

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	24/10/2024
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	16:28:56

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se establecerá en el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. Por tanto se modificará las bases a fin de que se agregue lo indicado en las bases estándar respecto a la constitución de fideicomisos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de la siguiente manera:

2.6. ADELANTOS

2.6.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDLE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.6.2. ADELANTO DIRECTO

¿La Entidad otorgará un (01) ADELANTO DIRECTO por el 10% del monto del contrato original.

2.6.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Así mismo se reemplazará la CLÁUSULA NOVENA Y DÉCIMA del CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO por una nueva cláusula de acuerdo a lo indicado a las bases estándar respecto a la obligación de constituir fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases del procedimiento de selección, el comité de selección, estableció como factores de evaluación "Otros factores de evaluación", determinando la misma en la presentación de ISOS que acrediten la Certificación de Sostenibilidad Ambiental, estableciendo la certificación alcances o campos de aplicación: Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción de obras civiles y/o edificaciones; sin embargo se debe reconocer que estas certificaciones deberán de ser orientadas a la complejidad y especialidad del objeto de la convocatoria por lo que solicitamos se considere en los alcances de aplicación de la certificación solicitada la Construcción de Mercado y/o edificios de abastos

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. Por principio de eficacia y eficiencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará el literal B.3 del Capítulo IV de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B.3 del Capítulo IV de la Sección Específica de las bases:

[¿] Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción de obras civiles y/o edificaciones. [¿] por [¿] Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción de Mercado y/o centro de abastos [¿]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la revisión de la bases del procedimiento de selección, el comité de selección, establecio como factores de evaluación "Otros factores de evaluación", determinando la misma en la presentación de ISOS que acrediten la Integridad en las Contrataciones, estableciendo para la acreditación que estas sean emitidas por la INACAL (Antes INDECOPI) u otras acreditadas que cuenta reconocimiento internacional, al respecto sirvan ce aclarar si el postor y/o postores debemos de acreditar esta condición de la empresa emisora y de darse ello que documentos deberán ser presentados

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto al extremo de la consulta formulada por el participante se aclara que no se solicita documentos adicionales a la Certificación ISO; empero SI se establece que es responsabilidad del postor asegurarse de que las certificaciones ISO que presente como parte de su oferta hayan sido emitidas por empresas debidamente reconocidas y acreditadas para la emisión de la misma, el cual serán sujetas a fiscalización posterior de acuerdo a lo establecido en el numeral 64.6 del Art. 64 del RLC

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De la revisión de los términos de referencia establecidos por el área usuaria, se determinó, la entrega de adelantos: como Adelanto Directo y Adelanto de Materiales, así mismo se estableció el procedimiento y plazo de solicitud; al respecto la normativa de contratación pública, a fin de salvaguardar los recursos públicos, confiere a las entidades constitución de FIDEICOMISOS DE ADELANTOS, así mismo por la envergadura y complejidad del proyecto, sugerimos a la entidad, establezca dentro de los documentos del procedimiento de selección la constitución de Fideicomisos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se establecerá en el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. Por tanto se modificará las bases a fin de que se agregue lo indicado en las bases estándar respecto a la constitución de fideicomisos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de la siguiente manera:

2.6. ADELANTOS

2.6.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.6.2. ADELANTO DIRECTO

¿La Entidad otorgará un (01) ADELANTO DIRECTO por el 10% del monto del contrato original.

2.6.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Así mismo se reemplazará la CLÁUSULA NOVENA Y DÉCIMA del CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO por una nueva cláusula de acuerdo a lo indicado a las bases estándar respecto a la obligación de constituir fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De la revisión de los terminos de referencia establecidos por el area usuaria, se establecio solicitar como experiencia del postor en la especialidad, la acreditación de la misma de hasta una (01) vez el valor referencial, y conceptualiza la definición de obras similares a Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinacion de los terminos anteriores en obras de infraestructura de Mercados de abastos con equipamiento, al respecto cuestionamos en principio la cantidad de experiencia solicitada debido a que limita la mayor participación de postores, así mismo aclaramos que en este extremo la normativa en contratación pública establece la cantidad máxima de experiencia a solicitar, empero la entidad puede establecer una experiencia menor a este, por lo que solicitamos que esta experiencia del postor en la especialidad sea reducida hasta 0.25 del valor referencial, permitiendo la presencia de pluralidad de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en lo siguiente:

¿ [¿] El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,000,000.00 (NUEVE MILLONES CON 00/100 SOLES)[...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,000,000.00 (NUEVE MILLONES CON 00/100 SOLES) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción de acta de recepción de obra [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De la revisión de los términos de referencia establecidos por el área usuaria, se conceptualizo la definición de obras similares a Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinación de los términos anteriores en obras de infraestructura de Mercados de abastos con equipamiento, bajo este concepto la participación de postores se limita solo a un grupo reducido de postores, más aún considerando que los mercados generalmente en nuestro país han sido construidos con capital privado, ante ello solicitamos se amplié la definición de la obras similares con infraestructura de administración local de los gobiernos locales como la construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o ampliación y/o rehabilitación o la combinación de centro de abastos, camales municipales, centros de salud, centros de salud municipal.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión de los términos de referencia, el área usuaria ha establecido la participación de personal clave, en un numero de 9 profesionales, al respecto debemos de mencionar que la OPINIÓN N° 042-2019/DTN, aclara extremos de la misma, en la cual se justifica que el personal clave resulta esencial para la ejecución de la prestación, bajo esta premisa la participación del Especialista en Costos y Valorizaciones y Modelador BIM no se sustentaría la esencialidad de la prestación razón por la cual solicitamos se suprima a estos profesionales como personal clave y solo establecer como personal de apoyo y/o personal administrativo

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por el principio de eficacia y eficiencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entdad debe garantizar la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos. La ENTIDAD si considera esencial por la envergadura del proyecto la presencia como personal clave del Especialista en Costos y Valorizaciones. Así mismo, según la Disposición Décim Primera de la Ley de Contrataciones del Estado, se establecen la incorporación progresiva de herramientas obligatorias de modelamiento digital de la información para la ejecución de la obra pública que permitan mejorar la calidad y eficiencia de los proyectos desde su diseño; durante su construcción, operación y hasta su mantenimiento. En concordancia, ante ello y el futuro PLAN BIM PERU, se indica que la ENTIDAD, considera esencial la participación de Modelador BIM como personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20605925988	Fecha de envío :	04/11/2024
Nombre o Razón social :	ASIS CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	22:32:45

