

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE
CONSULTORÍA DE OBRA¹**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° -067-2023- GR.CAJ
PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE
OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE
TECNICO DE SALDO DE OBRA:**

**“MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL
MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE
CAJAMARCA”, CUI: 2379311**

¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Consultoría de obra: Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración del expediente técnico de obra o en la supervisión de obras.

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.mp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomará en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos
Oferta económica : 100 puntos

1.8.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

1.8.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

1.8.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas conforme a lo dispuesto en el artículo 83 del Reglamento, así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

Importante

En el caso de contratación de consultorías de obras a ser prestadas fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.8.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa siguiendo estrictamente el orden señalado en el numeral 91.2 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.11. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

En los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día

de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.8. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

**CAPÍTULO I
GENERALIDADES**

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
RUC N° : 20453744168
Domicilio legal : JR. SANTA TERESA DE JOURNET URB. LA ALAMEDA 351
CAJAMARCA - CAJAMARCA – CAJAMARCA.
Teléfono: : 076 600040
Correo electrónico: : secretariageneral@regioncajamarca.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra para **LA ELABORACIÓN DEL EXPEDEDIENTE TÉCNICO DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA"** CUI:2379311.

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 34/100 SOLES (\$/242,982.34)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **OCTUBRE del 2023**

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
\$/ 242,982.34 (DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 34/100 SOLES) INCLUYE IGV	\$/ 218,684.11 (DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 11/100 SOLES) INCLUYE IGV	\$/ 267,280.57 (DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL DOCIENTOS OCHENTA CON 57/100 SOLES) INCLUYE IGV

Importante

Las ofertas económicas no pueden exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **RESOLUCIÓN DE GERENICA GENERAL REGIONAL N° D2361-2023-GR.CAJ/GGR** el 02 de noviembre del 2023.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS DETERMINANDOS: CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTA DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

Importante

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIOS**, se inicia desde el día siguiente de finalizada la entrega de terreno en donde se ejecutarán los estudios y termina con la entrega del **INFORME FINAL-EXPEDIENTE TÉCNICO para revisión**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

Importante

En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar **diez con 00/100 soles (S/ 10)**, por reproducción de las bases, recabar y pagar en efectivo en la Unidad de Caja del Gobierno Regional de Cajamarca Sede Central, sitio en Jr. Santa Teresa de Journet N° 351 Urbanización la Alameda Cajamarca – Perú.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 28411, que aprueba el Sistema Nacional de Presupuesto.
- Ley N° 31638, que aprueba el Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639, que aprueba el Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- TUO de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con D.S N° 082-2019-EF
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 377-2019-EF, modifican el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo No. 234-2022-EF, Modifican Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y dictan otras disposiciones.
- Texto único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley General del Sistema Nacional del Presupuesto.
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el TUO de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 29973 - Ley General de la Persona con Discapacidad.
- Texto único Ordenado de la Ley N° 28016 - Ley de Promoción de Competencia y Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo, aprobado por Decreto Supremo N° 007-2008-TR.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE - Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y su modificatoria. Reglamento, aprobado por el Decreto Supremo N° 005-2012-TR, y sus modificatorias.
- Resolución Ministerial 031-2023/MINSA, que aprueban la Directiva Administrativa N° 339-MINSA/DGIESP-2023, Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2.
- Directiva Administrativa N° 339-MINSA/DGIESP-2023 - Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2.
- Directivas, Pronunciamientos y Opiniones del OSCE.
- Resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado. Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁶, la siguiente documentación:

2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

a.1) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)

⁶ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4).
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁸.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- c) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.2.2. OFERTA ECONOMICA

La oferta económica expresada en **SOLES**. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

⁸ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

Importante

- El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.
- La estructura de costos, se presenta para el perfeccionamiento del contrato.

2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTPi = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTPi = Puntaje total del postor i
PTi = Puntaje por evaluación técnica del postor i
Pei = Puntaje por evaluación económica del postor i
c₁ = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.
c₂ = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

- c₁ = 0.80
c₂ = 0.20

Donde: c₁ + c₂ = 1.00

2.4. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

"El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N° de Cuenta : 00-761-051881
Banco : Banco de la Nación
N° CCI⁹ : 018 761 000761051881 78

2.5. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.

⁹ En caso de transferencia interbancaria.

- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹¹. **(Anexo N° 12)**
- i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica¹².
- j) Estructura de costos de la oferta económica.
- k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete¹³.
- l) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹⁴.
- m) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes¹⁵.
- o) Formato de autorización para realizar notificación electrónica **(ANEXO N° 14)**.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹³ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

¹⁴ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

¹⁵ Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el supervisor de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la supervisión de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- *Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como personal clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁶.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

¹⁶ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

2.6. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en mesa de partes del Gobierno Regional de Cajamarca Sede Central, sitio en Jr. Santa Teresa de Journet N° 351 Urb. La Alameda – Cajamarca, de lunes a viernes en el horario de 07:30 horas a 13:00 horas y 14:30 horas a 17:00 horas, días hábiles o laborales.

