



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 26 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
FIGUEROA VARGAS Juan Ernesto FAU
20166958238 hard
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/26 21:07:00-0500

CARTA No 00090-2024-SUNARP/ZRX/JEF

SEÑOR:

JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN

Correo electrónico: jimmygustavog@gmail.com

De mi mayor consideración;

Mediante la presente me dirijo a Usted, en atención al procedimiento de selección: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, para la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO"**.

Mediante el **Informe No 00221-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST** de fecha 26 de abril de 2024, elaborado por la Especialista en Abastecimiento Susinova Ríos Díaz de la Zona Registral X - Sede Cusco, se remite el **Informe Técnico N° 00129-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST** de fecha 25 de abril de 2024, a través del cual, el Analista de Ejecución Contractual, Jesús Javier Cutipa Apaza de la Zona Registral X - Sede Cusco, informa sobre el resultado de la evaluación correspondiente a la subsanación realizada, siendo ello así, el postor adjudicado no subsanó todas las observaciones notificadas por el Órgano Encargado de las Contrataciones; por lo que, en estas condiciones no es posible perfeccionar el contrato, en ese sentido se ha configurado lo establecido en el literal c) del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado.

Por lo que, habiéndose identificado observaciones que no han sido subsanadas dentro del plazo establecido en el Oficio N° 0026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST y de acuerdo con la normativa vigente, COMUNICAMOS a usted la **PÉRDIDA DE BUENA PRO** del procedimiento de selección de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N° X - SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", debido a que no presentó los documentos para perfeccionar el contrato dentro del plazo establecido, la misma que será notificada a través del SEACE respectivamente.

Sin otro particular me suscribo de Ud.

Atentamente.

Firmado digitalmente

JUAN ERNESTO FIGUEROA VARGAS

Jefe Zonal

Zona Registral N° X – Sede Cusco



Firmado digitalmente por:
MERINO PAREDES Jorge Dennis FAU 20166958238 hard
Motivo: Doy Visto Bueno del Documento
Fecha: 2024/04/26 20:57:53-0500

JFV/jmp

Nota: Se adjunta Informe No 00221-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST e Informe Técnico N° 00129-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST y anexos en 53 folios.



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>
CVD: 1392503814

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Central: Av. Primavera N° 1878

Santiago de Surco – Lima

Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Plataforma Digital Única de Denuncias Ciudadanas



<https://denuncias.servicios.gob.pe/>





PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

Cusco, 26 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
RIOS DIAZ Susinova PAU 20166958238 hard
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/26 17:47:40-0500

INFORME No 00221-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

A : MIGUEL AUKGAPURU GOMEZ
Jefe (e) de la Unidad de Administración

Asunto : Comunico pérdida de buena pro – Contratación de la consultoría de obra para la Supervisión de la ejecución de la Obra “Mejoramiento y ampliación de los servicios registrales de la Oficina Registral de Espinar”

Referencia : a) INFORME TECNICO N°129-2024-SUNARP-ZRX/UA/ABAST

Fecha : Cusco, 26 de abril del 2024

Previo cordial saludo, a través del presente, tengo a bien dirigirme a Usted en atención al documento citado en la referencia, mediante el cual el Analista de ejecución contractual Jesús Cutipa Apaza informa que el ganador adjudicado con la buena pro en el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRX/SC – 1ra convocatoria, para la "Contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la ejecución de obra Mejoramiento y ampliación de los servicios registrales de la oficina registral de espinar de la Zona Registral N°X sede Cusco, distrito y provincia de Espinar, departamento de Cusco", JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN, ha subsanado de manera incompleta las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato notificados por la entidad mediante el Oficio N°026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST.

En el contenido del documento citado en la referencia a) el Analista a cargo, verifica punto por punto, si cada una de las observaciones fue o no absuelta por el postor ganador, advirtiéndole que en dichos documentos no se subsanan la totalidad de las observaciones contenidas en el informe Técnico N°129-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST.

Cabe precisar que, el postor al no haber absuelto la totalidad de las observaciones comunicadas, no ha cumplido con acreditar la totalidad de los documentos solicitados para perfeccionar el contrato por lo que, de acuerdo a lo establecido en el artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado, numeral 3, se tiene:

[...]

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

[...]



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

En ese sentido, comunico a su despacho que el postor JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON, perdió la buena pro adjudicada mediante el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023- ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", debido a que no presentó los documentos para perfeccionar el contrato dentro del plazo establecido.

Así mismo, solicito se notifique al Sr JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON, la pérdida de la buena pro.

Es todo cuanto informo para los fines consiguientes.

Atentamente,

Firmado Digitalmente
SUSINOVA RÍOS DIAZ
Especialista en Abastecimiento
Zona Registral N° X Sede Cusco – SUNARP.

C.C
Archivo.-



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 25 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
CUTIPA APAZA Jesus Javier FAU
20166958238 soft
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/25 18:32:42-0500

INFORME TECNICO No 00129-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

- A :** Susinova Ríos Díaz
Jefe de la Oficina de Abastecimientos
- Asunto :** Respuesta a subsanación de observaciones de documentos para firma de contrato
- Referencia :** a) ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria
b) Carta N°10-2014/JGB
c) INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST
d) OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST
e) Carta N°11-2014/JGB

Previo cordial saludo. Por medio del presente se informa en relación a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", cuyo registro de consentimiento de la buena pro fue en fecha 8 de abril de 2024, a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN (en adelante el postor adjudicado), al respecto se tiene.

En fecha se notificó 18 de abril de 2024 el postor adjudicado presentó la Carta N°10-2014/JGB con los documentos para el perfeccionamiento de contrato de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC.

En fecha 22 de abril de 2024 se notificó al contratista el OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST que contiene el INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, con las observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato.

En fecha 24 de abril de 2024 el postor adjudicado presentó la Carta N°11-2014/JGB, que contiene la subsanación de observaciones en respuesta al OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, al respecto, de la revisión de la documentación de acuerdo al numeral 2.4 del Capítulo II de la SECCIÓN ESPECIFICA de las bases integradas, se tiene:

Detalle	Resultado evaluación
a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, se debe presentar carta fianza	Si presentó REMYPE – Retención 10%. Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde. NO SUBSANADO
b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso	No corresponde
	Si presentó



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electronico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposicion Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a traves de la siguiente direccion web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

(01) 345 0063

anticorrupcion@sunarp.gob.pe

Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
 "Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.	Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde. NO SUBSANADO
d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda	No corresponde
e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.	Si presentó Observaciones: Ninguna
f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato	Si presentó Observación: De acuerdo al primer párrafo del numeral 7 de los términos de referencia, el local, el Consultor debe contar con una Oficina en la Ciudad de Cusco para efectos de notificación, asimismo de acuerdo al numeral 14 de los términos de referencia el postor adjudicado se debe acreditar un correo electrónico para notificaciones. NO SUBSANADO
g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación	Si presentó Observaciones: Ninguna
h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica	No corresponde
i) Estructura de costos de la oferta económica	Si presentó Observación: En el encabezado de cuadro se hace referencia a un presupuesto, asimismo se menciona a la entidad "INICIAL-PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA". NO SUBSANADO
j) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete	No corresponde
k) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU	Si presentó Observaciones: Ninguna
l) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.	Si presentó Observaciones: Ninguna Ver Anexo 1



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
 Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

☎ (01) 345 0063 ✉ anticorruccion@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción: <https://anticorruccion.sunarp.gob.pe/Anticorruccion>



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

m) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrante.	CAMIONETA PICK UP 4X4 MITSUBISHI L200 BLANCO AÑO MODELO 2019, la antigüedad de este bien es superior a 5 años. No se acredita fecha de fabricación del vehículo. NO SUBSANADO
---	---

Del resultado de la evaluación correspondiente se tiene que el postor adjudicado no subsanó todas las observaciones notificadas por el OEC, por lo que en estas condiciones no es posible perfeccionar el contrato, en ese sentido se ha configurado lo establecido en numeral 3 del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente al momento de la convocatoria que señala:

[...]

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

[...]

Asimismo, para el presente caso, se debe tener en cuenta también lo establecido en el numeral 5 del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado que señala:

[...]

141.5. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a consultoría en general o consultoría de obras, el órgano encargado de las contrataciones considera a los primeros cuatro (4) postores, a fin de requerir en orden de prelación la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.

[...]

De lo señalado en los párrafos precedentes, se tiene que el postor adjudicado JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN perdió la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", debido a que no presentó los documentos para perfeccionar el contrato dentro del plazo establecido, lo que ha ocasionado el no perfeccionamiento del contrato.

Es todo cuanto puedo informar para los fines pertinentes y sin otro en particular me despido cordialmente de Ud.

Atentamente;

Firmado Digitalmente
Jesus Javier Cutipa Apaza
Analista de ejecución Contractual
Oficina de Abastecimientos
Zona Registral N°X Sede Cusco



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

(01) 345 0063 ✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 25 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
CUTIPA APAZA Jesus Javier FAU
20166958238 soft
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/25 18:32:42-0500

INFORME TECNICO No 00129-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

- A** : **Susinova Ríos Díaz**
Jefe de la Oficina de Abastecimientos
- Asunto** : Respuesta a subsanación de observaciones de documentos para firma de contrato
- Referencia** : a) ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria
b) Carta N°10-2014/JGB
c) INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST
d) OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST
e) Carta N°11-2014/JGB

Previo cordial saludo. Por medio del presente se informa en relación a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", cuyo registro de consentimiento de la buena pro fue en fecha 8 de abril de 2024, a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN (en adelante el postor adjudicado), al respecto se tiene.

