

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20492687180	Fecha de envío :	29/02/2024
Nombre o Razón social :	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	Hora de envío :	17:30:02

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El artículo N°22 de la Constitución Política del Perú señala lo siguiente:
¿El trabajo es un deber y un derecho. Es base del bienestar social y medio de realización de la persona¿
Y el artículo 2.2 menciona que nadie debe ser discriminado por motivo de origen, raza, sexo, idioma, religión, opinión, condición económica o de cualquier otra índole.
Por lo que, el requisito señalado en el numeral 9.1.3.2. para los Supervisores, el cual indica que estos deben tener una edad de 22 a 50 años, transgrede los artículos antes señalados, impidiendo que personal con vasta experiencia en el cargo, que cumplen con los requisitos para el puesto, preparada para el cargo, en plena funcionalidad de sus sistemas motriz y cognitiva, con ansias de realizarse personalmente y que aspiran aplicar para el puesto, debido a la edad que tuviera.
Por lo antes expuesto, solicitamos al Comité extienda la edad máxima solicitada de los Supervisores hasta los 55 años.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1.3.2 Literal: . Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

Según lo establece la Ley N°30490, se considera persona adulta mayor, a aquella que tiene 60 o más años de edad. Para la prestación del presente servicio se requiere que el personal de limpieza se encuentre en óptimas condiciones físicas y mentales en aras de que el servicio se preste de manera eficiente; sin perjuicio de ello y con el propósito de promover mayor participación de postores e incentivar el trabajo en personas mayores con condiciones físicas adecuadas, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, modificándose el límite de edad a 65 años

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

9.1.3.2. SUPERVISORES-PERSONAL CLAVE (Cantidad: 10)

- Edad de 22 a 65 años ¿ Para mujeres.
- Edad de 22 a 65 años ¿ Para hombres.

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20492687180	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	Hora de envío :	16:23:40

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Dentro de las Actividades Semestrales se observa que no se ha incluido el Servicio de Lavado, Limpieza y desinfección de cisternas y tanques elevados, siendo este indispensable para que los locales de la Municipalidad Metropolitana de Lima cuenten con agua potable limpia y libre de agente bacterianos que pueden dañar la salud del personal administrativo y visitas externas. También por el peligro emergente actual, que es la epidemia actual de dengue, se necesita realizar esta actividad en las distintas sedes de la MML.

Por lo tanto, solicitamos al Comité que incluya el Servicio de Lavado, Limpieza y Desinfección de cisternas y tanques elevados con una frecuencia trimestral con la finalidad de mantener la salubridad del personal en cada sede. Y en caso esta actividad esté siendo realizada por una empresa externa, convendría a LA ENTIDAD que quien reciba la Buena Pro realice el Servicio de Limpieza de cisternas y tanques elevados porque disminuiría el costo, al ser esta actividad parte de un paquete de servicios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1.1. Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, las actividades previstas en la presente contratación, han sido definidas conforme al objeto de la misma, las necesidades de la Entidad y la finalidad pública que se persigue. El numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación¿. Cualquier contratación que la Entidad considere para el lavado, limpieza y desinfección de cisternas y tanques elevados, serán contemplados según las necesidades previstas oportunamente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20492687180	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	Hora de envío :	16:23:40

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El Poder Ejecutivo, mediante el Decreto Supremo n.º 004-2024-SA, pronunció el estado de emergencia sanitaria en 19 departamentos del Perú, incluyendo Lima, ante el crecimiento exponencial de casos de dengue y la presencia de mosquitos en hogares y establecimiento a lo largo del país.
Por lo que, solicitamos al Comité que modifique la frecuencia de desinsectación en los locales de la Municipalidad Metropolitana de Lima, de forma trimestral a bimestral, para mantener al personal libre del cualquier riesgo de contagiarse con el virus del dengue, ante la proliferación de los mosquitos que la provocan.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1.1. Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OSBERVACIÓN, las actividades previstas en la presente contratación, han sido definidas conforme al objeto de la misma, las necesidades de la Entidad y la finalidad pública que se persigue. La Municipalidad Metropolitana de Lima, toma en consideración medidas preventivas para contrarrestar situaciones de emergencia sanitarias y de ser necesario oportunamente se tomaran acciones basados en hechos técnicos, reales y objetivos. El numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20492687180	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	Hora de envío :	16:23:40

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Debido a la gran cantidad de personal solicitado para el Servicio de Limpieza, 285 Operario, solicitamos al Comité que del Personal Requerido se añada un Supervisor General para que realice labores adicionales en beneficio del Servicio. El Supervisor General coordinaría y monitorearía las actividades en todas las sedes de la Municipalidad Metropolitana de Lima con los Supervisores de Limpieza, representaría y presidiría a los Supervisores en reuniones con LA ENTIDAD, mientras estos cumplen sus funciones habituales, y que mantendría una comunicación efectiva y frecuente con los encargados de las áreas de Abastecimiento y Servicios Generales de LA ENTIDAD. Para el puesto se requeriría una persona cualificada, por lo que, debería contar con 6 años de experiencia en el cargo de Supervisor de Limpieza.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: 9.1.3.

Literal: -

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, se precisa que la presente sugerencia, representaría para el servicio, un costo innecesario, pues es responsabilidad del contratista manejar a nivel administrativo una coordinación general de todos sus supervisores y mantener constante y permanente comunicación con la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20492687180	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERPAEM SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPAEM S.A.C.	Hora de envío :	16:23:40

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité que modifique la frecuencia de la Limpieza de fachadas externas e internas, techos y coberturas ligeras, de forma semestral a trimestral. Debido a que las fachadas se encuentran afectadas por agentes externos como el polvo, las lluvias y la suciedad provocada por las personas, que las ensucian con gran facilidad. Con la finalidad de mantener las sedes, como las del Centro Histórico y locales aledaños, limpias e impecables externamente, de cara a la población, y para mostrar la limpieza y pulcritud en cada una.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1.1. Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

-

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, las actividades previstas en la presente contratación, han sido definidas conforme al objeto de la misma, las necesidades de la Entidad y la finalidad pública que se persigue. El numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Sobre: INFORMACION POCO VISIBLE DE LAS BASES, TERMINOS DE REFRENCIA Y CUADROS

¿Podrían enviar las bases, términos de referencia en formato Word y todos los cuadros en formato Excel para una mejor visibilidad, revisión y búsqueda?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: BASES Y TR Literal: A

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 1

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que en la integración de bases se publicará las bases en formato Word.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Sobre: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

¿Las ofertas serán admitidas, evaluadas, y calificadas ÚNICAMENTE en base a los documentos exigidos en: documentos para la admisión de la oferta (numeral 2.2.1.1 ¿ página 15), requisitos de calificación (numeral 3.2 ¿ página 75 y Factores de evaluación (capítulo IV ¿ página 78)?

Tener en cuenta que las BASES ESTÁNDAR consideran que lo consultado es de cumplimiento obligatorio y esto lo establecen en la siguiente ADVERTENCIA que incluyen sus bases.

Advertencia ¿ PAGINA 15

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿ Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿ Requisitos de calificación¿ y ¿ Factores de evaluación¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: A Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que conforme a lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225 no se exigirá la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿ Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿ Requisitos de calificación¿ y ¿ Factores de evaluación¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Sobre: COPIA DEL CERTIFICADO DE VIGENCIA DE PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL,

De acuerdo a las bases estándar aprobadas por el OSCE, no establece que el certificado de vigencia de poder que acredite la representación por parte de la persona que suscribe la oferta, cuente con un determinado periodo de antigüedad desde su expedición a la fecha de presentación de ofertas, ¿Confirmar si los poderes a presentar no estarán sujetos a la condición de cumplir un tiempo de antigüedad para ser considerados validos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: B Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la normatividad vigente que rige las contrataciones del Estado, no establece una antigüedad máxima en relación a los documentos que acreditan la representación de quien suscribe la oferta, en ese sentido la copia del certificado a presentar debe corresponder a poderes vigentes del representante legal, apoderado o mandatario, según corresponda

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:
¿Todas las actividades descritas en el numeral 5.1.1 se realizarán únicamente con los recursos solicitados en el ANEXO D, ANEXO E?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1 Literal: A Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que todas las actividades descritas se realizaran con los recursos solicitados descritos en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SOBRE:
Numeral 5.1.1.3
SEGREGACION DE RESIDUOS SOLIDOS: ¿¿EFECTUAR EL TRASLADO DE LOS RESIDUOS INTERNOS SOLIDOS AL LUGAR QUE DISPONGA LA MML
Numeral 5.1.2.2.
El contratista se obliga y compromete a efectuar la evacuación de los desechos generados en la ejecución del servicio, fuera de los locales de la municipalidad de lima