2.7. ADELANTOS

La entidad no ha previsto la entrega de adelantos

2.8. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en tres (03) armadas.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- El **primer pago de 35%**, se hará a la aprobación del informe inicial y del informe de avance N° 01 (Reconocimiento, Estudios Básicos y Estudios Complementarios)
- El **segundo pago de 55%**, se hará a la aprobación del Expediente Técnico Mediante Resolución.
- El **tercer pago de 10%**, se hará contra la recepción y conformidad del servicio y la aprobación de la liquidación del contrato.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes del Gobierno Regional de Cajamarca Sede Central, sito en Jr. Santa Teresa de Journet N° 351 Urb. La Alameda – Cajamarca, de lunes a viernes en el horario de 07:30 horas a 13:00 horas y 14:30 horas a 17:00 horas, días hábiles o laborales.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

PAGO N°	PRODUCTO/DESCRIPCION	MONTO A PAGAR	REQUISITOS PARA PAGO
1	EXPEDIENTE TECNICO: INFORME INICIAL E INFORME DE AVANCE N°01 (Reconocimiento, Estudios Básicos y Estudios Complementarios)	35% C	<ul style="list-style-type: none"> * Documento de presentación del Informe Inicial. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe Inicial. * Documento de presentación del informe de Avance N°01. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe de Avance N°01. * Copia del contrato del Proyectista. * Solicitud de pago presentada por el Proyectista con la Valorización N°01. * Informe del Supervisor, de Conformidad de Pago N°01, acompañado de la Valorización N°01 visado por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.
2	EXPEDIENTE TECNICO CONCLUIDO: INFORME FINAL (Expediente Técnico Concluido Conforme)	55% C	<ul style="list-style-type: none"> * Documento de presentación del Informe Final-ET. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe Final y Conclusión del Expediente Técnico. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Expediente Técnico. * Documento de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada solicitando Aprobación Resolutiva del Expediente Técnico. * Copia del contrato del Proyectista. * Solicitud de pago presentada por el Proyectista con la Valorización N°02. * Informe del Supervisor de Conformidad de Pago N°02, acompañado de la Valorización N°02 visado por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.
3	RECEPCION DEL ET Y LIQUIDACION: Entrega-Recapción del Expediente Técnico Aprobado por la Entidad: <ul style="list-style-type: none"> - Físico: - 02 ORIGINALES - 02 COPIAS - Digital: - Proyecto de Arquitectura 3D renderizado - Expediente Técnico Versión Digital - Expediente Técnico Digitalizado - Expediente Técnico Digitalizado Seccionado 	10% C	<ul style="list-style-type: none"> * Resolución de Aprobación del Expediente Técnico. * Formato N° 08-A Sección C, Registrado * Informe Final del Servicio, presentado por el Proyectista * Informe del Supervisor de Conformidad del Servicio. * Acta de Entrega-Recapción del Expediente Técnico * Conformidad del Servicio expedido por la SGMP según Formato OSCE. * Copia del contrato del Proyectista. * Liquidación del Contrato y Solicitud de pago presentada por el proyectista con la Valorización N°03. * Informe del Supervisor, de Conformidad de la Liquidación y de la Valorización N°03. * Liquidación y Valorización N°03 visados por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.

167

7.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



**CAPITULO III
REQUERIMIENTO**



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA
PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PI:
"MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCICOLA DE NAMORA DE LA
REGIÓN DE CAJAMARCA" - CUI 2379311

ÍNDICE

3.1. TÉRMINOS DE REFERENCIA

3.1.1 Consideraciones Generales

- 1.0 AREA USUARIA
- 2.0 FINALIDAD PÚBLICA
- 3.0 ANTECEDENTES
- 4.0 OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN
- 5.0 MARCO NORMATIVO
- 6.0 DESCRIPCIÓN DE LA CONSULTORÍA
 - 6.1 ALCANCES
 - 6.2 ACTIVIDADES
 - 6.2.1 GENERALES Y ESPECÍFICAS
 - 6.2.2 NIVELES DE COORDINACIÓN
 - 6.2.3 GESTIÓN DE DOCUMENTOS
 - 6.2.4 PLAN DE TRABAJO
 - 6.2.5 RECONOCIMIENTO Y COMPATIBILIZACIÓN
 - 6.3 RECURSOS Y FACILIDADES PROVISTOS POR LA ENTIDAD
 - 6.4 NORMAS TÉCNICAS PARA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO
- 7.0 CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA
 - 7.1 ESTUDIOS BÁSICOS
 - 7.1.1 ESTUDIO DE TOPOGRAFÍA
 - 7.1.2 ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS
 - 7.1.3 EVALUACIÓN DE RIESGOS EVAR
 - 7.1.4 PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO
 - 7.1.5 PLAN DE CONTINGENCIA
 - 7.1.6 ESTUDIO DE DEMOLICIÓN
 - 7.2 ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS
 - 7.2.1 IMPACTO AMBIENTAL
 - MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL
 - DEPÓSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE
 - MATERIAL DE CANTERAS
 - 7.3 ESPECIALIDADES
 - 7.3.1 ARQUITECTURA
 - PLAN DE EVACUACIÓN Y SEÑALÉTICA
 - 7.3.2 ESTRUCTURAS
 - 7.3.3 INSTALACIONES SANITARIAS
 - SISTEMA DE AGUA Y DESAGÜE
 - SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS
 - SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS DE LLUVIA
 - 7.3.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 - PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS
 - PROYECTO DE INSTALACIONES DE COMUNICACIONES
 - PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACIÓN
 - 7.3.5 ACUICOLA
 - 7.3.6 CONTENIDO DE LAS ESPECIALIDADES
 - 7.4 PROGRAMACIÓN DE OBRA
 - 7.5 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB-GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- 7.6 COMPONENTE CAPACITACION
- 7.7 GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EJECUCION DE OBRA
- 7.8 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PSST) DE OBRA
- 8.0 PRODUCTOS - ENTREGABLES
 - 8.1 INFORME INICIAL – RECONOCIMIENTO
 - 8.2 INFORME DE AVANCE N° 1
 - 8.3 INFORME FINAL – EXPEDIENTE TECNICO
- 9.0 LUGAR DE PRESTACIÓN DE LA CONSULTORIA
- 10.0 PLAZO DE PRESTACIÓN DE LA CONSULTORIA
- 11.0 DEFINICIÓN DE SERVICIO SIMILAR
- 12.0 SEGUROS
- 13.0 GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO
- 14.0 ADELANTO DIRECTO
- 15.0 SUBCONTRATACIÓN
- 16.0 CONFIDENCIALIDAD
- 17.0 PROPIEDAD INTELECTUAL
- 18.0 CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL
- 19.0 REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE LOS ENTREGABLES
- 20.0 APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO
 - CULMINACION DEL EXPEDIENTE TECNICO
 - INFORME DE VARIACIONES
 - CONFORMIDAD Y APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE SALDO DE OBRA
- 21.0 RECEPCIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO
- 22.0 FORMA DE PAGO
- 23.0 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO
- 24.0 PENALIDADES
 - PENALIDAD POR MORÁ
 - OTRAS PENALIDADES
 - PENALIDAD MAXIMA
- 25.0 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR
- 26.0 SISTEMA DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO
- 27.0 RESOLUCION DE CONTRATO
- 28.0 CONSTANCIA DE LA PRESTACIÓN
- 29.0 RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR
- 30.0 OTRAS CONDICIONES ADICIONALES
- 31.0 CLAUSULA ANTICORRUPCION

