

**ACTA DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO: SERVICIO (ACTO PRIVADO)**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°178-2024-GOREMAD-OEG-1**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO CON TERRAZO PULIDO Y CUBIERTA CON SISTEMA BICAPA DE LAMINA IMPERMEABILIZANTE BETUN ELASTOMERO SBS ACABADO FINAL GRAVILLA + CONTRAZOCALO DE ALSAN FLASHING ACABADO FINAL GRAVILLA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL SAN MARTIN DE PORRES DE IBERIA, DISTRITO DE IBERIA, PROVINCIA DE TAHUAMANU - MADRE DE DIOS.**

**(PRIMERA CONVOCATORIA)**


**2** **SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL**  
En, la Ciudad de Puerto Maldonado, a los 31 días del mes de enero del año 2025, en la oficina de Procesos de Selección de la Dirección de Abastecimientos y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional de Madre de Dios, a las 09:55 horas, se instala el integrante de Órgano Encargado de Contrataciones, designado mediante MEMORANDO N°262-2024-GOREMAD-ORA/OAYSA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 178-2024-GOREMAD/OEC-1., cuyo objeto de convocatoria es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO CON TERRAZO PULIDO Y CUBIERTA CON SISTEMA BICAPA DE LAMINA IMPERMEABILIZANTE BETUN ELASTOMERO SBS ACABADO FINAL GRAVILLA + CONTRAZOCALO DE ALSAN FLASHING ACABADO FINAL GRAVILLA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL SAN MARTIN DE PORRES DE IBERIA, DISTRITO DE IBERIA, PROVINCIA DE TAHUAMANU - MADRE DE DIOS. por un valor estimado de S/63,466.95 (SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS con 95/100 soles), a fin de realizar el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO a presente procedimiento de selección.

RESULTADOS FINALES			
De este modo, teniéndose el resultado tanto de la evaluación y calificación de las ofertas, se procedió a determinar el puntaje total, de acuerdo a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:			
Orden de prelación	Nombre o razón social del postor	Item Paquete	Puntaje Final
1	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	1	109.24
2	CORPORACION TECSER S.A.C.	1	103.69

5	<p><b>ACUERDO ADOPTADO</b></p> <p>El integrante del organo encargado de las contrataciones, por unanimidad, dan por aprobados el resultado de la evaluación y calificación de las ofertas y de acuerdo a todo lo expuesto en el acta de ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS, otorga la <b>BUENA</b> PRO al postor <b>OSELY CONSULTORIA &amp; CONSTRUCCION S.A.C.</b> con RUC: 20491220806, por un monto ascendente a <b>S/. 59,800.00</b> (CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS con 00/100 Soles)</p>	
---	---	--

6

NOMBRES Y FIRMAS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



.....

LIC. ADM. ZENNEN ALONZO BELLIDO FERNANDEZ

OEC



ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS: SERVICIO (ACTO PRIVADO)  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°178-2024-GOREMAD-OEC-1  
CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO CON TERRAZO PULIDO Y CUBIERTA CON SISTEMA BICAPA DE LAMINA IMPERMEABILIZANTE BETUN ELASTOMERO SBS ACABADO FINAL GRAVILLA + CONTRAZOCALO DE ALSAN FLASHING ACABADO FINAL GRAVILLA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL SAN MARTIN DE PORRES DE IBERIA, DISTRITO DE IBERIA, PROVINCIA DE TAHUAMANU - MADRE DE DIOS.  
(PRIMERA CONVOCATORIA)

1 NUMERO DE ACTA 001-2025-GOREMAD/OEC-1

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL  
En, la Ciudad de Puerto Maldonado, a los 31 días del mes de enero del año 2025, en la oficina de Procesos de Selección de la Dirección de Abastecimientos y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional de Madre de Dios, a las 08:01 horas, se instala el integrante de Órgano Encargado de Contrataciones, designado mediante MEMORANDO N°262-2025-GOREMAD-ORA/OAYSA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 178-2024-GOREMAD/OEC-1., cuyo objeto de convocatoria es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACABADO CON TERRAZO PULIDO Y CUBIERTA CON SISTEMA BICAPA DE LAMINA IMPERMEABILIZANTE BETUN ELASTOMERO SBS ACABADO FINAL GRAVILLA + CONTRAZOCALO DE ALSAN FLASHING ACABADO FINAL GRAVILLA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL SAN MARTIN DE PORRES DE IBERIA, DISTRITO DE IBERIA, PROVINCIA DE TAHUAMANU - MADRE DE DIOS., por un valor estimado de S/63,466.95 (SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS con 95/100 soles), a fin de realizar la EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas al presente procedimiento de selección.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)  
El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la presencia de los siguientes miembros:  
Miembro LIC. ADM. ZENNEN ALONZO BELLIDO Titular X Dependencia Oficina de Abastecimientos y Servicios Auxiliares  
Titular (OEC) FERNANDEZ Suplente

