el suministro e instalación de cerraduras 3 golpes en puerta de madera, cerraduras de acero, profundidad 5.5 cm. incluye el retiro y eliminación de las cerraduras deterioradas, suministro e instalación de cerradura nueva y limpiar el área al finalizar el trabajo. (Coordinar con el gestor la ubicación). La cerradura debe ser de buena calidad, y a su vez debe garantizar su correcto funcionamiento. Al finalizar el proveedor realizara la entrega de llaves al Gestor. DETALLE: <ul style="list-style-type: none"> • RETIRO Y ELIMINACION DE CERRADURA DETERIORADA. • SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA NUEVA (LIMPIEZA Y PUESTA A PRUEBA) Considerar la Imagen N°262 del Anexo 4.	UND UND	11 11
05.01.17	SUMINISTRO, INSTALACION Y/O REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO EN AMBIENTES INTERIORES Suministro e instalación de baldosas en cielo raso de ambientes internos: se reemplazarán las baldosas de falso techo (32 und de baldosa de 0.60x0.60m medida promedio), incluyen los accesorios necesarios para su instalación, eliminación de las baldosas dañadas, sellado con silicona para la fijación a la estructura del cielo falso. La ubicación de los mismos la coordinara con el gestor. DETALLE: <ul style="list-style-type: none"> • RETIRADO DE BALDOSA DETERIORADA Y LIMPIEZA DEL AREA.(INCLUYE ELIMINACIÓN) • SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSAS, EN AMBIENTES INTERNOS Considerar la Imagen N° 263 Y 264 del Anexo 4.	M2 M2	11.52 11.52
05.01.18	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO Consiste en la limpieza de zona de trabajo libre de polvo, oxido y humedad, sellado con cinta butílica autoadhesiva con capa exterior de aluminio reforzado y film de poliéster. Alta resistencia y aplicación en frio (T° min.5°C) de ancho =15cm en techo de cobertura de aluzinc, traslapes y fisuras, bordes de todos los tornillos deteriorados (El contratista ubicará los lugares donde se producen las filtraciones donde tendrá mayor incidencia, asimismo realizará el barrido con sellante en toda la cobertura de techo), de igual forma deberá considerar reposición de plancha de ser el caso. DETALLE: <ul style="list-style-type: none"> • MANTENIMIENTO TOTAL DE TECHO DE COBERTURA DE ALIZINC. (deberá considerar el mantenimiento y sellado del mojinete, mandil, cumbrera, entre otros, si en caso requiera la reposición de algunos de los elementos la partida cubrirá su reposición, se realizará el ajuste de los empernados y sellado) Considerar desde la Imagen N°265 del Anexo 4.	M2	447.9
05.01.19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE FRISOS El proveedor realizará el mantenimiento de los frisos deteriorados y realizará la reposición si es necesario de los frisos nuevos de superboard de los laterales y parte posterior y frontal deteriorado, se debe considerar el correcto sellado de los frisos, así como el empalme de frisos. Considerar desde la Imagen N° 266 del Anexo 4.	ML	24
05.01.20	SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN COBERTURA DE CIELO RASO EXTERIOR.	M2	10



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>esta partida comprende el mantenimiento del cielo raso exterior en la parte posterior y frontal, deberá de tener en consideración el mismo diseño del existente de cielo raso, deberá estar operativo y correctamente sellado con los frisos.</p> <p>Considerar la Imagen N° 267 del Anexo 4.</p>		
05.01.21	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FRISO EXTERIOR DE LADOS LATERALES DEL TAMBO.</p> <p>Consiste en el suministro e instalación de friso de suporboard en tímpano de concreto, cerramiento con borde de madera y plancha de superboard. Considerar la Imagen N° 268 y 269 del Anexo 4</p>	ML	35.12
5.02	INSTALACIONES SANITARIAS		
05.02.01	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE ELEVADO E INSTALACION DE ACCESORIOS.</p> <p>Consiste en EL RETIRO DEL TANQUE EXISTENTE Y LA ENTREGA EN CUSTODIA AL GESTOR, Suministro e instalación de 01 tanque elevado de un tanque elevado de 3000 Lts, incluye la instalación de tubería de suministro y distribución desde el tanque hasta la base del pedestal para la ubicación de las llaves de paso el proveedor deberá de coordinar con el gestor.</p> <p>Incluye la puesta a prueba del sistema instalado.</p> <p>Considerar la Imagen N° 270 Y 271 del Anexo 4.</p>	GLB	1
05.02.02	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR</p> <p>Consiste en el mantenimiento del biodigestor del tambo, se deberá realizar el mantenimiento de acuerdo al manual de fábrica.</p> <p>https://ferreteriacano.com/wp-content/uploads/2020/10/Descargar-Manual-de-Usuario-Biodigestor.pdf</p> <p>(Se deberá realizar la limpieza del material filtrante de plástico donde microorganismos se adhieren logrando obstruir. Para su mantenimiento, abra la válvula y purgue el lodo hasta bajar el nivel de agua. Retire el material que contiene el filtro, Para mayor detalle leer el manual de fábrica además deberá realizar las coordinaciones con el gestor).</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR <p>Considerar la Imagen N° 272 y 273 del Anexo 4.</p>	GLB	1
05.02.03	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVADERO DE MANO (REPOSICION E INSTALACION DE GRIFERIA)</p> <p>Consiste en el mantenimiento de lavadero de mano, retiro de grifería deteriorada y reposición de grifería nueva según el modelo de la imagen, los cuales deben ser de buena calidad con el fin que garantice mayor vida útil, reposición de 04 und. de grifería doble (mezcladora para lavadero) cromado de marca reconocida y 01 und de grifería de pared para lavatorio de cocina (cuello de ganso.) monocomando.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> INCLUYE ACCESORIOS Y COLOCACIÓN <p>Considerar la Imagen N° 274 del Anexo 4.</p>	UND	5
05.02.04	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN SISTEMA DE RED DE DESAGUE</p> <p>Servicio de mantenimiento en sistema de desagüe del Tambo, asimismo comprende el desatoro de inodoros, urinarios, redes, para el cual deberá usar máquinas de presión pequeñas o materiales líquidos, soda caustica, hasta la operatividad del sistema de desagüe del Tambo y sistema de biodigestor.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DESAGUE <p>Sin imagen</p>	GLB	1
05.02.05	SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO		



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Servicio de mantenimiento de urinario, el cual consiste en el suministro e instalación de llave para urinario, perilla a presión con entrada de 1/2", profundidad=19cm, altura=6cm, material=Bronce, limpiar con paño de micro fibra. Incluye herramientas y accesorios.</p> <p>La partida comprende el desatoro de los urinarios, No aplicar productos abrasivos que dañen las tuberías, asimismo realizará prueba de operatividad. Para su mantenimiento deberá desmontar el urinario y regresarlo a su posición original.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN URINARIO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS DE BUENA CALIDAD QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. <p>Considerar la Imagen N° 275 del Anexo 4.</p>	GLB	2
05.02.06	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH Y SUMINISTRO DE 01 TAPA PARA TANQUE DE INODORO</p> <p>Consiste en cambio de total de kit de tanque de inodoro, está compuesto por Válvula de Ingreso con varilla de metal y bolla. Válvula de descarga con flapper de acero inoxidable. Con Pernos taza tanque. Manubrio de bronce. Se le realizará una limpieza completa al interior del tanque antes de instalar el nuevo kit de instalación. se realizará el suministro y colocado de tubos de abastos, La partida contempla el suministro y reposición de 01 tapa de tanque de inodoro según el modelo de inodoro.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN TANQUE DE INODORO, REPOSICION DE VALVULAS, VARILLA, PERNOS, ENTRE OTROS ACCESORIOS DE BUENA CALIDAD QUE PERMITAN EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO Y REPOSICION DE 01 TAPA PARA INODORO, para esta partida deberá considerar el modelo de inodoro (4.8 Lts por descarga) el cual se adjunta en la imagen del anexo 4. <p>Considerar la Imagen N° 276 Y 277 del Anexo 4.</p>	<p>UND</p> <p>UND</p>	<p>4</p> <p>1</p>
5.03	ESTRUCTURAS		
05.03.01	<p>COLOCACION DE MALLA NYLON N° 18 PARA ESTABILIZACION DE TALUD.</p> <p>La partida comprende la realización de la limpieza de tierra que se encuentra en la parte inferior del talud (0.80 cm de limpieza a partir de la canaleta de evacuación de aguas pluviales en todo el tramo de 35 ml). Se colocará la malla nylon N° 18 para estabilizar el suelo del talud ubicado en la parte posterior del tambo, ésta se colocará sobre la superficie del suelo y se sujetará con estacas distanciadas a cada metro en la parte superior e inferior del talud (según Anexo 04).Además se colocará una cuerda de Nylon que estará sujeta a las estacas en forma de zigzag.</p> <p>DETALLE:</p> <ul style="list-style-type: none"> LAS ESTACAS SON DE ACERO CORRUGADO DE 5/8" X 0.50 CM DE ALTURA LA MISMA QUE SERA HUNDIDA EN EL TERRENO PARA LA SUJECION DE LA MALLA. MALLA DE NYLON N° 18 HILO TORCIDO O TRENZADO COLOR VERDE O NEGRO. COLOCACION DE CUERDA DE NYLON TRENZADA COLOR NEGRO. INCLUYE LIMPIEZA Y ELIMINACION <p>Considerar la Imagen N°278 hasta el N° 282 del Anexo 4.</p>	ML	35
5.04	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
05.04.01	<p>SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA</p> <p>Consistente en la instalación del tablero de transferencia empotrado que permita seleccionar la fuente de energía del tambo (suministro eléctrico y Generador) según diagrama unifilar, considerar 2 llaves termomagnéticas de 2x32 amp y un conmutador de 3 tiempos, también considerar el picado, resane y pintado de pared, así mismo la instalación de un enchufe externo del tipo IP44 32A 2P+T250V y tomacorriente adosable 32amp 2p+t 250v azul 6h ip44 de fuerza para el uso del grupo electrógeno, 40 metros de conductor del tipo 2-1x10mm2 LSOH o Equivalente para la conexión con el tablero general y enchufe de fuerza, 15 metros de tubería 3/4" pesada, herramientas y mano de obra, ver especificaciones.</p>	UND	1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	Considerar la imagen N° 283 y 284 del anexo 4		
05.04.02	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL UBICADO EN LA COCINA DEL TAMBO Su mantenimiento consiste en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 24 polos para empotrar, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (12) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 3 diferenciales, instalación de conductor de tierra desde el tablero hasta el tablero del auditorio, picado de pared, resanado y pintado, herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas. Considerar la imagen N° 285 y 286 del anexo 4	UND	1
05.04.03	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1) El mantenimiento consiste en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18 polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, , herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas. Considerar la imagen N° 287 del anexo 4	UND	1
05.04.04	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2) Consistente en el cambio de tablero de PVC por un tablero metálico de 18 polos, con riel para llaves diferenciales, con barra a tierra, considerar suministro de (04) llaves termomagnéticas (según diagrama unifilar), instalación de 01 diferencial, picado de pared, resanado y pintado, herramientas y mano de obra. ver especificaciones técnicas. Considerar la imagen N° 288 del anexo 4	UND	1
05.04.05	SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO SOLAR DEL TAMBO consistente en: -Desmontaje de equipos existentes (panel, baterías y luminaria) instalados en la estructura de soporte, considerar su desecho -Mantenimiento de estructura, Retiro de óxidos con cepillo de fierro y realizar el pintado con pintura epóxica de la estructura, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicará como acabado final esmalte sintético de color negro a toda la estructura de la torre, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado. -Suministrar equipos de alumbrado solar integrado (todo en uno) de alta eficacia lumínica de LED 160 lm/w, 4000 lúmenes, temperatura de color 6500K Cool White, con batería de Litio Ferro fosfato, IP65, panel solar y cargador integrados en la luminaria. Aluminio fundido de presión para solidez y una larga vida útil. Brazo de montaje en poste existente especialmente diseñado que permite diferentes ángulos de inclinación, el modo de trabajo debe ser por inducción de luz y control remoto, el tiempo de carga debe ser de 6-8 horas y el tiempo de trabajo de 10-12 horas, así como el montaje superior y lateral en poste debe de incluir cables conectores y accesorios, control remoto de programación, Entregar Garantía de la luminaria del SFV mínimo de un (01) año. ver especificaciones. Considerar la imagen N° 289 y 290 del anexo 4	UND	2
05.04.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS LED Su mantenimiento consiste en el suministro e instalación en luminarias del tipo spot tortuga de 15W de potencia, tipo luz blanca, 220 VAC, 60 Hz para luminarias interiores o exteriores, tiempo de vida de 8000 horas, incluye accesorios, herramientas y puesta en funcionamiento, ubicados en la parte externa. Considerar la imagen N° 291 del anexo 4	UND	14
05.04.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS 24 W Su mantenimiento consiste en el suministro e instalación en luminarias del tipo dicroico de 15W de potencia, tipo luz blanca, 220 VAC, 60 Hz para luminarias interiores, tiempo de vida de 8000 horas, incluye accesorios, herramientas y puesta en funcionamiento, ubicados en la parte interna. Considerar la imagen N° 292 del anexo 4	UND	4
05.04.08	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 120X30CM LED 45W, con voltaje 110-240, luz fría para interiores, incluye retiro de luminaria averiada, considerar todos los accesorios, caja panel, etc. Ubicado en oficina, tópico, cocina, auditorio, cuartos Ver especificaciones. Considerar la imagen N° 293 y 294 del anexo 4	UND	19
05.04.09	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES	ML	594



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

	<p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, cambio de tomacorrientes simples por tomacorrientes con puesta a tierra de 220 y 16 amp (cant 30), revisión de empalmes en los tomacorrientes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación.</p> <p>Considerar la imagen N° 295 del anexo 4</p>		
05.04.10	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES:</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, cambio de tomacorrientes simples por tomacorrientes con puesta a tierra de 220 y 16 amp (cant 30), revisión de empalmes en los tomacorrientes y puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación.</p> <p>Considerar la imagen N° 296 del anexo 4</p>	UND	29
05.04.11	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO</p> <p>Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 2.5 mm2 nh80+ 2.5mm3 nh80 T, realización del conexionado correspondiente con las luminarias e interruptores revisión de empalmes puesta en funcionamiento, Incluye accesorios y herramientas para la instalación.</p> <p>Considerar la imagen N° 297 del anexo 4</p>	ML	291
05.04.12	<p>SERVICIO DE DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE PARARRAYOS EXISTENTE</p> <p>Incluye demolición de zapatas de estructura y vientos, retiro de vientos y ferretería, disposición de elementos, así como eliminación de desmonte.</p> <p>Considerar la imagen N° 298 del anexo 4</p>	GBL	1
05.04.13	<p>SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS DEBE DE CONSIDERAR:</p> <p>Su mantenimiento debe considerar:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Elaboración de zapatas para torre ventada del tipo Z-1 y para vientos del tipo Z-2, considerar que el concreto debe tener una resistencia como minio de $f_c=140\text{kg/cm}^2$, también deben contar con placas de soporte así como pernos de anclaje del tipo inox 3/8" x1", el acabado debe ser pulido con borde boleado. 2. Suministro e instalación de pararrayos, considerando los siguientes componentes: <ul style="list-style-type: none"> * P1 - tubo de 4" x 3 mm($\varnothing 114.3\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P2 - tubo de 3" x 3 mm($\varnothing 88.9\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P3 - tubo de 2 1/2" x 3 mm($\varnothing 73\text{mm}$) de 3 metros (01 unds) * P4 - Angulo en L de 1 1/2"x3/16" de 3 metros (02 unds) * P5 - Angulo de 1 1/2" x 3/16" de 1 metro (02 unds) * P6 - brida de 3/8" de $\varnothing 180\text{mm}$ (04 unds) * P7 - Plancha de 3/8" de 400x400 mm (01 unds) * P8 - Cartelas de 3/8" de 100x100mm (04 unds) * P9 - Plancha de Arriostre de 1/4" (02 unds) * P10 - Perno de Anclaje de 5/8" de 1000mm (4 unds) * P11 - Estribo Corrugado de 6 mm de 380x380mm (3 unds) * T1 - Platina de 2" x1/4" de 76 mm (04 unds) * P12 - Perno de anclaje de 1/2" de 650 mm (8 unds) * P13 - Estribo corrugado de 6 mm de 180x180 mm (4 unds) * P14 * Pararrayos del tipo PDC de (1 unds) <p>los componentes deben ser de Acero, los pernos inoxidables y las piezas deben ser galvanizadas en caliente, los componentes T1, P7 y P8, deben ser soldados con MIG a P1 y P6 está unido mediante soldadura a P1, P2 y P3.</p> <p>así mismo se debe suministrar e instalar el conductor eléctrico de CU de 50mm2 desde el pararrayos hasta el pozo a tierra, el conductor no debe tener empalmes de ningún tipo en su recorrido desde el cabezal hasta el pozo a tierra, considerar tubería de 1" PVC-SAP para realizar la bajada, esta tubería debe estar fijada a la estructura de la torre, según el detalle.</p> <p>Servicio de pintado de estructura de pararrayos, considerar que el pintado no se realizará con pistola, será con brocha apropiada para una mejor humectación. El pintor aplicara como acabado final esmalte sintético de color blanco a toda la estructura de la torre y vientos, el acabado de esta pintura será en doble capa con un tiempo prudencial entre ambas para un correcto secado, según detalle.</p> <p>8. Alquitranado de todos los anclajes de la torre.</p> <p>9 Realizar la medición de pozos a tierra para el pararrayos existente, y realizar el conexionado correspondiente, completar el anexo de protocolo de pozos a tierra, realizar la verificación de conectores cooperweld.</p> <p>Considerar la imagen N° 299 hasta el N° 301 del anexo 4</p>	GBL	1

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.14	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA DE 80 LITROS , en reemplazo de terma inoperativa; Consiste en remover terma malograda, instalar nueva terma: revisión y corrección de las conexiones de agua fría y caliente con acoples, inc. Accesorios, fijación de la terma al muro. Verificar el correcto funcionamiento de la instalación (mediante prueba de funcionamiento) y la correcta fijación al muro. Considerar la imagen N° 302 del anexo 4	UND	1
----------	---	-----	---

Nota:

- Se recomienda usar insumos de buena calidad en la ejecución del servicio a fin de garantizar mayor vida útil de las partidas, deberá usar marcas reconocidas, igual o mejor a las existentes.
- Se recomienda para el caso de diseños de murales, letreros y señaléticas, el proveedor deberá de presentar el diseño actualizado vía correo electrónico a la CUT (antes de su ejecución), a fin de que el coordinador de la Región Cusco pueda validar oportunamente, o de lo contrario el CUT, podrá observar y responder con el diseño actualizado recomendado por el área de UCI del programa.
- El proveedor después de haber sido notificada con orden de servicio o firmado el contrato inmediatamente debe de comunicar a la a la UT Cusco, a fin de poner en sobre aviso a los gestores para la disponibilidad de los mismos y la disponibilidad del Tambo durante el periodo de ejecución, dicha comunicación se realizará a los siguientes correos:
 - "Heriberto Dimas Quispe Medrano" hquispe@pais.gob.pe
 - "Judith Leoncia Cahuana Tacza" jcahuana@pais.gob.pe
- Se recomienda al CUT de la región Cusco, que durante el periodo de ejecución del servicio el gestor del tambo realice el acompañamiento y verificación de la ejecución de las partidas, asimismo prestara la disponibilidad de los ambientes del tambo durante todo el periodo de ejecución. De haber alguna duda referente a las partidas podrá comunicarse con el área de mantenimiento durante dicho periodo.
- El área de mantenimiento podrá realizar el seguimiento de la ejecución de las partidas durante el periodo de ejecución del servicio en caso considere necesario, asimismo el proveedor y gestor del tambo brindaran las facilidades en remitir la información solicitada por esta área.
- La comunicación entre los participantes del servicio (Proveedor, CUT, Gestor, y otros) debe ser oportuna e inmediata, para evitar retrasos indebidos en la ejecución de servicio, asimismo se precisa que dichas coordinaciones no se considerara como causal de retraso de ejecución del servicio.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 02 TAMBO:

FORMATO DE ACTA DE CULMINACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

Nombre del Servicio: Servicio de Mantenimiento de la Infraestructura del Tambo:

.....

Contratista:

Plazo de Ejecución:

Fecha de suscripción del acto:

Fecha de Inicio _____ Fecha fin: _____

TITULO Y PARTIDA	Descripción (Anexo 01 del TDR)	CONFORME (1)	OBSERVADO (2)
1	TAMBO:		

1. Si la actividad fue ejecutada según a la establecido en los TDR del servicio, se marca con un aspa (x).
2. Si la actividad no fue ejecutada según lo establecido en los TDR del servicio, se marca con un aspa (x) y se detalla la observación en el cuadro de observaciones

De marcar conformidad no debe plasmarse observación alguna y viceversa. Los rubros “Conforme” y “Observado” son excluyentes.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

DETALLE DE OBSERVACIONES (solo si alguna actividad fue marcada como “Observado”)	
Actividad	Detalle de la observación

Luego de la verificación de las partidas ejecutadas, se concluye que: (SI/NO)se ha culminado con el servicio de mantenimiento, procediendo a suscribir la presente Acta por duplicado, a los..... días del mes de..... del 20....

PROVEEDOR

DNI. N°.....

GESTOR INSTITUCIONAL DEL
TAMBO:

DNI. N°.....



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 03 TAMBO:

ANEXO N° 03

PANEL FOTOGRAFICO DE PARTIDAS EJECUTADAS

A continuación, se suscribe las partidas a considerar en el panel fotográfico de acuerdo al “**Formato de Panel Fotográfico de Partidas Ejecutadas**” adjunto.

TITULO Y PARTI DA	Descripción (Anexo 01 del TDR)
1	TAMBO:

Consideraciones a tomar en cuenta a la hora del llenado del Panel Fotográfico

1. En los cuadros donde se suscriben **Partida y Descripción**, deberán ser suscritos tal como indica el cuadro anterior, en la casilla “Partida” consignar el número de la partida y en el cuadro de “Descripción” el nombre de la misma.
2. En los cuadros donde se indica “**Fotografías del DURANTE**”, se deben colocar las imágenes tomadas al momento de la ejecución de los trabajos de cada partida.
3. En los cuadros donde se indica **Fotografías del DESPUES**, se deben colocar las imágenes tomadas después de la ejecución de los trabajos.
4. Y en la casilla comentarios indicar alguna aclaración u observación encontrada que sea necesaria comunicar.
5. De ser omitido en el panel fotográfico alguna partida, conllevara a que la conformidad del servicio sea observada, asimismo las fotografías deberán ser impresas a color y estar firmadas en todas las hojas por el responsable técnico y el Proveedor.



PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

FORMATO DE PANEL FOTOGRAFICO DE PARTIDAS EJECUTADAS

TAMBO.....		
Parti da	Descripción	
Fotografías del DURANTE		
Foto	Fo to	Fo to
Comentarios:		
Fotografías del DESPUÉS		
Fo to	Fo to	Fo to
Comentarios:		

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 04:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS REFERENCIALES A CONSIDERAR EN EL MANTENIMIENTO

1 TAMBO QUISICANCHA

1.01 ARQUITECTURA

01.01.01 SERVICIO DE REPOSICION DE PUERTA DE DOS HOJAS:

IMAGEN N° 01: Se visualiza puertas de madera deterioradas, las cuales ya recibieron mantenimiento, cabe indicar que por el frío propio de la zona la madera sufre cambios y/o deformaciones en poco tiempo y por la lejanía no se puede realizar el mantenimiento en periodos muy cortos, en consecuencia, a largo plazo generan mayor costo al realizar mantenimiento constante, por lo que se plantea su mejoramiento a reposición de puerta contra placada de 2 hojas metálica. El proveedor deberá de coordinar con el CUT y GIT a fin de que puedan validar el diseño y color de las puertas.



IMAGEN N° 02: A continuación, se adjunta un modelo de propuesta al cual debe apegarse el proveedor, se toma como diseño referencial de puerta, asimismo solicitara la validación del CUT antes de su ejecución.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.02 SERVICIO DE REPOSICION DE COBERTURA DE TECHO EXISTENTE, POR COBERTURA DE ALUZINC:

IMAGEN N° 03, 04,05 Y 06: Se evidencia deterioro de la cobertura de techo, el cual presenta ondulaciones, deficiente empalme en plancha aluzinc, deterioro de cobertura propia de aluzinc (se presencia orificios en el empernado), deterioro de canaletas, frisos, los cuales generan deterioro en el cielo raso parte interna y externa.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



IMAGEN N° 06: Se adjunta un modelo de propuesta en colocado de techo de cobertura con aluzinc. Considerar cumbrera, mandil mojinetes entre otros que sean necesarios, del mismo material, una vez culminado la cobertura de techo deberá de realizar el suministro e instalación de las canaletas (considerar brazos de sujeción, tuberías de desfogue y empalmes finalmente dejara operativo)



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EN AMBIENTES INTERNOS

IMAGEN N° 07: Se evidencia el deterioro en paredes, con presencia de salitre, para fines de mantenimiento deberá usar un aditivo, la partida contemplará también la reposición de zócalo considerando que son longitudes muy cortas. (los zócalos son de madera, estos deberán de tener los mismos colores o tonos a los existentes.)



01.01.04 RETIRO, SUMINISTRO, INSTALACION DE CIELO RASO DE ALUZINC METALICO EN EL LATERAL DERECHO E IZQUIERDO

IMAGEN N° 08: En la imagen siguiente se muestra el estado del cielo raso de Drywall externo, los cuales cuentan con presencia de humedad, deformación y desprendimiento de drywall (por el propio frio de la zona).Será reemplazado con cielo raso de aluzinc tipo clic metálico.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.05 RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO INTERNO:

IMAGEN N° 09 Y 10: Se muestra las baldosas deterioradas en cielo raso interno. Se muestra la necesidad de reposición del cielo raso. Para su mantenimiento se reemplazarán las baldosas dañadas, se sellará con silicona para su fijación.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N° 11: Propuesta de cielo raso a instalar: se adjunta el diseño de cielo raso a colocar será similar a la siguiente imagen en parte interna



01.01.06 MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EXTERIOR EN LA PARTE POSTERIOR, FRONTAL DEL TAMBO Y PASILLO(DRYWALL):

IMAGEN N° 12, 13 Y 14: Se adjunta imagen de cielo raso exterior o alero, donde se evidencia el mal estado de los paneles de drywall.





PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N° 15: Se adjunta el diseño de cielo raso a colocar será similar a la siguiente imagen. Se colocará en la parte externa posterior, frontal y en el pasadizo que da a la cocina del Tambo)



01.01.07 RETIRO, SUMINISTRO Y REPOSICION DE CERROJO PARA VENTANAS

IMAGEN N° 16: En la imagen siguiente se evidencia el modelo de cerrojo para ventanas, el cual se debe de reponer con uno de las mismas características, medidas y diseño.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.08 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE PERILLA)

IMAGEN N° 17: En la imagen siguiente se evidencia el modelo de cerradura para puertas de madera deteriorado, para la reposición colocara chapa perilla de buena calidad, asimismo se recomienda coordinar con el gestor, con la finalidad de tener los accesos a los ambientes que se requiera realizar la reposición de las cerraduras.