3.1.2 Consideraciones Específicas

- a) DE LA ESPECIALIDAD Y CATEGORIA DEL CONSULTOR DE OBRA
- b) CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS
- c) DEL PERSONAL
 - PERSONAL CLAVE
 - OTRO PERSONAL
- d) DEL EQUIPAMIENTO
 - EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO
- e) EXPERIENCIA DEL CONSULTOR DE OBRA EN LA ESPECIALIDAD
- f) DE LAS OTRAS PENALIDADES
- g) OTRAS CONSIDERACIONES

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION

- B. CAPACITACION TECNICA Y PROFESIONAL
 - B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
 - B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
 - B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO
- C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

ANEXO : ESTRUCTURA DE COSTO DEL SERVICIO.





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



3.1 TÉRMINOS DE REFERENCIA

3.1.1 Consideraciones Generales

1.0 AREA USUARIA.

El área usuaria que requiere el servicio es la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión de la Inversión Privada (SGPIP) de la Gerencia Regional de Desarrollo Económico (GRDE) del Gobierno Regional Cajamarca (GORECAJ).

El requerimiento, consiste en la contratación del Servicio de Consultoría de Obra para la Elaboración del Expediente Técnico de Saldo de Obra del Proyecto de Inversión PI: MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA - CUI 2379311

2.0 FINALIDAD PÚBLICA.

La finalidad pública de la contratación es la Elaboración del Expediente Técnico de Saldo de Obra del Proyecto de Inversión PI: MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA - CUI 2379311, para ejecutar la obra por la modalidad de contrata.

3.0 ANTECEDENTES.

- El Gobierno Regional de Cajamarca (GORECAJ) dentro de sus competencias promueve y ejecuta inversiones públicas con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población del ámbito regional, asegurando el uso apropiado de los recursos públicos para crear, ampliar, mejorar o recuperar servicios en educación, salud, saneamiento, transportes, comunicaciones y otros en beneficio de la población.
- El Proyecto de Inversión identificado con CUI 2379311 fue declarado viable con fecha 02 de agosto del 2017, por la Unidad Formuladora de la sede central del Gobierno Regional de Cajamarca – Sede.
- El Expediente Técnico fue aprobado con Resolución de Gerencia General Regional N°324-2018-GR.CAJ/GGR GR.CAJ/GRI (31 diciembre 2018), por un monto de S/. 10'319,502.72 (Diez Millones Trecientos Diecinueve Mil Quinientos Dos con 72/100 Soles).
- El Expediente Técnico con Actualización y adecuación Covid 19 fue aprobado con Resolución Gerencial General Regional N°000120-2021-GRC- (26 mayo 2021).
- La ejecución de la Obra estuvo a cargo de la empresa CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA, de acuerdo al Contrato N°041-2021-GR.CAJ-GGR Licitación Pública N°LP-SM-4-2021-GR.CAJ-1 primera convocatoria, firmados con fecha 08 de noviembre del 2021.
- Con RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N°D252-2022-GR.CAJ/GGR el 26 de agosto del 2022 se aprueba la Intervención Económica de la obra "Mejoramiento De La Capacidad Productiva Del Módulo Piscícola de Namora de La Región de Cajamarca", siendo notificando al CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA, el mismo que aceptó la Intervención con CARTA N°056-2022/CSCA-CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA.
- Siendo así, que con RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N°D335-2022-GR.CAJ/GGR el 30 de septiembre del 2022 se aprueba la Designación como responsables del manejo de la Cuenta Mancomunada a los representantes del Gobierno Regional y del Consorcio Señor Cautivo de Ayabaca, aperturando la Cuenta Mancomunada en el Banco de la Nación, siendo el Director de Tesorería el que Comunica la Apertura de la Cuenta Mancomunada el 10 de Octubre del 2022 al Gerente Regional de Desarrollo Económico con OFICIO N°D594-2022-GR.CAJ-DRA/DT.
- Mediante la RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL REGIONAL N°D435-2022-GR.CAJ/GGR de fecha 02-12-2022, se resuelve de Forma Total el Contratos N°041-2021-GR.CAJ-GGR Licitación Pública N°LP-SM-4-2021-GR.CAJ-1 primera convocatoria, de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA"; suscrito entre el Gobierno Regional de Cajamarca y debidamente representado por el Señor Crithian Dennis Villanueva Caballero S.A.
- Mediante CARTAN NOTARIAL N° D86-2022-GR.CAJ-GGR-DRAJ, de fecha de notificación 02 de diciembre del 2022, se notifica la Resolución Total del Contrato de obra y la constatación física e inventario que fue el día 13 de diciembre del 2022, a las 09:00 de la mañana en el Módulo de la Piscícola de Namora.
- De la misma manera con la intervención del Juez de Paz el señor Walter Flores Cárdenas se realiza la constatación física e inventario de fecha 13 de diciembre del 2022 a la obra: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA", en donde se firmó el ACTA DE CONSTATAción FÍSICA DE METAS EJECUTADAS POR EL CONSORCIO SEÑOR CAUTIVO DE AYABACA.





