

FORMATO

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS

(SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	02.04.2025						
1.2	ÁREA USUARIA	AREA DE INFRAESTRUCTURA Y TITULACIONES						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "REMODELACION DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL TENIENTE FAP ALEJANDRO VELAZCO ASTETE EN LA LOCALIDAD DE WANCHAQ - CUSCO"						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Mejorar la seguridad en los Servicios Aeroportuarios.						
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	27						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código						
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO GCAP.AIT.1.1018.2024		Fecha de recepción	12.11.2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL	Fecha de la segunda versión	28.11.2024	De oficio		Con motivo de observaciones	x	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	x		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	x			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	x			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	x			
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	7	7	MEMORANDO GCAF.GL.4.593.2024.M	25.11.2024				
1. Se solicitó modificar la denominación. 2. Se solicitó modificar la finalidad pública de acorde a la nueva denominación. 3. Se solicitó modificar el objeto de la contratación segun la nueva denominación. 4. Se solicitó indicar la ubicación y localización. 5. Se recomendó retirar "obras urbanas, edificaciones" del numeral 11.1.1. 6. Se solicitó modificar el plazo de ejecución, ya que existe discrepancia con los numeros y letras. 7. Se solicita precisar a qué que se refieren con " u denominaciones similares"								

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	7	7	MEMORANDO GCAP.AIT.1.066.2024	28.11.2024			
<p>1. Se acogió a la observaciones sobre modificar la denominación.</p> <p>2. Se modificó la finalidad pública de acorde a la nueva denominación.</p> <p>3. Se modificó el objeto de la contratación segun la nueva denominación.</p> <p>4. Se añadió la ubicación y localización.</p> <p>5. Se modificó parcialmente.</p> <p>6. Se modificó el plazo de ejecución, ya que existe discrepancia con los numeros y letras.</p> <p>7. Se eliminó " u denominaciones similares"</p>							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
	<p>La Gerencia Central de Aeropuertos remitió la segunda versión del requerimiento, adecuando los términos de referencia en virtud a las modificaciones realizadas producto de la absolución del área usuaria ante las observaciones formuladas por el OEC.</p> <p>1. Se ordenaron los TDR conforme a lo observado.</p> <p>2. Se modificó la denominación.</p> <p>3. Se adecuó la finalidad pública.</p> <p>4. Se adecuó el objeto de la contratación.</p> <p>5. Se añadió la ubicación y localización.</p> <p>6. Se modificó parcialmente la especialidad a "consultoria en obras urbanas edificaciones y afines"</p> <p>7. Se modificó el plazo de ejecución, ya que habia discrepancia entre los números y letras.</p> <p>8. Se eliminó "u otras denominaciones" de la experiencia del personal.</p>						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	<p>Se adjunta como anexo la Estructura de Costos remitidas por las siguientes proveedores:</p> <p>-META ENGINEERING S.A.</p> <p>-PUERTA TIERRA S.A</p> <p>- MARCO BELGRANO ESPINOZA ESPINOZA</p>						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	Se adjunta como anexo la Estructura de Costos elaborada por el Área de Infraestructura y Titulaciones						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Soles	x	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 364,367.61 (Trescientos sesenta y cuatro mil trescientos sesenta y siete con 61/100 soles)				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
<p>Habiendo realizado la indagación de mercado tal como lo dispone la normativa en contrataciones del Estado se ha visto por conveniente tomar como valor referencial de la presente contratación fue determinado por la menor cotización recibida. En ese sentido, de conformidad a lo establecido en el artículo 34° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado el valor referencial de la presente contratación es de S/ 364,367.61 (Trescientos sesenta y cuatro mil trescientos sesenta y siete con 61/100 soles)</p>							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		10.12.2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		14.03.2025
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	x	NO

	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	x
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<p style="text-align: center;"> Lic. JOSE ANTONIO ESPINAL RODRIGUEZ Jefe del Área de Programación y Control de Adquisiciones CORPAC S.A. </p>				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.					

