



ACTA DE APERTURA ELECTRÓNICA DE OFERTAS PARA LA ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 005-2024-GRT-DRST-OEC-1 - PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE: “MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LIC. ENF. SILVIA CONDE SOSA NIVEL I-3, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES”

En la ciudad de Tumbes, a los 18 días del mes de noviembre de 2024, en las instalaciones de la DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD TUMBES, siendo las 09:30 horas, el órgano encargado de las contrataciones, designado mediante Memorando: N°4265-2024-GRT-DRST-DEA, encargado de la conducción y realización del presente procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°005-2024-GRT-DRST-OEC-1 - Primera Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es la Contratación del Servicio de: “MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LIC. ENF. SILVIA CONDE SOSA NIVEL I-3, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES”, a fin de efectuar la apertura de ofertas electrónica, verificación de documentos de presentación obligatoria para admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de buena pro, de ser el caso.

Conforme lo estipula el numeral 43.2 del artículo 43° del Reglamento de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado; el encargado del procedimiento de selección es:

WILSON GENARO BARRETO SILVA	Dependencia	DIRECTOR DE LOGÍSTICA
-----------------------------	-------------	-----------------------

I. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

Se verificó el registro de participantes en el SEACE, el cual se realizó de manera electrónica, evidenciando que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases integradas, se registraron los siguientes participantes:

N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de Registro en el Procedimiento	Estado
1	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-11-07 00:30:01.0	Válido
2	10427859695	FARFAN FLORES GUSTAVO ADOLFO	2024-11-07 07:37:02.0	Válido





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de Registro en el Procedimiento	Estado
3	20409407235	CONSULTORES ASOCIADOS Y SERVICIOS GENERALES J.S S.A.C.	2024-11-07 11:22:39.0	Válido
4	20612727873	2RJ INGENIEROS S.R.L.	2024-11-07 12:57:33.0	Válido
5	20609288931	D Y V INGENIERIA PROYECTOS Y NEGOCIOS S.A.C.	2024-11-07 17:31:53.0	Válido
6	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2024-11-07 17:50:28.0	Válido
7	20602748261	LP ARQUITECTURA E INGENIERIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-11-07 22:09:10.0	Válido
8	20602524460	GRUPO C Y J INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA	2024-11-07 23:35:22.0	Válido
9	20561312568	DRYWALLCOHL E.I.R.L.	2024-11-08 07:36:09.0	Válido
10	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	2024-11-08 11:15:24.0	Válido
11	20551970249	SG CREATIVA PERU S.A.C.	2024-11-08 14:36:22.0	Válido
12	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L.	2024-11-08 22:36:35.0	Válido
13	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	2024-11-09 01:30:14.0	Válido
14	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	2024-11-09 05:25:54.0	Válido
15	20602076246	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD E.I.R.L.	2024-11-09 05:55:32.0	Válido
16	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	2024-11-09 11:04:17.0	Válido
17	20507583114	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-11-09 12:01:17.0	Válido
18	20612877913	WAREHOUSE GROUP E.I.R.L.	2024-11-09 14:11:49.0	Válido
19	20600794770	EDIFATEL S.A.C.	2024-11-09 16:47:17.0	Válido





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



N°	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de Registro en el Procedimiento	Estado
20	20552596405	A & N GROUP S.A.C.	2024-11-09 17:28:35.0	Válido
21	20608578944	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	2024-11-09 17:53:21.0	Válido
22	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	2024-11-09 19:00:51.0	Válido
23	20566366500	SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.	2024-11-10 23:29:32.0	Válido
24	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	2024-11-11 09:04:25.0	Válido
25	20122143750	PENTA GAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-11-11 09:16:54.0	Válido
26	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2024-11-11 10:20:04.0	Válido
27	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	2024-11-12 00:10:19.0	Válido
28	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2024-11-12 00:19:02.0	Válido
29	20613035398	OCAMPER S.A.C.	2024-11-12 00:30:44.0	Válido
30	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	2024-11-12 13:55:53.0	Válido
31	20612399418	PIMENTEL NEGOCIOS E.I.R.L.	2024-11-12 14:59:39.0	Válido
32	10412300161	ORTIZ LUNA ROLANDO	2024-11-12 16:11:07.0	Válido
33	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2024-11-12 22:12:00.0	Válido
34	20609370743	CORPORACION C & D EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-11-12 23:46:57.0	Válido
35	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2024-11-13 12:53:26.0	Válido
36	20526688679	ASESORES CONSULTORES Y CONSTRUCCIONES Y & L S.A.C.	2024-11-13 19:20:28.0	Válido





