

INFORME TÉCNICO N° GEPO-0673-2025

1. OBJETIVO

Sustentar la Adjudicación Abreviada de los “**SERVICIOS DE CATERING, HOTELERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO MENOR DE EQUIPOS DE CAMPAMENTO E INFRAESTRUCTURA - LOTE 192**”, en el marco del numeral 47.i) del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ.

2. ANTECEDENTES

- 2.1 Mediante D.S. N° 009-2022-EM publicado el 25.07.2022 en el Diario el Peruano, se autorizó a Perupetro a celebrar el Contrato de Licencia para la Explotación de Hidrocarburos del Lote 192 con PETROPERÚ S.A.
- 2.2 El 28.02.2023, PETROPERÚ y Perupetro S.A. suscribieron el Contrato de Licencia de Explotación de Hidrocarburos en el Lote 192.
- 2.3 El 22.03.2024, 2024, se realizó la modificación del Contrato de Licencia de Explotación de Hidrocarburos en el Lote 192 que refleja la cesión de PETROPERÚ del 61% de su participación a favor de ALTAMESA ENERGY PERU S.A.C. con la condición de Operador.
- 2.4 Mediante Carta N° GGRL-0281-2025 del 04.02.2025, PETROPERÚ comunicó a ALTAMESA ENERGY PERU S.A.C. su retiro total del Acuerdo de Operación Conjunta (JOA) y del Contrato de Licencia. Asimismo, se instó a ALTAMESA ENERGY PERU S.A.C. a realizar las coordinaciones para obtener las aprobaciones gubernamentales en relación con el retiro y la cesión del 61% de su Participación a favor de PETROPERÚ.
- 2.5 El 05.02.2025, PETROPERÚ asumió la operación del Lote 192.

3. ANÁLISIS

3.1 La necesidad del requerimiento

Ante el retiro de ALTAMESA del JOA y del Contrato de Licencia, PETROPERU tiene que realizar las actividades necesarias para mantener en buen estado las instalaciones y facilidades del Lote que coadyuvaran al reinicio de la producción de Lote y al cumplimiento de la Consulta Previa mediante la provisión de energía eléctrica a 3 comunidades nativas.

La finalidad de las actividades citadas es evitar que las facilidades e instalaciones del Lote puedan ser violentadas y/o el deterioro de las mismas y que se presente un nuevo conflicto social por falta de energía eléctrica a las comunidades.

En este contexto, la Gerencia Exploración/ Producción y Oleoducto ha identificado que uno de estos servicios críticos que se requiere para la operación del Lote es el “**SERVICIO DE CATERING, HOTELERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA DEL CAMPAMENTO ANDOAS - LOTE 192**”.

Este servicio critico necesario comprende las siguientes actividades:

- **Servicio de alimentación**

Dirigido a los colaboradores de PETROPERÚ, de terceros y otros debidamente autorizados; la alimentación en general consistirá en: desayuno, almuerzo y cena.

- **Servicio de hotelería**

Comprende la limpieza y aseo diario de pisos, puertas, ventanas, vidrios, muebles y enseres.

- **Servicio de lavandería**

Servicio diario de lavado, desinfectado, desmanchado y planchado de ropa del personal de PETROPERÚ, de terceros y otros debidamente autorizados en cada campamento. Asimismo, debe efectuar el lavado y planchado de ropa de cama, toallas, cortinas, mantelería y otros involucrados en el servicio de alimentación y alojamiento.

- **Servicio de mantenimiento de infraestructura de campamentos**

Comprende el mantenimiento predictivo y preventivo de la infraestructura del campamento de Andoas.

- **Suministro de materiales, insumos, repuestos, equipos y servicios especializados**

Comprende el suministro de materiales, repuestos, equipos faltantes, servicios especializados y transporte de carga (solo de los equipos y materiales adquiridos en esta modalidad). Los equipos que se adquieran para implementar el servicio quedarán como bienes de Petroperú.

Para la realización del servicio, el proveedor desplegará el personal técnico a las instalaciones del campamento Andoas del Lote 192. Cabe indicar que el monto del servicio incluye toda la logística del personal y de los insumos y materiales necesarios para brindar el servicio, a excepción de los materiales y equipos faltantes que se adquieran a costos reembolsables.