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerando que el proyecto materia de procedimiento de selección, cuenta con un presupuesto de obra supera el 20,000,000.00, se pone en evidencia que la Entidad ha in observado el articulo 243 del RLC razón por la cual debe de instaurarse en los documentos del procedimiento de selección la implementación de la Junta de Resolución de Disputas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, debido a que en la página 75 de las bases no hay nada respecto a la JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS o SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS, en esa página. En la CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA del Capítulo V Proforma de contrato, se encuentra la Cláusula respecto a la JUNTA DE RESOLUCÓN DE DISPUTAS tal como indica las bases estándar para Licitación Pública en Obras.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20603818190	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y TECNOLOGIA MEMMS S.R.L.	Hora de envío :	12:51:24

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

el area usuaria solicita como requisito para acreditar experiencia en obras similares a Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinacion de los terminos anteriores en obras de infraestructura de Mercados de abastos con equipamiento, solicitamos al comite extender la definición de la obras similares a obras de infraestructura que sean de uso y/o administracion de municipalidades distritales y/o provinciales, infraestructuras tales como el Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinación de centro de abastos, mercado de abastos, camales municipales, centros de beneficio de ganado, centros de salud, centros de salud municipal, o edificaciones en general lo anterior con el fin de no dirigir el proceso de seleccion a cierto o determinado grupo de postores y facilitar la mayor concurrencia y participacion de los mismos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** B **Página:** 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20603818190	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y TECNOLOGIA MEMMS S.R.L.	Hora de envío :	12:52:19

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección si como medio alternativo para garantizar el 10 % de garantía de fiel cumplimiento, el postor adjudicado podrá acogerse a la retención del 10% del valor referencial según lo establecido en la ley N° 32077

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: 2 Literal: b Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que lo mencionado en la Ley 32077 es de carácter facultativo. No se aplicará dicha Ley para el presente procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20603818190	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y TECNOLOGIA MEMMS S.R.L.	Hora de envío :	12:53:43

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se solicita al comité reducir la experiencia del personal clave tales como de residente a 2 años de experiencia , y todos los de mas npersonal clave a 1 año de experiencia, con la finalidad de favorecer la mayor pluralidad de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará lo siguiente en la EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- ¿ La experiencia del Residente de Obra será:
- [¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]
- ¿ La experiencia de los demás profesionales del plantel profesional clave será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

1. Experiencia del Residente de obra:
- [¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]
2. Experiencia de los demás profesionales clave:
- Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDLE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20603818190	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA Y TECNOLOGIA MEMMS S.R.L.	Hora de envío :	12:55:02

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En las condiciones de los consorcios el area usuaria limita el numero maximo de consorciados a 2, el porcentaje minimo de participacion de cada consorciado sea de 30%, y el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia tenga la participacion minima del 50%, se solicita a la entidad no restringir el numero de consorciados y el porcentaje de participacion de cada uno , ya que con esto limitaria la participacion de la pequeña y mediana empresa, siendo que segun e Art. 49.5 del reglamento de la LCE el area usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia c umpla con un determinado porcentaje de participación. lo anterior con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores lo anterior con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** d **Página:** 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 49 del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará los siguientes puntos en las "Condiciones de los consorciados":

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%.

debiendo en el documento que acredita la presentacion de propuesta en consoorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciabiles

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal d) Condiciones de los consorciados, del numeral 3.1.2 Consideraciones específicas, del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases: [¿] 1) El número máximo de consorciado es de dos (2) integrantes.

- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%. [...]

Por:

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%. Debiendo en el documento que acredita la presentacion de propuesta en consoorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciabiles

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20611094265	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INCO V & S S.A.C.	Hora de envío :	13:01:08

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se considera Obra similares para la experiencia del postor a Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinación de los terminos anteriores en obras de infraestructura de Mercados de abastos con equipamiento, Siendo estas denominaciones muy restrictivas es que se solicita a la entidad en aras de demostrar la mayor participación de postores incluir dentro de la acreditación de obras similares ha Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción, Construcción y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Instalación y/o Creación o la combinación de edificaciones en general

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

No se puede considerar como edificaciones en general puesto que la ejecución de la presente obra es especializada ya que está considerada la implementación de una CÁMARA DE REFRIGERACIÓN (Título 04.01.07.02) y los títulos 01.03.01.10 LIMPIEZA y 01.03.02 SISTEMA DE RIEGO, ya que un mercado por su naturaleza debe tener un sistema de refrigeración específica y un sistema de limpieza continua, actividades propias del contrato a ejecutar y que no resultan congruentes con la ejecución de otros tipos de edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20611094265	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INCO V & S S.A.C.	Hora de envío :	13:01:08

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección referente al anexo 6, si se va considerar en la oferta los porcentajes, tanto en gastos fijos como gastos generales y utilidad..

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: b Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se respetará lo indicado en las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20611094265	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INCO V & S S.A.C.	Hora de envío :	13:01:08

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR si la fecha de cálculo del precio de la oferta a consignar en el ANEXO N°6 será la fecha de presentación de ofertas (Electrónica) de acuerdo al calendario del SEACE, caso contrario indicar que fecha se consignará.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: b **Página:** 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se respetará lo indicado en las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20611094265	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO INCO V & S S.A.C.	Hora de envío :	13:01:08

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección si existe limite alguno para la variacion porcentual o de montos tanto en los gastos generales fijos y variables, costo directo y utilidad, o esa criterio y libre criterio y disposicion del postor

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: b Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se respetará lo indicado en las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:
SE CONSULTA SI LA OBRA ESTA TOTALMENTE PRESUPUESTADO O SI NO ES ASÍ LEGALMENTE COMO SE RESPALDA QUE TENDRÁ EL COMPLEMENTO DEL FINANCIAMIENTO EL SIGUIENTE AÑO.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1.5 **Literal:** - **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
-

Análisis respecto de la consulta u observación:
En el Capítulo I de la Sección Específica de las bases del proceso se indica el financiamiento del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EN LA BASE LEGAL QUE NO SE ESTA CONSIDERANDO SU DERECHO DE POSTOR GANADOR DE ACOGERSE COMO GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO A LEY 32103, LEY APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDAS; ARTICULO 33.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1.12 **Literal:** - **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 32103 , ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por motivo de la integración de bases se incorporará la Ley 32103 al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregará la "Ley N.º 32103: Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la Reactivación Económica y dicta otras medidas" al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases, Base Legal.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EN UN PRIMER EXTREMO EL NUMERO DE CONSORCIADOS 02, LO CUAL RESTRINGE LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS POTENCIALES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA POR LO SOLICITAMOS SE AMPLIÉ EL NUMERO DE CONSORCIADOS A 4 CONSORCIADOS.

