

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código : 20609031493

Fecha de envío : 01/07/2025

Nombre o Razón social : DISTRIBUIDORA PACO E.I.R.L.

Hora de envío : 14:18:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección que evalúe la pertinencia de modificar las Bases en el extremo referido a la participación consorcial, permitiendo que esta se configure en modalidad abierta, es decir, que cada consorciado fije sus porcentajes de participación por parte de cada integrante, siempre que en la Promesa Formal de Consorcio y posterior Contrato se mantenga la responsabilidad solidaria frente a la Entidad, conforme a ley.

Ello permitirá mayor flexibilidad en la conformación de consorcios y fomentará la participación plural de postores, sin comprometer la exigencia de cumplimiento del objeto contractual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.2

Literal: D

Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de libre concurrencia

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE la observación, en virtud a los argumentos esgrimidos por el participante. En ese sentido, el área usuaria actuó conforme al numeral 72.1 del artículo 72 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas ¿ Ley N° 32069, el cual permite establecer: ¿un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, porcentaje mínimo de participación de cada consorciado y/o que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación, en ocasión de la integración de las bases considerara: El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado será 20%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado será 20%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto a los buzones existentes en el proyecto; se tendrá la necesidad del levantamiento de techos de buzón al nivel final de rasante del recapeo de espesor 1¿ y cambio de tapas rotas, debido a que NO está contemplado en el presupuesto adjunto en la Ficha Técnica, Memoria Descriptiva, fojas 397 y 396. Por lo tanto, la entidad deberá reconocer lo mencionado como partidas adicionales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación. Se aclara que, tal como lo ha expuesto el participante, dichas actividades NO están contempladas en el presupuesto, por tanto deberá ceñirse a ello, así mismo se precisa que el presente proceso de contratación es un servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

La entidad deberá reconocer, en caso hubiera, por partida adicional de reparación de redes de agua y/o desagüe y/o conexiones domiciliarias de agua y/o desagüe.

Acápites de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación. El proveedor deberá hacerse cargo de toda rotura de redes existentes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
SE CONSULTA SI OTORGARAN ADELANTOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.13 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO SE ACOGE la observación. En el presente servicio no se otorgara ningún tipo de adelantos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:
RESPECTO AL RODILLO NEUMATICO AUTOPROPULSADO 5.5 ¿ 20 T, CUANTOS RODILLOS REQUIEREN PARA ACREDITAR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.5.2 **Literal:** C3 **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que, respecto al rodillo neumático autopropulsado de 5.5 ¿ 20¿T, la cantidad requerida para acreditar será de 1 unidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
RESPECTO AL PERSONAL NO CLAVE, SE CONSULTA SI SE MENCIONA A DICHOS PROFESIONALES SIN ACREDITAR EXPERIENCIA EN TIEMPO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.3 **Literal:** 3.3.2.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que la experiencia a acreditar para el personal no clave será de dos (02) años o (24 meses), contados a partir de la fecha de colegiatura, en la ejecución de obras en general. Por ello, con motivo de la integración de bases se consignara aquello.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20606156252	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE CONSULTA CAULES SON LOS LIMITES INFERIOR Y SUPERIOR DE LA OFERTA ECONOMICA EN FUNCION A LA CUANTIA DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.1 Literal: d Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la evaluación económica se realizará de conformidad con el literal a) del artículo 133 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas ¿ Ley N.º 32069, el cual establece que, tratándose de oferta económica limitada para servicios de operación, mantenimiento o mantenimiento vial, los postores deberán presentar sus ofertas dentro del rango del 95¿% al 110¿% de la cuantía de la contratación. Es preciso considerar que la presente contratación es un servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

PARTIDAS ADICIONALES DE MEJORAMIENTO DE BASE, SUBBASE Y SANEAMIENTO

Según Ficha Técnica, en la sección Memoria Descriptiva, en las fojas 422 indica que las fallas presentes en la Calle Proceres se ha generado por ¿filtración por agua de lluvias, lo cual podría llegar al suelo de fundación arcilloso y desestabiliza¿. Por lo tanto, la entidad deberá reconocer, en caso hubiera, partidas adicionales de mejoramiento de subbase y/o de subrasante y/o partidas adicionales de saneamiento, debido a la presencia de humedad por agua de lluvias y/o filtraciones subterráneas por tuberías de agua y/o desagüe.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: 0 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación. En el presente servicio no se otorgara ningún tipo de adicionales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

INTERFERENCIAS DEL PROYECTO

Se realizo una visita de campo y se ha observado la existencia de interferencias del proyecto con una obra de saneamiento ejecutada por la municipalidad en las calles hacia el Este de la Av. Sáenz Peña, donde se está empleando parte de las calles del presente proyecto como depósito de material excedente de excavación y desmonte. Por lo tanto, la entidad deberá liberar la totalidad del terreno, de lo contrario se solicita entregas parciales del terreno para dar inicio a la ejecución del servicio sin perjudicar el plazo contractual.