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA: "PRIORIZACION DE METAS Y ACTUALIZACION DE PRECIOS DE LA INVERSION DE REMODELACION DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO DEL CUSCO, EN LA LOCALIDAD DE WANCHAQ - CUSCO".

Fecha de Precios:

Plazo de Ejecución en días calendario:

240

Plazo de Recepcion y Liquidacion:

30

1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS

Supervision de Obras General y Secundarias.-

240

1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO

	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	8.00	9,000.00	72,000.00
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1	100%	8.00	5,000.00	40,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	50%	8.00	5,000.00	20,000.00
Especialista en Instalaciones electricas y electromecanicas	1	50%	8.00	5,000.00	20,000.00
Topografo Técnico	1	100%	8.00	3,000.00	24,000.00
Tecnico de Campo	1	100%	8.00	2,000.00	16,000.00
SUB TOTAL 1.1					192,000.00

1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	millar	3.00	150.00	450.00
Fotocopias de Planos	estim	1.00	250.00	250.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	200.00	200.00
Utiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	250.00	250.00
SUB TOTAL 1.2				1,150.00

TOTAL ÍTEM 1.0

193,150.00

2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION

2.1 PERSONAL PROFESIONAL

	Nº	Incid	Unidad	Honorario SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	1	23,000.00	23,000.00
SUB TOTAL 2.1					23,000.00

2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias	estim	1.00	500.00	500.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	450.00	450.00
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	372.49	372.49
SUB TOTAL 2.2				1,322.49

TOTAL ÍTEM 2.0

24,322.49

RESUMEN:

1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:	193,150.00
GASTOS GENERALES (ver detalle)	75,100.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	9,657.50
SUB TOTAL	277,907.50
I.G.V. (18%)	50,023.35
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)	327,930.85
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION	24,322.49
GASTOS GENERALES (ver detalle)	5,340.00
UTILIDAD 13% DEL COSTO DIRECTO	1,216.12
SUB TOTAL	30,878.61
I.G.V. (18%)	5,558.15
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)	36,436.76

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA

S/364,367.61

MARCO ESPINOZA
Consultoria y Asesorías de Obras en General
Marco Belgrano Espinoza Espinoza
Marco Belgrano Espinoza Espinoza
GERENTE GENERAL

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE SUPERVISION

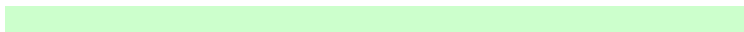
	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS					
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	20%	8.00	6,000.00	9,600.00
PARCIAL 1					9,600.00
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
Contador	1	10%	8.00	3,000.00	2,400.00
PARCIAL 2					2,400.00
3.0 OFICINAS DE CAMPO PARA OBRA					
OFICINA PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 100%)					
Alquiler de Oficina de Campo (Incl. Autovaluo y Arbitrios)	1	100%	8.00	1,000.00	8,000.00
Mobiliario de oficina de campo (Incl. Movilizacion acampamento y devolucion a deposito)	1	100%	8.00	200.00	1,600.00
Servicio y mantenimiento de Of. De Campo (Luz, Agua, etc.)	1	100%	8.00	200.00	1,600.00
Equipo de Comunicación (radio, Telefonía)	1	100%	8.00	150.00	1,200.00
Equipo PC escritorio, laptop, impresora, video fotografico y Camara digital, otros equipos	1	100%	8.00	300.00	2,400.00
Conexión Internet y Red	1	100%	8.00	100.00	800.00
PARCIAL 3					15,600.00
4.0 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISION DE LA OBRA					
Vehiculos uso del personal Profesional y Tecnico para Supervision de la Obra: (Camioneta operada incl. Combustible, lub. Y otros costos operacionales)	1	100%	8.00	4,500.00	36,000.00
Equipo de Topografia (Estacion total, nivel y accesorios en Supervision de Obras)	1	100%	8.00	250.00	2,000.00
Pruebas de campo a criterio del Supervisor de Obra	6	100%		200.00	1,200.00
PARCIAL 4					39,200.00
5.0 ELEMENTOS DE SEGURIDAD					
Protector de odios, guantes de acero, zapato de obra, casco de seguridad, chaleco, capotin, lentes, otros.	1	100%	8.00	250.00	2,000.00
PARCIAL 5					2,000.00
6.0 GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACION PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA					
Documentos de Presentacion (Adquisicion de Bases y Gastos Notariales)	estim				100.00
Legales y Notariales de la Organización	estim				100.00
Fianzas Contrataciones					
Fianza por Garantia de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidacion)	estim				2,400.00
Seguros Contratacion					
SCTR, Poliza de seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores	estim				3,200.00
Expediente					
Elaboracion de la Propuesta	estim				500.00
PARCIAL 6					6,300.00
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE SUPERVISION					75,100.00


