

ACTA DE REVISION DE OFERTA Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 0017-2023-BN

"SERVICIO ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 LIRCAY"

Siendo las 09:00 horas del día 20 de octubre de 2023, en los ambientes de la Subgerencia Compras de la Gerencia de Administración y Logística del Banco de la Nación, me constituí como Órgano Encargado de las Contrataciones, procediendo a la verificación de la oferta presentada en la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 0017-2023-BN "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 LIRCAY", aprobada con Resolución de Gerencia General N° 072-2023-BN/2000 del 03.10.2023, facultad delegada mediante Acuerdo de Sesión de Directorio N° 2339, de fecha 05 de marzo de 2021.

En primer término, hay que precisar que la normativa de contrataciones del Estado ha previsto ciertas condiciones que deben cumplirse para la configuración de los supuestos que habilitan a una Entidad a contratar directamente con determinado proveedor; por tal razón cada Entidad, debe observar el cumplimiento de las exigencias particulares que correspondan a cada supuesto de contratación directa para proceder con ésta.

Dichos supuestos se encuentran establecidos en el artículo 27 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante la Ley, constituyen las causales de contratación directa, estando en el numeral 27.1, literal j) como una causal de contratación directa, aquellas contrataciones que las Entidades realicen ***"Para la adquisición de bienes inmuebles existentes y para el arrendamiento de bienes inmuebles, pudiendo incluir en este último supuesto el primer acondicionamiento realizado por el arrendador para asegurar el uso del predio, conforme lo que disponga el reglamento."***; situación que además, se encuentra regulada en el literal j) del artículo 100 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, cuyo tenor es: ***"Para efectos de la contratación directa prevista en el literal j) del artículo 27 de la Ley, se entiende por acondicionamiento la prestación destinada a habilitar un espacio físico, adecuando las dimensiones y disposición de sus espacios, así como la dotación de las instalaciones y equipamiento que posibiliten a la Entidad la adecuada realización de las funciones para las que requiere el inmueble. El contratista es el responsable de la ejecución de la totalidad de las prestaciones involucradas en el contrato."***

En ese sentido, la Gerencia General, mediante Resolución de Gerencia General N° 072-2023-BN/2000, aprobó la contratación directa para el arrendamiento de un inmueble, denominada "SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA AGENCIA 3 LIRCAY", por el importe de S/ 84,000.00 (ochenta y cuatro mil con 00/100 soles), según se desprende de los documentos que forman parte de la citada Resolución; por lo que se procede, a verificar la documentación presentada por la Sociedad Conyugal conformada por la SRA. ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN Y SR. FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA, que en la actuación preparatoria cumplieron con las características y condiciones establecidas por el Banco de la Nación, para el cumplimiento de sus metas y objetivos.



Documentación Obligatoria exigida en las Bases - Numeral 2.3.1.1	Persona Natural Sociedad Conyugal Sra. Antonia Peñares Vilcas de Guzmán y Sr. Fidencio Edmundo Guzmán Espeza RUC N° 10234601909
Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Si presenta
Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. - En caso de Persona Jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	No Aplica
- En caso de Persona Natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda	Si presenta
Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2).	Si presenta
Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases (Anexo N° 3).	Si presenta
Inscripción en Registros Públicos - Certificado de Registro Inmobiliario (CRI), emitido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP). - Copia Literal del predio.	Si presenta
- En caso no cuente con lo señalado en el párrafo anterior deberá acreditar la propiedad con documento de compra-venta notarial, que acredite la propiedad del mismo.	No Aplica
Declaración jurada de Plazo de Entrega (Anexo N° 4).	Si presenta
El precio de la oferta en Soles (S/) (Anexo N° 5).	Si presenta S/ 84,000.00
Acredita / No Acredita (Documentación de presentación obligatoria).	Acredita

Acto seguido, se admite la oferta presentada al verificarse que contiene lo solicitado en el numeral 2.3.1.1. "Documentos para la admisión de oferta" de las bases; por lo que, se formaliza el otorgamiento de la buena pro con la notificación a través del SEACE a:

1. La Sociedad Conyugal conformada por la SRA. ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN Y SR. FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA (RUC N° 10234601909), por el importe de S/ 84,000.00 (ochenta y cuatro mil con 00/100 Soles).