01.01.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE 3 GOLPES)

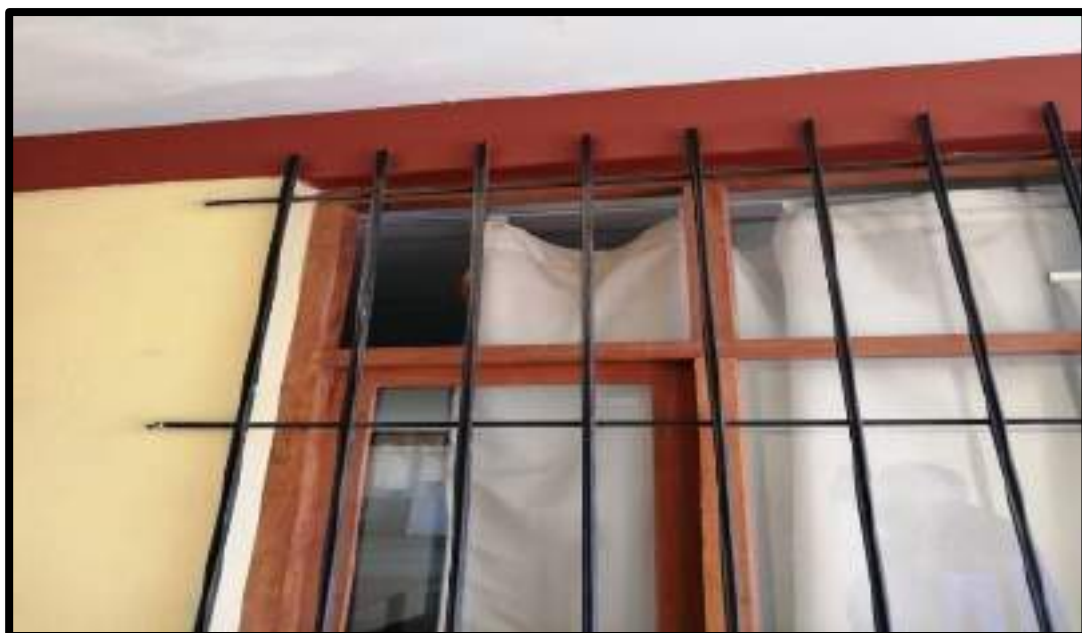
IMAGEN N° 18: En la imagen siguiente se evidencia el modelo de cerradura para puertas de madera, se debe de implementar la chapa de 3 golpes, asimismo se recomienda coordinar con el gestor, con la finalidad de tener los accesos a los ambientes que se requiera realizar la reposición de las cerraduras. Usar cerraduras de buena calidad



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**01.01.10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, REJAS METALICA
EN VENTANAS**

IMAGEN N° 19 y 20: Se evidencia el deterioro en escalera de gato y rejas metálicas de ventana los cuales tienen presencia de óxido.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

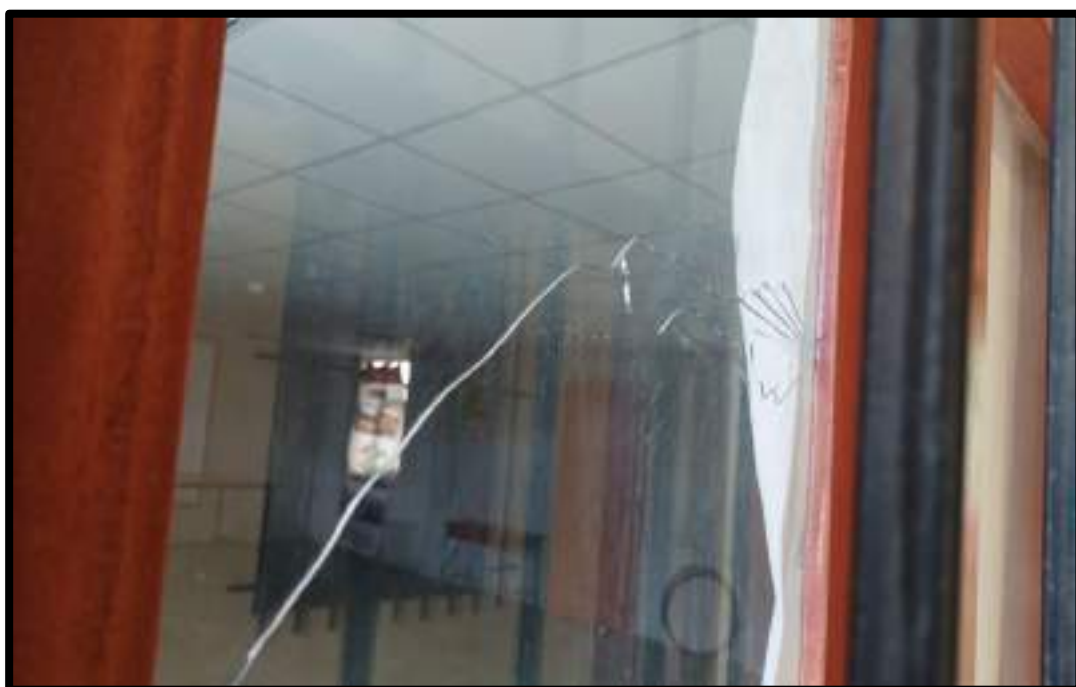
01.01.11 SERVICIO, SUMINISTRO E INSTALADO DE: REJILLAS PARA CANAL PLUVIAL Y BARANDA DE TANQUE ELEVADO

IMAGEN N° 21: La partida comprende la fabricación y colocación de rejas de canal pluvial (para el patio) y baranda de tanque elevado (este último debe ser adecuado a fin de acoplar a la escalera de gato).



01.01.12 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS

IMAGEN N° 22: En la imagen se visualiza el vidrio fisurado, siendo necesario la reposición de vidrio en ventana, este deberá ser de 6 a 8 mm.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.13 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:

IMAGEN N° 23: Se evidencia el deterioro en puerta, para fines de ubicación de las puertas deterioradas se recomienda coordinar con el gestor.



01.01.14 SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO Y DISPENSADOR DE JABON LÍQUIDO:

IMAGEN N° 24 Y 25: Se evidencia el deterioro del dispensador de jabón líquido, asimismo se tiene ausencia del dispensador de papel higiénico jumbo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



01.01.15 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CORTAVIENTOS

IMAGEN N° 26: en la imagen adjunta se evidencia el deterioro de pintura en cortavientos, **ubicado en la** parte frontal del tambo. Se recomienda realizar un buen lijado.



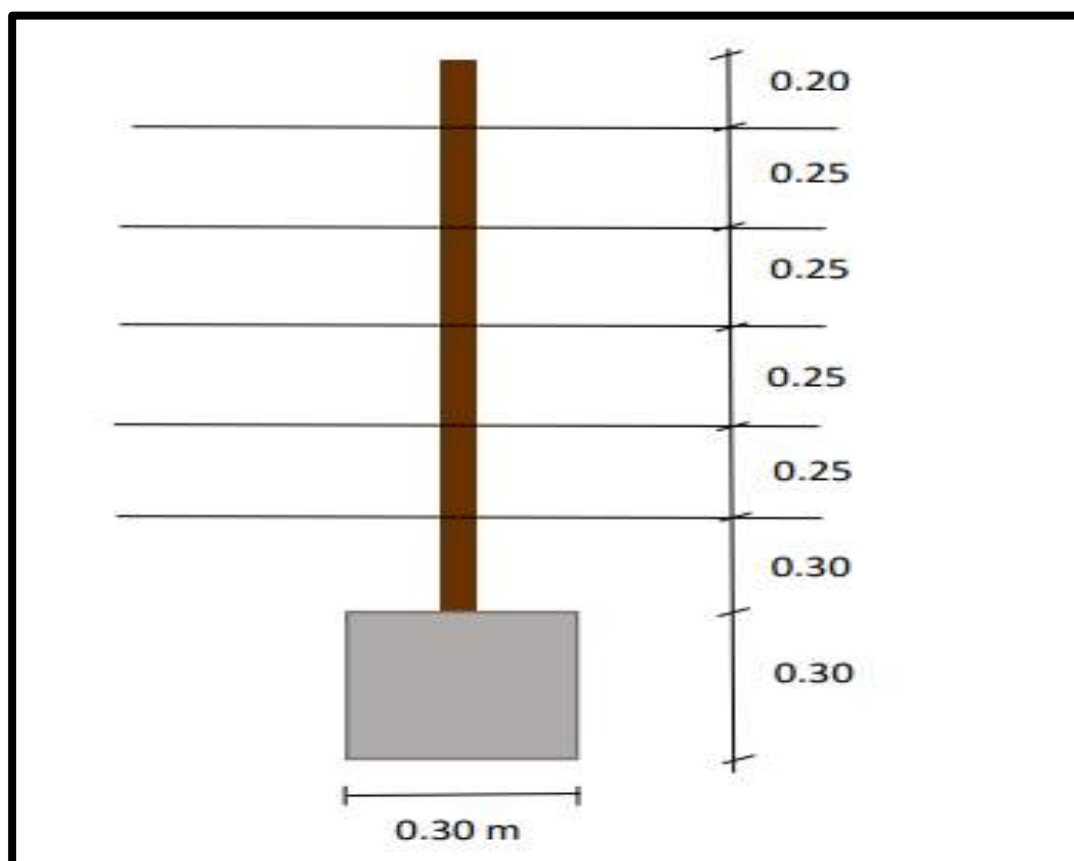
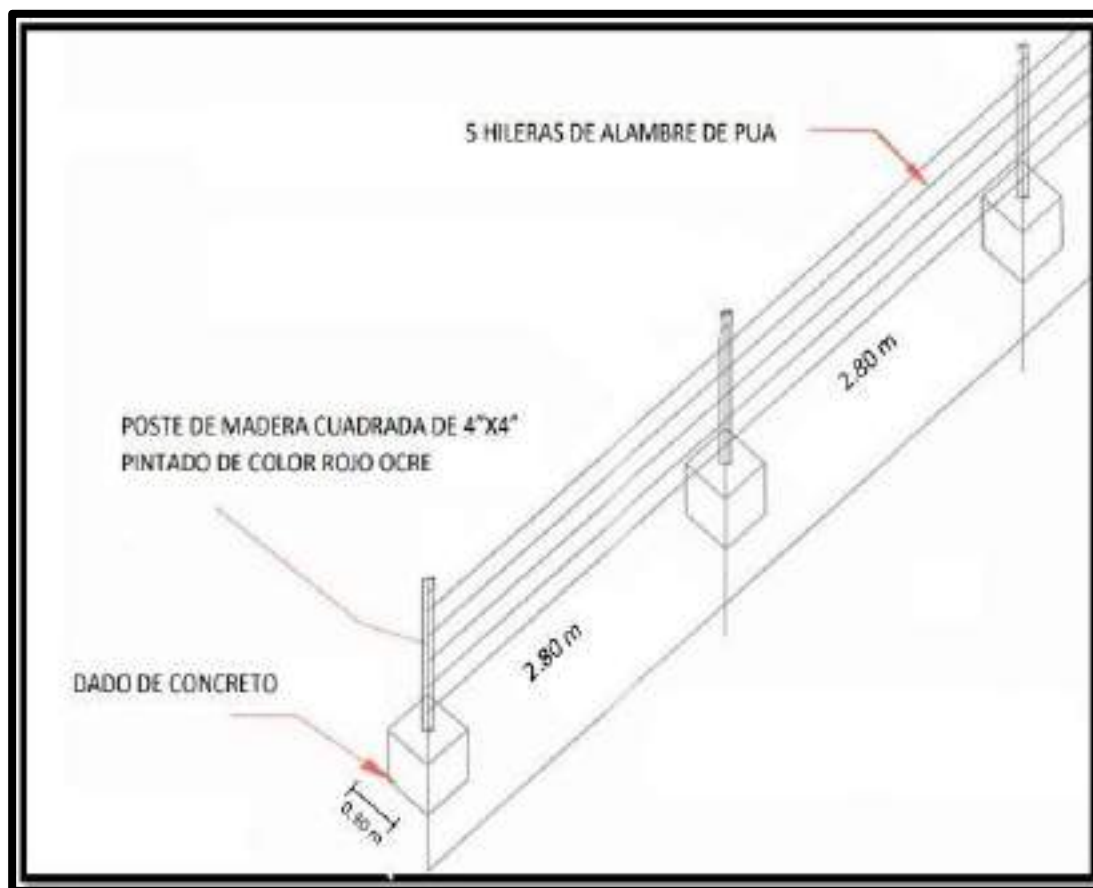
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.16 SERVICIO DE SUMINSTRO E INSTALACION DE CERCO PERIMETRICO

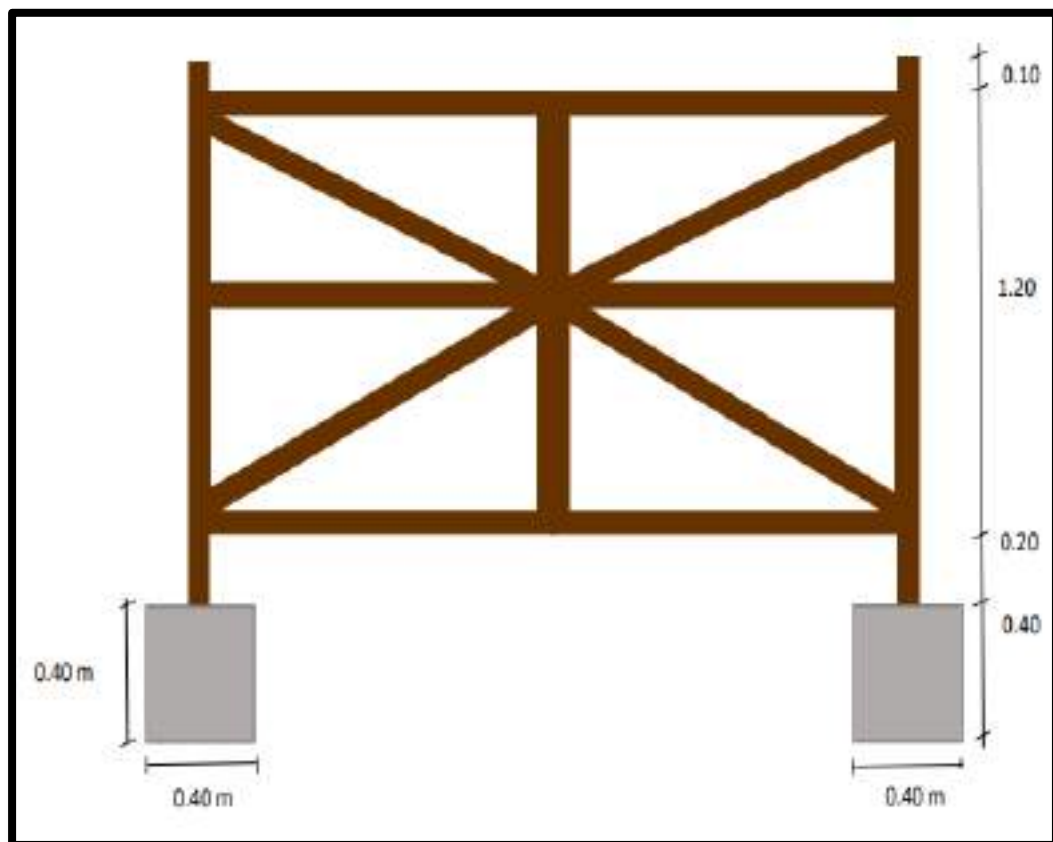
IMAGEN N° 27,28,29,30,31 Y 32: Se evidencia el deterioro del cerco perimétrico y deterioro de la puerta del cerco perimétrico, así mismo se presenta las imágenes siguientes con la propuesta de los detalles del cerco.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



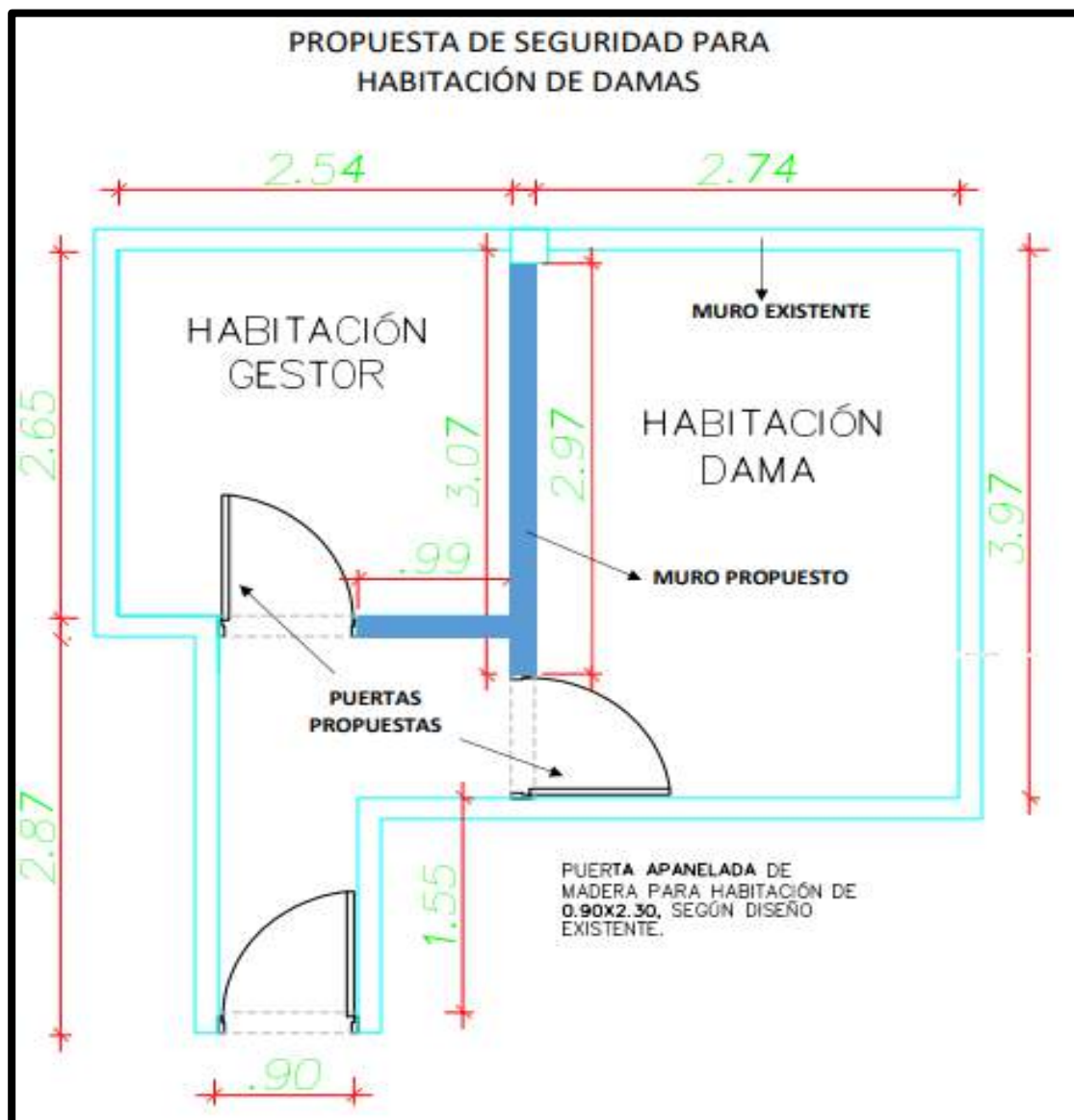
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



01.01.17 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE HABITACION DE MUJER

IMAGEN N° 33 y 34: El Tambo de Quisicancha no cuenta con habitación de Gestor institucional y habitación de custodio, en tal sentido la habitación de mujer que es de un área mayor se proyecta adecuar para la división en dos habitaciones, a fin de que el personal que reside en el Tambo tenga su habitación independiente. La división será de muro drywall en T, y colocación de 02 puertas apaneladas, se respetarán los colores existentes de la habitación tanto para muros y puertas.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**01.01.18 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO
(COLUMNAS, VIGAS Y LOSA)**

IMAGEN N° 35: se evidencia el deterioro de la pintura en plataforma de la estructura del tanque elevado, columnas, vigas y losa del tanque elevado. Para la ejecución del mantenimiento de esta partida se recomienda lijar toda la parte externa a fin de tener un mejor acabado.



01.01.19 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:

IMAGEN N° 36: se muestra el estado actual de los marcos de madera en ventana, para el mantenimiento se realizará el lijado y limpieza de los marcos, posteriormente pintura y barniz de buena calidad, usando los mismos colores. De forma que quede uniforme.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

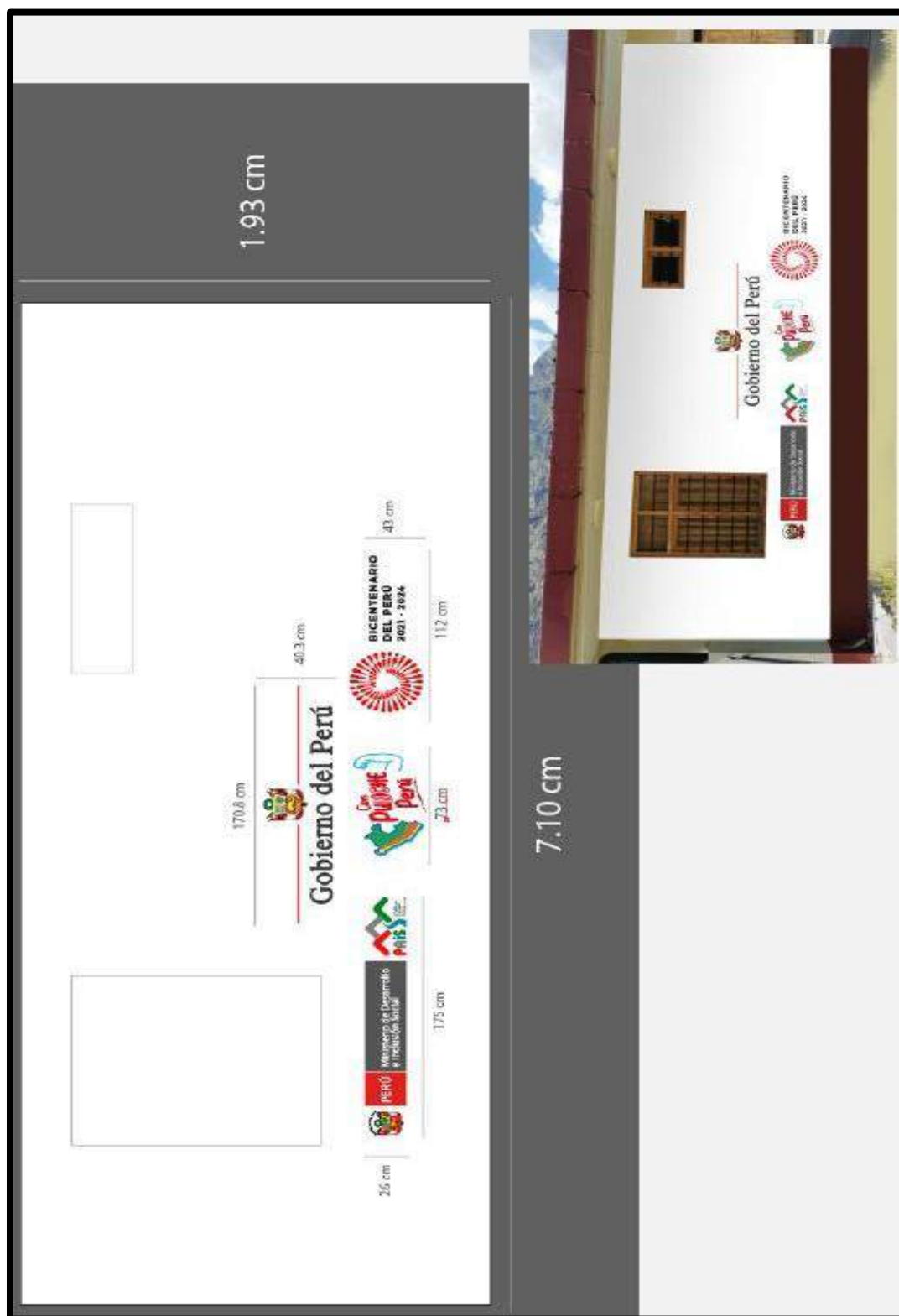
**01.01.20 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARED EXTERNA EN TAMBO, INCLUYE
PINTADO DE MURAL CON LOGO INSTITUCIONAL:**

IMAGEN N°37: En la imagen adjunta se evidencia el deterioro de pintura en muro y zócalo del tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N°38: En la imagen adjunta se deja un modelo del diseño para el pintado del mural o logo institucional del programa. Considerar colores institucionales.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.01.21 SERVICIO DE TARRAJEO DE MURO DE MEDIDOR ELECTRICO PRINCIPAL, INCLUYE PINTADO

IMAGEN N°39: En la imagen siguiente se tiene el muro del medidor eléctrico general, el cual debe ser empastado con mortero de arena cemento, finalmente lijado enmasillado pintado con base y pintura esmalte sintético.



1.02 INSTALACIONES SANITARIAS

01.02.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO

IMAGEN N° 40: Se evidencia deterioro en kit de tanque para inodoro, los cuales no permite cargar agua en tanque., asimismo otros inodoros presentan ausencia de tapa de tanque de inodoro y deterioro en el tubo de abasto. Los materiales a usar para el mantenimiento deben ser de buena calidad.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.02.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE TANQUE ELEVADO, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS.

IMAGEN N° 41: En la imagen adjunta se evidencia el estado del tanque elevado, el cual requiere mantenimiento.



01.02.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR

IMAGEN N° 42 y 43: En la imagen adjunta se evidencia el estado del biodigestor, asimismo corresponde realizar el mantenimiento periódico. A fin de su correcto funcionamiento.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



01.02.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN URINARIO

IMAGEN N° 44: En la imagen se evidencia descargas de flujo continuo por las llaves de inodoro, por lo que se requiere la reposición de nuevas llaves de buena calidad, asimismo requiere el desatoro de los urinarios.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.02.05 SERVICIO DE REPOSICION DE TAPAS DE REGISTRO DE BRONCE DE 4".

IMAGEN N° 45: En la imagen siguiente se evidencia el diseño de la tapa de registro existente, para fines de reposición se considerará el mismo diseño de los existentes.



01.02.06 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA

IMAGEN N° 46,47 Y 48: En la imagen siguiente se evidencia el deterioro de: las llaves de grifería doble para lavatorio de manos y llave tipo cuello de ganso + trampa para lavatorio de cocina, para el mantenimiento de los mismos se realizará la reposición de llaves y accesorios de buena calidad los cuales al finalizar deben estar operativos.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



IMAGEN N° 49: en la imagen adjunta se deja un modelo referencial para suministro e instalado de un purificador, para dicha propuesta se adjunta la imagen de un modelo sin marca, el cuál sirve para detallar que el purificador debe ser colocado encima del lavadero.

