

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL
Nomenclatura :	AS-SM-26-2024-UNFV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20608351061	Fecha de envío :	30/12/2024
Nombre o Razón social :	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	Hora de envío :	10:52:14

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos se amplie la experiencia del postor en la especialidad y se añada en servicios similares el término ACONDICIONAMIENTO DE AUDITORIO, por ser similar al objeto de contratación.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En base a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección, a fin de garantizar mayor pluralidad de postores, y habiendo concordancia con el objeto de la convocatoria, ACOGE LO SOCLITADO, por ello tomara en cuenta como similar el termino "ACONDICIONAMIENTO DE AUDITORIO"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AREAS EXTERIORES Y/O AREAS INTERIORES Y/O OFICINAS Y/O TERRAZAS Y/O LABORATORIOS Y/O AUDITORIOS"

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	30/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	11:52:56

Observación: Nro. 2
Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE PODER, Y OBTENER EL MAYOR NUMERO DE OFERTAS, Y ESCOGER LA MAS BENEFICIOSA PARA LA ENTIDAD.

SE SOLICITA CONSIDERAR COMO SERVICIOS SIMILARES:

-MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AREAS EXTERIORES Y/O AREAS INTERIORES Y/O OFICINAS Y/O TERRAZAS Y/O LABORATORIO.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.
De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 59
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE
Análisis respecto de la consulta u observación:
En base a lo indicado por el área usuaria, el comité de selección, a fin de garantizar mayor pluralidad de postores, y habiendo concordancia con el objeto de la convocatoria, ACOGE LO SOCLITADO, por ello tomara en cuenta como similar el termino "áreas interiores y oficinas".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO DE AREAS EXTERIORES Y/O AREAS INTERIORES Y/O OFICINAS Y/O TERRAZAS Y/O LABORATORIOS Y/O AUDITORIOS"

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL		
Nomenclatura :	AS-SM-26-2024-UNFV-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV		

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	30/12/2024
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:24:16

Observación: Nro. 3
Consulta/Observación:
LA RELACION DE ACTIVIDADES Y SUS RESPECTIVOS METRADOS ESCANEADAS EN LAS BASES NO SON NITIDAS.

LO CUAL DIFICULTA ELABORAR UN OFERTA ACORDE A LAS NECESIDADES DE LA ENTIDAD.

POR LO QUE EN ARAS DE LA TRANSPARENCIA DE SOLICITA

-ESCANEAR DE FORMA NITIDA Y CLARA EL RESUMEN DE ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL SERVICIO Y SUS RESPECTIVOS METRADOS.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA MOTIVAR SU NEGACION , TAL CUAL LO SEÑALA EL NUMERAL 72.4 DEL ART. 72 DEL RLCE.
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.
De igual forma, considerar al momento de absolver las consultas y observaciones, lo establecido en el tercer párrafo del numeral 6.2 de las disposiciones generales de la DIRECTIVA N° 009-2019-OSCE/CD, ésta última indica: Se entiende que la absolución de una consulta y/u observación no ha sido motivada cuando la Entidad se limite a señalar en el pliego, frases como: Ceñirse a lo establecido en las Bases, El área usuaria es la responsable de formular el requerimiento, entre otras

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 21
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 LCE
Análisis respecto de la consulta u observación:
El comité de selección, de acuerdo a la información remitida por el área usuaria, adjunta el formato de presupuesto en formato excel, donde figura de manera nítida y clara el resumen y actividades a ejecutar y los respectivos metrados.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20612530492	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	SSYMCO S.A.C.	Hora de envío :	15:53:12

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos se indique los datos de la persona con la cual se puede coordinar una inspección técnica a las instalaciones a realizar los trabajos, toda vez que esto ayudaría a verificar y visualizar los ambientes a fin de poder realizar una propuesta económica acorde a lo indicado en las Bases contrastado con el estado actual de las mismas.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACEPTA

Se establece la siguiente fecha para la visita a las instalaciones donde se realizaran los trabajos, previa coordinación de asistencia con la Oficina de Inversiones al Nro 01 748 0888, Anexo 8385, y/o al correo oi@unfv.edu.pe.

Día : Miercoles 07 de Febrero del 2025

Hora : 10:00am

Lugar : Local SL01, Av. Nicolás de Piérola N° 347-351-355, Cercado de Lima - Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20612530492	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	SSYMCO S.A.C.	Hora de envío :	15:53:12

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la pág. 45, 46 y 45 se encuentran los cuadros de los metrados y presupuesto, solicitamos que en la absolución de consulta adjunten los archivos Excel con la finalidad de elaborar nuestro presupuesto rápidamente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a la información remitida por el área usuaria, remite la plantilla EXCEL del resumen de actividades a ejecutar con sus respectivos metrados

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20612530492	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	SSYMCO S.A.C.	Hora de envío :	15:53:12

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la Pág. 59 de las Bases se indica la Experiencia del Postor en la Especialidad en la cual se visualiza que los servicios similares establecidos son muy restrictivos, por lo que solicitamos que considere como servicios similares lo siguiente:

- ¿ Servicio de mantenimiento y/o conservación de estructuras civiles
- Servicio de remodelación de edificaciones
 - Servicio de mantenimiento de la infraestructura física hospitalaria y/o remodelación o adecuación o implementación de almacenes o tiendas o centros comerciales y/o edificaciones en general.
 - Servicio de Adecuación de Infraestructura Civil en general.
 - Servicio Adecuación de casetas para pozos piezométricos.
 - Servicio de remodelación ó Adecuación ó Implementación de Almacenes ó Tiendas ó Centros Comerciales y/ó Oficinas y/o Locales y/o Agencias y/o colegios y/o hospitales y/o en Estructuras Civiles en General.
 - Servicio de adecuación de casetas de pozos.
 - Servicio de Pintado de Edificaciones en general.
 - Servicio de Mantenimiento Pozos de control sistema Hidráulico B
 - Servicio de Remodelación y/o adecuación y/o mantenimiento y/o implementación en edificaciones en general.
 - Servicio de implementación y/o remodelación de local y/o Agencia y/o oficina y/o Piso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en base a lo indicado por el área usuaria, NO ACOGE lo solicitado. Favor de REMITIRSE A LA RESPUESTA DE LA CONSULTA NRO 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20612530492	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	SSYMCO S.A.C.	Hora de envío :	15:53:12

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Del proceso de selección no se indica el Valor referencial establecido por la Entidad, en tal sentido, solicitamos se indique cual es el VALOR REFERENCIAL del presente proceso de selección, toda vez que dicho dato servirá para la elaboración de la propuesta economica.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, informa que dada la naturaleza del proceso y el objeto de la contratación, esta información es de carácter reservado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	11:16:50

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerar experiencia en la especialidad en servicios, en mantenimiento y/o acondicionamiento en infraestructura educativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en base a lo indicado por el área usuaria, NO ACOGE lo solicitado. Favor de REMITIRSE A LA RESPUESTA DE LA CONSULTA NRO 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL
Nomenclatura :	AS-SM-26-2024-UNFV-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	10002101756	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	Hora de envío :	21:49:16

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE OBSERVA:
SE ESTE SOLICITANDO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION
A: EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 100,000.00 (Cien mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 25,000.00 (Veinticinco mil con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes: Acondicionamiento de Áreas exteriores y/o Terrazas y/o Laboratorios

POR LO QUE SE SOLICITA PARA QUE EXISTA UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES:
¿ AMPLIAR LOS SERVICIOS SIMILARES A: SERVICIOS DE ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO O LA COMBINACIÓN DE ESTOS SERVICIOS REALIZADOS EN ÁREAS EXTERIORES Y/O TERRAZAS Y/O LABORATORIOS Y/O INFRAESTRUCTURA EN GENERAL

¿ PERMITIR QUE SEA VALIDA LA EXPERIENCIA EN SERVICIOS QUE TENGAN ALGUNA DE LAS ACTIVIDADES SOLICITADAS:

¿ REMOCIONES Y/O DEMOLICIONES Y/O TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO Y/O CARPINTERIA DE MADERA Y/O CARPINTERIA METALICA Y/O PINTURA Y/O REVESTIMIENTOS Y/O VIDRIOS O CRISTALES Y/O INSTALACIONES ELECTRICAS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en base a lo indicado por el área usuaria, NO ACOGE lo solicitado. Favor de REMITIRSE A LA RESPUESTA DE LA CONSULTA NRO 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	10002101756	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	Hora de envío :	21:49:16

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE OBSERVA:
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA:

SE INDICA QUE NO SE ESTÁ EXIGIENDO LA PRESENTACION DEL PRESUPUESTO, ASI MISMO SE INDICA QUE EN LA DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA CONTENIDOS EN EL NUMERAL 3.1 DEL CAPÍTULO III DE LA PRESENTE SECCIÓN. (ANEXO Nº 3) SE DA POR CUMPLIMIENTO LO INDICADO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

POR LO ANTERIORMENTE INDICADO SE SOLICITA SE SOLICITE EL PRESUPUESTO AL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO DEL PRESENTE PROCESO AL MOMENTO DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA LA FIRMA DE CONTRATO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.2.1 **Literal:** 2.2.1.1. **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en base a lo indicado por el área usuaria NO ACOGE, debido a que lo solicitado ya esta indicado en las bases integradas CAPITULO II., acapite 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO, ítem i) estructura de costos, que el presupuesto sea presentado para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL

Nomenclatura : AS-SM-26-2024-UNFV-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE ANFITEATRO DE DERECHO LOCAL SL01-UNFV

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	23:43:34

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

DEL ITEM 3.2 SECCION C DEL CAPITULO III EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LA TERMINOLOGIA DE EXPERIENCIA EN SERVICIOS SIMILARES A; ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES CON LA FINALIDAD DE PERMITIR LA MAYOR CONCURRENCIA DE PARTICIPANTES EN EL PROCESO DE SELECCION Y EN ARAS DE SALVAGUARDAR LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en base a lo indicado por el área usuaria, NO ACOGE lo solicitado. Favor de REMITIRSE A LA RESPUESTA DE LA CONSULTA NRO 01.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null