Al respecto, debe indicarse que, de acuerdo con el quinto párrafo del artículo 13 de la anterior Ley, en las contrataciones de obras, conjuntamente con el requerimiento, debe contarse con el expediente técnico aprobado y la disponibilidad física del terreno sobre el cual se ejecutará el servicio. A su vez, conforme al artículo 184 del anterior Reglamento, uno de los requisitos para que inicie el plazo de ejecución del servicio, es que la Entidad realice la entrega del terreno o lugar donde se ejecutará el servicio, según corresponda.

Como puede advertirse, la obligación de contar con la disponibilidad del terreno tiene por objeto permitir que el contratista pueda ejecutar el servicio según lo programado y, de esta manera, evitar que la ejecución del servicio se retrase y que el Estado asuma sobrecostos derivados del atraso en la ejecución de la obra por la falta de disponibilidad.

De conformidad con lo expuesto, la disponibilidad física del terreno constituye un requisito esencial para contratar la ejecución del servicio, pues permite la libre ejecución del servicio en el lugar donde se ejecutará.

En este punto, cabe precisar que el carácter disponible del terreno o lugar donde se ejecutará el servicio implicaba que esté listo para usarse o utilizarse; es decir, que el contratista pueda ejecutar el servicio libremente, sin que terceros ajenos a la relación contractual cuenten con la capacidad de impedir dicha ejecución.

En esa medida, la Entidad debe realizar las gestiones necesarias que le permitan contar con la capacidad de ejercer los derechos reales sobre el bien inmueble, de modo que el terreno se encuentre expedito a efectos de poder iniciar la ejecución de las partidas del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.11 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Referencias: Artículo 184° del RLCE, Opinión N° 64-2016/DTN, Opinión N° 168-2018/DTN, Opinión N° 122

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De existir interferencias al realizar la entrega de terreno, se realizarán entregas parciales del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

DRENAJE PLUVIAL

Se realizo una revisión de los planos adjuntos en la Ficha Técnica y una verificación visual en campo de las pendientes del drenaje pluvial, y se observa que las calles que reciben la mayor cantidad de agua de lluvias son Calle Virrey Toledo y Av. México, las cuales no cuentan con cámaras de bombeo como indica en los planos, solo se presencia buzones de concreto con techo y tapa que no drenan hacia ningún lado, lo cual puede generar la formación de lagunas y/o cuencas ciegas en temporada de lluvias, lo cual afecta la durabilidad de cualquier trabajo a ejecutar. Por lo tanto, la entidad deberá asumir la responsabilidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7 Literal: E Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor deberá ejecutar el presente servicio de acuerdo a los planos, memoria descriptiva y expediente de Ficha de actividad del Servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

PARCHES EXISTENTES DE ASFALTO Y CONCRETO SIMPLE

Se ha realizado una visita de campo del proyecto en mención, en la cual se ha observado la presencia de parches de asfalto para cubrir redes de gas y parches de concreto simple, los cuales presentan asentamientos y/o fisuras que pueden ser reflejadas a corto plazo en el recapeo asfáltico de espesor 1¿. Por lo tanto, se exige a la entidad que tipo de tratamiento se dará a los parches existentes antes de ejecutar el recapeo asfáltico.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor deberá evaluar si dichos parches se van a mantener o retirar, de acuerdo a sus condiciones a criterio del contratista con autorización de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

DESNIVELES

Habiendo realizado una visita de campo, se ha observado que las calles presentan desniveles debido a los parchados existentes y a los asentamientos del pavimento existente, lo cual generará la necesidad de emplear espesores mayores a 2.54cm como capa nivelante y/o recapeo para corregir las desnivelaciones. Por lo tanto, la entidad deberá reconocer por los mayores volúmenes de mezcla asfáltica en caliente para cubrir dichos desniveles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.3 Literal: 3.2.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, el participante deberá formular su oferta considerando todos los costos que implique la ejecución del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura :CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