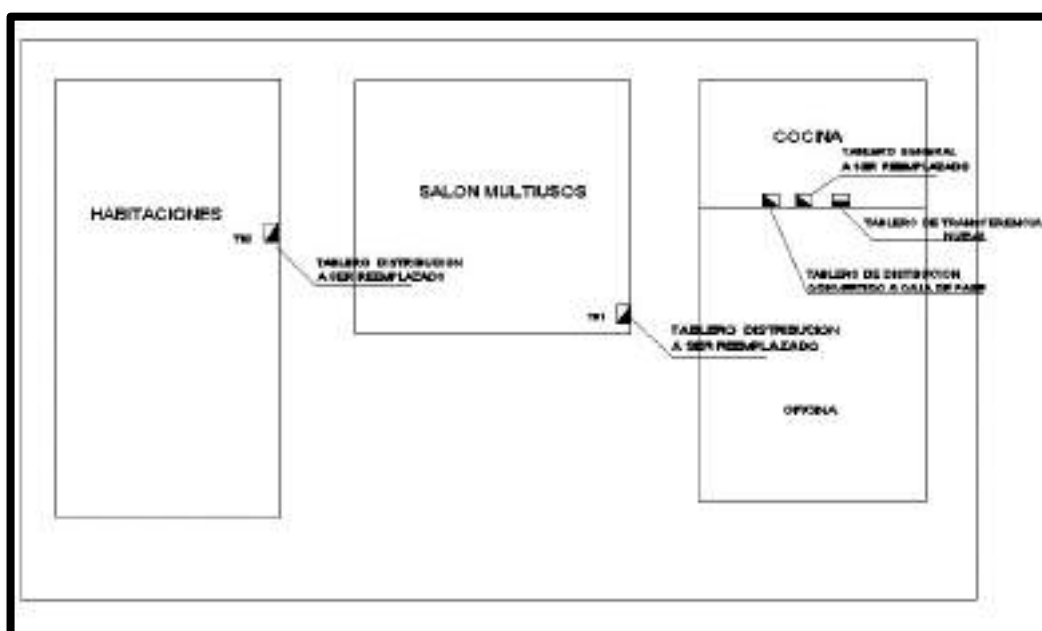
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



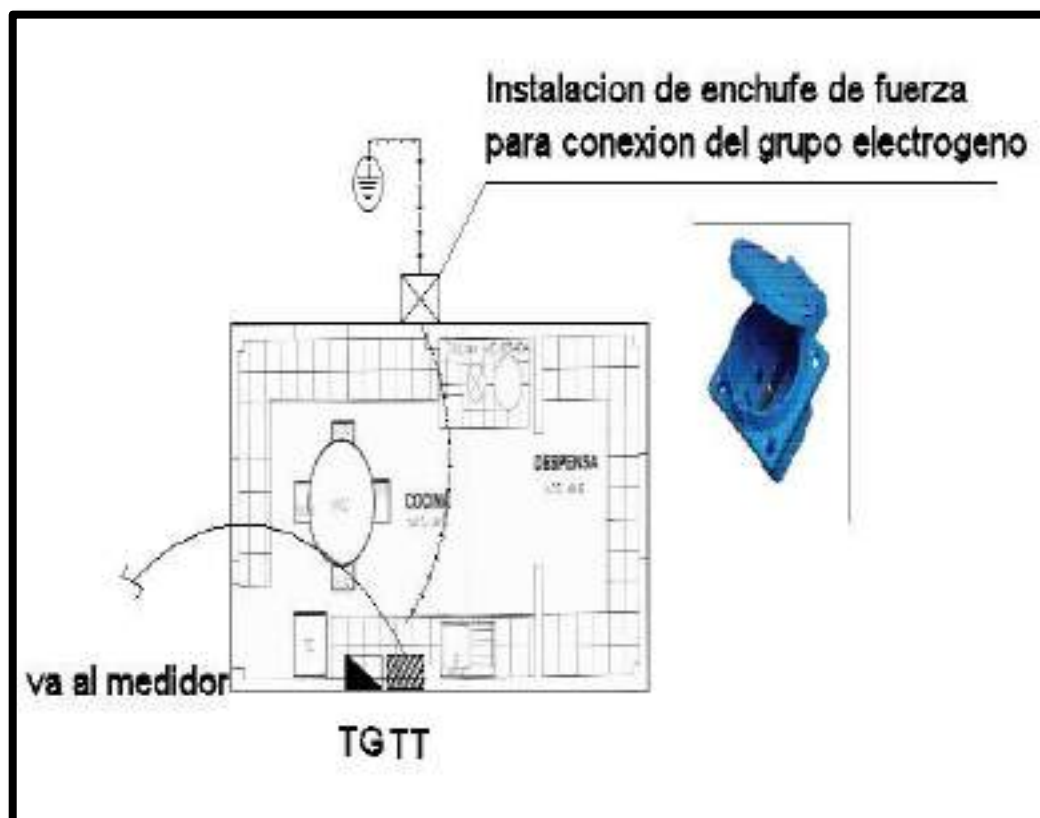
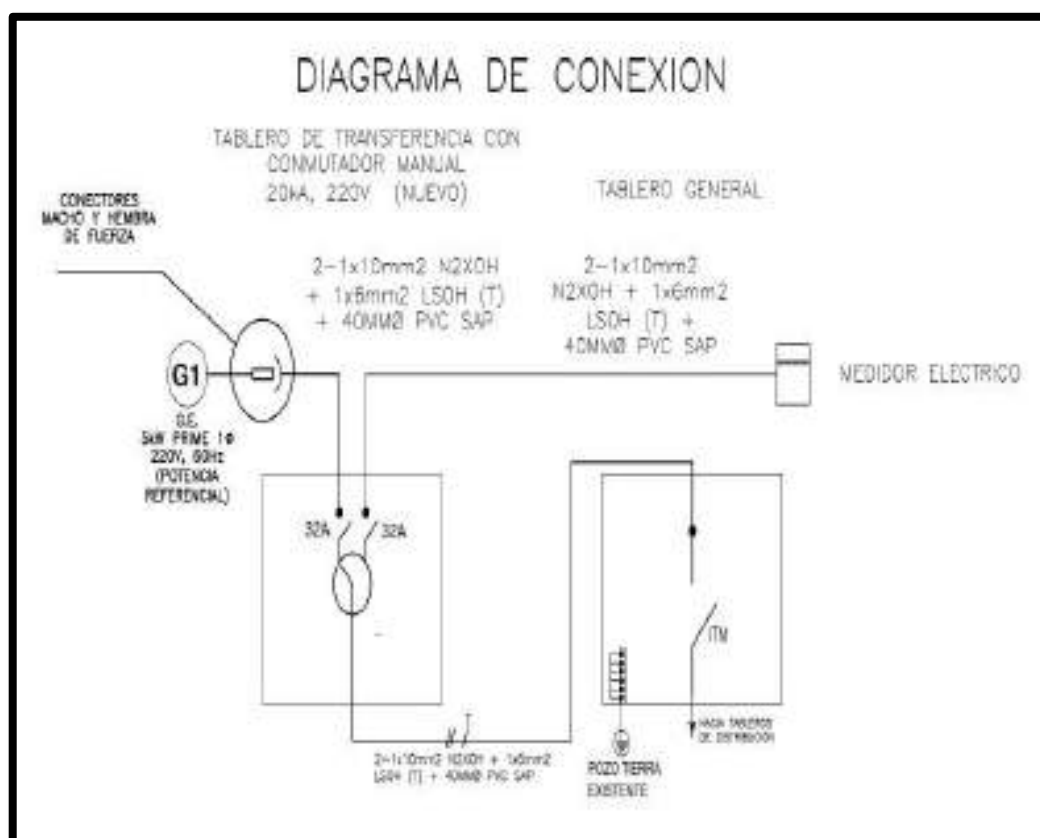
1.03 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

01.03.01 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA.

IMAGEN N° 50,51 Y 52: Se muestra los ambientes donde se trabajará, asimismo el diagrama de tablero de transferencia y ubicación del enchufe de fuerza para conexión del grupo electrógeno del tambo.



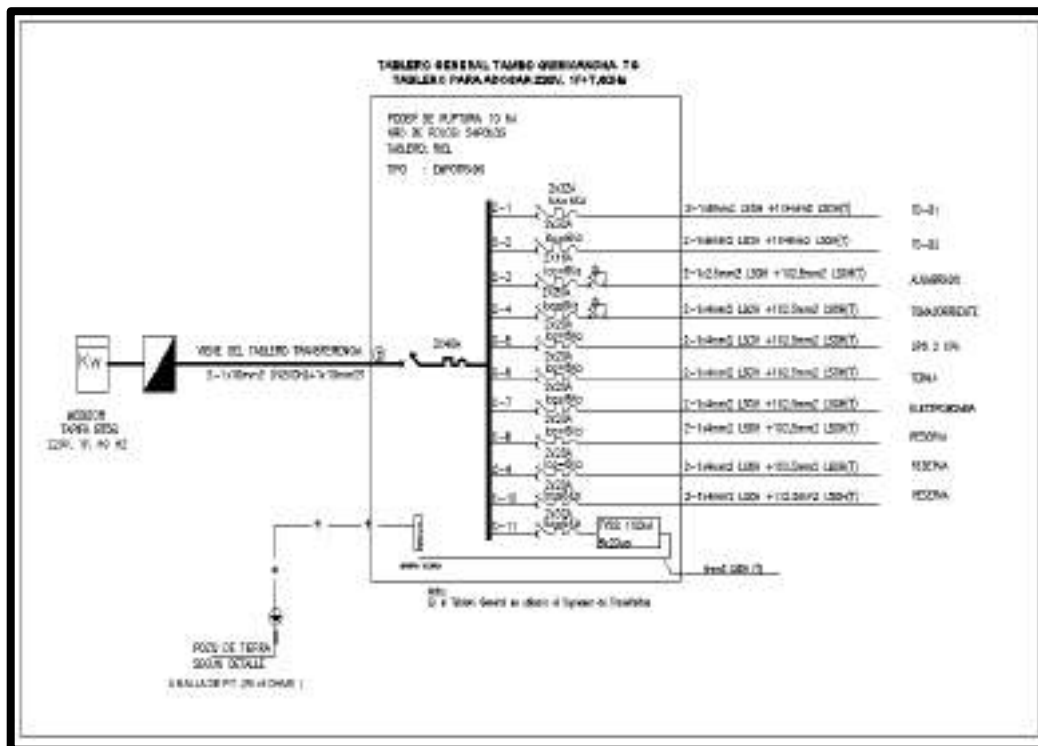
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

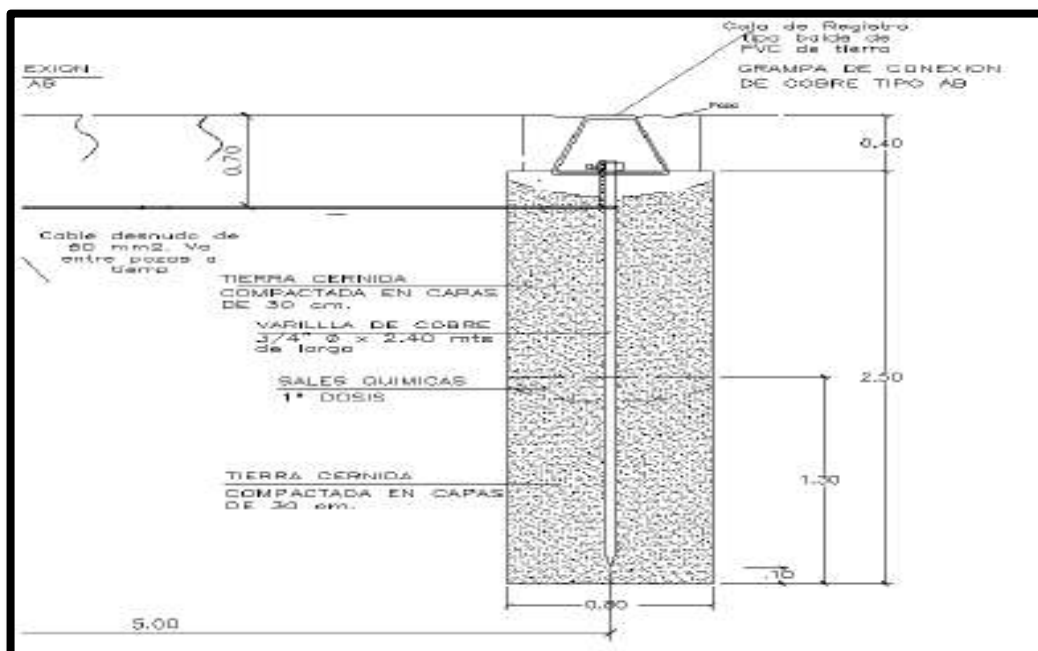
01.03.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL

IMAGEN N° 53: Diagrama unifilar, tablero general



01.03.03 SERVICIO DE INSTALACION DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL

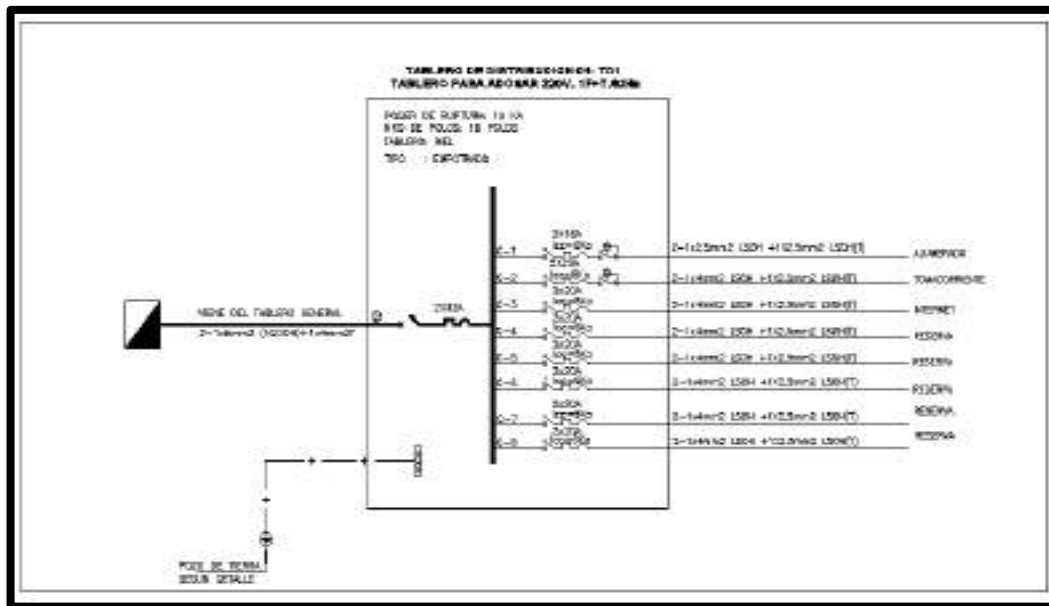
IMAGEN N° 54: Detalle de pozo a tierra.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

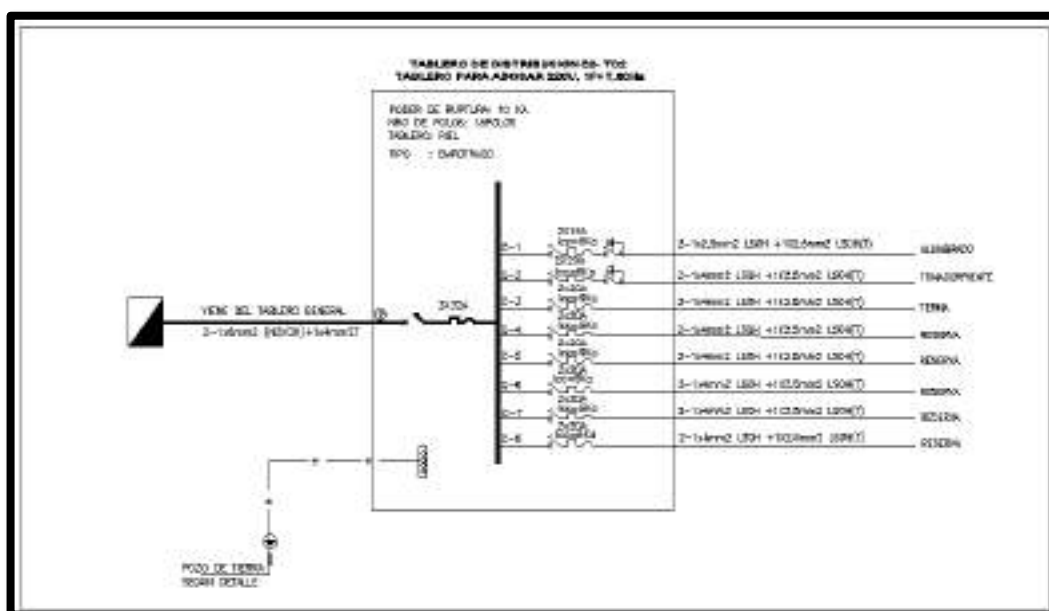
01.03.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1).

IMAGEN N° 55: Diagrama unifilar, tablero TD1.



01.03.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2),

IMAGEN N° 56: Diagrama unifilar, tablero TD 2



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO CONVENCIONAL DEL TAMBO

IMAGEN N° 57: Se evidencia el estado actual del alumbrado público. Para su mantenimiento se desmontará el equipo existente y se le dará el mantenimiento indicado en el anexo 01. La partida incluye retiro y eliminación.



01.03.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTURRUPTORES SIMPLE

IMAGEN N° 58: El mantenimiento consiste en el suministro e instalación de 01 interruptor simple.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.08 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTURRUPTORE TRIPLE

IMAGEN N° 59: El mantenimiento consiste en el suministro e instalación de 01 interruptor triple.



01.03.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS 24 W

IMAGEN N° 60: Se muestra en la imagen uno de los focos ahorradores que no funcionan. La partida incluye accesorios, herramientas la eliminación de los elementos retirados.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W

IMAGEN N° 61: Se evidencia el pésimo estado de las luminarias del tambo. Los equipos mostrados serán reemplazados.



Propuesta de reemplazo de la luminaria: Se reemplazará por paneles LED de 0.60x0.60m



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.11 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE

IMAGEN N° 62: Se muestra el deterioro del tomacorriente del tambo.



01.03.12 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES

IMAGEN N° 63: Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm² nh80+ 2.5mm³ nh80 T,



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

01.03.13 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO,

IMAGEN N° 64: Su mantenimiento consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos.



01.03.14 SERVICIO DE DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE PARARRAYOS EXISTENTE

IMAGEN N° 65: Se desmontará el pararrayo en su totalidad, incluido la demolición de zapatas y el retiro de vientos debido al estado en que se encuentra.



PARARRAYOS TIPO PDC - Tipo II
(RADIO DE PROTECCIÓN R=100m)

PLANTA: ESQUEMA DE RADIO DE PROTECCIÓN DE PARARRAYOS
ESCALA: 1:250

METODOLOGIA DE EJECUCION DE POZO A TIERRA CON VIGILAS VERTICALES

SE REALIZA EN EL LUGAR CORRESPONDIENTE DESPUES DE HAYER PUESTA A TIERRA.
E. AGUJERO DESE 0,07M DE DIAMETRO POR 1,20M DE PROFUNDIDAD Y SE RELLENA CON GASEO COMPACTADO DE TIERRA VIGUETA, GRIETA Y MEZCLA DE 1:1 SACOS DE 50kg DE CEMENTO EN CADA POZO A TIERRA PARA LOGRAR UNA ULTIMA PROTECCION.
ENTONCES EL POZO SE CUBRE CON UNA VIGILA DE COBRE DE 1" x 2" x 24" DE LONGITUD. EN LA PARTE SUPERIOR SE EMPLEA UN CONECTOR TIPO NO. 30 PARA LA PUESTA A TIERRA CON UNA TAPA DE CONCRETO DE 40x40x40.
LUEGO SE INSTALA LA PUESTA A TIERRA DE MEDIDA LA PUESTA A TIERRA PUESTA AL DESE DE MAYOR A 100.
EL SUPERIOR ESTARA PRESENTE CUESTA PUESTA Y SE ABANDONA CADA CUADRO DE 0,09M.

PARARRAYOS: TIPO IONIZANTE

ALTERNATIVA	RADIO DE PROTECCIÓN (M)			
	NIVEL DE PROTECCIÓN			
	EN EL CASO DE LA CUBIERTA			
1	30	35	35	35
2	35	40	40	40
3	40	45	45	45
4	45	50	50	50
5	50	55	55	55
6	55	60	60	60
7	60	65	65	65
8	65	70	70	70
9	70	75	75	75
10	75	80	80	80

NEVEL I	30%	Estructura de metal aluminado
NEVEL II	35%	Estructura de metal aluminado
NEVEL III	40%	Estructura de metal aluminado
NEVEL IV	45%	Estructura de metal aluminado, por ejemplo, inoxidable.

CARACTERISTICAS TECNICAS

Análisis de calidad realizado según norma NF C 17-102 Data 1: 60 y 1. En consecuencia por todos los aspectos del tipo, posición y tamaño.
Cable de conexión tipo: 100 m cableado a la tierra por el tipo de cableado.
Cableado a la tierra.

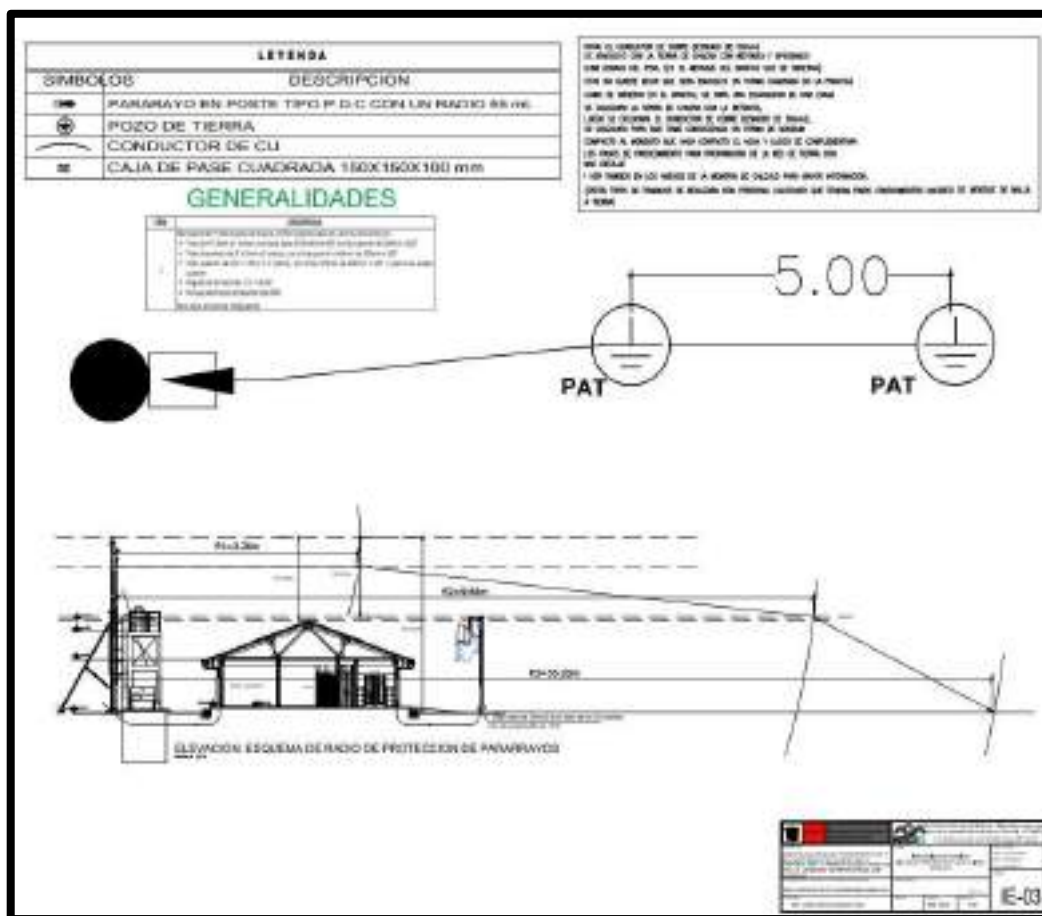
Asesoramiento: 01-800-000-000.

- ☐ NIVEL PROTECCIÓN I
- ☐ NIVEL PROTECCIÓN II
- ☐ NIVEL PROTECCIÓN III
- ☐ NIVEL PROTECCIÓN IV

DETALLE DE GRUPO CONECTOR TIPO NO

IE-02

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



01.03.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS

IMAGEN N° 69: Se observa que las luces de emergencia se encuentran malogradas, no enciende por ello se cambiará por un equipo nuevo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

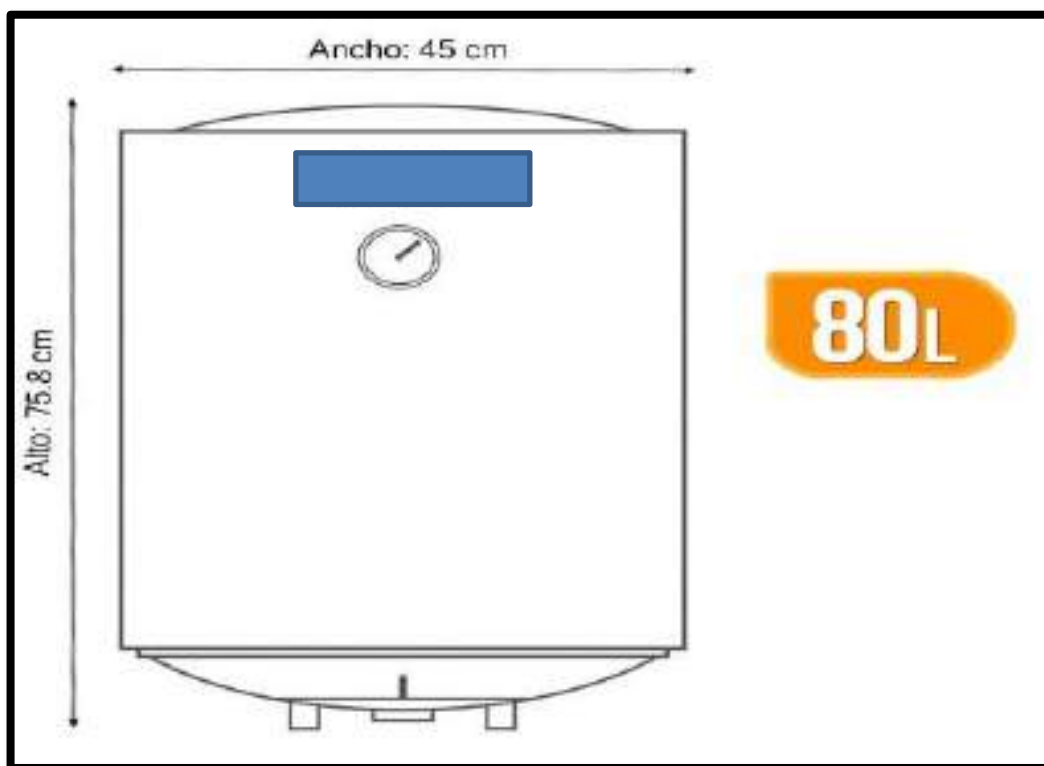
01.03.17 INSTALACION DE CAJA CIEGA

IMAGEN N° 70: Se instalará la caja ciega para contener los cables que se encuentran expuestos y de esa forma prevenir accidentes.



01.03.18 SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMA ELÉCTRICA DE 80 LITROS

IMAGEN N° 71: Detalle de Terma a instalar.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

2 TAMBO ANTAYAJE

2.01 ARQUITECTURA

02.01.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:

IMAGEN N° 72 Y 73: En la adjunta se muestra el estado actual de las puertas de madera de 1 y 2 hojas, el proveedor realizara el mantenimiento de las 14 und de puertas, las cuales deberán de tener un buen acabado en ambas caras (cara interna y externa, incluye marcos).



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.01.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS

IMAGEN N° 74 Y 75: Se observa el vidrio quebrado de una de las ventanas de oficina del tambo. Su mantenimiento consiste en el retiro, eliminación de vidrio fisurado, suministro e instalación y/o reposición de vidrio crudo en los ambientes que indique el gestor.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.01.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:

IMAGEN N° 76 Y 77: Se visualiza el desgaste de los marcos de las ventanas que presenta el tambo debido a la inclemencia del clima. Se le realizará la limpieza respectiva, cepillado, enmasillado y lijado de marco de madera en ventana del tambo, aplicación de pintura para madera y barnizado. Para la ubicación de los marcos de madera en ventanas deberá coordinar con el Gestor del Tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.01.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO, FRISOS, CIELO RASO EXTERIOR (ALEROS) Y SELLADO DE CANALETAS

IMAGEN N° 78 y 79: Se muestra en la imagen el deterioro de la cobertura de techo de todo el tambo, el cual presenta filtración de agua de lluvias; asimismo se aprecia el mal estado de frisos y cielo raso afectados por el mal estado de los techos y el clima de la zona.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.01.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES DEL TAMBO, CORTAVIENTO Y TANQUE ELEVADO (PARTE EXTERNA):

IMAGEN N° 80,81,82 Y 83: En la imagen podemos observar el deterioro de los muros externos, del muro cortaviento y tanque elevado, asimismo se evidencia partes del tarrajeo que se encuentra carcomido y/o soplado o fisurado, el cual debe ser retirado y resanado con mezcla o mortero para tarrajeo, finalmente debe ser enmasillado, sellado, lijado y pintado con pintura esmalte sintético y materiales de buena calidad de forma que garantice el buen acabado y mayor vida útil.

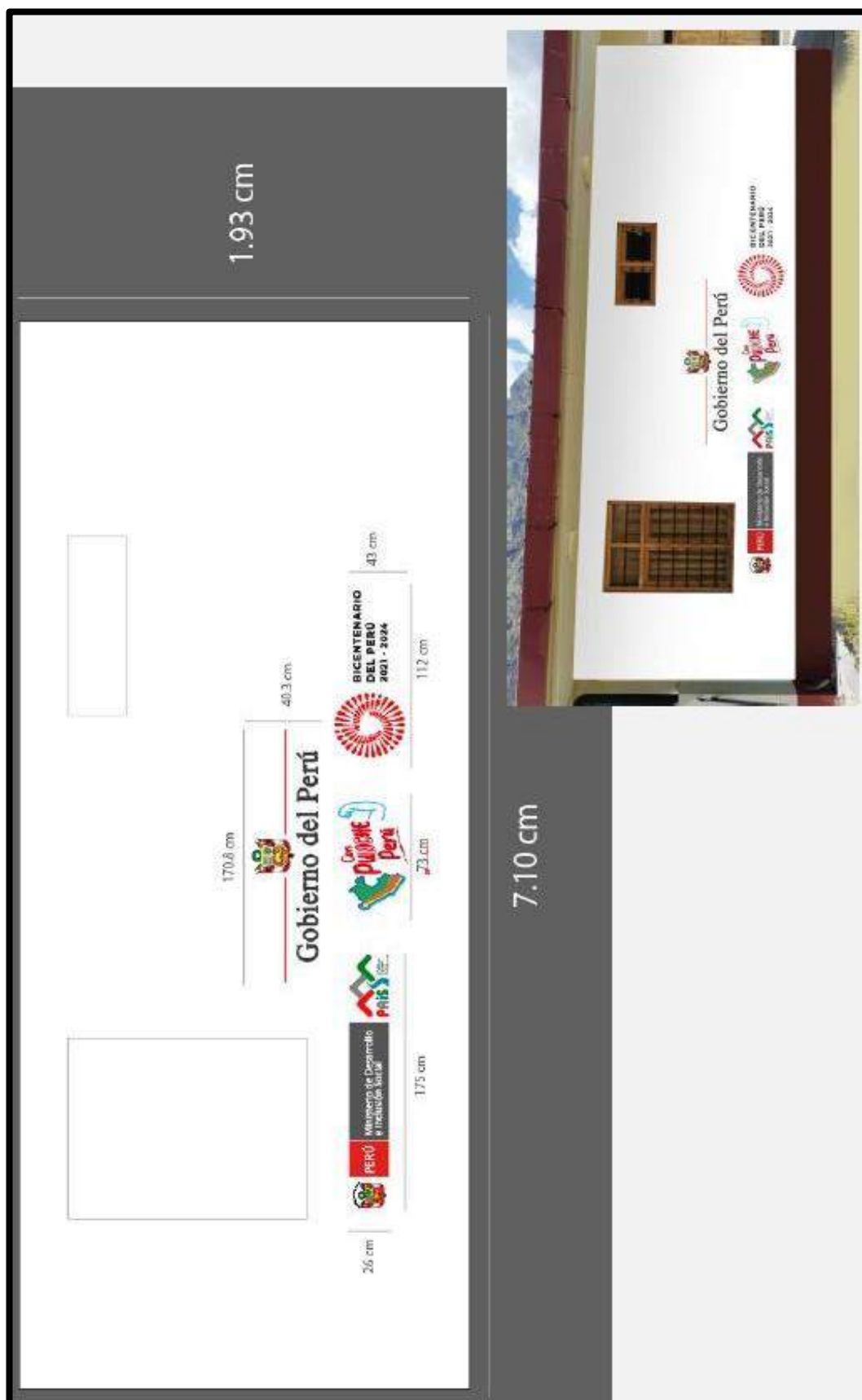


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N° 84 : En la imagen adjunta se deja un modelo del diseño para el pintado del mural o logo institucional del programa. Considerar colores institucionales.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.01.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES INTERNAS DEL TAMBO.