EN SEGUNDO EXTREMO OBSERVAMOS QUE EL % MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DE CADA CONSORCIO ES DEL 30% POR LO QUE SOLICITAMOS NO EXISTA PORCENTAJE MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN PARA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES.

EN TERCER EXTREMO SE OBSERVA EL % MÍNIMO DE PARTICIPACIÓN DEL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITA MAYOR EXPERIENCIA DEL 50%, LO CUAL NO DEJA MAYOR PARTICIPACIÓN DE MAS CONSORCIADOS POR LO QUE SOLICITAMOS DICHO % SEA DEL 30% COMO MININO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** d **Página:** 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará los siguientes puntos en las "Condiciones de los consorciados":

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%.

Debiendo en el documento que acredita la presentación de propuesta en consorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciables

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal d) Condiciones de los consorciados, del numeral 3.1.2 Consideraciones específicas, del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases: [¿] 1) El número máximo de consorciado es de dos (2) integrantes.

- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%. [...]

Por:

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%. Debiendo en el documento que acredita la presentación de propuesta en consorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciables

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

SE OBSERVA AL FINAL DE LA CREDITACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR UN REQUERIMIENTO INCONGRUENTE QUE AL LETRA DICE:Asimismo , presentaran desagregado del presupuesto contratado en la cual se acredite el monto correspondiente al componente de equipamiento y mobiliario . ESTE REQUERIMIENTO ES INCOHERENTE Y FUERA DE CONTESTO COMO REQUERIMIENTO DE ACREDITACIÓN , POR LO QUE SOLICITAMOS ELIMINAR EN TODOS SUS EXTREMOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: c Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se eliminará para la integración de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se eliminará en el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra , del numeral 3.1.2 Consideraciones específicas, del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases lo siguiente:
[¿] Asimismo, presentaran desagregado del presupuesto contratado en la cual se acredite el monto correspondiente al componente de equipamiento y mobiliario. [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EN LAS PAGINAS 82, 83 Y 75 ,76 LA EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL CLAVE:
1) RESIDENTE DE OBRA SE REQUIERE 06 AÑOS EN OBRAS IGUALES O SIMILARES LO CUAL VULNERA LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE PROFESIONALES CON LA CAPACIDAD PARA PARTICIPAR EN LA EJECUCIÓN DE OBRA, POR LO QUE SU EXPERIENCIA DEBE SER 3 AÑOS EN EDIFICACIONES O OBRAS SIMILARES. DE LOS DEMÁS ESPECIALISTAS TAMBIÉN OBSERVAMOS QUE LA EXPERIENCIA QUE REQUIERE QUE SEA DE 4 AÑOS O 3 AÑOS EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL RESTRICTIVO PARA LA MAYOR PARTICIPACIONES DE PROFESIONALES ESPECIALISTA QUE PUEDEN PARTICIPAR EN LA EJECUCIÓN DE OBRA CADA UNO EN SU ESPECIALIDAD. POR LO QUE SOLICITAMOS QUE CADA ESPECIALISTA SU EXPERIENCIA DEBE SER DE 2 AÑOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará lo siguiente en la EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE:

- ¿ La experiencia del Residente de Obra será:
[¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de cuatro (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]
¿ La experiencia de los demás profesionales del plantel profesional clave será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

1. Experiencia del Residente de obra:
[¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]
2. Experiencia de los demás profesionales clave:
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20570806808	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	TEC PERU INGEOBRAS S.A.C	Hora de envío :	14:37:03

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EN LA PAGINA 84 Y 77:
EN UN PRIMER EXTREMO QUE EL REQUERIMIENTO DE UNA VEZ EL VALOR REFERENCIAL EN OBRAS SIMILARES ES RESTRICTIVO PARA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES ARTICULO 2 DE LA LEY. POR LO QUE SOLICITAMOS QUE EL REQUERIMIENTO DEL MONTO FACTURADO SEA LA TERCERA PARTE DEL VALOR REFERENCIAL.
EN SEGUNDO EXTREMO OBSERVAMOS EL REQUERIMIENTO DE OBRAS SIMILARES EN INFRAESTRUCTURA DE MERCADO DE ABASTOS CON EQUIPAMIENTO LO CUAL ES RESTRICTIVO PARA MAYOR PARTICIPANTES , Y EXISTIENDO OBRAS CON OTRAS DENOMINACIONES DE MERCADOS MUNICIPALES U OTROS, COMO LA DEMONINACION DE CENTROS DE BENEFICIOS MUNICIPALES CON EQUIPAMIENTO. POR LO QUE SOLICITAMOS SE AMPLÍE LA DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR A: MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TERMINO ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en lo siguiente:

¿ [¿] El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,000,000.00 (NUEVE MILLONES CON 00/100 SOLES)[...]

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,000,000.00 (NUEVE MILLONES CON 00/100 SOLES) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se cimputarán desde la suscripción de acta de recepción de obra [...]