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Con OFICIO N° D624-2022-GR.CAJ-GRDE/SGPIP (23 diciembre 2022), el Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada alcanza a la Gerencia de Desarrollo Económico copia de Actas de Constatación Física e Inventario de Materiales de Obra.

DEL ESTADO ACTUAL DE LA OBRA

Mediante Acta de Constatación Física De Metas Ejecutadas Par El Consorcio Señor. Cautivo De Ayabaca de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCICOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA" con GUI: 2379311, de fecha 13 de diciembre del 2022, la verificación indica la siguiente:

A. EN EL COMPONENTE DE ESTRUCTURA DE CAPTACIÓN

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

B. EN EL COMPONENTE DE RECONSTRUCCIÓN DE BARRAJE

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

C. EN EL COMPONENTE DE MURO DE CONTENCIÓN DE CONCRETO

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

D. EN EL COMPONENTE DE MURO DE CONTENCIÓN DE GAVIONES

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

E. EN EL COMPONENTE DE CANAL ADUCTOR Y ESTANQUES

a. CANAL ADUCTOR

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

b. ESTANQUES

- Se ha visualizado que se ha realizado el tarrajeo de las paredes de los estanques, sin embargo, no ha habido trabajos en la base o suelo de los estanques.

c. COBERTURA DE ESTANQUES

- Se ha visualizado que se tiene 36 pedestales de concreto con sus respectivas planchas metálicas y anclajes
- Se ha visualizado que se cuenta con 36 tubos cuadrados pintados de blanco.
- Se ha visualizado que se cuenta con un techo de tubos cuadrados y con una cobertura ondulada roja.

F. EN EL COMPONENTE DE MEJORAMIENTO DEL DESARENADOR

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

G. EN EL COMPONENTE DEL SEDIMENTADOR

- Se visualizó que se ha demolido toda la estructura.

H. EN EL COMPONENTE DE MÓDULOS DE ALOJAMIENTO Y RESIDENCIA (05 UND)

- Se visualizó que se cuentan con 04 módulos de alojamiento de los cuales todos se encuentran con el primer piso terminado y el segundo se encuentra en paredes
- Se ha visualizado 04 módulos de alojamiento cuentan con escaleras con cangrejeras.
- Se ha visualizado 02 módulos de alojamiento cuentan con columnas y vigas sin tarrajados.
- Se ha visualizado que 02 módulos de alojamiento con tarrajes en algunos ambientes como son paredes y cielos rasos.
- Se han visualizado que los módulos de alojamiento solo cuentan con 02 dos pisos y el segundo solo se encuentra en paredes.
- Se ha visualizado que el módulo de residencia cuenta con 02 niveles y el segundo se encuentra en paredes.
- Se ha visualizado que el módulo de residencia cuenta con algunos ambientes tarrajados.
- Se visualizó que cuenta con tubería de desagüe todos los módulos.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra

I. EN EL COMPONENTE DE MODULO DE REINCUBACIÓN

- Se visualizó que se cuentan solo con paredes de la construcción antigua y con algunos muros nuevos en la parte final del módulo
- Se ha visualizado que no cuenta con techo.

- Se visualizó que no cuenta con instalaciones sanitarias ni eléctricas.

J. EN EL COMPONENTE DEL MÓDULO DE PROCESAMIENTO

- Se ha visualizado una estructura de un piso tarrajado completamente.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones sanitarias ni eléctricas.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



K. EN EL COMPONENTE DEL MÓDULO DE ADMINISTRACIÓN

- Se ha visualizado una estructura de un piso tarrajado completamente.
- Se visualizó que cuenta con tubería de desagüe.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones eléctricas.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra

L. EN EL COMPONENTE DEL MÓDULO DE DEGUSTACIÓN

- Se ha visualizado una estructura de dos (02) niveles en la cual el primer piso se encuentra tarrajado, sin embargo, el segundo nivel se encuentra sin tarrajeo y no cuenta con techo.
- Se visualizó que cuenta con tubería de desagüe.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones eléctricas.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra

M. EN EL COMPONENTE DEL MÓDULO DE SALA DE USOS MÚLTIPLES (SUM)

- Se ha visualizado una estructura de un (01) niveles en la cual cuenta con ambientes tarrajados y no cuenta con techo
- Se visualizó que cuenta con un pedestal de concreto.
- Se ha visualizado dados de concreto con placas de metal y sus respectivos pemos.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones eléctricas.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra

N. EN EL COMPONENTE DEL MÓDULO DE ENTRENAMIENTO

- Se ha visualizado una estructura de un (01) nivel en la cual cuenta con ambientes tarrajados y no cuenta con techo
- Se visualizó que cuenta con tubería de desagüe.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones eléctricas.
- Se deja constancia que los trabajos de tarrajeo no han sido aprobados ni valorizados por la supervisión de la obra

O. EN EL COMPONENTE DE LA CASETA DE VIGILANCIA

- Se ha visualizado una estructura de un (01) nivel sin tarrajeo y cuenta con techo aligerado.
- Se visualizó que cuenta con tubería de desagüe.
- Se visualizó que no cuenta con instalaciones eléctricas.