El consentimiento de la buena pro se producirá el mismo día de la notificación de su otorgamiento conforme a lo establecido en el numeral 64.3 del artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 350-2015-EF y modificado por Decreto Supremo N° 056-2017-EF y Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Siendo las 10:00 horas se suscribe la presente Acta, en señal de conformidad.



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0017-2023-BN
Presente.-

Los que se suscriben, son una Sociedad Conyugal conformada por ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN, con documento nacional de identidad N° 23464571 y FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA, con documento nacional de identidad N° 23460190, quien actúa en representación de la sociedad conyugal con RUC inscrito como Sociedad Conyugal N° 10234601909 **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:


Nombre, Denominación o Razón Social : Sociedad Conyugal ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN y FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA.			
Domicilio Legal : JR. UNION S/N BARRIO LIRCAY, LIRCAY ANGARAES HUANCABELICA			
RUC : 10234601909	Teléfono(s) :	954830503	
MYPE		<input checked="" type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> X
Correo electrónico : carmenguz525@gmail.com			

Autorización de notificación por correo electrónico:

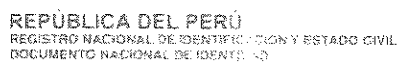
Si autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

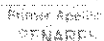
Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.


ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN
DNI N° 23464571


FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA
DNI N° 23460190



CLF
23464571-0



4. 1990年12月15日



ANTONIA

355491	Sexo	Nacionalidad	Fecha de Nacimiento
F	PER		10 05 1980
	Estado Civil		Fecha de Emisión
	CASADA		15 09 2023
	Nº de Tarjeta		Fecha de Caducidad
	0202948460		NO CADUCA

Constancia de Sufragio	Constancia de Sufragio	CENIT IN I.	Constancia de Sufragio
-------------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------------------

Vigencia al Nacimiento: 080101 Dirección: PSJ AMUTA 301 SIGLO XX
Denominación del Organismo NO



Departamento/Provincia/Distrito:
JUNIN/HUANCAYO/EL TAMBIO

Grupo de Atención:
ZUS504

SERVICIO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 DISEÑO Y ENTREGA MODELO Nº
 0004-0008-132


Carlos Alvarado Ramírez
 Jefe Nacional

I<PER23464571<8<<<<<<<<<<<<<<<
 6005100F0001018PER<<<<<<<<<<<<<Q
 PENXXARES<ANTONIA<<<<<<<<<<<<<


ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0017-2023-BN
Presente. -

Mediante la presente los suscritos, son una Sociedad Conyugal conformada por ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN, con documento nacional de identidad N° 23464571 y FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA, con documento nacional de identidad N° 23460190, quien actúa en representación de la sociedad conyugal con RUC inscrito como Sociedad Conyugal N° 10234601909, declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Que mi información (en caso de que el postor sea persona natural) o la información de la persona jurídica que represento, registrada en el RNP se encuentra actualizada.
- iv. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- v. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- vi. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vii. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- viii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.


ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN
DNI N° 23464571


FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA
DNI N° 23460190

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0017-2023-BN
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el pastor que suscribe ofrece el "Servicio de Arrendamiento de un Inmueble para funcionamiento de la Agencia 3 Lircay", de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.


ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN
DNI N° 23464571


FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA
DNI N° 23460190

CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO LIRCAY MZ W LOTE 25 SECTOR BARRIO BELLAVISTA
P11060822
DPTO. HUANCAYELICA PROV. ANGARAES DIST. LIRCAY

Uso: COMERCIO

Situación: CARGA

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral: P11076832

Titular(es) Actual(es)

GUZMAN ESPEZA FIDENCIO EDMUNDO Est. CIVIL CASADO(A) D.N.I. 23460190
PEÑARES VILCAS DE GUZMAN ANTONIA Est. CIVIL CASADO(A) D.N.I. 23464571

Medidas y Colindancias Actuales:

TERRENO

Área: 578.4000 M2

Frente	ML	JR. LA UNIÓN
1	32.4000 ML	JR. LA UNIÓN
2	5.9000 ML	
Derecha	20.3500 ML	LOTE 24
Izquierda	6.6000 ML	JR. MARISCAL SUCRE
Fondo	ML	LOTES 26,27,24
1	10.2000 ML	LOTE 26
2	4.6000 ML	LOTE 26
3	18.3000 ML	LOTE 27
4	3.6000 ML	LOTE 27
5	10.6500 ML	LOTE 24

Asiento(s) Registral(es):

PREDIOS:

- 1 INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION AS 00001
Asiento de Presentación Nro. 2004-00006514 del 24/09/2004 a horas 15:35:24
Registrador Público MINAYA IPARRAGUIRRE, CARLOS RAFAEL
Fecha de Inscripción 12/10/2004
- 2 MODIFICACION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION AS 00002
Asiento de Presentación Nro. 2018-00118391 del 16/01/2018 a horas 16:04:15
Registrador Público SANCHEZ SANCHEZ, KARINA MASSIEL
Fecha de Inscripción 29/01/2018

TRANSFERENCIAS:

- 1 INSCRIPCION DE DERECHO DE PROPIEDAD AS 00003
Asiento de Presentación Nro. 2018-01067196 del 11/05/2018 a horas 11:33:50
Registrador Público SANCHEZ SANCHEZ, KARINA MASSIEL
Fecha de Inscripción 01/06/2018

CARGAS:

- 1 INSCRIPCION DE ARRENDAMIENTO AS 00004
Asiento de Presentación Nro. 2021-03473260 del 09/12/2021 a horas 16:30:23
Registrador Público HARO BOCANEGRA, IVAN MANUEL
Fecha de Inscripción 01/04/2022

Expediente(s) / Título(s) en Trámite:

No existe(n) título(s) pendiente(s).

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 5 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 12:01:15 horas del día 18 de Agosto del 2023



sunarp

CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO LIRCAY MZ W LOTE 25 SECTOR BARRIO BELLAVISTA
P11080522
DPTO. HUANCAYELICA PROV. ANGARAES DIST. LIRCAY

Uso COMERCIO

Situación CARGA

Estado PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P11078832

Asiento 00001

Asiento N° 00001

Descripción : INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION

PROPIETARIO - TITULAR : COFOPRI

Area del Predio : 578.4 M2
Uso del Predio : COMERCIO

Medidas y Colindancias

LINDEROS	MEDIDAS	COLINDANCIA
FRONTE		JR. LA UNIÓN
1	32.4	JR. LA UNIÓN
2	5.9	JR. LA UNIÓN
DERECHA	20.35 ML	LOTE 24
IZQUIERDA	6.6 ML	JR. MARISCAL SUCRE
FONDO		LOTES 26,27,24
1	10.2	LOTE 26
2	4.6	LOTE 26
3	19.3	LOTE 27
4	3.6	LOTE 27
5	10.65	LOTE 24

Títulos que dan mérito a la inscripción

- 1 OFICIO COFOPRI N° 1162-2004-COFOPRI/OJA 23-09/2004 DR. HERNANDO HIDALGO DIAZ JEFE COFOPRI AYACUCHO (AYACUCHO)
- 2 RES. COFOPRI N° 075-2004-COFOPRI/OJA 17-08/2004 DR. HERNANDO HIDALGO DIAZ JEFE COFOPRI AYACUCHO (AYACUCHO)
- 3 INFORME TECNICO N° 634-2004-ZR-XCDP 30-09/2004 SUNARP-ZR-21-CATASTRO AYACUCHO (AYACUCHO)
- 4 PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION N° 160-COFOPRI-2004 17-08/2004 DR. HERNANDO HIDALGO DIAZ JEFE COFOPRI AYACUCHO

EN MERITO A LA RESOLUCION N° 075-2004-COFOPRI/OJA/HLMCP/PSSE/HVHSC/HALO DE FECHA 17/08/2004 SE PROCEDE A INSCRIBIR LA LOTIZACION CORRESPONDIENTE AL CENTRO POBLADO LIRCAY DE ACUERDO AL PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION N° 160-COFOPRI-2004 AYACUCHO.

