



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DE LAS OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 127-2022-CS/GR-CUSCO-3

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL CUARTEL AGUSTIN GAMARRA

META 0180: MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL CUARTEL AGUSTIN GAMARRA DISTRITO DE CUSCO – CUSCO – CUSCO.

En la Ciudad del Cusco, Provincia del Cusco, Departamento del Cusco, a los 12 días del mes de setiembre del año 2023, en el local de la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional Cusco, siendo las 11:00 horas, el Órgano a cargo del procedimiento de selección designado mediante Memorandum Múltiple N° 223-2023-GR CUSCO/GRAD de fecha 14 de agosto del 2023 encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 127-2022-CS/GR CUSCO – Tercera Convocatoria, por lo que se elabora el presente acta a fin de efectuar la APERTURA, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO de las ofertas, de acuerdo a las fechas establecidas en el cronograma de la plataforma del SEACE.=====

SOBRE EL PROCESO DE SELECCION A CARGO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Comité de Selección	Edward Valery Romoacca Cazas	Dependencia:	Sub Gerencia de Gestión de Obras
	Marilú Contreras Catalán	Dependencia:	Sub Gerencia de Gestión de Obras
	Samuel Junior Vega Quispe	Dependencia:	Sub Gerencia de Abastecimientos y Servicios Auxiliares

Primero. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES.

Conforme al Art. 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, los postores registraron su participación de manera electrónica a través del SEACE en el cronograma del procedimiento, los siguientes postores son:=====

Nro.	Tipos proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10239310856	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	01/09/2023	Válido		01/09/2023	10239310856	
2	Proveedor con RUC	10468980351	PUNA ZUÑIGA NILAGROS GRECIA	29/08/2023	Válido		29/08/2023	10468980351	
3	Proveedor con RUC	20442346292	ARAC CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20442346292	
4	Proveedor con RUC	20450751503	M & A CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - M & A CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	28/08/2023	Válido		28/08/2023	20450751503	
5	Proveedor con RUC	20490537113	QORILAZOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - QORILAZOS INGENIEROS S.A.C.	31/08/2023	Válido		31/08/2023	20490537113	
6	Proveedor con RUC	20490577506	C & B INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - C & B INGENIEROS E.I.R.L.	28/08/2023	Válido		28/08/2023	20490577506	
7	Proveedor con RUC	20490828355	CORPORACION WAYRA SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION WAYRA SUR S.A.C.	04/09/2023	Válido		04/09/2023	20490828355	
8	Proveedor con RUC	20527770891	WY CONTRATISTAS GENERALES SRL	31/08/2023	Válido		31/08/2023	20527770891	
9	Proveedor con RUC	20528008624	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20528008624	
10	Proveedor con RUC	20564145093	COPAHUA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COPAHUA S.A.C.	04/09/2023	Válido		04/09/2023	20564145093	
11	Proveedor con RUC	20564229866	CORPORACION SYNERGO-CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SYNERGO	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20564229866	
12	Proveedor con RUC	20600434595	SELVAUSS CONSTRUCCIONES S.R.L.	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20600434595	
13	Proveedor con RUC	20600935845	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	27/08/2023	Válido		27/08/2023	20600935845	
14	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	28/08/2023	Válido		28/08/2023	20601080436	
15	Proveedor con RUC	20601092884	HEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	04/09/2023	Válido		04/09/2023	20601092884	
16	Proveedor con RUC	20601188679	GRUPO CORPORATIVO BAMPRIE E.I.R.L. - GRUPO BAMPRIE E.I.R.L.	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20601188679	
17	Proveedor con RUC	20601281512	GRUPO CERVERA S.A.C.	31/08/2023	Válido		31/08/2023	20601281512	
18	Proveedor con RUC	20601644356	G&C HERMANOS CONSTRUCTORA CENTRAL S.A.C	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20601644356	
19	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	28/08/2023	Válido		28/08/2023	20602106030	
20	Proveedor con RUC	20603733097	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	05/09/2023	Válido		05/09/2023	20603733097	



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



21	Proveedor con RUC	20605361901	INVERSIONES MARHIL S.R.L.	28/08/2023	Válida	28/08/2023	20605361901	
22	Proveedor con RUC	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	05/09/2023	Válida	05/09/2023	20607590789	
23	Proveedor con RUC	20610221221	CERCON PERU E.I.R.L.	31/08/2023	Válida	31/08/2023	20610221221	

Segundo. DETALLE DE LOS POSTORES.