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se solicita aceptar como obras similares edificaciones de SALDO DE OBRA
Conforme al PRONUNCIAMIENTO N°058-2022/OSCE-DGR, el Comité de Selección o Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar la experiencia del postor y su personal técnico. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del contrato no coincida literalmente con aquella prevista en la definición de obras similares, EL COMITÉ, deberá validar la experiencia no por su literalidad del nombre de la obra, sino por las actividades que se realizaron en su ejecución propios del tipo de obra (edificación, viales, saneamiento, eléctrica, etc.) resultando congruente con las actividades propias del contrato a ejecutar. Por lo que, si la denominación del contrato es similar a la definición de obras similares y le antecede las palabras "saldo de obra", el contrato es un contrato de obra similar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, El área usuaria consigna las obras que califican como similares, y se acoge a la definición de Obra en las bases estándar (pag. 3).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Formación académica del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE
Se solicita ampliar la profesión del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE
A: Ingeniero ambiental y/o Ingeniero en Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero mecánico y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Prevencionista y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero Agrónomo y/o Ingeniero Forestal y/o ingeniería en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.2 Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acepta parcialmente la recomendación y se ampliará la formación académica del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE, siendo consecuente con las funciones a realizar del personal clave

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará la Formación Académica del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE en el literal A.2 del numeral 3.2 y el literal b) del numeral 3.1.2 del Capítulo III de la Sección específica de las bases a:
[¿] Ingeniero Civil o Ingeniero Industrial o Ingeniero ambiental o Ingeniero en Seguridad y Salud en el Trabajo o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Prevencionista o Ingeniero de Minas o Ingeniero Agrónomo o Ingeniero Forestal [¿]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Referente a lo requerido en el CAPITULO III REQUERIMIENTO, numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE se solicita acreditar como años de experiencia al plantel profesional clave lo siguiente:

Residente de obra: con experiencia mínima de 06 años...

Especialista en Estructuras y Mecánica de Suelos: con experiencia mínima de 04 años...

Especialista en Arquitectura: con experiencia mínima de 04 años...

Ingeniero Especialista en Eléctricas o Electromecánicas: con experiencia mínima de 04 años...

Ingeniero Especialista en Sanitarias: con experiencia mínima de 04 años...

Ingeniero Especialista en Control en Calidad: con experiencia mínima de 04 años...

Especialista de Costos y Valorizaciones: con experiencia mínima de 03 años...

Modelador BIM: con experiencia mínima de 03 años...

Por lo que exponemos que, aun así, de acuerdo al Artículo 29, numeral 29.8 del Reglamento donde se señala que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, el solicitar que los profesionales cuenten con esa cantidad de años de experiencia, puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia mínima requerido de los profesionales pudiendo ser:

Residente de obra: con experiencia mínima de 05 años...

Especialista en Estructuras y Mecánica de Suelos: con experiencia mínima de 03 años...

Especialista en Arquitectura: con experiencia mínima de 03 años...

Ingeniero Especialista en Eléctricas o Electromecánicas: con experiencia mínima de 03 años...

Ingeniero Especialista en Sanitarias: con experiencia mínima de 03 años...

Ingeniero Especialista en Control en Calidad: con experiencia mínima de 03 años...

Especialista de Costos y Valorizaciones: con experiencia mínima de 02 años...

Modelador BIM: con experiencia mínima de 02 años...

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: A.3 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:

¿ La experiencia del Residente de Obra será:

[¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]

¿ La experiencia de los demás profesionales del plantel profesional clave será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDLE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

1. Experiencia del Residente de obra:

[¿] Deberá acreditar una experiencia mínima de tres (03) años (que se computa desde la colegiatura), como Ingeniero Residente de Obra y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de obra y/o Jefe de Supervisión o la combinación de estos, en la ejecución o supervisión de edificaciones u obras iguales o similares. [...]

2. Experiencia de los demás profesionales clave:

Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
INGENIERO ESPECIALISTA EN SANITARIAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el INGENIERO ESPECIALISTA EN SANITARIAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SANITARIAS, considerando Obras de Edificación en General.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SANITARIAS será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SANITARIAS
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
MODELADOR BIM

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el MODELADOR BIM solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del MODELADOR BIM, considerando Obras Generales.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:

¿ La experiencia del MODELADOR BIM será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del MODELADOR BIM

Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

La modalidad de ejecución es LLAVE EN MANO

En el NAXEO N° 4 no está acorde con la modalidad de ejecución de la obra que es LLAVE EN MANO y esto puede generar confusión.

En el referido Anexo N° 4 hay 2 párrafos que pueden generar confusión al momento de realizar la propuesta, puesto que no esta acorde con las bases estandarizadas

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, y la ejecución de la operación asistida de la obra en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO DE LA PRESTACIÓN ASISTIDA DE LA OBRA, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario

Se solicita al comité indicar que para acreditar el ANEXO N° 4 (PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA) cual de los 2 párrafos se va presentar para acreditar dicho anexo, ya que en la revisión del expediente y las bases no se ubica el plazo de la OPERACIÓN ASISTIDA, en todo caso indicar cual es el plazo de la OPERACIÓN ASISTIDA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** bases **Literal:** ANEXO 4 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se modificará de acuerdo a las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se eliminará del Anexo N° 4 el párrafo que se incluyó erróneamente ya que el presente procedimiento no incluye operación asistida.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad

Se considerará obra similar a mejoramiento y/o ampliación y/o reconstrucción y/o construcción y/o recuperación y/o rehabilitación y/o instalación y/o creación y/o o combinatoria de los términos anteriores en obras de Infraestructura de Abastos con equipamiento.

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Concurrencia y Competencia. Ante ello, solicitamos se incluya dentro de la definición de obras similares: edificaciones de Infraestructuras educativas (incluye Colegios, Institutos, Pedagógicos, Centros Tecnológicos, Universidades); oficinas Gubernamentales; Oficinas de Instituciones Públicas; Infraestructura de Salud.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: bases Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. No se puede considerar otras obras de edificaciones como colegios, institutos, pedagógicos, centros tecnológicos, universidades, puesto que la ejecución de la presente obra es especializada ya que está considerada la implementación de una CÁMARA DE REFRIGERACIÓN (Título 04.01.07.02) y los títulos 01.03.01.10 LIMPIEZA y 01.03.02 SISTEMA DE RIEGO, ya que un mercado por su naturaleza debe tener un sistema de refrigeración específica y un sistema de limpieza continua, actividades propias del contrato a ejecutar y que no resultan congruentes con la ejecución de otros tipos de edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad

Se considerará obra similar a mejoramiento y/o ampliación y/o reconstrucción y/o construcción y/o recuperación y/o rehabilitación y/o instalación y/o creación y/o o combinatoria de los términos anteriores en obras de Infraestructura de Abastos con equipamiento.