MARCO ESPINOZA
Presidencia y Ejecución de Obras en Construcción

Marco Belgrano Espinoza Espinoza
 GERENTE GENERAL

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE LIQUIDACION

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS					
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	40%	1.00	9,000.00	3,600.00
PARCIAL 1					3,600.00
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
Contador	1	40%	1.00	3,000.00	1,200.00
PARCIAL 2					1,200.00
3.0 OFICINAS SEDE CENTRAL					
OFICINA LOCAL PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 30%)					
Alquiler o Depreciacion de Oficina Principal (Incl. Autovaluo y Arbitrios) oficina incluye servicios higienicos	1	30%	1.00	1,000.00	300.00
Mobiliario de oficina principal	1	30%	1.00	500.00	150.00
Servicio y mantenimiento de Of. Principal (Luz, Agua, etc.)	1	30%	1.00	300.00	90.00
PARCIAL 3					540.00
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE LIQUIDACION					5,340.00




MARCO ESPINOZA
Consultoría y Ejecución de Obras en Construcción

Marco Belgrano Espinoza Espinoza
GERENTE GENERAL

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA: "PRIORIZACION DE METAS Y ACTUALIZACION DE PRECIOS DE LA INVERSION DE REMODELACION DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO DEL CUSCO, EN LA LOCALIDAD DE WANCHAQ - CUSCO".

Fecha de Precios: Plazo de Ejecución en días calendario: 240
Plazo de Recepcion y Liquidacion: 30

1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS

Supervision de Obras General y Secundarias.- 240

1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	8.00	25,000.00	200,000.00
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1	100%	8.00	18,500.00	148,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	50%	8.00	20,000.00	80,000.00
Especialista en Instalaciones electricas y electromecanicas	1	50%	8.00	20,000.00	80,000.00
Topografo Técnico	1	100%	8.00	15,000.00	120,000.00
Tecnico de Campo	1	100%	8.00	15,000.00	120,000.00
SUB TOTAL 1.1					748,000.00

1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	millar	3.00	1,500.00	4,500.00
Fotocopias de Planos	estim	1.00	10,000.00	10,000.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	10,000.00	10,000.00
Utiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	5,000.00	5,000.00
SUB TOTAL 1.2				29,500.00

TOTAL ÍTEM 1.0 777,500.00

2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION

2.1 PERSONAL PROFESIONAL

	N°	Incid	Unidad	Honorario SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	1	25,000.00	25,000.00
SUB TOTAL 2.1					25,000.00

2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias	estim	1.00	2,500.00	2,500.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	1,000.00	1,000.00
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	1,000.00	1,000.00
SUB TOTAL 2.2				4,500.00

TOTAL ÍTEM 2.0 29,500.00

RESUMEN:

1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:	777,500.00
GASTOS GENERALES (ver detalle)	227,000.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	38,875.00
SUB TOTAL	1,043,375.00
I.G.V. (18%)	187,807.50
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)	1,231,182.50
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION	29,500.00
GASTOS GENERALES (ver detalle)	9,650.00
UTILIDAD 13% DEL COSTO DIRECTO	1,475.00
SUB TOTAL	40,625.00
I.G.V. (18%)	7,312.50
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)	47,937.50

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA S/1,279,120.00

PUERTA DE TIERRA S.A.


