

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	20489569478	Fecha de envío :	01/07/2024
Nombre o Razón social :	IMPERIO PERU EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - IMPERIO PERU E.I.R.L.	Hora de envío :	23:06:01

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

A fin de mejorar las condiciones para la prestación de la consultoría de Supervisión de obra, el postor solicita la ampliación del contenido de la METODOLOGIA PROPUESTA, (FACTORES DE EVALUACION) a través del planteamiento de desarrollo de la metodología BIM para el proyecto. esta metodología permitirá tener un mejor control y precisión para el desarrollo del proyecto y del plazo de ejecución garantizando la calidad, el costo y el plazo.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: capituloIV Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: con el proposito de que la supervision cumpla con el objetivo del proyecto, las herramientas de colaboración BIM puede darse en todas las disciplinas del proyecto, asegurando que todos los interesados de laSupervision tengan una idea completa del proyecto, lo cual se desarrollara de la siguiente manera: 1. 1. Definición de acuerdo a la normativa peruana
1. 2. Importancia del Uso de los Estándares en la industria de la construcción ¿ Estándares BIM nacionales e internacionales
1. 3. Implementación BIM en las organizaciones
1. 4. Desarrollo de la implementación BIM
1. 5. Desarrollo de BIM en Obra y en PMO
Presentar de cada caso, tablas y gráficos correspondientes, que permitan visualizar mejor los conceptos desarrollados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:11:02

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

LAS BASES ESTANDAR CARECEN DE LAS FIRMAS EN ORIGINAL SUSCRITAS POR LOS INTEGRANTES DEL COMITE DE SELECCION, PUDIENDOSE INCURRIR EN NULIDAD DEL PROCESO DE SELECCION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TODOS **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE en el expediente de contrataion esta firmada las bases administrativas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:11:36

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA Y DE EFICIENCIA, SE DEBERA DE ADJUNTAR EN ARCHIVO EDITABLE EXCELL EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE SUPERVISION DE OBRA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TODOS **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: Sobre esta observación, precisamos que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento - se adjunta el desagregado de gastos de supervisión

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:12:57

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EN LA METODOLOGIA PROPUESTA, SE SOLICITA QUE EL COMITE DEBERA DE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MINIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA EN FUNCION DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONSULTORIA DE OBRA, SIN VULNERAR LAS DISPOSICIONES DE LAS BASES ESTANDAR Y LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA Y DE COMPETENCIA, POR LO TANTO, SE DEBERA DE PRECISAR EL CONTENIDO Y LAS PAUTAS DE LOS ITEMS INDICADOS EN LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE: Se precisara el contenido de los Items indicados en la metodologia propuesta, dentro de las bases integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:13:50

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LOS PRINCIPIOS DE RAZONABILIDAD, PROPORCIONALIDAD, COHERENCIA Y EFICIENCIA, SE DEBE DE ASIGNAR UN PUNTAJE DE 95 PUNTOS A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y UN PUNTAJE DE 5 PUNTOS A LA METODOLOGIA PROPUESTA, YA QUE LA EVALUACION DE LA METODOLOGIA PROPUESTA ES SUBJETIVA Y PERSONALISIMA DE CADA INTEGRANTE DEL COMITE, PUDIENDO ESTOS FAVORECER A DETERMINADO POSTOR DEJANDO DE LADO EL PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA Y AFECTANDO LOS INTERESES DEL ESTADO, ASIMISMO, LO REQUERIDO EN LA METODOLOGIA PROPUESTA ES REDUNDANTE Y FORMA PARTE YA DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA QUE ESTE DEBERIA DE CUMPLIR EN LA CONSULTORIA, POR TAL MOTIVO, SOLICITO LA ASIGNACION DE LOS PUNTAJES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: La norma establece en el Art. 51. FACTORES DE ELACUACION, LO SIGUIENTE: 51.4. En el caso de consultoría de obra, es obligatorio establecer los factores de evaluacion:

- a) Experiencia del postor en la especialidad;
- b) La metodología propuesta; asi mismo, se pueden incluir los siguiente factores:
- c) SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL
- e) INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

SIN EMBARGO NO PRECISA LOS PORCENTAJES DE CADA FACTOR DE EVALUACION. Asi mismo la normativa de contrataciones le otorga la automina de tomar la decision al comite de seleccion. Asimismo, Los factores de evaluación son elaborados por el comité de selección, en el cual guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:14:30