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



II. DETALLE DE LOS POSTORES QUE PRESENTARON OFERTAS:

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas por medio electrónico:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante:	GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES - DIRECCION REGIONAL SALUD TUMBES
Nomenclatura:	AS-SM-5-2024-DRST-OEC-1
Nro. de convocatoria:	1
Objeto de contratación:	Servicio
Descripción del objeto:	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SILVIA CONDE SOSA, NIVEL I-3, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES/ Servicio

Nro. Item	Descripción del Item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SILVIA CONDE SOSA, NIVEL I-3, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA - TUMBES/ Servicio				
20609370743	Consorcio Corpe		14/11/2024	21:06:48	Electronico
20602076246	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD E.I.R.L.		14/11/2024	23:41:33	Electronico

III. DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y NO ADMITIDAS:

De acuerdo al artículo 73° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado "(...) 73.2. Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida."

Bajo dicho contexto, se procede a verificar los documentos para admisión de las ofertas de acuerdo con las bases integradas del procedimiento.

DOCUMENTOS DE ADMISION DE OFERTAS	CONSORCIO CORPE	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE



DOCUMENTOS DE ADMISION DE OFERTAS	CONSORCIO CORPE	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	CUMPLE	CUMPLE
g) El precio de la oferta Anexo N° 6.	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO	ADMITIDA	ADMITIDA

IV. FACTORES DE EVALUACIÓN PARA LOS POSTORES ADMITIDOS

EVALUACIÓN DE OFERTAS (ART. 74°):

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases integradas a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas. La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

I = Oferta
P_i = Puntaje de la oferta a evaluar
O_i = Precio i
O_m = Precio de la oferta más baja
PMP = Puntaje máximo del precio

Acto seguido, se procedió a realizar la evaluación de las ofertas admitidas, cuyo resultado es el siguiente:

VALOR ESTIMADO: S/ 155,000.00





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



PERÚ

Ministerio
de Salud

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA			
Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA	% DEL VALOR ESTIMADO
1	CONSORCIO CORPE	99,999.00	64.52%
2	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL	134,500.00	86.77%

FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO					
Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE	BONIFICACIÓN ANEXO N°10	REMYPE ANEXO N°11	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO CORPE	100.00	10%	5%	115.00
2	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL	74.35	7.44	3.72	85.51

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:		
Nº ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO CORPE	115.00
2	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL	85.51

V. CALIFICACIÓN PARA LOS POSTORES ADMITIDOS Y EVALUADOS (ART. 75° RLCE)

Acto seguido, la calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento; el comité de selección califica al postor evaluado, verificando que cumpla con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es DESCALIFICADA.

"75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

75.2. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos."