EMILIO GÓMEZ DE LA TORRE K.
Director - Gerente General

Emilio Gomez de la Torre K
Gerente General
Puerta de Tierra S.A.

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE SUPERVISION

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (\$/.)	IMPORTE S/.
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS					
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	20%	8.00	15,000.00	24,000.00
PARCIAL 1					24,000.00
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
Contador	1	10%	8.00	5,000.00	4,000.00
PARCIAL 2					4,000.00
3.0 OFICINAS DE CAMPO PARA OBRA					
OFICINA PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 100%)					
Alquiler de Oficina de Campo (Incl. Autovaluo y Arbitrios)	1	100%	8.00	2,500.00	20,000.00
Mobiliario de oficina de campo (Incl. Movilizacion acampamento y devolucion a deposito)	1	100%	8.00	500.00	4,000.00
Servicio y mantenimiento de Of. De Campo (Luz, Agua, etc.)	1	100%	8.00	500.00	4,000.00
Equipo de Comunicación (radio, Telefonía)	1	100%	8.00	3,500.00	28,000.00
Equipo PC escritorio, laptop, impresora, video fotografico y Camara digital, otros equipos	1	100%	8.00	2,500.00	20,000.00
Conexión Internet y Red	1	100%	8.00	1,500.00	12,000.00
PARCIAL 3					88,000.00
4.0 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISION DE LA OBRA					
Vehiculos uso del personal Profesional y Tecnico para Supervision de la Obra: (Camioneta operada incl. Combustible, lub. Y otros costos operacionales)	1	100%	8.00	3,500.00	28,000.00
Equipo de Topografía (Estacion total, nivel y accesorios en Supervision de Obras)	1	100%	8.00	1,500.00	12,000.00
Pruebas de campo a criterio del Supervisor de Obra	6	100%		5,000.00	30,000.00
PARCIAL 4					70,000.00
5.0 ELEMENTOS DE SEGURIDAD					
Protector de odios, guantes de acero, zapato de obra, casco de seguridad, chaleco, capotin, lentes, otros.	1	100%	8.00	2,000.00	16,000.00
PARCIAL 5					16,000.00
6.0 GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACION PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA					
Documentos de Presentacion (Adquisicion de Bases y Gastos Notariales)	estim			1,500.00	1,500.00
Legales y Notariales de la Organización	estim			3,500.00	3,500.00
Fianzas Contrataciones					-
Fianza por Garantia de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidacion)	estim			10,000.00	10,000.00
Seguros Contratacion					-
SCTR, Poliza de seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores	estim			5,000.00	5,000.00
Expediente					-
Elaboracion de la Propuesta	estim			5,000.00	5,000.00
PARCIAL 6					25,000.00
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE SUPERVISION					227,000.00

PUERTA DE TIERRA S.A.


EMILIO GÓMEZ DE LA TORRE
 Emilio Gómez de la Torre K
 Gerente General
 Puerta de Tierra S.A.

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE LIQUIDACION

	N°	Incid	TIEMPO	HONORARIOS	IMPORTE	S/.
		%	MESES	SOLES (S/.)		
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS						
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	40%	1.00	15,000.00	6,000.00	
PARCIAL 1						6,000.00
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)						
Contador	1	40%	1.00	5,000.00	2,000.00	
PARCIAL 2						2,000.00
3.0 OFICINAS SEDE CENTRAL						
OFICINA LOCAL PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 30%)						
Alquiler o Depreciacion de Oficina Principal (Incl. Autovaluo y Arbitrios) oficina incluye servicios higienicos	1	30%	1.00	2,500.00	750.00	
Mobiliario de oficina principal	1	30%	1.00	1,500.00	450.00	
Servicio y mantenimiento de Of. Principal (Luz, Agua, etc.)	1	30%	1.00	1,500.00	450.00	
PARCIAL 3						1,650.00
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE LIQUIDACION						9,650.00

PUERTA DE TIERRA S.A

EMILIO GÓMEZ DE LA TORRE K
Director - Gerente General

Emilio Gomez de la Torre K
Gerente General
Puerta de Tierra S.A.