P. EN EL COMPONENTE DE LOSA DEPORTIVA Y GRADERIO

- Se ha visualizado una losa deportiva de concreto, sin juntas y sin arcos
- Se ha visualizado 2 graderíos completos, y un graderío sin desencofrar, con una malla de acero expuesto al aire libre.

Q. EN EL COMPONENTE DE CERCO PERIMÉTRICO E INGRESO

a. CERCO DE ABAÑILERÍA

- Se ha verificado que se cuenta con un cerco perimétrico de cinco (05) paños por un (01) paño de altura con ladrillo caravista.

b. CERCO DE MALLA GALVANIZADA

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

c. INGRESO PRINCIPAL

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

R. EN EL COMPONENTE DE VEREDAS, RAMPAS Y CUNETAS

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

S. EN EL COMPONENTE DE JARDINERÍA Y ESTACIONAMIENTO

a. JARDINERÍA Y ÁREAS VERDES

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

b. ESTACIONAMIENTO

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

T. EN EL COMPONENTE DE INSTALACIONES SANITARIAS Y REDES EXTERIORES

a. SISTEMA DE AGUA

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

b. CISTERNA, CASETA DE BOMBA Y TANQUE ELEVADO

- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

c. SISTEMA DE DESAGÜE





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.
- U. EN EL COMPONENTE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS – REDES EXTERIORES
 - Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.
- V. EN EL COMPONENTE DE INSTALACIÓN DE COMUNICACIONES
 - Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.
- W. EN EL COMPONENTE DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO
 - Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.
- X. EN EL COMPONENTE DE FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES EN PRODUCCIÓN Y GESTIÓN ACUÍCOLA
 - Se visualizó que no se ha realizado ningún trabajo en este componente.

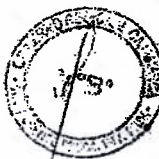
4.0 OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN.

Objetivo General:

Contratar los servicios de un consultor de obras¹ PROYECTISTA, para elaborar el expediente técnico de saldo de obra del PI: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCÍCOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA" - CUI.2379311, para ejecutar y concluir la obra, por la modalidad de contrato a suma alzada.

Objetivos Específicos:

- Evaluar y compatibilizar en campo y gabinete toda la información disponible y entregada por la Entidad referente al proyecto y ejecución de la obra, en base a la cual se deberá elaborar el ET de saldo de obra.
 - Realizar la inspección de campo para la verificación, compatibilización y toma de datos necesarias para la elaboración del ET de saldo de obra.
 - Elaborar el Expediente Técnico de saldo de obra acorde a las Normas Técnicas vigentes del RNE y los lineamientos del MINAN, PRODUCE y el ANA para la elaboración y aprobación de proyectos de infraestructura acuícola.
 - Calcular el Monto de Inversión y el Presupuesto de Obra, para ejecutar el saldo de obra por la modalidad de contrato a suma alzada.
 - Presentar las especificaciones técnicas de los equipos a adquirir, de ser el caso y verificar el cumplimiento de las especificaciones de los mismos de acuerdo a los requerimientos técnicos del proyecto y evaluar las propuestas de equipamiento.
- Presentar como mínima 02 cotizaciones de todos los insumos, agregados, productos, mobiliario, equipos y cualquier otro bien que intervengan en la elaboración del presupuesto de obra, dichas cotizaciones serán actuales a la fecha de presentación del expediente técnico definitivo.
- Obtener la aprobación resolutoria del Expediente Técnico de saldo de obra, antes de continuar con la ejecución de obra



5.0 MARCO NORMATIVO.

- Directiva N° 7-2019-GR.CAJ-GRI/SGE, Lineamientos para la elaboración, evaluación y aprobación de Expedientes Técnicos de Proyectos de Inversión en el Gobierno Regional Cajamarca.
- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado y su modificatoria.
- TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada con Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado; modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF.
- TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, aprobado con D.S. N° 006-2017-JUS.
- TUO de la Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto, aprobado con D.S. N° 304-2012-EF.
- Ley N° 31084, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2021.
- Ley N° 31085, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2021.
- Ley N° 27785 – Ley Orgánica del Sistema Nacional de Control y de la Contraloría General de la República.
- Decreto Legislativo N° 295, Código Civil.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Decreto Legislativo N° 1252-Crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, INVIERTE PE.
- Decreto Legislativo N° 1432-Modifica el DL N° 1252 que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.

¹ Consultor de Obras: Persona natural o jurídica que presta servicios profesionales altamente calificados, consistentes en la elaboración del expediente técnico de obra. En los TDR se le menciona como el Proyectista

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Decreto Supremo N° 242-2018-EF., Aprueban TUO del DL N° 1252.
- Decreto Supremo N° 284-2018-EF., Aprueba el Reglamento del D.L. N° 1252.
- Decreto Supremo N° 179-2020-EF., Modifican el Reglamento del D.L. N° 1252, en el marco del Decreto de Urgencia N° 021-2020.
- Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, aprobada por RD N° 001-2019-EF/63.01.
- RD N° 006-2020-EF/63.01, Modifica la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Decreto Supremo N° 019-2009-2009-MINAN, Reglamento de la Ley N° 27446.
- Normas Técnicas Peruanas INDEGOPI (antes TINTEC).
- Código Nacional de Electricidad.
- Normas Peruanas de Estructuras.
- Norma Técnica, metrados para Obras de Edificaciones y Habilitaciones Urbanas, aprobada por RD N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC (04-05-2010).
- Normas del Instituto Nacional de Defensa Civil INDECI.

6.0 DESCRIPCIÓN DE LA CONSULTORÍA.

6.1 ALCANCES.

El servicio tiene como alcance elaborar el Expediente Técnico de saldo de obra del PI: "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCICOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA" - CUI-2379311, para lo cual se deberá tener en cuenta lo siguiente:

El Expediente Técnico de Saldo de Obra debe incluir todos los elementos (partidas, metrados, etc.) necesarios para culminar la obra y corregir los errores advertidos en su ejecución. Por lo tanto, el saldo de obra debe incluir todos los trabajos necesarios para la correcta finalización de la ejecución de la obra; es decir, aquellos que se derivan de partidas no ejecutadas como aquellas necesarias para subsanar las partidas ejecutadas erróneamente, pudiendo incluirse mayores metrados o nuevas partidas para cumplir con tal finalidad².

Asimismo, si durante la elaboración del expediente técnico del saldo de obra, se advierte la necesidad de adecuar la ejecución de las prestaciones pendientes a exigencias de normas técnicas que se encuentren vigentes en ese momento, se deberá realizar tal adecuación³.

El servicio comprende la ejecución de trabajo de campo para la verificación, compatibilización y toma de datos en base a la información y documentación de la obra; asimismo comprende la ejecución de trabajo de gabinete para la verificación, elaboración, reformulación, actualización o complementación de los estudios o documentación necesaria para la aprobación del Expediente Técnico de saldo de obra, de acuerdo a los lineamientos y requisitos establecidos en los presentes Términos de Referencia.

Para elaborar el Expediente Técnico de saldo de obra, el Proyectista deberá requerir a la Entidad toda la información que necesite respecto al avance y el estado situacional de la obra, además de tomar en cuenta las Actas de Constatación Física e Inventario de Materiales.

El proyectista con el supervisor del expediente técnico deberá realizar la evaluación, verificación y compatibilización en campo y levantar las Actas correspondientes.

En la compatibilización de campo es obligatorio la participación de todos los especialistas del equipo técnico del proyectista: personal clave y topógrafo; asimismo por la supervisión es obligatorio la participación del jefe de supervisión, el especialista de estructuras, especialista de instalaciones eléctricas, comunicaciones y electromecánico y el especialista de hidrología.

El Expediente Técnico de saldo de obra se debe elaborar tomando en cuenta la normativa bajo la cual fue aprobado el Expediente Técnico con el que se viene ejecutando la obra; sin embargo, si se advirtiera la necesidad de adecuar la ejecución de las prestaciones pendientes a exigencias de las normas técnicas de infraestructura vigentes, así mismo las normas vigentes de producción y Gestión de recursos Hídricos, se deberá realizar tal adecuación.

El Expediente Técnico de saldo de obra deberá quedar o condicionado para ejecutar la obra por la modalidad de contrato a suma alzada.

² OSCE: OPINION N° 011-2015/DTN (23 Enero 2015), numeral 2.1.3 tercer y cuarto párrafos; numeral 3.1.

³ OSCE: OPINION N° 018-2020/DTN (14 Febrero 2020), numeral 2.1.4 segundo párrafo



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El servicio comprende la verificación del Expediente Técnico correspondiente al contrato de obra resuelto, mismo que fue aprobado con Resolución de Gerencia Regional N° D000120-2021-GRC (26 Mayo 2021), debiendo evaluar y compatibilizar en campo y gabinete toda la información disponible entregada por la Entidad referente al proyecto y a la ejecución de la obra.

El Proyectista coordinará con la SGPIP para su acreditación ante las autoridades, gobiernos locales o dependencias correspondientes cuando deba preparar documentación o expedientes para tramitar o gestionar la obtención de licencias, permisos o certificaciones necesarios para ejecutar los estudios y la obra. De requerirse el pago de tasas, costos de revisión, etc. relacionados a los trámites mencionados, éstos serán incluidos en la propuesta económica del servicio de Elaboración del Expediente Técnico.

En caso se requiera realizar pagos de tasas y costos de trámite, revisión o aprobación de documentos que no estén dentro de los alcances del presente servicio, el Proyectista informará a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada oportunamente, para que se gestione el pago correspondiente a cargo de la Entidad.

Los contenidos y/o componentes del Expediente Técnico original que no sean actualizados o modificados conservarán su vigencia y se adjuntarán al Expediente Técnico de saldo de obra para su publicación en la convocatoria del proceso de selección para ejecución de la obra.