¿Podrían confirmar si la evacuación de residuos en cada uno de los locales será solo hasta el punto por donde pasa el recolector municipalidad de cada distritito?, de no ser así, ¿Podrían indicar la cantidad de residuos que se genera en cada local, el tipo de residuos en cada local, el horario / día en que se realizara la evacuación y si podremos subcontratar una empresa para realizar esta actividad ya que las empresas de intermediación laboral no pueden realizar este servicio?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1.3 Literal: C Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que los residuos sólidos serán acumulados o depositados en un área específica de cada local donde se brindara el servicio de limpieza, para que al final del día se procede al retiro por parte del personal de Municipalidad Metropolitana de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

SOBRE: PREVENCIÓNISTA DE RIESGO PDR

¿Podrían confirmar si la presencia del PREVENCIÓNISTA solo será cuando se ejecute TRABAJOS DE RIESGOS o también llamados los trabajos especiales como fumigación, desratización, limpieza de fachadas y todas aquellas actividades que se realizan después de periodos prolongados?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.2.9 Literal: A Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presencia del prevencionista de riesgo deberá ser obligatorio en todas las labores de riesgos que ejecute el personal dentro de la jornada laboral y trabajos específicos como fumigación, desratización, limpieza de fachadas y todas aquellas actividades fuera del horario laboral.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:
SOBRE:EL CONTRATISTA PROPORCIONARA EL SERVICIO CONTRATADO EN LOS LOCALES QUE SE INDICAN EN EL ANEXO N° C ¿ RELACION DE LOCALES Y OPERARIOS DE LIMPIEZA

¿Se podrá contratar o retomar al personal que actualmente está en servicio?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.2.1 Literal: A Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que la empresa ganadora tiene la potestad de contratar al personal idóneo para la realización de las laborales diarias, siendo de su absoluta responsabilidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:
SOBRE: NUMERAL 9 ¿ REQUISITOS Y RECURSOS DEL CONTRATISTA
¿Podrían enviar la lista detallada de equipos (lustradoras/aspiradoras) que se usaran en el servicio o confirmar que el servicio no incluye la dotación de equipos (aspiradoras, lustradoras y otros equipos necesarios para el servicio?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: A Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se precisa que para la presente contratación la Municipalidad Metropolitana de Lima proporcionara los equipos adecuados y necesarios para la prestación del servicio de limpieza
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

SOBRE: NUMERAL 9 ¿ REQUISITOS Y RECURSOS DEL CONTRATISTA

¿Podrían enviar las especificaciones técnicas de cada uno de los recursos considerados en el ANEXO D Y ANEXO E o solo bastara que los recursos a entregar cumplan con la denominación y el uso para ser aceptados?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: A Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que deberá cumplir con los requisitos solicitados en las características técnicas descritas en el numeral 3.1. Términos de Referencia, en ese sentido los insumos, productos e implementos a suministrar y utilizar, se encuentran en descripción y cantidades, detallados en los anexos D y E, y estos deberán cumplir con la funcionalidad necesaria para su adecuado uso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Sobre: UNIFORMES DEL PERSONAL REQUERIDO
Considerando que cada postor cuenta con un uniforme institucional ya establecido y nos resulta económicamente negativo tener que mandar a confeccionar un tipo de uniforme por cada empresa en la que prestaríamos el servicio, ¿Se podrá omitir el detalle de uniformes solicitado y dejar a criterio de cada postor la composición del vestuario del personal pero respetando la dotación de 2 juegos por cada temporada?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1.4 Literal: A

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 36

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que en el punto 9.1.4 de los términos de referencia, el contratista está en la obligación de brindar a su personal los uniformes e implementos necesarios adecuados al clima y lugar donde preste el servicio, y considera como mínimo dos (02) juegos para la temporada de invierno y (02) juegos para la temporada de verano durante la vigencia del contrato. De existir desgaste en alguna de las prendas, estas deberán ser reemplazadas inmediatamente. En relación al detalle y composición del vestuario, no existe disposición alguna, quedando al criterio y decisión del contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

SOBRE: MASCARILLA DE BIOSEGURIDAD, MASCARILLA DE POLVO, GUANTES DE JEBE, BOTAS DE JEBE Y LENTES DE SEGURIDAD, el único postor que puede determinar de manera exacta la cantidad de estos recursos es el que actualmente en servicio y se estaría dando ventaja con respecto a los demás postores al no brindar la cantidad exacta y frecuencia de cambio de los recursos solicitados.

¿Podrían enviar especificaciones técnicas de cada uno los recursos mencionados y establecer una cantidad con frecuencia de entrega exacta para que todos los postores consideremos una misma información?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1.4 Literal: 4 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que en el punto 9.1.4., El contratista deberá brindar a todo el personal, mascarilla de bioseguridad, mascarilla de polvo, botas de jebe y lentes de seguridad a discreción del contratista y según el uso y desgaste de los mismos, debiendo ser reemplazados inmediatamente, en caso de deterioro o dejen de brindar la protección a la integridad física del trabajador. Se precisa que en la actualidad la Municipalidad Metropolitana de Lima no tiene contratado este servicio por lo que no existe ventaja en favor de ningún proveedor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

SOBRE: SUBCONTRATACION

Según lo establecido, no se podrá subcontratar ninguna actividad, pero no son claros o específicos sobre hacia donde se realizará la evacuación de residuos.

Considerando que el proceso convocado es para servicio de limpieza que solo lo pueden realizar las empresas de INTERMEDIACION LABORAL y en el numeral 1.10 ¿ BASE LEGAL, no consideran la ley de residuos sólidos, ¿Podrían ser claros de cómo se desarrollara el servicio de evacuación de residuos sólidos o confirmar que las empresas de intermediación laboral no pueden participar en este proceso por que el proceso de limpieza requiere la evacuación de residuos sólidos a relleno sanitario?

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 19Literal: APágina: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el servicio a contratar, no incluye la evacuación diaria de residuos. El contratista se limitara a depositarlos en un área específica de cada local habilitado por la MML, para que al final del día se procede al retiro por parte del personal de la Municipalidad Metropolitana de Lima y ser evacuado por el servicio de recolección municipal del distrito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	16:30:14

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

SOBRE:

1. GUANTES DE JEBE CALIBRE 35 y GUANTES DE JEBE DE USO DOMESTICO, ¿Estos guantes son adicionales a lo mencionado en la composición del uniforme (numeral 9.1.4)?

2. TRAPO DE MICROFIBRA 13 X 32, ¿Podrían permitir utilizar PAÑO DE MICROFIBRA DE 40 CM X 40 CM?

3. CARRO TIPO CANTARES: ¿Podrían enviar imagen referencial o especificaciones técnicas ya que no ubicamos el producto solicitados con ese nombre?

¿ EXTENSION TELESCOPICA DE 4 METROS: debido a que en el mercado existe una gran variedad de EXTENSIONES TELESCOPICAS, ¿Podrían enviar imagen referencial, indicar si la extensión cuenta con accesorio complementario o solo es una extensión?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO D Literal: A Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que:

1.-Los guantes de jebe calibre 35 y guantes de jebe de uso doméstico, no son adicionales, son las requeridas en cumplimiento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo ¿ Ley 29783.

2.- Se precisa que las dimensiones solicitadas para el paño de microfibra son las medidas mínimas exigidas, en tal sentido se aceptara la medida 40X40.

3.- Los carritos tipo cantares son carritos de dos niveles para traslado de materiales de limpieza de los operarios, por lo que no existe una preferencia o modelos en particular.

4.- La extensión telescópica de 4 metros es de una sola extensión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:27:36

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En el punto 5.1.2 ,Condiciones de Ejecución,indican que el Contratista llevara los rr.ss FUERA DEL LOCAL,¿Se llevara al relleno sanitario? ¿Cuantos kilos de rr.ss se genera diario por cada local?¿Este servicio se podrá subcontratar?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 - TDR Literal: A Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el servicio a contratar, no incluye la evacuación diaria de residuos. El contratista se limitara a depositarlos en un área específica de cada local habilitado por la MML, para que al final del día se procede al retiro por parte del personal de la Municipalidad Metropolitana de Lima y ser evacuado por el servicio de recolección municipal del distrito. En tal sentido se ajustara lo indicado en el punto mencionado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

5.1.2.2. El contratista se obliga y compromete a depositar los desechos generados en la ejecución del servicio, en el área específica de cada local habilitado por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:27:36

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

En este punto piden limpieza de fachadas externo e interno,techos, con frecuencia semestral¿Cuando se podrá realizar la visita técnica a los locales donde se debe de realizar estos trabajos especiales?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 - TDR Literal: f) Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se podrá realizar una visita técnica de evaluación a las sedes donde se prestará el servicio, previa coordinación con la Oficina de Servicios Generales ¿ Área de Gobernación previa solicitud al correo gsolari@munlima.gob.pe

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:43:29

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Para el personal denominado como OPERARIOS (285), se solicita poseer una experiencia mínima de doce (12) meses en prestación de servicios relacionados a las actividades de limpieza en general en instituciones públicas y/o privadas, y contar como un mínimo de treinta (30) operarios que deberán poseer experiencia de un (1) año en prestación de servicios relacionados a las actividades de limpieza en instituciones públicas y/o privadas, así como otros ambientes como teatro, y/o centro cultural y/o albergues y/o patrimonios históricos y/o museos.