ESTRUCTURA DE COMPONENTE DE CONSULTORIA DE SUPERVISION DE LA OBRA: "PRIORIZACION DE METAS Y ACTUALIZACION DE PRECIOS DE LA INVERSION DE REMODELACION DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO DEL CUSCO, EN LA LOCALIDAD DE WANCHAQ - CUSCO".

Fecha de Precios: **Plazo de Ejecución en días calendario:** **240**
Plazo de Recepcion y Liquidacion: **30**

1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS

Supervision de Obras General y Secundarias.- 240

1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	8.00	28,000.00	224,000.00
Especialista en Seguridad y Salud de Obra	1	100%	8.00	16,000.00	128,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	50%	8.00	22,000.00	88,000.00
Especialista en Instalaciones electricas y electromecanicas	1	50%	8.00	22,000.00	88,000.00
Topografo Técnico	1	100%	8.00	12,000.00	96,000.00
Tecnico de Campo	1	100%	8.00	8,000.00	64,000.00
SUB TOTAL 1.1					688,000.00

1.2 MATERIAL TECNICO PARA SUPERV. DE LA OBRA:

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias (A4 Y A3) y Anillados	millar	3.00	1,500.00	4,500.00
Fotocopias de Planos	estim	1.00	15,000.00	15,000.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	36,000.00	36,000.00
Utiles de Of. (Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	20,000.00	20,000.00
SUB TOTAL 1.2				75,500.00

TOTAL ÍTEM 1.0 763,500.00

2.0 RECEPCION Y LIQUIDACION

2.1 PERSONAL PROFESIONAL

	N°	Incid	Unidad	Honorario SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
Supervisor de Obra	1	100%	1	28,000.00	28,000.00
SUB TOTAL 2.1					28,000.00

2.2 MATERIALES TECNICO PARA RECEPCION Y LIQ.

	Und	Cant.	Precio S/.	IMPORTE S/.
Fotocopias	estim	1.00	1,500.00	1,500.00
Tintas para Impresora y/o Toner	estim	1.00	4,500.00	4,500.00
Utiles de O f.(Papel Bond, Folders, Cds.)	estim	1.00	3,500.00	3,500.00
SUB TOTAL 2.2				9,500.00

TOTAL ÍTEM 2.0 37,500.00

RESUMEN:

1.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS:	763,500.00
GASTOS GENERALES (ver detalle)	394,300.00
UTILIDAD 5% DEL COSTO DIRECTO	38,175.00
SUB TOTAL	1,195,975.00
I.G.V. (18%)	215,275.50
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE EJECUCION)	1,411,250.50
2.0 COSTO DIRECTO - SUPERVISION EN ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION	37,500.00
GASTOS GENERALES (ver detalle)	13,300.00
UTILIDAD 13% DEL COSTO DIRECTO	1,875.00
SUB TOTAL	52,675.00
I.G.V. (18%)	9,481.50
MONTO VALOR REFERENCIAL (ETAPA DE RECEPCION Y LIQUIDACION)	62,156.50