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma establecido en las Bases, se registraron como participantes en el SEACE los siguientes proveedores:		
N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	PACHECO VASQUEZ OSWALDO SIMON	10182244401
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
3	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142
4	CORPORACION TECSER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION TECSER S.A.C.	20491124751
5	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20491220806
6	SOLUCIONES INTEGRALES LOGISTEC SERVICE JM E.I.R.L.	20571452856
7	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20602244777
8	CLIMAXI INGENIEROS E.I.R.L.	20603070446
9	LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	20603293062
10	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	20603469578
11	GRUPO HERRERA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20604700591
12	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	20605391592
13	IMCOMIN INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC	20606082003
14	MAHOGANY & CEDAR SOLUCIONES SOSTENIBLES E.I.R.L.	20608132288
15	EMPRESA ASesoría GENERAL C&V SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20608324624
16	INVESTMENTS CHAIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20609164531
17	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837
18	GRUPO JHAMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20611768436
19	JIYS. CONSTRUCTORA S.A.C.	20612781983

DETALLE DE LOS POSTORES					
En el día y horario señalado en la plataforma del SEACE, los siguientes postores presentaron sus ofertas via plataforma electronica de SEACE., que a continuación se detalla:					
N°	Nombre o razón social del postor	RUC	Item	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO IBERIA	20606082003	1	17/01/25	22:05:15
2	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20491220806	1	17/01/25	19:30:25
3	CORPORACION TECSER S.A.C.	20491124751	1	17/01/25	23:55:25
4	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	20605391592	1	17/01/25	21:22:32
5	GRUPO JHAMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20611768436	1	17/01/25	22:48:23

6 Acto seguido, se procede con la descarga de ofertas de la plataforma de SEACE., para la verificación de las ofertas de los mencionados postores y se prosigue con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas previstas en las Bases Integradas.

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN				
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se admite, en vista de que contiene los documentos de carácter obligatorio establecidos en las Bases y cumplen con los requerimientos técnicos mínimos:				
N°	Nombre o razón social del postor	RUC	Nombre del representante legal o representante común del consorcio	Item(s) a los que postula
1	CONSORCIO IBERIA	20606082003	ARROYO MEJIA GHERSON JESUS	1



2	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	20491220806	PACHECO VASQUEZ OSWALDO SIMON	1
3	CORPORACION TECSER S.A.C.	20491124751	ROMERO MEJIA BENJAMIN LEON	1
4	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	20605391592	FLORES TUNQUI MATT HOUSTON	1

#### EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

8.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO IBERIA
FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO		
8.1.1	El responsable de Organo Encargado de las Contrataciones ha verificado que el postor: <b>CONSORCIO IBERIA</b> , presentó el documento según el Anexo N°06; mediante el cual se acredita el precio en soles del bien ofertado, de acuerdo con la exigencia de las bases.	
	se ha constatado que el documento que acredita este factor no tiene borrones o enmendaduras y la información en ella consignada no tiene contradicciones.	
	De acuerdo con los parámetros y criterios establecidos en las bases, el postor: <b>CONSORCIO IBERIA</b> , oferta a <b>S/. 56,802.89</b> soles para el ítem N°01(paquete); por lo que de acuerdo con el criterio establecido en las bases le corresponde <b>100.00 puntos para el ITEM 01(PAQUETE)</b> .	
8.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.
FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO		
8.2.1	El responsable de Organo Encargado de las Contrataciones ha verificado que el postor: <b>OSELY CONSULTORIA &amp; CONSTRUCCION S.A.C.</b> , presentó el documento según el Anexo N°06; mediante el cual se acredita el precio en soles del bien ofertado, de acuerdo con la exigencia de las bases.	
	se ha constatado que el documento que acredita este factor no tiene borrones o enmendaduras y la información en ella consignada no tiene contradicciones.	
	De acuerdo con los parámetros y criterios establecidos en las bases, el postor: <b>OSELY CONSULTORIA &amp; CONSTRUCCION S.A.C.</b> , oferta a <b>S/.59,800.00</b> soles para el ítem N°01(paquete); por lo que de acuerdo con el criterio establecido en las bases le corresponde <b>94.99 puntos para el ITEM 01(PAQUETE)</b> .	
8.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	CORPORACION TECSER S.A.C.
FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO		
8.3.1	El responsable de Organo Encargado de las Contrataciones ha verificado que el postor: <b>CORPORACION TECSER S.A.C.</b> , presentó el documento según el Anexo N°06; mediante el cual se acredita el precio en soles del bien ofertado, de acuerdo con la exigencia de las bases.	
	se ha constatado que el documento que acredita este factor no tiene borrones o enmendaduras y la información en ella consignada no tiene contradicciones.	
	De acuerdo con los parámetros y criterios establecidos en las bases, el postor: <b>CORPORACION TECSER S.A.C.</b> , oferta a <b>S/.63,000.00</b> soles para el ítem N°01(paquete); por lo que de acuerdo con el criterio establecido en las bases le corresponde <b>90.16 puntos para el ITEM 01(PAQUETE)</b> .	
8.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.
FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO		
8.4.1	El responsable de Organo Encargado de las Contrataciones ha verificado que el postor: <b>COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.</b> , presentó el documento según el Anexo N°06; mediante el cual se acredita el precio en soles del bien ofertado, de acuerdo con la exigencia de las bases.	
	se ha constatado que el documento que acredita este factor no tiene borrones o enmendaduras y la información en ella consignada no tiene contradicciones.	
	De acuerdo con los parámetros y criterios establecidos en las bases, el postor: <b>COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.</b> , oferta a <b>S/.68,000.00</b> soles para el ítem N°01(paquete); por lo que de acuerdo con el criterio establecido en las bases le corresponde <b>83.53 puntos para el ITEM 01(PAQUETE)</b> .	

#### RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

De acuerdo a la evaluación de las ofertas realizadas, los siguientes postores accedieron a la etapa de la calificación de la oferta y son los siguientes:

Orden de Prelacion Obtenida	Nombre o razón social del postor	Ítem	PUNTAJE DE LA OFERTA	ANEXO N° 10, (10% de a)	ANEXO N° 11, (5% de a)	PUNTAJE FINAL (a+b+c)
	CONSORCIO IBERIA	1	100.00	0.00	5.00	105.00
1	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	1	94.99	9.50	4.75	109.24
2	CORPORACION TECSER S.A.C.	1	90.16	9.02	4.51	103.69
	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	1	83.53	8.35	4.18	96.06

El OEC, seguidamente procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación especificados en las bases, los cuales quedaron de la siguiente manera:

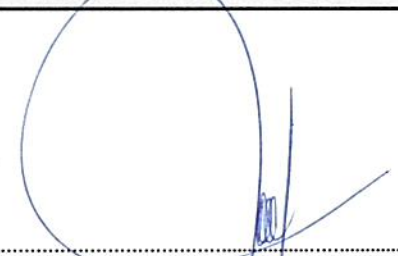
Orden de Prelacion Obtenida	Nombre o razón social del postor	Item	Consignar las razones para la calificación y descalificación (si corresponde)
9	CONSORCIO IBERIA	1	<b>DESCALIFICADO:</b> 1.- EL POSTOR PRESENTA LA ORDEN DE SERVICIO N° 2434-2021 SIN SU RESPECTIVA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACIÓN, PRESENTA LA FACTURA ELECTRONICA E001-24 POR EL MONTO DE S/. 14,447.92 CON UN ESTADO DE CUENTA DONDE NO FIGURA EL NOMBRE DEL TITULAR Y CON UN MONTO RESALTADO DE S/. 13,003.13 LAS CANTIDADES NO COINCIDEN Y NO EXISTE TRAZABILIDAD ENTRE DICHOS DOCUMENTOS. 2.- PRESENTA LA ORDEN DE SERVICIO N° 2466-2021 SIN SU RESPECTIVA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACIÓN, PRESENTA LA FACTURA ELECTRONICA E001-23 POR EL MONTO DE S/. 33,075.18 CON UN ESTADO DE CUENTA DONDE NO FIGURA EL NOMBRE DEL TITULAR Y CON UN MONTO RESALTADO DE S/. 29,767.66 LAS CANTIDADES NO COINCIDEN Y NO EXISTE TRAZABILIDAD ENTRE DICHOS DOCUMENTOS.
1	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	1	<b>CALIFICADO:</b> CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LAS BASES INTEGRADAS.
2	CORPORACION TECSER S.A.C.	1	<b>CALIFICADO:</b> CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LAS BASES INTEGRADAS.
	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	1	<b>DESCALIFICADO:</b> EL POSTOR PRESENTA CONTRATOS Y ORDENES SIN SU RESPECTIVA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACIÓN. PRESENTA FACTURAS SIN DOCUMENTO EMITIDO POR LA ENTIDAD DEL SISTEMA FINANCIERO QUE ACREDITE FECHACIENTEMENTE SU CANCELACIÓN. LOS CHEQUES Y VALORIZACIONES NO ACREDITAN EL PAGO. VEASE LA Resolución N° 01291-2021-TCE-S1.

