

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código : 20604183791

Fecha de envío : 21/04/2023

Nombre o Razón social : GAMA INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.

Hora de envío : 16:49:02

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta que, para la presupuesta los gastos fijos y variables, deberá tenerse en cuenta los costos que no incluyen el tiempo son inamovibles (costos fijos) o se deberán respetar los porcentajes establecidos en el expediente técnico o se deja a libre criterio de los postores la asignación de los porcentajes correspondientes.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: 14 **Página: 28**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se deberán respetar los porcentajes establecidos en el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20604183791	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	GAMA INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	16:49:02

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección uniformizar las obras similares que en su página 27, señala que se considerará obra similar a: ¿Mejoramiento y/o Recuperación y/o Ampliación y/o Construcción y/o Creación y/o Rehabilitación y/o Remodelación de Infraestructura en Instituciones Educativas y/o Local Comunal y/o Cementerios¿; y en su página 44 de los Requisitos de Calificación, señala que se considerará obra similar a: ¿Mejoramiento y/o Ampliación y/o Construcción y/o Creación y/o Rehabilitación y/o Remodelación de Instituciones Educativas y/o Local Comunal y/o Cementerios¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 8 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria señala que se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Recuperación y/o Ampliación y/o Construcción y/o Creación y/o Rehabilitación y/o Remodelación de Infraestructura en Instituciones Educativas y/o Local Comunal y/o Cementerios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria señala que se considerará obra similar a: Mejoramiento y/o Recuperación y/o Ampliación y/o Construcción y/o Creación y/o Rehabilitación y/o Remodelación de Infraestructura en Instituciones Educativas y/o Local Comunal y/o Cementerios

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20604183791	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	GAMA INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	16:49:02

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si en el Anexo N° 06 y/o en el desagregado de precios unitarios deberá ir establecido una fecha de cálculo, así mismo aclarar que fecha se deberá consignar, la fecha de presentación de ofertas, según calendario SEACE o la fecha del Valor Referencial según Bases Administrativas (Marzo/2023), con la finalidad de evitar posibles errores y/o confusiones a los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexos Literal: Anexos 06 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Anexo N° 06 deberá ir establecido una fecha de cálculo, siendo la indicada, la fecha de presentación de ofertas,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20608519611	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSULTOR & CONSTRUCTOR JOLUCE S.A.C.	Hora de envío :	23:44:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

MI EMPRESA CON EL FIN DE PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN HA REVISADO EL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TECNICO; OBSERVANDO QUE EL ESTUDIO DE SUELOS ANEXADO, DONDE SE EJECUTARA LA OBRA EN SUS CONCLUSIONES EN EL GUION N° 10 ESTABLECE LO SIGUIENTE: ¿Dada la naturaleza del terreno a cimentar y las magnitudes posibles de las cargas transmitidas considerara una cimentación superficial, tal como Cimientos corridos y Zapatas Conectadas con vigas de cimentación¿

QUE, REVISANDO LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE TECNICO SE VISUALIZA EL PLANO E-01 CIMENTACIONES, EL CUAL EN EL DIBUJO DE CORTE 1-1 SE APRECIA QUE SOLO SE HA CONSIDERADO CIMIENTOS CORRIDOS. DE LO EXPUESTO SE OBSERVA QUE LAS CIMENTACIONES DE LA CONSTRUCCION NO CONSIDERA LO DESCRITO EN EL ESTUDIO DE SUELOS YA QUE NO INCLUYE ZAPATAS NI VIGAS DE CIMENTACION QUE LAS CONECTEN, NO CONSIDERAR LO EXPUESTO EN DICHO ESTUDIO NO GARANTIZA LA CORRECTA CONSTRUCCION Y EJECUCION DE LA OBRA POR LO TANTO SE OBSERVA QUE EL PROYECTISTA JUNTO CON EL AREA USUARIA HA COMETIDO UN ERROR GRAVE NO CONSIDERAR LO ESTIPULADO EN EL ESTUDIOS DE SUELOS Y SOLICITO SE DECLARE LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO Y SE REFORMULE EL EXPEDIENTE TECNICO CONSIDERANDO LO OBSERVADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA SEÑALA QUE SE SOLICITO AL ESPECIALISTA DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, EL TIPO DE CIMENTACIÓN, PROFUNDIDAD DE CIMENTACIÓN, CAPACIDAD DE CARGA ADMISIBLE Y DEMAS PARAMETROS GEOTECNICOS, PARA LA ESTRUCTURA TIPO NICHOS QUE COMPRENDE 5 PISOS Y EN TOTAL ALCANZAN UNA ALTURA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20608519611	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSULTOR & CONSTRUCTOR JOLUCE S.A.C.	Hora de envío :	23:44:22

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

MI EMPRESA CON EL FIN DE PARTICIPAR EN EL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN HA REVISADO EL CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TECNICO; OBSERVANDO QUE EL ESTUDIO DE SUELOS ANEXADO, DONDE SE EJECUTARA LA OBRA EN SUS CONCLUSIONES EN EL GUION N° 11 ESTABLECE LO SIGUIENTE: ¿Se realizara los siguientes tipos de cimentación y las propuestas de alternativas de solución para cada estructura, en estructura de cementerio es cimentado a través de CIMIENTO CORRIDO a una profundidad de desplante de 1.40m¿

QUE, REVISANDO LOS PLANOS DEL EXPEDIENTE TECNICO SE VISUALIZA EL PLANO E-01 CIMENTACIONES, EL CUAL EN EL DIBUJO DE CORTE 1-1 SE APRECIA QUE LOS CIMIENTOS CORRIDOS CONSIDERADOS SOLO TIENE UNA PROFUNDIDAD DE 0.90M.

