

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-36-2023-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE PIURA PIURA
META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE.

Ruc/código : 20601900280

Nombre o Razón social : GUANABANA PERU S.A.C.

Fecha de envío : 17/11/2023

Hora de envío : 08:59:38

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos se acepte, para acreditar el factor de calificación de la experiencia del postor en la especialidad, la experiencia de la compañía en el desarrollo y/o ejecución de proyectos de mantenimiento, adecuación, remodelación, de ambientes, oficinas establecimientos, edificaciones o infraestructura para clientes del sector privado, dado que las características técnicas de las actividades a las estructuras antes mencionadas son muy similares entre establecimientos u oficinas del sector público y empresas privadas, por lo anterior solicitamos no se restrinja la experiencia solo a infraestructura pública de edificaciones, sino se acepte también la experiencia en sector privado, promoviendo la mayor participación de proveedores en virtud de lo establecido en los principios de las contrataciones públicas. Por lo que respetuosamente proponemos la siguiente redacción:

Mantenimiento, adecuación, remodelación, de ambientes, oficinas establecimientos, edificaciones y/o infraestructura para clientes del sector público o privado.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta, este Comité de Selección, indica que conforme al artículo 16 del TUO de la Ley 30225 y el artículo 29 del Reglamento el área usuaria es la responsable de la formulación del requerimiento. En ese sentido, mediante Informe N° 0268-2024-MDVO-GDU-SGI, el Sub Gerente de Infraestructura, aclara la consulta, en el sentido de ampliar la definición de servicios similares a infraestructura pública y/o privada de edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con la integración de las bases será considerado ampliar la definición de servicios similares a infraestructura pública y/o privada de edificaciones. Es decir, quedará redactada de la siguiente forma: se considera servicios similares a los siguientes: mantenimiento, adecuación, remodelación, de infraestructura pública y/o privada en edificaciones.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-36-2023-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE PIURA PIURA META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE.

Ruc/código :	20601900280	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	GUANABANA PERU S.A.C.	Hora de envío :	09:44:54

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En relacion al requisito de capacitacion exigido al perfil clave de RESPONSABLE DEL SERVICIO, consideramo que es muy exagerado exigir 3 diplomados, para la ejecucion y/o desarrollo de un SERVICIO NO ESPECIALIZADO, con un plazo de ejecucion de 30 dias (corto plazo), el objeto de contratacion de la licitacion en mencion es un SERVICIO no una OBRA, para requerir diplomados muy especificos. Adicionalmente en el mismo documento se exige la capacitacion para ambos perfiles clave, sin embargo en la seccion de los requisitos de calificacion solo se le requiere la capacitacion al perfil clave de RESPONSABLE DEL SERVICIO. Tambien debemos precisar que es poco claro el requerimiento exigido dado que se requieren 50 horas lectivas, y se señalan 3 diplomados distintos, generando la duda si las 50 horas se cumplen con la sumatoria de las horas de los 3 diplomados o es 50 horas por cada diplomado, siendo poco claro o especifico para los postores interesados. Por lo anterior SOLICITAMOS se elimine el requisito de capacitacion para ambos perfiles clave, y de esa forma reducir el riesgo de una potencial declaracion de nulidad o un elemento de sustento en un recurso impugnativo ante OSCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2Cap III Literal: A.2.2 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la consulta, este Comité de Selección, indica que conforme al artículo 16 del TUO de la Ley 30225 y el artículo 29 del Reglamento el área usuaria es la responsable de la formulación del requerimiento. En ese sentido, mediante Informe N° 0268-2024-MDVO-GDU-SGI, el Sub Gerente de Infraestructuraria; respecto a la afirmación de que ¿es muy exagerado exigir 3 diplomados¿, se debe aclarar que, solicitar varios temas como capacitación, brinda mayores oportunidades a potenciales proveedores, porque van tener variedad de temas para acreditar las 50 horas lectivas que se solicita en las bases del procedimiento de selección, en esa misma línea, cuando el participante dice que son ¿diplomados muy específicos¿, debemos reiterar que son temas propios de ingeniería, acorde con el tipo de trabajos que se pretende ejecutar.

En cuanto al extremo, donde el participante manifiesta que ¿se exige la capacitación para ambos perfiles clave, sin embargo, en la sección de los requisitos de calificación solo se le requiere la capacitación al perfil clave de responsable del servicio¿; en efecto, las bases del proceso de selección señalan que, en cuanto a capacitacion, solo se ha previsto evaluar al profesional a cargo de la ejecución del servicio (ing. responsable del servicio).

Finalmente, respecto al extremo, en el que se consulta o manifiesta que se genera ¿la duda si las 50 horas se cumplen con la sumatoria de las horas de los 3 diplomados o es 50 horas por cada diplomado¿; se debe aclarar, que las bases solo solicitan acreditar 50 horas lectivas, que pueden ser en los tres temas indicados o puede ser que, con un diplomado, al participante le alcance a cubrir las 50 horas lectivas, es decir, existe varios temas en capacitación, con el fin de brindar una mayor participación de proveedores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con la integración de las bases será considerado que el profesional responsable del servicio tiene que acreditar 50 horas lectivas de capacitación de temas concernientes a la especialidad. Asimismo, con respecto a la capacitación de ambos perfiles, sólo se solicita para el perfil clave de responsable del servicio.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-36-2023-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE PIURA PIURA
META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE.

Ruc/código :	20530131981	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	ASUAREZC CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:01:31

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA ACTUACION DE MANERA PARCIAL el accional del comite especial o el area usuaria al solicitar un ing civil y/o industrial para ocupar el cargo de INGENIERO ESPECIALISTA EN SALUD OCUPACIONAL. pues el comite debe ampliar la profesion de este especialista .

Debido a que transgrede el Art. 2 Principios que rigen las contrataciones, de la Ley de Contrataciones del Estado y el Art. 34 Registro de Participantes, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, al no considerar para el cargo como ESPECIALISTA EN SSOMA, un profesional de la rama de INGENIERIA AMBIENTAL , generando obstáculos que perjudican la competencia del presente proceso de selección. Por lo que mi representada solicita ampliar un profesional de la rama de INGENIERIA AMBIENTAL O ING AMBIENTALISTA con la finalidad de salvaguardar los criterios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad estipulados en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

SE SOLICITA AL COMITE ESPECIAL AMPLIAR LA FORMACION ACADEMICA PARA ESTE PUESTO.A ING

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 11 Literal: b Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LEY DE CONT DEL ESTADO Y SU REG

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación, este Comité de Selección, indica que conforme al artículo 16 del TUO de la Ley 30225 y el artículo 29 del Reglamento el área usuaria es la responsable de la formulación del requerimiento. En ese sentido, mediante Informe N° 0268-2024-MDVO-GDU-SGI, el Sub Gerente de Infraestructura, acoge la observación y el Especialista en Seguridad Ocupacional, Salud y Medio Ambiente (SSOMA) puede ser también Ingeniero Ambiental. Por lo tanto este colegiado acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con la integración de las bases el profesional Especialista en Seguridad Ocupacional, Salud y Medio Ambiente (SSOMA), será ing. civil, ing. industrial o ing. ambiental

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-36-2023-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE PIURA PIURA META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE.

Ruc/código :	20530131981	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	ASUAREZC CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:10:04

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL ACCIONAR DEL COLEGIADO ,AL DIRIGIR DE MANERA ESPECIFICA EL PRESENTE PROCESO DE SELECCION ,al solicitar las capacitaciones al personal propuesto como responsable del servicio ,se solicita al comite publicar el estudio de mercado y /o forma en la que determino que existe pluralidad de profesionales con estas especificas características .de lo contrario las consultas y observaciones seran elevadas al osce para su determinacion. el comite solicita al ing un diplomado en albañileria estructural ,cuando el servicio no tiene la complejidad para tal solicitud ,ni el personal que se solicita es un maestro de obras . se solicita al comite especial SUPRIMIR LAS EXIGENCIAS ,DESPROPORCIANADAS E INCONGRUENTES ,POCO CONCORDANTES DE : DIPLOMADO EN SEGURIDAD E HIGIENE ,cuando no es este quien asumira el cargo de especilaista en seguridad .suprimir tambien el diplomado en direccion y gerencia de proyectos . el comite o area usuaria restringe y limita la libre concurrencia de postores de esta manera vulnerando la norma y la ley.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 11 Literal: B Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES Y SU REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación, este Comité de Selección, indica que conforme al artículo 16 del TUO de la Ley 30225 y el artículo 29 del Reglamento el área usuaria es la responsable de la formulación del requerimiento. En ese sentido, mediante Informe N° 0268-2024-MDVO-GDU-SGI, el Sub Gerente de Infraestructura, acoge la observación y se suprime el diplomado en seguridad e higiene, para el ítem de capacitación. Por lo tanto este colegiado acoge la observación En tanto que, en el extremo referido, que pide suprimir las demás capacitaciones, no se acogen. dado que el participante, quiere se eliminen en su totalidad, y debido a que son importantes ya que forman parte de los conocimientos que otorgan destreza y amplitud de criterios, que debe tener el profesional a cargo de la ejecución de un servicio u obra, y en este caso el responsable del servicio, es el profesional que estará a cargo de distintas especialidades en las cuales va a ejercer el liderazgo y dirección. Por lo tanto este colegiado no acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con la integración de las bases se suprime el diplomado en seguridad e higiene, para el ítem de capacitación. En tanto que, se mantienen los demás.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE

Nomenclatura : AS-SM-36-2023-MDVO-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LOS AMBIENTES DEL ÓRGANO DE CONTROL INTERNO (OCI), REGISTRO CIVIL, ARCHIVO DE LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO (GDU), GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE PIURA PIURA META 2: GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS DEL LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE.

Ruc/código :	20530131981	Fecha de envío :	17/11/2023
Nombre o Razón social :	ASUAIREZC CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:13:03

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL REQUERIMIENTO DE UN CARGADOR FRONTAL PARA LA EJECUCION DE ESTE SERVICIO ,DADA SU NATURALEZA ,en su defecto se solicita al comite especial publicar el expediente tecnico o la parte en donde figura este requerimiento.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: A1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación, este Comité de Selección, indica que conforme al articulo 16 del TUO de la Ley 30225 y el articulo 29 del Reglamento el área usuaria es la responsable de la formulación del requerimiento. En ese sentido, mediante Informe N° 0268-2024-MDVO-GDU-SGI, el Sub Gerente de Infraestructura, no acoge la observación debido a que los equipos en mención, forman parte de los equipos que se detallan en los Términos de Referencia. Dicho ello, este colegiado no acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null