



RESOLUCION DE ALCALDIA N°070-2024- MDC/A

Coris, 04 de noviembre de 2024.

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORIS

VISTO:

Visto el Informe Legal N°006-2024-MDC/JAAR, de fecha 31 de octubre 2024, presentado por el asesor legal externo quien señala estando a los informes técnicos resulta procedente declarar la perdida de buena pro y el Informe N°368-2024-MDC/ULPA/JSRM de fecha 31 de octubre del 2024, emitido por la jefa de la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén de la Municipalidad Distrital de Coris, solicita la aprobación de la PÉRDIDA DE LA BUENA PRO, del Procedimiento de Selección de Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1, y;

CONSIDERANDO:

ANTECEDENTES:

Que, con fecha 17 de setiembre de 2024, se convoca en la plataforma del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE) el procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1 para la contratación de ejecución de Obra - "Creación del Local del Comunal de Usos Múltiples de la Localidad de Marqui del Distrito de Coris - Provincia de Aija - Departamento de Ancash" – II Etapa con Código Único de Inversiones N°2563302.

Que, con fecha 09 de octubre del 2024, se realiza la Evaluación y Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro de los postores que presentaron sus ofertas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), para procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1; según acta queda adjudicado el postor INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.; por el importe de S/ 572,612.09.

Que, con fecha 28 de octubre del 2024 mediante Carta N°01-2024-IDC SAC -AARU-RL, el adjudicatario INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C, presento los requisitos para perfeccionar el contrato.

Que, con fecha 29 de octubre del 2024, la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén mediante Carta N°05-2024-MDC/ULPA, notificó por correo electrónico declarado en el Anexo N°1 de su oferta, y solicitó al postor INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C. la subsanación de los documentos relacionados a los requisitos para perfeccionar el contrato, para lo cual se le otorgó un plazo máximo de un (01) día hábil contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad, de acuerdo con lo establecido en el Artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, plazo que vencía el 30 de octubre de 2024

Que, con fecha 31/10/2024, mediante INFORME N°366-2024-MDC/ULPA/JSRM la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén, solicitó los documentos de subsanación presentados



Municipalidad Distrital de Coris

CREADO POR LEY N° 4488 10/02/1922

"Un gobierno para todos rumbo al centenario"

para el perfeccionamiento del contrato de la Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1 a la oficina de Mesa de Partes de la Entidad.

Que, con fecha 31/10/2024 mediante INFORME N°041-2024-MDC/SG/TBLO, la Unidad de Mesa de Partes de nuestra Entidad informa que no se encontró ningún registro de la subsanación de documentos de la empresa **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.**

Que, mediante Informe N°368-2024-MDC/ULPA/JSRM de fecha 31 de octubre del 2024, emitido por la jefa de la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén, solicita la aprobación de: 1) la pérdida de la buena pro a la empresa **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.**; y, 2) la presentación de los documentos para perfeccionar el contrato a la **CONSORCIO ESPE**, en el plazo previsto en el literal a). del Artículo N°141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Que, mediante Informe Legal N°06-2024-MDC-CEOH, de fecha 31 de octubre de 2024, el asesor legal OPINA favorablemente sobre la aprobación de: 1) la pérdida de la buena pro a la empresa **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.**; y 2) la presentación de los documentos para perfeccionar el contrato a la **CONSORCIO ESPE**, en el plazo previsto en el literal a). del Artículo N°141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de registrar en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE); debido a que la empresa **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.**, no cumplió con subsanar los documentos requisitos para perfeccionar el contrato, causa que le es imputable, pierde automáticamente la Buena Pro, lo cual significa que el postor pierde inmediatamente el derecho a suscribir el respectivo contrato, y será pasible de sanción administrativa impuesta por el Tribunal de Contrataciones del Estado, conforme el artículo 50 de la Ley. Por lo que, recomienda aprobar la pérdida de la buena pro del Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1.

ANÁLISIS LEGAL:

Que, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 194° de la Constitución Política del Perú, concordante con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N°27972, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local. Tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Cabe precisar que la normativa de contrataciones del Estado establece los requisitos, formalidades y procedimientos que las Entidades deben observar en cada una de las fases de la contratación pública.

De acuerdo con el artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, una vez consentido el otorgamiento de la Buena Pro o cuando este haya quedado administrativamente firme, la Entidad y el postor ganador tienen la obligación de perfeccionar el contrato.



Municipalidad Distrital de Coris

CREADO POR LEY N° 4488 10/02/1922

'Un gobierno para todos rumbo al centenario'

Al respecto corresponde aclarar, que el consentimiento de la buena pro se produce cuando transcurrido el plazo previsto en el artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ningún postor ha impugnado dicho acto; por su parte, la buena pro queda administrativamente firme, así mismo, cuando luego de haber concluido un proceso de impugnación ante el Tribunal de Contrataciones del Estado, o en su caso ante la Entidad, emitida la resolución, esta agota la vía administrativa.

De esta manera, de producidos uno de los dos supuestos descritos, las partes se obligan a perfeccionar el contrato correspondiente.

