


FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	28/10/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN EL COMEDOR UNIVERSITARIO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA DE LA PROVINCIA DE BARRANCA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA", CÓDIGO ÚNICO N°2596812						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	CONSULTORIA DE OBRA-SUPERVISION DE OBRA COMPONENTE N 01 INFRAESTRUCTURA CUI N° 2596812						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	35						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2596812					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N°354-2024-UNAB-UEI Pedido de Servicio N°0979-2024		Fecha de recepción	17/09/2024 30/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							



FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	Ver Anexo (Estructura Proveedor)						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	Ver Anexo (Estructura Entidad)						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA							
MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda		
MONTO	S/ 303,449.35 (Trescientos Tres Mil Cuatrocientos Cuarenta y Nueve con 35/100 Soles)						
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		15/10/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		24/10/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO	
De ser afirmativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento							
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDE UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.							
 Dr. Henry Emilio Díaz Rodríguez JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO							
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.							

ANEXO ESTRUCTURA PROVEEDOR

N°	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PART.	COSTO	PARCIAL
I. GASTOS VARIABLES						
A.00	PERSONA CLAVE EN EJECUCIÓN DE OBRA (Inc. Leyes Sociales)					176,000.00
01	01 SUPERVISOR DE OBRA	8.00	MES	100%	5,000.00	40,000.00
02	01 ESPECIALISTA - ARQUITECTURA	8.00	MES	60%	3,000.00	24,000.00
03	01 ESPECIALISTA - ESTRUCTURAS	8.00	MES	30%	3,000.00	24,000.00
04	01 ESPECIALISTA - INSTALACIONES SANITARIAS	8.00	MES	25%	3,000.00	24,000.00
05	01 ESPECIALISTA - INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS Y COMUNICACIONES	8.00	MES	25%	3,000.00	24,000.00
06	01 ESPECIALISTA - METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	8.00	MES	70%	2,500.00	20,000.00
07	01 ESPECIALISTA - SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	8.00	MES	30%	2,500.00	20,000.00
B.00	PERSONA NO CLAVE EN EJECUCIÓN DE OBRA (Inc. Leyes Sociales)					28,500.00
01	01 ASISTENTE TECNICO SUELOS - CONCRETO	3.00	MES	25%	1,500.00	4,500.00
02	01 CHOFER	8.00	MES	50%	1,800.00	14,400.00
03	01 SECRETARIA	8.00	MES	70%	1,200.00	9,600.00
II. GASTOS FIJOS						
D.00	SERVICIOS					16,590.00
01	ALQUILER DE CAMIONETA 4X2 DOBLE CABINA	8.00	MES	50%	1,200.00	9,600.00
02	SEGUROS Y PÓLIZAS (9 PERSONAS X S/200.00)	8.00	MES	100%	180.00	1,440.00
03	02 COMPUTADORAS + 02 IMPRESORAS	8.00	MES	50%	350.00	2,800.00
04	01 EQUIPO TOPOGRAFÍA COMPLETO (ESTACIÓN TOTAL)	8.00	MES	25%	300.00	2,400.00
05	IMPRESIÓN DE PLANOS PARA OBRA + COPIAS	1.00	GLB	100%	350.00	350.00
E.00	ENSAYOS DE LABORATORIO					3,200.00
01	ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CONCRETO	50.00	UND		40.00	2,000.00
02	ENSAYOS DE CALIDAD DE MATERIALES	1.00	GLB		1,200.00	1,200.00
COSTO DIRECTO						224,290.00
GASTOS GENERALES					5.82%	13,060.00
UTILIDAD					7.00%	15,700.30
SUB TOTAL						253,050.30
IGV					18%	45,549.05
COSTO TOTAL						298,599.35



GASTOS GENERALES				
DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	COSTO	PARCIAL
GASTOS NOTARIALES	1.00	MES	100.00	100.00
GASTOS DE ALQUILER DE OFICINA	8.00	MES	350.00	2,800.00
GASTOS FINANCIEROS (C. FIANZA + SEGUROS PERSONAL SCTR)	8.00	MES	650.00	5,200.00
SERVICIOS VARIOS (AGUA, LUZ, TELÉFONO, INTERNET)	8.00	MES	300.00	2,400.00
ÚTILES DE OFICINA, IMPRESIONES, FOTOCOPIAS	8.00	MES	120.00	960.00
EXÁMENES DE SALUD OCUPACIONAL PERSONAL PROF, TEC Y ADM	1.00	MES	1,000.00	1,000.00
IMPLEMENTACIÓN DE VESTUARIO	1.00	GLB	600.00	600.00
TOTAL GASTOS GENERALES				13,060.00