MONTO TOTAL DE LA CONSULTORIA

S/1,473,407.00



ALBERTO CRESPO MORAN
Apoderado
META ENGINEERING S.A.- SUCURSAL DE PERÚ

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE SUPERVISION

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS					
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	20%	8.00	12,000.00	19,200.00
PARCIAL 1					19,200.00
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
Contador	1	10%	8.00	10,000.00	8,000.00
PARCIAL 2					8,000.00
3.0 OFICINAS DE CAMPO PARA OBRA					
OFICINA PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 100%)					
Alquiler de Oficina de Campo (Incl. Autovaluo y Arbitrios)	1	100%	8.00	6,000.00	48,000.00
Mobiliario de oficina de campo (Incl. Movilizacion acampamento y devolucion a deposito)	1	100%	8.00	1,500.00	12,000.00
Servicio y mantenimiento de Of. De Campo (Luz, Agua, etc.)	1	100%	8.00	1,500.00	12,000.00
Equipo de Comunicación (radio, Telefonía)	1	100%	8.00	500.00	4,000.00
Equipo PC escritorio, laptop, impresora, video fotografico y Camara digital, otros equipos	1	100%	8.00	3,200.00	25,600.00
Conexión Internet y Red	1	100%	8.00	250.00	2,000.00
PARCIAL 3					103,600.00
4.0 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA SUPERVISION DE LA OBRA					
Vehiculos uso del personal Profesional y Tecnico para Supervision de la Obra: (Camioneta operada incl. Combustible, lub. Y otros costos operacionales)	1	100%	8.00	12,000.00	96,000.00
Equipo de Topografia (Estacion total, nivel y accesorios en Supervision de Obras)	1	100%	8.00	5,000.00	40,000.00
Pruebas de campo a criterio del Supervisor de Obra	6	100%		15,000.00	90,000.00
PARCIAL 4					226,000.00
5.0 ELEMENTOS DE SEGURIDAD					
Protector de odios, guantes de acero, zapato de obra, casco de seguridad, chaleco, capotín, lentes, otros.	1	100%	8.00	500.00	4,000.00
PARCIAL 5					4,000.00
6.0 GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACION PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA					
Documentos de Presentacion (Adquisicion de Bases y Gastos Notariales)	estim			1,500.00	1,500.00
Legales y Notariales de la Organización	estim			2,000.00	2,000.00
Fianzas Contrataciones					
Fianza por Garantia de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidacion)	estim			15,000.00	15,000.00
Seguros Contratacion					
SCTR, Poliza de seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores	estim			10000	10,000.00
Expediente					
Elaboracion de la Propuesta	estim			5000	5,000.00
PARCIAL 6					33,500.00
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE SUPERVISION					394,300.00



ALBERTO CRESPO MORAN
Apoderado
META ENGINEERING S.A.- SUCURSAL DE PERÚ

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES EN ETAPA DE LIQUIDACION

	N°	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE S/.
1.0 SUPERVISION DE LA OBRA, EN ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS					
Administrador General de Supervision de Proyectos - Obras y Control de Calidad	1	40%	1.00	12,000.00	4,800.00
PARCIAL 1					<u>4,800.00</u>
2.0 PERSONAL DE SEDE CENTRAL (Incl. Beneficios Soc.)					
Contador	1	40%	1.00	10,000.00	4,000.00
PARCIAL 2					<u>4,000.00</u>
3.0 OFICINAS SEDE CENTRAL					
OFICINA LOCAL PRINCIPAL DEL SUPERVISOR (FACTOR = 30%)					
Alquiler o Depreciacion de Oficina Principal (Incl. Autovaluo y Arbitrios)	1	30%	1.00	12,000.00	3,600.00
oficina incluye servicios higienicos					
Mobiliario de oficina principal	1	30%	1.00	1,500.00	450.00
Servicio y mantenimiento de Of. Principal (Luz, Agua, etc.)	1	30%	1.00	1,500.00	450.00
PARCIAL 3					<u>4,500.00</u>
TOTAL GASTOS GENERALES ETAPA DE LIQUIDACION					13,300.00



ALBERTO CRESPO MORAN
Apoderado
META ENGINEERING S.A.- SUCURSAL DE PERÚ