- El Proyectista debe contar con personal idóneo que conforme un equipo técnico de profesionales especialistas, técnicos, administrativos y de apoyo; asimismo debe contar con suficientes recursos para ejecutar el trabajo en forma eficiente, con calidad y en el plazo establecido.
 - La descripción de los alcances del servicio no es limitativo; en lo que considere necesario, el Proyectista podrá ampliar o profundizar el servicio, pero sin reducirlo y sin variar el monto de su propuesta económica.
 - El Proyectista debe presentar su Plan de Trabajo (PT) después de la firma del contrato y antes del inicio del servicio, a fin de que la Entidad pueda verificar de forma inopinada los trabajos programados; y se pueda cumplir los plazos de presentación de los entregables y concluir el servicio de elaboración del Expediente Técnico en el plazo contratado.
 - El Proyectista obligatoriamente ejecutará el servicio con el personal ofertado, preeditado o debidamente sustituido, el incumplimiento dará lugar a la aplicación de penalidad según lo indicado en el artículo 190 del Reglamento de la LCE. - La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los casos que se indican en el numeral 190.2 de dicho artículo.
 - El Proyectista debe garantizar la presencia de su personal ofertado, acreditado o debidamente sustituido, en las actividades de campo y gabinete en las cuales según su especialidad le corresponda participar, conforme al cronograma de elaboración del expediente técnico presentado en el plan de trabajo. En la Entrega de Terreno es OBLIGATORIA la participación del Proyectista y el Jefe de proyecto, sin excepción.
 - El incumplimiento dará lugar a la aplicación de penalidad por ausencia del personal en las actividades de la elaboración del expediente técnico; la cual se aplicará por el personal ausente. - La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los casos que se indican en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento de la LCE, para lo cual el Proyectista debe seguir el procedimiento señalado.
 - En la Entrega de Terreno el Proyectista entregará al coordinador de la sub gerencia de promoción de la inversión privada o área usuaria, los siguientes documentos:
 - Copia de la Colegiatura y certificados de habilidad profesional (originales) del Personal Clave, según requerimiento establecido en el literal c) del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas de los Términos de Referencia.
 - Certificados de Calibración del equipo topográfico, expedido por firma especializada o entidad competente, que cuente con Autorización, según requerimiento establecido en el literal d.1) del numeral 3.1.2 Consideraciones Específicas de los Términos de Referencia.
- El incumplimiento en la entrega completa de toda la documentación indicada, dará lugar a la aplicación de la penalidad que corresponda.
- Los profesionales que conformen el equipo del Proyectista son responsables de las investigaciones de campo y gabinete que les compete, según su especialidad.
 - Durante el desarrollo del servicio, el Proyectista y el personal profesional de su equipo técnico deberán gestionar y coordinar con la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada, MINAN y del PRODUCE encargados de reglamentar la construcción de infraestructura acuícola, para tratar sobre aspectos técnicos, avances, levantar observaciones o concurrir a reuniones de trabajo, hasta obtener la conformidad de los estudios a su cargo; por lo cual el Proyectista facilitará y adoptará las previsiones a fin de que su personal tenga la disponibilidad necesaria para atender éstos requerimientos.
 - El Proyectista responde por la calidad de los servicios suministrados y por la idoneidad del personal que conforma su equipo técnico; en tal sentido es el absoluto y directo responsable ante el GORECAJ de todos los trabajos y estudios que realice directamente o a través de su personal, para el cumplimiento del contrato.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Es obligación exclusiva del Proyectista proveer al personal de su equipo técnico, el equipamiento, recursos, instalaciones, medios de transporte, comunicación, equipos de protección personal, seguros, etc. necesarios para el cumplimiento de sus labores en el presente contrato.
- Los profesionales del equipo técnico del Proyectista, deberán coordinar con el supervisor y/o el coordinador designado por la SGPIP, asimismo participarán en las reuniones de trabajo para las que sean convocadas durante el desarrollo del estudio, con la finalidad de dar cuenta de los avances y/o recibir instrucciones para el desarrollo del trabajo.
- El Proyectista utilizará programas de cómputo "software" de diseño de edificaciones, que cuenten con reconocimiento internacional y/o nacional. Estos programas deben producir archivos capaces de ser importados y reproducidos.
- Todo cálculo, aseveración, estimación o dato, deberá estar justificado en lo conceptual y en lo analítico; no se aceptarán estimaciones o apreciaciones sin el debido respaldo.
- El Proyectista entregará en archivos digitales editables toda la información correspondiente a los informes del estudio, en forma ordenada y con una memoria explicativa, indicando la manera de reconstruir totalmente dichos informes.
- Los especialistas adjuntarán con sus informes los actas o constancias de la ejecución de los trabajos de campo y de gabinete o laboratorio, firmados por el supervisor y de ser el caso por una autoridad local.
- Los alcances del servicio incluyen las especificaciones y disposiciones correspondientes a cada componente (ítem o estudio) del expediente técnico de obra, los cuales se deben ejecutar como parte del servicio.
- El Proyectista presentará el Expediente Técnico organizado de acuerdo a lo requerido en los TdR.
- El Proyectista deberá obtener la aprobación resolutive del Expediente Técnico y culminar el servicio con la entrega del mismo a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada del Gobierno Regional Cajamarca.
- El Proyectista entregará el Expediente Técnico aprobado en físico (Volúmenes-archivadores), en formato digital (CD con archivos digitales editables) y digitalizado (CD con ET aprobado completo en pdf y las firmas de todos los especialistas).
- Adicionalmente entregará un CD con el Expediente Técnico digitalizado seccionado para su registro en el SEACE mediante los formularios electrónicos⁴.

6.2 ACTIVIDADES.

6.2.1 GENERALES Y ESPECÍFICAS.

- Elaborar el Expediente Técnico de saldo de obra de acuerdo a los contenidos, estructura y requisitos técnicos establecidos en los presentes Términos de Referencia (TdR), considerando los alcances y recomendaciones que se realicen durante la revisión y el desarrollo del servicio.
- Evaluar y verificar los documentos existentes de la propiedad y saneamiento físico legal y autorizaciones requeridos para el uso del terreno donde se ejecutará la obra.
- Compatibilizar las áreas y linderos verificados en campo con los documentos de propiedad registrados.
- Incluir un enfoque integral de gestión de los riesgos con la identificación y asignación de riesgos previsible de ocurrir durante la ejecución de obra⁵, e incorporar en el Expediente Técnico los formatos N° 01 y N° 03 establecidos en la Directiva N° 012-2017-OSCE/CD "Gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de obras" y sus modificatorias.
- Actualizar y formalizar permisos, documentos, servidumbres, requeridos para la ejecución del estudio, así como para la ejecución de la obra según las soluciones técnicas que resulten del Expediente Técnico.
- Obtener y/o actualizar los permisos de la oferta, cantidad y disponibilidad de uso de servicios básicos (agua, desagüe, energía eléctrica, internet, gas, etc.).
- Actualizar el estudio de mitigación del impacto ambiental con el plan de manejo ambiental para la ejecución de la obra.
- Actualizar la vigencia o elaborar el Plan de Monitoreo Arqueológico.
- Presentar el Informe de modificaciones con referencia al estudio de pre inversión viable o al Expediente Técnico original y presentar el informe de variaciones si es que corresponde. Asimismo, presentar el Formato 08-A Sección C para su registro.
- Presentar el Expediente Técnico organizado conforme a lo requerido en los Términos de Referencia.
- Entregar el Expediente Técnico aprobado en físico, en formato digital (CD) con archivos editables y digitalizado (CD) escaneado igual a la versión física aprobada.