CONSULTA:

Respecto a este punto, en base a nuestra experiencia en el rubro de limpieza en el mercado, un operario con seis (06) meses de experiencia, ya puede contar con los conocimientos técnicos y teóricos para realizar las labores de limpieza, sin dificultad alguna. ¿Es factible considerar seis (06) meses de experiencia como mínimo en ambos casos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III TDR Literal: 9.1.3.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Municipalidad Metropolitana de Lima ha establecido una experiencia de estos 30 operarios de 01 año, debido a que parte de los locales o dentro de los locales de la Municipalidad Metropolitana de Lima se encuentra infraestructura y objetos delicados y de gran valor histórico y cultural, que requieren de cierta experiencia en el cuidado y conservación de los mismos; en tal sentido, se mantiene el tiempo de experiencia solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:43:29

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Para el personal denominado como OPERARIOS (285), se solicita no poseer antecedentes penales ni policiales (demostrables con certificados).

CONSULTA:

Tal como se indica en los requisitos para perfeccionar el contrato, se solicita especificar en la página 33, si podrá ser acreditado con el CERTIAJOVEN/CERTIADULTO, ya que cuenta con un respaldo legal por parte del Ministerio de Trabajo y es una ayuda económica para los candidatos interesados en la vacante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III TDR Literal: 9.1.3.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo establecido en el numeral 7 literal a) de los términos de referencia, los antecedentes penales y policiales del personal propuesto, se puede acreditar con copia simple del Certificado de antecedentes policiales y copia simple del Certificado de antecedentes penales y/o Certijoven y/o Certiadulto con una antigüedad no mayor a tres (03) meses, el mismo que deberá ser renovado semestralmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:43:29

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Para el personal denominado como SUPERVISORES (10), se solicita poseer una experiencia mínima de treinta y seis (36) meses en prestación de servicios relacionados como supervisor de las actividades de limpieza en general en instituciones públicas y/o privadas.

CONSULTA:

Respecto a este punto, en base a nuestra experiencia en el rubro de limpieza en el mercado, un supervisor con veinticuatro (24) meses de experiencia, ya puede contar con los conocimientos técnicos y teóricos para realizar las labores de supervisión de limpieza, sin dificultad alguna. ¿Es factible considerar los veinticuatro (24) años de experiencia como mínimo para un supervisor con el fin de generar más oportunidades laborales a la población?

Asimismo, ¿es factible considerar la experiencia como inspector u otros puestos afines?

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III TDR **Literal:** 9.1.3.2 **Página:** 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que debido a la magnitud de la contratación y el trabajo de supervisión de personal y recursos que implica la presente contratación, así como los antecedentes de contrataciones anteriores, la Entidad ha considerado por conveniente una experiencia mínima de 36 meses. El numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación".

En relación a considerar la experiencia como inspector, la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, establece que al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:43:29

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Para perfeccionar el contrato, se solicita: Copia simple del certificado de Salud otorgado por organismo competente, el cual deberá incluir como mínimo: examen físico, serológico, mental (psicológico) y torax.

CONSULTA:

SILSA, es una empresa que tiene un área de salud ocupacional, el cual cuenta con médicos ocupacionales y psicólogos; ambos titulados y colegiados, quienes emiten certificados de salud a nuestro personal para iniciar labores. ¿Es factible considerar los certificados de salud emitidos por nuestros profesionales? Cabe mencionar, que se realizarán los exámenes detallados mediante interconsultas.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: III TDRLiteral: 7Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo establecido en el numeral 7 literal a) de los términos de referencia, se deberá presentar para suscripción del contrato, copia simple del certificado de Salud otorgado por organismo competente, el cual deberá incluir como mínimo: examen físico, serológico, mental [psicológico] y tórax; en tal sentido, se aceptara dicho certificado, siempre y cuando haya sido expedido por un organismo competente y autorizado para tal fin, por lo que a través de la exigencia de estos certificados lo que se pretende es garantizar un personal que goce de salud física y mental óptima que garantice iniciar el servicio sin riesgos en su salud y que dicha condición, se mantenga en tanto dure el servicio contratado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20100362598	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INTEGRADOS DE LIMPIEZA SA (SIL SA)	Hora de envío :	17:43:29

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

En la página 16 de las bases, se solicita para perfeccionar el contrato: k) Relación detallada del personal que incluya legajo del personal propuesto para la prestación del servicio (operarios y supervisores), acompañado de la documentación detallada.

CONSULTA

Respecto a este punto, existe la posibilidad de que cierta parte el personal propuesto para brindar el servicio, presente incidentes como: descansos médicos, deserción, enfermedad, LCG, LSG, entre otros afines. De acuerdo a ello, ¿Es factible realizar cambios en la relación del personal que prestará el servicio antes del inicio del servicio?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II PR SELE Literal: 2.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que si se aceptaran cambios del personal propuesto para la suscripción del contrato, antes del inicio del servicio siempre y cuando hayan sido comunicado al Área de Gobernación de la Oficina de Servicios general de al MML y cumplan con el perfil establecido en las bases, caso contrario se aplicara la penalidad signada con el número 13 de ¿Otras Penalidades¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

CONSULTA
CAPITULO II ¿ DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCION
NUMERAL 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO
LITERAL H)
PAGINA 16
COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO DE SALUD OTORGADO POR ORGANISMO COMPETENTE, EL CUAL DEBERA INCLUIR COMO MAXIMO: EXAMEN FISICO, SEROLOGICO, MENTAL (PSICOLOGO) Y TORAX, EL CUAL DEBERA SER RENOVADODE FORMA ANUAL, DEL PERSONAL PROPUESTO.

SOLICITAMOS SE SIRVAN CONSIDERAR LA PRESENTACION DEL CERTIFICADO DE EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL (EMO), EL CUAL CONTIENE LOS MISMOS EXAMENES REQUERIDOS FISICO, SEROLOGICO, MENTAL (PSICOLOGO) Y TORAX DEL PERSONAL PROPUESTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: H Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que los CERTIFICADOS DE APTITUD MEDICO OCUPACIONAL tienen como propósito determinar si un trabajador tiene contraindicación o no para desempeñarse en una situación de riesgo o determinar si un contaminante ha ingresado en su organismo por diferentes vías en cantidades mayores a lo estipulado en nuestra legislación. Cabe señalar que producto de la indagación de mercado, se acreditó que existe pluralidad de postores que cumplen con los términos de referencia, por lo que a través de la exigencia de estos certificados lo que se pretende es garantizar un personal que goce de salud física y mental óptima que garantice iniciar el servicio sin riesgos en su salud y que dicha condición, así como de los trabajadores de la Municipalidad Metropolitana de Lima (MML) y se mantenga en tanto dure el servicio contratado. En tal sentido se mantiene la exigencia de presentar ¿Certificado de Salud¿ otorgado por organismo competente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

CONSULTA

TERMINOS DE REFERENCIA

NUMERAL 5.1.1. ACTIVIDADES

LITERAL 5.1.1.1.

PAGINA 20

¿ RECEPCION, ACUMULACION, EVACUACION Y TRASLADO DE DESECHOS

SOLICITAMOS SE SIRVAN ACLARAR O SEÑALAR CUAL SERIA LOS PUNTOS DE ACOPIO EN CADA SEDE O LOCAL PARA QUE EL PERSONAL OPERARIO PUEDA TRASLADAR LOS DESECHOS GENERADOS, O SEÑALAR CUAL SERIA EL PROCEDIMIENTO PARA LA DISPOSICION FINAL DE LOS DESECHOS GENERADOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1 Literal: 5.1.1.1. Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que los residuos sólidos serán acumulados o depositados en un área específica de cada local donde se brindara el servicio de limpieza, para que al final del día se proceda al retiro por parte del personal de Municipalidad Metropolitana de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

CONSULTA

TERMINOS DE REFERENCIA

NUMERAL 5.1.2. CONDICIONES DE EJECUCION

LITERAL 5.1.2.2.

PAGINA 24

EL CONTRATISTA SE OBLIGA Y COMPROMETE A EFECTUAR LA EVACUACIÓN DE LOS DESECHOS GENERADOS EN LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO, FUERA DE LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA.