En fecha se notificó 18 de abril de 2024 el postor adjudicado presentó la Carta N°10-2014/JGB con los documentos para el perfeccionamiento de contrato de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC.

En fecha 22 de abril de 2024 se notificó al contratista el OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST que contiene el INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, con las observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato.

En fecha 24 de abril de 2024 el postor adjudicado presentó la Carta N°11-2014/JGB, que contiene la subsanación de observaciones en respuesta al OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, al respecto, de la revisión de la documentación de acuerdo al numeral 2.4 del Capítulo II de la SECCIÓN ESPECIFICA de las bases integradas, se tiene:

Detalle	Resultado evaluación
a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, se debe presentar carta fianza	Si presentó REMYPE – Retención 10%. Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde. NO SUBSANADO
b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso	No corresponde
	Si presentó



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electronico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposicion Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a traves de la siguiente direccion web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

☎ (01) 345 0063 ✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos****"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"****"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.	Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde. NO SUBSANADO
d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda	No corresponde
e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.	Si presentó Observaciones: Ninguna
f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato	Si presentó Observación: De acuerdo al primer párrafo del numeral 7 de los términos de referencia, el local, el Consultor debe contar con una Oficina en la Ciudad de Cusco para efectos de notificación, asimismo de acuerdo al numeral 14 de los términos de referencia el postor adjudicado se debe acreditar un correo electrónico para notificaciones. NO SUBSANADO
g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación	Si presentó Observaciones: Ninguna
h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica	No corresponde
i) Estructura de costos de la oferta económica	Si presentó Observación: En el encabezado de cuadro se hace referencia a un presupuesto, asimismo se menciona a la entidad "INICIAL-PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA". NO SUBSANADO
j) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete	No corresponde
k) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU	Si presentó Observaciones: Ninguna
l) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.	Si presentó Observaciones: Ninguna Ver Anexo 1



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

☎ (01) 345 0063

✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe🌐 Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

m) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.	CAMIONETA PICK UP 4X4 MITSUBISHI L200 BLANCO AÑO MODELO 2019, la antigüedad de este bien es superior a 5 años. No se acredita fecha de fabricación del vehículo. NO SUBSANADO
--	---

Del resultado de la evaluación correspondiente se tiene que el postor adjudicado no subsanó todas las observaciones notificadas por el OEC, por lo que en estas condiciones no es posible perfeccionar el contrato, en ese sentido se ha configurado lo establecido en numeral 3 del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente al momento de la convocatoria que señala:

[...]

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

[...]

Asimismo, para el presente caso, se debe tener en cuenta también lo establecido en el numeral 5 del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado que señala:

[...]

141.5. Cuando el objeto del procedimiento de selección corresponda a consultoría en general o consultoría de obras, el órgano encargado de las contrataciones considera a los primeros cuatro (4) postores, a fin de requerir en orden de prelación la presentación de los documentos y perfeccionar el contrato dentro del plazo previsto en el numeral 141.1.

[...]

De lo señalado en los párrafos precedentes, se tiene que el postor adjudicado JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN perdió la buena pro de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", debido a que no presentó los documentos para perfeccionar el contrato dentro del plazo establecido, lo que ha ocasionado el no perfeccionamiento del contrato.

Es todo cuanto puedo informar para los fines pertinentes y sin otro en particular me despido cordialmente de Ud.

Atentamente;

Firmado Digitalmente
Jesus Javier Cutipa Apaza
Analista de ejecución Contractual
Oficina de Abastecimientos
Zona Registral N°X Sede Cusco



Esta es una copia autentica imprimible de un documento electronico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a traves de la siguiente direccion web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

☎ (01) 345 0063 ✉ anticorruption@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción: <https://anticorruption.sunarp.gob.pe/Anticorruption>

ANEXO 1: EVALUACION EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

ESPECIALISTA	DOCUMENTO	Folio	OBSERVACION	Experiencia en meses	Total meses	Resultado verificación
INICIO CAPUÑAY CESAR EDUARDO	CONSTANCIA emitida por RICARDO CRUZ HUAMAN de fecha 25/11/2016	56	Solo se considera por el concepto de construcción de pabellón de aulas "San Vicente de Paul"	9.5	55.76	CUMPLE
	CONSTANCIA de fecha 16/10/2017 emitido por HILDA DORALIZA TICLLA REQUELME	57		9		
	CONSTANCIA de fecha abril de 2024 emitido por EDWARD FRANCISCO RAMOS ARMA	58	La denominación "Rehabilitación" no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Así mismo la constancia no especifica el tipo de uso/construcción del Edificio "San Vicente". Así mismo la constancia no hace referencia a consultoría de obra de SUPERVISION	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 8/11/2023 emitido por CONSORCIO DEL NORTE	59		11.26		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 22/12/2020 emitida por GONZALES BARON JIMMY GUSTAVO	60	La supervisión de instalación de servicios no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.			
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 25/07/2012 emitido por OSCAR MONTANO VASQUEZ NARVA	-		26		
ALEGRIA LARA JANIER EDUARDO	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 25/02/2020 emitida por MARTIN ANTONIO COSTA GONZALES	63	Construcción de edificios multifamiliares no está contemplado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Solo se acepta la experiencia de CONSTRUCCION Y REMODELACION DE CLINICA LIDER SA-CHICLAYO (13 MESES).	13	38	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 03/09/2023 emitido por GIULIANA ATALAYA ROJAS	-		25		
ALANOCA ARAGON ALAIN ELVIS	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 08/03/2024 emitido por BERNARDO ALANOCA ARAGON	66		4	54	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/12/2023 emitido por CONSORCIO SALUD REQUE	67		12		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 09/02/2022 emitido por CONSORCIO SAN ANTONIO	68		11		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 01/03/2021 emitido por BERNARDO ALANOCA ARAGON	69		3		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 03/08/2020 emitido por CORPORACION KAYSER SAC	70		24		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 20/12/2020 emitido por CONSORCIO NORTE INGENIEROS	73	La constancia de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra, de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
JESUS REDES APARICIO SEGUNDO	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 15/12/2019 emitido por JIMMY G. GONZALES BARON	74		10	33.5	CUMPLE
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 29/12/2015 emitido por JIMMY G. GONZALES BARON	75		9.5		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 08/01/2009 emitido por S.R.C. ASOC S.R.L.	76		14		



digitalmente por CUTIPA
Jesus Javier
56238 soft
25.04.2024
8:31:05 -05:00

ZAMALLOA CORNEJO YVAN PABLO	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 30/04/2011 emitido por CONSORCIO MAMACHA CARMEN CONFORMIDAD DE SERVICIO sin fecha emitido por la UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO	80			10	34.2	CUMPLE
		79			24.2		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha marzo 2017, emitido por MARCO ANTONIO VALVERDE ALOSILLA	81		Las parroquias y seminarios no están considerado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha mayo de 2018 emitido por SEDACUSCO	82		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
FLORES FLORES FRIDS	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 08/01/2024 emitido por CONSORCIO ZEPITA	85			12	35.9	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	86			8.9		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	87			15		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 11/01/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	88		La supervisión de obras de construcción de servicios tecnológicos para cadenas productivas no están consideradas como similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
VILCA UMIÑA CESAR	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/01/2020 emitido por CONSTRUCTORA ALCOS SAC	91			13	31.5	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 04/08/2022 emitido por ABENGOA PERU	S/F		El certificado de trabajo no hace referencia a obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 10/12/2017 emitido por CESAR EDUARDO INCIO CAPUÑAY	92			18.5		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 25/01/2021 emitido por CONSORCIO NORTE INGENIEROS	95			2.83		
VARGAS BRAVO MARIA GLADYS	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 25/11/2021 emitido por CONSORCIO NORTE INGENIEROS	-		Solo se considera periodo de tiempo de 27/07/2020 al 17/07/2021	11.83	31.66	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/03/2020 emitido por CONSTRUCTORA ALCOS S.A.C.	96			13		
	CONSTANCIA DE CONFORMIDAD DE SERVICIO de fecha 21/03/2019 emitido por C&C RABATE S.R.L.	97		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	4		

Cusco, 25 de abril de 2024

Fwd: LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES

Susinoval Rios Diaz <srios_cusco@sunarp.gob.pe>
Para: Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>

24 de abril de 2024, 16:54

Estimado Jesus:
para su revisión e informe
saludos cordiales;

Ing. Susinoval Rios Diaz
Especialista de Abastecimiento
Zona Registral N°X Sede Cusco

----- Forwarded message -----

De: **Mesa de Tramite10** <mesadetramite10@sunarp.gob.pe>
Date: mié, 24 abr 2024 a las 16:36
Subject: Fwd: LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES
To: Kevin Ccorise Vera <kccorise_cusco@sunarp.gob.pe>
Cc: Juan Carlos Galdos Tejada <jgaldos_cusco@sunarp.gob.pe>, Arthur Carpio <acarpio_cusco@sunarp.gob.pe>, Susinoval Rios Diaz <srios_cusco@sunarp.gob.pe>

Buenas tardes Kevin te envié la carta N° 11-2024 sobre REMITE DOCUMENTOS PARA LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES, para su atención y fines correspondientes asimismo se ingresó en el SGD con el exp 9550.