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento, los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE:=====

Nº	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20490577506	C & B INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - C & B INGENIEROS E.I.R.L.	06/09/2023	23:49:27	20490577506	06/09/2023	23:49:42	Enviado	Valido		
2	10239310856	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	06/09/2023	22:01:07	10239310856	06/09/2023	22:02:14	Enviado	Valido		
3	20601092884	HEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	06/09/2023	22:45:04	20601092884	06/09/2023	22:45:52	Enviado	Valido		
4	20564145093	COPAHUA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COPAHUA S.A.C.	06/09/2023	19:53:58	20564145093	06/09/2023	19:54:21	Enviado	Valido		
5	20601188679	GRUPO CORPORATIVO BAMPRIE E.I.R.L. - GRUPO BAMPRIE E.I.R.L.	06/09/2023	23:52:35	20601188679	06/09/2023	23:52:52	Enviado	Valido		
6	20607590789	CONSORCIO RAIS	06/09/2023	23:26:34	20607590789	06/09/2023	23:36:12	Enviado	Valido		
7	20603733097	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	06/09/2023	21:29:56	20603733097	06/09/2023	21:30:43	Enviado	Valido		
8	20600434595	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	06/09/2023	20:37:55	20600434595	06/09/2023	20:38:20	Enviado	Valido		
9	20528008624	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	06/09/2023	18:45:45	20528008624	06/09/2023	18:46:02	Enviado	Valido		

Tercero. APERTURA DE LAS OFERTAS

El comité a cargo del procedimiento de selección procede a realizar la revisión de los documentos obligatorios, según lo requerido en el CAPITULO II, NUMERAL 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS, NUMERAL 2.2.1 DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA, del mismo modo se procede con la revisión de lo estipulado en el artículo 73 del Comité de Selección a cargo del procedimiento de selección, continúa con la admisión de los documentos de presentación obligatoria.=====

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							ESTADO DE LA	
		A)	B)	C)	D)	E)	F)	G)	PROPUESTA	
1	C & B INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - C & B INGENIEROS E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	
2	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	
3	HEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	
4	COPAHUA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COPAHUA S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	NO Admitido (*)	
5	GRUPO CORPORATIVO BAMPRIE E.I.R.L. - GRUPO BAMPRIE E.I.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	
6	CONSORCIO RAIS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	Por Subsananar	
7	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	
8	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Por Subsananar	
9	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No corresponde	SI	Admitido	

DETALLE DE LA OFERTA QUE NO FUE ADMITIDA:

Verificación de la oferta del postor COPAHUA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COPAHUA S.A.C CON RUC 20564145093, para su admisión:



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



(*) De la revisión de la Oferta del postor **COPAHUA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COPAHUA S.A.C CON RUC 20564145093**, se ha verificado que ha presentado la totalidad de la documentación exigida en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la sección específica de las bases integradas; sin embargo, se ha verificado la información contenida en el folio 18 de la propuesta del postor se observa en el ANEXO 06- PRECIO DE LA OFERTA, UN MONTO DE S/ 280,000.00 SIN INCLUIR IGV, contradiciendo las bases del presente proceso de selección el cual señala lo siguiente: **El precio de la oferta incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.**

Asimismo, nos remitimos a la **Opinión 067-2015/DTN** donde se señala:

El valor referencial siempre debe considerar el íntegro de los costos que influyen en el valor del bien, servicio u obra a ser contratado, incluyendo los impuestos que resulten aplicables; entre estos, el IGV. En esa medida, en las Bases de los procesos de selección debe consignarse un único valor referencial, el cual debe incluir IGV.

Además, se considera: **Opinión 053-2012/DTN**

Las propuestas económicas que puede aceptar el Comité Especial durante un proceso de selección, son aquellas que formulen los postores dentro de los límites del valor referencial previstos en las Bases, según corresponda al objeto de la contratación.

En el marco de la normativa de contrataciones del Estado, lo relevante para que una Entidad establezca en las Bases de un proceso de selección las disposiciones necesarias para la aplicación del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, es que determine si, durante la ejecución contractual, la entrega de los bienes muebles y su consumo se efectuarán en la Amazonía.

