



## **RESUMEN EJECUTIVO**

**VICTOR RAFAEL TORRES GARCIA  
INGENIERO CIVIL  
REG. CIP N° 77942**



## RESUMEN EJECUTIVO

### 1.0 NOMBRE DEL PROYECTO:

**"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS EN EL FUNDO PUERTO ALMENDRA DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA – PROVINCIA DE MAYNAS – DEPARTAMENTO LORETO – IV ETAPA CUI N° 2261227"**

### 2.0 OBJETIVO DEL PROYECTO:

El presente proyecto denominado "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS FORESTALES EN EL FUNDO PUERTO ALMENDRA – DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - PROVINCIA DE MAYNAS – LORETO", IV ETAPA, CUI N° 2261227; tiene como finalidad complementar el proyecto integral, en esta IV etapa del proyecto se estará tomando en cuenta las áreas de esparcimiento y recreación en donde el estudiante universitario pueda realizar diversas actividades como un auditorio tipo salón de usos múltiples, vías de acceso, así como contar con un equipamiento para los laboratorios y un buen sistema de utilización en media tensión (10 - 22.9)kv, necesidad que hacen impulsar a la realizar este proyecto de la IV etapa, siendo necesario esta implementación con infraestructuras nueva, que brinde mayor garantía y seguridad para el desarrollo normal de las actividades pedagógicas, científicas y sociales de una institución moderna

### 3.0 METAS DEL PROYECTO:

El proyecto comprende la construcción de un auditorio, maloca, pérgola y obras exteriores, las metas físicas son:

METAS	UNIDAD	CANTIDAD	CAPACIDAD
AUDITORIO	M2	369.91	204 PERSONAS
MALOCA	M2	158.37	
PERGOLAS	M2	509.22	
OBRAS EXTERIORES(VEREDAS)	M2	535.01	

#### AUDITORIO

Este módulo es el espacio dentro de una escuela o universidad, al que asiste una audiencia (público) a escuchar y/u observar un evento o presentación cultural, o de temática educativa, política, social. Que tiene las condiciones arquitectónicas para el desarrollo óptimo de esta, comprende los siguientes ambientes:

  
**VICTOR RAFAEL TORRES GARCIA**  
INGENIERO CIVIL  
REG. CIP N° 77842



➤ **AUDITORIO**

✓ ESCENARIO	a= 48.04 m2	
✓ AUDITORIO	a= 237.91 m2	Cap.204 alumnos
✓ SS. HH-HOMBRES	a= 13.50 m2	
✓ FOYER	a= 25.16 m2	
✓ SS. HH- MUJER	a= 13.50 m2	
✓ BOLETERIA	a= 3.20 m2	
✓ CAMERINO HOMBRES	a= 9.00 m2	
✓ CAMERINO MUJERES	a= 9.00 m2	
✓ CUARTO DE VIDEO	a= 5.30 m2	
✓ DEPOSITO	a= 5.30 m2	

**PERGOLA**

Espacio didáctico como centro de actividades colectivas e interacción social académico que conecta con caminos de cubierta apergolada.

➤ **PERGOLA**

PERGOLA CENTRAL a= 509.22 m2

**MALOCAS**

➤ **MALOKA**

- ✓ MALOKA a= 158.37 m2  
Espacio al aire libre para desarrollar diversas actividades tales como:  
recreación, educación, entre otros

**OBRAS EXTERIORES**

➤ **VEREDA**

- ✓ VEREDA a= 535.01 m2  
La accesibilidad a los modulos de la facultad de Ciencias Forestales es a través de veredas peatonales que actualmente, las vías de acceso peatonal en el interior del ámbito del proyecto de la IV etapa de la facultad no existe.

➤ **SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN (10 - 22.9) KV,**

SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN (10 - 22.9) KV, Glb= 1.00

➤ **MOBILIARIO**

Se ha considerado mobiliario como butacas para el módulo del Auditorio.

  
**VICTOR RAFAEL TORRES GARCIA**  
INGENIERO CIVIL  
REG. OIP N° 77942





4.0 VALOR REFERENCIAL:

*El Valor referencial del Presente Proyecto asciende a la suma de S/. 4'539,596.09 (CUATRO MILLONES QUINIENTOS TRENTINUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTISEIS Y 09/100 SOLES), con precios vigentes al mes FEBRERO 2024, el cual incluye todos los Impuestos de Ley, de conformidad al siguiente detalle:*

<b>COSTO DIRECTO:</b>	<b>S/. 3'144,700.41</b>
GASTOS GENERALES (12.336465323709300000%)	S/. 387,944.88
UTILIDAD (10.00%)	S/. 314,470.04
-----	
<b>SUB TOTAL</b>	<b>S/. 3,847,115.33</b>
IGV (18.00%)	S/. 692,480.76
-----	
<b>COSTO DE EJECUCION DE OBRA</b>	<b>S/. 4'539,596.09</b>

5.0 PLAZO DE EJECUCION

*El Proyecto se ejecutará en un plazo de CIENTO CINCUENTA (150) días calendarios.*

6.0 MODALIDAD DE CONTRATACION

**La Obra:** "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS ACADEMICOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS FORESTALES EN EL FUNDO PUERTO ALMENDRA - DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - PROVINCIA DE MAYNAS – DEPARTAMENTO LORETO – IV ETAPA CUI N° 2261227" será **ejecutada bajo el sistema de Ejecución Presupuestaria Indirecta por la modalidad de Contrata A SUMA ALZADA.**

  
VICTOR RAFAEL TORRES GARCIA  
INGENIERO CIVIL  
REG. CIP N° 77942