

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	23/05/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	Oficina Catastro Empresarial						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Servicio de Consultoría para la Actualización Masiva del Catastro Comercial Plataforma GIS de la Localidad de Atico – Zona Norte SEDAPAR S. A.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	-						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	-						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-					
		Documento que declaró la viabilidad	-					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Requerimiento N° 2024003183 Expediente N° 2024-15433-1		Fecha de recepción	20/05/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la tercera versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
		Fecha de la quinta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-	NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	-	NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		-	Fecha de inicio de vigencia	-		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-	-	-	-	-	-
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	-	-	-	-	-	-	-	-
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	-	-	-	-	-	-	-	-



**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

Consignar una síntesis de las observaciones

**2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA**

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
-	-	-	-	-	-	-	-

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones

**2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO**

Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	-

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

**3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS**

**3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS**

**DEL PROVEEDOR**

Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
---------	--

**PRESUPUESTO - CATASTRO COMERCIAL EN PLATAFORMA GIS ATICO**

No.	Descripción	unid.	cant.	pu	total
1	Coordinador de Proyecto	mes	2.5	5,000.00	12,500.00
1	Gestor de Proyecto	mes	2.5	2,000.00	5,000.00
1	Especialista catastro comercial	mes	2.25	2,500.00	5,625.00
3	Registrador catastral (3 personas)	día	18	100.00	5,400.00
4	Asistente registrador (4 personas)	día	17	90.00	6,120.00
2	Técnico de c. de calidad censo (2 personas)	día	21	100.00	4,200.00
1	Topógrafo senior	día	8	150.00	1,200.00
1	Asistente topografía	día	7	100.00	700.00
2	Digitador (2 personas)	mes	0.75	1,800.00	2,700.00
1	Especialista informático	mes	2.5	2,500.00	6,250.00
1	Especialista c. calidad base gráfica/alfanum.	mes	0.75	2,500.00	1,875.00
1	Especialista GIS/WEB	mes	1	6,000.00	6,500.00
1	Especialista catastro técnico	mes	1	4,000.00	4,000.00
1	Ing. de Seguridad	mes	0.5	4,000.00	2,000.00
<b>TOTAL</b>					<b>64,070.00</b>

COMPONENTE	TOTAL
MANO DE OBRA	64,070.00
VIATICOS PERSONAL	16,000.00
EPPS	4500
HERRAMIENTAS	1000
UTILES DE ESCRITORIO	2000
OFICINA EQUIPADA Y CON SERVICIOS	18500
ALQUILER CAMIONETA Y MOVILIDAD	7500
SUB TOTAL	113,570.00
GASTOS GENERALES Y UTILIDAD 25%	28392.5
SUB TOTAL	141,962.50
IGV 18%	25553.25
<b>TOTAL S/.</b>	<b>167,515.75</b>



FORMATO  
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS)

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

INFORME N° 232-2024/S-00002-02P

INFORME N° 232-2024/S-00002-02P

INSTRUMENTAL DE COSTOS - UN ANEXO DEL CATASTRO COMERCIAL DE LA LOCALIDAD DE AYCO - PUNTA DE AYCO  
(Deposito de obra)

COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>COMPONENTE 1: MANEJO DE OBRA</b>				
1.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
1.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
1.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
1.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
1.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 2: MANEJO DE OBRA</b>				
2.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
2.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
2.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
2.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
2.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 3: MANEJO DE OBRA</b>				
3.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
3.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
3.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
3.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
3.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 4: MANEJO DE OBRA</b>				
4.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
4.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
4.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
4.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
4.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 5: MANEJO DE OBRA</b>				
5.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
5.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
5.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
5.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
5.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 6: MANEJO DE OBRA</b>				
6.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
6.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
6.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
6.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
6.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 7: MANEJO DE OBRA</b>				
7.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
7.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
7.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
7.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
7.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 8: MANEJO DE OBRA</b>				
8.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
8.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
8.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
8.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
8.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 9: MANEJO DE OBRA</b>				
9.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
9.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
9.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
9.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
9.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 10: MANEJO DE OBRA</b>				
10.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
10.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
10.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
10.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
10.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 11: MANEJO DE OBRA</b>				
11.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
11.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
11.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
11.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
11.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00

<b>COMPONENTE 12: MANEJO DE OBRA</b>				
12.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
12.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
12.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
12.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
12.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 13: MANEJO DE OBRA</b>				
13.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
13.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
13.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
13.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
13.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 14: MANEJO DE OBRA</b>				
14.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
14.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
14.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
14.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
14.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 15: MANEJO DE OBRA</b>				
15.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
15.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
15.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
15.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
15.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 16: MANEJO DE OBRA</b>				
16.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
16.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
16.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
16.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
16.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 17: MANEJO DE OBRA</b>				
17.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
17.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
17.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
17.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
17.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 18: MANEJO DE OBRA</b>				
18.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
18.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
18.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
18.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
18.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 19: MANEJO DE OBRA</b>				
19.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
19.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
19.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
19.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
19.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00
<b>COMPONENTE 20: MANEJO DE OBRA</b>				
20.1. Manos de obra	hombre	100	1.500,00	150.000,00
20.2. Materiales	m³	100	1.500,00	150.000,00
20.3. Equipos	unidad	100	1.500,00	150.000,00
20.4. Transportes	km	100	1.500,00	150.000,00
20.5. Otros	unidad	100	1.500,00	150.000,00

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	-	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 167,515.75 Soles (ciento sesenta y siete mil quinientos quince con 75/100 soles)					

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

#### 4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	21/05/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	22/05/2024
-----	---	------------	--	------------

4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO	-
-----	--	----	---	----	---

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.

4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.

4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X
-----	---	----	---	----	---



**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

*De ser afirmativa la respuesta, detallar.*

5.

  
Nahum Josue Florez Quispe  
Tecnico de Servicios Generales



NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

**NOTA:** El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.