

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	19/12/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE ADQUISICIONES						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y SOPORTE TÉCNICO DE AIRE ACONDICIONADO CENTRALIZADO DE AGUA HELADA CHILLER Y FAN COILS DEL EDIFICIO CARLOS GARCÍA BEDOYA DEL MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00004500221: GESTIÓN DE LOS SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO Y CONTRATACIONES DEL ESTADO						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	38						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Memorándum N° ADQ028142024		Fecha de recepción	28/08/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	2/10/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	29/11/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la cuarta versión	6/12/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la quinta versión	17/12/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	X	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	x		NO	-		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		Con la finalidad de efectivizar la presente contratación y teniendo en consideración la definición del requerimiento conformado por los Términos de Referencia y Requisitos de Calificación para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del Edificio Carlos Garcia Bedoya", el cual considera dos (2) sub ítems, entre ellos: 1) Prestación Principal y 2) Prestación Accesorio y considerando que existe en el mercado proveedores que pueden abastecer la totalidad de la contratación y que la contratación conjunta es más eficiente que efectuar contrataciones separadas, se ha determinado agrupar la contratación en un paquete; ahora bien, lo señalado se encuentra dispuesto en el numeral 37.1 del artículo 37 del Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI	-		NO	x		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-		NO	x		
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-		NO	x		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Único	4	4	Memorándum N° PRG010052024	6/09/2024	-	-	-

Mediante memorándum N° PRG010052024, del 6 de setiembre de 2024, la Jefa de la Unidad de Programación formuló cuatro (4) consultas y/u observaciones a los Términos de Referencia de la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores" (primera versión del requerimiento).

Único	1	1	Proveído del 27 de noviembre de 2024 recaído en el memorándum N° ADQ032532024	27/11/2024	-	-	-
-------	---	---	---	------------	---	---	---

Mediante proveído del 27 de noviembre de 2024 recaído en el memorándum N° ADQ032532024, la Unidad de Programación solicitó a la Unidad de Adquisiciones la actualización del requerimiento para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores" (segunda versión del requerimiento).

Único	1	1	-	-	Memorándum N° PRG012452024	5/12/2024	-
-------	---	---	---	---	----------------------------	-----------	---

Mediante memorándum N° PRG012452024, del 5 de diciembre de 2024, la Jefa de la Unidad de Programación elevó a la Unidad de Adquisiciones, las cotizaciones recibidas como resultado de la indagación de mercado efectuada; asimismo, informó que dichas cotizaciones muestran en sus estructuras de costos, seis (6) mantenimientos, por el plazo de setecientos treinta (730) días; por otro lado, se informó también las observaciones presentadas por los proveedores respecto a la estructura de costos, debido a que señala tres (3) mantenimientos debiendo ser seis (6).

Único	1	1	Proveído del 17 de diciembre de 2024 recaído en el Memorándum N° ADQ045332024	17/12/2024	-	-	-
-------	---	---	---	------------	---	---	---

Mediante proveído del 17 de diciembre de 2024 recaído en el Memorándum N° ADQ045332024, la Unidad de Programación solicitó a la Unidad de Adquisiciones, la actualización del Requisito de Calificación: Experiencia del Postor en la Especialidad, en el caso que el postor declare tener la condición de micro y pequeña empresa, debido a que el monto señalado no se encuentra dentro del margen establecido en las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la Contratación de Servicios en General, en mérito al valor estimado determinado.

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA

N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Único	4	4	Memorándum N° ADQ032532024	2/10/2024	-	-	-

Mediante memorándum N° ADQ032532024, de fecha de recepción del 2 de octubre de 2024, el Jefe de la Unidad de Adquisiciones presentó a la Unidad de Programación, el Informe (MANT) N° 394/2024, del 26 de septiembre de 2024, mediante el cual absuelve las cuatro (4) consultas y/u observaciones a los Términos de Referencia de la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores" e informa que como resultado de dicha absolución, los Términos de Referencia han sido actualizados, motivo por el cual presenta la segunda versión del requerimiento.

Único	10	10	Proveído del 29 de noviembre de 2024 recaído en el memorándum N° ADQ032532024	29/11/2024	-	-	-
-------	----	----	---	------------	---	---	---

Mediante proveído del 29 de noviembre de 2024, recaído en el memorándum N° ADQ032532024, la Unidad de Adquisiciones presentó a la Unidad de Programación, la tercera versión del requerimiento para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores" informando que se realizó la actualización de los Términos de Referencia.

Único	2	2	-	-	Memorándum N° ADQ045332024	6/12/2024	-
-------	---	---	---	---	----------------------------	-----------	---

Mediante memorándum N° ADQ045332024, del 6 de diciembre de 2024, la Jefa de la Unidad de Adquisiciones presentó a la Unidad de Programación, la cuarta versión del requerimiento para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores". Sobre el particular, la Jefa de la Unidad de Adquisiciones señaló que a través del Informe (MANT) N° 483/2024, del 5 de diciembre del 2024, se precisa que, la cantidad de mantenimientos a ejecutarse durante el plazo de ejecución (730 días) es de seis (6) mantenimientos para todos los equipos que forman parte del objeto de la contratación; asimismo, precisó que los costos del personal clave se encuentran dentro de la prestación principal; motivo por el cual, los Términos de Referencia son actualizados.

Único	1	1	Proveído del 17 de diciembre de 2024 recaído en el Memorándum N° ADQ045332024	17/12/2024	-	-	-
-------	---	---	---	------------	---	---	---

Mediante proveído del 17 de diciembre de 2024 recaído en el Memorándum N° ADQ045332024, la Unidad de Adquisiciones presentó en físico a la Unidad de Programación, el requerimiento actualizado en mérito a lo señalado en el párrafo precedente, siendo la quinta versión del requerimiento para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores".

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO

N° Item	Ajustes realizados al requerimiento
---------	-------------------------------------

Único	Se efectuaron cuatro (4) versiones al requerimiento inicial para la "Contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico de aire acondicionado centralizado de agua helada chiller y fan coils del edificio Carlos García Bedoya del Ministerio de Relaciones Exteriores".
-	-
-	-

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
-	-

DE LA ENTIDAD

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
-	-

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	-	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	-					

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	29/11/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	19/12/2024
---	------------	--	------------

4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	x	NO	-
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				

4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	x
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				

4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	x
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				

4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	x
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				

5.	<div><p>Iris Z. Espinoza Chino Jefe de la Oficina de Logística Ministerio de Relaciones Exteriores</p></div>
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES	

NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.