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Concurrencia y Competencia. Ante ello, solicitamos se incluya dentro de la definición de obras similares las terminologías: y/o remodelación y/o Adecuación y/o implementación y/o renovación y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o Restitución y/o sustitución.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: bases Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se tomará en cuenta la definición de Obra en las bases estándar (pag. 3) y se adecuará la Experiencia del postor en la especialidad incluyendo solo REMODELACIÓN y/o RENOVACIÓN y/o HABILITACIÓN, quedando de la siguiente manera: ¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal c) De la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra, del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

¿ [...] El postor deberá acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 9,000,000.00 (NUEVE MILLONES CON 00/100 SOLES) en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se cimputarán desde la suscripción de acta de recepción de obra [...]

¿ [...] Se considerará como obra similar a MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) [...]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y MECÁNICA DE SUELOS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y MECÁNICA DE SUELOS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y MECÁNICA DE SUELOS, considerando Obras de Edificación en General.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y MECÁNICA DE SUELOS será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y MECÁNICA DE SUELOS
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado en el Requerimiento en el Numeral XXI (Página 71). SEGURIDAD DE OBRA donde indica lo siguiente:

Complementando las actividades programadas se tomarán las medidas de seguridad de la ejecución de la obra, las mismas que deberán implementarse de tal manera que se den todas las condiciones necesarias para evitar accidentes, las medidas de seguridad deben abarcar desde las labores de difusión hasta los avisos preventivos durante las diversas etapas de la construcción, las obras se mantendrán en todo momento en perfectas condiciones. A fin de asegurar la integridad y salud del personal que labora en la ejecución de la obra, ES OBLIGATORIO QUE EL POSTOR PRESENTE EL DESAGREGADO CORRESPONDIENTE A SEGURIDAD, PREVENCIÓN EN OBRA Y MITIGACIÓN AMBIENTAL; para ello en caso de consorcio éstos deberán de considerar la implementación de planes de dichos ítems como la obligación directamente vinculada al objeto de contratación, lo cual será verificado acorde a lo establecido en el expediente aprobado.

Al respecto, en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar de Licitación Pública para LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD se estableció, como nota importante, la siguiente:

El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite. Y en el numeral 2.2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, como nota importante, lo siguiente:

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Como se verifica, las bases estándar antes señaladas (de obligatoria observancia por las Entidades), son claras al establecer que se encuentra proscrito solicitar a los postores que presenten en sus ofertas, documentación o información adicional a la consignada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de su Sección Específica; con lo cual, queda claro entonces que la única forma que la Entidad pueda exigir determinada documentación para la admisión de las ofertas es que ésta se encuentre de manera clara y precisa dentro de la sección específica de las Bases elaboradas por el Comité de Selección, bajo el título de Documentos para la admisión de las ofertas.

SOLICITAR: ES OBLIGATORIO QUE EL POSTOR PRESENTE EL DESAGREGADO CORRESPONDIENTE A SEGURIDAD, PREVENCIÓN EN OBRA Y MITIGACIÓN AMBIENTAL no está de acuerdo a lo establecido en las bases estándar tanto para la admisión y calificación; más aún esta exigencia está comprendida en la declaración jurada correspondiente al ANEXO N° 03, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

por lo que solicitamos al comité suprimir dicha exigencia, tanto para la admisión y calificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: XXI Página: 71

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se eliminará la exigencia del numeral XXI SEGURIDAD DE OBRA del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se eliminará del numeral XXI SEGURIDAD DE OBRA, del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

[¿] A fin de asegurar la itnegridad y salud del personal que labora en la ejecución de la obra, es obligatorio que el postor presente el desagregado correspondiente a seguridad, prevención en obra y mitigación ambiental; para ello en caso de consorcios éstos deberán de considerar la implementación de planes de dichos ítems como obligaciones directamente vinculadas al objeto de la contratación, lo cual será verificado acorde a lo establecido en el expediente técnico aprobado [¿]

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDLE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No es necesario presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a los formatos exigidos en las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Se solicita enviar el desagregado de partidas del presupuesto en formato Excel como apoyo para poder realizar de manera eficiente nuestra oferta; ya que en el expediente técnico descargado de partidas se encuentra dicho presupuesto escaneado, selladas y firmadas, donde la columna de descripción no muestra la partida completa, siendo impedimento para poder realizar la oferta económica, lo que induciría a cometer algún error a los postores al momento de presentar su oferta y por ende a su descalificación.

Este pedido lo realizamos en cumplimiento del principio de publicidad, las que rigen la Ley de Contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: PRESUP Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto de la consulta, se indica que las bases estándar del OSCE, indica lo siguiente:

[¿] A fin de facilitar la labor del comité de selección se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. [...]

Por lo que de ello se deduce que la publicación del presupuesto de obra en forma excel es potestad de la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el presupuesto ni el desagregado de partidas en formato excel. Así mismo se aclara que el presupuesto de obra y demás documentos necesarios para la formulación de la oferta, se encuentra en la plataforma del SEACE de forma clara y precisa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta del participante, el postor debe realizar sus propias cotizaciones de mercado tanto en materiales, equipos y mano de obra, para obtener sus propios análisis de costos y su propios gastos generales y pueda realizar una oferta a suma alzada coherente para la ejecución de obra en proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si es necesario colocar la fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6 (el valor referencial ha sido calculado al mes de MARZO 2024) para que la propuesta sea admitida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor deberá respetar el ANEXO N° 6 de las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Experiencia del postor en la especialidad

Se considerará obra similar a mejoramiento y/o ampliación y/o reconstrucción y/o construcción y/o recuperación y/o rehabilitación y/o instalación y/o creación y/o o combinatoria de los términos anteriores en obras de Infraestructura de Abastos con equipamiento.