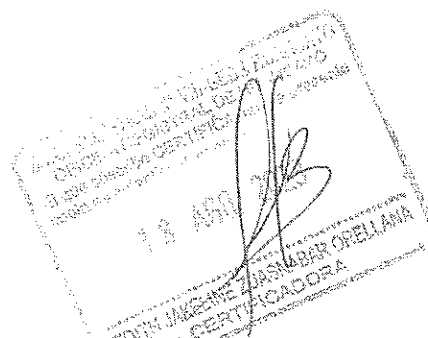
Asiento de Presentación Nro. 2004-00006514 del 24-08/2004 a horas 15:35:24
Recibo(s) 2004-02-00004918
Registrador Público MINAYA IPARRAGUIRRE CARLOS RAFAEL
Fecha de inscripción 12/10/2004

Arancel : S/ 0.00

Oficina Registral : AYACUCHO

Dr. CARLOS R. MINAYA IPARRAGUIRRE
REGISTRADOR PÚBLICO (a)

Escaneado en: 18/08/2023 12:01:06



CENTRO POBLADO LIRCAY MZ W LOTE 25 SECTOR BARRIO BELLAVISTA
P11080822
DPTO. HUANCAYELCA PROV. ANGARAES DIST. LIRCAY

Estado: PASIVA/ACTIVA

Asiento 00003

Descripción :

INSCRIPCION DE DERECHO DE PROPIEDAD

GUZMAN ESPEZA FIDENCIO EDMUNDO - CASADO(A) D(1) 23460190
 PEÑARES VILCAS DE GUZMAN ANTONIA - CASADO(A) D(1) 23464571

Títulos que dan mérito a la inscripción

TITULO PROPIEDAD 27642018 FIRMADO POR EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE
EJECUTIVO DE COFOPRI, CERTIFICADO POR MARIA ISABEL ALONSO RIVERA ESCRADA CONFIEGA 30/04/2018. (ANGARAES)
MEDIANTE EL PRESENTE TITULO DE PROPIEDAD SE ADJUDICA EL LOTE DE TERRENO DESCRITO EN LA CLASULA
ANTERIOR A FAVOR DE EL(A)LOS() TITULAR(ES) QUIEN(ES) HAY(AN) ACREDITADO() REUNIR LOS REQUISITOS LEGALES
ESTABLECIDOS PARA ADQUIRIR UN LOTE DE TERRENO, COMO SEÑALA LA LEY N° 28923 Y LEY N° 28667 -

2018-01067186 del 11/05/2018 a horas 11:05:50
2018-000576-00007106
SANCHEZ SANCHEZ, KARINA MASSIEL
01/06/2018

Amount: \$ 0.00

Office Registrar : HUANCAYELLA

ZONA REGISTRAL Nº VIII
OFICINA REGISTRAL DE HUANCAYELICA

Karina Massiel Sanchez Sanchez
NOTICE FOR PUBLIC

findings of the study are consistent with the findings of other studies that have shown that the use of social media can lead to increased social support and improved mental health outcomes (e.g., [10, 11]).

Oficina Registral: HUANCABELICA

Página 4 de 5

CERTIFICADO LITERAL

CENTRO POBLADO LIRCAY MZ W LOTE 25 SECTOR BARRIO BELLAVISTA
P11980522
DPTO. HUANCAYELICA PROV. ANGARAES DIST. LIRCAY

Uso: COMERCIO

Situación: CARGA

Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P11678832

Asiento 00004

Asiento 00004

Descripción :

INSCRIPCION DE ARRENDAMIENTO

PROPIETARIO :
PROPIETARIO :

PEÑARES VILCAS DE GUZMAN, ANTONIA - (CASADORA) D.N.I. 23454571
GUZMAN ESPEZA, FIDENCIO EDMUNDO - (CASADORA) D.N.I. 23456190

Monto de la Renta :

S/ 232.800,0000

Fecha de inicio :

18/03/2021

Fecha de término :

18/03/2026

Plazo de vigencia :