IMAGEN N° 85, 86 Y 87: Se evidencia el deterioro de la pintura interna del tambo. (Para su mantenimiento el color de la pintura será igual a la existente tanto para paredes y zócalos de ambientes internos).



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



02.01.07 SUMINISTRO, INSTALACION Y/O REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO EN AMBIENTES INTERIORES

IMAGEN N° 88 Y 89 : Se evidencia que las baldosas están en pésimo estado, como se observa presentan filtraciones de agua, ruptura de baldosas e incluso se muestra la ausencia de éstos. Se instalará baldosas nuevas en los ambientes internos indicados por el gestor.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



2.02 INSTALACIONES SANITARIAS

02.02.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO:

IMAGEN N° 90 y 91: en la imagen adjunta se evidencia el mal estado del kit de tanque de inodoro, en 02 und de inodoros. Para la ubicación de los mismos el proveedor deberá de coordinar con la gestora.

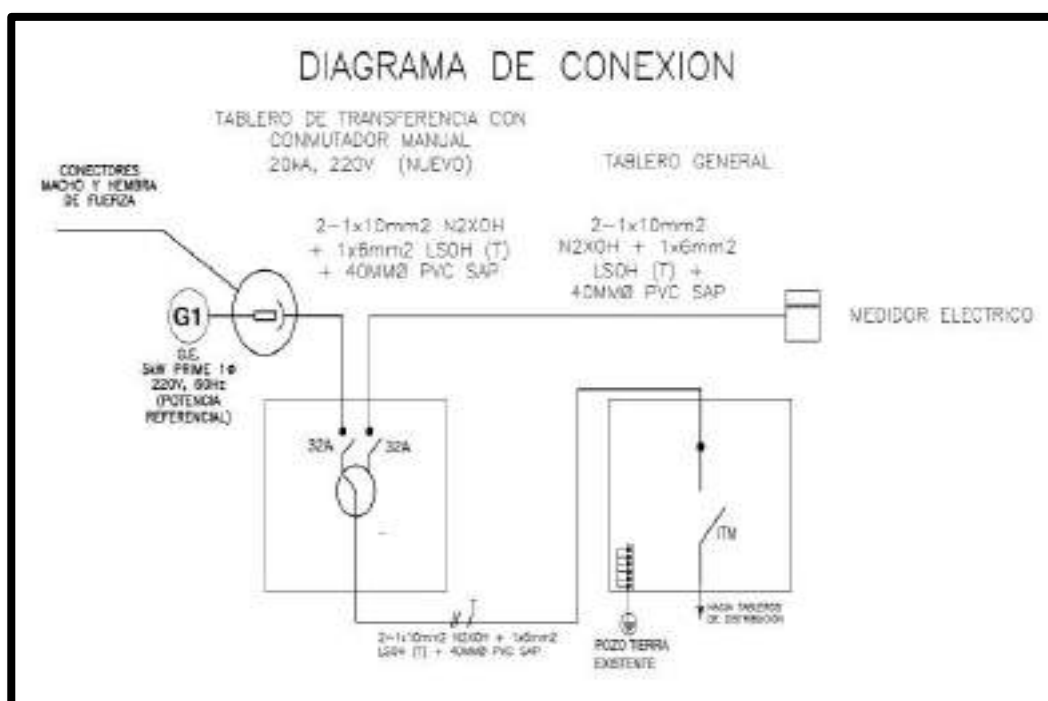
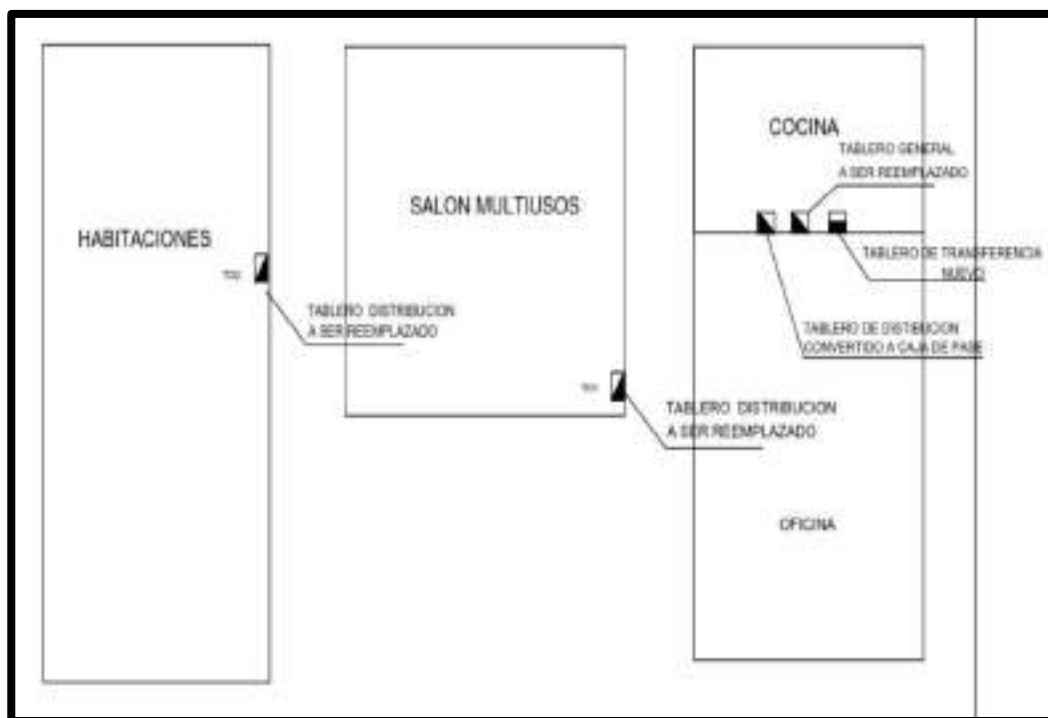


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

2.03 INSTALACIONES ELECTRICAS

02.03.01 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA

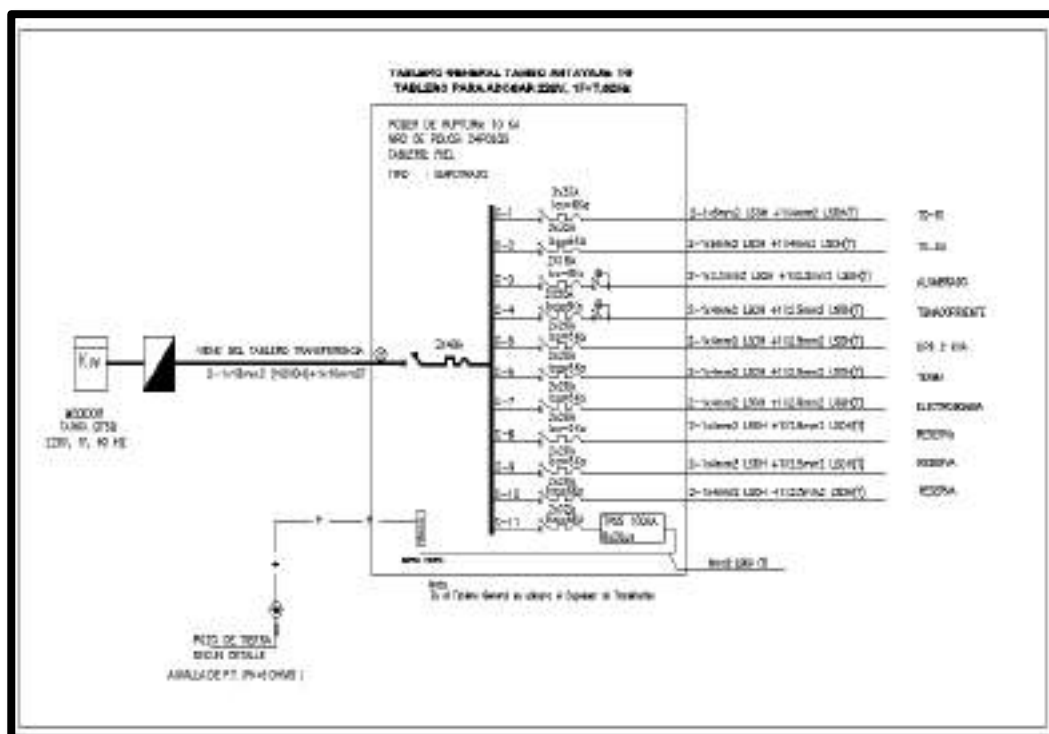
IMAGEN N° 92 y 93: Se muestra en las imágenes la ubicación del tablero a instalar y el Diagrama unifilar, tablero general.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

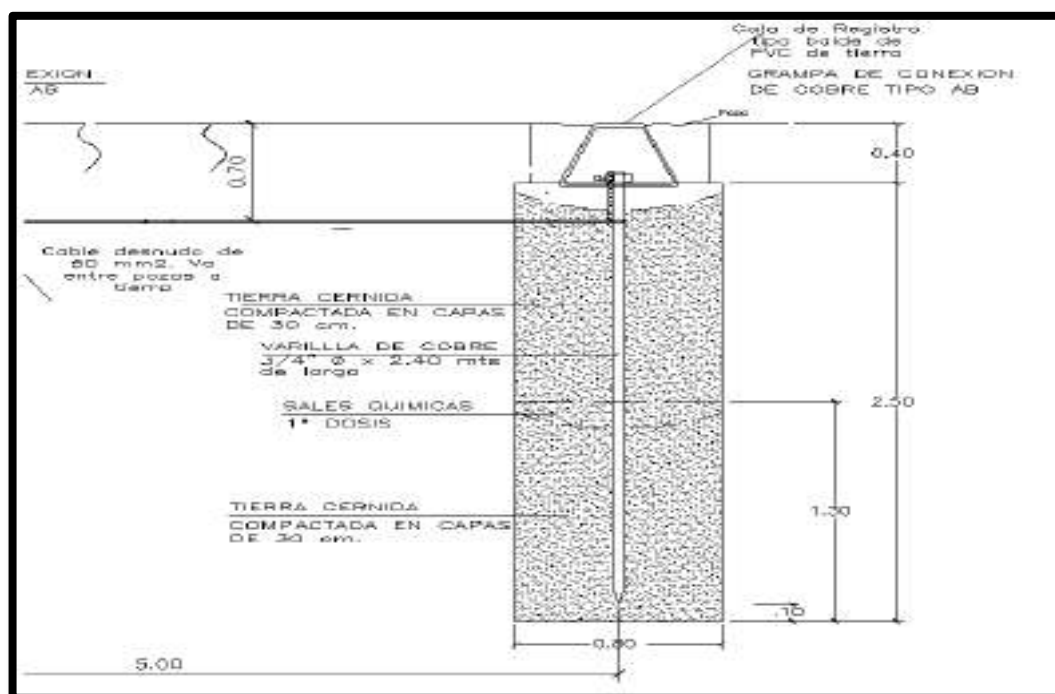
02.03.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL

IMAGEN N° 94: Diagrama unifilar, tablero general.

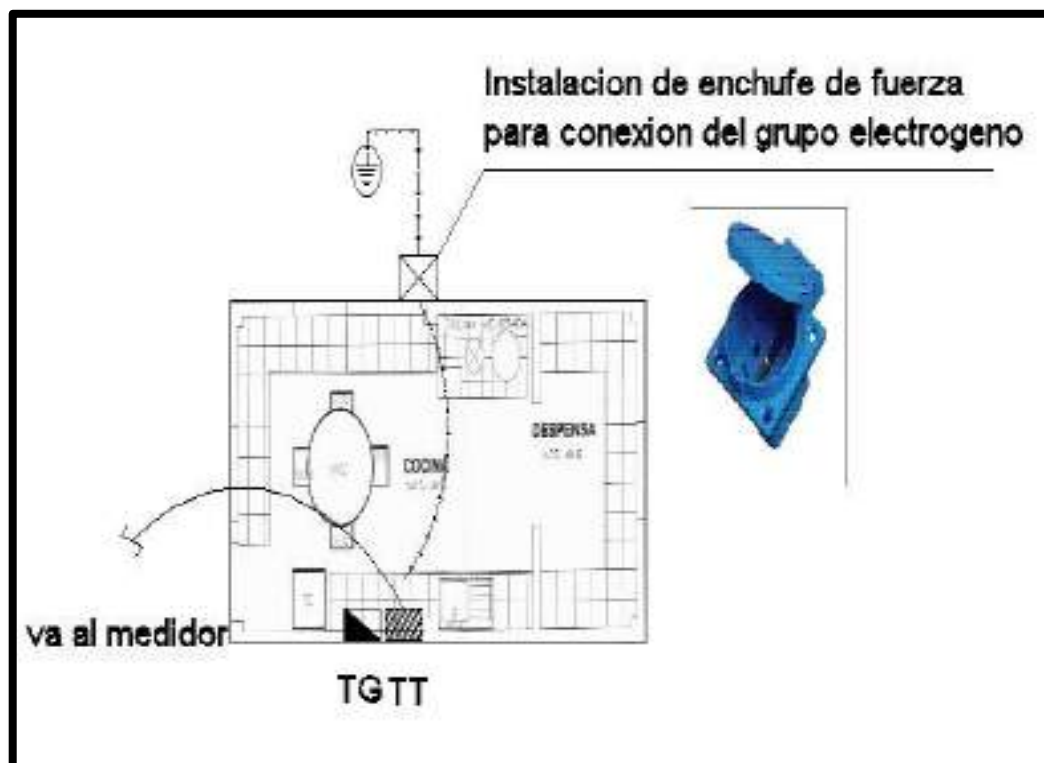


02.03.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL

IMAGEN N° 95 y 96: Detalle de pozo a Tierra.

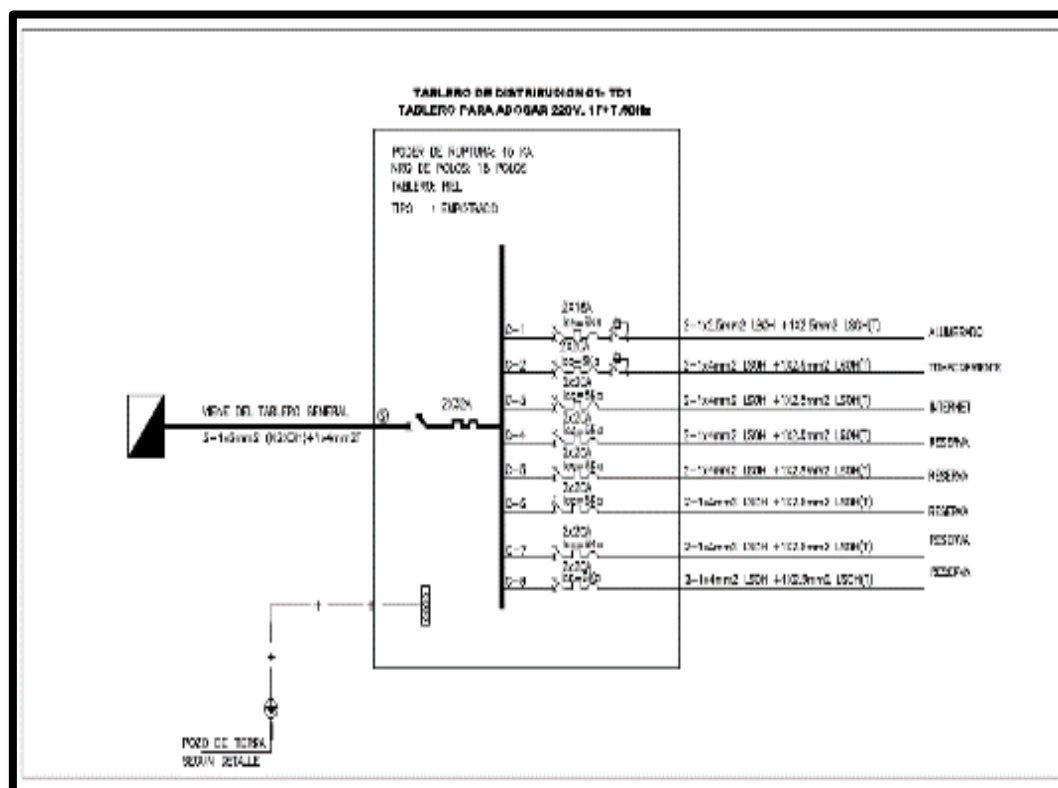


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



02.03.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1) EN AUDITORIO.

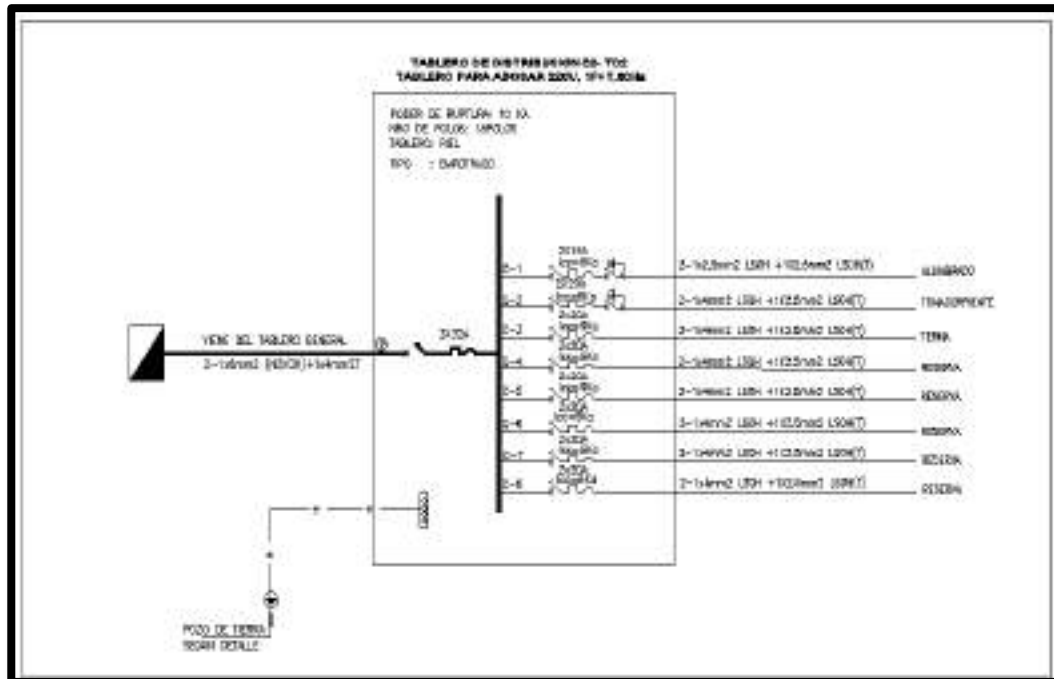
IMAGEN N° 97: Diagrama unifilar, tablero TD1



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.03.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2) EN HALL DE HABITACIONES

IMAGEN N° 98 Diagrama unifilar, tablero TD2



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

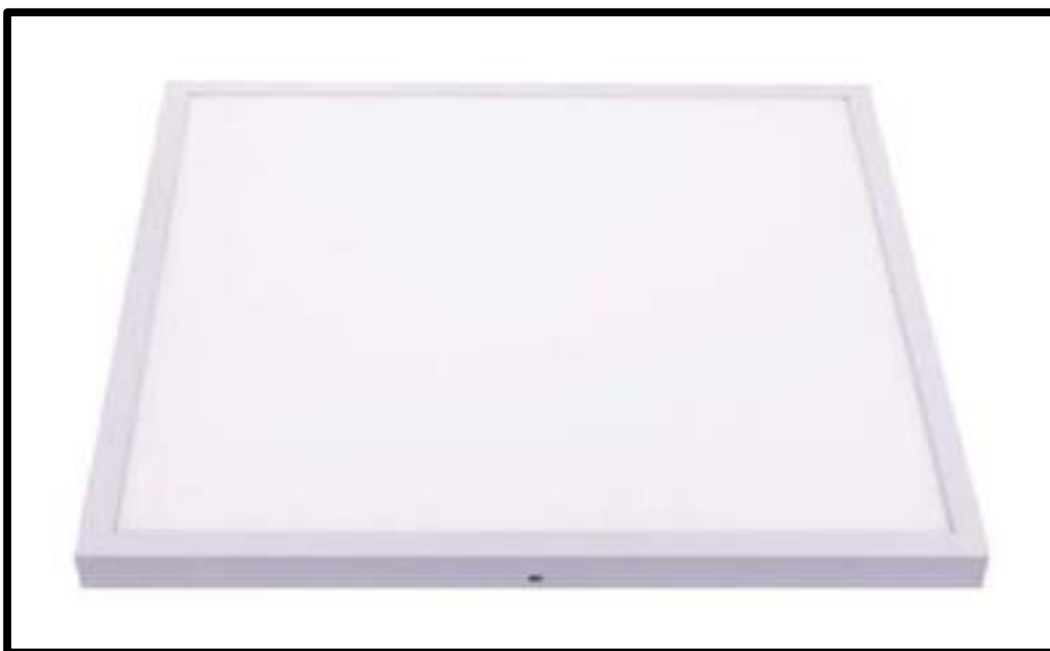
02.03.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES DOBLE

IMAGEN N° 100: Se evidencia el estado deteriorado del interruptor doble. La partida comprende el suministro y reposición.



02.03.08 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W

IMAGEN N° 101: Propuesta de luminaria, panel LED 60x60 48W.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.03.09 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DOWNLIGHT DE 18 W

IMAGEN N° 102: Propuesta de equipo a instalar.



02.03.10 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA DE 80 LITROS,

IMAGEN N° 103: Detalle de terma.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

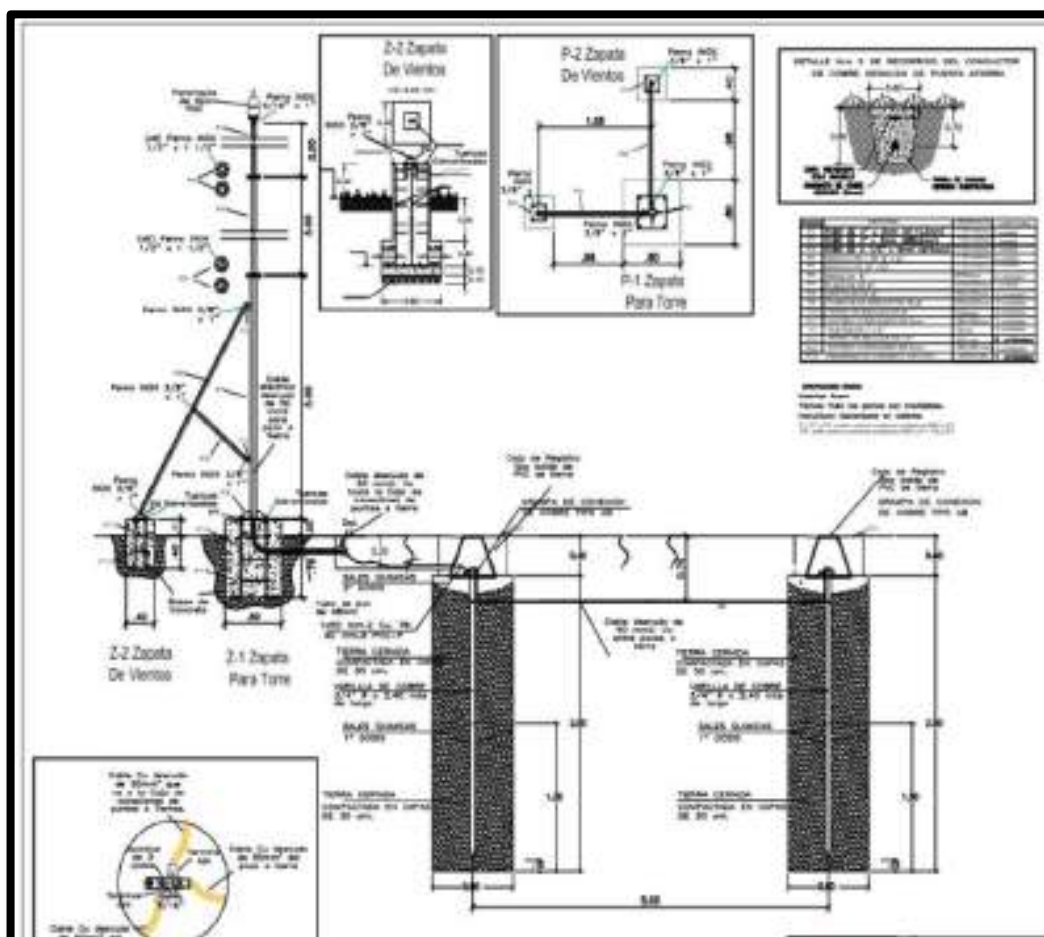
02.03.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS

IMAGEN N° 104: La imagen muestra la luminaria y las características de luces de emergencia propuesta.



02.03.12 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS

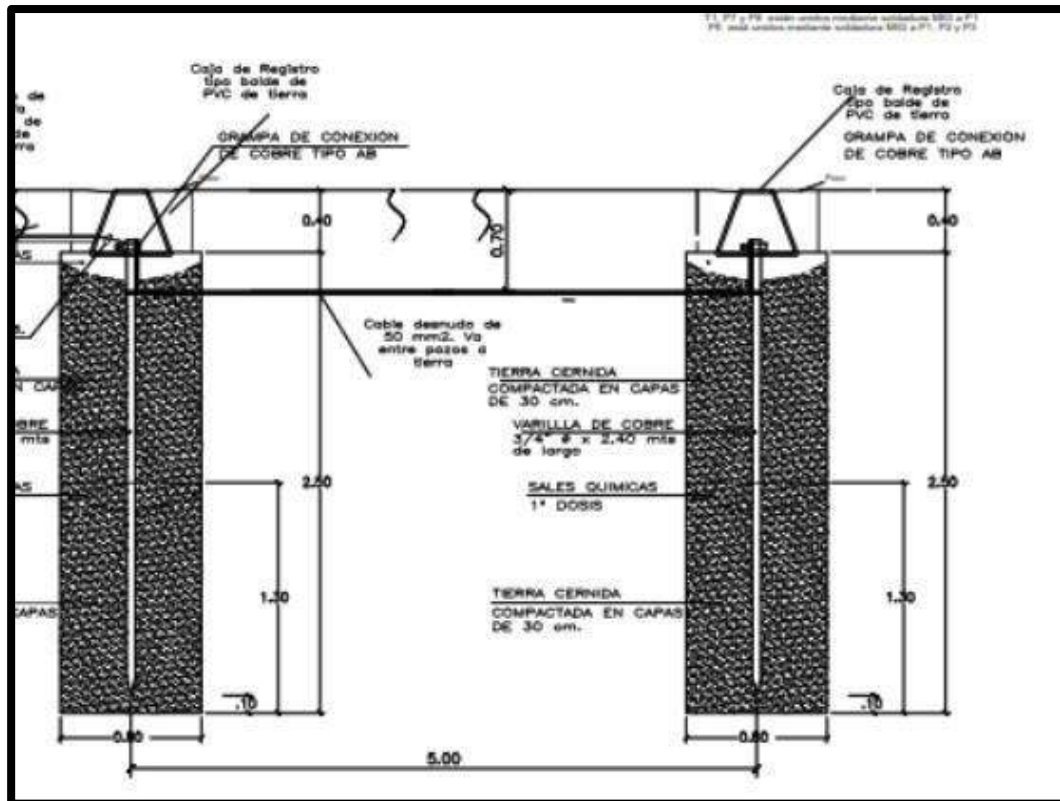
IMAGEN N° 105: Detalle de pararrayos.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

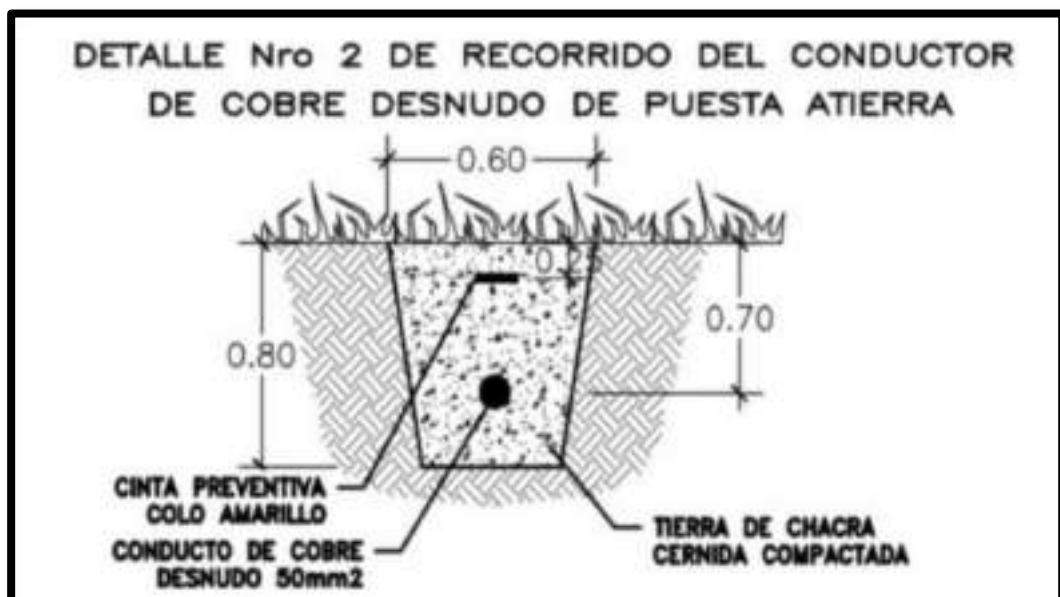
02.03.13 SUMINISTRO Y REALIZACIÓN DE POZOS A TIERRA PARA PARARRAYOS NUEVO:

IMAGEN N° 106: Propuesta de pozos a tierra.