Para tales efectos, la normativa en contrataciones del Estado ha establecido un procedimiento específico para la suscripción del contrato, el cual está revestido de una serie de formalidades, las cuales deben ser cumplidas obligatoriamente por las partes a efectos de perfeccionar el contrato y, consecuentemente, ejecutar las prestaciones respectivas.

Así, el literal a) del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece lo siguiente: "Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato."

En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato."

Como se advierte, el mandato previsto en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado constituye una norma de naturaleza imperativa¹, aplicable tanto para el contratista como para la Entidad; toda vez que de no cumplir con tal procedimiento dentro de los plazos preestablecidos se generan distintas consecuencias para cada una de las partes.

En relación a ello, el literal c) del referido artículo señala que, cuando el postor adjudicado no cumpla con perfeccionar el contrato por alguna causa que le sea imputable, se produce la

¹ Conforme lo señala Rubio Correa, "la norma imperativa es aquella que debe ser necesariamente cumplida por los sujetos, sin que exista la posibilidad lógico-jurídica contraria. Por el contrario, la norma supletoria es aquella que sólo se aplica cuando no hay otra que regule el asunto; o la que se aplica a las relaciones privadas cuando las partes no han hecho declaración de voluntad expresa sobre el asunto (...)". Adicionalmente el autor señala, "la variable que distingue entre normas imperativas y supletorias no es "su obligatoriedad o no obligatoriedad", ni siquiera "la fuerza obligatoria" sino, su vocación normativa: la norma quiere disponer sin admitir voluntad contraria, o sólo quiere suplir la ausencia de otra norma". MARCIAL RUBIO CORREA. El Sistema Jurídico. 8va. Edición, PUCP, Fondo Editorial 2001. Pág. 110.



Municipalidad Distrital de Coris

CREADO POR LEY N° 4488 10/02/1922

"Un gobierno para todos rumbo al centenario"

pérdida automática de la Buena Pro, lo cual significa que el postor pierde inmediatamente el derecho a suscribir el respectivo contrato, y será pasible de sanción administrativa impuesta por el Tribunal de Contrataciones del Estado.²

En tal supuesto, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de tres (3) días hábiles, requiere al postor que ocupó el segundo lugar que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el literal a); si este postor no perfecciona el contrato, se declara desierto el procedimiento de selección.

Teniendo presente los párrafos anteriores de la disposición legal, el adjudicatario **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C.**, ganador de la buena pro del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N°03-2024-MDC/CS-1, cuyo objeto es la Contratación de Ejecución de Obra - Creación del Local del Comunal de Usos Múltiples de la Localidad de Marqui del Distrito de Coris - Provincia de Aija - Departamento de Ancash - II Etapa con Código Único de Inversiones N°2563302, al no cumplir con la presentación de los documentos para perfeccionar el contrato, requisitos establecidos en el numeral 2.5 del capítulo II de la sección específica de las bases, causa que le es imputable, pierde automáticamente la Buena Pro, lo cual significa que el postor pierde inmediatamente el derecho a suscribir el respectivo contrato; y, será pasible de sanción administrativa impuesta por el Tribunal de Contrataciones del Estado, conforme el artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.

En consecuencia, en el marco del literal c) del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se requiere al postor **CONSORCIO ESPE**, por haber ocupado el segundo lugar en el orden de prelación, la presentación de los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el literal a). del presente artículo.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR la PÉRDIDA DE BUENA PRO a la empresa **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C** del Procedimiento de Selección de Adjudicación N°03-2024-MDC/CS-1 para la contratación de la ejecución de la obra: Creación del Local del Comunal de Usos Múltiples de la Localidad de Marqui del Distrito de Coris - Provincia de Aija - Departamento de Ancash - II Etapa con Código Único de Inversiones N°2563302, por los fundamentos fácticos y de derecho expuestos en la presente Resolución. Asimismo, se precisa que los documentos citados forman parte integrante del presente acto resolutivo.

ARTÍCULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén realice el registro correspondiente en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), asimismo **COMUNICAR** la pérdida de la buena pro al Tribunal de Contrataciones

² Al respecto, el literal 136.3 del artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que "En caso que el o los postores ganadores de la buena pro se nieguen a suscribir el contrato, son pasibles de sanción, salvo imposibilidad física o jurídica sobrevenida al otorgamiento de la buena pro que no le sea atribuible, declarada por el Tribunal."



Municipalidad Distrital de Coris

CREADO POR LEY N° 4488 10/02/1922

"Un gobierno para todos rumbo al centenario"

del Estado del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado –OSCE, y continuar con los trámites respectivos.

ARTÍCULO TERCERO. - NOTIFICAR la presente Resolución al postor **INVERSIONES DESARROLLO Y CONSTRUCCION S.A.C**, para su conocimiento y fines que estime pertinente.

ARTÍCULO CUARTO. - NOTIFICAR la presente Resolución a la Unidad de Logística, Patrimonio y Almacén, para su conocimiento, debiendo comunicar a la **CONSORCIO ESPE**, la presentación de los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el literal a). del Artículo N°141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, debido que ocupó el segundo lugar en el procedimiento de selección.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

