

CUADRO N° 01: EVALUACIÓN DE OFERTAS Y CALIFICACIÓN  
A.S N° 10-2025-MINEDU/UE 108 - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y CONFORT TERMICO EN LA I.E. Nro 20733 NUESTRA SEÑORA DE FATIMA, UBICADA EN EL CENTRO POBLADO DE TANTA, DISTRITO DE TANTA, PROVINCIA DE YAUYES, REGION DE LIMA

O R D E N	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES	%	ADMISIBILIDAD								FACTOR DE EVALUACION						RESULTADO FINAL			
				Declaración Jurada de Datos del Postor ANEXO N° 01	Vigencia de Poder	Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Declaración Jurada cumplimiento de los Términos de Referencia. ANEXO N° 03	Declaración Jurada de Plazo de Prestación del Servicio - ANEXO N° 04	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas - ANEXO N° 05 <i>De ser el caso.</i>	Precio de la Oferta	RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	PRECIO		REIMPE	COLINDANCIA	P. TOTAL	ORDEN DE PRELACION		CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		EXPERIENCIA DEL POSTOR en la ESPECIALIDAD
												FORMACION ACADEMICA							EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE		
												El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 430,000.00 y S/ 40,000.00 (MPPES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.									
												FORMACION ACADEMICA								EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE	
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 430,000.00 y S/ 40,000.00 (MPPES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria.																					
		183,479.10																			
1	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C	124000.00	67.58	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	100.00	5.00		105.00	1		RECHAZADA			
2	CONSORCIO KHORSA	127908.00	69.71	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	96.94	4.85		101.79	2		RECHAZADA			
3	CORPORACION ARQUITECTONICA E INGENIERIA S.A.C	131373.60	71.60	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	94.39	4.72		99.11	3		RECHAZADA			
4	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS INMOBILIARIOS ANTAPA S.A.C	135000.00	73.58	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	91.85	4.59		96.44	4		RECHAZADA			
5	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	136000.00	74.12	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	91.18	4.56		95.74	5		RECHAZADA			
6	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	138100.00	75.27	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	89.79	4.49		94.28	6		RECHAZADA			
7	HPS D' COMPANY S.A.C	139000.00	75.76	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	89.21	4.46		93.67	7		RECHAZADA			
8	PIZARRO RUIZ NAYSHA YOSELIN	139500.00	76.03	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	88.89	4.44		93.33	8		RECHAZADA			
9	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	139885.53	76.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	88.64	4.43		93.08	9		RECHAZADA			
10	TARGOS S.A.C	140440.40	76.54	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	88.29	4.41		92.71	10		RECHAZADA			
11	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	142505.00	77.67	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	87.01	4.35		91.37	11		RECHAZADA			
12	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	145000.00	79.03	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	85.52	4.28		89.79	12		RECHAZADA			
13	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	150900.00	82.24	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	82.17	4.11		86.28	13	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADA	
14	SOTO QUILCA PEDRO	169000.00	92.11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	73.37	3.67	7.34	84.38	14	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA	
15	SERVICIOS & PROYECTOS SAN ANTONIO S.A.C	157000.00	85.57	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	78.98	3.95		82.93	15	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA	
16	INVERMART S.A.C	157371.22	85.77	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	78.79	3.94		82.73	16					
17	INREHGE S.R.L	160000.00	87.20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	77.50	3.88		81.38	17					
18	BRASCON CONTRATISTAS E.I.R.L	162000.00	88.29	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	76.54	3.83		80.37	18					
19	INVERCON PROYECTOS S.A.C	162400.00	88.51	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	76.35	3.82		80.17	19					
20	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	164000.00	89.38	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	75.61	3.78		79.39	20					
21	CONSTRUCCIONES Y MINERIA OLEMAR S.A.C	165000.00	89.93	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	75.15	3.76		78.91	21					
22	CONSORCIO ENERSYS	168000.00	91.56	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA	73.81	3.69		77.50	22					
23	INVERSIONES MEVI PERU S.A.C	168800.77	92.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	73.46	3.67		77.13	23					
24	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L	185000.00	100.83	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	67.03	3.35	6.70	77.08	24					
25	SOTO QUILCA MELQUIADES	195000.00	106.28	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	63.59	3.18	6.36	73.13	25					
26	ARQ.DREAMS.COM S.A.C	195000.00	106.28	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	63.59	3.18	6.36	73.13	26					
27	ADAUTO CONDORI EMILIO	190000.00	103.55	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	65.26	3.26		68.53	27					
28	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C	191000.00	104.10	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	64.92	3.25		68.17	28					
29	PRISMA CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	220000.00	119.90	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	56.36	2.82		59.18	29					
30	CONSORCIO EL PRADO	245510.56	133.81	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA	50.51	2.53	5.05	58.08	30					
31	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C	234278.85	127.69	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	52.93	2.65		55.57	31					
32	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L	285661.71	155.69	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	43.41	2.17		45.58	32					
33	CORPORACION ANTEZANA S.A.C	344000.00	187.49	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	36.05	1.80		37.85	33					
34	FAMAR & MAREM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	368301.60	200.73	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	33.67	1.68		35.35	34					
35	MICSA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	375420.00	204.61	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	33.03	1.65		34.68	35					
36	DORCANS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	380000.00	207.11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	32.63	1.63		34.26	36					
37	DICONPROJECT S.A.C	410054.83	223.49	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA	30.24	1.51		31.75	37					
38	CONSORCIO NORTON			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDA										
39	CONSORCIO UNION			CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDA										
40	DV INGENIERIA S.A.C			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO CUMPLE	NO ADMITIDA										
41	CORPORACION GALIAGA S.A.C			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	NO ADMITIDA										

Lima 15 de mayo de 2025

DE LA ADMISION DE OFERTAS	
CONSORCIO NORTON	No cumple con subsanar lo solicitado, respecto a la legalización de firmas en la promesa formal de consorcio
CONSORCIO UNION	No cumple con subsanar lo solicitado, respecto al Anexo N° 2
DV INGENIERIA S.A.C	De la revisión de su Anexo 06 se verifica que el Postor oferta el precio de S/ 155,371.219, al respecto las bases establecen que el precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Por esa razón NO SE ADMITE su oferta.
CORPORACION GALIAGA S.A.C	De la revisión de su Anexo 04, se verifica que el postor oferta el plazo de: Veinte (60) días Calendarios, es decir existe una evidente incongruencia que no permite al comité de selección tener la certeza del plazo real ofertado por el postor. Por esa razón NO SE ADMITE su oferta.
DE LA CALIFICACION DE OFERTAS	
JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Respecto al postor JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, NO se valida la única experiencia del personal clave acreditada con CONSTANCIA DE PRESTACION DE SERVICIO (Folio 20), dado que señala que se ha desempeñado como "Responsable Técnico en servicios de mantenimiento y acondicionamiento de infraestructura de edificaciones privadas en general". Al respecto se observa que no indica claramente el nombre de la obra conforme se ha solicitado en las bases en la cual se ha establecido lo siguiente: Los documentos que acrediten la experiencia del personal clave, deberá especificar claramente el nombre de la obra o servicio aludiendo a la tipología de la infraestructura. Por esta razón NO SE VALIDA dicha experiencia por lo que su oferta es DESCALIFICADA.

BEATRIZ MARENY GONZALES SANCHEZ  
Miembro suplente del Comité de Selección

JUNIOR SAMUEL ZUMAETA CASTILLO  
Presidente titular del Comité de Selección

LUIS DEMETRIO ESPINOZA LA TORRE  
Miembro titular del Comité de Selección