



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

## Resolución de Gerencia de Desarrollo Urbano N° 024-2023-GDU-MDU

Arequipa, 13 de abril del 2023

### VISTO:

El Documento con Expediente de Trámite Externo N° 1573-2023 de fecha 24 de febrero de 2023, mediante el cual la empresa CONSTRUCK JC E.I.R.L. presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2568475, CARTA N°049-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°05-2023-CLCT; CARTA N°058-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°003-2023-JCSP-GG; CARTA N°064-2023-OAV-GDU/MDU; CARTA N°006-2023-CLCT; HOJA DE COORDINACION N°04-2023-UF-GDU/MDU; Informe N° 441-2023-SGOPP-GDU-MDU; Informe de Disponibilidad Presupuestal N°121-2023-MDU/GPP/MSII y;

### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el Artículo 194° de la Constitución del Perú, en concordancia con el Artículo II, del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, las Municipalidades son Órganos de Gobierno Local que gozan de autonomía económica, política y administrativa en los asuntos de su competencia, con la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, menciona la Finalidad de las Municipalidades, estando de la siguiente manera: "Los Gobiernos Locales representan al vecindario, promueven la adecuada prestación de los servicios públicos locales y el desarrollo integral, sostenible y armónico de su circunscripción".

Que, en el marco del Decreto Legislativo N° 1252, "Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública" respecto a la tercera fase del ciclo de Inversión, señala que la "(...) c) Ejecución: Comprende la elaboración del expediente técnico o equivalente y la ejecución física y financiera respectiva (...)" Al respecto, el inciso 17.2 del artículo N° 17 del Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, en concordancia con el inciso 29.2 del artículo N° 29 de la Directiva N° 001-2019-EF/63.01. "Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones", los mismo que señalan "29.2 La fase de Ejecución comprende la elaboración del expediente técnico o documento equivalente y la ejecución física de las inversiones", por lo que es necesario emitir el acto resolutorio por medio del cual se apruebe el expediente técnico de la inversión, con Código Único de Inversiones (CUI) N° 2568475 denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".

Que mediante Orden de Servicio 0196-2023 se contrata a CONSTRUCK JC E.I.R.L. para la Elaboración de expediente técnico de la inversión del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

Que mediante Orden de Servicio 0500-2023 se contrata a Claudia Lizeth Cusirimay Torres para el servicio de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA - DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".



Que mediante Expediente de Trámite Externo N° 1573-2023 de fecha 24 de febrero del 2023, la empresa CONSTRUCK JC E.I.R.L. presenta el expediente técnico del Proyecto denominado: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2568475.

Que mediante CARTA N°049-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el expediente del Proyecto al evaluador Claudia Lizeth Cusirimay Torres para su evaluación respectiva.



Que mediante CARTA N°05-2023-CLCT de fecha 14 de marzo del 2023 la Arq. Claudia Lizeth Cusirimay Torres presenta las observaciones del expediente del Proyecto denominado: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2568475.

Que mediante CARTA N°058-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite las observaciones del expediente técnico al proyectista- CONSTRUCK JC E.I.R.L.



Que mediante Expediente de Trámite Externo N°2528 -2023 de fecha 21 de marzo del 2023, la empresa CONSTRUCK JC E.I.R.L. presenta el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N°2568475.

Que mediante CARTA N°064-2023-OAV-GDU/MDU la Gerencia de Desarrollo Urbano notifica y remite el levantamiento de observaciones del expediente técnico del Proyecto al evaluador Claudia Lizeth Cusirimay Torres para su evaluación respectiva.



Que mediante CARTA N°006-2023-CLCT de fecha 24 de marzo del 2023 la Arq. Claudia Lizeth Cusirimay Torres presenta el informe final de evaluación del expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", con Código Unificado N° 2568475, otorgando **CONFORMIDAD** al Expediente Técnico en mención.

Que, mediante HOJA DE COORDINACION N°04-2023-UF-GDU-MDU, de fecha 04 de abril del 2023, el Econ. Elvio P. Valdivia Zevallos de la Unidad Formuladora remite el **INFORME DE CONSISTENCIA** del Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2568475.

Que, mediante Informe N° 441-2023-SGOPP-GDU-MDU, de fecha 05 de abril de 2023, el Ing. Hans Tejada Del Pozo, Sub Gerente de Obras Públicas y Proyectos otorga la **CONFORMIDAD TECNICA** al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO –PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA” Código Unificado N° 2568475, por el monto de S/ 2,458,208.30, bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de 150 días calendarios, y con la siguiente estructurara presupuestal:

RESUMEN DE PRESUPUESTO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	CANTIDAD
1	COSTO DIRECTO		1,621,379.50
2	GATOS GENERALES	10.00%	162,137.95
3	UTILIDAD	10.00%	162,137.95
4	SUB TOTAL (1+2+3)		1,945,655.40
5	IGV	18.00%	350,217.97
6	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA (4+5)		2,295,873.37
7	GESTION DE PROYECTO		20,000.00
8	EXPEDIENTE TECNICO		43,000.00
9	SUPERVISION	4.00%	91,834.93
10	LIQUIDACION		7,500.00
11	PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO(6+7+8+9+10)		S/ 2,458,208.30
(Dos Millones Cuatrocientos Cincuenta y Ocho Mil Docientos Ocho con 30/100 soles)			

Que, mediante Informe de Disponibilidad Presupuestal N°121-2023-MDU/GPP/ALAP de fecha 12 de abril de 2023, la Gerencia de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal al expediente técnico del Proyecto denominado: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO –PROVINCIA DE AREQUIPA –DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2568475 por el monto neto de S/2,458,208.30.