DE LO EXPUESTO SE OBSERVA QUE LAS CIMENTACIONES DE LA CONSTRUCCION NO CONSIDERA LO DESCRITO EN EL ESTUDIO DE SUELOS YA QUE NO HA CONSIDERADO LA PROFUNDIDAD ESTABLECIDA POR UN ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, NO CONSIDERAR LO EXPUESTO EN DICHO ESTUDIO NO GARANTIZA LA CORRECTA CONSTRUCCION Y EJECUCION DE LA OBRA

POR LO TANTO SE OBSERVA QUE EL PROYECTISTA JUNTO CON EL AREA USUARIA HA COMETIDO UN ERROR GRAVE NO CONSIDERAR LO ESTIPULADO EN EL ESTUDIOS DE SUELOS Y SOLICITO SE DECLARE LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO Y SE REFORMULE EL EXPEDIENTE TECNICO CONSIDERANDO LO OBSERVADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA SEÑALA QUE SE SOLICITO AL ESPECIALISTA DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, EL TIPO DE CIMENTACIÓN, PROFUNDIDAD DE CIMENTACIÓN, CAPACIDAD DE CARGA ADMISIBLE Y DEMAS PARAMETROS GEOTECNICOS, PARA LA ESTRUCTURA TIPO NICHOS QUE COMPRENDE 5 PISOS Y EN TOTAL ALCANZAN UNA ALTURA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20481693170	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	S&G CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:51:23

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE DESCRIBE BASTANTES INCONGRUENCIAS ENTRE EL ESTUDIO DE SUELOS Y LOS PLANOS Y PRESUPEUSTO DEL EXPEDIENTE TECNICO; DETALLANDO QUE EL ESTUDIO DE SUELOS EN SUS CONCLUSIONES CLARAMENTE INDICA QUE EL TIPO DE SUELO ES MALO Y QUE DEBE CONSTRUIRSE CON UN BUENA ESTRUCTURA ESTABLECIENDO QUE: ¿Se considere zapatas conectadas con vigas de cimentación en columnas y cimientos corridos, además de que la profundidad mínima de excavación de dichos elementos sea de 1.40m¿

DE LO EXPUESTO SE OBSERVA QUE EL PROYECTISTA NO HA CONSIDERADO LO INDICADO EN DICHO ESTUDIO DE SUELOS COMETIENDO UN ERROR INSUBSANABLE QUE DEBERA REFOMRULARSE EL EXPEDIENTE TECNICO Y POR ELLO SE REALIZA LA PRESNETE OBSERVACION SOLICITANDOSE SE DE LA NULIDAD RESPECTIVA AL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN Y SE REFORMULE EL EXPEDIENTE TECNICO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCION EN COORDINACION CON EL AREA USUARIA SEÑALA QUE SE SOLICITO AL ESPECIALISTA DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS, EL TIPO DE CIMENTACIÓN, PROFUNDIDAD DE CIMENTACIÓN, CAPACIDAD DE CARGA ADMISIBLE Y DEMAS PARAMETROS GEOTECNICOS, PARA LA ESTRUCTURA TIPO NICHOS QUE COMPRENDE 5 PISOS Y EN TOTAL ALCANZAN UNA ALTURA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JEQUETEPEQUE

Nomenclatura : AS-SM-1-2023-MDJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS FUNERARIOS EN EL CEMENTERIO GENERAL DE JEQUETEPEQUE, DISTRITO DE JEQUETEPEQUE, PROVINCIA DE PACASMAYO - LA LIBERTAD¿

Ruc/código :	20481693170	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	S&G CONSTRUCTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:57:04

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

QUE LA DETERMINACION DE UNOS PRECIOS CORRECTOS DEL EXPEDIENTE TECNICO SE DETERMINA CALCULANDOLO MEDIANTE LAS COTIZACIONES REALIZADAS EN EL MERCADO Y EL CALCULO RESPECTIVO D EMANO DE OBRA CONSIDERANDO LOS RPECIOS ACTUALES EN EL PACTO COLECTIVO CON LOS TRABAJADORES DE OCNSTRUCCION CIVIL. E SPOR ELLO QUE SE OBSERVA QUE DICHA INFORMACION NO HA SIDO INCLUIDA EN EL EXPEDIENTE TECNICO ANEXADO AL PRESENTE PROCESO DE SELECCION, SOLICITANDO SE INFORME TECNICAMENTE EL RESULTADO DE LOS RPECIOS DESCRITOS QUE DETERMINO EL RPESUPUESTO, D ELO CONTRARIO SE REFORMULE DICHO EXPEIDENTE TECNICO CONSIDERNADO LO OBSERVADO Y CON ELLO SE DE LA NULIDAD CORREESPONDIENTE DEL RPESENTE PROCESO DE SELECCION

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que se deberan respetar los precios establecidos en el expediente tecnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null