Tomando en cuenta: **Opinión 007-2012/DTN**

Independientemente del lugar en el que se realiza un proceso de selección –incluyendo zonas comprendidas en el ámbito de aplicación de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037- el valor referencial siempre debe considerar el íntegro de los costos que influyen en el valor del bien, servicio u obra a ser contratado, incluyendo los impuestos que resulten aplicables; entre estos, el IGV. En esa medida, en las Bases de los procesos de selección debe consignarse un único valor referencial, el cual debe incluir IGV.

Al respecto, la normativa de contratación pública ha establecido en el Art. 60 del reglamento de la Ley de contrataciones del Estado precisa;

Artículo 60. Subsanación de las ofertas

(...)

60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica; (...)

Si una Entidad realiza una contratación en una zona que se encuentra fuera del ámbito de aplicación de la Ley N° 27037, en esta contratación no podrá aplicarse el beneficio de la exoneración del IGV, aun cuando los postores se encuentren ubicados y el consumo de los bienes se realice en una zona que sí se encuentra comprendida en el ámbito de aplicación de esta ley. Por estas consideraciones la propuesta del postor NO ES ADMITIDA.


OBSERVACION SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.

Se le otorga un día hábil al postor SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L. mediante CARTA N° 001-2023-GR CUSCO/CS-AS-127-2023-3 para que subsane el Anexo N° 1 en cumplimiento de los numeral 60.1 y 60.5 del Artículo 60 del RLCE.

OBSERVACION CONSORCIO RAIS

Se le otorga un día hábil al consorcio RAIS mediante CARTA N° 002-2023-GR CUSCO/CS-AS-127-2023-3, para que subsane la promesa de consorcio, con referencia a la legalización de firmas de acuerdo con el artículo 60 numeral c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta.

Por lo expuesto siendo las 14:00 horas del mismo día; se procede a suspender el presente procedimiento de selección. =====


MARILÚ CONTRERAS CATALÁN
PRIMER MIEMBRO TITULAR


EDWARD VALERY ROMOACCA CAZAS
PRESIDENTE TITULAR


SAMUEL JUNIOR VEGA QUISPE
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



ACTA DE APERTURA, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DE LAS OFERTAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 127-2022-CS/GR-CUSCO-3

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL CUARTEL AGUSTIN GAMARRA

META 0180: MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL CUARTEL AGUSTIN GAMARRA DISTRITO DE CUSCO – CUSCO – CUSCO.

En la Ciudad del Cusco, Provincia del Cusco, Departamento del Cusco, a los 18 días del mes de setiembre del año 2023, en el local de la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional Cusco, siendo las 09:00 horas, el Órgano a cargo del procedimiento de selección designado mediante Memorándum Múltiple N° 223-2023-GR CUSCO/GRAD de fecha 14 de agosto del 2023 encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 127-2022-CS/GR CUSCO – Tercera Convocatoria, por lo que se elabora el presente acta a fin de continuar el procedimiento para la ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, el presente acto se lleva a cabo en cumplimiento de la normativa vigente en contrataciones y se desarrolla de la siguiente manera: =====

SOBRE EL PROCESO DE SELECCION A CARGO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Comité de Selección	Edward Valery Romoacca Cazas	Dependencia:	Sub Gerencia de Gestión de Obras
	Marilú Contreras Catalán	Dependencia:	Sub Gerencia de Gestión de Obras
	Samuel Junior Vega Quispe	Dependencia:	Sub Gerencia de Abastecimientos y Servicios Auxiliares

Primero. Se da inicio a la continuación al acta para la Admisión, evaluación, calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 127-2022-CS/GR CUSCO – Tercera Convocatoria, se procede a verificar en la plataforma del SEACE, obteniendo el siguiente resultado: que el postor **SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.** subsano la solicitud realizada; en ese sentido la propuesta presentada del postor queda como **VALIDA**, así mismo el postor **CONSORCIO RAIS**, también subsano la solicitud realizada; en ese sentido la propuesta presentada del postor queda como **VALIDA**, y por consiguiente se procede a la Evaluación de las propuestas.