4. IDENTIFICACIÓN DEL PROVEEDOR:

Teniendo en cuenta que la contratación del servicio por proceso de licitación en la búsqueda de un proveedor demandaría aproximadamente 90 días –acorde a los procesos internos de contratación de PETROPERÚ, la Gerencia Exploración/ Producción y Oleoducto autorizó la contratación del servicio mediante adjudicación abreviada (emergencia).

De no haberse activado el servicio por emergencia, no se hubiera podido garantizar los servicios básicos al personal de PETROPERÚ ni de Contratistas considerando que el Lote se encuentra en una zona remota en la selva peruana.

La compañía TBG PERU S.A.C. tiene amplia experiencia en operaciones remotas en el servicio de catering y ha brindado servicios a la Gerencia Dpto. Oleoducto (Estación Andoas) y a la Gerencia Operación y Contratos de Lotes Petroleros (Lote 192).

La Contratista asumirá plena autonomía técnica y responsabilidad para el desarrollo de las actividades contempladas en las Condiciones Técnicas, siendo penalizado el incumplimiento de estas actividades.

La Contratista asumirá el servicio prestado por su cuenta y riesgo; contará con sus propios recursos financieros, técnicos o materiales; serán responsables por los resultados de sus actividades y sus trabajadores estarán bajo su exclusiva subordinación.

El servicio se contratará por el periodo de 06 meses y tiene un monto de S/. 6,416,703.00 (Incluye IGV), de acuerdo con la propuesta económica mejorada enviada por la Cía. TBG PERU S.A.C.

Cabe mencionar que la Contratista mantiene sus precios con respecto al servicio que brindó a la Gerencia Operación y Contratos de Lotes Petroleros en Marzo 2023.

4.1 Proceso de Contratación por Emergencia

La Gerencia Exploración/Producción y Oleoducto autorizó la Contratación por emergencia con la Cía. TBG PERU S.A.C. amparado en el numeral 47.i) del Reglamento de Contrataciones (emergencia) considerando la fecha de inicio para el 05-02-2025 con la finalidad de continuar cumpliendo con las obligaciones contractuales que PETROPERÚ asumió como operador responsable de las operaciones del Lote 192.

La secuencia de la contratación fue la siguiente:

- Se remitió a TBG PERU S.A.C. la carta GEPO-0370-2025, comunicándoles que el Servicio de Catering, Hotelería y Mantenimiento de Equipos e Infraestructura del Campamento Andoas iniciaba el 05-02-2025, mientras se elaboraba las Condiciones Técnicas del servicio de acuerdo con el alcance requerido por PETROPERU, teniendo en cuenta que el retiro intempestivo de ALTAMESA ENERGY del Lote 192.
Se precisa que este servicio es crítico para que PETROPERU haya podido asumir el Lote desde el 05-02-2025; caso contrario, las actividades en el Lote se hubieran quedado paralizadas por no contar con la alimentación ni hospedaje para los trabajadores destacados al lote que se encuentra ubicado en una zona remota de la selva.
- Mediante carta N°GEPO-0400-2025 del 10-02-2025, se solicitó una cotización a la empresa TBG PERU S.A.C de acuerdo a las Condiciones Técnicas
- El 12-02-2025, TBG PERU S.A.C. remitió su propuesta económica por un monto de S/. 6,522,230.38.
- Mediante correo electrónico del 14-02-2025, PETROPERÚ solicitó la mejora

económica de la propuesta recibida.

- Mediante comunicación por correo del 17-02-2025, la empresa TBG PERU presentó la mejora de su propuesta económica que ascendió a S/. 6,416,703.00 incluido IGV.
- Con carta N° GEPO-0523-2025 del 20-02-2025, PETROPERU S.A. comunicó a la Cía. TBG PERU S.A.C. la aceptación de su propuesta económica por un monto de 6,416,703.00 (Incluye IGV), bajo la modalidad de adjudicación abreviada al amparo del literal (i) numeral 47 del Reglamento de Contrataciones de PETROPERU S.A.

5. SUSTENTO PARA ADJUDICACIÓN ABREVIADA

5.1 Retiro intempestivo de ALTAMESA como operador del lote:

Este requerimiento no obedece a una falta de planificación por parte del originador, sino que se configuró una situación extraordinaria e imprevisible debido al retiro de ALTAMESA del JOA y del Contrato de Licencia del Lote 192 debido a los incumplimientos a sus obligaciones contractuales. Por ello, ALTAMESA fue retirado del JOA y del Contrato de Licencia del Lote 192 el 04-02-2025.

