

**PERÚ****Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social****Viceministerio
de Prestaciones Sociales****Programa Nacional
CUNA MÁS**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 006-2024-MIDIS/PNCM

"SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA UT PIURA DEL PROGRAMA NACIONAL CUNA MAS."

En el distrito de San Isidro, al 19 de septiembre de 2024, el suscrito Aldo Jesús Peña Cerón, Coordinador de Abastecimiento y Servicios Generales, en calidad de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), ha procedido a verificar, que la propuesta presentada por la postora invitada ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476)¹, cumpla con los documentos obligatorios establecidos en las Bases Administrativas, aprobadas mediante Formato 07 SOLITUD Y APROBACION DE BASES de fecha 19 de septiembre de 2024, a fin de admitir, evaluar y otorgar la buena pro de la Contratación Directa N° 006-2024-MIDIS/PNCM.

Respecto a la oferta presentada por la postora ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476), es conveniente precisar que esta se presentó dentro del día señalado en el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE.

Luego de haber verificado el cumplimiento de los documentos obligatorios de la oferta remitida por la postora ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476), para la Contratación Directa N° 006-2024-MIDIS/PNCM, se obtuvo el siguiente resultado:

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS OBLIGATORIOS	CUMPLIMIENTO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si Cumple
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.	Si Cumple
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Si Cumple
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si Cumple
f) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Si Cumple
g) Certificado literal o Copia literal, emitido por la Superintendencia Nacional de los Registro Públicos (SUNARP), con vigencia no mayor a seis (06) meses dentro del año fiscal de contratación.	Si Cumple

¹ La invitación se realizó vía correo electrónico, remitiendo **CARTA N° 001340-2024-MIDIS-PNCM-UA**. Esta invitación se efectuó en amparo de lo establecido en el numeral 102.1 del artículo 102° del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, que refiere lo siguiente:

"(...)

102.1. Una vez aprobada la Contratación Directa, la Entidad la efectúa mediante acciones inmediatas, requiriéndose invitar a un solo proveedor, cuya oferta cumpla con las características y condiciones establecidas en las bases, las cuales contienen como mínimo lo indicado en los literales a), b), e), f), l) y o) del numeral 48.1 del artículo 48. La oferta puede ser obtenida por cualquier medio de comunicación.

"(...)"

**BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024**



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

h) Certificado de registro inmobiliario (CRI), con vigencia no mayor a tres (03) meses dentro del año fiscal de contratación.	Si Cumple
i) Para el caso de copropietarios, Poder Notarial, en la cual se otorga a un copropietario, facultades para la suscripción del contrato, en caso corresponda.	No Aplica
j) Copia del DNI de la persona autorizada para brindar en arrendamiento el inmueble.	Si Cumple
k) Reporte de estado de deudas o declaración jurada que acredite indubitable y fehacientemente que el postor, respecto del inmueble ofertado, no tiene deudas de tributos municipales, ni de servicios de agua ni de energía eléctrica*.	Si Cumple
l) Plano de distribución del local*.	Si Cumple
RESULTADO	ADMITIDO

Acto seguido, se realizó la revisión del monto de la oferta, la misma que asciende a **S/ 72,000.00 (Setenta y dos mil con 00/100 Soles)**, conforme al siguiente detalle:

POSTOR	FECHA	VALOR ESTIMADO DEL ARRENDAMIENTO	VALOR OFERTADO DEL ARRENDAMIENTO	PLAZO DE EJECUCION
ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476)	19/09/2024	S/ 72,000.00 Soles	S/ 72,000.00 Soles	Trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios

En ese sentido, contando con la admisibilidad de la oferta, así como la revisión de que el monto de la misma no supere el valor estimado, se procede con el otorgamiento de la buena pro de la **Contratación Directa N° 006-2024-MIDIS/PNCM** cuyo objeto es la contratación del **"Servicio de arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de las oficinas administrativas de la UT Piura del Programa Nacional Cuna Mas"**, a favor de la postora **ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476)**, por un monto ascendente a **S/ 72,000.00 (Setenta y dos mil con 00/100 Soles)**, por el periodo de **Trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios**, que se computará a partir de firmada el Acta de Recepción del inmueble; conforme a las condiciones establecidas en las Bases y Términos de Referencia.

No habiendo observación alguna, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.

ALDO JESÚS PEÑA CERÓN

Coordinador de Abastecimiento y Servicios Generales
Órgano Encargado de las Contrataciones - OEC





PERÚ

Ministerio
de Desarrollo
e Inclusión Social

Viceministerio
de Prestaciones Sociales

Programa Nacional
CUNA MÁS

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CUADRO RESUMEN DE ADMISIÓN, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

CONTRATACION DIRECTA N° 006-2024-MIDIS/PNCM

DENOMINACION DE LA CONTRATACION	PLAZO DE EJECUCION	POSTOR	DOCUMENTOS PARA ADMISIÓN DE OFERTA	PRECIO TOTAL OFERTADO	RESULTADO
			a), b), c), d), e), f), g), h) i) j)		
Servicio de arrendamiento de un inmueble para el funcionamiento de las oficinas administrativas de la UT Piura del Programa Nacional Cuna Mas	Trescientos sesenta y cinco (365) días calendarios	ZAPATA TRELLES ELIANA ELIZABETH (RUC 10027671476)	Oferta Admitida	S/ 72,000.00 (Setenta y dos mil con 00/100 Soles),	Adjudicado



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