02.03.14 ZANJA DE CONEXIÓN DE POZOS A TIERRA

IMAGEN N° 107: en la imagen adjunta se muestra la propuesta para la zanja de conexión de pozos a tierra.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.03.15 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE

IMAGEN N° 108: La partida comprende el suministro e instalación de 36 tomacorrientes doble, con protección hermética para piso, consistente en el retiro de la tapa y tomacorriente dañados.



02.03.16 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES

IMAGEN N° 109: Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm² nh80+ 2.5mm³ nh80 T,



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

02.03.17 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO

IMAGEN N° 110: Su mantenimiento consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

3 TAMBO ALHUACCUYO:

3.01 ARQUITECTURA

03.01.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:

IMAGEN N° 111,112 Y 113: En la imagen se puede evidenciar el estado actual de algunas de las puertas de 1 y 2 hojas. Las cuales presentan espaciamientos entre las partes que componen la puerta, asimismo se evidencia las puertas con hojas descuadradas que no permiten cerrar, se recomienda desmontar las hojas y volver a instalar.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO:

IMAGEN N°114,115,116 y 117: En la imagen se puede observar el estado actual de la cobertura de techo, el cual se encuentra deteriorado, presenta rajaduras, existe plancha que deslizaron o cedieron a causa del aflojamiento de los pernos., se adjunta imágenes de la parte interna y externa.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.03 MANTENIMIENTO SUMINISTRO Y REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO INTERIOR, EXTERIOR, CONSIDERAR FRISOS

IMAGEN N° 118,119,120,121,122,123: En la imagen se puede evidenciar el estado del cielo raso exterior e interior, asimismo se muestra que parte de las baldosas internas y externas se encuentran manchadas a causa de filtración de agua de lluvia de los techos, estos deben ser pintados según las indicaciones de las partidas.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO, TANQUE ELEVADO Y CORTAVIENTO.

IMAGEN N°124,125,126 Y 127: en las imágenes adjuntas se evidencia el estado de deterioro de la pintura externa en el tambo, tanque elevado y cortaviento, asimismo se evidencia que la parte que recubre el tubo de desfogue fluvial se encuentra carcomido y fisurado, este debe ser reconstruido la parte afectada y tarrajado finalmente debe ser pintado. Con esmalte sintético de buena calidad.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALETAS

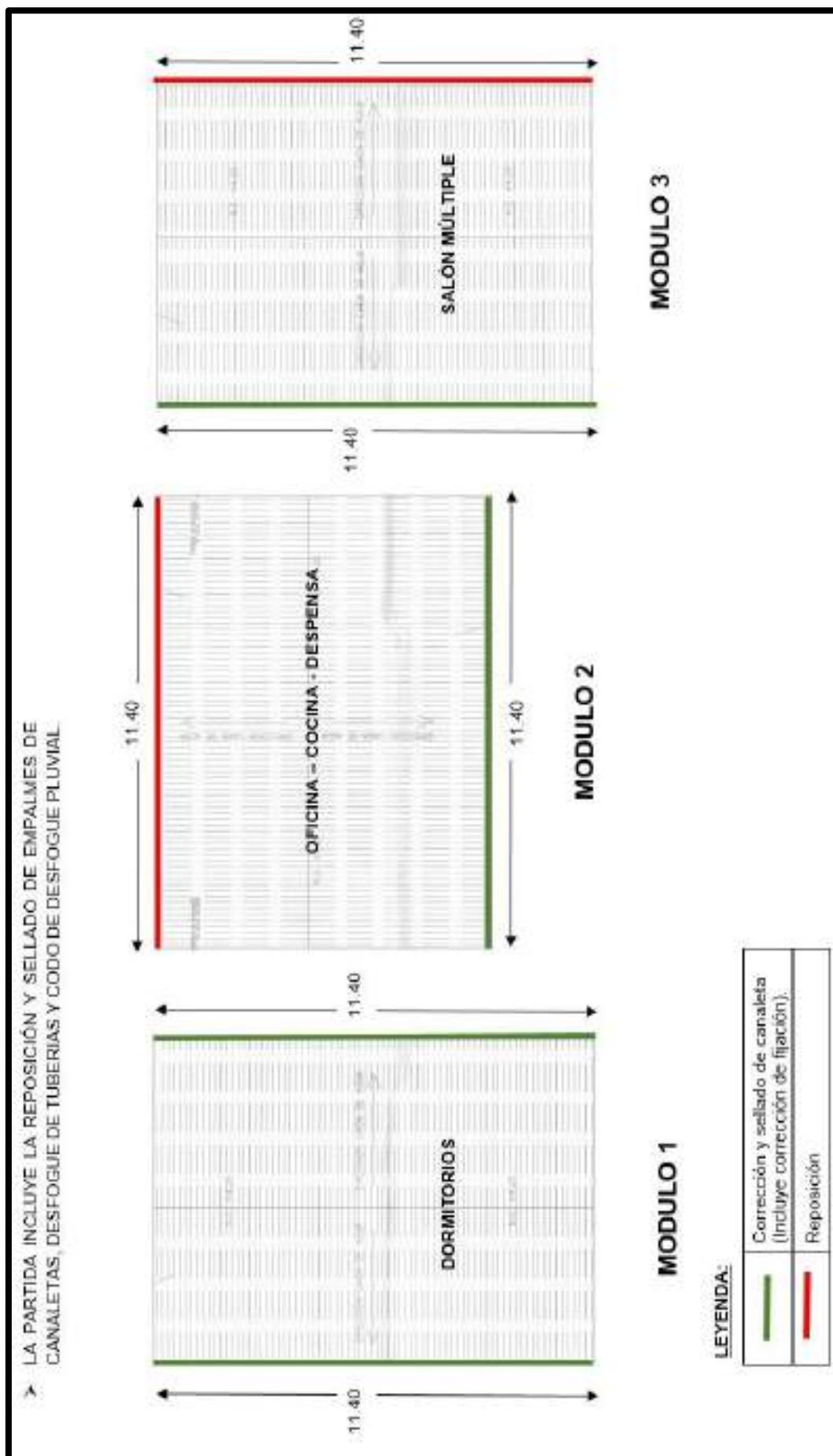
IMAGEN N° 128,129,130 Y 131: en las siguientes imágenes se muestra el estado de las canaletas existentes de las cuales las cuales requiere realizar la reposición de 22.80ml, y realizar la limpieza sellada de los empalmes entre canaletas y canaletas con tuberías de desfogue fluvial, finalmente deberá de quedar todo operativo. Revisar detalles de la última imagen



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.01.06 MANTENIMIENTO DE LETRERO DEL TAMBO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL DE SECTORES (SEGÚN DISEÑO ACTUAL)

IMAGEN N° 132,133,134 y 135: en la imagen actual se evidencia el estado actual de los letreros del tambo, en el caso de la partida de reposición se adjunta imagen de detalle.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO Y FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA CANAL DE PISO

IMAGEN N° 136,137,138,139,140,141 Y 142: en la imagen adjunta se evidencia el deterioro de las pinturas en escalera de gato, asimismo se evidencia a ausencia de las rejas en canal del patio, del cual se deja los detalles para la fabricación.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

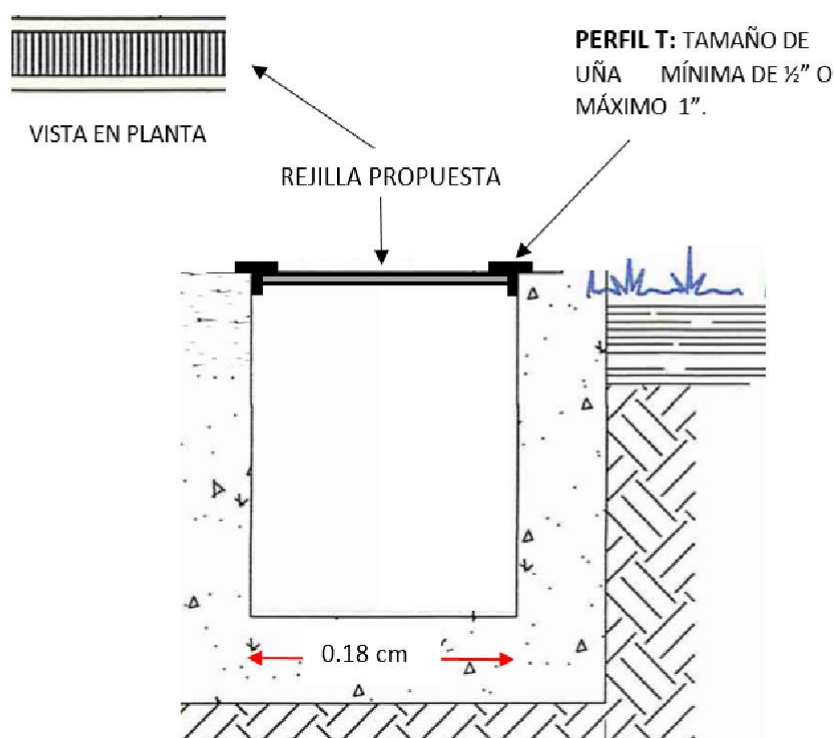


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

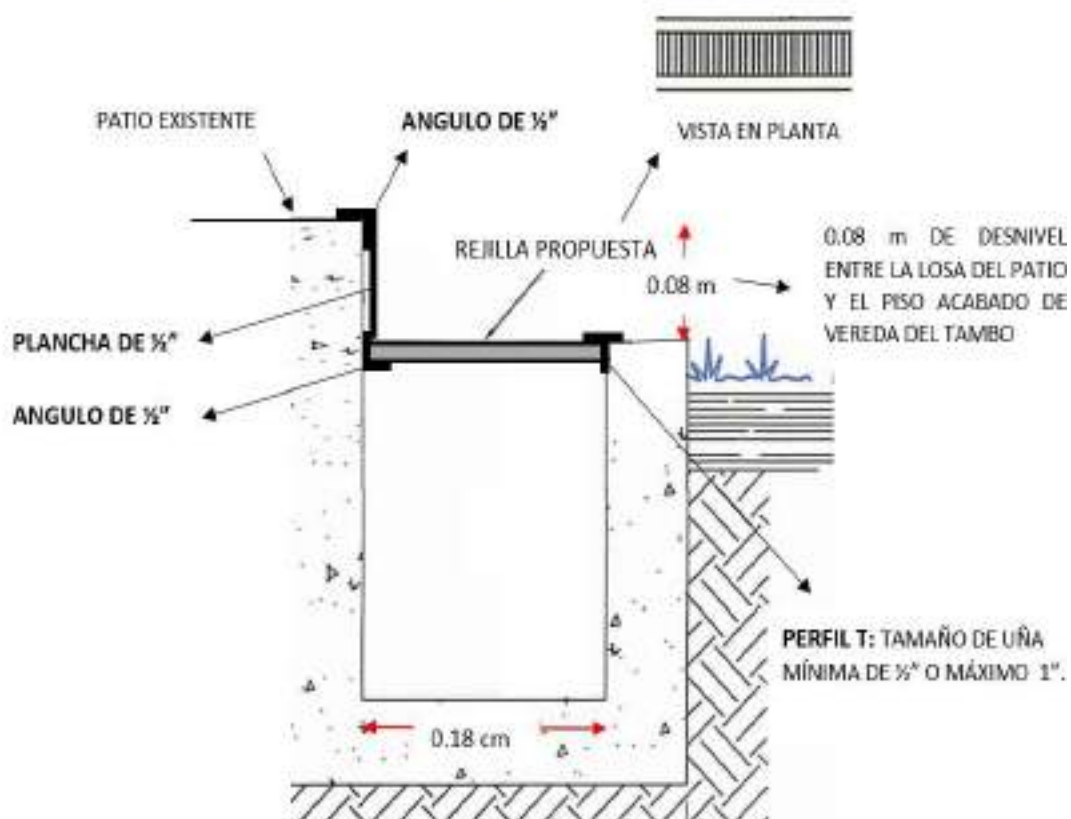


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

➤ **SECCIÓN UNIFORME CORTE B-B:**

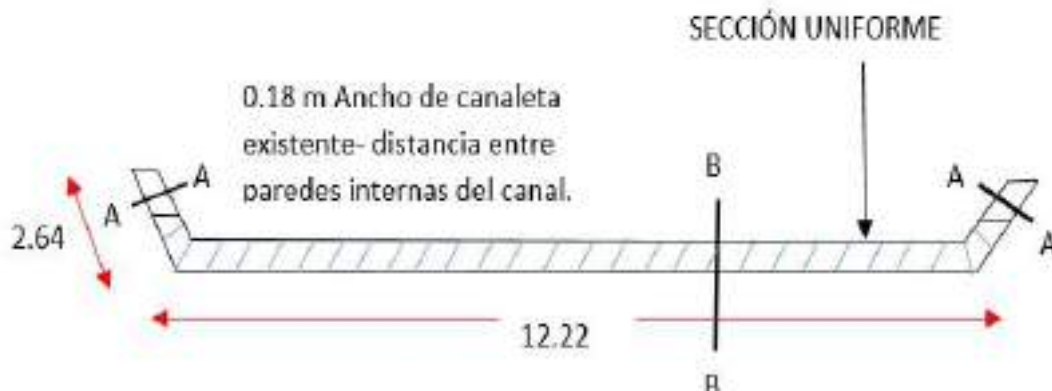


➤ **OTRO TIPO DE SECCIÓN (1 m de largo) CORTE A-A:**



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

PROPUESTA DE MANTENIMIENTO DE CANALETA:



03.01.08 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:

IMAGEN N° 143 Y 144: en las imágenes se evidencia el estado de deterioro en marco de madera de ventanas del tambo. Para ubicación de los mismo deberá de coordinar con el gestor.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.01.09

SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS

IMAGEN N° 145 Y 146: en las imágenes adjuntas se evidencia ellos vidrios de ventanas fisurados.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.02 INSTALACIONES SANITARIAS

03.02.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH DE MUJERES

IMAGEN N° 147: en la imagen adjunta se evidencia es estado de deterioro de kit de inodoro de SSHH de mujeres.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**03.02.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVADERO DE MANO (REPOSICION E
INSTALACION DE GRIFERIA DOBLE)**

IMAGEN N° 148 Y 149: en las siguientes imágenes se evidencia el estado de deterioro de las llaves o grifería.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



IMAGEN N° 150: en la imagen adjunta se deja un modelo referencial para suministro e instalado de un purificador, para dicha propuesta se adjunta la imagen de un modelo sin marca, el cuál sirve para detallar que el purificador debe ser colocado encima del lavadero.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

**03.02.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, LIMPIEZA,
SUMINISTRO E INSTALACION DE: KIT DE ACCESORIOS + 01 FILTRO + 01
TAPA DE TANQUE ELEVADO.**

IMAGEN N° 151,152,153 Y 154: Se muestra el estado actual del tanque elevado, el cual presenta suciedad en sus paredes. Asimismo, se evidencia el mal estado de las llaves de control o paso, se evidencia la ausencia de la tapa del tanque.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.02.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE LLAVE DE PASO

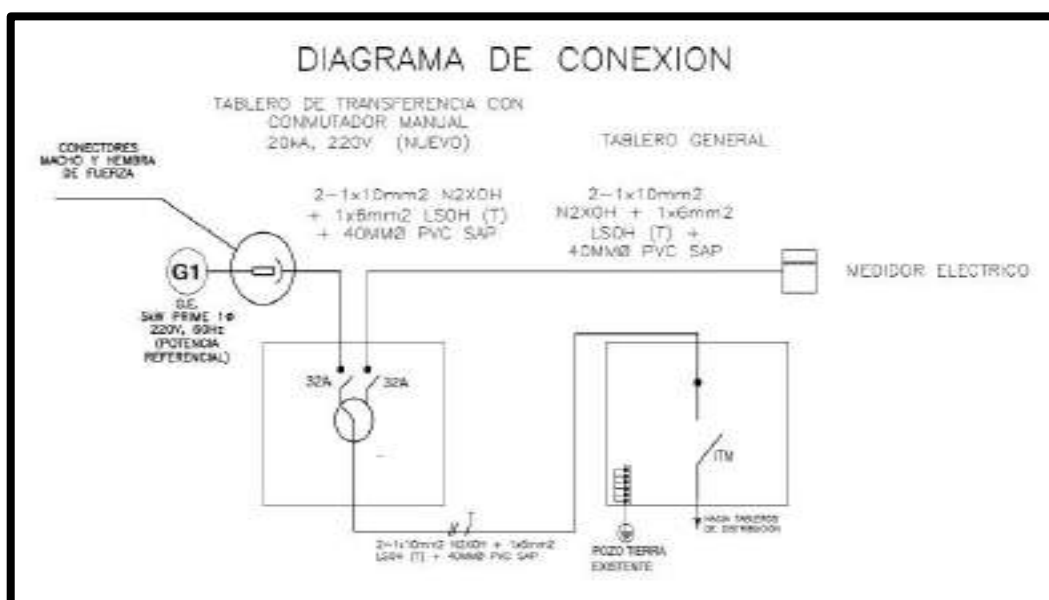
IMAGEN N° 155: en la imagen siguiente se evidencia la llave de paso la cual se encuentra en mal estado, asimismo se indica que las demás llave se encuentran inoperativas, con presencia de óxido y filtraciones.



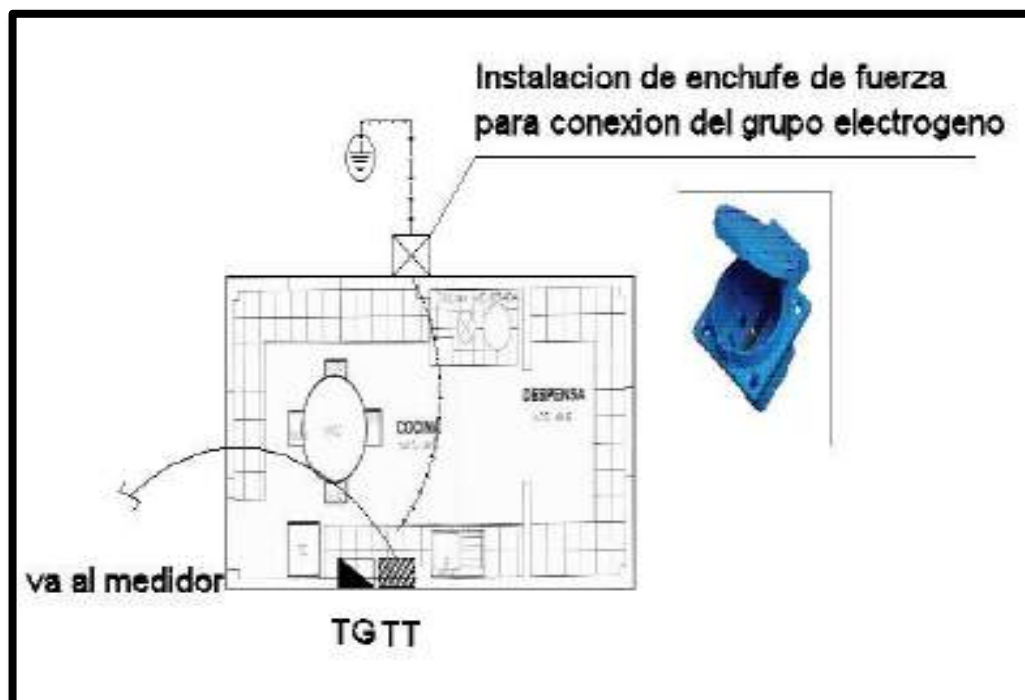
03.03 INSTALACIONES ELECTRICAS

03.03.01 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA.

IMAGEN N° 156 Y 157: Se muestra la ubicación en dónde se instalará el tablero de transferencia y el detalle del diagrama del tablero de transferencia.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.03.02 SERVICIO DE ATERRAMIENTO DE TABLEROS DE DISTRIBUCION

IMAGEN N° 158: Revisar el conexionado de pozo y el tablero general usando conductor de cobre desnudo de 50mm².



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS LED DE 15W

IMAGEN N° 159: Instalación de focos ahorradores en socket



03.03.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W

IMAGEN N° 160 Y 161: Luminarias fluorescentes a ser cambiadas por paneles LED 60X60cm



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



03.03.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES SIMPLE

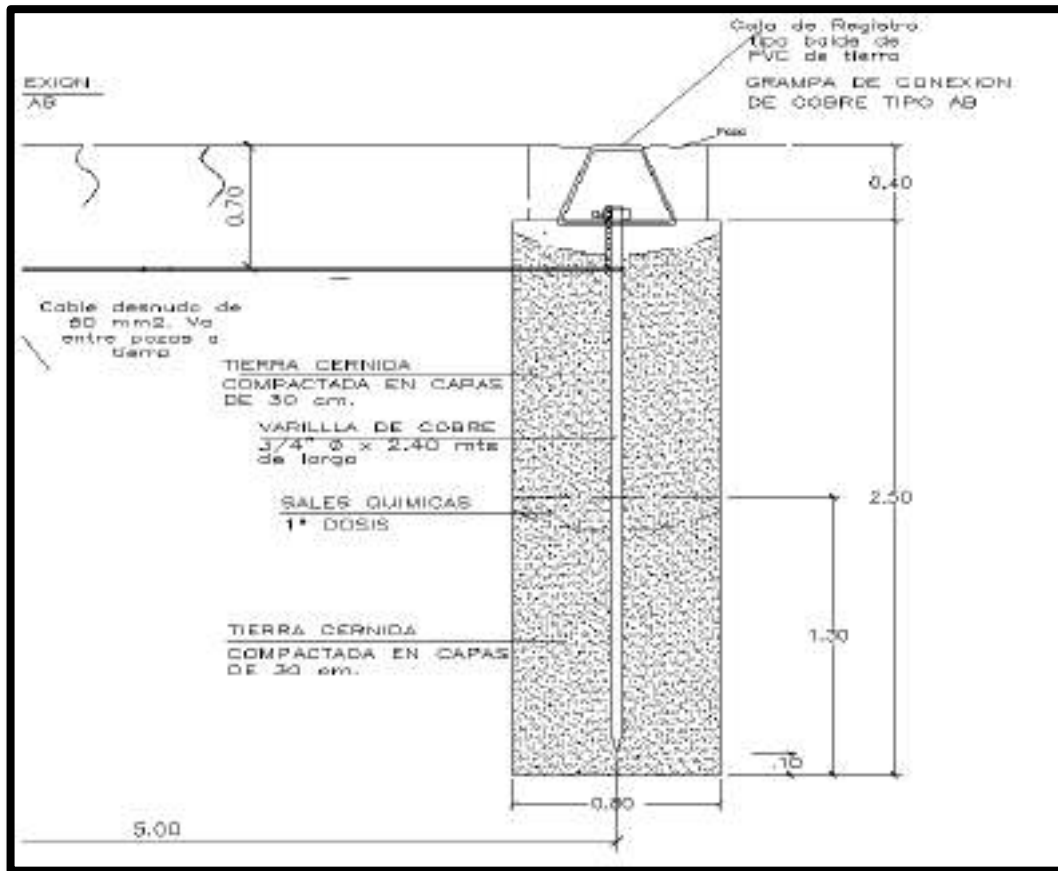
IMAGEN N° 162: Interruptor dañado para cambio.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.03.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA PARA TABLERO GENERAL

IMAGEN N° 163: Proceso de construcción de pozo a Tierra.



03.03.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES

IMAGEN N° 164: Tomacorriente para cambio.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

03.03.08 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTES

IMAGEN N° 165: Conductor de 4 mm² para uso en circuito de tomacorrientes debe incluir conductor de tierra.



03.03.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMA ELÉCTRICA DE 50 LITROS

IMAGEN N° 166: terma de 50 Lts que requiere cambio completo, considerar retiro e instalación de nueva terma, así como prueba de funcionamiento.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

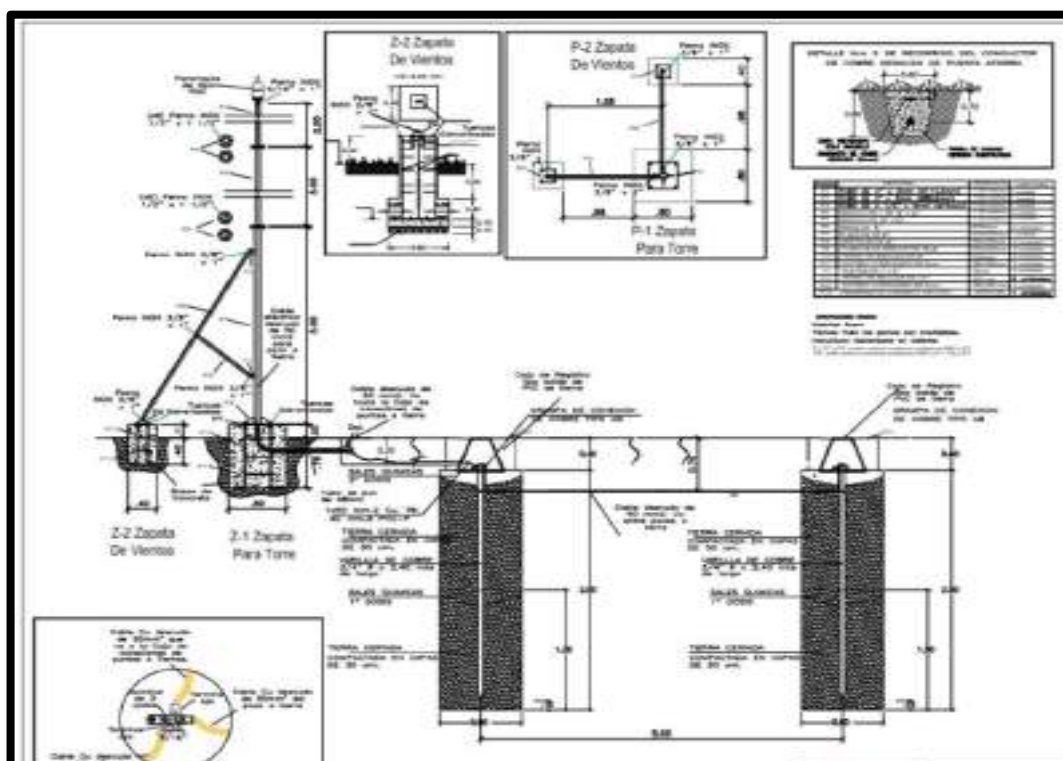
03.03.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS

IMAGEN N° 167: Imagen referencial para luminarias de emergencia



03.03.11 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE PARARRAYOS DEBE DE CONSIDERAR:

IMAGEN N° 168,169 y170: Detalle de instalación de sistema de pararrayos.



PARARRAYOS TIPO PEC - Tipo II
(RADIO DE PROTECCIÓN 45m)

PLANTA: ESQUEMA DE RADIO DE PROTECCIÓN DE PARARRAYOS
ESCALA: 1:250

METODOLOGIA DE ELABORACION DE POSTO A TIERRA CON VARILLAS VERTICALES

SE REALIZA UN AGUERO ESPECIALMENTE PREPARADO PARA PUESTA A TIERRA.