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



PERÚ

**Ministerio
de Salud**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		CONSORCIO CORPE		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD EIRL	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA RESPONSABLE TÉCNICO Ingeniero Civil y/o Arquitecto Titulado, del personal clave requerido como responsable Técnico del Servicio, el cual debe acreditar este Requisito, colegiado y habilitado.		NO CUMPLE	CUMPLE	
B.3.2	CAPACITACION RESPONSABLE TÉCNICO 1. CONTAR CON CAPACITACION DE 120 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD DE PRIMER NIVEL DE ATENCIÓN BAJO EL ENFOQUE DE LA NORMA TECNICA DE SALUD N° 113-MINSA 2. CAPACITACION MINIMA DE 60 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO TECNICAS APLICADAS PARA EL CONTROL DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS 3. CAPACITACION MINIMA DE 60 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO MONITOREO Y RESIDENCIA EN SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REFACCIONES 4. CAPACITACION MINIMA DE 60 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO GESTION EN MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS E INSTALACIONES HOSPITALARIAS.		NO CUMPLE	CUMPLE	
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE RESPONSABLE TÉCNICO: Con experiencia mínima de DOS (2) años en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación y/o ampliación de infraestructura y/o construcción de establecimientos de salud y/o edificios hospitalarios del personal clave requerido como ingeniero residente y/o supervisor y/o inspector y/o asistente técnico o personal técnico. La experiencia se computa desde la obtención de la colegiatura.	CUMPLE		CUMPLE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 195,000.00 (CIENTO CINCUENTA MIL Y 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de: S/ 35,000 (TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTE CON 08/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes: <i>Servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación y/o ampliación de infraestructura y/o construcción de edificios y/o servicios de mantenimiento en general</i>	CUMPLE		CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADA		CALIFICADA	





Previo a la sustentación de la descalificación de las ofertas, se debe tener en cuenta que las bases integradas del procedimiento de selección contienen información clara y coherente que pueda ser comprendida por los postores y garantice su libre concurrencia, a efectos de participar en el procedimiento de selección.

Por lo tanto, debe señalarse que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Órgano Encargado de las Contrataciones y/o Comité de Selección pueda identificar lo que se oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Órgano Encargado de las Contrataciones y/o Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad.

1. Postor **CONSORCIO CORPE** de acuerdo a la calificación realizada, respecto al punto B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA - RESPONSABLE TÉCNICO: Ingeniero Civil y/o Arquitecto Titulado, del personal clave requerido como responsable Técnico del Servicio, el cual debe acreditar este Requisito, colegiado y habilitado, el postor en su oferta no adjunta o presenta la habilidad del profesional propuesto.

Asimismo, respecto a CAPACITACIONES:

1. CONTAR CON CAPACITACION DE 120 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE SALUD DE PRIMER NIVEL DE ATENCIÓN BAJO EL ENFOQUE DE LA NORMA TECNICA DE SALUD N° 113-MINSA
4. CAPACITACION MINIMA DE 60 HORAS LECTIVAS O ACADEMICAS EN DIPLOMADO GESTION EN MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS E INSTALACIONES HOSPITALARIAS.

El postor adjunta cursos realizados por el personal propuesto y que de acuerdo a las bases integradas se han solicitado a nivel de diplomado.

Por lo expuesto, debidamente fundamentado, la oferta del Postor **CONSORCIO CORPE** es **DESCALIFICADA**.

2. Postor **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD E.I.R.L.**, de acuerdo a la calificación realizada CUMPLE A CABALIDAD CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN establecidos en las bases integradas del procedimiento, motivo por el cual es **CALIFICADA**.

VI. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO: (ART. 76° RLCE)

De acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, el Órgano encargado de las contrataciones procede a **OTORGAR LA BUENA PRO**, conforme se detalla a continuación:





DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES
DIRECCIÓN DE LOGÍSTICA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



Procedimiento	Adjudicación Simplificada N°005-2024-GRT-DRST-OEC-1 - Primera Convocatoria
Objeto de Contratación	SERVICIO
Descripción	SERVICIO DE: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SILVIA CONDE SOSA, NIVEL I-3, DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA DE ZARUMILLA – TUMBES"
Razón Social del Postor Ganador	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SEMAD E.I.R.L.
Monto Adjudicado	S/ 134,500.00 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS 00/100 SOLES)

El Consentimiento del otorgamiento de la buena pro, se dará de acuerdo a lo previsto en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF.

Se procede a firmar la presente acta, en señal de conformidad, siendo las 16:33 horas del mismo día.

CPC. WILSON GENARO BARRETO SILVA
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD – TUMBES

C.P.C. Wilson Genaro Barreto Silva
DIRECTOR DE LOGISTICA