De acuerdo a lo establecido en el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, las bases estándar no buscan que la experiencia que se acredite sea respecto de obras iguales, sino que lo que las bases estándar exigen es la acreditación de la ejecución de ¿obras similares, que no tienen por qué ser iguales a las que son objeto de contratación, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las principales características de aquella que se pretende realizar; ello explica que dichas bases solo permitan la acreditación con documentación en la cual no se consignan componentes o partidas (contrato acta de recepción, resolución de liquidación u otro documento del cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida).

Asimismo, la obra objeto del procedimiento de selección presente, cuenta con obras provisiones (demolición, entre otros), obras de estructuras (obras de concreto, cimientos, entre otros), obras de arquitectura (albañilería, etc).

Es por ello que el comité de selección ha establecido en la definición de obras similares, solo obras iguales al objeto a contratar, entre ellos OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE ABASTOS CON EQUIPAMIENTO, lo que resulta restrictivo, vulnerativo al principio de concurrencia y contraviene lo establecido por el Tribunal de Contrataciones del Estado en el Acuerdo de Sala Plena N° 2-2023/TCE.

Lo mismo que en el Informe de acción de supervisión del OSCE a la misma entidad para el proceso (Adjudicación Simplificada N° 002-2023-GRJ-CS¿Primera Convocatoria) de Oficio N° D 000224-2023-OSCE, donde indica que la entidad no puede solicitar componentes para que una obra sea similar (el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas como el EQUIPAMIENTO¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores.

Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas).

por lo expuesto, se solicita al comité suprimir el requerimiento en las obras similares de que estas deban incluir una obra ejecutada que contengan OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE ABASTOS CON EQUIPAMIENTO, de cualquier extremo de las bases

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por la naturaleza de la modalidad de contratación (llave en mano), y las actividades propias del contrato a ejecutar, resulta congruente definir como obras similares:

¿ [...] MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS CON EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) CON EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO. [...]

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2024-MDLE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

Adelanto directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

Adelanto para materiales e insumos

La Entidad otorgará adelantos para materiales, insumos equipamiento y mobiliario hasta el veinte 20% del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** bases **Literal:** 2.5 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se establecerá en el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. Por tanto se modificará las bases a fin de que se agregue lo indicado en las bases estándar respecto a la constitución de fideicomisos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de la siguiente manera:

2.6. ADELANTOS

2.6.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA

Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.

2.6.2. ADELANTO DIRECTO

¿La Entidad otorgará un (01) ADELANTO DIRECTO por el 10% del monto del contrato original.

2.6.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

Así mismo se reemplazará la CLÁUSULA NOVENA Y DÉCIMA del CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO por una nueva cláusula de acuerdo a lo indicado a las bases estándar respecto a la obligación de constituir fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN. Por motivo de la integración de bases se incorporará la Ley 32103 al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases. Sin embargo, no se puede modificar los documentos de perfeccionamiento del contrato ya que estos están establecidos en las bases estándar. Al estar considerada dicha ley en la base legal puede el postor acogerse a ella como una alternativa, bajo los alcances de la ley.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregará la "Ley N.º 32103: Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la Reactivación Económica y dicta otras medidas" al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases, Base Legal.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor deberá respetar el ANEXO N° 6 de las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado en el Requerimiento en el literal c) del Numeral XXIII (Página 72). OTRAS CONSIDERACIONES donde indica lo siguiente:

c) Los postores deberán tener pleno conocimiento de la ubicación de la obra condiciones de la superficie del terreno, accesos, disponibilidad de recursos, así como de todos los documentos de la licitación pública. Además cada postor debe efectuar una inspección del lugar donde se va a ejecutar el proyecto e informarse de las condiciones climáticas, hidrológicas, condiciones de tránsito, base legal y en general de todos los aspectos relacionados con el proyecto, pues cualquier omisión u otro error de parte no excluirá la responsabilidad de terminar la obra dentro del plazo previsto en la forma técnicamente correcta y de acuerdo al requerimiento a la presentes bases, al expediente técnico de la obra y a la Ley de Contrataciones de Estado y su Reglamento. La presentación de la propuesta implica a aceptación del postor no haber encontrado inconveniente alguno para la ejecución del proyecto dentro de los plazos programado.

De lo expuesto se aprecia que la Entidad, solicita se realice UNA VISITA DONDE SE DESARROLLARÁ LA OBRA Y CONTRASTADO EL TERRENO, siendo que estas acciones resultarían excesivas y que podrían constituir una barrera a la mayor participación de postores. Al respecto, cabe indicar que, conforme lo señalado en sendos Pronunciamientos como por ejemplo el Pronunciamiento N° 1403 -2019/OSCE-DGR y Pronunciamiento N° 187-2021/OSCE-DGR, emitidos por el OSCE; las entidades al elaborar las Bases de los procedimientos de selección, deben evitar establecer como requisito obligatorio que los postores realicen visitas previas al lugar en el que se ejecutará el contrato, toda vez que la visita debe ser considerada como un elemento opcional, máxime, cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Libertad de Concurrencia, consagrados en el artículo 2 de la Ley.

En ese sentido, se debe emitir una disposición anulando esta desmedida exigencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: XXIII Página: 72
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por el principio de eficacia y eficiencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entdad debe garantizar la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos. La entidad no está estableciendo dicho literal como un requisito obligatorio que deba ser acreditado con alguna documentación en la presentación de la propuesta del postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado en el Requerimiento en el literal d) del Numeral XXIII (Página 72). OTRAS CONSIDERACIONES donde indica lo siguiente:

Durante la ejecución de la obra, el contratista debe de respetar escrupulosamente lo establecido en el Expediente Técnico en cuanto a los costos establecidos para los gastos generales, gastos fijos, gastos variables, gastos financieros y gastos financieros por seguros; por lo tanto, con motivo de presentación de sus ofertas los postores deberán presentar los desagregados respectivos a finde corroborar sus ofertas

Al respecto, en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar de Licitación Pública para LA EJECUCIÓN DE OBRAS, aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD se estableció, como nota importante, la siguiente:

El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite. Y en el numeral 2.2.2. del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases, como nota importante, lo siguiente:

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.

Como se verifica, las bases estándar antes señaladas (de obligatoria observancia por las Entidades), son claras al establecer que se encuentra proscrito solicitar a los postores que presenten en sus ofertas, documentación o información adicional a la consignada en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de su Sección Específica; con lo cual, queda claro entonces que la única forma que la Entidad pueda exigir determinada documentación para la admisión de las ofertas es que ésta se encuentre de manera clara y precisa dentro de la sección específica de las Bases elaboradas por el Comité de Selección, bajo el título de Documentos para la admisión de las ofertas.

SOLICITAR: LOS POSTORES DEBERÁN PRESENTAR LOS DESAGREGADOS (LOS GASTOS GENERALES, GASTOS FIJOS, GASTOS VARIABLES, GASTOS FINANCIEROS Y GASTOS FINANCIEROS POR SEGUROS) no está de acuerdo a lo establecido en las bases estándar tanto para la admisión y calificación; más aún esta exigencia está comprendida en los requisitos para perfeccionar el contrato, de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 2.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

por lo que solicitamos al comité suprimir dicha exigencia, tanto para la admisión y calificación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: XXIII Página: 72

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. No será necesario presentar el desagregado de los gastos generales, gastos fijos, gastos variables, gastos financieros y gastos financieros por seguros.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se eliminará el literal d, numeral XXIII OTRAS CONSIDERACIONES, del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, considerando Obras de Edificación en General.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
INGENIERO ESPECIALISTA EN ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÑICAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el INGENIERO ESPECIALISTA EN ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÑICAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÑICAS, considerando Obras de Edificación en General.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÑICAS será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN ELÉCTRICAS O ELECTROMECAÑICAS
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE
De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.
Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE, considerando Obras de Edificación en General

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD DE OBRA Y MEDIO AMBIENTE
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	15:13:54

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
INGENIERO ESPECIALISTA EN CONTROL EN CALIDAD

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el INGENIERO ESPECIALISTA EN CONTROL EN CALIDAD solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN CONTROL EN CALIDAD, considerando Obras de Edificación en General.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se estará modificando el requerimiento por motivo de la integración de las bases a lo siguiente:
¿ La experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD será de dos (02) años, en la ejecución o supervisión en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE del numeral 3.2 Requisitos de calificación y el literal b) Del Plantel Profesional del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases, lo siguiente:

Experiencia del INGENIERO ESPECIALISTA EN CONTROL DE CALIDAD
Experiencia mínima de dos (02) años que se computa desde la colegiatura como [No se modifica los cargos indicados en las bases administrativas], en la ejecución o supervisión en obras en general.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:
RESPECTO DE LA GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO, SE CONSULTA AL COMITA SI ELPOSTOR ADJUDICADO PODRA OPTAR COMOMEDIO ALTERNATIVO A LA RETENCION POR UN MONTO EQUIVALENTE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3.2.1 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por motivo de la integración de bases se incorporará la Ley 32103 al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases, la cual permite la retención para la garantía de fiel cumplimiento. Al estar considerada dicha ley en la base legal puede el postor acogerse a ella como una alternativa, bajo los alcances de la ley.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregará la "Ley N.º 32103: Ley que aprueba créditos suplementarios para el financiamiento de mayores gastos asociados a la Reactivación Económica y dicta otras medidas" al numeral 1.12 del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases, Base Legal.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITE SI SE PODRA ESTABLECER LA CONSTITUCION DE FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3 **Literal:** 3.5 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se establecerá en el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de las bases la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. Por tanto se modificará las bases a fin de que se agregue lo indicado en las bases estándar respecto a la constitución de fideicomisos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se modificará el numeral 2.5 del Capítulo II de la Sección Específica de la siguiente manera:

- 2.6. ADELANTOS
- 2.6.1. FIDEICOMISO DE ADELANTO DE OBRA
Para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra, se constituirá un fideicomiso conforme a lo establecido en los artículos 184 y 185 del Reglamento. El procedimiento para la solicitud y entrega de los adelantos se rige por lo dispuesto en dichos artículos.
- 2.6.2. ADELANTO DIRECTO
¿La Entidad otorgará un (01) ADELANTO DIRECTO por el 10% del monto del contrato original.
- 2.6.3. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS
¿La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.
Así mismo se reemplazará la CLÁUSULA NOVENA Y DÉCIMA del CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO por una nueva cláusula de acuerdo a lo indicado a las bases estándar respecto a la obligación de constituir fideicomiso.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE SI EL PLAZO DE EJECUCION DE 360 DIAS CALENDARIO INCLUYE EL EQUIPAMIENTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1.9 Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sí, el plazo de ejecución de trescientos sesenta (360) días calendario, incluye el equipamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:
SE SOLICITA AL COMITE ESPECIFICAR SI EL ALCANCE DE LA SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, TENDRA ESPECIFICAMENTE ALGUNA DENOMINACION Y SERA A LIBRE DISPOSICION DEL POSTOR

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 4 Literal: B Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por principio de eficacia y eficiencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará el literal B.1 y B.3 del Capítulo IV de la Sección Específica de las bases, indicando la denominación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se modificará el literal B.1 y B.3 del Capítulo IV de la Sección Específica de las bases:
[¿] Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción de obras civiles y/o edificaciones. [¿] por [¿] Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Reconstrucción de Mercado y/o centro de abastos [¿]

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE QUE PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ESTA SEA CON LAS DENOMINACIONES ESTABLECIDAS POR EL AREA USUARIA INCLUIDO, OBRAS DE I.E EN GENERAL (NIVEL INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, SUPERIOR), OBRAS DE SALUD EN GENERAL (POSTAS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES), CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR UN MAYOR NUMERO DE POSTORES Y ESTO NO SEA RESTRICTIVO NI LIMITATIVO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se puede considerar otras obras de edificaciones como I.E EN GENERAL (NIVEL INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, SUPERIOR), OBRAS DE SALUD EN GENERAL (POSTAS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES), puesto que la ejecución de la presente obra es especializada ya que está considerada la implementación de una CÁMARA DE REFRIGERACIÓN (Título 04.01.07.02) y los títulos 01.03.01.10 LIMPIEZA y 01.03.02 SISTEMA DE RIEGO, ya que un mercado por su naturaleza debe tener un sistema de refrigeración específica y un sistema de limpieza continua, actividades propias del contrato a ejecutar y que no resultan congruentes con la ejecución de otros tipos de edificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20610610588	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION JASC S.R.L.	Hora de envío :	18:45:43