----- Forwarded message -----


De: **Jimmy Gonzales** <jimmygustavog@gmail.com>
Date: mié, 24 abr 2024 a las 16:25
Subject: LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES
To: <mesadetramite10@sunarp.gob.pe>

Buenas tardes Srs : SUNARP
ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUZCO
El suscrito Ing. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON ganador de la buena Pro de la supervisión de Obra : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR, SEDE DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO" CUI 2412695, estoy enviando el levantamiento de obseraciones segun OFICIO N°00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ ABAST, para su evaluación correspondiente.
Esperando su atención
Atte.
ING JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
RUC 10164220350
CEL 944487317



Libre de virus.www.avast.com

--
Richard Cruz
Mesa de Trámite Virtual
Zona Registral X - Sede Cusco

 **LEVANT. OBSERVAC..pdf**
8473K

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

Carta N° 11-2014/ JGB

Chiclayo, 23 de Abril del 2024

Señores :
ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUZCO

ASUNTO: ENVIO DOCUMENTOS DE LEVANTAMIENTO DE
OBSERVACIONES PARA FIRMA DE CONTRATO DE LA SUPERVISION
DE LA OBRA

SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS
SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR,
SEDE DE LA ZONA REGISTRAL N° X - SEDE CUSCO, DISTRITO Y
PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO"

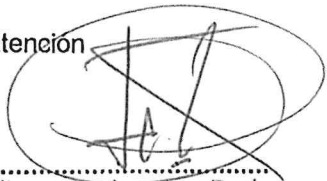
REFERENCIA: OFICIO N° 00026-2024 -SUNARP /ZRX/UA/ABAST.
POSTOR ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON

De nuestra consideración:

Por la presente le estoy enviando el levantamiento de Observaciones planteadas por su
representada a los documentos que se envió para firma de contrato de la supervisión de la obra de
la referencia dando respuesta al o. OFICIO N° 00026-2024 -SUNARP /ZRX/UA/ABAST

Esperando su atención

Atentamente



Jimmy G. Gonzales Barón

REPRESENTANTE LEGAL

Ing° Jimmy Gustavo Gonzáles Barón

JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON,
Representante legal
Ing. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON,



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 22 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
CARPIO DURAND Arthur Dimas FAU
20166958238 soft
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/22 17:06:05:000

OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

Sr. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
Av. Quiñones Nro 445 P.J. Campodonico
Lambayeque, Chlclayo

Asunto : Observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato

Referencia : a) ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria
b) Carta N°10-2014/JGB de fecha 16 de abril de 2024
c) INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

Previo cordial saludo. Por medio del presente se informa en relación a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE SONCULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", cuyo registro de consentimiento de la buena pro fue en fecha 8 de abril de 2024, a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN, al respecto se tiene.

De la revisión realizada a los documentos que presentó con Carta N°10-2014/JGB se ha advertido que dicha documentación adolece de defectos subsanables, los cuales se detallan en INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST adjunto al presente.

Por ello, de acuerdo al literal a) del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente al momento de la convocatoria, se otorga un plazo de dos (2) días hábiles para que subsánelas observaciones contenidas en el INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST.

Es todo cuanto puedo informar para su respectiva revisión y evaluación y sin otro en particular me despido cordialmente de usted.

Atentamente;

Firmado Digitalmente
Arthur Dimas Carpio Durand (e)
Especialista de Abastecimientos
Zona Registral N°X Sede Cusco

Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web:
<https://verificador.sunarp.gob.pe>

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos
Sede Cusco : Av. Infancia N° 535, Wanchaq – Cusco
Teléfono: 084-581060 anexo 8402- 8466 - 8470

Canales anticorrupción:

(01) 345 0063

✉ anticorrupcion@sunarp.gob.pe

📠 Buzón anticorrupción: <https://anticorrupcion.sunarp.gob.pe/Anticorrupcion>

3

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES

JEFE DE SUPERVISION
ING CIVIL
CESAR EDMUNDO INCIO CAPUÑAY
CIP 87938

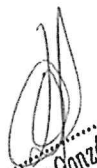
Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

ANEXO 1: OBSERVACIONES A EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

ESPECIALISTA	DOCUMENTO	Folio	OBSERVACION	Experiencia en meses	Total meses	Resultado verificación
INICIO CAPUÑAY CESAR EDUARDO	CONSTANCIA emitida por RICARDO CRUZ HUAMAN de fecha 25/11/2016	56	La supervisión de cercos perimétricos, comedores, coliseos, no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Así mismo la constancia no especifica el tipo de uso/construcción del Edificio "San Vicente".	9.5	29.76	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CONSTANCIA de fecha 16/10/2017 emitido por HILDA DORALIZA TICLLA REQUELME	57		9		
	CONSTANCIA de fecha abril de 2024 emitido por EDWARD FRANCISCO RAMOS ARMA	58	La denominación "Rehabilitación" no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Así mismo la constancia no especifica el tipo de uso/construcción del Edificio "San Vicente". Así mismo la constancia no hace referencia a consultoría de obra de SUPERVISION	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 8/11/2023 emitido por CONSORCIO DEL NORTE	59		11.26		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 22/12/2020 emitida por GONZALES BARON JIMMY GUSTAVO	60	La supervisión de instalación de servicios no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		


Gustavo González Barón
19164220350
C0851

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

EXPERIENCIA DE JEFE DE SUPERVISION
ING CESAR INCIO CAPUÑAY CIP 87938

ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION MESES	TIEMPO
1	SUPERVISOR DE COLEGIO PARTICULAR MANUEL PARDO	2011-2016	9.5 MESES	CALIFICADO
2	COLEGIO PARTICULAR SANTA ANGELA	15 ENERO – 2015 OCTUBRE 2017	9 MESES	CALIFICADO
3	CONSTRUCCION DE CENTRO COMERCIAL MONTANO	FEBRERO 2007 FEBRERO 2008 JULIO 2009 JULIO 2010	26 MESES	NUEVO
4	SUPERVISION DE OBRA I,E N° 1912 MARTHA CHAVEZ - GUADALUPE- PACASMAYO – LA LIBERTAD	27 ENERO 2022 02 ENERO 2023	11.26	CALIFICADO
TOTAL				55.76 meses 4.64 años



= Servicio nuevo

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317

Gustavo Gonzales B.
1642203
0851

OSCAR MONTANO VASQUEZ NARVA
GERENTE GENERAL DEL CENTRO COMERCIAL MONTANO

CERTIFICADO DE TRABAJO

EL QUE SUSCRIBE:

OSCAR MONTANO VASQUEZ NARVA
GERENTE GENERAL DEL CENTRO COMERCIAL MONTANO.

CERTIFICA:

Que: El ING. CESAR EDUARDO INCIO CAPUÑAY, identificado con DNI N°16553661 y con. REG. CIP. N° 87938, ha laborado en nuestra Empresa, en el cargo de SUPERVISOR DE OBRA en la Obra:

- "CONSTRUCCION DE CENTRO COMERCIAL MONTANO", Ubicado en la calle Elías Aguirre N° 361 - CHICLAYO, desde el febrero del 2007 hasta el febrero del 2008.
- "CONSTRUCCION DE CENTRO COMERCIAL MONTANO", Ubicado en la Av. Pedro Ruiz N° 1025 - Av Balta N° 1370 - CHICLAYO, desde el julio del 2009 hasta el julio del 2010.

Dicho profesional ha demostrado responsabilidad, conocimiento y eficiencia en el desarrollo de sus funciones como Ingeniero Civil.

Se expide el presente documento a solicitud del interesado.


Oscar Montano Vasquez Narva
RUC: 10416877958
GERENTE GENERAL
CENTRO COMERCIAL MONTANO

Chiclayo, 25 Julio del 2012

OSCAR MONTANO VASQUEZ NARVA
RUC N° 10416877958.
GERENTE GENERAL DEL
CENTRO COMERCIAL MONTANO


Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

5-
ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
ARQUITECTO
JANIER EDUARDO ALEGRIA JANIER
CAP N° 5984

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

ANEXO 1: OBSERVACIONES A EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

ESPECIALISTA	DOCUMENTO	Folio	OBSERVACION	Experiencia en meses	Total meses	Resultado verificación
ALEGRIA LARA JANIER EDUARDO	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 25/02/2020 emitida por MARTIN ANTONIO COSTA GONZALES	63	El certificado de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra, asimismo los edificios multifamiliares no está contemplado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		OBSERVADO. No se acredita mínimo de experiencia requerida


 Jimmy Gustavo Gonzales Barón
 RUC: 10164220350
 RNP. C0851

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

SE CONSIDERAN ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA TANTO EN SUPERVISIÓN
COMO EJECUCIÓN Y COMO SUPERVISOR O RESIDENTE de obra

Un (1) Especialista en Arquitectura: Deberá acreditar experiencia específica mínima acumulada de dos (02) años, dentro de su área profesional, como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto en Supervisión de Obras y/o Arquitecto en Inspección de Obras y/o supervisión y/o ejecución de obras⁸ y/o en obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.