PERSONAL CLAVE: RESIDENTE DEL SERVICIO
SE CONSULTA SI EN LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DEL SERVICIO INCLUYE LA EXPERIENCIA OBTENIDA EN OBRAS POR MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y/O VÍAS URBANAS Y/O CARRETERAS A NIVEL DE IMPRIMACION Y/O CARPETAS ASFÁLTICAS; EXPERIENCIA EN OBRAS POR SERVICIOS DE CONSERVACIÓN VIAL EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: C1 Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, en concordancia con la ficha de Homologación denominada "Servicio de mantenimiento de pistas y veredas" aprobada mediante Resolución Ministerial N° 466-2024-VIVIENDA, la experiencia del personal clave Residente del Servicio debe ser la siguiente: Servicios de construcción, mejoramiento, rehabilitación y/o mantenimiento de pistas y veredas y/o pavimentos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE
SE CONSULTA SI LOS VOLQUETES DEBEN CONTAR CON PERMISO DE RESIDUOS SOLIDOS PARA LA ELIMINACION DEL MATERIAL EXCEDENTE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: FICH TECNI Literal: MEMORIA Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
El participante deberá gestionar todos los permisos necesarios ante la entidad, para la correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:
PARTIDA DE ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE
SE SOLICITA INDICAR DONDE SERA EL BOTADERO O PUNTO DE ACOPIO DEL MATERIAL EXCEDENTE A ELIMINAR OBTENIDA DEL CORTE DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: FICH TECNI Literal: MEMORIA Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge
Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACOGE, se adjunta plano de botadero

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20314028164	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION ASFALTOS Y PAVIMENTOS CASTILLO S.A.C.	Hora de envío :	22:03:35

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO
SEGÚN EL ART 113 INCISO 113.1 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 32069, ESPECIFICA QUE TODOS LOS PARTICIPANTES PODEMOS ACOGERNOS A LA ¿RETENCION DE PAGO¿ COMO MODALIDAD DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR EL IMPORTE DEL 10% DEL IMPORTE CONTRACTUAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 12 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. Se aclara que el postor ganador podrá acogerse a lo establecido en el numeral 113.1 del artículo 113 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas ¿ Ley N.° 32069, optando por la retención del 10¿% del monto del contrato como modalidad de garantía de fiel cumplimiento, conforme a lo dispuesto en los artículos 114, 115 y 116 del Reglamento, así como en los numerales 61.4 y 61.5 del artículo 61 de la Ley.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612218995	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	TORCOP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Sobre la asignación de responsabilidad en el numeral 15 ¿Daños a Terceros¿ de los Términos de Referencia En la sección de Requerimiento Técnico de los servicios de mantenimiento vial, específicamente en el numeral 15. Daños a Terceros, se establece que el contratista deberá asumir la totalidad de los costos derivados de daños ocasionados a redes de servicios públicos tales como electricidad, agua, desagüe, telefonía, entre otros. Asimismo, se indica que la negativa del contratista a efectuar la reparación correspondiente constituiría causal de resolución del contrato. Al respecto, se solicita se precise el alcance de dicha obligación, en tanto la redacción actual podría interpretarse como una asignación absoluta de riesgo al contratista, sin considerar factores como condiciones preexistentes, información incompleta en los estudios técnicos o interferencias no identificadas por la entidad. Esta disposición podría vulnerar el principio de equilibrio económico-financiero del contrato y trasladar al contratista una carga desproporcionada, contraria al marco normativo vigente.

Por tanto, se requiere aclarar si la responsabilidad del contratista se circunscribe únicamente a los daños derivados de acciones negligentes o del incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: C Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor tendrá la obligación de reponer todo daño ocasionado por la ejecución del presente servicio de cualquier naturaleza.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612218995	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	TORCOP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Sobre el perfil profesional asignado al Especialista en Suelos y Pavimentos