EL AGUERO DEBE SER DE 30cm DE DIAMETRO POR SABER DE PROFUNDIDAD Y SE RELENA CON CEMENTO COMPOSITIVO DE TIERRA VEGETAL ORGÁNICA Y MEZCLADA CON 5 SACOS (5kg) DE BENTONITA EN CADA POSTO A TIERRA HASTA LLEGAR A UNA ALTURA DE 20CM.

EN MEDIO DEL POSTO SE INSERTA UNA VARILLA DE COBRE DE 1" Ø Y 3m DE LONGITUD. EN LA PARTE SUPERIOR DE VARILLA CON UN CONECTOR TIPO CUBO SE TIEDE LA VARILLA A TIERRA CON UNA TAPON DE CONCRETO DE 10CM DE DIAMETRO. INSTALANDO LA PUESTA A TIERRA SE DEBERÁ LA PUESTA A TIERRA Y DEBEMOS DE REFORZAR EL SOLO DEL TIPO DE TIERRA PRESENTE EN ESTA PRUEBA Y SE DEBERÁ EN EL CASO DE NO SER.

PARARRAYOS: TIPO IONIZANTE

ALTIMETRIA (m)	RADIO DE PROTECCIÓN (m)			
	NIVEL DE PROTECCIÓN			
	I	II	III	IV
3	18	25	30	33
5	25	35	42	45
8	35	50	60	65
12	50	70	85	90
15	60	85	105	110
20	80	110	135	140
30	120	165	205	215

PARARRAYOS DE ESCALA:

PARARRAYOS DE ESCALA 1:100

PARARRAYOS DE ESCALA 1:200

PARARRAYOS DE ESCALA 1:500

PARARRAYOS DE ESCALA 1:1000

PARARRAYOS DE TIPO IONIZANTE

PARARRAYOS DE TIPO IONIZANTE

PARARRAYOS DE TIPO IONIZANTE

PARARRAYOS DE TIPO IONIZANTE

☐ NIVEL PROTECCIÓN I

☐ NIVEL PROTECCIÓN II

☐ NIVEL PROTECCIÓN III

☐ NIVEL PROTECCIÓN IV

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Avance de cubo limitado según norma NF C 17-100 (Sistema T 100)

Fijación mediante pernos de alta resistencia.

Cables de protección flexibles no vulnerables a los impactos del rayo.

Garantía 10 años.

Aislamiento: 5000V a 100%.

DETALLE DE GUARDA CONECTOR TIPO A

DETALLE DE GUARDA CONECTOR TIPO B

DETALLE DE GUARDA CONECTOR TIPO C

DETALLE DE GUARDA CONECTOR TIPO D

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

4 TAMBO TUNQUIMAYO

4.01 ARQUITECTURA

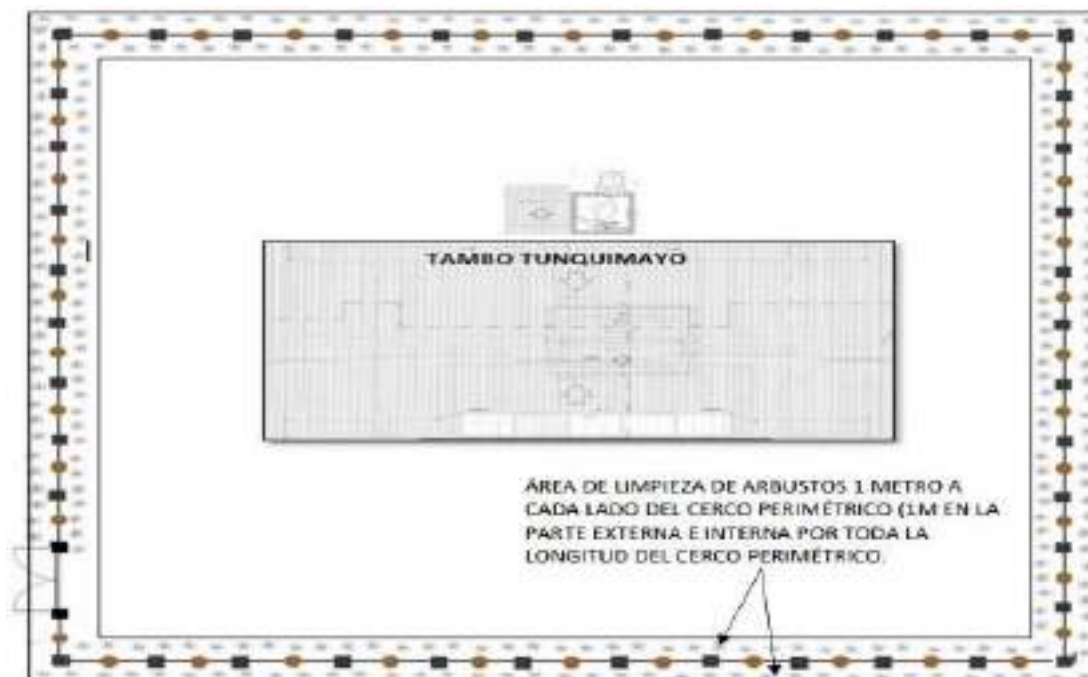
04.01.01 LIMPIEZA DE ARBUSTOS:

IMAGEN N° 171 Y 172: en la imagen se adjunta la evidencia de la vegetación alrededor del tambo, el cual dificulta el acceso al tambo, asimismo genera un eso y empuje del cerco perimétrico.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N° 173: en la imagen se proyecta el área de limpieza a realizar, el arbusto o vegetación existente en campo.



04.01.02 REPOSICIÓN Y ADECUACIÓN DE CERCO PERIMETRICO Y PUERTA DE INGRESO DE CERCO:

IMAGEN N° 174 y 175: en la imagen adjunta se evidencia el estado de los postes de madera existentes, los cuales no cuentan con alambre púa, asimismo se evidencia que requiere mantenimiento. Se evidencia las hojas de la puerta metálica.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

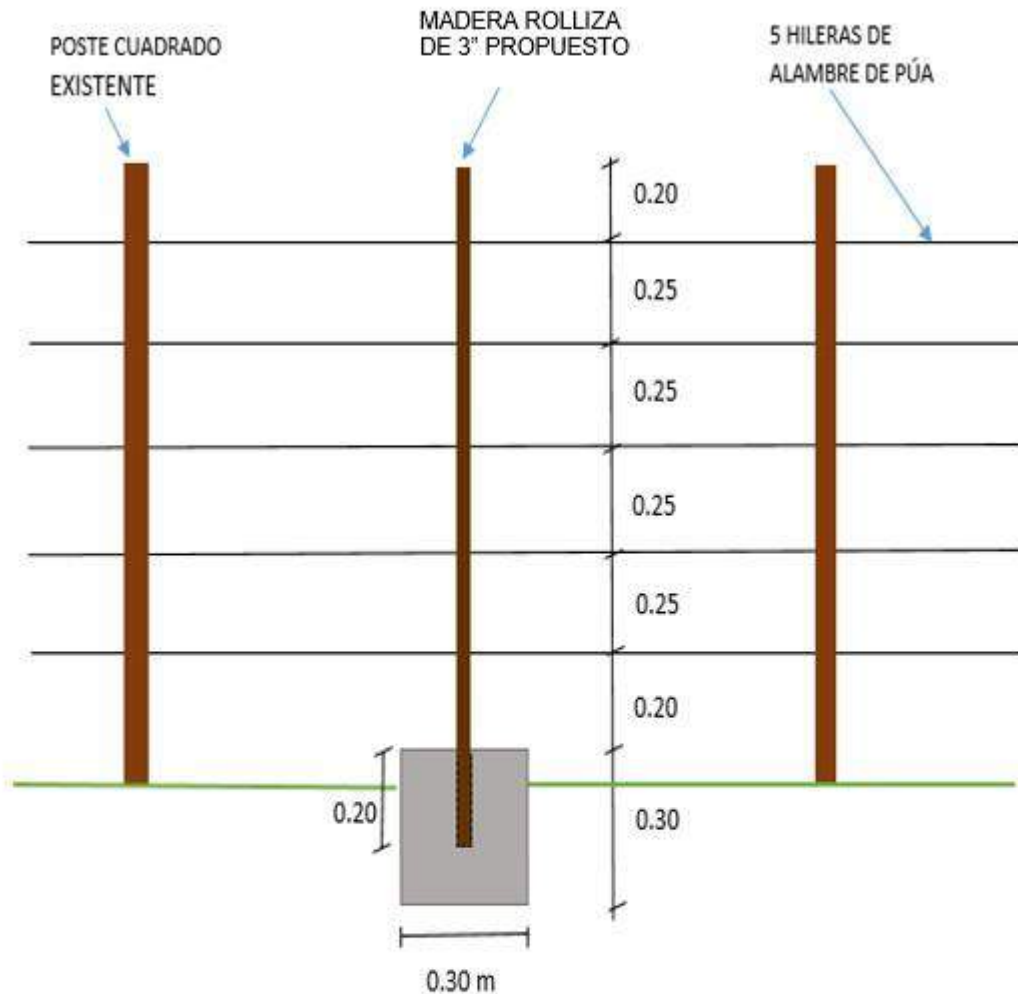


IMAGEN N° 176,177 y 178: en la imagen adjunta se muestra la propuesta a considerar para la ejecución del mantenimiento del cerco., asimismo se adjunta el plano o detalles de la puerta para tomar en cuenta.

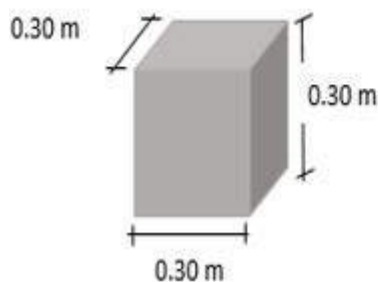


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMÉTRICO PROPUESTO:



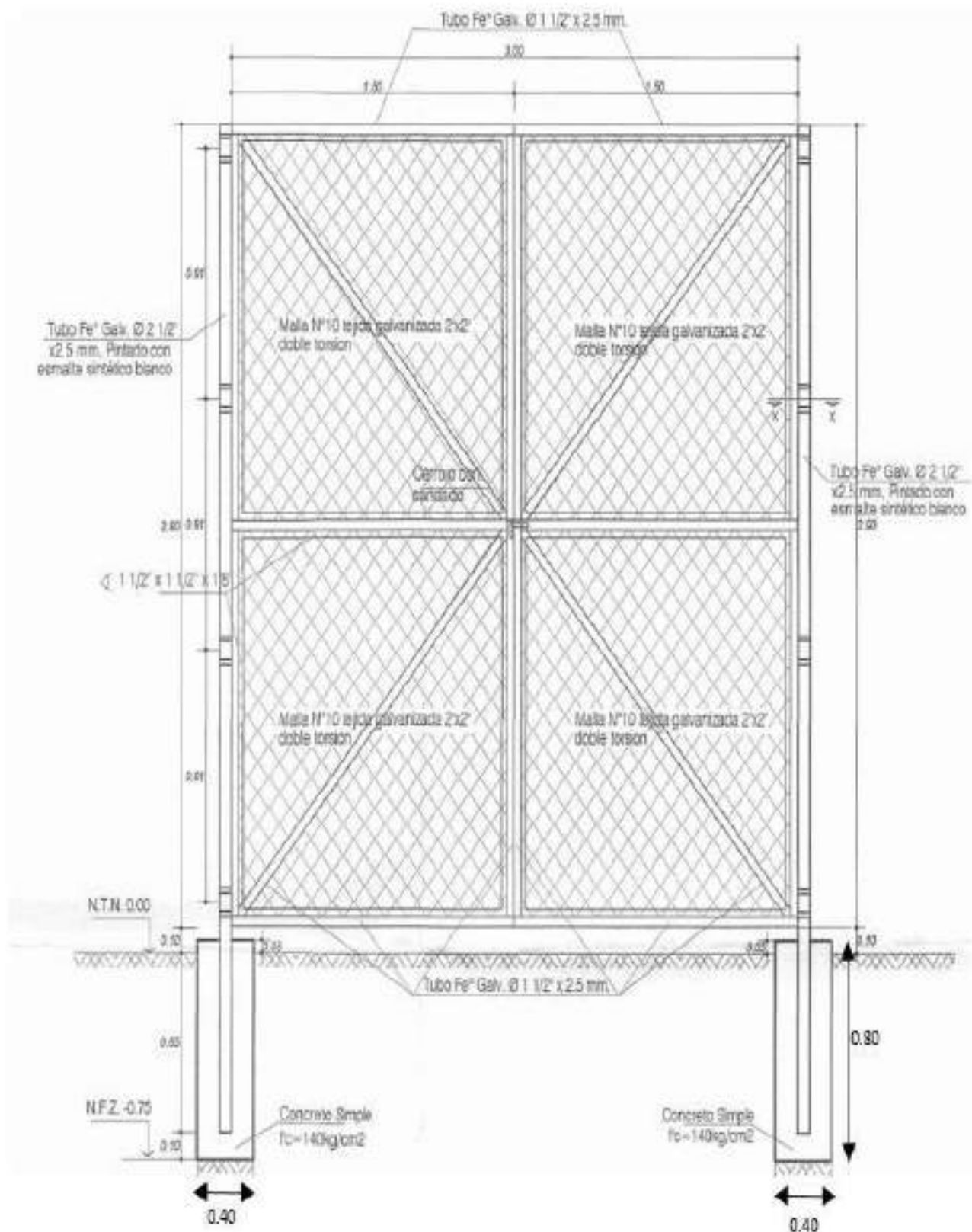
Dado de concreto:



- LOS ROLLIZOS DEBEN SER COLOCADOS ENTRE LOS POSTES CUADRADOS, EN EL PUNTO MEDIO DE LA DISTANCIA ENTRE LOS POSTES EXISTENTES.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

PROPUESTA DE PUERTA DE INGRESO PRINCIPAL AL TAMBO:



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.01.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:

IMAGEN N° 179, 180 y 181: en la imagen adjunta se evidencia el estado de las puertas del tambos en mal estado, así mismo se evidencia el mal estado de las chapas a reponer.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



04.01.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EXTERNAS DEL TAMBO + ESTRUCTURA DE TANQUE ELEVADO.

IMAGEN N°182, 183 y 184: Se puede observar las paredes externas del tambo, las cuales se encuentran en pésimo estado, algunos puntos presentan rajado, fisurado entre otros desperfectos

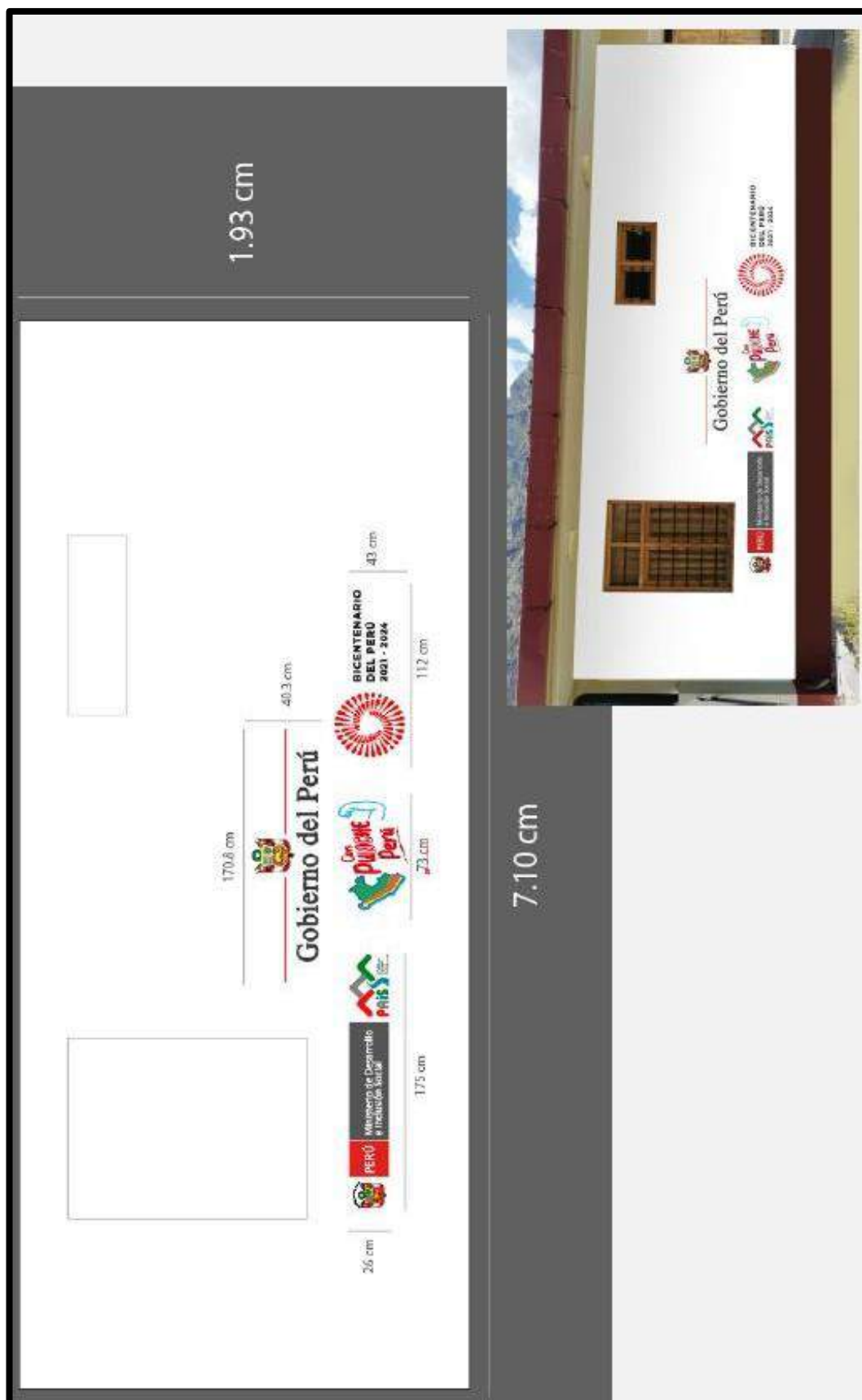


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



IMAGEN N°185: En la imagen adjunta se deja un modelo del diseño para el pintado del mural o logo institucional del programa. Considerar colores institucionales.

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.01.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES INTERNAS DEL TAMBO Y TANQUE ELEVADO:

IMAGEN N° 186,187,188 y 189: En las 2 primeras imágenes se observa el estado actual de las paredes internas del tanque elevado de los ambientes del sshh y la caseta ,respectivamente.En las imágenes siguientes se evidencia el estado de deterioro en ambientes internos de tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.01.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALETAS

IMAGEN N° 190,191,192 Y 193 : En las imágenes adjuntas se evidencia el estado actual de las canaletas y tuberías de desfogue fluvial.





PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.01.07 RETIRO, SUMINISTRO Y COLOCADO DE MALLA MOSQUITERO

IMAGEN N° 194: en la imagen adjunta se evidencia el deterioro en las mallas mosquiteros en ventana.



04.01.08 SERVICIO DE LIMPIEZA Y SELLADO DE COBERTURA DE TECHO

IMAGEN N° 195 Y 196: Se observa el estado actual cobertura de techo, se realizará la limpieza, sellado y pintado a dos capas cada uno.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



04.01.09 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESCALERA DE GATO, BARANDA DE TANQUE ELEVADO, VARILLAS DE PROTECCION METALICA EN VENTANAS, REJILLAS PARA CANAL PLUVIAL Y PUERTA DE REJAS METÁLICA.

IMAGEN N° 197, 198, 199 y 200: Se evidencia el estado de deterioro en la pintura de escalera de gato, baranda de tanque elevado, varillas de protección metálica en ventanas, rejillas de canal pluvial, y puertas metálicas



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



04.01.10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:

IMAGEN N° 201: se muestra el estado actual del marco de madera en ventana, para el mantenimiento se realizará el lijado y limpieza de los marcos, posteriormente pintura y barniz de buena calidad, usando los mismos colores. De forma que quede uniforme.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.02.11 SERVICIO DE RETIRO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MAYOLICA:

IMAGEN N° 202: Se evidencia el estado actual de la mayólica del tambo ubicado en piso de salón múltiple.



IMAGEN N° 203: Se adjunta el diseño de la mayólica a reponer.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

4.02 INSTALACIONES SANITARIAS

04.02.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TANQUE ELEVADO, CISTERNA, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS, SUMINSTRO E INSTALACION DE TAPAS.

IMAGEN N° 204,205 Y 206: en las imágenes adjuntas se presenta el estado actual del tanque elevado, cisterna, ausencia de tapas, y estado de deterioro en las mismas.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



04.02.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH DE CUSTODIO Y TOPICO

IMAGEN N° 207 Y 208 : en las imágenes se muestra el modelo de los inodoro



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



04.02.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR

IMAGEN N°: no se cuenta con imágenes

04.02.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO, SUMINISTRO Y REPOSICIÓN DE LLAVE DE PASO

IMAGEN N° 209: en la imagen siguiente se evidencia el estado de deterioro de la llave de paso.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.02.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVATORIO DE COCINA, LA PARTIDA INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO Y GRIFERIA + PURIFICADOR.

IMAGEN N°210 Y 213: en la imagen siguiente se evidencia el deterioro de las llaves y trampa para lavatorio de cocina, para el mantenimiento de los mismos se realizará la reposición de llaves y accesorios de buena calidad los cuales al finalizar deben estar operativos.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

IMAGEN N°212 Y 213: en la imagen siguiente se evidencia la ausencia de la rejilla de sumidero de piso, el cuál será repuesto o instalado por el proveedor. El cual debe quedar a nivel de acabado de piso de la mayólica.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

4.03 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

04.03.01 SERVICIO DE MEJORA DE ACOMETIDA ELECTRICA

IMAGEN N°214 Y 215: Detalle de instalación típica por piso de red de baja tensión desde el muro porta medidor hasta el ingreso al tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.03.02 SERVICIO DE VERTICALIZACIÓN DE POSTE DE FIERRO

IMAGEN N°216: Verticalización del poste inclinado, ubicado en el frontis izquierdo del tambo.



04.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS REFLECTORES DEL TIPO LED

IMAGEN N° 217: Foto de uno de los reflectores dañados para cambio



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.03.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA DE 14 LEDS

IMAGEN N° 218: Foto de luz de emergencia a ser cambiada



04.03.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 60X60CM LED 48W

IMAGEN N°219: Foto referencial para cambio de luminarias fluorescentes por luminarias LED.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.03.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO SOLAR DEL TAMBO.

IMAGEN N°220: Foto referencial de luminaria de alumbrado público solar LED



04.03.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES

IMAGEN N° 221: Servicio de cambio de tomacorriente interno



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

04.03.08 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TOMACORRIENTES HERMETICOS

IMAGEN N° 222: Servicio de cambio de tomacorriente interno con protección para agua.



04.03.09 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INTERRUPTORES SIMPLE

IMAGEN N° 223: Cambio de interruptor dañado simple



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 04:

ESPECIFICACIONES TECNICAS REFERENCIALES

TAMBO PERCCARO

5.01 ARQUITECTURA

05.01.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN CORTAVIENTOS

IMAGEN Nª 224 Y 225: En la imagen podemos evidenciar el deterioro del muro cortaviento, asimismo se evidencia partes del tarrajeo que se encuentra carcomido y/o soplado o fisurado, el cual debe ser retirado y resanado con mezcla o mortero para tarrajeo, finalmente debe ser enmasillado, sellado, lijado y pintado con pintura esmalte sintético y materiales de buena calidad de forma que garantice el buen acabado y mayor vida útil.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.02 REPOSICION DE LETREROS DE TAMBO (02 LETREROS GRANDES DE Y 04 SEÑALETICAS PEQUENAS DE ACRILICO, AMBOS SEGÚN DISEÑO)

IMAGEN N° 226,227,228,229,230,231,232,233,234: En la imagen podemos evidenciar el deterioro del letrero del tambo, el cual se encuentra en pésimo estado, siendo necesario su reposición a fin de que se pueda identificar el Tambo, asimismo se adjunta las imágenes del letrero acrílico el cual debe ser colocado en coordinación con el Gestor institucional (el gestor indicara la ubicación de los mismos).





PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

En las imágenes siguientes se muestra un ejemplo del diseño de los letreros grandes, el proveedor colocara el nombre del Tambo PERCCARO, y respetara los modelos de diseño y conformación física. Asimismo, se debe de adosar según las indicaciones de la imagen (para letreros grandes), en el caso de los letreros pequeños se adosará al muro.

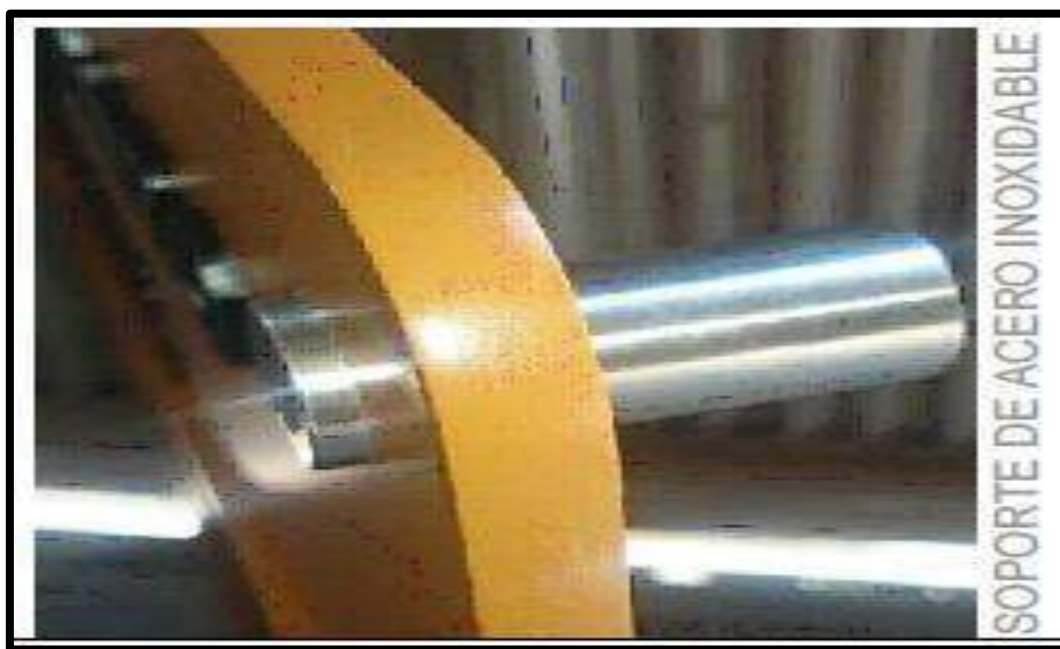


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



[illegible]

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



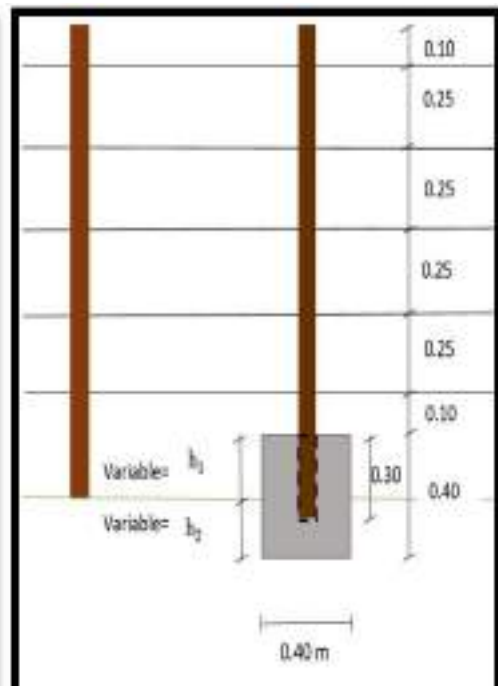
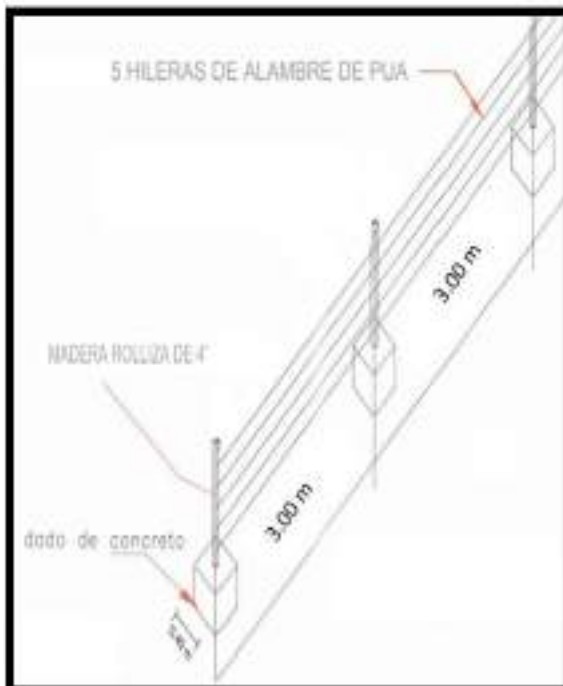
Para los letreros pequeños se considerará el color y diseño similar al de la imagen siguiente, con las medidas de 0.30m x 0.10.