EXPERIENCIA DE ARQUITECTO
ARQ. EDUARDO ALEGRIA LARA CAP 5948


ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION	TIEMPO
1	CENTRO MEDICO LIDER	26-05-2018 31-06-2019	13 MESES	Valido según bases
2	CENTRO COMERCIAL	01 JULIO 2021 30 AGOSTO 2023	25 MESES	NUEVO
TOTAL				38 meses 3.17 AÑOS



= Servicio nuevo

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317

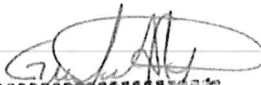

Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

CERTIFICADO DE TRABAJO

Mediante la presente se acredita que el **ARQ. JANIER EDUARDO ALEGRIA LARA** CON CAP N° 5948 ,identificado con DNI N° 16683701, ha desempeñado el cargo de **ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA** desde el 01 de Julio del 2021 al 30 de Agosto del 2023 en la ejecución de la obra: "**CONSTRUCCION DE CENTRO COMERCIAL VILLACORTA** ." Ubicada en Jr, Amazonas N° 790 distrito y provincia de Chachapoyas, departamento de Amazonas, desempeñandose con honradez, eficiencia ,profesionalismo y puntualidad.

Se emite la presente a solicitud del interesado.

Chiclayo 03 Setiembre del 2023


MNH & SATO S.R.L.
Guillermo S. Atalaya Rojas
GERENTE GENERAL

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
ING. CIVIL
ALAIN ELVIS ALANOCA ARAGÓN
CIP N° 138892

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

Un (1) Especialista en Estructuras: Deberá acreditar experiencia, mínima y acumulada de tres (03) años, como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural en Supervisión de Obras y/o Ingeniero Estructural en Inspección de Obras y/o Ingeniero Estructural en Residencia de Obras y/o Ingeniero Especialista en Concreto Armado de obras en general y/o supervisión de obra.

EL ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS PUEDE SER EN SUPERVISION O DE EJECUCION DE OBRAS EN GENERAL (SI CUMPLE CON TODAS)

ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION	TIEMPO
1	CONSTRUCCION DE LABORATORIO DE FITOQUIMICA MODULO DE PRODUCCION DE NITROGENO EDIFICIOS MULTIFAMILIARES	06-11-2023 08-03-2024	4 MESES	VALIDO
2	RECUPERACION DE CENTRO DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD DE REQUE - CHICLAYO- LAMBAYEQUE	11-02-2022 21-06-2023 19-04-2022 21-07-2022	15 MESES (3 MESES) 12 MESES	VALIDO
3	CENTRO EDUCATIVO I.E. N°40616 CASIMIRO CUADROS – CAYMA- AREQUIPA-AREQUIPA .	28-02-2021 07-02-2022	11 MESES	VALIDO
4	MEJORAMIENTO INSTITUCION EDUCATIVA N°7061 HEROES SAN JUAN – SAN JUAN MIRAFLORES-LIMA-LIMA	07-12-2020 27-02-2021	3 MESES	VALIDO
5	RESIDENCIAL LAS TORRES	10/2012 10/2014	24 MESES	VALIDO
TOTAL				4 AÑOS

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317

Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

CONSTANCIA DE TRABAJO

A quien corresponda

El que suscribe **BERNARDO ALANOCA ARAGÓN – INGENIERO CONSULTOR DE OBRAS CIVILES;**

HACE CONSTAR:

El Ingeniero Civil **ALAIN ELVIS ALANOCA ARAGON**, identificado con D.N.I. N° 25220925 y Registro del Colegio de Ingenieros del Perú Nro. 138892, ha trabajado como **ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**, en la Supervisión de las Obra "CONSTRUCCION DEL LABORATORIO DE FITOQUIMICA, CONSTRUCCION DEL MODULO DE PRODUCCION DE NITROGENO, OBRAS DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO, CONSTRUCCION DE CASETA DE BOMBEO, CONSTRUCCION DE CISTERNA, CONSTRUCCION DE SUB-ESTACIÓN ELÉCTRICA, CONSTRUCCION DE PISTAS, VEREDAS Y AREAS VERDES", labor que fue efectuada desde el 06 de noviembre del 2023 al 08 de marzo del 2024, demostrando durante el tiempo de trabajo eficiencia y responsabilidad en las labores encomendadas.

La consultoría corresponde a la Adjudicación Simplificada No 72-2023-INIA-1

La Entidad contratante es el Instituto Nacional de Innovación Agraria-INIA.

Durante la prestación de sus servicios, ha demostrado responsabilidad y eficiencia.

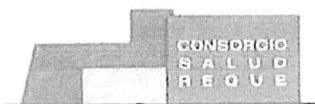
Se extiende la presente certificación para los fines que estime

Lima, 08 de marzo del 2024.

Bernardo Alanoaca Aragón
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 31105

Oficina: Av. San Borja Norte 715, San Borja-Lima
Celular 98637354 • e-mail bernardolalanoaca@gmail.com

Jimmy Gustavo Gonzales Barrón
RUC: 10164220350
RNP: C0851



CERTIFICADO DE TRABAJO

La que suscribe, Representante Legal del CONSORCIO SALUD REQUE, Arq. Patricia Olivera Montero, certifica que:

El Ing. Civil Alain Elvis Alanoca Aragón, con Registro del Colegio de Ingenieros N° 138892, identificado con DNI N° 25220925, ha prestado servicios como ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, en la ejecución de la obra:

Entidad : AUTORIDAD PARA LA RECONSTRUCCIÓN CON CAMBIOS

Proceso : Procedimiento de Contratación Pública Especial No. 014-2021-ARCC

Obra : "RECUPERACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD REQUE, PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE".

Monto Contractual: S/ 54'471,918.23 Soles

Periodo laborado : Del 11/02/2022 al 21/06/2023

Suspensión de obra 01: Del 19/04/2022 al 21/07/2022

El Ing. Alanoca Aragón, ha demostrado capacidad, eficiencia y responsabilidad, durante su permanencia en el desarrollo de sus actividades.

Se expide el presente certificado a solicitud del interesado para los fines que estime conveniente.

Lima, 15 de diciembre de 2023

Atentamente,


.....
CONSORCIO SALUD REQUE
Patricia E. Olivera Montero
Representante Legal


.....
Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

-15

CONSORCIO SAN ANTONIO

CONSULTORES DE OBRA

CONSTANCIA DE TRABAJO

A quien corresponda:

El que suscribe JOSE LUIS ROZAS LATORRE, representante del CONSORCIO SAN ANTONIO

HACE CONSTAR:

El Ingeniero Civil ALAIN ELVIS ALANOCA ARAGON identificado con DNI 25220925 y Registro del Colegio de Ingenieros del Perú N° 138892, se ha desempeñado como SUPERVISOR - ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y CONTINGENCIAS, en la Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 40616 CASIMIRO CUADROS I, DISTRITO DE CAYMA - PROVINCIA DE AREQUIPA- REGIÓN AREQUIPA", labor que fue ejecutada desde el 28 de febrero del 2021 al 7 de febrero del 2022, demostrando en ese periodo de trabajo eficiencia y responsabilidad en las labores encomendadas.

La consultoría corresponde al Concurso Público N° 001 - 2020 - GRA - 1 "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E. N° 40616 CASIMIRO CUADROS I, DISTRITO DE CAYMA-PROVINCIA DE AREQUIPA- REGIÓN AREQUIPA".

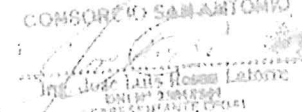
La obra corresponde a la Licitación Pública LP-SM-20-2019-GRA 1-1, a suma alzada por el monto de S/. 11,506,215.92 inc. I.G.V.

Empresa ejecutora: Livissi Construcciones E.I.R.L.

La entidad contratante es el Gobierno Regional de Arequipa.

Se extiende la presente certificación para los fines que estime por conveniente

Arequipa, 09 de febrero del 2022

CONSORCIO SAN ANTONIO

ING. JOSE LUIS ROZAS LATORRE
DNI 25220925
REPRESENTANTE DEL CONSORCIO

16

BERNARDO ALANOCA ARAGÓN
INGENIERO CIVIL - CIP 31105

CONSTANCIA DE TRABAJO

A quien corresponda:

El que suscribe **BERNARDO ALANOCA ARAGON – INGENIERO CONSULTOR DE OBRAS CIVILES.**

HACE CONSTAR:

El Ingeniero Civil **ALAIN ELVIS ALANOCA ARAGON** identificado con DNI 25220925 y Registro del Colegio de Ingenieros del Perú N° 138892, ha trabajado como **SUPERVISOR – INGENIERO ESTRUCTURAL**, en la Supervisión de la Obra: “**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 7061 HÉROES DE SAN JUAN, DSITRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA**”, labor que fue ejecutada desde el 07 de diciembre del del 2020 al 27 de febrero del 2021, demostrando en ese periodo de trabajo eficiencia y responsabilidad en las labores encomendadas.

La consultoría corresponde al Concurso Público N° 016 – 2019 – MINEDU/UE 108 “**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N° 7061 HÉROES DE SAN JUAN, DSITRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIAL Y DEPARTAMENTO DE LIMA**”.