SOLICITAMOS SE SIRVAN ACLARAR O SEÑALAR CUAL SERIA LOS PUNTOS DE ACOPIO EN CADA SEDE O LOCAL PARA QUE EL PERSONAL OPERARIO PUEDA EVACUAR LOS DESECHOS GENERADOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 5.1.2 **Literal:** 5.1.2.2 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el servicio a contratar, no incluye la evacuación diaria de residuos. El contratista se limitara a depositarlos en un área específica de cada local habilitado por la MML, para que al final del día se proceda al retiro por parte del personal de la Municipalidad Metropolitana de Lima y ser evacuado por el servicio de recolección municipal del distrito. En tal sentido se ajustara lo indicado en el punto mencionado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

5.1.2.2. El contratista se obliga y compromete a depositar los desechos generados en la ejecución del servicio, en el área específica de cada local habilitado por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Observación: Nro. 29
Consulta/Observación:
OBSERVACION
TERMINOS DE REFERENCIA
NUMERAL 9.1.3. PERSONAL REQUERIDO
LITERAL 9.1.3.1 OPERARIOS
PAG. 33
CONTAR CON UN MÍNIMO DE TREINTA (30) OPERARIOS QUE DEBERÁN POSEER EXPERIENCIA DE UN (1) AÑO EN PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADOS A LAS ACTIVIDADES DE LIMPIEZA EN INSTITUCIONES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS, ASÍ COMO OTROS AMBIENTES COMO TEATRO, Y/O CENTRO CULTURAL Y/O ALBERGUES Y/O PATRIMONIOS HISTÓRICOS Y/O MUSEOS.

ELLO CONTRAVIENE ABIERTAMENTE LOS PRINCIPIOS BÁSICOS COMO LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, TRATÁNDOSE DE ACTIVIDADES GENERALES DE LIMPIEZA. ELLO SE PONE DE MANIFIESTO CUANDO LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA DETALLAN LAS FUNCIONES DEL OPERARIO, VERIFICÁNDOSE QUE TODAS LAS FUNCIONES INDICADAS CORRESPONDEN A ACTIVIDADES GENERALES DE LIMPIEZA, NO MENCIONANDO QUE EL PERSONAL REALICE LABORES DE LIMPIEZA A PIEZAS MUSEOGRAFICAS, OBRAS DE ARTE U OTROS QUE DEBERIAN SER REALIZADAS POR PERSONAL ESPECIALIZADO DE LA MML, POR LO QUE CONSIDERAMOS QUE EL PERSONAL REQUERIDO DEBE CONTAR CON LA EXPERIENCIA Y EL CONOCIMIENTO DE PROCEDIMIENTOS DE LIMPIEZA GENERALES. COMPLEMENTA NUESTRO ARGUMENTO EL HECHO QUE EL ANEXO DE LOS LOCALES, SOLO SE INDICA DETALLE DE PISOS, ALFOMBRA, TAPIZÓN, TODOS Y PERSIANAS, LO CUAL FORMA PARTE DE ACTIVIDADES GENERALES DE LIMPIEZA QUE PUEDEN SER LLEVADOS A CABO POR PERSONAL CON UN MÍNIMO DE EXPERIENCIA EN SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA EN ENTIDADES PÚBLICAS O PRIVADAS. LO CUAL EVIDENCIA UNA RESTRICCIÓN A LA PARTICIPACIÓN DE UN SIN NÚMERO DE EMPRESAS DEL RUBRO, LAS QUE DE PARTICIPAR BAJO CONDICIONES DE MAYOR ACCESO Y COMPETENCIA PERMITIRÁN A LA ENTIDAD CONTAR CON OFERTAS ECONÓMICAS MÁS BENEFICIOSAS.

PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, ARTÍCULO 2 DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9.1.3 **Literal:** 9.1.3.1 **Página:** 33
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO SE ACOGE LA OBSERVACION. La Municipalidad Metropolitana de Lima ha establecido una experiencia de estos 30 operarios de 01 año, debido a que parte de los locales o dentro de los locales de la Municipalidad Metropolitana de Lima se encuentra infraestructura y objetos delicados y de gran valor histórico y cultural, que requieren de cierta experiencia en el cuidado y conservación de los mismos; en tal sentido, se mantiene el tiempo de experiencia solicitado. El numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Observación: Nro. 30
Consulta/Observación:
OBSERVACION
TERMINOS DE REFERENCIA
NUMERAL 9.1.3. PERSONAL REQUERIDO
LITERAL 9.1.3.2 SUPERVISORES ¿ PERSONAL CLAVE (10)
PAG. 34
EDAD DE 22 A 50 AÑOS ¿ PARA MUJERES.
EDAD DE 22 A 50 AÑOS ¿ PARA HOMBRES.
AL RESPECTO, MEDIANTE LA RESOLUCIÓN N° 137-2021- OSCE/PRE, LA DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA MODIFICÓ LA DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN A CONVOCAR EN EL MARCO DE LA LEY N° 30225", A FIN DE INCORPORAR SEIS (6) BASES ESTÁNDAR PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES, VIGILANCIA PRIVADA Y LIMPIEZA EN INSTITUCIONES PRESTADORAS DE SERVICIOS DE SALUD, CON EL OBJETIVO DE UNIFORMIZAR Y SIMPLIFICAR LAS DISPOSICIONES APLICABLES A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN PARA DICHOS TIPOS DE SERVICIOS; INDICAN "NO PUEDE EXIGIRSE QUE EL PERSONAL DE LIMPIEZA CUENTE CON GRADO DE INSTRUCCIÓN SECUNDARIA O PRIMARIA, NI ESTABLECERSE REQUISITOS DE NACIONALIDAD, EDAD O TALLA MÍNIMA, PUES ELLO NO INCIDE EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO; SIN PERJUICIO DE LA APLICACIÓN, PARA EL CASO DE LA EDAD, DE LAS NORMAS SECTORIALES QUE RESULTEN APLICABLES TALES COMO AQUELLAS RELATIVAS AL CUMPLIMIENTO DE PROTOCOLOS SANITARIOS".
POR LO QUE, SE SOLICITA SUPRIMIR LA EDAD DEL PERFIL DEL SUPERVISOR DE LIMPIEZA EN LA INTEGRACIÓN DE BASES.
Artículo y norma que se vulnera: PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA, ARTÍCULO 2° DEL TUO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y RESOLUCIÓN N° 137-2021-OSCE/PRE
Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1.3 Literal: 9.1.3.2 Página: 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Según lo establece la Ley N°30490, se considera persona adulta mayor, a aquella que tiene 60 o más años de edad. Para la prestación del presente servicio se requiere que el personal de limpieza se encuentre en óptimas condiciones físicas y mentales en aras de que el servicio se preste de manera eficiente; sin perjuicio de ello y con el propósito de promover mayor participación de postores e incentivar el trabajo en personas mayores con condiciones físicas adecuadas, SE ACOGE LA OBSERVACION en parte, modificándose el límite de edad a 65 años.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
9.1.3.2. SUPERVISORES-PERSONAL CLAVE (Cantidad: 10)

- Edad de 22 a 65 años ¿ Para mujeres.
- Edad de 22 a 65 años ¿ Para hombres.

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

CONSULTA:

CAPITULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

SOBRE: DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS, SEÑALADOS EN LOS SIGUIENTES:

EL NUMERAL 2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA PÁGINA 15 Y 16?

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, PÁGINA 75, 76 Y 77.

FACTORES DE EVALUACIÓN DEL CAPÍTULO IV, PÁGINA 78.

SOLICITAMOS QUE LAS OFERTAS DEBERAN SER EVALUADAS, ADMITIDAS Y CALIFICADAS UNICAMENTE EN BASE A LOS DOCUMENTOS EXIGIDOS EN LOS NUMERALES INVOCADOS Y LO SEÑALADO EN EL FACTOR DE EVALUACION DEL CAPITULO IV; CONSIDERANDO TENER EN CUENTA QUE LAS BASES ESTÁNDAR VIGENTES DESDE OCTUBRE DEL 2022 Y CONSIDERANDO QUE LO MENCIONADO ES DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO, SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN LA SIGUIENTE ADVERTENCIA QUE INCLUYEN EN LA PÁGINA 16, POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ CONFIRMAR LO SOLICITADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: 3.2 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

CONSULTA
TERMINOS DE REFERENCIA
NUMERAL 9.1. RECURSOS A SER PROVISTOS POR EL CONTRATISTA
LITERAL 9.1.1. INSUMOS Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA
PAG. 31 y 32
PARA LA PRIMERA ENTREGA, LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA COORDINARA LA FECHA DE ENTREGA CON EL CONTRATISTA; Y A PARTIR DE LA SEGUNDA ENTREGA, LOS INSUMOS Y/O PRODUCTOS DE LIMPIEZA SERAN ENTREGADOS DENTRO DE LA PRIMERA SEMANA DE CADA MES.

SOLICITAMOS SE SIRVAN ACLARAR O MODIFICAR LO SEÑALADO CON RESPECTO, QUE A PARTIR DE LA SEGUNDA ENTREGA DE INSUMOS Y MATERIALES SERAN DENTRO DE LA PRIMERA SEMANA DE CADA MES; SE VAN CONSIDERAR LAS ENTREGAS DENTRO DE LA PRIMERA SEMANA DEL MES CALENDARIO O SE CONSIDERARA LA ENTREGA DENTRO DEL MES DEL PERIODO DE EJECUCION DEL SERVICIO, TAL ACLARACION ES EN LA RAZON DE QUE SE TENGA CLARO LA ENTREGA DE MATERIALES E INSUMOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1 Literal: 9.1.1 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que las entregas de los insumos y/o productos de limpieza a partir de la segunda entrega, será de acuerdo al mes de periodo de ejecución del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

CONSULTA

DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA

10. LUGAR, PLAZO Y HORARIO DE EJECUCION DE LA PRESTACION

10.1 LUGAR

PAG. 36

SIENDO EL HORARIO DE EJECUCION DEL SERVICIO EL SIGUIENTE:

OPERARIOS:

TURNO MAÑANA: DE LUNES A SABADO DE 7:00 HORAS A LAS 16:00 HORAS (INCLUYE 1 HORA DE REFRIGERIO)

SOLICITAMOS SE SIRVA MODIFICAR O CORREGIR EL HORARIO DE EJECUCION DEL SERVICIO DEL TURNO MAÑANA, AL HABER CONSIDERADO UNA LABOR EFECTIVA DE 09 HORAS, SIENDO LA JORNADA DE TRABAJO NORMAL DE 08 HORAS, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO SUPREMO N° 008-2002-TR ARTICULOS 14° Y 15°, QUE ESTABLECE QUE EL HORARIO DE REFRIGERIO SE ENCUENTRA DENTRO DEL HORARIO DE JORNADA DE TRABAJO; SI COMO CONSECUENCIA DE LA EXCLUSIÓN DEL TIEMPO DEDICADO AL REFRIGERIO, SE INCREMENTARA EL NÚMERO DE HORAS EFECTIVAS DE TRABAJO, A FIN DE ALCANZAR LA JORNADA ORDINARIA MÁXIMA, CORRESPONDERÁ OTORGAR EL AUMENTO DE REMUNERACIÓN PREVISTO EN EL ARTÍCULO 3 DE LA LEY. POR LO QUE, SOLICITAMOS MODIFICAR EL HORARIO TURNO MAÑANA QUE DEBERIA DE CONSIDERAR DE 07:00 AM A 15:00 PM.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 10 Literal: 0 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el Decreto Supremo N° 008-2002-TR vigente, en su artículo 15 indica lo siguiente:

(¿) En el caso de las jornadas que se cumplan en horario corrido según el Artículo 7 de la Ley, el tiempo de refrigerio no podrá ser inferior a cuarenta y cinco (45) minutos y deberá coincidir en lo posible con los horarios habituales del desayuno, almuerzo o cena. El empleador establecerá el tiempo de refrigerio dentro del horario de trabajo, no pudiendo otorgarlo, ni antes ni luego del mismo.

El horario de refrigerio no forma parte de la jornada ordinaria, salvo que por convenio colectivo o pacto individual se disponga lo contrario. (¿)

Así mismo, es importante señalar que la jornada de trabajo, horario y trabajo en sobretiempo se encuentra regulado en el Decreto Legislativo N° 854 y sus modificaciones. En tal sentido el horario estipulado en los términos de referencia, se encuentra ajustado a ley.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20603247371	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y LIMPIEZAS TECNIFICADAS SERLITEC S.A.C.	Hora de envío :	19:06:13

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

CONSULTA

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

B.1B CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE (SUPERVISOR)

B.1.1 CAPACITACIÓN

PAG. 75

REQUISITOS

- ¿ Quince (15) horas lectivas, de capacitación/taller/curso en temas de control y manejo de personal o temas realizados a la administración de recursos y recursos humanos con un mínimo de quince (15) horas lectivas
- ¿ Capacitación/ taller/ curso en manejo de residuos sólidos con un mínimo de 24 horas lectivas.
- ¿ Capacitación/ taller/ curso de capacitación en Ecoeficiencia con un mínimo de 24 horas lectivas.
- ¿ Capacitación/ taller/ curso de capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos con un mínimo de 24 horas llectivas
- ¿ Capacitación/ taller/ curso de capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección con un mínimo de 24 horas lectivas.

Consulta

SOLICITAMOS SE PRECISE SI LAS EMPRESA POSTORAS PODRÁN EMITIR LAS CAPACITACIONES Y/O CONSTANCIA DE ACUERDO A LO SOLICITADO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la capacitación solicitada de personal clave deberá ser acredita mediante constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitida por una entidad educativa pública o privada debidamente autorizada, conforme a la norma aplicable a la materia que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto; según lo establece la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, en tal sentido serán consideradas las constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitidas por el contratista, siempre que cuenten con la autorización correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

OBSERVACION 01 ¿ EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DICE: ¿CONTRATACION DE SERVICIOS IGUALES O SIMILARES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA¿ DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR PARA CONCURSO PUBLICO SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES DEBE DECIR: ¿POR LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA EN GENERAL EN ENTIDADES PÚBLICAS O PRIVADAS, DURANTE LOS OCHO (8) AÑOS ANTERIORES A LA FECHA DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS¿

Tipo De Formulacion : Observacion
Seccion : Especifica
Numeral : 3.2
Literal : C
Página : 76

En la página 76 de las bases administrativas de la Entidad, literal C., Experiencia del Postor en la Especialidad, delimita su acreditación a que sean IGUALES o SIMILARES al objeto de la convocatoria, por lo que procedemos a formular OBSERVACION a dicho requerimiento y que al momento de integración de bases SE MODIFIQUE considerando que trasgrede a lo establecido en las BASES ESTANDAR PARA CONCURSO PUBLICO SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES, y se uniformice a lo que literalmente se precisa en las mismas: ¿¿por la contratación de SERVICIOS DE LIMPIEZA EN GENERAL en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas¿¿ Solicitamos tenga en consideración el Pronunciamiento N° 344-2023/OSCE-DGR de 23 agosto 2023 ¿ numeral 2. Cuestionamiento Único.

En caso la Entidad, mantenga su posición de NO ACOGER nuestra OBSERVACION, requerimos que, de manera clara y motivada, se indique expresamente la norma o disposición que se oponga lo dispuesto en las bases estándar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 76
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo y Norma que se vulnera en el caso de observaciones Bases Estándar para Concurso Publico Ser

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OSBERVACION, se modificará en los requisitos de calificación de la Experiencia del Postor en la Especialidad, que el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/.12¿000,000.00 (Doce Millones y 00/100), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/.12¿000,000.00 (Doce Millones y 00/100), por la contratación de servicios de limpieza en general en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

OBSERVACION 02 ¿ SOLICITAR QUE, DE LOS 285 OPERARIOS, 30 DE ELLOS, ADEMAS DEBAN DE ACREDITAR EXPERIENCIA DE LIMPIEZA EN TEATROS, Y/O CENTRO CULTURAL Y/O ALBERGUES Y/O PATRIMONIOS HISTORICOS

Tipo De Formulacion : Observacion
Seccion : Especifica
Numeral : 9.1.3.
Literal : 9.1.3.1.
Página : 33

En la página 33 de las bases administrativas de la Entidad, literal 9.1.3.1., OPERARIOS, se solicita doscientos ochenta y cinco (285) trabajadores en total, con una experiencia de un (01) año o doce (12) meses, estableciéndose una SIMULTANEIDAD para un solo cargo específico, es decir que de los 285 trabajadores (operarios de Limpieza), treinta (30) de ellos, obligatoria y ADICIONALMENTE tengan que acreditar experiencia de limpieza en otros ambientes como TEATROS, Y/O CENTRO CULTURAL Y/O ALBERGUES Y/O PATRIMONIOS HISTORICOS, que posee dentro de sus locales la MML.

Al respecto, las BASES ESTANDAR PARA CONCURSO PUBLICO SERVICIOS DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SEDES INSTITUCIONALES, Términos de Referencia, en el numeral 3.1.2., Consideraciones Especifica, literal b) Del personal, página 22, claramente dispone lo siguiente:

¿EN NINGÚN CASO CORRESPONDE EXIGIR AL PERSONAL, SIMULTÁNEAMENTE, EXPERIENCIA EN MÁS DE UN CARGO. LA EXPERIENCIA EXIGIDA AL PERSONAL DEBE ESTAR RELACIONADA A LA FUNCIÓN QUE DESEMPEÑARÁ EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN...

En concordancia y respeto estricto de lo dispuesto en las bases estándar para Concurso Publico de Servicios de Limpieza de Oficinas y Sedes Institucionales como el presente caso, procedemos a formular OBSERVACION al requerimiento SIMULTANEO de experiencia en más de un cargo, para una misma función, esto es, que 30 trabajadores de los 285 exigidos en total para la presente prestación, la MML, exija que ADICIONALMENTE al cargo de Operario de Limpieza de Oficinas y Sedes Institucionales, éstos deban de acreditar experiencia en TEATROS, Y/O CENTROL CULTURAL Y/O ALBERGUES Y/O PATRIMONIOS HISTORICOS, contraviniendo abiertamente lo establecido en las mencionadas bases estándar.

Solicitamos que, al momento de integración de bases, SE SUPRIMA este requerimiento simultaneo y adicional para treinta (30) trabajadores (personal no clave), del total de 285 que se deben de ofertar.

En caso la Entidad, mantenga su posición de NO ACOGER nuestra OBSERVACION planteada, requerimos que, de manera clara y motivada, se indique expresamente la norma o disposición que se oponga lo dispuesto en las bases estándar.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9.1.3 **Literal:** 9.1.3.1 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo y Norma que se vulnera en el caso de observaciones Bases Estándar para Concurso Publico Ser

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION. La Municipalidad Metropolitana de Lima ha establecido una experiencia para 30 operarios de los 285 operarios, de (1) año en prestación de servicios relacionados a las actividades de limpieza en instituciones públicas y/o privadas, así como otros ambientes como teatro, y/o centro cultural y/o albergues y/o patrimonios históricos y/o museos. Debido a que parte de los locales o dentro de los locales de la Municipalidad Metropolitana de Lima se encuentra infraestructura y objetos delicados y de gran valor histórico y cultural, que requieren de cierta experiencia en el cuidado y conservación de los mismos; además se

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Específico	9.1.3	9.1.3.1	33
------------	-------	---------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo y Norma que se vulnera en el caso de observaciones Bases Estándar para Concurso Publico Ser

Análisis respecto de la consulta u observación:

precisa que no se trata de un cargo distinto sino de actividades de limpieza en ambientes distintos con condiciones particulares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

En la página 13 de las bases administrativas, literal 1.5., relacionado con EL SISTEMA DE CONTRATACION, la Entidad establece que el presente procedimiento se rige bajo EL SISTEMA DE SUMA ALZADA, considerando que en aquellos contratos por ejecutarse bajo dicho sistema de contratación, al presentar nuestra oferta durante el proceso de selección, en nuestra condición de postores o eventuales contratistas, ello obliga a realizar el íntegro de los trabajos necesarios para ejecutar las prestaciones requeridas por la Entidad, en el plazo y por el monto señalados en la oferta, la cual formará parte del contrato; por su parte, la Entidad se obliga a pagar al contratista el monto o precio ofertado.

Las Entidades pueden emplear para contratar en el caso de servicios; entre otros: (a) a suma alzada; (b) precios unitarios; (c) esquema mixto de suma alzada, tarifas y/o precios unitarios, etc.

Bajo lo enunciado en los párrafos anteriores, procedemos a formular CONSULTA, para que se nos precise y/o aclare, en esta etapa, los siguientes cuestionamientos que guardan relación uno con respecto al otro:

- ¿Durante la etapa de presentación de ofertas, como documento de presentación obligatoria, en el Anexo 06, los señores postores presentarán únicamente el monto total del precio ofertado, es correcta nuestra apreciación?
- Bajo ninguna circunstancia el presente procedimiento implica o exige la presentación de precios unitarios en la oferta, es correcta nuestra apreciación.?
- Si, para la etapa de evaluación de ofertas, la entidad considera necesario que determinados postores, remitan su Estructura de Costos, con el detalle de elementos constitutivos del monto total de su oferta, que contienen entre otros, los costos unitarios, detalle de gastos generales, etc., la Entidad, en caso de ser adjudicado uno de los postores a quien se le haya solicitado este detalle, para la suscripción del contrato, será necesario presentar nuevamente los costos unitarios de su Estructura de Costos?

Consideramos importante que, al momento de absolver, se nos precise motivada y detalladamente el criterio o decisión adoptada en cada punto en cuestión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAPITULO I **Literal:** 1.5 **Página:** 13
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que tratándose de un sistema de contratación a suma alzada, el postor deberá ofertar en el Anexo N° 6 ¿Precio de la Oferta¿, un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, conforme lo establece el literal a) del artículo 35 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Se precisa que para la presentación de la oferta, no se exigirá al postor la presentación de precios unitarios, sin perjuicio de que en caso resulte favorecido con la buen pro, para la suscripción del contrato, según lo exigido en el literal h) del numeral 2.3 ¿Requisitos para perfeccionar el contrato¿ de la bases, el postor adjudicado deberá presentar el ¿Detalle de los precios unitarios¿ del monto ofertado.

Se precisa que en caso la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado y el comité de selección considere necesario solicitar la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, aun cuando la estructura de costos contenga precios unitarios, el postor en caso ser favorecido con el otorgamiento de la buena deberá necesariamente presentar el ¿Detalle de los precios unitarios¿ del monto ofertado para la suscripción del contrato; en el marco de la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "Bases y Solicitud de Expresión de Interés Estándar para los Procedimientos de Selección - Ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

En la página 24 de las bases administrativas, literal 5.1.2.2., en lo relacionado con LA EVACUACION DE LOS DESECHOS GENERADOS EN LA EJECUCION DEL SERVICIO, FUERA DE LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITAN DE LIMA.

Bajo lo enunciado en el párrafo precedente, procedemos a formular CONSULTA, para que se nos precise y/o aclare, en esta etapa, los siguientes aspectos relacionados:

- ¿Al referirse e EVACUACION DE DESECHOS FUERA DE LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD, se refiere a la evacuación en cada local hasta el punto de acopio de recojo del camión recolector?
- De ser afirmativa su aclaración, al momento de integración de bases, ello aplica para todos los locales en los cuales se indique la necesidad de evacuación de desechos y/o residuos sólidos?

Es necesario, al momento de absolver, se precise motivada y detalladamente el criterio o decisión adoptada en cada punto en cuestión, que guardan relación uno con respecto al otro.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 5.1.2 Literal: 5.1.2.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que los residuos sólidos serán acumulados o depositados en un área específica de cada local donde se brindara el servicio de limpieza, para que al final del día se procede al retiro por parte del personal de Municipalidad Metropolitana de Lima.

En relación a lo establecido al puntos 5.1.2.2 se hará el ajuste respectivo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

5.1.2.2. El contratista se obliga y compromete a depositar los desechos generados en la ejecución del servicio, en el área específica de cada local habilitado por la Municipalidad Metropolitana de Lima.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

En la página 27 de las bases administrativas, Términos de Referencia, numeral 6., CLAUSULAS ESPECIALES, literal 6.2., SEGUROS, se indican entre otras las pólizas (SCTR, Responsabilidad Civil, Deshonestidad, etc.), y montos asegurables en caso de siniestro, del mismo modo, el plazo de prestación del servicio será de mil noventa y cinco (1095) días calendario, computados a partir de día siguiente de la suscripción del acta de inicio del servicio. Las pólizas son contratadas a las Aseguradoras con una vigencia de 12 meses como máximo. Al respecto, la entidad ha previsto esta situación y precisa que el proveedor (eventual contratista), deberá presentar ANTES DE LA SUSCRIPCION un COMPROMISO DE RENOVACION antes del término de la vigencia del seguro presentado.

Bajo el contexto de lo indicado en los párrafos precedentes, sobre vigencia de POLIZAS y PLAZOS, procedemos a formular CONSULTA, para que se nos precise y/o aclare, en esta etapa, los siguientes aspectos relacionados:

- Este requerimiento de presentación al eventual contratista para la SUSCRIPCION no está incluido LITERALMENTE dentro de los documentos exigibles para perfeccionar el contrato y únicamente se hace mención al numeral 6.2., que corresponde a SEGUROS.
- ¿Podría la entidad, al momento de integración de bases, incluir dentro de los documentos que se presentarán para suscribir el contrato dicho COMPROMISO DE RENOVACION, evitando de este modo, que el proveedor se exponga a una observación por omisión de presentación de dicho documento en esta etapa?

Solicitamos una respuesta motivada al momento de absolver, con la finalidad de que cada aspecto relacionado, quede claramente establecido al momento de integración de bases

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6 Literal: 6.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con el propósito de evitar omisión en la presentación de compromiso de renovación de pólizas, cuando la vigencia de las mismas, sea menor al contrato, se incluirá en el numeral 7 de los términos de referencia y el numeral 2.3 de las bases la indicación ¿En caso de que los seguros presentados tengan una vigencia menor al contrato, el proveedor deberá de presentar antes de la suscripción un compromiso de renovación antes del término de la vigencia del seguro presentado¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en el numeral 7 de los términos de referencia y el literal I del numeral 2.3 de las bases:

k) Póliza(s) de Seguro, según el Capítulo III de la presente Sección, asimismo, debe acreditar el pago de las primas de las pólizas. En caso de que los seguros presentados tengan una vigencia menor al contrato, el proveedor deberá de presentar antes de la suscripción un compromiso de renovación antes del término de la vigencia del seguro presentado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

En la página 33 de las bases administrativas, Términos de Referencia, numeral 9.1., PERSONAL REQUERIDO, literal 9.1.3.1., y 9.1.3.2., Operarios y Supervisores, se requieren capacitaciones relacionadas con MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS, ECOEFICIENCIA, MANEJO Y DOSIFICACION DE PRODUCTOS QUIMICOS, PROCEDIMIENTOS DE LIMPIEZA Y DESINFECCION, todos ellos, temas relacionados, propios y afines con las Empresas de Limpieza.

Las Empresas del rubro de limpieza, disponen de un DIRECTOR TECNICO (ingeniero sanitario, o de un ingeniero de higiene y seguridad industrial o de un ingeniero industrial), quien es responsable de entrenar, CAPACITAR y supervisar al personal operativo en el correcto desempeño de sus funciones, según el DS N° 022-2001-SA.

Teniendo en cuenta lo indicado en los párrafos precedentes, sobre las CAPACITACIONES del personal, procedemos a formular CONSULTA, para que se nos precise y/o aclare, en esta etapa, los siguientes aspectos relacionados:

- ¿Considerando que el DIRECTOR TECNICO del que dispone cada empresa del rubro de limpieza puede y ESTÁ HABILITADO PARA CAPACITAR al personal referido, podrán presentarse certificados o constancias emitidas y certificadas por el PROFESIONAL DIRECTOR TECNICO DE CADA EMPRESA DE LIMPIEZA y validarse?
- Tendrá en cuenta, que en otros procesos similares, se ha aplicado y validado este criterio de capacitaciones del personal, concordante con el DS N° 022-2001-SA.

Requerimos una respuesta motivada al momento de absolver, y, quede claramente establecido este aspecto, al momento de integración de bases.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9.1 Literal: 9.1.3.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la capacitación solicitada de personal clave deberá ser acredita mediante constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitida por una entidad educativa pública o privada debidamente autorizada, conforme a la norma aplicable a la materia que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto; según lo establece la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, en tal sentido serán consideradas las constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitidas por el contratista, siempre y cuando, quien las emita cuente con la autorización correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

En la página 60 de las bases administrativas, Términos de Referencia, ANEXO C., RELACION DE LOCALES Y OPERARIOS DE LIMPIEZA, se aprecia a manera de resumen que el servicio de limpieza será ejecutado por 285 operarios (turno mañana 238 y turno tarde 47), del mismo modo, incluye DIEZ (10) SUPERVISORES con turnos de 12 horas, pero no se evidencia a que locales serán asignados al inicio del servicio.

Al respecto, considerando la importante cantidad total de personal de limpieza por asignar, en 56 sedes, que van desde ANCON, PUENTE PIEDRA, CARABAYLLO, LOS OLIVOS, VILLA EL SALVADOR, SAN JUAN DE MIRAFLORES, ATE VITARTE, COMAS, CERCADO, etc., es muy necesario que la MML precise cuantos supervisores, van a ser distribuidos en las Sedes estratégicamente más importantes y cuantos supervisores, van a realizar supervisión periférica o zonal intermitente, etc., de manera tal que la responsabilidad por no haberse hecho esta precisión en esta etapa, posteriormente no recaiga o se pudiera pretender responsabilizar al contratista y exponerlo a una penalidad.

Teniendo en cuenta lo indicado en los párrafos precedentes, procedemos a formular CONSULTA, para que se nos precise y/o aclare, en esta etapa, lo siguiente:

- Detalle de distribución y/o asignación de los DIEZ (10) SUPERVISORES DE LIMPIEZA DEL SERVICIO, en cada Sede, que por funcionalidad la MML, considere conveniente su permanencia durante las 12 horas asignadas. Requerimos una respuesta motivada al momento de absolver, y que al integrarse las bases, quede claramente establecido este aspecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXO C Literal: --- Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la distribución y/o designación de los 10 supervisores en las 56 sedes donde se prestará el servicio, será a criterio y responsabilidad del contratista, quien deberá velar porque el personal designado para sede cumpla eficacia con las labores establecidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1 y 2.2.1.2 de las páginas 15 y 16; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para la admisión de la oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: ---- Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿, en tal sentido la documentación de presentación obligatoria, solo será la requerida en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite ¿Documentos para la admisión de la oferta?, ¿Requisitos de calificación? y ¿Factores de evaluación?

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION de la página 75, 76; de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para los requisitos de calificación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: ---- Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿, en tal sentido, solo se tomará en consideración para la calificación de ofertas, los documentos establecidos en las bases para la acreditación de los requisitos de calificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Se indica que: ¿La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato?

Solicitamos al Comité de Selección que confirme que los documentos requeridos en el NUMERAL 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, de la página 16 y 17, de las bases administrativas son los únicos documentos de obligatoria presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 2.3Literal: ----Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que para la suscripción del contrato, solo se exigirá los documentos requeridos en el numeral 2.3 de la Bases, en cumplimiento de lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, que indica "La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal (a), indica lo siguiente:

a. Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

Asimismo, hacemos mención al distinguido comité lo siguiente:

1.- Solicitamos al comité también considerar lo siguiente, ASIMISMO en las bases estándares, después del NUMERAL 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato, como nota IMPORTANTE indica lo siguiente:

EN LOS CONTRATOS PERIÓDICOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en calidad de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** A **Página:** 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo estable la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE (Nota importante dele punto 2.3 Requisitos para Perfeccionar el Contrato y Clausula Sétima de la Proforma del Contrato)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

De las bases administrativas en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal (a), indica lo siguiente:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

1.- Solicitamos al comité de selección considerar lo siguiente, Si las entidades celebran contratos con la micro y pequeña empresa se podrán acoger a lo dispuesto en la LEY N° 28015, disponer lo pertinente a efectos que como Garantía del Fiel Cumplimiento del Contrato, se le retenga el diez por ciento (10%) del monto total del Contrato que se DERIVE DEL PROCESO DE SELECCIÓN, de conformidad a lo establecido en la Ley 28015, ¿Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa¿, y el Artículo 149.4° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Solicitamos al comité de selección se considere este punto, para la mayor participación de las empresas en la condición de MYPES, tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada y en harás a la reactivación de la economía, solicitamos sea considerado para una mayor participación de empresa

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.3 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que según lo estable la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. (Nota importante dele punto 2.3 Requisitos para Perfeccionar el Contrato y Clausula Sétima de la Proforma del Contrato)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

De las bases NUMERAL 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO Se puede apreciar que uno de los requisitos para suscripción del contrato (literal L) es que se presente la póliza según el Numeral 6.2 , Asimismo debe acreditar el pago de las primas de las pólizas¿ tomando en cuenta que la economía de nuestro país no está bien estabilizada en su totalidad y en harás a la reactivación de la economía y dado que las diversas aseguradoras dan facilidades de pago entre una de ellas es EL FRACCIONAMIENTO para el pago de las diversas pólizas.

Se solicita al distinguido comité que se incluya que se pueda presentar el cronograma de pago ¿FRACCIONAMIENTO¿ o constancia de la misma aseguradora indicando que los trabajadores se encuentran con cobertura .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: L Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que en caso el contratista haya convenido con la aseguradora el pago de sus pólizas mediante un cronograma de fraccionamiento de pagos, deberá presentar para la liquidación de los pagos mensuales, adicionalmente a la copia del convenio de financiamiento, los comprobantes de pago correspondientes que acrediten que el seguro se encuentra activo en las coberturas solicitadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

De las bases dentro de los TDR, Página 21: Define la ejecución de Actividades de Limpieza de fachadas y balcones / Actividades de Alto Riesgo. (RUTINAS SEMESTRALES)

Por otro lado, la entidad MUNICIPALIDAD DE LIMA ha establecido en el cuadro de penalidades (Página 39 de las bases del concurso), la siguiente Penalidad:

INCUMPLIMIENTO DE LAS TAREAS ESTABLECIDAS EN LAS RUTINAS TRIMESTRALES Y SEMESTRALES ¿ 5% DE LA UIT POR CADA INCUMPLIMIENTO

SEGURIDAD Y SEÑALIZACION.

Con referencia a los requerimientos mencionados y en aplicación con lo dispuesto en los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783), que establece el principio de prevención, principio de protección, así como precisa en su artículo 68. La seguridad en las contratistas, subcontratistas, empresas especiales de servicios y Cooperativas de trabajadores, sírvase el comité especial aclarar las siguientes consultas:

1. Si en caso el contratista encontrase alguna condición insegura para realizar las mencionadas actividades, el mismo que comunica en su momento a la MUNICIPALIDAD y pese a esta comunicación la entidad no levante las condiciones Inseguras para que el contratista ejecute la actividad ¿Se suspenderá dicha actividad sin observación al contratista? ¿La Entidad comunicará el levantamiento de las condiciones inseguras al contratista para realizar la actividad? ¿Cuál será el procedimiento a seguir por la entidad para que el contratista retome a realizar dicha actividad y no se perjudique con la Aplicación de penalidades?

2. Teniendo en cuenta la aplicación de penalidades, sírvase el Comité Especial también aclarar la siguiente consulta:

¿LA MUNICIPALIDAD, considerará los principios y artículos de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783) levantando las observaciones que se puedan encontrar, en caso debidamente sustentado por la empresa ganadora de la buena pro se determine que los lugares de trabajo para la ejecución de estas actividades no brindan las condiciones de seguridad apropiadas poniendo en riesgo la vida, la salud y el bienestar de los trabajadores? Condiciones Sub estándar para el desarrollo de trabajos en altura para la limpieza exterior con andamios, limpieza de fachadas, como:

- ¿ Falta de puntos de anclaje fijos en las azoteas y/o techos para los andamios o líneas de vida del personal (Incumple lo establecido en la Norma)
- ¿ Techos sobrepuestos con estructuras deterioradas, fierros de columnas que sobresalen sin protección; Techos, azoteas y/o tragaluces con falta de barandas o cercos que no permitan la caída al vacío.
- ¿ Espacios en azoteas y/o techos hacinados con equipos eléctricos con exposición de cables y con construcciones de material ligero fuera del diseño arquitectónico del edificio.
- ¿ Falta de mantenimiento de cristales o vidrios, que presenten manchas por la exposición a condiciones climáticas hostiles (lluvia, radiación solar), evidenciando la fragilidad de los vidrios.
- ¿ Estructuras de soporte oxidado y/o corroído de las ventanas, letreros o carteles; lo cual represente un riesgo de Desprendimiento de la estructura.
- ¿ Acceso a cisternas y/o tanques elevados con estructuras corroídas e inestables; Tanques Elevados y/o Cisternas con estructuras deterioradas e inestables.
- ¿ Otros que atente con la seguridad del personal.

Solicitamos al comité nos pueda dar una respuesta con mayor claridad sobre los puntos antes indicados.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Acápite de las bases :	Sección: Especifico	Numeral: --	Literal: ---	Página: 21
------------------------	---------------------	-------------	--------------	------------

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que todos nuestro locales cumplen con lo establecido en Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783). De haber alguna observación que atente contra la seguridad del personal, el contratista deberá enviar un informe al Área de Gobernación de la Oficina de Servicios Generales de la Municipalidad Metropolitana de Lima para la reprogramación de dicha actividad, sin perjuicio de lo manifestado se precisa que no se aplicará penalidades por causas no imputables al contratista

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

De las bases se observa: Dentro de los Términos de Referencia:

En la página 20, 21, NUMERAL 5.1.1.1 ACTIVIDADES A REALIZAR EN LOS LOCALES ¿ SUB NUERALES D) ACTIVIDADES MENSUALES, E) ACTIVIDADES TRIMESTRALES y F) ACTIVIDAD SEMESTRALES, siendo las siguientes:

ACTIVIDADES MENSUALES:

- Lavado de toldos
- Lavado de sillas, sillones y muebles tapizados
- Desmanchado de muebles, Tapizones y alfombras.

ACTIVIDADES TRIMESTRALES:

- Lavado de alfombras y Tapizones
- Limpieza de canaletas pluviales
- Limpieza y lavado externo de ventanas bajas y altas
- Desinsectación y Desratización

Solicitamos al distinguido comité nos ACLARE si estas tareas y/o actividades serán realizadas por el mismo personal destacado y capacitado a la (MUNICIPALIDAD) o por personal externo a la entidad.

Finalmente, SOLICTADO al distinguido comité puedan ACLARARNOS lo antes mencionado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.1.1.1 Literal: D,E,F, Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la actividades mencionadas serán realizadas por el personal del contratistas designado para la presente contratación, sin perjuicio de ello, si el contratista considera pertinente que las actividades complejas, como por ejemplo limpieza de canaletas pluviales, Limpieza y lavado externo de ventanas bajas y altas, desinsectación y desratización, ameritan contar con personal externo capacitado, podrá utilizarlos en estas actividades bajo su responsabilidad, previa coordinación y autorización del Área de Gobernación Área de Gobernación de la Oficina de Servicios Generales de la Municipalidad Metropolitana.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

De las bases dentro de los NUMERAL 2.2.1.1. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA, en el LITERAL b) indican la presentación copia de la vigencia de poder del representante legal y en caso de consorcio se deberá de presentar cada uno de los consorciados.

Consulta al distinguido comité: Respecto a este requerimiento se considerará la vigencia de poder del (los) representantes legales con fecha posterior a los 30 días o tendrá que estar dentro de los 30 días de vigencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: B Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la normatividad vigente que rige las contrataciones del Estado, no establece una antigüedad máxima en relación a los documentos que acreditan la representación de quien suscribe la oferta, en ese sentido la copia del certificado a presentar debe corresponder a poderes vigentes del representante legal, apoderado o mandatario, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

Se observa de las bases en el NUMERAL 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, B.1 CALIFICACION DEL PERSONAL CLAVE, solicitan las siguientes Capacitaciones:

- ¿ Capacitación Quince (15) horas lectivas en temas de control y manejo de personal o temas realizados a la administración de recursos y recursos humanos
- ¿ Capacitación en Manejo de residuos sólidos con un mínimo de 24 horas lectivas
- ¿ Capacitación en Ecoeficiencia con un mínimo de 24 horas lectivas
- ¿ Capacitación en manejo seguro y dosificación de productos químicos con un mínimo de 24 horas lectivas
- ¿ Capacitación en procedimientos de limpieza y desinfección con un mínimo de 24 horas lectivas

ACREDITACION: Se acreditará con copia simple de constancias, certificados o cualquier otra documentación emitida por una entidad educativa publica o privada debidamente autorizados, conforme a la norma aplicable a la materia que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto

La consulta al comité de selección es: ¿Si este documento de los cursos podrían ser emitido por el POSTOR, tomando en cuenta que dispone del personal especialista para dichas capacitaciones?, y considerando lo indicado en el artículo 28 del Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, las mencionadas capacitaciones pueden ser brindados directamente por el empleador, mediante terceros o por la Autoridad Administrativa de Trabajo, Y NO ÚNICAMENTE POR ENTIDADES EDUCATIVAS AUTORIZADAS POR EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN. Por lo que podrá acreditarse con una constancia /certificado por el empleador o mediante terceros.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.1 **Página:** 75
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la capacitación solicitada de personal clave deberá ser acredita mediante constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitida por una entidad educativa pública o privada debidamente autorizada, conforme a la norma aplicable a la materia que, de manera fehaciente demuestre la capacitación del personal propuesto; según lo establece la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, "BASES Y SOLICITUD DE EXPRESIÓN DE INTERÉS ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN - LEY 30225, en tal sentido serán consideradas las constancias o (ii) certificados o (iii) cualquier otra documentación emitidas por el contratista o un tercero, siempre que cuenten con la autorización correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-MML-OGA-OL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE LIMPIEZA Y ACTIVIDADES AFINES PARA LOS LOCALES DE LA MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA

Ruc/código :	20602078052	Fecha de envío :	04/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION CLEAN SERVICE S.A.C.	Hora de envío :	23:09:09

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

¿La oferta económica de los postores deberán considerar todos los beneficios y leyes laborales del trabajador al RÉGIMEN LABORAL GENERAL, conforme se indica al PRONUNCIAMIENTO N° 406-2019/OSCE-DGR?

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: -- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El precio de la oferta en soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null