5 AÑOS

Títulos que dan mérito a la inscripción

- 1 INFORME TECNICO N° 004454/2022 - Z.R. N° VIII-SEDE HUANCAYO (REG/CAT 10893/2022 EXPEDIDO POR LA TÉCNICA DE CATASTRO DE LA UNIDAD REGISTRAL DE LA ZONA REGISTRAL N° VIII - SEDE HUANCAYO, ARO. LOURDES JESSICA GORA GALLO - HUANCAYELICA)
- 2 DOCUMENTO PRIVADO 02893/2022 SUSCRITO POR LOS APODERADOS DE LA CARGA - HUANCAYO S.A.
- 3 PLANO PERIMETRICO SUSCRITO POR EL ARO IVAN O. MAMANI CHAVEZ
- 4 MEMORIA DESCRIPTIVA SUSCRITA POR EL ARO IVAN O. MAMANI CHAVEZ
- 5 ESCRITURA PUBLICA N° 6046 26/11/2021 EXPEDIDO POR EL NOTARIO FERNANDO MARIK MEDINA RAGGIO - (LIMA)
- 6 PLANO DE UBICACION SUSCRITO POR EL ARO IVAN O. MAMANI CHAVEZ

ARRENDAMIENTO - En mérito a los documentos consignados, los propietarios constituyeron un arrendamiento sobre parte de este predio, a favor de la CAJA MUNICIPAL DE AHORRO Y CREDITO DE HUANCAYO S.A. inscrita en la partida 1100347A del Registro de Personas Jurídicas de Huancayo, sobre una extensión total de 336 26 m2 distribuida en las siguientes áreas

SOTANO: Área de 165 62 m2

1° NIVEL: Área de 153 64 m2

La renta de S/232.800 00 (*) será pagada de manera mensual de acuerdo al siguiente detalles

- 1er, 2do y 3er años de arriendo: S/ 3.900 00

- 4to y 5to año de arriendo: S/ 4.000 00

(*)no corre I.T.R.N.T.A)

Se deja constancia que los demás términos, cláusulas y condiciones se encuentran contenidos en el instrumento público que obra legajado en el presente libro archivado

Asiento de presentación Nro.

2021-02473280 del 09/12/2021 a horas 18:00:03

Arancel : S/ 365 00

Recibos:

2021-224-00015234-2022-915-06009511

Registrador Público

HARO BOCANEGRA IVAN MANUEL

Fecha de inscripción

01/04/2022

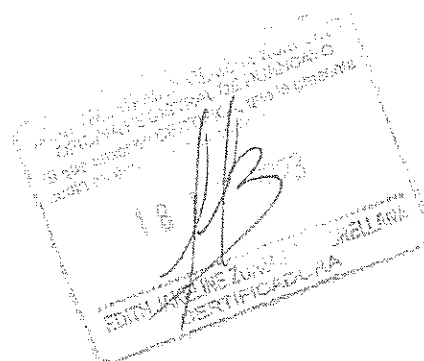
Oficina Registral : HUANCAYELICA

ZONA REGISTRAL N° VIII
OFICINA REGISTRAL DE HUANCAYELICA

[Firma manuscrita]

Iván Manuel Haro Bocanegra
REGISTRADOR PÚBLICO

findeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasientofindeasiento




ANEXO N° 4

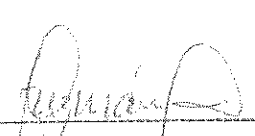
DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0017-2023-BN
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de veinte y cuatro (24) meses.

El cual empezará a regir al finalizar el último contrato que se encuentre vigente.


ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN
DNI N° 23464571


FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA
DNI N° 23460190

ANEXO N° 5


PRECIO DE LA OFERTA

Señores
SUBGERENCIA DE COMPRAS DEL BN
CONTRATACION DIRECTA N° 0017-2023-BN
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
Servicio de Arrendamiento de un Inmueble para funcionamiento de la Agencia 3 Lircay.	S/ 84,000.00
Periodo: 24 meses	
Monto Total en S/	S/ 84,000.00

El precio de la oferta en soles (S/) incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.


ANTONIA PEÑARES VILCAS DE GUZMAN
DNI N° 23464571


FIDENCIO EDMUNDO GUZMAN ESPEZA
DNI N° 23460190