La obra corresponde a la Licitación Pública N° 011 - 2019 – MINEDU/UE 108, a suma alzada por el monto de S/. 13'450,424.87 inc. I.G.V.

Contratista: Empresa Constructora A.R.C. S.R.L.

Durante la prestación de sus servicios, ha demostrado responsabilidad y eficiencia

Se extiende la presente certificación para los fines que estime por conveniente

Lima, 01 de marzo del 2021


Bernardo Alanoca Aragón
DNI 25180806



CORPORACION KAYSER S.A.C.

Jr. Tulipanes 147 Of. 304- Centro Empresarial Blu Building - C.C. El Polo - Surco-Lima
(Frente a la Embajada de Estados Unidos)
Av. Confraternidad N°452- Of. 204 (Esquina Av. Infancia) - Wanchaq - Cusco
Telefax: (084) 229798 - Cels: (084) 984 765433
Email: kayser_s_a_c@hotmail.com
Pag. Web: www.kaysersac.com

EL QUE SUSCRIBE, APODERADO DE CORPORACIÓN KAYSER SAC.

CERTIFICA:

Que el Ingeniero Civil **ALAIN ELVIS ALANOCA ARAGON**, identificado con DNI N° 25220925, inscrito en el Colegio de Ingenieros del Perú, con el Registro de Colegiatura N°138892, ha laborado como **SUPERVISOR ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS**, en la construcción del siguiente proyecto inmobiliario:

RESIDENCIAL LAS TORRES KAYSER.

Fecha de inicio Octubre 2012.

Fecha e culminación octubre 2014

Área total construida 24,764 metros cuadrados.

Numero de departamentos 302 distribuidos en seis torres de once niveles cada uno.

Se expide el presente **CERTIFICADO**, en cumplimiento de normas laborales vigentes, para los fines que convengan al interesado.

Cusco 03 de Agosto 2020.

CORPORACION KAYSER S.A.C.
Rolando Salas Cárdenas
APODERADO

Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

18

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
ING SANITARIO FRIDS FLORES FLORES
CIP N° 233699

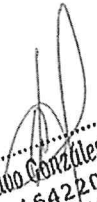
Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317

Jimmy Gustavo González Barón
DUC: 10164220350
-NP. C0851

ANEXO 1: OBSERVACIONES A EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

ESPECIALISTA	DOCUMENTO	Folio	OBSERVACION	Experiencia en meses	Total meses	Resultado verificación
FLORES FLORES FRIDS	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 08/01/2024 emitido por CONSORCIO ZEPITA	85	El certificado de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0	23.9	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	86		8.9		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	87		15		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 11/01/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	88	La supervisión de obras de construcción de servicios tecnológicos para cadenas productivas no están consideradas como similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		


 Jimmy Gustavo González Barón
 RUC: 10164220350
 RNP: C0851

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON

CONSULTOR DE OBRAS

REG. OSCE C0851

SE CONSIDERAN LOS SERVICIOS DEL INGENIERO SANITARIO TANTO PARA
SUPERVISION COMO EJECUCION DE OBRAS

Un (1) Especialista en Instalaciones Sanitarias: Deberá acreditar experiencia, mínima y acumulada de dos (02) años, dentro de su área profesional, como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Civil y/o Sanitario en Supervisión de Obras y/o Ingeniero Civil y/o Sanitario en Inspección de obras y/o ejecución de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.

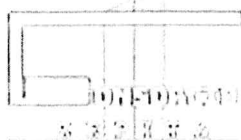
EXPERIENCIA DE ING SANITARIO Y AMBIENTAL ING FRIDS FLORES FLORES CIP 233699

ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION	TIEMPO
1	MEJORAMIENTO DE CENTRO DE SALUD ZEPITA [ZEPITA – CHUCUITO-PUNO]	01/01/2023 30-12-2023	12 MESES	VALIDO
2	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE LAS CARRERAS DE PRODUCCION AUTOMOTRIZ ETC DEL INSTITUTO MANUEL MUÑOZ BUTRON -JULIACA-SAN RIOMAN – PUNO.	04-01-2021 30-09-2021	9 MESES	
3	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE LA FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL Y ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD HERNILIO VALDIZAN - PILLCO MARCA.HUANUCO .	01/10/2021 31/12/2022	15 MESES	
TOTAL				3 AÑOS

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851



-21-

CERTIFICADO DE TRABAJO

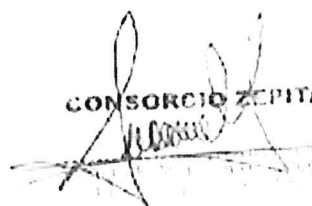
El que suscribe: Ing. ARMANDO M. LEZANO CARREON, REPRESENTANTE COMUN DEL CONSORCIO ZEPITA, DEPROYEC SRL CON RUC N° 20384753125, CON DOMICILIO JR. GRAL MAXIMO ABRIL NRO.576 URB. FUNDO OYAGUE LIMA - LIMA - JESUS MARIA

CERTIFICA:

Que el Ing.: **FRIDS FLORES FLORES**, Identificado con DNI N° 70143568, con numero de CIP 233699, ha laborado en nuestra empresa desempeñándose en el cargo de: **ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS** en la ejecución de la obra: *"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD ZEPITA, MICRO RED ZEPITA RED DE SALUD CHUCUITO, DEL DISTRITO DE ZEPITA PROVINCIA DE CHUCUITO-DEPARTAMENTO DE PUNO"*, durante el periodo comprendido desde el 01 de enero del 2023 al 30 de diciembre del 2023, Demostrando honestidad, capacidad, responsabilidad, puntualidad y eficacia en las labores encomendadas.

Se expide la presente constancia a solicitud del interesado para los fines que vea por conveniente.

Puno, 08 de Enero del 2024


CONSORCIO ZEPITA



Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

22.
ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE 00851

ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES
CESAR VILCA UMIÑA
CIP N° 182400

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
EMP. 00851

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON

CONSULTOR DE OBRAS

REG. OSCE C0851

SE CONSIDERAN LOS SERVICIOS DEL INGENIERO SANITARIO TANTO PARA
SUPERVISION COMO EJECUCION DE OBRAS

Un (1) Especialista en Comunicaciones: Deberá acreditar experiencia, mínima y acumulada de dos (02) años, dentro de su área profesional, como Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Telecomunicaciones y/o Especialista en Comunicaciones y/o Especialista en Tecnologías de la Información y la Comunicación y/o Especialista en Cableado Estructurado y/o Ingeniero Especialista Análisis y Diseño de Redes de Cableado Estructurado y/o Especialista en Sistemas de Comunicaciones, Telecomunicaciones y Cableado Estructural de Obras y/o supervisión y/o ejecución de obras y/o supervisión de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.

EXPERIENCIA DE ING ELECTRONICO ING CESAR VILCA UMIÑA CIP 182400

ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION	TIEMPO
1	CONSTRUCCION REMODELACION Y AMPLIACION CLINICA LIDER MEDICA - CHICLAYO	26/05/2018 31/06/2019	13 MESES	VALIDO
2	CONSTRUCCION DE PABELLONES 3 NIVELES COLEGIO PARTICULAR SANTA ANGELA y PABELLON DE AULAS COLEGIO MANUEL PARDO CHICLAO .	16/01/2017 15/10/2017 16/01/2016 15/10/2016	9 MESES 9 MESES	CONSIDERADO
TOTAL				31 meses 2.58 AÑOS

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317

Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

CERTIFICADO DE TRABAJO

EL QUE SUSCRIBE:

EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA ALCOS SAC.

CERTIFICA:

Que la Ing. Electrónico **VILCA UMIÑA CESAR**, con DNI N° 44927645 y Reg. CIP N°182400, ha laborado en nuestra Empresa, en calidad de **ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES**, en la ejecución de la siguiente obra:

- **CONSTRUCCION, REMODELACION Y AMPLIACION DE LA CLINICA LIDER MEDICA S.A.**

Ubicada en la Calle Almirante Miguel Grau N°680 – Chiclayo.
Desde el **26 de Mayo 2018** hasta el **31 de Junio del 2019**

Durante su permanencia de la obra en mención, dicho profesional demostró responsabilidad y eficiencia en las labores asignadas.

Se expide la presente certificación para los fines que estime conveniente.

Chiclayo, 15 de Enero de 2020

CONSTRUCTORA ALCOS SAC.
Arg. Janier E. Alegria Lara
GERENTE GENERAL



CEL. : 949576557

RPM: #949576557

OFICINA: PASAJE RÍO CUMBIL N° 160
URB. F. VILLAREAL - CHICLAYO

OFICINA: 201
Jimmy Gustavo González Barón
CUC: 10164220350
C0851

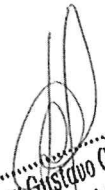
24

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD
ING. MARIA GLADYS VARGAS BRAVO
CIP N° 098624

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales B
RUC: 301642203
RNP. C0851

26

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE C0851

EL ESPECIALISTA DE SEGURIDAD PUEDE SER EN SUPERVISION O DE EJECUCION DE OBRAS EN GENERAL (SI CUMPLE CON TODAS)

Un (1) Especialista en Seguridad: Deberá acreditar experiencia, mínima y acumulada de dos (02) años, dentro de su área profesional como Especialista Seguridad y Salud y/o como Jefe de Seguridad, Salud y Medio Ambiente, y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, y/o Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, y/o Especialista en Seguridad en Supervisión de Obras y/o Especialista en Seguridad en Inspección de Obras y/o ejecución de obras en general.