Segundo: EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Seguidamente y de acuerdo al Artículo 51 y al Artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité de selección procede a evaluar la oferta admitida de acuerdo a los FACTORES DE EVALUACION PREVISTA EN LAS BASES, Capítulo IV, FACTORES DE EVALUACION, obteniendo el siguiente resultado: =====

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION						
		PRECIO		PLAZO		PUNTAJE	BONIFICACION (5%) MYPE	PUNTAJE TOTAL
		OFERTA	PUNTAJE	DIAS	PUNTAJE			
1	CONSORCIO RAIS	269,990.00	85	44	15	100	5	105
2	HEROS CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	300,000.00	76.50	44	15	91.50	4.57	96.07
3	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	315,000.00	72.85	51	7	79.85	3.99	83.85
4	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	336,800.00	68.14	44	15	83.14	4.16	87.30
5	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	350,000.00	65.57	45	7	72.57	3.63	76.20
6	ILLARY Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ILLARY Y CIA S.A.C.	355,900.00	64.48	44	15	79.48	3.97	83.46



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



7	GRUPO CORPORATIVO BAMPRIE E.I.R.L. - GRUPO BAMPRIE E.I.R.L.	359,755.82	63.79	44	15	78.79	3.94	82.73
8	C & B INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - C & B INGENIEROS E.I.R.L.	420,000.00	54.64	44	15	69.64	3.48	73.12

Tercero. CALIFICACIÓN

Seguidamente se prosigue con la verificación de los requisitos de calificación para la acreditación de los mismos de acuerdo a lo establecido en las bases integradas del procedimiento de selección, teniendo el siguiente resultado: =====

ORDEN DE PRELACION		01	02	03	04	05	06	07	08
A.	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	CONSORCIO RAIS	HEROS CONTRATIST AS Y CONSULTOR ES SRL	SELVASSUR CONSTRUCC IONES S.R.L	AGORA CONSTRUCCIO N Y SOLUCIONES INTEGRALES SAC	ILLARY Y COMPAÑIA SAC	GRUPO CORPORATI VO BAMPRIE E.I.R.L.	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	C & B INGENIEROS EIRL
A.1									
A.1.1.	FORMACION ACADEMICA								
01	RESIDENTE DE OBRA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CONSORCIO RAIS	HEROS CONTRATIST AS Y CONSULTOR ES SRL	SELVASSUR CONSTRUCC IONES S.R.L	AGORA CONSTRUCCIO N Y SOLUCIONES INTEGRALES SAC	ILLARY Y COMPAÑIA SAC	GRUPO CORPORATI VO BAMPRIE E.I.R.L.	CRUZ HUAMAN JOSE ANTONIO	C & B INGENIEROS EIRL
01	RESIDENTE DE OBRA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

OBSERVACIONES CONSORCIO RAIS

En el folio 19 se observa que el postor presenta un certificado de trabajo emitido por ARAC SRL, para acreditar la experiencia del Residente Ing. Alan Almanza Paredes

Como se observa los cargos que acredita para el Residente de Obra son como JEFE DE PROYECTOS, sin embargo en las bases integradas se solicita la experiencia para el RESIDENTE DE OBRA: **Deberá acreditar experiencia no menor de dos (02) años, como residente y/o supervisor y/o inspector de obra y/o servicio de mantenimiento de infraestructura en obras de edificación correspondientes a viviendas unifamiliares, edificios, conjuntos habitacionales, instituciones educativas, centros de salud y/o en edificaciones en general.**

En ese sentido, el jefe de proyectos NO SE CONTABILIZARÁ como experiencia para el residente de obra propuesto, haciendo un total de 366 días como residente, INCUMPLIENDO LOS REQUISITOS DE CALIFICACION DE DOS AÑOS DE EXPERIENCIA QUE EXIGE LAS BASES INTEGRADAS PARA EL RESIDENTE DE OBRA, siendo la propuesta DESCALIFICADA, se adjunta al presente el documento del postor.



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



De acuerdo con las bases estándar de la OSCE y las bases integradas del presente procedimiento de selección aprobada mediante DIRECTIVA 01-2019-OSCE-CD, para acreditar la experiencia el personal clave se requiere de la siguiente documentación:

*La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) **copia simple de contratos y su respectiva conformidad** o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.*

En ese sentido, el requisito de calificación referido a la experiencia del personal clave y los documentos destinados a su acreditación, se establecen en los documentos del procedimiento de selección observando las indicaciones establecidas en las bases estándar aprobadas por el OSCE. Así, para determinar su efectivo cumplimiento, la Entidad verifica que la documentación presentada por el postor cumpla con las exigencias previstas en los documentos del procedimiento de selección y demuestre de manera indubitable que el personal clave ofertado cumple con la experiencia requerida, como indica en:

OPINIÓN N° 115-2021/DTN.

