

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA
Nomenclatura :	AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código :	20101655041	Fecha de envío :	28/01/2023
Nombre o Razón social :	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	Hora de envío :	09:46:56

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección tener presente al momento de absolver las consultas y/u observaciones formuladas por los postores, lo dispuesto en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento que precisa que la absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece el OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen; asimismo, según lo señalado en el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD Emisión de Pronunciamientos, se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras, por lo que se solicita tener presente al momento de absolver las consultas y/u observaciones lo antes señalado.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principio de Transparencia y Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

En principio es necesario señalar que el artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que todo participante puede formular consultas y observaciones, a través del SEACE, respecto de las bases. Las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases y las observaciones cuestionamiento a las Bases en lo relativo a vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación.

Ahora bien, visto la observación formulada por el participante se verifica que esta no se encuentra relacionado a supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, por tanto no es posible la emisión de pronunciamiento alguno al respecto.

Sin embargo se precisa que al momento de absolver las consultas y/u observaciones estas estaran debidamente motivadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA

Nomenclatura : AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código :	20101655041	Fecha de envío :	28/01/2023
Nombre o Razón social :	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	Hora de envío :	09:49:26

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

ADELANTOS

Con respecto a los adelantos de obra el artículo 180 del Reglamento señala que, en los contratos de obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos: (I) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original y (II) Materiales, los que en conjunto no deben superar el 20% del monto del contrato original.

Se debe señalar que los adelantos en mención tienen la finalidad de otorgar financiamiento y/o liquidez a los contratistas para facilitar la ejecución de sus prestaciones. De esta manera, a través del otorgamiento de adelantos se evita que los contratistas deban recurrir a fuentes externas de financiamiento que incrementen el costo de la contratación, incremento que, en última instancia, es trasladado a la Entidad.

Por lo expuesto, solicitamos a la Entidad otorgar también el ADELANTO DE MATERIALES, tomando en cuenta que tiene el respaldo de garantías como son las CARTAS FIANZAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1.1.10 **Literal:** - **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto es necesario precisar que el numeral 38.1 del artículo 38 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado señala que "38.1 La entidad puede entregar adelantos al contratista, siempre que haya sido previsto en los documentos del procedimiento de selección, con la finalidad de otorgarle financiamiento y/o liquidez para la ejecución del contrato". Es decir la entrega de adelantos por parte de la entidad es una condición facultativa por parte de la entidad y no así obligatoria. Bajo esa premisa lo solicitado por el participante no podrá ser acogido por este colegiado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA

Nomenclatura : AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código : 20383676411

Nombre o Razón social : K & G CONTRATISTAS GENERALES S.A.

Fecha de envío : 30/01/2023

Hora de envío : 17:39:29

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que en el cálculo de la liquidación de obra se reconocerán los factores de liquidación F y V toda vez que exista una variación en el jornal de la mano de obra y se publiquen dichos factores mediante resolución jefatural del INEI para ser aplicadas a las valorizaciones pagadas y no afectadas por un factor de liquidación anterior y que dicho cálculo se sustentará con las resoluciones jefaturales correspondientes a aplicar de manera análoga a cómo se sustentan los reajustes a reconocer con los IU publicados por el INEI. Caso contrario se solicita precisar cuáles serían los documentos sustentatorios a presentar en el dossier de liquidación a fin de que sean reconocidos dichos factores de liquidación F y V en el cálculo de la liquidación final de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral:

Literal:

Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y artículo 29 de su reglamento, establecen que el área usuaria de la Entidad es la responsable de formular especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente; debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación orientados al cumplimiento de las funciones, metas y objetivos de la Entidad.

En ese sentido, el cálculo de la liquidación de obra deberá realizarse conforme lo establecido en el expediente técnico de obra y bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA

Nomenclatura : AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código :	20534633719	Fecha de envío :	31/01/2023
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIELA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:16:36

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,789,079.72 (Un millón setecientos ochenta y mil setenta y nueve con 72/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: construcción y/o creación de muros de contención.

Observamos: la naturaleza de la obra es muro de mampostería, dado que también calificaría como obra similar, cercos perimétricos y/o veredas

por lo que solicitamos: incluir dentro de obras similares para experiencia del postor, construcción y/o creación, y/o mejoramiento de muros de contención y/o cerco perimétrico y/o veredas.

Acápate de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de Libre Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y artículo 29 de su reglamento, establecen que el área usuaria de la Entidad es la responsable de formular especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, conteniendo entre ellos los requisitos de calificación; debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación orientados al cumplimiento de las funciones, metas y objetivos de la Entidad.

Bajo esa premisa la definición de obras similares responden a la necesidad y condiciones técnicas establecidas por la entidad para la ejecución de obra objeto de la presente contratación.

En ese sentido NO SE ACOGE lo observado por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA

Nomenclatura : AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código : 20477911111

Nombre o Razón social : WCEX E.I.R.L.

Fecha de envío : 01/02/2023

Hora de envío : 12:22:32

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR:

LAS BASES SE CONSIDERA COMO OBRA SIMILAR A: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN DE MUROS DE CONTENCIÓN.

COMO SE PUEDE OBSERVAR QUE DE ACUERDO AL ARTICULO 16 DE LA LEY Y EL ARTICULO 8 DEL REGLAMENTO, ASI COMO LA DIRECTIVA N° 01-2019-OSCE/CD EN CUANTO A LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, DEBE TENERSE PRESENTE QUE ES RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD ESTABLECER DICHA DEFINICIÓN, LO CUAL SE ESTABLECE CONSIDERANDO QUE POR OBRA SIMILAR ES AQUELLA DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE DESEA CONTRATAR, ENTENDIENDOSE POR SEMEJANTE A AQUELLOS TRABAJOS PARECIDOS O DE NATURALEZA A LO QUE SE CONVOCA.

POR LO QUE SOLICITAMOS SE SIRVAN ACOGER NUESTRA CONSULTA QUE SE CONSIDERE COMO OBRAS SIMILARES A INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN DE SERVICIOS DE PROTECCION Y/O INSTALACIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN.

ASI PODER FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES EN UN TRATO DE IGUALDAD, IMPARCIALIDAD Y TRANSPARENCIA DE ACUERDO A LOS ESTABLECIDO EN EL ART. 2º DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2º DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo señalado precedentemente, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y artículo 29 de su reglamento, establecen que el área usuaria de la Entidad es la responsable de formular especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, conteniendo entre ellos los requisitos de calificación; debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación orientados al cumplimiento de las funciones, metas y objetivos de la Entidad.

Bajo esa premisa la definición de obras similares responden a la necesidad y condiciones técnicas establecidas por la entidad para la ejecución de obra objeto de la presente contratación.

En ese sentido no es posible acoger lo solicitado por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUENTE PIEDRA

Nomenclatura : AS-SM-33-2022-CS-MDPP-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE EJECUCION DE CINCO PROYECTOS DE INVERSION PUBLICA QUE CUENTAN CON EXPEDIENTE TECNICO APROBADO

Ruc/código :	20600477308	Fecha de envío :	01/02/2023
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE CONSULTORIA Y CONTRATISTA GENERALES FARMAR S.A.C.	Hora de envío :	21:44:08

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se solicita al comité agregar como obra similares:
Construcción y/o Creacion de Cercos Perimétricos

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo señalado precedentemente, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y artículo 29 de su reglamento, establecen que el área usuaria de la Entidad es la responsable de formular especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, conteniendo entre ellos los requisitos de calificación; debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación orientados al cumplimiento de las funciones, metas y objetivos de la Entidad.

Bajo esa premisa la definición de obras similares responden a la necesidad y condiciones técnicas establecidas por la entidad para la ejecución de obra objeto de la presente contratación.

En ese sentido no es posible acoger lo solicitado por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null