En el ítem 3.3 Consideraciones Específicas, numeral 2. Plantel Profesional Clave, sub numeral 2.2. Personal No Clave, se consigna al Especialista en Suelos y Pavimentos, estableciendo como requisito de formación el título profesional de Ingeniero Civil, Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial, Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Al respecto, se solicita se aclare la correspondencia entre la especialidad requerida y las profesiones señaladas, en tanto existen inconsistencias entre el perfil funcional del puesto y la formación profesional exigida. La especialidad de Suelos y Pavimentos demanda conocimientos técnicos propios de la carrera de Ingeniería Civil, particularmente en geotecnia y diseño de pavimentos, competencias que no forman parte del campo formativo de las demás especialidades listadas. Por ello, se solicita se aclare la pertinencia del perfil profesional requerido para el puesto de Especialista en Suelos y Pavimentos, considerando que las profesiones indicadas coinciden con las exigidas para el Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo, consignado como personal clave en las bases. Esta duplicidad sugiere una posible asignación genérica del perfil, sin atender a las competencias técnicas específicas que demanda la especialidad. En ese sentido, se recomienda evaluar si corresponde precisar un perfil profesional distinto y técnicamente adecuado, o en su defecto, prescindir de este puesto como personal no clave, a fin de garantizar la idoneidad técnica del equipo propuesto y la coherencia interna de los Términos de Referencia.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: 24 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, precisando que, para el personal no clave Especialista en Suelos y Pavimentos, solo será válido el título profesional de Ingeniero Civil y la experiencia a acreditar sera de dos (02) años o (24 meses), contados a partir de la fecha de la colegiatura, con cargos como Especialista en suelos y pavimentos o jefe de suelos y pavimentos, ingeniero de suelos y pavimentos, ingeniero especialista en suelos, ingeniero especialista en carreteras y pavimentos o posiciones similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612218995	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	TORCORP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

sobre la adecuación normativa de las bases estándar aplicadas al procedimiento de selección

Se ha convocado un Concurso Público para Consultorías y Servicios de Mantenimiento Vial, aplicando las bases estándar correspondientes a dicho procedimiento. No obstante, en los Términos de Referencia se establece como finalidad pública del proceso: ¿Mejorar la transitabilidad vehicular y el acceso peatonal de la ciudad¿, detallando como objeto específico el ¿Mantenimiento de la transitabilidad vehicular de la urbanización Latina, distrito de José Leonardo Ortiz¿, lo cual corresponde al mantenimiento de vías urbanas.

De acuerdo con el Reglamento Nacional de Gestión de Infraestructura Vial, las vías urbanas son arterias o calles que conforman un centro poblado y no forman parte del Sistema Nacional de Carreteras, siendo reguladas por ordenanzas de los gobiernos locales. A su vez, la Ley N.º 32069 y su reglamento definen el mantenimiento vial como un servicio orientado a la conservación de infraestructura vial según los niveles de servicio, aplicable principalmente a vías que integran dicho sistema.

En ese sentido, se evidencia una incongruencia entre el objeto del procedimiento (servicios de mantenimiento vial regulados por el reglamento nacional) y la naturaleza del servicio (mantenimiento de vías urbanas) para el cual se han aplicado las bases estándar. Esta discrepancia podría configurar una afectación al principio de legalidad y de adecuación técnica, generando incertidumbre respecto a los criterios de evaluación y la correcta aplicación normativa.

Por lo tanto, con motivo de la integración de las bases, se solicita subsanar dicha incoherencia y en virtud a la finalidad pública del procedimiento y la justificación técnica y normativa del uso de las bases estándar seleccionadas, se modifiquen las bases estándar utilizando las pertinentes y congruentes al objeto de la convocatoria y así poder aplicar r los factores de evaluación correctos para el tipo de prestación convocada fin de garantizar la validez del proceso y evitar una posible causal de nulidad por vicios en la definición del objeto contractual.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, precisando que; SE MANTIENE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO CON LOS TERMINOS DE REFERENCIA.

En consecuencia con motivo de la integración se consideraran los siguientes factores de evaluación:

Experiencia del Personal Clave: 40 puntos

Sostenibilidad Ambiental: 15

Sostenibilidad Social: 5

Integridad en la Contratación Pública: 15

Gestión de la Calidad: 25

Asimismo, en concordancia con la única disposición complementaria final de la Resolución Directoral N° 0022-2025-EF*54.01, se han reformulado los puntajes máximos de los factores de evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

factores de evaluación:

Experiencia del Personal Clave: 40 puntos

Sostenibilidad Ambiental: 15

Sostenibilidad Social: 5

Integridad en la Contratación Pública: 15

Gestión de la Calidad: 25

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612218995	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	TORCORP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Consulta sobre la definición de servicios similares en relación con la naturaleza del procedimiento

En el apartado correspondiente a la experiencia del postor en la especialidad, se define como servicios similares aquellos que contemplan actividades como construcción, remodelación, mejoramiento, ampliación, rehabilitación y/o mantenimiento de pistas, veredas y/o pavimentos. Asimismo, se señala que estos trabajos pueden corresponder a habilitaciones urbanas, industriales y/o carreteras. Sin embargo, se advierte que gran parte de estas actividades corresponden a ejecución de obras, lo cual difiere de la naturaleza del procedimiento convocado.