EXPERIENCIA DE ING SEGURIDAD Y SALUD
ING MARIA GLADYS VARGAS BRAVO CIP 098264

ITEM	DESCRIPCION	PERIODO	DURACION	TIEMPO
1	ADECUACION MEJORAMIENTO Y SUSTITUCION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA I, E NUESTRA SEÑORA DE LTA GRACIA - AYAVIRI-MELGAR-PUNO.	21-12-2019 15-03-2020 27/07/2020 17/07/2021	15 MESES	
2	CONSTRUCCION , REMODELACION Y AMPLIACION DE DE LA CLINICA LIDER MEDICA S.A. - CHICLAYO .	26/05/2018 31/06/2019	13 MESES	
3	SERVICIO EDUCATIVO IEI 148 -AAHH 7 DE JUNIO Y CC.PP CONFRATERNIDAD VENTANILLA	21-08-2017 20-12-2017	4 MESES	
TOTAL				32.0 meses 2.66 AÑOS

Av. Quiñones 445 – Chiclayo

jimmygustavog@gmail.com
jimmy_gustavog@hotmail.es
Cel # 944487317


Jimmy Gustavo Gonzales Baron
RUC: 10164220350
RNP. C0851

CONSORCIO NORTE INGENIEROS

CONSTANCIA DE TRABAJO.

EL QUE SUSCRIBE: ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON.

HACE CONSTAR QUE:

Que la Ingeniero Metalurgista **ING. MARIA GLADYS VARGAS BRAVO**, identificado con DNI N° 08841293, con REG. CIP N° 98624, ha laborado en nuestra empresa en el cargo de **ESPECIALISTA EN SEGURIDAD** en la Supervisión de la siguiente Obra :

“ADECUACION, MEJORAMIENTO Y SUSTITUCION DE INFRAESTRUCTURA DE LA I.E. NUESTRA SEÑORA DE ALTA GRACIA, AYAVIRI – MELGAR - PUNO”, con CODIGO ÚNICO 2131616,

desde el **21/12/2019** hasta el **15/03/2020** y del **27/07/2020** al **17/07/2021**.

Entidad contratante: UNIDAD EJECUTORA 108 PROGRAMA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-PRONIED.

Contratista ejecutor: GRUPO JOHESA CONSTRUCTORES S.A.C. Contrato No 259-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED, por el de monto de S/ 32' 680,979.64, incluido IGV.

Consultor contratista: CONSORCIO NORTE INGENIEROS: Contrato No 270-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED, por el monto de S/ 860,582.61, incluye todos los impuestos de ley.

Durante la prestación de sus servicios, ha demostrado responsabilidad y eficiencia.

Se extiende la presente constancia para los fines que estime conveniente.

Ayaviri, 25 de Noviembre del 2021.



.....
CONSORCIO NORTE INGENIEROS
Representante Común
Ing. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN



PERÚ

Ministerio
de EducaciónVice Ministerio
de Gestión InstitucionalPrograma Nacional
de Infraestructura EducativaPRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FIRMA DIGITALFirmado digitalmente por CENTENO
PALOMARES Catherina Maricla FAU
20514347221 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 14.10.2022 19:03:43 -05:00

28

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"
"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"

CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA N° 000024-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGEO

De conformidad con el TUO de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1. DATOS DEL DOCUMENTO	Número de documento	Exp. SGD N°: MDP00020220028915	
	Fecha de emisión de documento	15/08/2022	
2. DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social	CONSORCIO INGENIEROS NORTE	
	RUC. N°	20602067719	
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:		
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%
	RINCON MELENDEZ ANTONIO	10316657317	40
	GONZALES BARON JIMMY GUSTAVO	10164220350	60
3. DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato	N°270-2019-MINEDU/VMGI-PRONIED	
	Tipo y número del procedimiento de selección	Concurso Público N° 017-2019-MINEDU/UE108-1	
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico	
		Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	
		Supervisión de Obra	X
	Descripción del objeto del contrato	Contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Supervisión de la Obra: "Ejecución de Saldo de Obra, Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Nuestra Señora de Alta Gracia, Ayaviri, Melgar, Puno"	
	Fecha de suscripción del contrato	11.12.2019	
	Monto total ejecutado del contrato	S/. 1, 037,962.13 inc. IGV	
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original	450 días calendario
		Ampliación(es) de plazo	186 días calendario
Total plazo		575 días calendario ¹	
Fecha inicio de consultoría de obra		21.12.2019	
Fecha final de consultoría de obra		17.07.2021 ²	

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por MEZA
PALOMINO Jesús Elías FAU
20514347221 soft
Motivo: Soy V° B°
Fecha: 14.10.2022 09:18:25 -05:00

¹ Información detallada en INFORME N° 000326-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGEO-EOCSEL (20Septiembre2022)

² Información detallada en INFORME N° 000326-2022-MINEDU-VMGI-PRONIED-UGEO-EOCSEL (20Septiembre2022)

PRONIED
PROGRAMA NACIONAL
DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por VALENZUELA DE LA CRUZ Víctor
FAU 20514347221 soft
Motivo: Soy V° B°
Fecha: 14.10.2022 09:18:25 -05:00



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por El Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.pronied.gob.pe/verificafinicio.do> e ingresando el siguiente código de verificación: HPCETVQ

Siempre
con el pueblo

BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

www.gob.pe/pronied

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima: 15000
Central: 15 616 1000

Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
-M.D. C0851



PERÚ

Ministerio
de EducaciónViceministerio
de Gestión InstitucionalPrograma Nacional
de Infraestructura Educativa

- 27

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"**"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"**"Año del Bicentenario del Congreso de la República del Perú"*

En caso de elaboración de Expediente Técnico		
4. DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Denominación del proyecto	--
	Ubicación del proyecto	--
	Monto del presupuesto	--

En caso de Supervisión de Obras		
5. DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra	Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Nuestra Señora de Alta Gracia, Ayaviri, Melgar, Puno
	Ubicación de la obra	Ayaviri, Melgar, Puno
	Número de adicionales de obra	0
	Monto total de los adicionales	0
	Número de deductivos	0
	Monto total de los deductivos	0
	Monto total de la obra	S/32,680,979.64

6. APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora	S/. 0,00
	Monto de otras penalidades	S/ 8,602.91
	Monto total de las penalidades aplicadas	S/ 8,602.91

7. DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	Programa Nacional de Infraestructura Educativa -PRONIED
	RUC de la Entidad	20514347221
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	CATHERINA MARIELA CENTENO PALOMARES
	Cargo que ocupa en la Entidad	Directora (e) de la Unidad Gerencial de Estudios y Obras
	Teléfono de contacto	(01) 6155960

Lima, 14 de Octubre de 2022

Firmado digitalmente
CATHERINA MARIELA CENTENO PALOMARES
Directora (e) de la Unidad Gerencial de Estudios y Obras
UNIDAD GERENCIAL DE ESTUDIOS Y OBRAS
PRONIED



Esta es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado por El Programa Nacional de Infraestructura Educativa, aplicando lo dispuesto por el Arl. 25 de D.S. 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del D.S. 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://sgd.pronied.gob.pe/verifica/inicio.do> e ingresando el siguiente código de verificación: HPCETVG

Siempre
con el pueblo

www.gob.pe/pronied



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2026

Jr. Carabaya N.° 341
Cercado de Lima, Lima
Central: 511 616 3580

Gustavo Gonzales Barón
64220350

CERTIFICADO DE TRABAJO

EL QUE SUSCRIBE:

EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA ALCOS SAC.

CERTIFICA:

Que la Ing. Metalurgista **MARIA GLADYS VARGAS**, con DNI N° **08841293** y Reg. CIP **N°98624**, ha laborado en nuestra Empresa, en calidad de **ESPECIALISTA EN SEGURIDAD**, en la ejecución de la siguiente obra:

- **CONSTRUCCION, REMODELACION Y AMPLIACION DE LA CLINICA LIDER MEDICA S.A.**

Ubicada en la Calle Almirante Miguel Grau N°680 – Chiclayo
Desde el **26 de Mayo 2018** hasta el **31 de Junio del 2019**

El profesional demostró responsabilidad y eficiencia en sus labores.

Se expide la presente certificación para los fines que estime conveniente.

Chiclayo, 15 de Marzo del 2020.

CONSTRUCTORA ALCOS S.A.C.

Arg. Javier E. Alegria Lara
GERENTE GENERAL



CEL.: 949576557
RPM: 8949576557

OFICINA: PASAJE RÍO CUMBIL N° 160
URB. F. VILLAREAL -CHICLAYO

Jimmy Gustavo González Barón
RUC: 10164220350
RNP: C0851

CERTIFICADO DE TRABAJO:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE:

C&C RABATE SRL

Certifica que la ING. **MARIA GLADYS VARGAS BRAVO**, identificada con DNI N° 08841293, ha laborado para nuestra Representada como **INGENIERA DE SEGURIDAD** en la Ejecución de la Obra "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO IEI 148-AAHH 7 DE JUNIO Y CC.PP CONFRATERNIDAD VENTANILLA", ejecutado para el **GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**, según el **CONTRATO DE OBRA N° 027-2017-GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO**.