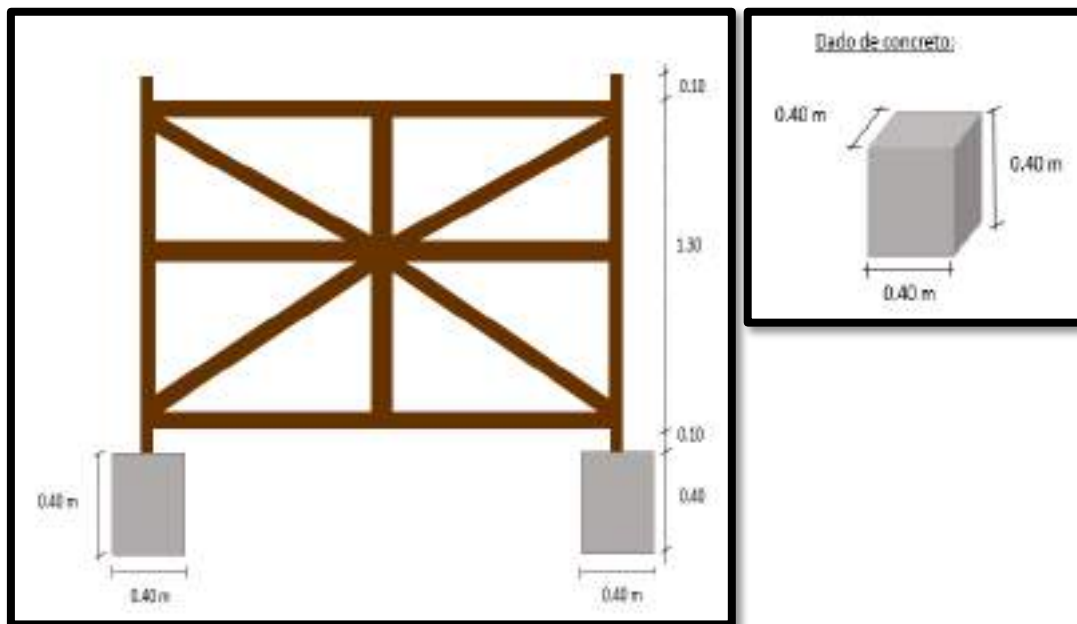
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.03 SERVICIO DE RETIRO, ELIMINACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERCO PERIMETRICO:

IMAGEN N° 235,236,237,238 Y 239: En la imagen adjunta se evidencia el deterioro del cerco perimétrico, para mayor seguridad del Tambo se requiere la reposición del cerco perimétrico y puerta de madera de 02 hojas.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



05.01.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARED, COLUMNAS, ZOCALOS Y MUROS EXTERIORES:

IMAGEN N° 240,241 Y 242: Se evidencia el deterioro de las paredes exteriores del tambo, estructura de tanque elevado y muro de medidor.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA

IMAGEN N°243 Y 244: La partida comprende la escalera de gato, la baranda en tanque elevado y varillas de protección de las ventanas del tambo que lo requieran.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CANALETA Y REJILLA DE EVACUACIÓN DE AGUAS PLUVIALES

IMAGEN N° 245: La partida comprende la limpieza de la canaleta, la limpieza, cepillado y lijado de la rejilla metálica se aplicará la base anticorrosiva y esmalte a dos pasadas o capas cada uno (Color de la pintura igual a la existente).



05.01.07 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN PUERTA DE MADERA:

IMAGEN N° 246: Se realizará los mantenimientos de acuerdo a la necesidad que presente cada puerta (el proveedor consultará al gestor sobre la ubicación y el estado en que se encuentran actualmente las puertas).



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.08 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE MADERA:

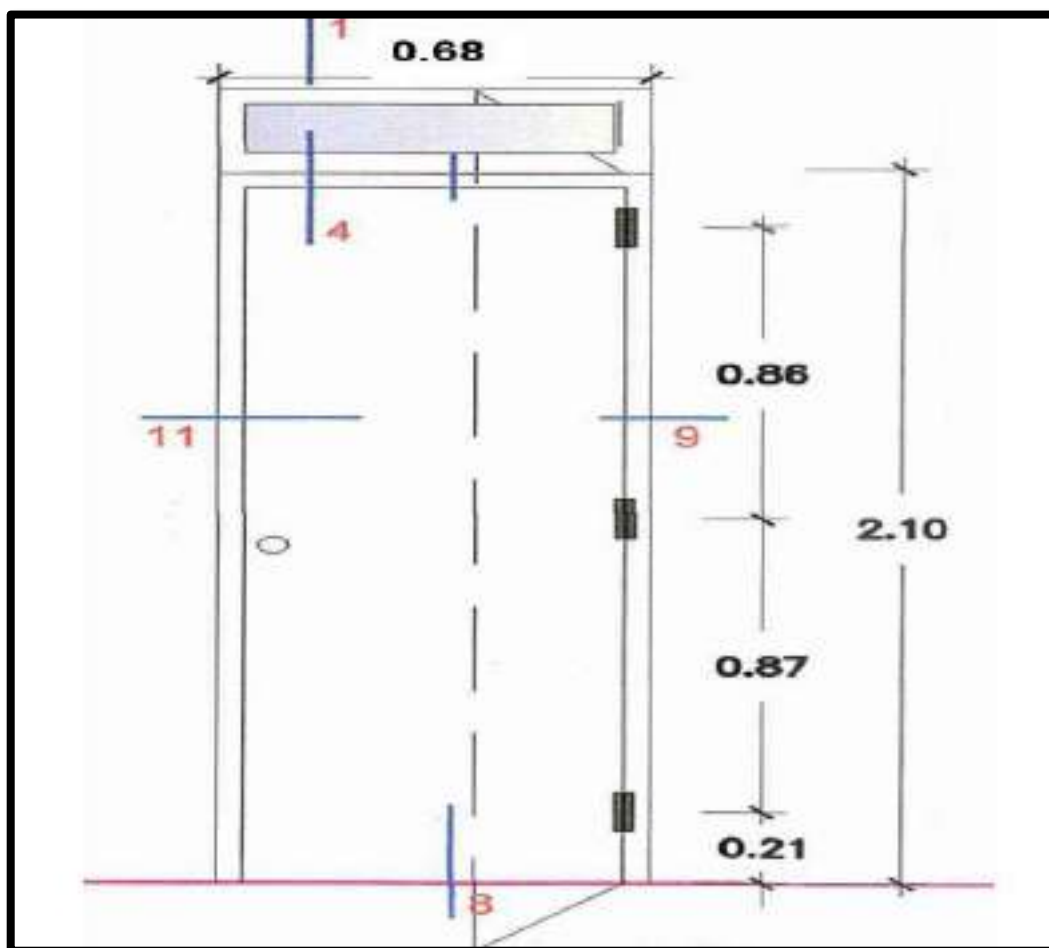
IMAGEN N° 244,245,246,247 Y 248: Se muestra en las imágenes el deterioro de las puertas, Las cuales serán cambiadas por unas nuevas.



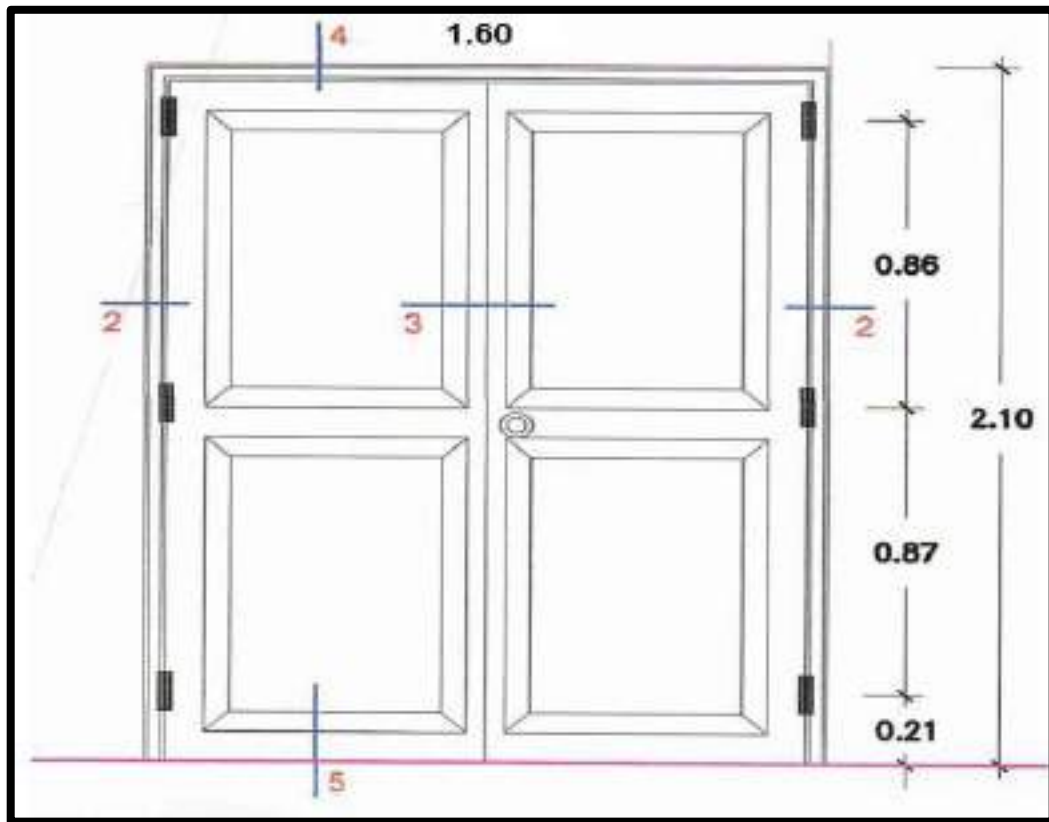
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



PUERTAS NUEVAS PROPUESTAS:



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



05.01.09 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETAS METÁLICAS

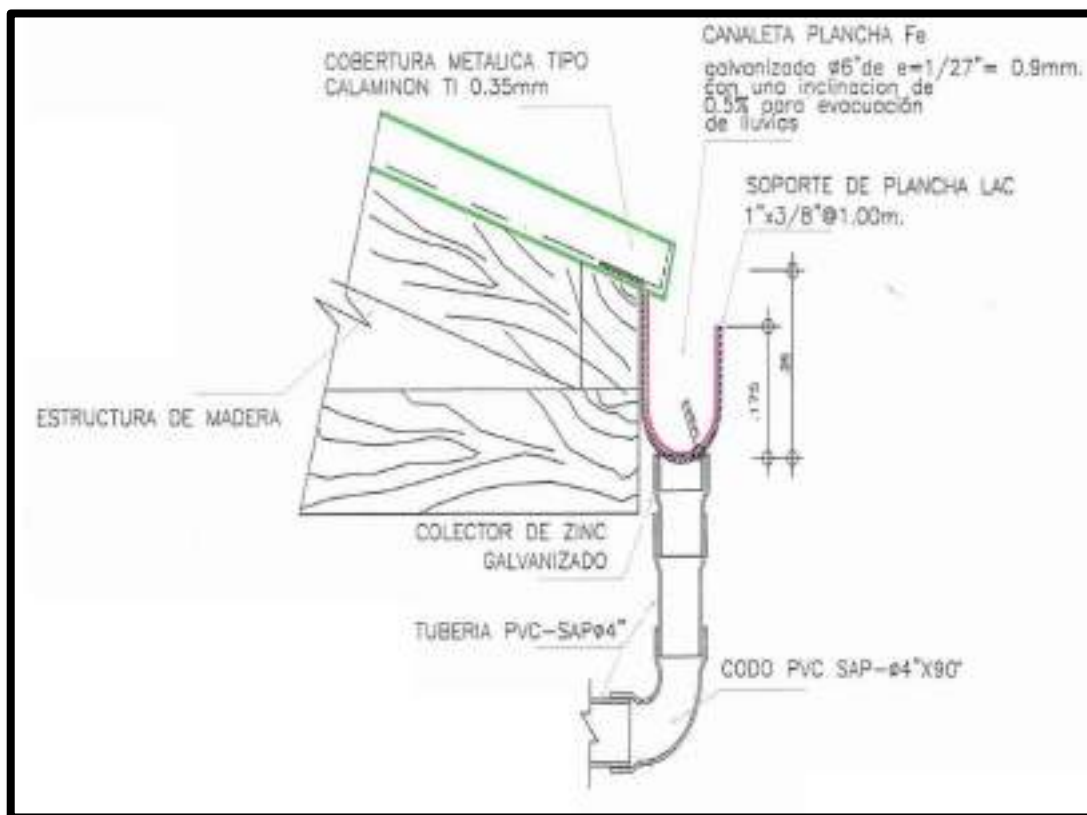
IMAGEN N°252,253 Y 254: La partida comprende la reposición de toda la canaleta, asimismo incluye la limpieza, retiro, reposición y colocación de abrazaderas de sujeción nueva. Las salidas de las canaletas deben empalmar con las tuberías de desfogue pluvial.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



PROPUESTA DE CANALETA:



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN MARCO DE MADERA EN VENTANAS:

IMAGEN N° 255: Se muestra el estado actual de los marcos de madera en ventana, para el mantenimiento se usará el mismo color de barniz. De forma que quede uniforme.



05.01.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO EN VENTANAS

IMAGEN N° 256: Se muestra el vidrio roto de la ventana, el cual deberá ser desmontado. Para luego fijar el vidrio nuevo de acuerdo a la forma de la ventana.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.12 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PAREDES EN AMBIENTES INTERNOS

IMAGEN N ° 257 Y 258: Se aprecia el descascaramiento de la pintura en la pared debido a la humedad además de manchas de salitre y grietas en la pared. Se deberá remover la pintura para continuar con el pintado (especificaciones en la partida 05.01.11 Anexo 01).



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.13 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PISO DE MACHIMBRADO EN HABITACION DE CUSTODIO.

IMAGEN Nº 259: Se observa en la imagen el estado actual del piso de machimbrado, la madera presenta humedad y se ha levantado. Para su mantenimiento se retirará el machimbrado deteriorado, se repondrá por uno nuevo.



05.01.14 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZOCALO DE MADERA EN HABITACION DE CUSTODIO

IMAGEN Nº 260: Se evidencia el despegue que presenta el zócalo, está debilitada la adherencia del zócalo. Para su mantenimiento se realizará la reposición con un nuevo zócalo igual al existente.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

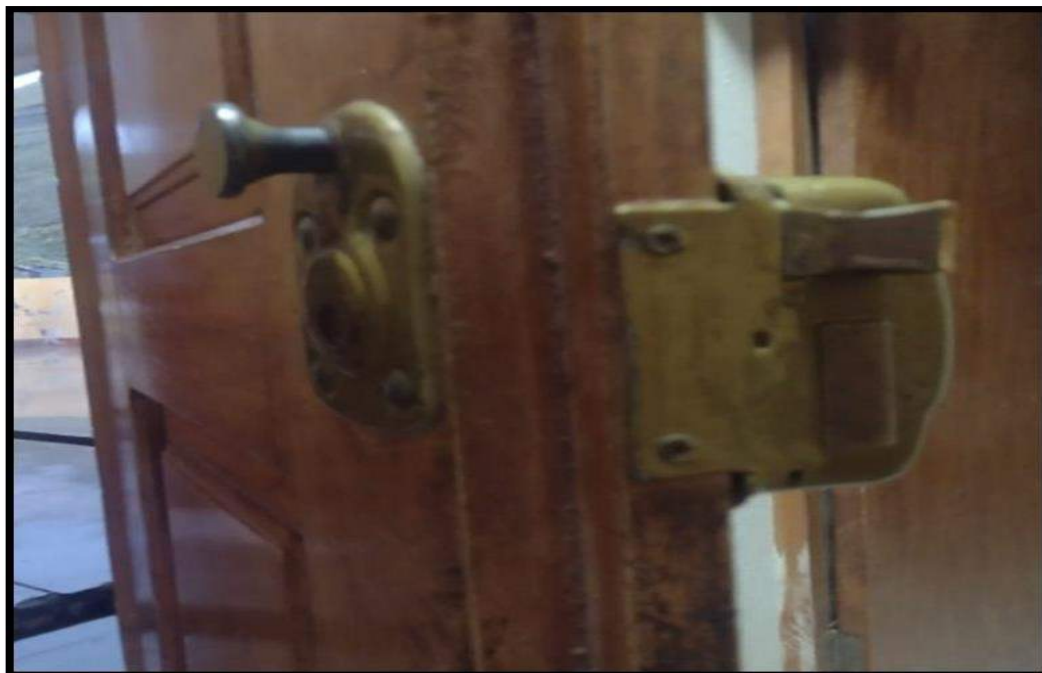
05.01.15 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE PERILLA)

IMAGEN N° 261: Se requiere el suministro e instalación de 15 cerraduras tipo perilla, debido a que las actuales se encuentran en mal estado.



05.01.16 SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA (CHAPA DE 3 GOLPES)

IMAGEN N° 262: se evidencia cerradura (chapa de 3 golpes) averiada. La partida incluye el retiro y eliminación de las cerraduras deterioradas, suministro e instalación.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.17 SUMINISTRO, INSTALACION Y/O REPOSICION DE BALDOSAS EN CIELO RASO EN AMBIENTES INTERIORES

IMAGEN N° 263 Y 264: Se muestra la necesidad de reposición y mantenimiento de baldosas en cielo raso. Para su mantenimiento se reemplazarán las baldosas dañadas, se sellará con silicona para su fijación.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.18 MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE TECHO

IMAGEN N° 265: El techo del tambo presenta filtraciones en diferentes puntos y/o áreas. Para dicho mantenimiento el contratista deberá ubicar los puntos. Una vez ubicados los puntos se aplicará el sellante en la cobertura del techo.



05.01.19 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN COBERTURA DE FRISOS

IMAGEN N° 266: Se observa los frisos dañados, levantados y expandidos una de las causales son las intensas lluvias. Se realizará el retiro de los frisos dañados, la reposición con nuevos frisos además del empalme respectivamente.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.01.20 SERVICIO SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN COBERTURA DE CIELO RASO EXTERIOR

IMAGEN N° 267: Se evidencia el mal estado del cielo raso exterior, las baldosas presentan deformación debido a la expansión de las mismas.

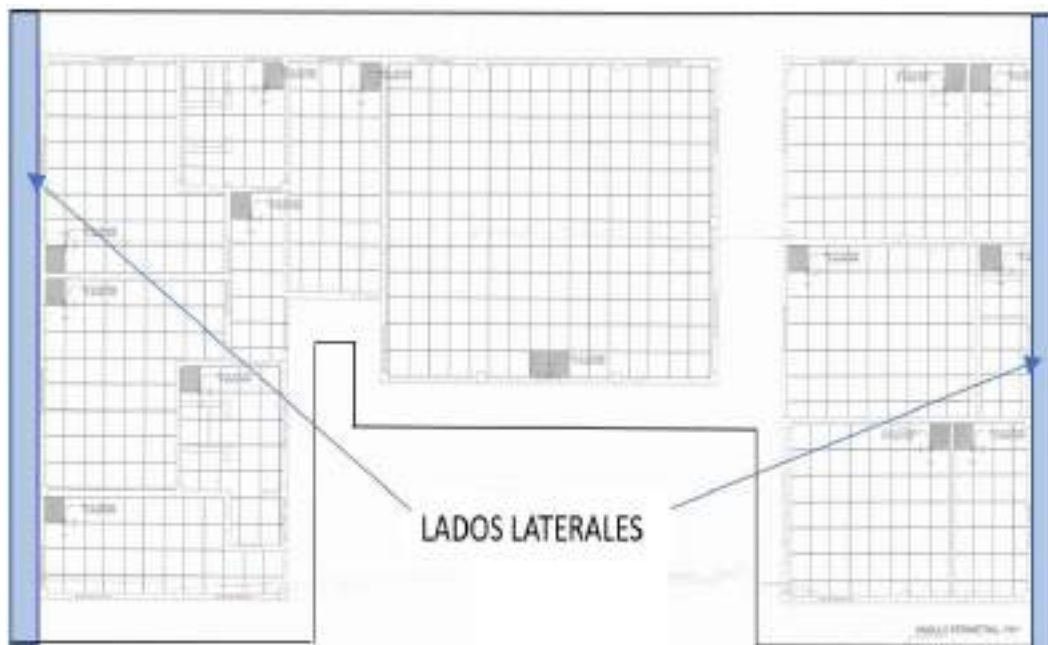


05.01.21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FRISO EXTERIOR DE LADOS LATERALES DEL TAMBO

IMAGEN N° 268 y 269: Se evidencia la ausencia de friso en los lados laterales del tambo. Así mismo se adjunta la ubicación del friso nuevo a instalar.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



5.02 INSTALACIONES SANITARIAS

05.02.01 SERVICIO DE MANTENIMIENTO y REPOSICIÓN TANQUE ELEVADO, LIMPIEZA E INSTALACION DE ACCESORIOS.

IMAGEN N° 270 Y 271: El actual tanque de agua es un tanque industrial el cual presenta un diámetro demasiado grande para la plataforma que tiene, de modo que es imposible subir al tanque elevado para darle un mantenimiento. Por ello se cambiará (se hizo la coordinación con el gestor) por un tanque de menor diámetro pero que abastece completamente la demanda de agua del tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



05.02.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN BIODIGESTOR

IMAGEN N° 272 Y 273 : La imagen muestra el biodigester, al cual se dará mantenimiento siguiendo los pasos del manual adjunto como LINK en el Anexo 01 (partida 05.02.02)



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



05.02.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAVADERO DE MANO (REPOSICION E INSTALACION DE GRIFERIA)

IMAGEN Nª 274: Se evidencia la falta de una adecuada instalación de grifería (mezcladora para lavadero de mano). los SSHH de mujeres y varones no cuentan con el adecuado sistema de la grifería de lavatorio de mano. Así mismo la partida contempla el suministro e instalación de 01 grifería de pared para lavatorio de cocina.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.02.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN SISTEMA DE RED DE DESAGUE (NO HAY FOTO)

05.02.05 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO

IMAGEN N° 275: Se muestran los urinarios en mal estado, las perillas del urinario no funcionan. Para su mantenimiento se deberá desmontar el urinario.



05.02.06 SERVICIO DE MANTENIMIENTO EN INODORO DE SSHH Y SUMINISTRO DE 01 TAPA PARA TANQUE DE INODORO

IMAGEN N° 276 y 277: Se evidencia la inoperatividad del tanque de inodoro donde el kit del tanque se encuentra en mal estado, así mismo se tiene la ausencia de la tapa del tanque del inodoro, en tal sentido se requiere el mantenimiento, suministro e instalación.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



5.03 ESTRUCTURAS

05.03.01 MURO COLOCACIÓN DE MALLA NYLON Nº 18 PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUD

IMAGEN N° 278,279, 280,281 Y 282: Se evidencia el deslizamiento de terreno natural a causa de las lluvias. Considerando que las pendientes no son muy pronunciadas y que la erosión se debe solamente al agua de lluvia, se propuso una solución de rápida aplicación, económica y eficiente como es la aplicación de la malla nylon Nº18, la cual contendrá la tierra suelta evitando que el tambo se vea afectado, la malla estará sujeta al suelo mediante estacas.



➤ ESTACAS PROPUESTAS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

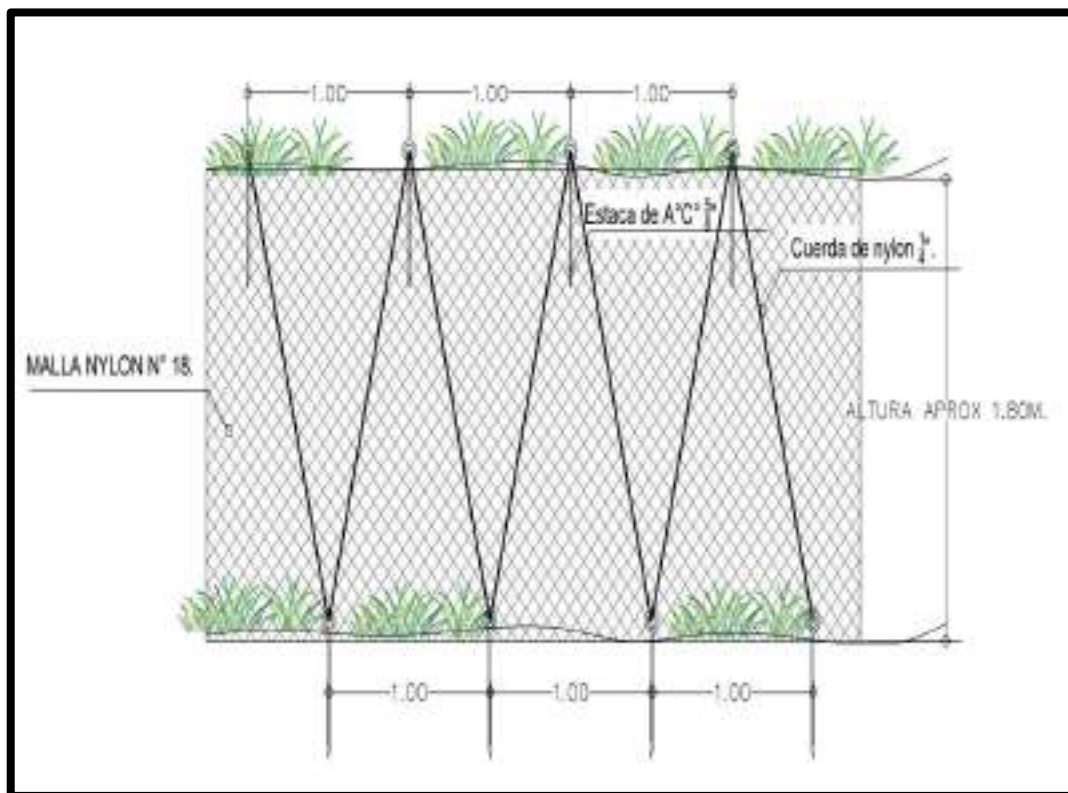
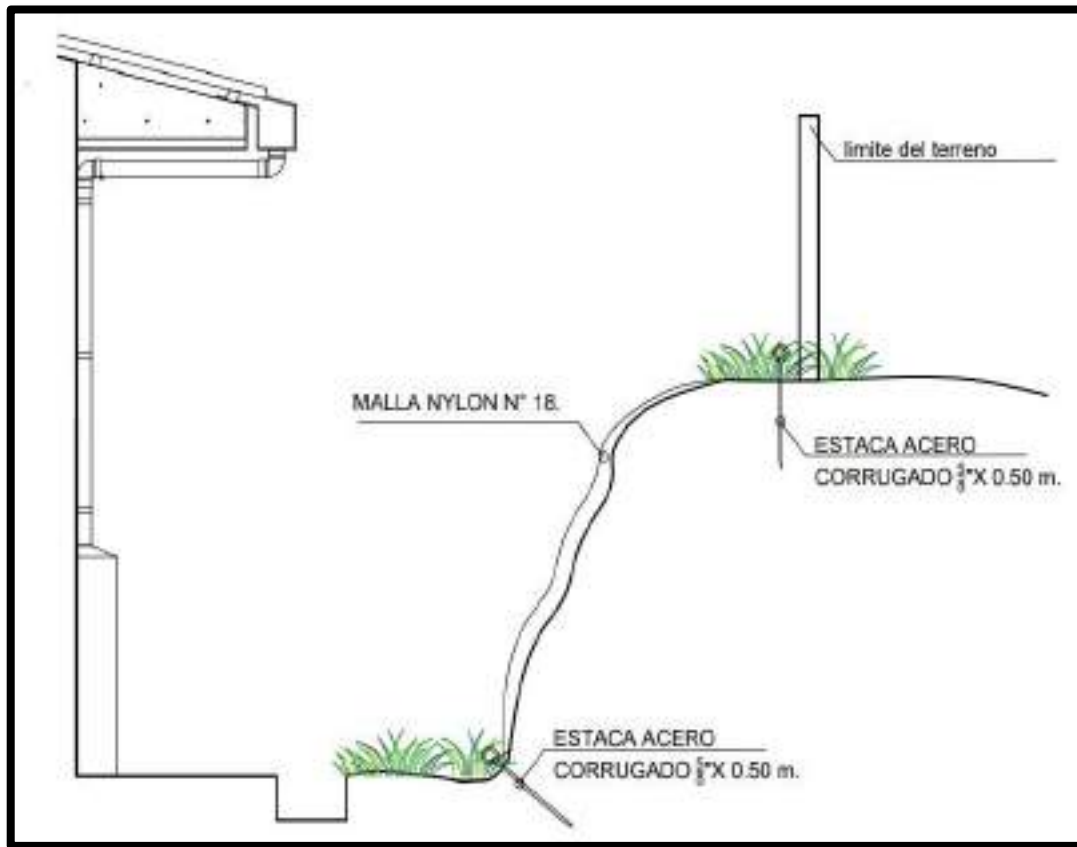