Mediante la carta GGRL-0290-2025 de fecha 05-02-2025 se comunicó a PERUPETRO la decisión de retiro de ALTAMESA del Lote.

Mediante carta AEP-0026-2025-GG de fecha 11-02-2025 ALTAMESA comunicó a PERUPETRO su renuncia a su condición de Operadores del Contrato y transfiere esa condición a PETROPERU.

Finalmente, con carta GGRL-SUPC-GFST-00300-2025 de fecha 26-02-2025, PERUPETRO designa a PETROPERU como operador del Lote 192 desde el 26-02-2025.

No obstante, PETROPERU asumió la operación del Lote 192 desde el 05.02.2025 puesto que la empresa ALTAMESA ya había retirado a su personal del Lote.

5.2 El propósito que justifica la contratación de este servicio es para dar cumplimiento a la normativa del sector hidrocarburos.

“Reglamento de las Actividades de Exploración y Explotación de Hidrocarburos (D.S. N° 032-2004-EM)

Artículo 217º.- Mantenimiento de las Instalaciones de Producción

Las instalaciones de Producción activas serán mantenidas en buen estado, evitando fugas o escapes de los fluidos producidos. Las tuberías y equipos deben estar pintados y señalizados de forma que permitan identificar el tipo de fluido. En su mantenimiento, la limpieza debe ser permanente y las hierbas deberán ser eliminadas, así como los residuos inflamables (papeles, madera, trapos, etc.).

Las Instalaciones de Producción inactivas serán retiradas, restaurándose el área que estuvo ocupada.”

5.5 De no haberse contratado el “SERVICIOS DE CATERING, HOTELERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA DEL CAMPAMENTO ANDOAS - LOTE 192” por emergencia, hubiera originado que se tenga evacuar al personal de PETROPERÚ y Contratistas por no brindar los servicios mínimos en un área remota y por ende, el incumplimiento en las obligaciones contractuales con el Estado Peruano al tener la responsabilidad del Lote como titular del Contrato de Licencia y con el riesgo latente de generar conflictos sociales con las CC.NN (Comunidades Nativas) del entorno por algún incumplimiento de parte de PETROPERU.

5.6 Cabe indicar que el Artículo 108 del D.S. N° 043-2007-EM, Reglamento de Seguridad para las Actividades de Hidrocarburos y sus modificatorias, dispone que, la Empresa Autorizada (operadora) “está obligada a otorgar a su Personal las condiciones básicas de alojamiento con la finalidad de garantizar la vida, la salud y el bienestar de estos, de acuerdo con las actividades que se realicen y a las exigencias ambientales presentes”.

6. CUADRO DE NIVEL DE APROBACIONES

Mediante Circular N°GCAD-0507-2024 del 22.02.2024, la Gerencia Administración comunicó que la Gerencia General aprobó las modificaciones al Cuadro de Niveles de Aprobación de Adquisiciones y Contrataciones de Bienes, Servicios y Obras de PETROPERÚ S.A.

En dicho documento, se estipula que los Informes sustentatorios amparados en el literal i) – Emergencia para montos menores de MMS/. 10 deben ser aprobados por el Nivel II.

Dado que el monto ofertado por la Cía. TBG PERU S.A.C. no supera los MMS/10 corresponde a la Gerencia Exploración/Producción y Oleoducto la aprobación de presente Informe.

7. RECOMENDACIONES

Por lo expuesto en el presente Informe, se recomienda la aprobación de la contratación de la TBG PERU S.A.C. por el periodo de seis (06) meses y por el monto de seis millones cuatrocientos dieciséis setecientos tres con 00/100 soles (S/. 6,416,703.00) con IGV para la ejecución del “SERVICIO DE CATERING, HOTELERÍA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA DEL CAMPAMENTO ANDOAS - LOTE 192” al amparo de lo dispuesto en el artículo 47 inciso i) del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A.

Recomendado por:

Aprobado por:

Javier Arizola P.
Gerente (e)
Operación y Contratos Lotes Petroleros

Tomás Díaz Del Águila
Gerente
Exploración/Producción y Oleoducto