✓ *Monto de ejecución de obra: S/ 2'286,991.71*

Desde el día 21-08-2017 hasta 20-12-2017, demostrando cumplimiento, eficiencia y responsabilidad en las labores encomendadas en la Ejecución de la Obra.

Se le expide el presente certificado a solicitud del interesado para los fines que estime por conveniente.

Ayacucho, 20 de diciembre del 2017

C&C RABATE S.R.L.
RUC 20494341873

Ing. RAFAEL BAJALOU TENORIO
RENTE GENERAL

Jimmy Gustavo Gonzales Barón
RUC: 10164220350
RNP. C0851

OBSERVACIONES A DOCUMENTOS PARA FIRMA DE CONTRATO

5 mensajes

Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>
Para: "jimmygustavog@gmail.com" <jimmygustavog@gmail.com>

22 de abril de 2024, 17:11

Sr. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON Av. Quiñones Nro 445 P.J. Campodonico Lambayeque, Chiclayo




Por medio del presente se le notifica el OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, que contiene la notificación de observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria.

Nota: Documento reemplaza a OFICIO No 00025-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST



Jesús Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Zona Registral N°X Sede Cusco

3 adjuntos

-  ANEXO 1 - OBSERVACIONES EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE[F].pdf
151K
-  OFICIO No 00026-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
206K
-  INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
230K

Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>

22 de abril de 2024, 17:32

Para: Arthur Carpio <acarpio_cusco@sunarp.gob.pe>, Susinova Rios Diaz <srios_cusco@sunarp.gob.pe>

Estimado Arthur




De acuerdo a lo coordinado, se notificó a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON.



Jesús Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Zona Registral N°X Sede Cusco

[El texto citado está oculto]

3 adjuntos

-  ANEXO 1 - OBSERVACIONES EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE[F].pdf
151K
-  OFICIO No 00026-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
206K
-  INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
230K

Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>

23 de abril de 2024, 11:31

Para: "jimmygustavog@gmail.com" <jimmygustavog@gmail.com>

Estimado Sr. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON .

Favor confirmar recepción del correo electrónico remitido ayer.



Jesús Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Zona Registral N°X Sede Cusco

[El texto citado está oculto]

Jimmy Gonzales <jimmygustavog@gmail.com>
Para: Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>

23 de abril de 2024, 12:41

Si Ing . recibido documentación . Gracias. Favor remitirme teléfono para comunicación . Gracias



Libre de virus. www.avast.com

[El texto citado está oculto]

Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>
Para: Jimmy Gonzales <jimmygustavog@gmail.com>

23 de abril de 2024, 12:54

Teléfono para coordinaciones:

Jesus Cutipa: 951200313



Jesús Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Zona Registral N°X Sede Cusco

[El texto citado está oculto]

OBSERVACIONES A DOCUMENTOS PARA FIRMA DE CONTRATO

Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>
Para: "jimmygustavog@gmail.com" <jimmygustavog@gmail.com>

22 de abril de 2024, 17:11

Sr. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON Av. Quiñones Nro 445 P.J. Campodonico Lambayeque, Chiclayo

Por medio del presente se le notifica el OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST, que contiene la notificación de observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento de contrato de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria.

Nota: Documento reemplaza a OFICIO No 00025-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST



Jesús Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Zona Registral N°X Sede Cusco

3 adjuntos



ANEXO 1 - OBSERVACIONES EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE[F].pdf
151K



OFICIO No 00026-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
206K



INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP_ZRX_UA_ABAST.pdf
230K



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 22 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
CARPIO DURAND Arthur Dimas FAU
20166958239 soft
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/22 17:06:05-0500

OFICIO No 00026-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

Sr. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
Av. Quiñones Nro 445 P.J. Campodonico
Lambayeque, Chiclayo

Asunto : Observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato

Referencia : a) ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria
b) Carta N°10-2014/JGB de fecha 16 de abril de 2024
c) INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

Previo cordial saludo. Por medio del presente se informa en relación a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE SONCULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", cuyo registro de consentimiento de la buena pro fue en fecha 8 de abril de 2024, a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN, al respecto se tiene.

De la revisión realizada a los documentos que presentó con Carta N°10-2014/JGB se ha advertido que dicha documentación adolece de defectos subsanables, los cuales se detallan en INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST adjunto al presente.

Por ello, de acuerdo al literal a) del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente al momento de la convocatoria, se otorga un plazo de dos (2) días hábiles para que subsánelas observaciones contenidas en el INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST.

Es todo cuanto puedo informar para su respectiva revisión y evaluación y sin otro en particular me despido cordialmente de usted.

Atentamente;

Firmado Digitalmente
Arthur Dimas Carpio Durand (e)
Especialista de Abastecimientos
Zona Registral N°X Sede Cusco



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Cusco, 22 de abril de 2024



Firmado digitalmente por:
CUTIPA APAZA Jesus Javier FAU
20166958238 soft
Motivo: Soy Autor del Documento
Fecha: 2024/04/22 16:40:34-0500

INFORME TECNICO No 00119-2024-SUNARP/ZRX/UA/ABAST

A : ARTHUR DIMAS CARPIO DURAND
(e) Jefatura de la oficina de Abastecimientos

Asunto : Observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato presentados por Jimmy Gustavo Gonzales Barón

Referencia : a) ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria
b) Carta N°10-2014/JGB de fecha 16 de abril de 2024

Previo cordial saludo. Por medio del presente se informa en relación a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2023-ZRNX/SC – 1ra convocatoria, por la "CONTARTACION DEL SERVICIO DE SONCULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR DE LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO", cuyo registro de consentimiento de la buena pro fue en fecha 8 de abril de 2024, a JIMMY GUSTAVO GONZALES BARÓN, al respecto se tiene.

En fecha 18 de abril de 2024 el postor adjudicado presentó la Carta N°10-2014/JGB de fecha 16 de abril de 2024, mediante correo electrónico, de lo cual, de la revisión de la documentación de acuerdo al numeral 2.4 del Capítulo II de la SECCIÓN ESPECIFICA de las bases integradas, se tiene:

Detalle	Resultado evaluación
a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, se debe presentar carta fianza	Si presentó REMYPE – Retención 10%. Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde.
b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso	No corresponde
c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.	Si presentó Observación: Declaración jurada no hace referencia a que adjudicación simplificada corresponde.
d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda	No corresponde
e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.	Si presentó Observaciones: Ninguna

**PERÚ****Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos****Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos**

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato	Si presentó Observación: De acuerdo al primer párrafo del numeral 7 de los términos de referencia, el local, el Consultor debe contar con una Oficina en la Ciudad de Cusco para efectos de notificación, asimismo de acuerdo al numeral 14 de los términos de referencia el postor adjudicado se debe acreditar un correo electrónico para notificaciones.
g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación	Si presentó Observaciones: Ninguna
h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica	No corresponde
i) Estructura de costos de la oferta económica	Si presentó Observación: En el encabezado de cuadro se hace referencia a un presupuesto, asimismo se menciona a la entidad "INICIAL-PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA"
j) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete	No corresponde
k) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU	Si presentó Observaciones: Ninguna
l) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.	Si presentó Observaciones: Ver Anexo 1 Adicionalmente se precisa que el certificado de trabajo de ABENGOA PERU no está foliado.
m) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los	Si presentó Observaciones: En lo referente al COMPROMISIO DE ALQUILER DE EQUIPAMIENTO DE



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrante.	CAMIONETA PICK UP 4X4 MITSUBISHI L200 BLANCO AÑO MODELO 2019, la antigüedad de este bien es superior a 5 años. No se acredita fecha de fabricación del vehículo.
--	--

Por lo señalado en el cuadro precedente, existen observaciones que pueden ser subsanadas por el postor adjudicado, por lo que de acuerdo al literal a) del Artículo 141 del Reglamento de Contrataciones del Estado vigente al momento de la convocatoria, se otorga un plazo de dos (2) días hábiles para que el postor adjudicado subsane las observaciones contenidas en el presente documento.

Es todo cuanto puedo informar para su respectiva revisión y evaluación y sin otro en particular me despido cordialmente de usted.