➤ MALLAS Y SOGA DE NYLON PROPUESTAS:



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

➤ PROPUESTA DE COLOCACIÓN DE MALLA PARA ESTABILIZACIÓN DE TALUD

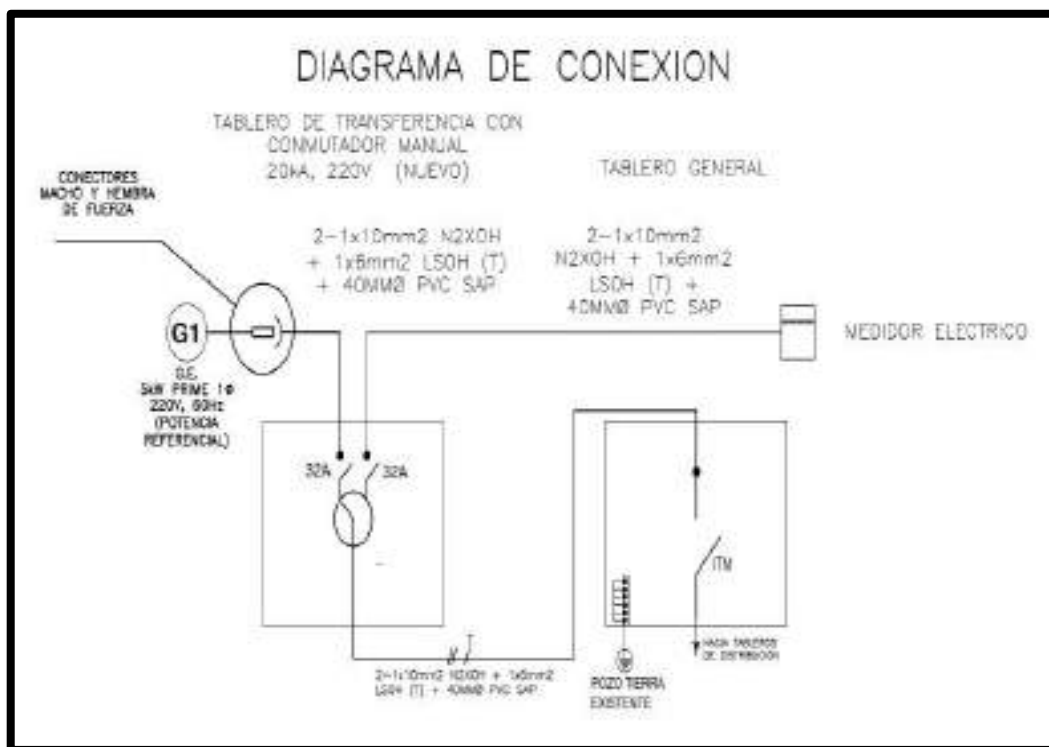
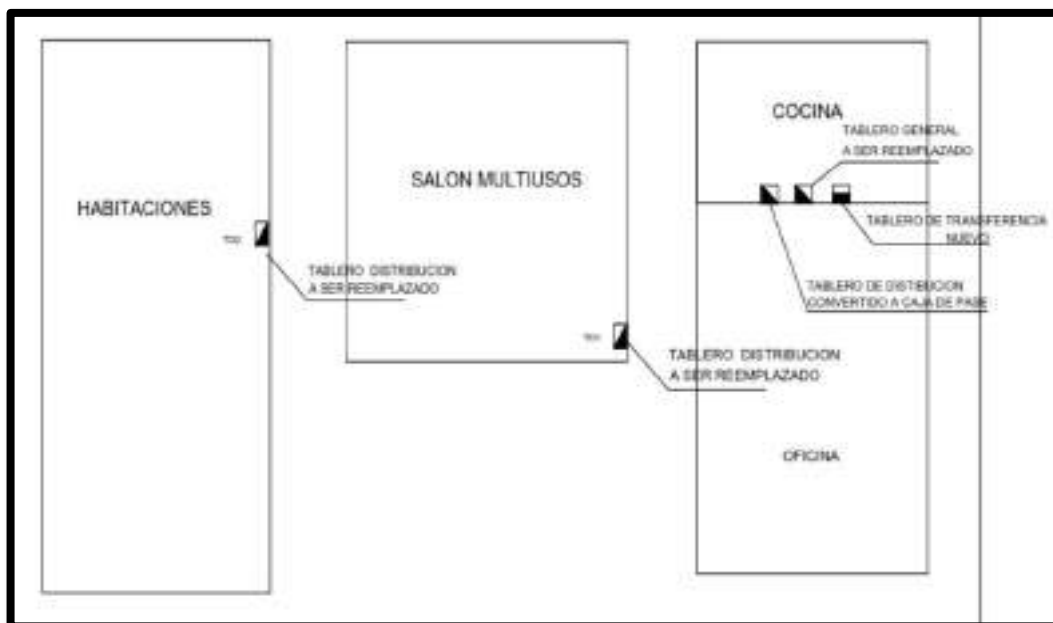


“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

5.04 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

05.04.01 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN TABLERO DE TRANSFERENCIA

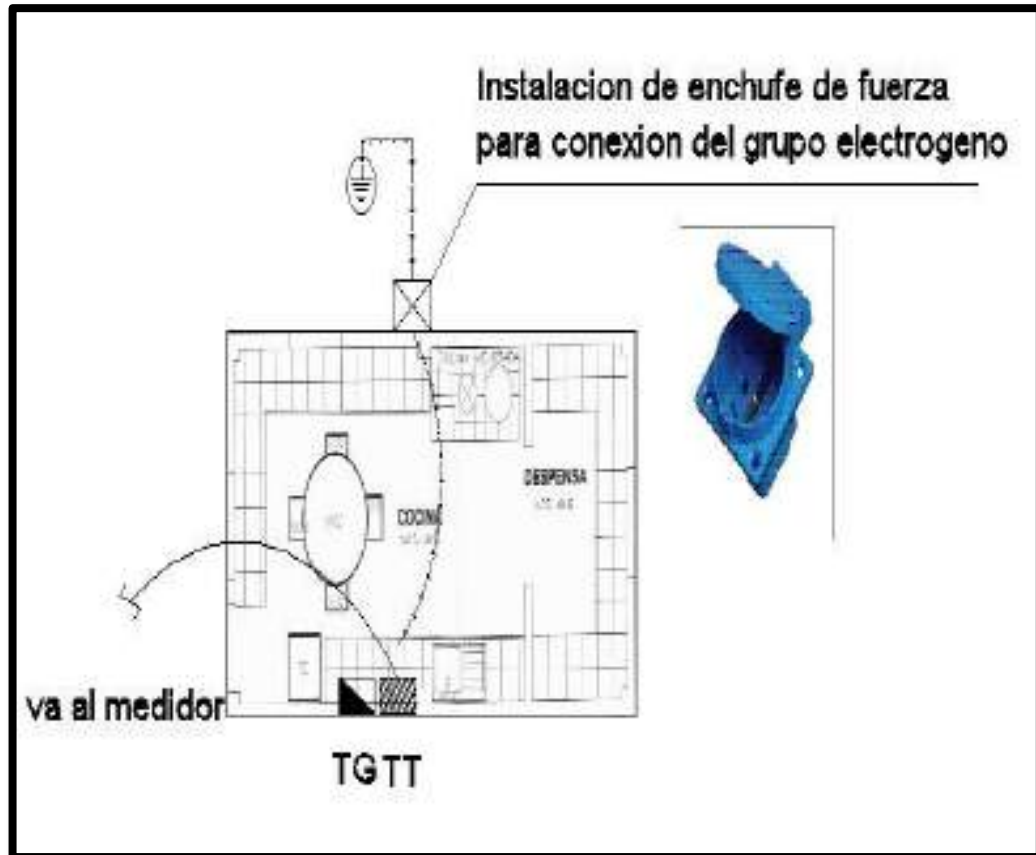
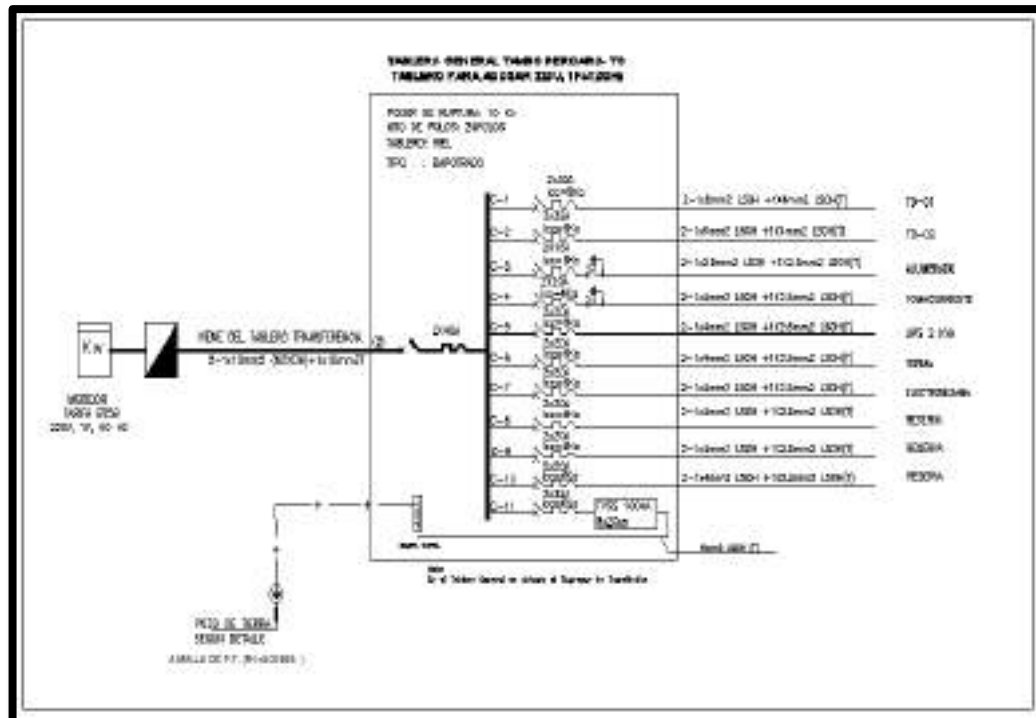
IMAGEN N° 283 Y 284: Se muestra los ambientes donde se trabajará, asimismo el diagrama de tablero de transferencia y ubicación del enchufe de fuerza para conexión del grupo electrógeno del tambo.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.02 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO GENERAL UBICADO EN LA COCINA DEL TAMBO

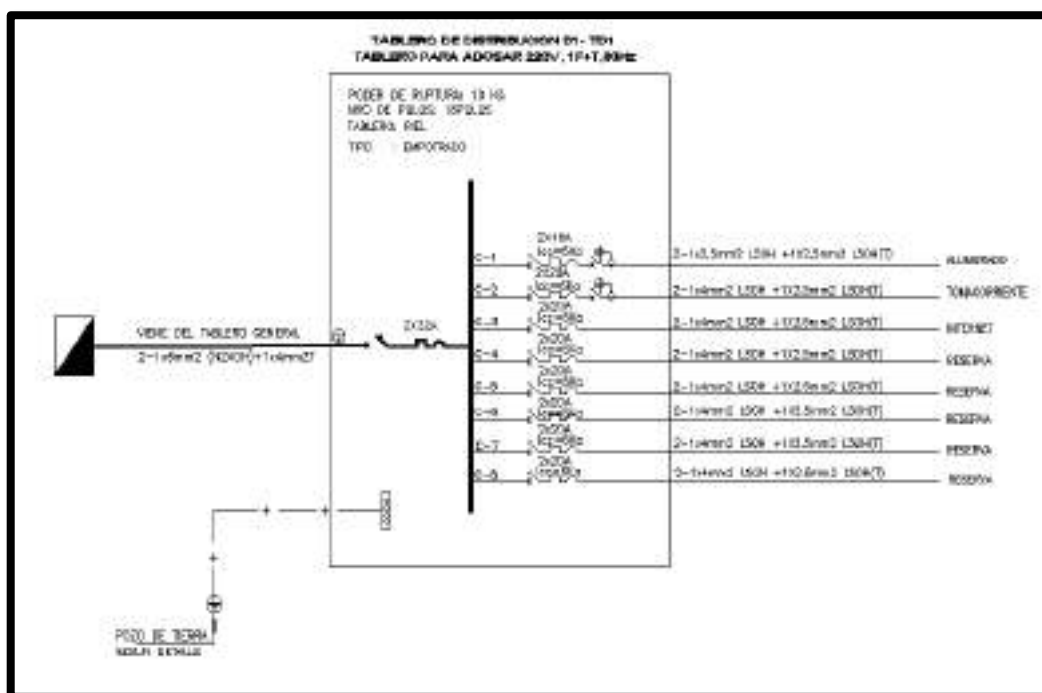
IMAGEN N° 285 Y 286: Diagrama unifilar, tablero general.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

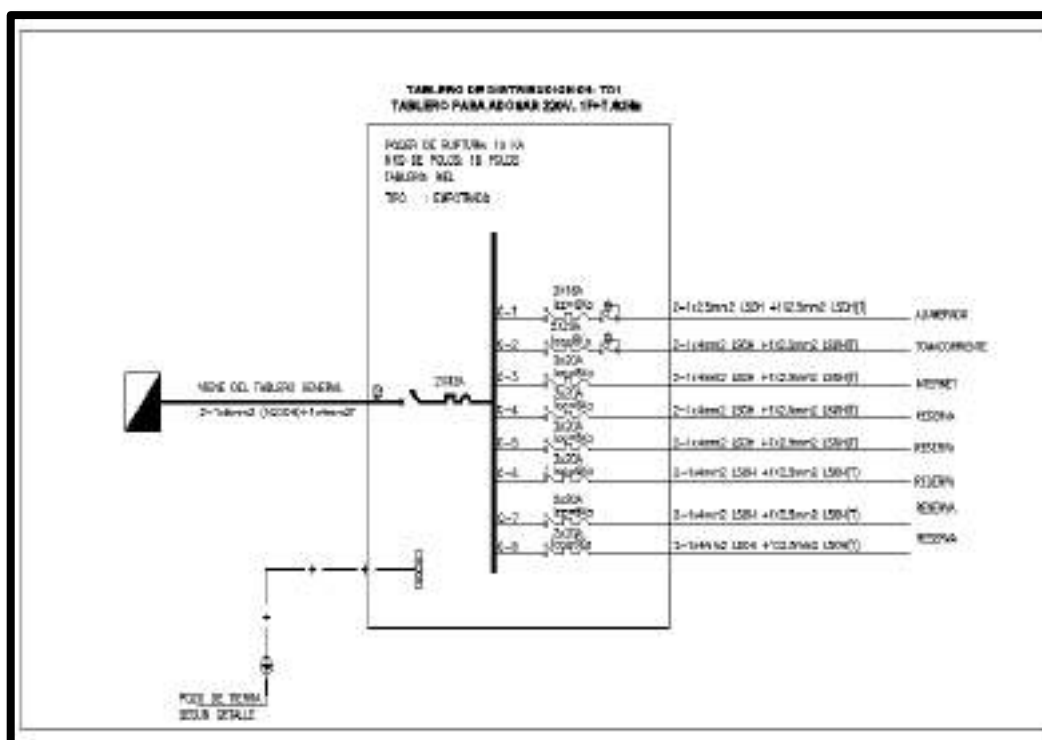
05.04.03 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DEL AUDITORIO (TD1)

IMAGEN N° 287 :Se evidencia el deslizamiento



05.04.04 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TABLERO DE HABITACIONES (TD2)

IMAGEN N° 288: Se evidencia el deslizamiento



05.04.05 SERVICIO DE MANTENIMIENTO POR REPOSICIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

SOLAR DEL TAMBO:

IMAGEN N° 289 y 290: Foto referencial de luminaria de alumbrado público solar LED



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS LED:

IMAGEN N° 291: Se evidencia la ausencia del foco ahorrador del ambo



05.04.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FOCOS AHORRADORAS 24 W

IMAGEN N° 292: Se muestra en la imagen uno de los focos ahorradores que no funcionan. La partida incluye accesorios, herramientas la eliminación de los elementos retirados.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.08 SERVICIO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL 120X30CM LED 45W

IMAGEN N° 293 y 294: Luminarias fluorescentes a ser cambiadas por paneles LED 60X60cm



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.09 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTE

IMAGEN N° 295: Consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos de 4 mm² nh80+ 2.5mm³ nh80 T .



05.04.10 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE TOMACORRIENTE

IMAGEN N° 296: Servicio de cambio de tomacorriente interno.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.11 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CIRCUITO DE ALUMBRADO

IMAGEN N° 297: Su mantenimiento consiste en el suministro (cambio) e instalación de conductores eléctricos.



05.04.12 SERVICIO DE DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE PARARRAYOS EXISTENTE

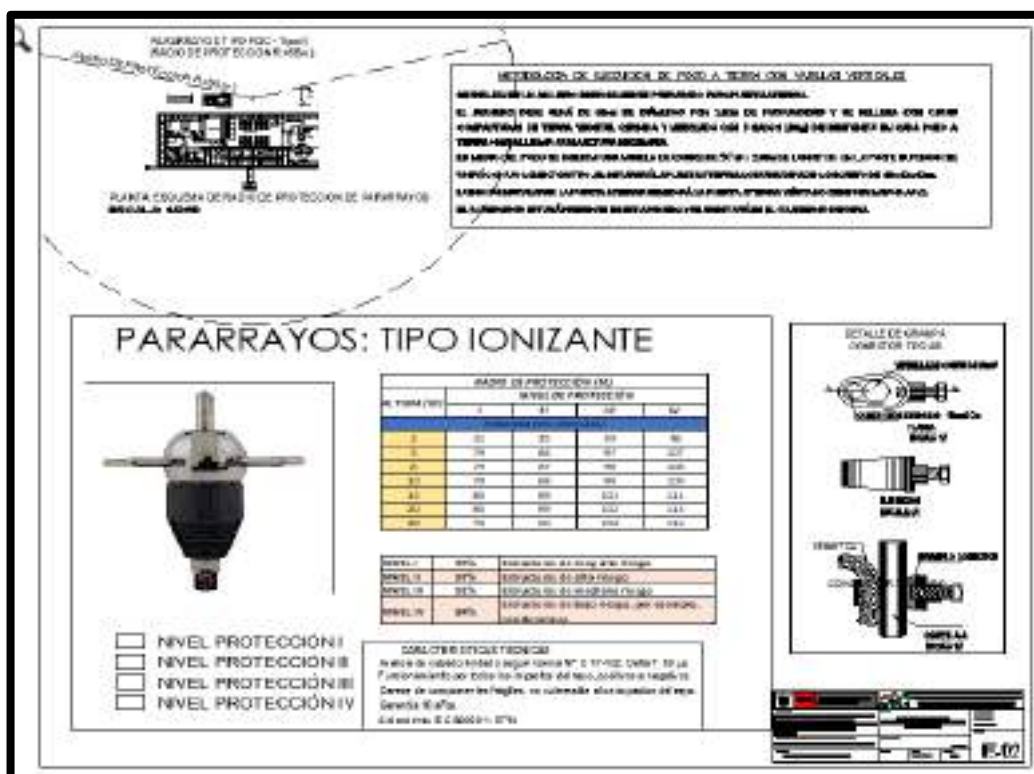
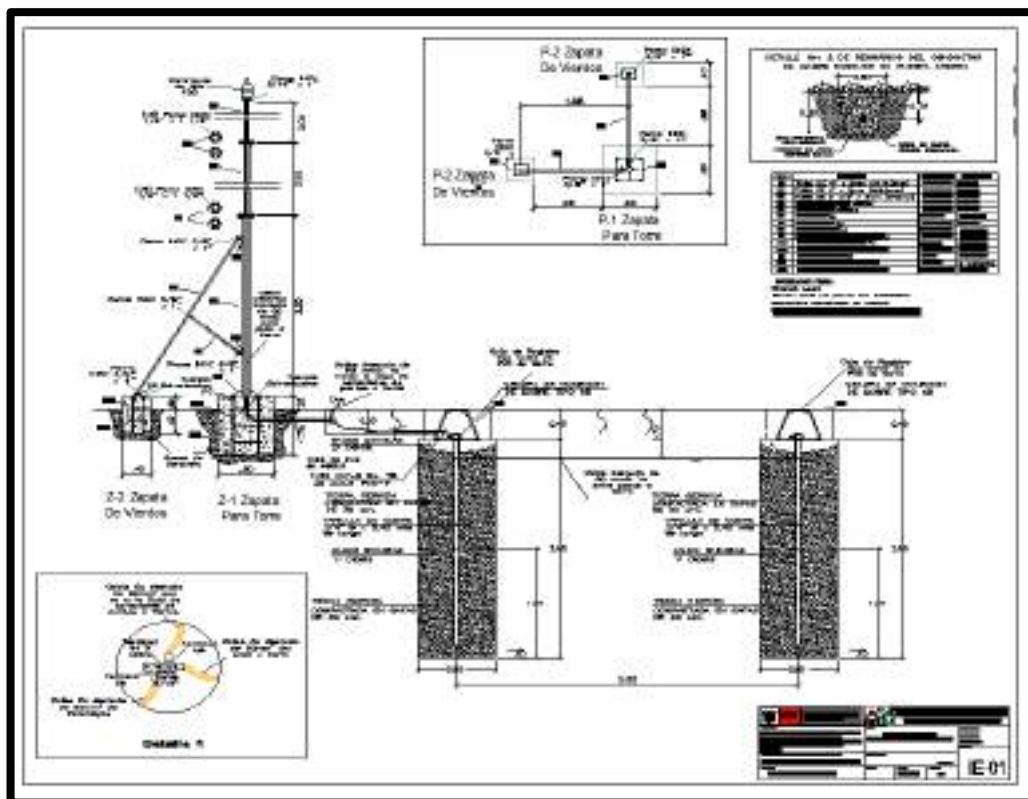
IMAGEN N° 298: Se evidencia el mal estado en el que se encuentra el pararrayos.



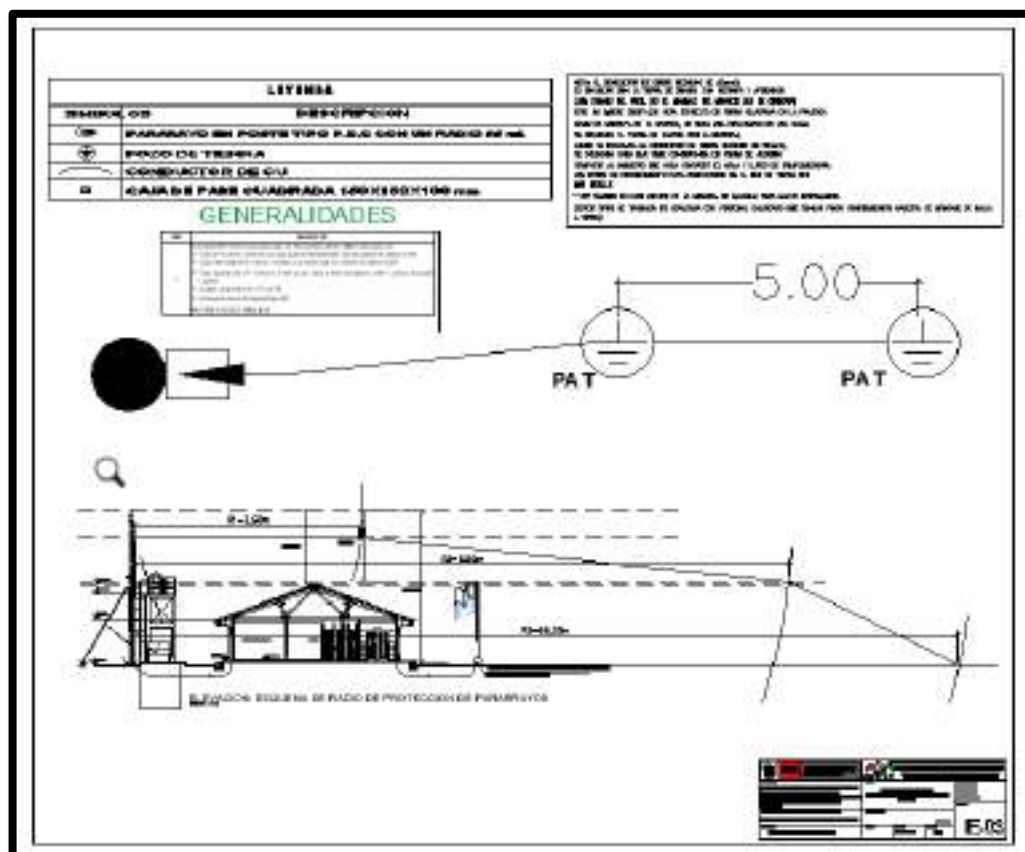
“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

05.04.13 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARARRAYOS

IMAGEN N° 299,300 Y 301: Detalle de instalación de sistema de pararrayos.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”



05.04.14 SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMA DE 80 LITROS

IMAGEN N° 302: Detalle de Terma a instalar.



**PERÚ**Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 5**PROTOCOLO DE MEDICION DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA****PROTOCOLO DE MEDICION DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA**

INSTITUCION	
SEDE	
DIRECCION	

TAMBO		FECHA	
-------	--	-------	--

TIPO	EQUIPO DE MEDICION	NORMA	REQ TECNICOS
MARCA		ESPECIF	CNE TOMO V SECCION 060
N° SERIE		OTROS	

DESARROLLO DE PRUEBA, MEDICION DE POZO DE PUESTA A TIERRA INDEPENDIENTES					
POZO #	RESISTENCIA (Ω)	UBICACIÓN	o POZO	PROFUND.	o VARILLA CU

MEDICION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA ADICIONALES			
VALOR DEL POZO ANTES DEL MANTENIMIENTO		TODOS LOS POZOS CONECTADOS A MALLA	
POZO #	RESISTENCIA (Ω)	SISTEMA	RESISTENCIA (Ω)

ESTADO DE ACCESORIOS ELECTRICOS	Bueno	Malo	OBSERVACION	
Caja Registro				
Varilla de Puesta a tierra				
Conductor de cobre				
Conector AB				

Nota: los valores reportados en el presente protocolo deben cumplir con lo indicado en el CNE

RESULTADO DE LA PRUEBA

CONFORME	MARCA
NO CONFORME	

REALIZADO POR	PROFESIONAL RESPONSABLE	V°B° GESTOR O REPRESENTANTE DEL PROGRAMA
Nombre	Nombre:	Nombre
	Sello y firma	

Incluir el certificado de habilidad del profesional responsable y certificado de calibracion del equipo, vigente.



PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión SocialViceministerio
de Prestaciones SocialesPrograma Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 6**FORMATO DE ACTA DE CONFORMIDAD****ACTA DE CONFORMIDAD****Nº -2024****UNIDAD EJECUTORA** : PROGRAMA NACIONAL "PLATAFORMAS DE ACCIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL - PAIS"**NRO. IDENTIFICACIÓN** : 1674**Concepto** :**Tipo de Procedimiento** :**Nº Proced. de Selección** :**Nº RUC** :**Contratista** :**Nº Contrato** :**Nº SIAF** :**Nº Orden** :**Nº documento referencia** :**Fecha** :**Resp. de Conformidad** :

Conformidad de prestación a la entrega:

UNICA☐**PERIODICA**☐

Detallar: _____

Al respecto, la Jefatura de la Unidad Territorial _____ evaluó la prestación, verificando el cumplimiento de los términos de referencia/especificaciones técnicas y condiciones contractuales, determinando que se encuentra conforme.

Penalidad:

- Mora

SI ☐NO ☐

- Otras penalidades

SI ☐NO ☐

Item	Descripción	Monto Orden	Monto de la conformidad	Monto con conformidad	Monto Saldo
1		0.00	0.00	0.00	0.00

Estando de acuerdo y conforme con la prestación recibida, se suscribe la presente Acta de Conformidad.

UT _____-PNPAIS

UNIDAD TERRITORIAL _____

Nota:*Monto de la conformidad: Indicar el importe de la prestación objeto de la conformidad.**Monto con conformidad: Indicar el importe acumulado de las prestaciones anteriores que cuenten con conformidad.**Monto saldo: Importe pendiente de otorgar conformidad*

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

ANEXO 07

MAPA DE UBICACIÓN DEL TAMBO QUISICANCHA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.



MAPA DE UBICACIÓN DEL TAMBO ANTAYAJE UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.



“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

MAPA DE UBICACIÓN DEL TAMBO ALHUACCUYO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.



MAPA DE UBICACIÓN DEL TAMBO TUNQUIMAYO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO.





PERÚ

Ministerio de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional Plataformas
de Acción para la Inclusión Social
PAIS

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

MAPA DE UBICACIÓN DEL TAMBO PERCCARO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CUSCO