De lo expuesto se observa que el postor no cumplió con acreditar la experiencia del residente de obra, presentando solo copia de los contratos incumpliendo adjuntar la respectiva conformidad tal como se estableció en las bases del presente procedimiento, contabilizando un año de experiencia, según CERTIFICADO DE TRABAJO, emitido por MI BA Proyectos e Inversiones SRL. lo cual no cumple los dos años de requisitos de calificación para el residente de obra, siendo la propuesta DESCALIFICADA.

OBSERVACION AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SAC

En los folios 81, 82, 83, el postor presenta como experiencia en la especialidad, la orden de servicio N° 388, emitida por la Unidad de Gestión Educativa la Convención por un monto de S/ 25,350.00, Factura N° E001-22, por el monto de S/ 25,350.00, y un movimiento de saldo, del banco BBVA, con la cantidad de 25,350.00.

Como se puede observar en el Estado de Cuenta del BBVA, se ha abonado el total de la prestación sin considerar la retención de la DETRACCION, debiendo realizar el depósito en la cuenta de detracciones del vendedor o prestador del servicio, además de entregar la constancia de depósito respectiva. Asimismo, no se hace referencia al número de factura que se está cancelando. Asimismo, podemos observar que el monto de pago según factura es de S/ 22,308.00, el cual difiere del monto abonado, por lo que, no es responsabilidad del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta.

Finalmente, sin perjuicio de las formas establecidas en las bases integradas, para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, debe resaltarse que, la Orden de servicio N° 388, no contiene información que permita verificar de forma fehaciente que la Factura Electrónica E001-22 fue cancelada, así como, tampoco la factura contiene información que permita verificar fehacientemente que se otorgó la conformidad de la orden de servicio, **NO SIENDO CONSIDERADA DICHA EXPERIENCIA, FUNDAMENTO RESOLUCION N° 1251-2022-TCE-S2.**

En el folio 90, 91, 92, presenta la orden de servicio 4527, factura E001-12 por un monto de S/ 32,979.10, monto a pagar al contratista de S/ 31,071.39 y un estado de negocio con un abono de S/ 29,022.10, donde se aprecia que no hay coherencia entre el monto total a pagar y el depósito hecho a su estado de cuenta, donde el El Tribunal ha resuelto cuestionamientos similares, en donde se concluye que debe existir certeza y congruencia entre la Factura y el Estado de Cuenta, mediante la **Resolución 1790-2019 y la Resolución N° 334-2019.**

Como se observa no existe correspondencia entre el importe consignado en dicha factura y el reporte del banco interbank, por lo que, no se acreditó fehacientemente la cancelación de la mencionada factura.

Es importante señalar que, es obligación de los postores acreditar la coincidencia del importe facturado y el pago de aquel, pues el comité de selección no está facultado para realizar interpretaciones respecto a la documentación que presentan los postores como parte de su oferta. Por lo que, dicha experiencia no se tomará como válida.

En consecuencia, el postor no cumple con la experiencia en la especialidad, siendo la propuesta DESCALIFICADA.

CUARTO: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Finalmente, luego de la verificación del cumplimiento de la documentación obligatoria requerida en las bases, el **COMITÉ DE SELECCION**, decide **OTOGAR LA BUENA PRO** de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 127-2022-CS/GR CUSCO-3** para la **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL**



ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

"Año de la Unidad, la paz y el desarrollo"



CUARTEL AGUSTIN GAMARRA. META: 0180 MANTENIMIENTO DE LOS BUNGALOWS DE LA 5TA BRIGADA DE MONTAÑA DEL CUARTEL AGUSTIN GAMARRA – DISTRITO DE CUSCO – CUSCO – CUSCO, Al postor SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L. con Ruc N° 20600434595, por el monto de S/. 336,800.00 (Trecientos Treinta y Seis Mil Ochocientos con 00/100 soles).

EL Comité de Selección a cargo del procedimiento de selección da por concluido el procedimiento y se suscribe al final del presente en señal de conformidad, siendo las 14:30 horas del mismo día, año en curso, asimismo se autoriza la publicación de la presente en la plataforma del SEACE.

MARILÚ CONTRERAS CATALÁN
PRIMER MIEMBRO TITULAR

EDWARD VALERY ROMOACCA CAZAS
PRESIDENTE TITULAR

SAMUEL JUNIOR VEGA QUISPE
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR