

**FORMATO N° 13**

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, ADMISION, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL**

**1 NÚMERO DE ACTA**

06-2023-CS/AS-013-2023-HR-MNB-P

**2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL**

En la ciudad de Puno, a los 16 días del mes de noviembre del año 2023, en el local de la oficina de Abastecimiento del Hospital Regional Manuel Nuñez Butron, a las 11:00 horas, se reunieron los integrantes del comite de seleccion designados mediante Resolucion Directoral N° 1234-2023-D-HR-MNB-U.RR.HH, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicacion Simplificada N° 13-2023-HR-MNB-Puno, cuyo objeto de convocatoria es la "CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LABORATORIO DE ANATOMIA PATOLOGICA DEL PROGRAMA DE PREVENCION DE CANCER DEL HOSPITAL REGIONAL MANUEL NUÑEZ BUTRON PUNO", a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

**3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	LIZBETH ROCIO OCHOCHOQUE BORDA	Titular	X	Dependencia:	Sub Director del HR MNB Puno.
		Suplente			
Primer Miembro	CARLOS CURASI PALOMINO	Titular	X	Dependencia:	Unidad de Abastecimiento
		Suplente			
Segundo Miembro	ALEJANDRO LUQUE SALINAS	Titular	X	Dependencia:	Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
		Suplente			

**4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES**

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
2	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	10415781381
3	QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO	10437815157
4	CORPORATIVO LEO S.R.L.	20406479961
5	EGA & C S.R.L.	20447737249
6	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	20477155805
7	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142
8	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
9	B'RAJOT S.A.C.	20569077002
10	TISNADO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	20600111729
11	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	20601966353
12	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	20602106030
13	SOLUCIONES BN S.A.C.	20603565674
14	SERVICIOS GENERALES NOPERK S.A.C. - NOPERK SA.C.	20605996028
15	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
16	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	20609275252
17	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	20611172461
18	GRUPO MIO E.I.R.L.	20611176563
19	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	20611499591

**5 DETALLE DE LOS POSTORES**

En el día y horario señalado en las bases, se registraron a traves del SEACE como postores los siguientes participantes:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	13/11/2023	23:24:01
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	13/11/2023	19:35:28
3	EGA & C S.R.L.	13/11/2023	23:56:17
4	EL LAGO	13/11/2023	22:27:24



**FORMATO N° 13**

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL**

5	CORPORATIVO LEO S.R.L.	13/11/2023	19:04:24
6	B'RAJOT S.A.C.	13/11/2023	23:19:29
7	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	13/11/2023	19:08:17

- 6** Acto seguido, se procede con apertura de los archivos PDF del SEACE que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los terminos de referencia previstas en las bases.

**7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CONSORCIO EL LAGO	De acuerdo al CAPITULO II del procedimiento de selección de las bases integradas; contenido de las ofertas y documentos para la admision de la oferta se detecto en el ANEXO N° 01: Declaracion Jurada del Postor; informacion falsa debido a que el consorciado N° 02 SHENMIR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. declara tener la condicion de MYPE y segun consulta y registro en la pagina web: <a href="https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html">https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html</a> no cuenta con tal condicion por lo que el comite decide no admitir la oferta al ser un documento de declaracion jurada, en el anexo N° 05 promesa de consorcio no adjunta certificacion validada por el notario.

**8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	1
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	1
3	EGA & C S.R.L.	1
4	CORPORATIVO LEO S.R.L.	1
5	B'RAJOT S.A.C.	1
6	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	1

**9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

**9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA INICIAL**

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/., 98,499.00	119.28%
2	EGA & C S.R.L.	S/., 108,430.20	131.30%
3	B'RAJOT S.A.C.	S/., 121,730.92	147.41%
4	CORPORATIVO LEO S.R.L.	S/., 129,600.00	156.94%
5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	S/., 175,938.95	213.05%
6	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/., 178,653.68	216.34%

**9.2 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

De acuerdo a lo establecido en la Opinion OSCE 105-2023 DTN se solicita la reduccion de la oferta a los 02 primeros postores de acuerdo al orden de prelación mediante correo electronico consignado en el anexo N° 01 de cada oferta.

**9.3 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA FINAL (INCLUIDO LA REDUCCION DE LA OFERTA).**

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/., 75,960.00	91.98%
2	EGA & C S.R.L.	S/., 98,163.50	118.87%
3	B'RAJOT S.A.C.	S/., 117,730.92	142.56%
4	CORPORATIVO LEO S.R.L.	S/., 129,600.00	156.94%



**FORMATO N° 13**

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL**

5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	S/.	175,938.95	213.05%
6	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/.	178,653.68	216.34%

**10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			80 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			100 puntos
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		EGA & C S.R.L.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			61.90 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			81.90 puntos
10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		B'RAJOT S.A.C.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			51.62 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			71.62 puntos
10.4	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4		CORPORATIVO LEO S.R.L.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			46.89 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			66.89 puntos
10.5	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 5		GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			34.54 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			54.54 puntos
10.6	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 6		GRUPO PIMENTEL S.A.C.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO			34.01 puntos
	PLAZO DE ENTREGA			20 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			54.01 puntos

**11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN**

De acuerdo a la evaluación realizada, y de acuerdo a la solicitud presentada como anexo 11 por cada postor en el que solicitan bonificación del 5% por la condición de MICRO y PEQUEÑA EMPRESA el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	105.00
2	EGA & C S.R.L.	86.00
3	B'RAJOT S.A.C.	75.20



**FORMATO N° 13**

**ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL**

4	CORPORATIVO LEO S.R.L.	70.23
5	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	57.27
6	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	56.72

De acuerdo a la evaluación y al anexo 01 que forma parte del presente acta.

**12 CALIFICACIÓN**

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1</b>		INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.		
	<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>			<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>			
	B.3	FORMACION ACADEMICA ACADEMICA		X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X	
	<b>C</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR</b>			
	C.1	FACTURACIÓN		X	
	<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>			CALIFICADA	
	12.2	<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1</b>		EGA & C S.R.L.	
		<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>			<b>CUMPLE</b>
<b>B</b>		<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>			
B.3		FORMACION ACADEMICA ACADEMICA		X	
B.4		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		X	
<b>C</b>		<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR</b>			
C.1		FACTURACIÓN		X	
<b>RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN</b>			CALIFICADA		
12.3		<b>DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS</b>			
		La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.			

**13 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN**

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el 1er lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

<b>N°</b>	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR</b>
1	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.

**14 ACUERDO ADOPTADO**

Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:  
SERVICIOS EN GENERAL

15



*[Signature]*  
Dra. Lizbeth R. OCHOCHOQUE BORDA  
CMP. 69253  
SUB DIRECTORA  
HOSPITAL REGIONAL "MNB" - PUNO



*[Signature]*  
D.C. CARLOS CÚRASI PALOMINO  
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO  
HOSPITAL REGIONAL "MNB" - PUNO



*[Signature]*  
D.C. LUIS QUE SALINAS  
JEFE UNIDAD SERV. GRALES. Y MANT.  
HOSPITAL REGIONAL "MNB" - PUNO

NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



**ANEXO N° 01**  
**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 013-2023-HR-MNB-PUNO Primera Convocatoria**  
**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTE DE LABORATORIO DE ANATOMÍA PATOLÓGICA DEL PROGRAMA DE PREVENCIÓN DE CÁNCER HOSPITAL REGIONAL –MANUEL NUÑEZ BUTRON PUNO**

**CUADRO DE ADMISIÓN, EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS**

1	2.2.1.DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA										
	2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta										
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)										
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.										
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)										
	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)										
	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)										
	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)										
	g) El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.										
	2.2.1.2. Documentos de presentación facultativa										
	No corresponde.										
2	RESULTADO DE LA ADMISION										
	En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en el SEACE sus ofertas electrónicas:										
	POSTOR	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	Documentos de presentación facultativa	Condicion	
	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA	
	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA	
	EGA & C S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA (Subsanado)	
	CONSORCIO EL LAGO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESPONDE	NO ADMITIDA	
	CORPORATIVO LEO S.R.L.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA	
	B'RAJOT S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA	
	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	SI	SI	SI	SI	SI	No aplica	SI	NO CORRESPONDE	ADMITIDA	
	RESULTADO DE LAS OFERTAS NO ADMITIDAS										
	- El CONSORCIO EL LAGO queda no admitida debido a que dentro del anexo N° 01 consigna los datos del consorciado 2, declarando que se encuentra en el registro MYPE sin embargo al realizar la consulta en el link <a href="https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html">https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html</a> del RUC: 20600852877 referente a la EMPRESA: SHENMIR CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. no se encuentra registrado por lo que presenta información falsa e inexacta , el anexo 11 de solicitud de bonificación del 5% por tener la condición de micro y pequeña empresa no aplica para el 2do consorciado y de acuerdo a las bases integradas y el RLCE cada uno de los integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa y en el anexo N° 05 promesa de consorcio no adjunta certificación validada por el notario.										
3	RESULTADO DE LA EVALUACION INICIAL										
	OFERTA INICIAL - SE SOLICITA LA REDUCCION DE LA OFERTA POR SUPERAR EL VALOR ESTIMADO Y DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 68, NUMERAL 68.3 en el cual señala: "68.3. En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor". Y a la opinion OSCE 105-2023 DTN										
	POSTOR	Acreditación de Factores de Evaluación - Puntaje				REMYPE (5%)		PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION		
		A - Precio 80 puntos		B- Plazo 20 Puntos		TOTAL					
	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/ 98,499.00	80.00	24 días	20	100.00	SI	5.00	105.00	1ro.	
	EGA & C S.R.L.	S/ 108,430.20	56.04	24 días	20	76.04	SI	3.80	79.85	2do	



B'RAJOT S.A.C.	S/	121,730.92	49.92	24 días	20	69.92	SI	3.50	73.42	3ro
CORPORATIVO LEO S.R.L.	S/	129,600.00	46.89	24 días	20	66.89	SI	3.34	70.23	4to
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	S/	175,938.95	34.54	24 días	20	54.54	SI	2.73	57.27	5to
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/	178,653.68	34.01	24 días	20	54.01	SI	2.70	56.72	6to

#### 4 RESULTADO DE LA EVALUACION FINAL

OFERTA FINAL CON REDUCCION DE LA OFERTA EN RESPUESTA A LA CARTA ENVIADA POR EL COMITÉ DE SELECCIÓN A LOS CORREOS CONSIGNADOS EN LOS ANEXO N° 01 DE CADA POSTOR.

POSTOR	Acreditación de Factores de Evaluación - Puntaje					PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION	
	A - Precio 80 puntos		B- Plazo 20 Puntos	TOTAL	REMYPE (5%)			
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/ 75,960.00	80.00	24 dias	20	100.00	SI 5.00	105.00	1ro.
EGA & C S.R.L.	S/ 98,163.50	61.90	24 dias	20	81.90	SI 4.10	86.00	2do
B'RAJOT S.A.C.	S/ 117,730.92	51.62	24 dias	20	71.62	SI 3.58	75.20	3ro
CORPORATIVO LEO S.R.L.	S/ 129,600.00	46.89	24 dias	20	66.89	SI 3.34	70.23	4to
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	S/ 175,938.95	34.54	24 dias	20	54.54	SI 2.73	57.27	5to
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/ 178,653.68	34.01	24 dias	20	54.01	SI 2.70	56.72	6to

#### 5 RESULTADO DE LA CALIFICACION

##### Factores de Calificación (B)

Calificaciones del personal clave:

a) 01 RESPONSABLE DEL SERVICIO: Arquitecto o Ingeniero Civil Colegiado y Habilitado

Experiencia del personal clave.

b) Contar con experiencia mínima de dos (02) años efectivos como coordinador, y/o encargado en ejecución de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura de edificación en general pública o privada del personal clave requerido como encargado de las actividades de mantenimiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura del servicio objeto de la convocatoria.

POSTOR	Acreditacion de Factores de Calificacion - HABILITACION (ITEM 1)						RESULTADO	
	a)	b)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA	CALIFICA
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE						
EGA & C S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE						
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD								
Acreditacion de Factores de Calificacion - EXPERIENCIA								
C								
SI PRESENTA, acreditando un monto de de S/. 169,795.00								
SI PRESENTA, acreditando un monto de de S/. 369,520.00								
CONDICION								
CALIFICA								
CALIFICA								

#### 6 ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del comité de selección, por unanimidad, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado el presente proceso de selección AS N° 13-2023-IR-MNB-P-1 se declara como ganador a INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L. para el ITEM 1, por lo motivos expuestos en la presente acta.

 		 		 	
PRESIDENTE - Titular		PRIMER MIEMBRO - Titular		SEGUNDO MIEMBRO - Titular	