#### ACUERDO ADOPTADO

- 10 El integrante del organo encargado de las contrataciones, por Unanimidad, dan por aprobado los resultados de la evaluación y calificación de la ofertas de los postores, de acuerdo con el análisis efectuado y el cuadro adjunto que forma parte del Acta.

#### NOMBRES Y FIRMAS DEL OEC

11

  
LIC. ADM. ZENNÉN ALONZO BELLIDO FERNANDEZ  
OEC



## 2.2.1. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

## 2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

## 2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa

N°	RUC	POSTOR	DOC. PRESENTACION OBLIGATORIA								DOCUMENTACION FACULTATIVA			ESTADO	DETALLE DE LA NO ADMISIÓN
			a) (Anexo N° 1)	b)	c) (Anexo N° 2)	d) (Anexo N° 3)	e) (Anexo N° 4)	f) (Anexo N° 5)	g) (Anexo N° 6)	a) (Anexo N° 10) (10%)	b) (Anexo N° 11) (5%)	c) (Anexo N° 7)			
1	20606082003	CONSORCIO IBERIA	SI	SI	SI	SI	60 DIAS	SI	56,802.89	NO	NO	SI	NO	ADMITIDO	
2	20491220806	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	SI	SI	SI	SI	60 DIAS	NO CORRESPONDE	59,800.00	NO	SI	SI	SI	ADMITIDO	
3	20491124751	CORPORACION TECSER S.A.C.	SI	SI	SI	SI	60 DIAS	NO CORRESPONDE	63,000.00	NO	NO	SI	SI	ADMITIDO	
4	20605391592	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	SI	SI	SI	SI	60 DIAS	NO CORRESPONDE	68,000.00	NO	NO	NO	NO	ADMITIDO	
5	20611768436	GRUPO JHAMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI	SI	SI	SI	60 DIAS	NO CORRESPONDE	75,000.00	NO	SI	SI	NO	NO ADMITIDO	EL POSTOR PRESENTO EL ANEXO N° 10. DE ACUERDO AL LITERAL F) DEL ARTÍCULO 50 DEL REGLAMENTO DE LA LEY N° 30225, DICHA BONIFICACIÓN CORRESPONDE A LOS POSTORES QUE SU DOMICILIO SE ENCUENTRA CONSIGNADO EN SU RNP CORRESPONDE A LA PROVINCIA DONDE SE EJECUTA EL SERVICIO Y A LAS PROVINCIAS COLINDANTES. DE ACUERDO AL DOMICILIO DEL RNP DEL POSTOR CORRESPONDE A LA PROVINCIA DE COTABAMBAS, LA MISMA QUE NO ES PROVINCIA DONDE SE EJECUTARÁ EL SERVICIO O PROVINCIA COLINDANTE, POR LO QUE NO LE CORRESPONDE LA BONIFICACIÓN DEL 10%. EL POSTOR HA VULNERADO EL PRINCIPIO DE PRESUNCIÓN DE VERACIDAD AL INCLUIR INFORMACIÓN NO CONCORDANTE CON LA REALIDAD, POR LO QUE SU OFERTA NO SE ADMITE. (VEASE LA RESOLUCIÓN N° 00210-2022-TCE-S2.)

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
N°	POSTOR	C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
1	20606082003 CONSORCIO IBERIA	NO
2	20491220806 OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	SI
3	20491124751 CORPORACION TECSER S.A.C.	SI
4	20605391592 COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	NO

### CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN EVALUACIÓN ECONÓMICA

VALOR REFERENCIAL			S/. 63,466.95							
N*	RUC	OFERTAS PRESENTADAS	OFERTA ECONOMICA S/.	% DEL VALOR REFERENCIAL	(a) PUNTAJE DE LA OFERTA	(b) ANEXO Nº 10, (10% de a)	c) ANEXO Nº 11, (5% de a)	PUNTAJE FINAL (a+b+c)	ORDEN DE PRELACION	OBSERVACIÓN
1	20606082003	CONSORCIO IBERIA	56,802.89	89.50	100.00	0.00	5.00	105.00		DESCALIFICADO
2	20491220806	OSELY CONSULTORIA & CONSTRUCCION S.A.C.	59,800.00	94.22	94.99	9.50	4.75	109.24	1	
3	20491124751	CORPORACION TECSER S.A.C.	63,000.00	99.26	90.16	9.02	4.51	103.69	2	
4	20605391592	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	68,000.00	107.14	83.53	8.35	4.18	96.06		DESCALIFICADO