

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 2-2023-PNSR PRIMERA CONVOCATORIA (DERIVADA DE LA LP N° 3-2022-PNSR)
"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN MARSELLA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CON CÓDIGO SNIP N 368494 Y CUI N 2330643."

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulneran en el caso de observaciones)	Fecha y Hora de Envío.	Área responsable de la absolución	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	20605979832	DIAZ & GALVAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, SERVICIOS Y CONSULTORIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	General	-	-	-	Debido a la coyuntura actual y en el marco de la reactivación económica, se solicita que el postor ganador de la buena pro solicite la retención del monto total de la garantía, como medio alternativo a la presentación de garantías de fiel cumplimiento.	DL-1553	2024-01-03 11:46:29.0	Comité de selección	Con respecto a lo indicado por el participante, se precisa que, de acuerdo con lo establecido en el literal a) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases del procedimiento de selección, el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. La retención se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato. En ese sentido, queda claro que en las bases del procedimiento de selección se ha cumplido con lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553/2023 "Decreto legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuvan al impulso de la reactivación económica", por lo que no se ha vulnerado norma alguna. Por lo tanto, dado que las bases del procedimiento de selección ya consignan la pretensión del participante, no corresponde realizar ninguna precisión en las bases integradas.	
2	20605979832	DIAZ & GALVAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION, SERVICIOS Y CONSULTORIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Consulta	General	-	-	-	De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a través de fidecomisos		2024-01-03 11:46:29.0	Área usuaria	Conforme a lo establecido en la Página 22 y 23 de las Bases, la Entidad NO ha establecido la obligación del contratista de constituir un fidecomiso para la administración de los adelantos.	
3	20451961196	CRISANTE EIRL	Observación	General	11	1	15	1. El cálculo de flete fluvial en pagina 5533 debe arrojar el monto de 33,141.00 y no 26,813.85. En vista que 220.94 total tonelaje y costo por cada uno de 150 soles. Agradeceré hacer la corrección correspondiente o aclarar lo mencionado. 2.-En análisis de costos unitarios de TRAZO Y REPLANTEO tanto en AGUA Y SANEAMIENTO se debió considerar el costo de equipo topográfico. Agradeceré aclarar lo solicitado	Lo que corresponde	2024-01-03 16:46:52.0	Área usuaria	No se acoge la observación 1. Respecto al Cuestionamiento 01, se aclara que el Monto obtenido por el "Costo x Píeete Terrestre Iquitos - Nauta" se obtiene del siguiente producto: Número de toneladas Iquitos (178.759) x Costo x Flete Terrestre Iquitos - Nauta (150) = S/. 26,813.85. 2. Respecto al Cuestionamiento 02, se precisa que en las Especificaciones Técnicas de las Partidas de Trazo, Niveles y Replanteo del Sistema de Agua Potable y el Sistema de Saneamiento, se ha determinado el método constructivo a seguir; así mismo, en el Análisis de Precios Unitarios se han consignado todos los costos de mano de obra, materiales y equipos necesarios para ejecutar dicha partida. Asimismo, se precisa que, de acuerdo a los "Gastos Generales Fijos y Variables" que ha sido debidamente publicado en la presente convocatoria (Sección 03 / Gastos generales fijos y variables / N° 01) se puede determinar que en el folio 05851, se ha previsto considerar dentro del "Personal Profesional / Honorarios": al "Topógrafo", cuyo precio unitario, incluye el "Alquiler del Equipo Topográfico".	
4	20451961196	CRISANTE EIRL	Observación	General	11	1	15	El material agregado como Piedra de 1/2 a 3/4 y hormigón, canto rodado no vende en la ciudad de Iquitos. Todo se trae de YURIMAGUAS, en consecuencia, los costos de flete es de YURIMAGUAS. Agradeceré aclarar lo observado	lo que corresponde	2024-01-04 15:09:54.0	Área usuaria	No se acoge la observación Se aclara que de acuerdo a los "Estudios Técnicos" que ha sido debidamente publicado en la presente convocatoria (Sección 03 / Estudios Técnicos / N° 01), se puede determinar que en el folio 001601, se ha considerado extraer el agregado de la Cantera "San Lorenzo", lo cual es concordante con lo señalado en el "Cálculo del Flete" (Sección 04 / Otros documentos del expediente técnico / N° 04 / folios 05532 y 05527), en el cual se ha consignado que el "Costo x Viaje de (Cantera San Lorenzo a Marsella) x Tonelada" es de S/. 700.00. Adicionalmente se precisa que la Cantera "San Lorenzo", se encuentra ubicada en Yurimaguas.	
5	20520639579	CORPORACION MUNDIAL DE DESARROLLO E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA COMUDEIN S.A.C.	Consulta	Específico	3.2	B	27	Se solicita que la experiencia del postor en la especialidad, se considere que agregue CREACION, debiendo considerarse de esta manera: (*) Obras de saneamiento: Sistemas de agua potable o Unidades Básicas Saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco. (*) Obras similares: Las obras de CREACION y/o construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o reposición y/o cambio y/o reubicación y/o optimización de infraestructura de sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o redes de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable; y/o infraestructura de saneamiento de sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desague como plantas de tratamiento de aguas residuales y/o conexiones domiciliarias de alcantarillado y/o redes secundarias de alcantarillado y/o redes secundarias de desague y/o unidades básicas de saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco. Dado que esto fomentaría la mayor concurrencia de postores para el proceso de selección, así como el principio de igualdad de trato, puesto que no todos los participantes pueden disponer de iguales oportunidades.	Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.	2024-01-05 19:31:41.0	Área usuaria	Se acoge la observación Con respecto a lo indicado por el participante, se aclara que para la definición de obras similares considerada en el literal B del numeral 3.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases y RTM, se ha tomado como referencia la definición de obras similares contemplada en la ficha de homologación utilizada para el presente procedimiento de selección, denominada "Perfil del plantel profesional clave para la ejecución de obra de saneamiento en el ámbito rural con bombeo, para el procedimiento de selección por licitación pública", aprobada mediante Resolución Ministerial N° 249-2020-VIVIENDA, de fecha 06 de octubre de 2020. Sin perjuicio a lo anteriormente establecido, se precisa que se aceptará el término "creación" para acreditar el requisito de calificación de experiencia del postor en la especialidad, con la finalidad de apertura el mercado a una mayor cantidad de potenciales postores, lo cual se incorporará en las bases integradas.	En la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se incorporará: (*) Obras similares: Las obras de creación y/o construcción y/o instalación y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reparación y/o renovación y/o reposición y/o cambio y/o reubicación y/o optimización de infraestructura de sistemas y/o servicios de agua potable, como captaciones y/o líneas de conducción y/o reservorios y/o plantas de tratamiento de agua potable y/o redes de aducción y/o redes de agua y/o acueductos y/o conexiones domiciliarias de agua potable y/o redes secundarias de agua potable; y/o infraestructura de saneamiento de sistemas y/o servicios de alcantarillado y/o desague como plantas de tratamiento de aguas residuales y/o conexiones domiciliarias de alcantarillado y/o redes secundarias de alcantarillado y/o redes secundarias de desague y/o unidades básicas de saneamiento (UBS) de arrastre hidráulico o ecológica o compostera o de hoyo seco.

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 2-2023-PNSR PRIMERA CONVOCATORIA (DERIVADA DE LA LP N° 3-2022-PNSR)
"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO EN LA CC. NN MARSELLA DISTRITO DE EL TIGRE, PROVINCIA DE LORETO, REGIÓN DE LORETO", CON CÓDIGO SNIP N 368494 Y CUI N 2330643."

Nro. Orden	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulneren el caso de observaciones)	Fecha y Hora de Envío.	Área responsable de la absolución	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
6	20542539233	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ASBELMAR S.R.L.	Consulta	Específico	8	8.18	13	¿Está permitido la constitución de un fideicomiso de adelantos (directo y materiales) cuando en las bases no fueron incorporados la obligación de constituir un fideicomiso? El artículo 180 del Reglamento modificado por el Decreto Supremo N°234-2022- EF establece que, cuando el objeto de la contratación consiste en la ejecución de una obra, los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes tipos de adelanto: i) directos, ii) para materiales e insumos, y, iii) para equipamiento y mobiliario, en contratos bajo la modalidad llave en mano. Asimismo, precisa que los adelantos directos en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, mientras que, los adelantos para materiales e insumos, y los adelantos para equipamiento y mobiliario, en conjunto no deben superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original. Ahora bien, los adelantos antes mencionados solo pueden ser entregados al contratista, contra la presentación de una garantía emitida por idéntico monto, sin embargo, el contratista queda exceptuado de cumplir esta exigencia cuando en las contrataciones que tienen por objeto la ejecución de una obra, se haya contemplado la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de tales adelantos. Sobre el particular, el 184 del Reglamento ¿modificado por el Decreto Supremo N°234-2022-EF¿, señala que en principio la Entidad puede establecer en las bases del procedimiento de selección, la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos. No obstante, cuando la Entidad no haya contemplado dicha obligación en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo. Al respecto, el artículo 184 del Reglamento establece que la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, podrá ser incorporada por la Entidad en las bases del procedimiento de selección, con la finalidad de garantizar que tales recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada. En consecuencia, en los contratos que deriven de procedimientos de selección convocados antes de la entrada en vigor del Decreto Supremo N°234-2022-EF, y cuyo objeto sea la ejecución de una obra, la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos ¿directos y para materiales o insumos¿ destinados a la ejecución de la obra, solo será posible siempre que dicha obligación se encuentre prevista en los documentos del procedimiento de selección.		2024-01-05 23:39:07.0	Área usuaria	Conforme a lo establecido en la Pagina 22 y 23 de las Bases, la Entidad NO ha establecido la obligación del contratista de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos	
7	20542539233	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA ASBELMAR S.R.L.	Observación	Específico	8	8.26	19	OTRAS PENALIDADES N°21 OMISIÓN DE FOTOS EN REPORTES SEMANALES. Que de acuerdo al Art. 153.1. Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Dicha penalidad no resulta claro y/o coherente pues adolece de todo lo mencionado anteriormente, sin embargo, la referencia inmediata se toma para establecer y determinar con presunta objetividad la acreditación fehacientemente la PRESENCIA EN OBRA de todo el personal clave mediante la Emisión de reportes semanales (vía email), lo CUAL es abusivo y desproporcionado, ya que debió a la lejanía del proyecto la comunicación vía CELULAR, CHAT, WIFI, FAX, REDES SOCIALES o cualquier otro medio de comunicación SATELITAL es PRECARIO e INEFICIENTE, y si la finalidad de la ENTIDAD es ACREDITAR LA PRESENCIA en obra del personal clave tiene otro medio mediante al Inspector o Supervisor que de acuerdo al Art. 157.1, la Entidad controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes. Ahora bien, el organismo supervisor de inversión privada en telecomunicaciones ¿ OSIPTEL publica la información de cobertura móvil a nivel de localidad https://servicioweb.osiptel.gob.pe/CoberturaMovil/# , en el cual se observa que la CC.NN. MARSELLA, ubicada en el Distrito del TIGRE, Provincia de LORETO, Departamento de LORETO, no cuenta con acceso de internet en ninguno de los operadores. Por lo antes mencionado solicito se SUPRIMA DICHA PENALIDAD POR CACERER OBJETIVIDAD, PROPORCIONALIDAD, RAZONABILIDAD Y CRITERIO.	163.1. "... y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto. "...	2024-01-05 23:39:07.0	Área usuaria	No se acoge la observación, puesto que la Penalidad establecida, es objetiva, razonable y congruente con el objeto de la convocatoria; ya que el requerimiento de las fotografías geolocalizadas, permitirá a la Entidad, corroborar la presencia permanente del personal clave en obra, lo cual garantizará el cumplimiento cabal de las obligaciones del contratista, para lo cual, se deberá tener presente la existencia de diversos servicios y/o dispositivos con los cuales se podrá efectuar dicho requerimiento, los mismo que no requieren necesariamente la cobertura de Internet (GPS, aplicativos móviles, etc).	

César Augusto Herna Purisaca
Miembro titular

Maria del Rosario Vines Salazar
Presidente titular

Jesús Norman Villalobos León
Miembro suplente