Atentamente;

Firmado Digitalmente
Jesus Javier Cutipa Apaza
Analista de Ejecución Contractual
Oficina de Abastecimientos
Zona Registral N°X Sede Cusco

ANEXO 1: OBSERVACIONES A EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

ESPECIALISTA	DOCUMENTO	Folio	OBSERVACION	Experiencia en meses	Total meses	Resultado verificación
INICIO CAPIÑAY CESAR EDUARDO	CONSTANCIA emitida por RICARDO CRUZ HUAMAN de fecha 25/11/2016	56	La supervisión de cercos perimétricos, comedores, coliseos, no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Así mismo la constancia no especifica el tipo de uso/construcción del Edificio "San Vicente".	9.5	29.76	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CONSTANCIA de fecha 16/10/2017 emitido por HILDA DORALIZA TICLLA REQUELME	57		9		
	CONSTANCIA de fecha abril de 2024 emitido por EDWARD FRANCISCO RAMOS ARMA	58	La denominación "Rehabilitación" no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia. Así mismo la constancia no especifica el tipo de uso/construcción del Edificio "San Vicente". Así mismo la constancia no hace referencia a consultoría de obra de SUPERVISION	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 8/11/2023 emitido por CONSORCIO DEL NORTE	59		11.26		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 22/12/2020 emitida por GONZALES BARON JIMMY GUSTAVO	60	La supervisión de instalación de servicios no está contemplado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 25/02/2020 emitida por MARTIN ANTONIO COSTA GONZALES	63	El certificado de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra, asimismo los edificios multifamiliares no está contemplado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
ALEGRIA LARA JANIER EDUARDO	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 08/03/2024 emitido por BERNARDO ALANOCA ARAGON	66	La supervisión de obra de laboratorios, módulos de producción, sisternas y sub estación eléctrica no está contemplado como similares de acuerdo a lo señalado en el apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0	14	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/12/2023 emitido por CONSORCIO SALUD REQUE	67	El certificado de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra, de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 09/02/2022 emitido por CONSORCIO SAN ANTONIO	68		11		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 01/03/2021 emitido por BERNARDO ALANOCA ARAGON	69		3		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 03/08/2020 emitido por CORPORACION KAYSER SAC	70	Los edificios multifamiliares no están considerado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 20/12/2020 emitido por CONSORCIO NORTE INGENIEROS	73	La constancia de trabajo no hace referencia a consultoría de SUPERVISION de obra, de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los términos de referencia.	0		
PAREDES APARICIO JUAN SEGUNDO	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 15/12/2019 emitido por JIMMY G. GONZALES BARON	74		10	33.5	CUMPLE
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 29/12/2015 emitido por JIMMY G. GONZALES BARON	75		9.5		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 08/01/2009 emitido por S.R.C. ASOC S.R.L.	76		14		

ZAMALLOA CORNEJO YVAN PABLO	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 30/04/2011 emitido por CONSORCIO MAMACHA CARMEN CONFORMIDAD DE SERVICIO sin fecha emitido por la UNIVERSIDAD ANDINA DEL CUSCO	80			10		
		79			24.2		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha marzo 2017, emitido por MARCO ANTONIO VALVERDE ALOSILLA	81		Las parroquias y seminarios no están considerado como obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0	34.2	CUMPLE
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha mayo de 2018 emitido por SEDACUSCO	82		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
FLORES FLORES FRIDS	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 08/01/2024 emitido por CONSORCIO ZEPITA	85		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	86			8.9	23.9	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 22/11/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	87			15		
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 11/01/2021 emitido por DIONISIO ROJAS MAMANI	88		La supervisión de obras de construcción de servicios tecnológicos para cadenas productivas no están consideradas como similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
VILCA UMIÑA CESAR	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/01/2020 emitido por CONSTRUCTORA ALCOS SAC	91		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0	18.5	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 04/08/2022 emitido por ABENGOA PERU	S/F		El certificado de trabajo no hace referencia a obras similares de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 10/12/2017 emitido por CESAR EDUARDO INCIO CAPUÑAY	92			18.5		
	CONSTANCIA DE TRABAJO de fecha 25/01/2021 emitido por CONSORCIO NORTE INGENIEROS	95		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		
VARGAS BRAVO MARIA GLADYS	CERTIFICADO DE TRABAJO de fecha 15/03/2020 emitido por CONSTRUCTORA ALCOS S.A.C.	96		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0	0	OBSERVADO: No se acredita mínimo de experiencia requerida
	CONSTANCIA DE CONFORMIDAD DE SERVICIO de fecha 21/03/2019 emitido por C&C RABATE S.R.L.	97		El certificado de trabajo no hace referencia a consultoria de SUPERVISION de obra de acuerdo al apartado 'Acreditación' del literal A.2 del Capítulo II de los terminos de referencia.	0		

Cusco, 22 de abril de 2024



Firmado digitalmente por CUTIPA
APAZA Jesus Javier FAU
DNI: 80695292
Módulo: D01 VOT
Fecha: 22.04.2024 16:29:39 -05:00

Fwd: ENVIO DOCUMENTOS DE FIRMA DE CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRA

Mesa de Tramite10 <mesadetramite10@sunarp.gob.pe>

18 de abril de 2024, 15:40

Para: Kevin Ccorise Vera <kccorise_cusco@sunarp.gob.pe>

Cc: Susinova Rios Diaz <srios_cusco@sunarp.gob.pe>, Juan Carlos Galdos Tejada <jgaldos_cusco@sunarp.gob.pe>, Jesus Javier Cutipa Apaza <jcutipa_cusco@sunarp.gob.pe>

Buenas tardes Kevin te envié la carta N° 10-2024-JGB sobre REMITE DOCUMENTOS PARA CONTRATO, para su atención y fines correspondientes asimismo se ingresó en el SGD con el exp 9070.

----- Forwarded message -----

De: **Jimmy Gonzales** <jimmygustavog@gmail.com>

Date: jue, 18 abr 2024 a las 15:16

Subject: ENVIO DOCUMENTOS DE FIRMA DE CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRA

To: <mesadetramite10@sunarp.gob.pe>

Buenas tardes Srs : SUNARP

ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUZCO

El suscrito Ing. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON ganador de la buena Pro de la supervisión de Obra : MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR, SEDE DE LA ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO* CUI 2412695, estoy enviando los documentos solicitados para firma de contrato según Reglamento , para su evaluación correspondiente.

Esperando su atención

Atte.

ING JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON

RUC 10164220350

CEL 944487317



Libre de virus.www.avast.com

Richard Cruz

Mesa de Trámite Virtual

Zona Registral X - Sede Cusco



DOCUM. FIRMA DE CONTRATO...pdf

12405K

- ☒ Por Recibir
- ☐ Devolución
- ☐ En Proceso
- ☐ Para Revisión
- ☒ Cursado
- ☐ Para Firma
- ☐ Para Despacho
- ☐ Despatchado
- ☐ Atendida
- ☐ Archivada

ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON
CONSULTOR DE OBRAS
REG. OSCE 00851

Carta N° 10-2014/ JGB

Señores :

ZONA REGISTRAL N° X SEDE CUSCO

Chiclayo, 16 de Abril del 2024

ASUNTO: ENVIO DOCUMENTOS PARA FIRMA DE CONTRATO DE LA SUPERVISION DE LA OBRA
SUPERVISION DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS REGISTRALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE ESPINAR, SEDE DE LA ZONA REGISTRAL N° X - SEDE CUSCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE ESPINAR, DEPARTAMENTO DE CUSCO"

REFERENCIA: FOSTOR ING. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON

De nuestra consideración:

Por la presente la estoy enviando a su despacho toda la documentación para efectos de formalizar el contrato respectivo de la supervisión de la obra de la referencia que fue otorgada la buena Pro el 29 de Marzo y publicado su consentimiento de la Buena Pro el 08 de Abril. Por lo anterior su despacho evaluará la documentación y me confirmará el día para ir a firmar el contrato. Los documentos presentados es de acuerdo al plazo contemplado en el art. 141 del Reglamento de Contratación de Obras y el contenido en documentación de acuerdo al artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente y lo previsto en la sección específica de las bases Capítulo II Item 2.4 :

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. Carta Fianza y/o Póliza de Caucción (Remypa)
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de los integrantes, de ser el caso (NO APLICA)
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI)
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda (NO APLICA) Persona natural)
- e) Copia de DNI persona natural
- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación (Anexo N° 12)
- h) Estructura de costos o detalle de los precios unitarios de la oferta económica.
- i) Copia de título o diploma de formación académica de personal clave
- j) Copia de constancias de personal clave
- k) Copia de documentación sustentadora de equipamiento tecnológico

Esperando su atención

Atentamente

Ing. Jimmy Gustavo Gonzales Baron
Representante legal
Ing. Jimmy Gustavo Gonzales Baron

JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON,
Representante legal
Ing. JIMMY GUSTAVO GONZALES BARON,

AV. Quiñones 445 - Chiclayo

Jimmygustavop@gmail.com
jimmygustavop@gmail.com
Cel # 944807317

Proyección entre áreas: NO

Documento del área:

Usuario que proyecta: RENE RICHARD CRUZ ALCCAHLAMIAN

Trámite: Original - Derivó (SUSINOVA RIOS DIAZ - 18/04/2024 17:32)

* PRINCIPAL

10-2024

* REFERENCIAS INTERNAS (**)

* ANEXOS

* OTROS DOCUMENTOS

* Observaciones del documento derivado:

PROVEIDO 1. UA/UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN/KEVIN, CCOHISE VERA (18/04/2024 15:37)

PARA: SUSINOVA, RIOS DIAZ

OBS: ESTIMADA ING. SUSINOVA, SE REMITE EL PRESENTE DOCUMENTO PARA SU ATENCION.

PROVEIDO 2. ABAST/ABASTECIMIENTO/SUSINOVA, RIOS DIAZ (18/04/2024 17:32)

PARA: JESUS JAVIER, CUTIPA APAZA

OBS: PARA SU VERIFICACION Y EMISION DE INFORME CORRESPONDIENTE