Sin perjuicio de la aprobación del Expediente Técnico de la Obra sub materia cualquier error en la elaboración del Expediente Técnico que genere atraso y/o paralización de obra, adicionales, reducción, ampliación de plazo, mayores gastos generales u otras controversias en la etapa de ejecución de obra, será de responsabilidad del proyectista formulado del Expediente Técnico y de los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron conformidad técnica del Expediente, conforme a su ámbito de especialidad y competencia independiente de su régimen laboral o contractual.

Que, en ese sentido, estando a lo expuesto en la parte considerativa, resulta necesario expedir el presente resolutivo, el mismo que tiene como principal finalidad contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población; y que mediante Resolución de Alcaldía N° 029-2023-MDU, del 01 de marzo del 2023, donde el Titular del pliego ve la necesidad de desconcentrar la administración y delegar funciones administrativas al Gerente de Desarrollo Urbano; y en su Artículo sexto inciso 7 y 8 del mencionado dispositivo legal, delega al Gerente de Desarrollo Urbano la atribución de "Aprobar expedientes técnicos y estudios definitivos de obras o proyectos de inversión pública, (IOARR), así como autorizar su ejecución y aprobar sus modificaciones conforme corresponda"; por lo tanto, este despacho se encuentra facultado de emitir pronunciamiento respecto a lo mencionado:



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

UCHUMAYO ahora te toca a ti...

## SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR** el expediente técnico del Proyecto denominado "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", Código Unificado N° 2568475, cuyo presupuesto asciende a S/. S/2,458,208 (Dos Millones Cuatrocientos Cincuenta y Ocho Mil Doscientos Ocho con 30/100 soles), bajo la modalidad de ejecución por Contrata, con un plazo de ejecución de Ciento cincuenta (150) días calendarios, bajo la modalidad de Administración Contrata.

DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		
Denominación de la inversión	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACION PRO VIVIENDA VILLA UNION DEL DISTRITO DE UCHUMAYO -PROVINCIA DE AREQUIPA -DEPARTAMENTO DE AREQUIPA".	
Ubicación	Asociación Pro Vivienda Villa Union	
Código Único de Inversiones (CUI)	2568475	
Costo total del Proyecto	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,621,379.50</b>
	GATOS GENERALES	162,137.95
	UTILIDAD	162,137.95
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,945,655.40</b>
	IGV	350,217.97
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA</b>	<b>2,295,873.37</b>
	GESTION DE PROYECTO	20,000.00
	EXPEDIENTE TECNICO	43,000.00
	SUPERVISION	91,834.93
	LIQUIDACION	7,500.00
	<b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO</b>	<b>S/2,458,208.30</b>
Metas Físicas	•Vías adoquinadas 4,255.65 m2 •Veredas de concreto 2,240.52 m2 •Bermas 525.73 m2 •Muros de concreto armado 76.57 m2	
Plazo	150 días calendario	
Modalidad de la Ejecución	Administración por Contrata	
Proyectista que elaboró el expediente técnico del Proyecto	CONSTRUCK JC E.I.R.L. RUC 20600155220 Gerente General: Juan Carlos Subia Pinto • Arq. Janneth F. Parillo Panca CAP 24120 • Ing. Ivan Alexis Davila Davila CIP 185163	



Municipalidad  
Distrital de  
Uchumayo

**DATOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

<b>Evaluador</b> del expediente técnico del Proyecto	Arq. Claudia Lizeth Cusirimay Torres CAP 15469 • Ing. Jesus J. Huerta Baltazar CIP 120152
--	--

**ARTÍCULO SEGUNDO. – PRECISAR** que la ejecución del presente proyecto se deberá cumplirse con los requisitos establecidos por la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225 y su Reglamento vigente D.S. 344-2018-EF y sus modificatorias, y/o la Ley N° 29230 "Ley de Obras por Impuestos" y/o la Resolución de Contraloría N.º 195-88-CG según corresponda.

**TERCERO. – RESPONSABILIZAR** al proyectista de la actualización de costos, reformulación expediente técnico y levantamiento de observaciones de la OSCE del Proyecto en mención y a los profesionales que participaron en la evaluación y otorgaron la conformidad técnica del Expediente Técnico, por cualquier deficiencia que se genere en su ejecución.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE  
UCHUMAYO  
ARQ. E. ORLANDO ARON VILLANUEVA  
GERENTE DE DESARROLLO URBANO