El presente proceso ha sido convocado bajo la modalidad de Concurso Público para la contratación de servicios de mantenimiento vial, lo que implica que los postores deben estar registrados en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) para servicios. Sin embargo, al revisar las partidas incluidas en la ficha técnica, se identifican actividades semejantes a los ejecutados en obras, lo cual intensifica la ambigüedad; es decir, resulta congruente que los postores puedan acreditar experiencia en la especialidad en ejecución de obras de pavimentación en vías urbanas.

Por lo anterior, se solicita considerar como prestaciones similares, con fines de demostrar experiencia en trabajos similares, la ejecución de obras de pavimentación en vías urbanas. Caso contrario se estaría vulnerando o transgrediendo el principio de libre concurrencia así como también desincentivando la participación de mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, el Comité de selección considerará la experiencia del postor en ejecución de obras de pavimentación en vías urbanas como prestación similar válida, para efectos de acreditar experiencia en la especialidad. Nótese que se consideran como servicios similares las actividades de construcción, remodelación, mejoramiento, ampliación, rehabilitación, las cuales tienen impacto en infraestructura vial de carreteras o infraestructura vial urbana. Si bien se indica que estas actividades se efectuarían respecto de obras y/o servicios de infraestructura vial, como se ha analizado previamente, las actividades de construcción, remodelación, mejoramiento, ampliación, rehabilitación son calificadas únicamente como obras viales y no como servicios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20612218995	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	TORCOP CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:51:49

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

En el apartado correspondiente a la experiencia del postor en la especialidad, se consideran servicios similares como: CONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MANTENIMIENTO; DE PISTAS Y/O VEREDAS Y/O PAVIMENTOS, PUEDEN CORRESPONDER A HABILITACIONES URBANAS Y/O HABILITACIONES INDUSTRIALES Y/O CARRETERAS. No obstante, las habilitaciones industriales están destinadas predominantemente a la edificación de locales industriales, ejecutadas sobre terrenos con zonificación afín a dicho fin. Este tipo de experiencia no guarda relación directa con la finalidad pública del presente proceso de licitación, ya que sus actividades no resultan análogas al servicio a contratar.

En su defecto, las habilitaciones urbanas sí presentan afinidad técnica y funcional con el objeto del servicio, al estar orientadas a la implementación de infraestructura vial urbana y peatonal.

Por ello, se solicita la aclaración sobre la pertinencia de considerar experiencias en habilitaciones industriales, ya que estas últimas no reflejan adecuadamente las condiciones ni los objetivos de la ejecución del servicio requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: C Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, ya que las habilitaciones industriales viene prevista en la ficha de homologación para el Servicio de mantenimiento de pistas y veredas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR DE LA URBANIZACIÓN LATINA, DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ , PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE

Ruc/código :	20609031493	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	DISTRIBUIDORA PACO E.I.R.L.	Hora de envío :	23:56:08

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCIÓN DE ACEPTO COMO EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO LO SIGUIENTE:
CAMION IMPRIMADOR 6X2 178-210 HP 1800GL POR CAMION IMPRIMADOR 4X2 120 HP 1000GL
MINICARGADOR 70 HP 053YD3 INC.PLUMA POR MINICARGADOR 70 HP 053 YD3

Los cambios propuestos responden a criterios de eficiencia técnica, económica y operativa, alineándose con los principios de sostenibilidad, racionalidad en el gasto público y pertinencia del uso de recursos en obras de infraestructura. Asimismo, se garantiza que las nuevas especificaciones cumplen plenamente con los fines funcionales del proyecto, sin afectar los resultados esperados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.2 Literal: C.3 Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación, toda vez que el equipamiento estratégico ha sido considerado conforme a lo establecido en la Ficha Técnica, específicamente en el ítem ¿Relación de Insumos¿ (folio 307). En tal sentido, no corresponde modificar las especificaciones técnicas previstas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null