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR APROBADAS POR EL OSCE, INDICA EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD QUE EL MONTO MAXIMO ACUMULADO FACTURADO EQUIVALENTE NO DEBE SER MAYOR A 3 VECES EL VALOR REFERENCIAL (VR), POR LO TANTO, SE LE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION, ASIGNAR UN PUNTAJE COHERENTE, PROPORCIONAL Y RAZONABLE AL FACTOR DE EVALUACION MONTO FACTURADO, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE: $M \geq 3VR$ (95 PUNTOS), $M \geq 2VR$ y $M < 3VR$ (90 PUNTOS) Y $M > 1VR$ y $M < 2VR$ (85 PUNTOS), REQUIRIENDOSE LA TRANSPARENCIA Y LA PLURADIDAD DE PARTICIPACION DE POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: La norma establece en el Art. 51. FACTORES DE ELACUACION, LO SIGUIENTE: 51.4. En el caso de consultoría de obra, es obligatorio establecer los factores de evaluacion:

a) Experiencia del postor en la especialidad;

b) La metodología propuesta;

c) SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL

e) INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

asi mismo, se pueden incluir los siguiente factores:

SIN EMBARGO NO PRECISA LOS PORCENTAJES DE CADA FACTOR DE EVALUACION. Asi mismo la normativa de contrataciones le otorga la automina de tomar la decision al comite de seleccion. Asimismo, Los factores de evaluación son elaborados por el comité de selección, en el cual guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:16:46

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES SE DETALLA O INDICA EL REAJUSTE DE PRECIOS DE LA CONSULTORIA, SIENDO ESTO, REQUISITO INDISPENSABLE PARA EL RECONOCIMIENTO DE REAJUSTES DE ACUERDO A LA NORMA, SE SOLICITA, AGREGAR Y DETALLAR EL RECONOCIMIENTO DE LOS REAJUSTES DE LA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TODOS **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: La formula de Reajuste de supervisoon se describe dentro de los terminos de referencia dentro del numeral III ítem 12. FORMULA DE REAJUSTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:17:32

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES Y TDR, SE DETALLA O DESCRIBE EL DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE LA SUPERVISION DE OBRA, CON LA FINALIDAD DE EVIDENCIAR Y VERIFICAR LO PRESUPUESTADO EN LA CANTIDAD Y TIPO DE PROFESIONALES, EQUIPAMIENTO, IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, UTILES DE ESCRITORIO O CUALQUIER OTRO RECURSO INCIDENTE EN LA SUPERVISION DE OBRA, SE SOLICITA, SE AGREGUE EL DETALLE DE LOS GASTOS DE SUPERVISION DE OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: TODOS Página: TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION: Sobre esta observación, precisamos que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento - se adjunta el desagregado de gastos de supervisión

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:18:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EL EQUIPAMIENTO SOLICITADO ES INCONGRUENTE, NO ESTA PRESUPUESTADO SU ADQUISICION O ALQUILER EN EL DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISION, POR LO TANTO, SE SOLICITA SUPRIMIR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** TODOS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE: Dentro de los gastos Generales y variables de los costos de Supervision se describe el costo de impresiones y planos, estos servicios deben contar con el equipamiento solicitado. Dentro de los costos de Supervision no se encuentra presupuestado los equipos topograficos por tanto estos se suprimiran en las bases integradas y se integran camioneta, lapto, impresora segun el desagregado de gastos de supervision .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-101-2024-GRJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL EN CINCO COMUNIDADES DE LA ZONA FRONTERA DE LA CUENCA DEL ENE, DISTRITO DE RIO TAMBO-PROVINCIA DE SATIPO-DEPARTAMENTO DE JUNIN, CON CUI N 2516531

Ruc/código :	10410952217	Fecha de envío :	02/07/2024
Nombre o Razón social :	VENTURA LLONTOP DELIZ ARMANDO	Hora de envío :	23:19:29

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN NINGUN EXTREMO DE LAS BASES SE DETALLA O INDICA LA FORMA DE CONSORCIO Y LOS PORCENTAJES MINIMOS DE PARTICIPACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** TODAS **Página:** TODO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225, REGLAMENTO Y SUS MODIFICATORIAS

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE: Las condiciones de los consorcios se describen dentro de los terminos de referencia dentro del numeral III ítem 9. REQUERIMIENTO DEL POSTOR, 9.2. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS: - El numero maximo de consorciados es de 02 integrantes - El porcentaje minimo de participacion en la ejecucion de contratos para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL