

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10282912371	Fecha de envío :	21/12/2024
Nombre o Razón social :	SAAVEDRA TACO GRECO ANTONIO	Hora de envío :	20:16:42

**Consulta:** Nro. 1

## Consulta/Observación:

Se solicita considerar también como obras similares para la presente convocatoria, a la "SUPERVISION DE OBRA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIMARIAS". Este pedido se basa en que los trabajos o actividades resultan semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria, bajo el amparo del artículo 5 de la Ley General de Contrataciones Públicas literal h) libertad de concurrencia y k) Igualdad de Trato

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 14      **Página:** 32

## Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

## Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 29.8 del Art. 29 Requerimiento, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: "(¿) El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación (¿)". En ese sentido, conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Por tanto, en lo referido a las demás denominaciones no se accede, ya que las ¿obras similares¿ planteadas por el postor, no guardan relación con la tipología de obra, aunado a ello, la Unidad Ejecutora de Inversiones, en su calidad de área usuaria ya ha realizado la definición de obras similares en atención a la tipología del proyecto, ello en atención que, las infraestructuras solicitadas por el postor, no necesariamente son iguales o similares al objeto de la convocatoria, cuyas infraestructuras son de especialización. Por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad de aceptar experiencias de postores de infraestructuras que no cumplen con los parámetros similares al objeto de la convocatoria, Por lo que NO SE ACOGE lo solicitado por el POSTOR.

## Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10329264501	Fecha de envío :	30/12/2024
Nombre o Razón social :	CHUNGA CHAVEZ DAVID ENRIQUE	Hora de envío :	12:05:38

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se hace la observación que de acuerdo al literal B) del Capítulo IV de la Sección Específica de las bases estándar del concurso público para la contratación del servicio de consultoría de obra, se han establecido como factor de evaluación, la "Metodología propuesta", precisando que, si el postor desarrolla la metodología que sustenta su oferta, se le asignará un puntaje específico, mientras que, si no lo hace, se le otorgará un puntaje de cero (0). Para ello, las bases requieren que se detallen, de manera objetiva, el contenido mínimo y las pautas necesarias para el desarrollo de dicha metodología. Asimismo, las bases estándar aprobadas por el OSCE prevén la asignación de un único puntaje al cumplimiento total de la metodología, conforme al contenido mínimo y pautas previstas, sin contemplar la posibilidad de fraccionar o desagregar el puntaje. En ese sentido, la evaluación de la metodología debe realizarse en su integridad, considerando todo su contenido, y no de forma parcial, por lo que se hace la presente observación a las bases del procedimiento de selección a fin de no caer en nulidad, toda vez que existe jurisprudencia en el Tribunal de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 68

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N° 001-2019-OSCE/CD BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación - metodología propuesta, considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10329264501	Fecha de envío :	30/12/2024
Nombre o Razón social :	CHUNGA CHAVEZ DAVID ENRIQUE	Hora de envío :	12:05:38

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Considerando que el sistema de contratación es Mixta, la cual para la supervisión de la obra es a tarifa de acuerdo al plazo de ejecución de obra, se le solicita al comité establecer y/o indicar el costo o porcentaje que se considerara para la etapa de liquidación de obra, a fin de poder presentar correctamente la oferta económica

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. I Literal: 1.3 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Corresponde a los postores garantizar que sus propuestas cumplan con los requerimientos exigidos y no se encuentren impedidos para participar. En este caso, el cálculo del costo o porcentaje para la liquidación forma parte de la propuesta económica del postor y no puede ser definido por el Comité de Selección. Así mismo, el postor es responsable de formular su oferta técnica económica considerando los trabajos que le resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida; siendo responsable de la elaboración de su oferta económica , el cual queda a su criterio y discrecionalidad. Por lo que NO SE ACOGE lo solicitado por el POSTOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	31/12/2024
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	16:25:59

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

- Respecto al CAPITULO I, NUMERAL 1.3.; se solicita al comité desagregar los montos correspondientes, para presentar la oferta económica sin incurrir en errores.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: A Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Capítulo I, numeral 1.3 de la sección específica de las Bases Administrativas, aborda el valor referencial correspondiente al servicio de consultoría de obra. No obstante, en el numeral 17, denominado "Valor Referencial de la Consultoría de Obra", incluido en los términos de referencia (folio 43 de las Bases Administrativas), se detalla el desagregado de los gastos de supervisión de la segunda etapa, documento que constituye una parte integral del presente proceso de selección. Por lo tanto, el comité de selección considera que no es necesario realizar modificaciones adicionales al respecto. Se recomienda revisar detenidamente esta sección de las Bases para elaborar correctamente la propuesta económica. Por lo que NO SE ACOGE lo solicitado por el POSTOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	31/12/2024
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	16:25:59