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITE SI PARA LA ACREDITACION DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES ESTAS PODRAN SER ACREDITADAS CON OBRAS EN EL SECTOR PRIVADO Y/O EN EL SECTOR PUBLICO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La acreditación de la Experiencia del postor en la especialidad deberá ser en el sector público por la naturaleza de la obra a ejecutar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20601130191	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ORIENCE PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:19:13

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

La definición de las obras similares establecida por el entidad, limita la participación de potenciales postores, ello principalmente en que se solicita la ejecucion de obras en mercado de abastos con equipamiento, que definitivamente esta definicion impedira a la entidad recepcionar ofertas competitivas dado a que no existe en el sector construcción la habitualidad o frecuencia de construccion y/o ampliacion y/o modificacion y/o rehabilitacion de mercados, razon por la cual solicitamos ampliar dicho concepto a infraestructura en general y suprimir el termino de equipamiento

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 84

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y promover la participacion de mayores postores

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Por la naturaleza de la modalidad de contratación (llave en mano), y las actividades propias del contrato a ejecutar, resulta congruente definir como obras similares:

¿ [...] MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN O LA COMBINATORIA DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE MERCADOS DE ABASTOS CON EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO O CENTROS DE BENEFICIOS DE GANADO MUNICIPAL (CAMAL) CON EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO. [...]

No se puede considerar otras obras de edificaciones como I.E EN GENERAL (NIVEL INICIAL, PRIMARIA, SECUNDARIA, SUPERIOR), OBRAS DE SALUD EN GENERAL (POSTAS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES), puesto que la ejecución de la presente obra es especializada ya que está considerada la implementación de una CÁMARA DE REFRIGERACIÓN (Título 04.01.07.02) y los títulos 01.03.01.10 LIMPIEZA y 01.03.02 SISTEMA DE RIEGO, ya que un mercado por su naturaleza debe tener un sistema de refrigeración específica y un sistema de limpieza continua, actividades propias del contrato a ejecutar y que no resultan congruentes con la ejecución de otros tipos de infraestructura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20601130191	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ORIENCE PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:19:13

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

La entidad ha establecido condiciones de la participación en consorcio, determinando la cantidad maxima de consorciados en dos (02), asi mismo ha establecido los porcentajes minimos y maximos de cada consorciado, al respecto solicitamos ampliar la cantidad de integrantes del consorcio a tres (03) asi mismo solicitamos aclarar el contenido minimo que debe contener la promesa formal respecto a las obligaciones contractuales objeto del procedimiento de seleccion y la gestion administrativa

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: d Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN EN SU PRIMER EXTREMO. En cumplimiento del principio de Libertad de concurrencia del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, se modificará los siguientes puntos en las "Condiciones de los consorciados":

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
 - 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%.
Debiendo en el documento que acredita la presentacion de propuesta en consoorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciabiles
- RESPECTO A LA ACLARACIÓN DEL SEGUNDO EXTREMO, corresponde a una CONSULTA. Se indica al postor que se ciña a las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en el literal d) Condiciones de los consorciados, del numeral 3.1.2 Consideraciones específicas, del Capítulo III Requerimiento de la Sección Específica de las bases: [¿] 1) El número máximo de consorciado es de dos (2) integrantes.

2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.

[...]

Por:

- 1) El número máximo de consorciado es de tres (3) integrantes.
- 2) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 20%.
Debiendo en el documento que acredita la presentacion de propuesta en consoorcio establecer claramente las obligaciones contractuales que son irrenunciabiles

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20601130191	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ORIENCE PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:19:13

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

La proforma de contrato no ha implementado la clausula de Gesion de Riesgos, que dicho inobservancia genera la declaracion de nulidad del procedimiento, razon por la cual se solicita añadir la Clausula de Gestion de Riesgos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. Se estará incluyendo en la cláusula de Asignación de riesgos del Capítulo V PROFORMA DE CONTRATO de la Sección Específica de las Bases, la identiacci3n y asignaci3n de riesgos que puedan ocurrir durante la ejecuci3n de la obra., así como la determinaci3n de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecuci3n contractual, según las disposiciones previstas en la directiva "Gesti3n de riesgos en la planificaci3n de la ejecuci3n de obras".

Precisi3n de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará e incluirá en la cláusula de Asignaci3n de riesgos del Capítulo V PROFORMA DE CONTRATO de la Sección Específica de las Bases, la identiacci3n y asignaci3n de riesgos que puedan ocurrir durante la ejecuci3n de la obra., así como la determinaci3n de la parte del contrato que debe asumirlos durante la ejecuci3n contractual, según las disposiciones previstas en la directiva "Gesti3n de riesgos en la planificaci3n de la ejecuci3n de obras".

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA ENCAÑADA

Nomenclatura : LP-SM-2-2024-MDLE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DEL DISTRITO DE LA ENCAÑADA, CAJAMARCA - CAJAMARCA, CON CUI N° 2176371.

Ruc/código :	20601130191	Fecha de envío :	05/11/2024
Nombre o Razón social :	ORIENCE PERU S.A.C.	Hora de envío :	21:19:13

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

En ningun extremo de las bases del procedimiento de seleccion se ha considerado la instauracion de la Junta de Resolucion de Disputas, siendo esto importante para dar sostenibilidad y continuidad del proyecto a ejecutar, por lo que en observancia del articulo 243 del RLC sirvanse establece la Junta de Resolucion de Disputas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: . Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN. En la CLÁUSULA VÍGESIMA PRIMERA del Capítulo V Proforma de contrato, se encuentra la Cláusula respecto a la JUNTA DE RESOLUCÓN DE DISPUTAS tal como indica las bases estándar para Licitación Pública en Obras. La conformación de la cantidad de miembros de la JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS de acuerdo al Art. 243 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado es por acuerdo de ambas partes contractuales o según el numeral 243.5, por tanto el establecimiento de la junta se realiza una vez perfeccionado el contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null