I. GASTOS VARIABLES						
Nº	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PARTICIPACIÓN	COSTO	PARCIAL
C.00	ACTIVIDADES POST EJECUCION					4,850.00
01	SUPERVISOR DE OBRA	1.00	MES	100%	4,000.00	4,000.00
02	01 COMPUTADORA + 01 IMPRESORA	1.00	MES	100%	850.00	850.00

MONTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL SERVICIO DE SUPERVISOR	COSTO PARCIAL
1) SUPERVISIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN (CS)	298,599.35
2) ACTIVIDADES POST EJECUCIÓN: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA	4,850.00
COSTO TOTAL DEL SERVICIO (CT)	303,449.35



ANEXO ESTRUCTURA ENTIDAD

I. GASTOS VARIABLES						
N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Participación	Costo	Parcial
A.00	PERSONAL CLAVE EN EJECUCION DE OBRA (Inc.Leyes sociales)					147,200.00
1	01 Supervisor de Obra.	Mes	8	100%	7,000.00	56,000.00
2	01 Especialista - Arquitectura.	Mes	8	60%	6,000.00	28,800.00
3	01 Especialista - Estructuras.	Mes	8	30%	6,000.00	14,400.00
4	01 Especialista - Instalaciones Sanitarias.	Mes	8	25%	5,000.00	10,000.00
5	01 Especialista - Instalaciones Electromecánicas y comunicaciones.	Mes	8	25%	5,000.00	10,000.00
6	01 Especialista en medición, costos y presupuestos.	Mes	8	70%	3,500.00	19,600.00
7	01 Especialista-Seguridad y Salud en el Trabajo.	Mes	8	30%	3,500.00	8,400.00
B.00	PERSONAL NO CLAVE EN EJECUCION DE OBRA (Inc.Leyes sociales)					22,280.00
1	01 Asistente Técnico Suelos-Concreto	Mes	3	25%	3,000.00	2,250.00
2	01 Chofer	Mes	8	50%	2,200.00	8,800.00
3	01 Secretaria	Mes	8	70%	2,000.00	11,200.00
II. GASTOS FIJOS						
D.00	SERVICIOS					33,974.43
	Alquiler de camioneta 4x2 doble cabina	Mes	8	50%	5,000.00	20,000.00
	Seguros y Pólizas (9 personas x s/.200)	Mes	8	100%	1,200.00	9,600.00
	02 Computadoras+02 impresoras	Mes	8	50%	700.00	2,800.00
	01 Equipo topografía completo (estación total)	Mes	8	25%	600.00	1,200.00
	Impresión de Planos para obra + copias	Glb	1	100%	374.43	374.43
E.00	ENSAYOS DE LABORATORIO					7,050.00
1	Ensayo de Resistencia a la Compresión de Concreto	Und	50		41.00	2,050.00
2	Ensayos de Calidad de Materiales.	Glb	1		5,000.00	5,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO						210,474.43
GASTOS GENERALES (10.24%)						21,553.53
UTILIDAD (10.38%)						21,847.44
SUB TOTAL						253,875.40
IGV (18.00%)						45,697.57
Costo Total Supervisión de Obra S/						299,572.97

I. GASTOS VARIABLES						
N°	Descripción	Unidad	Cantidad	Participación	Costo	Parcial
C.00	ACTIVIDADES POST EJECUCION: RECEPCION Y LIQUIDACION DE LA OBRA					8,000.00
1	01 Supervisor de Obra(para revision de liquidacion)	Mes	1	100%	7,000.00	7,000.00
2	01 Computadora+01 impresora	Mes	1	100%	1,000.00	1,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO						8,000.00
IGV (18.00%)						1,440.00
Costo Total Supervisión de Obra S/						9,440.00

MONTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL SERVICIO DE SUPERVISOR		Costo Parcial
1) Supervisión durante la ejecución (CS)		299,572.97
2) Actividades post ejecución: Recepción y liquidación de la obra		9,440.00
COSTO TOTAL DEL SERVICIO (CT)		309,012.97

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODO O DE TIEMPO	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL
Supervisión de obra	240	días	1,248.22	299,572.97
Liquidación de obra				9,440.00
				309,012.97