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se pone de conocimiento que las construcciones de Edificios Multifamiliares, edificios Administrativos y/u Oficinas Administrativas, Construcción de auditorios, centros comerciales, entre otros, cuenta con ingeniería especializadas, tales como: Estructura (Calzaduras, Pilotes, excavación para sótanos, asilantes sísmicos, estructuras mixtas, aporticadas (Vigas de acero de luces mayores a 20 metros), y/o vigas post tensadas o pre tensadas, losas de alta resistencia pre fabricadas y/o viguetas pre fabricadas así como también fabricadas in situ. Arquitectura: Diseños modernistas, acabados de alta calidad trabajo y manejo de mármol, porcelanatos, acabados en diferentes tipos tales como microcementos, estacionamientos, etc. IISS: Trabajos de Instalaciones de agua y desagüe, cisternas para agua contra incendios, instalaciones de fluxómetros, instalaciones de bombas hidráulicas, instalaciones de tuberías de agua contra incendio instalaciones extintores entre otros. IIEE: Cableado, alumbrado instalaciones de sub estaciones toda la especialidad se suelen trabajar bajo el sistema LEED (edificios sustentable) INST. ELECTROMECANICAS: INSTALACIONES DE ascensores, montacargas para discapacitados, instalaciones de sistemas de aire acondicionado, grupos electrogenos entre otros. INST. ELECTRONICAS: Sistematizaciones de todos los departamentos, instalaciones de voz y data, cámaras de videovigilancia alarmas de seguridad entre otros.

¿ Por todo lo expuesto, solicito al comité de selección ampliar las similares, y se acepte como experiencias en: EDIFICIOS MULTIFAMILIARES; CENTROS COMERCIALES; PLANTAS INDUSTRIALES, así como también colegios. a fin de respetar los principios de: LIBERTAD DE CONCURRENCIA ( Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen... ), COMPETENCIA ( Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. ), IGUALDAD DE TRATO ( Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto.

Acápito de las bases : Sección: General      Numeral: 3      Literal: A      Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 29.8 del Art. 29 Requerimiento, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: "(¿) El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación (¿)". En ese sentido, conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Por tanto, en lo referido a las demás denominaciones no se accede, ya que las ¿obras similares¿ planteadas por el postor, no guardan relación con la tipología de obra, aunado a ello, la Unidad Ejecutora de Inversiones, en su calidad de área usuaria ya ha realizado la definición de obras similares en atención a la tipología del proyecto, ello en atención que, las infraestructuras solicitadas por el postor, no necesariamente son iguales o similares al objeto de la convocatoria, cuyas infraestructuras son de especialización. Por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad de aceptar experiencias de postores de infraestructuras que no cumplen con los parámetros similares al objeto de la convocatoria, Por lo que NO SE ACOGE lo solicitado por el POSTOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-UNAMBA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

---

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10282957235	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	REYES FONSECA ODON	Hora de envío :	23:49:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Estimados Señores del comité de selección, solicito que se evalúe ampliar, los servicios de obras de consultoría similares en supervisión de la ejecución de obras de INSTITUCIONES EDUCATIVAS (primaria y/o secundaria y/o universitaria y/o institutos superiores) publicas, desestimando las obras privadas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el numeral 29.8 del Art. 29 Requerimiento, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente: "(¿) El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación (¿)". En ese sentido, conforme lo señala la normativa en contrataciones, corresponde al área usuaria definir con precisión los términos de referencia que comprenden el requerimiento, las cuales contienen las características, condiciones, cantidad y calidad de lo que se requiere contratar, así como, la experiencia del postor y de su personal clave, de tal manera que satisfagan su necesidad, evitando generar mayores costos y/o controversias en la ejecución contractual.

Por tanto, en lo referido a las demás denominaciones no se accede, ya que las ¿obras similares¿ planteadas por el postor, no guardan relación con la tipología de obra, aunado a ello, la Unidad Ejecutora de Inversiones, en su calidad de área usuaria ya ha realizado la definición de obras similares en atención a la tipología del proyecto, ello en atención que, las infraestructuras solicitadas por el postor, no necesariamente son iguales o similares al objeto de la convocatoria, cuyas infraestructuras son de especialización. Por lo que, a efectos de no arriesgar a la entidad de aceptar experiencias de postores de infraestructuras que no cumplen con los parámetros similares al objeto de la convocatoria, Por lo que NO SE ACOGE lo solicitado por el POSTOR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL MICAELA BASTIDAS DE APURIMAC

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-UNAMBA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE SUPERVISION DE OBRA, PARA EL PROYECTO ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA ESCUELA ACADEMICO PROFESIONAL DE INGENIERIA DE MINAS, SUB SEDE HAQUIRA DE LA UNAMBA, DISTRITO DE HAQUIRA, PROVINCIA DE COTABAMBAS, REGION APURIMAC (SEGUNDA ETAPA) CUI N° 2234135

Ruc/código :	10282957235	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	REYES FONSECA ODON	Hora de envío :	23:57:46

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

ESTIMADOS SEÑORES DEL COMITE DE SELECCION, SE SOLICITA AMPLIAR EL ALCANCE O CAMPO DE APLICACION DE LAS NORMAS ISO, A OBRAS DE EDIFICACIONES EN GENERAL. Y NO SOLO CONSIDERE UNIVERDIDADES, ESTA CONDICION FACILITARIA EL CONCURSO DE MAYORES POTENCIALES POSTORES

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** C.1    **Página:** 69

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del TEXTO ÚNICO ORDENADO DE LA LEY N° 30225.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección tiene la prerrogativa de determinar las NORMAS ISOS (Campo de Aplicacion), considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, tambien en cumplimiento del objeto de la convocatoria y teniendo como referencia el numeral 29.8 del Art. 29 Requerimiento, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde se establece lo siguiente: "(¿) El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación (¿)".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null