

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:29:30 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Se solicita que el(los) Presupuesto(s) de Obra detallado sea(n) otorgado(s) en formato Excel pues este formato precisa correctamente los datos a presentar, a diferencia de los PDFs escaneados en la que algunos están borrosos, son poco confiables y en la que sólo por "un caracter" diferente en la escritura transcrita los Comités Especiales pueden aprovechar para eliminar al postor.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria, aclara al postor que el expediente tecnico de obra se encuentra disponible en la plataforma del seace el cual se encuentra legible en todo su contenido, no hay exigencia en el reglamento para adjuntar el presupuesto en archivo editable (excel). Los postores son quienes formulan su oferta siendo responsables de su contenido, por lo que, no se acoge la presente observacion. No se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:29:30 |

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Según la normativa vigente. El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación. Por lo tanto, para la etapa de presentación de ofertas, en las bases del presente proceso no se debe solicitar ningún documento adicional a los indicados en los acápite citados de acuerdo a la normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara que, las bases han sido elaboradas de conformidad con lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, de 28.10.2023. En consecuencia es responsabilidad de los postores revisar lo establecido en cada Capítulo a fin de presentar lo requerido. No se acoge la observación presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:29:30 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En caso en los planos no se detalle lo existente y los trabajos a ejecutar en conformidad a las partidas del presupuesto del expediente técnico. Se solicita adjuntar planos de lo que existe y planos en detalle de las partidas a ejecutar (En formato AutoCAD y PDF)

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N°001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria aclara que, de acuerdo al Artículo 35 de la LCE el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. No se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:29:30 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se deja constancia en caso que los planos no reflejen las partidas a ejecutar señalados en el presupuesto y por ende no tengan asignacion presupuestal, la ejecución no será responsabilidad del contratista, generando de esta forma un presupuesto adicional para su ejecución correspondiente.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de equidad Equilibrio economico Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria aclara que, de acuerdo al Artículo 35 de la LCE el postor formula dicha oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. No se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:44:25 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité la inclusión expresa en las bases del presente procedimiento de que la entidad sí otorgará adelanto directo y adelanto de materiales, conforme a lo dispuesto en el Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De acuerdo con el Artículo 16, inciso 2, de la Ley de Contrataciones del Estado, los términos de referencia deben garantizar el acceso a la contratación en condiciones de igualdad, evitando restricciones que limiten la competencia. Asimismo, el Artículo 2 de la misma Ley establece el principio de libertad de concurrencia, prohibiendo prácticas que obstaculicen la participación de proveedores, por lo que la no inclusión de adelantos constituye una barrera artificial que restringe la competencia y afecta la igualdad de condiciones. Además, no existe impedimento normativo ni presupuestario para otorgar adelantos, dado que se trata de un proyecto de inversión pública con certificación presupuestaria del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). Se debe considerar que el contratista no es un inversionista para el Estado, sino un proveedor que ejecuta los trabajos en función del monto que recibe como adelanto para iniciar la obra y posteriormente conforme a sus valorizaciones, por lo que negarle el adelanto implicaría imponerle una carga financiera indebida, contraviniendo los principios de contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria aclara que, la ley es facultativa, en base a ello la Entidad no limita la competencia de postores, otorgando o no adelantos, en el presente procedimiento de selección, se ha establecido que no se otorgara los adelantos establecidos. Sin perjuicio de ello inicamos que la Municipalidad cuenta con los recursos necesarios para el pago total de la obra a ejecutar, garantizando durante todo el plazo de ejecucion hasta la liquidacion del contrato de obra. No se acoge la observacion presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

Nomenclatura : AS-SM-7-2025-MDSJM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RENOVACION DE LOSA DEPORTIVA Y TRIBUNA Y/O PALCO; CONSTRUCCION DE SSHH DE ESPECTADORES; ADQUISICION DE LUMINARIA; EN EL(LA) LOSA DEPORTIVA DEL SECTOR LAS LOMAS - RINCONADA, ZONA PAMPLONA ALTA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20486554160 | Fecha de envío : | 18/02/2025 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C. | Hora de envío : | 23:49:54 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, y experiencia de los profesionales y requisitos de calificación, de sección específica, se exige como obras similares:. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, la definición de obras similares es aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar según las partidas del proyecto, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos; según las partidas del proyecto, que propicien la mayor participación de postores. Ante lo mencionado, las partidas del presente proyecto corresponden a obras de edificación. Como el proyecto está dentro de la categoría de obras de edificación, se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares a: Instalación y/o Mejoramiento y/o Creación y/o Renovación en edificaciones como instituciones educativas, parques, servicios deportivos, recreativos y culturales. Además Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de practicas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo al Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N° 001-2019 OSCE/CD y Art. 2° de laLCE, por ser una causa justa. Asimismo, según las bases estándar y la Resolución N° 4221-2021-TCE-S3 no se faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Esto no solo fomenta una competencia más equitativa y justa, sino que también fortalece la transparencia y la eficiencia en la contratación pública, evitando restricciones indebidas que podrían afectar la pluralidad de postores y, en consecuencia, la optimización de los recursos del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

" El comité de seleccion en coordinacion con el area usuaria aclara que, se acoge la observacion y se retirara lo siguiente:
""y se identifique la ejecución de las siguientes metas:
1. Cerco perimétrico y/o cerco de seguridad.
2. Losa de concreto y/o losa de Grass Sintético.
3. Graderías"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se cambiara en el TDR durante la integracion de bases.