⁴ Comunicado N° 017-2020: Obligatoriedad del uso de nuevas funcionalidades del SEACE para el registro del Expediente Técnico de Obra y el Cuaderno de Obra Digital - Guía rápida sobre las nuevas funcionalidades del Registro del Expediente Técnico de Obras (ETO).

⁵ DL N° 1341: Art.32°, numeral 32.2

DS N° 344-2018-EF aprueba el Reglamento de la LCE: Art.29°, numeral 29.2



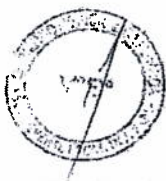
GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA



- Cumplir el servicio en el plazo contratado, cumplir con los plazos de presentación de las entregables y/o informes de avance.
- Obtener la aprobación resolutive del Expediente Técnico de saldo de obra, el cual quedará expedito para ejecutar la obra.
- Presentar la liquidación del contrato de consultoría en los plazos determinados por la normativa de contrataciones.

ESPECIFICAS:

- Evaluar y compatibilizar en campo y gabinete la información disponible entregada por la Entidad referente al proyecto y ejecución de la obra; realizar inspección de campo para verificación, compatibilización y toma de datos necesarios para la elaboración del Expediente Técnico de saldo de obra.
- Diseñar los muros de contención, muros de gaviones, aletas de captación, canal, cerco perimétrico y otras estructuras faltantes que se requieran.
- Diseñar las estructuras (de concreto y estructuras metálicas) para el techado de las estructuras faltantes.
- Actualizar las especificaciones técnicas del mobiliario y del equipamiento según características tecnológicas actualizadas.
- En la Memoria Descriptiva y el Resumen ejecutivo, deberá detallar los estudios, contenidos, componentes y partidas del Expediente Técnico inicial que han sido ejecutados en obra y por lo tanto ya no son considerados en el presupuesto de saldo de obra.
- Los estudios o contenidos del Expediente Técnico inicial que son convalidados se adjuntarán al Expediente Técnico de saldo de obra para su publicación en la convocatoria del proceso de selección para ejecución del saldo de obra.
- El proyectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos, memorias descriptivas, memorias de cálculo, especificaciones técnicas y los planos del ET original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se convalidan para ejecutar el saldo de obra.
- El proyectista debe elaborar el presupuesto y valor referencial de obra (saldo de obra), así como el monto de inversión del proyecto, guardando la estructura del expediente técnico original. Deberá presentar el monto de inversión, desglosado por componentes en un cuadro resumen.
- El Proyectista debe verificar que la obra en ejecución cuenta con la respectiva Autorización del Punto de Diseño y con el Proyecto de Sistema de Utilización aprobado por la Entidad administradora del servicio de energía eléctrica. De ser el caso deberá actualizar la vigencia de dichos documentos o de lo contrario deberá elaborar y gestionar la aprobación de dichos documentos ante la Entidad administradora del servicio.
- El proyectista debe verificar que la obra en ejecución cuenta con la respectiva Autorización del agua aprobado por la Entidad administradora del servicio del agua. De ser el caso deberá actualizar la vigencia de dichos documentos o de lo contrario deberá elaborar y gestionar la aprobación de dichos documentos ante la Entidad administradora del servicio.
- El proyectista debe verificar que la obra en ejecución cuenta con la respectiva Autorización ambiental aprobado por la entidad administradora del servicio ambiental. De ser el caso deberá actualizar la vigencia de dichos documentos o de lo contrario deberá elaborar y gestionar la aprobación de dichos documentos ante la Entidad correspondiente.
- Elaborar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo PSST y el Plan de Vigilancia; Prevención y Control de Riesgo de la propagación del COVID-19 en obra.



6.2.2 NIVELES DE COORDINACION.

Durante el desarrollo del estudio, las coordinaciones y consultas se cumplirán a través de los representantes técnicos, el jefe de Proyecto por el Consultor Proyectista y el Supervisor o Evaluador por parte de la Entidad.

Asimismo, la SGPIP designará un Coordinador del Proyecto quien será el encargado de realizar el seguimiento de los procesos para el cumplimiento de los contratos de elaboración y supervisión del Expediente Técnico.

Para el cumplimiento del servicio, las veces que sean necesarias, los representantes técnicos tendrán reuniones de coordinación y consulta con las entidades y dependencias que tengan relación con el desarrollo del proyecto: SGPIP, PRODUCE, MINAN, Unidad Formuladora UF, Unidad Ejecutora UEI, OPMI, Gobierno Local.

COORDINACION CON TERCEROS: Esta actividad consistirá en la revisión y posterior culminación de gestiones iniciadas que permitan precisar el nivel de intervención y de esta manera solucionar posibles problemas que pudieran presentarse al inicio de las actividades del Proyectista; debiendo verificar fehacientemente en el campo la información recibida.

Para ello, el Proyectista deberá coordinar con las Entidades relacionadas directa o indirectamente al área del proyecto como son: Empresas prestadoras de servicios (agua, luz, telefonía, etc.), Gobierno Local, Dirección



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Sectorial, Comités u Organizaciones de Base locales y otras entidades, de las que se pudieran obtener documentos correspondientes a fin de prever y programar actividades complementarias que pudieran presentarse por contingencias no previstas.

6.2.3 GESTION DE DOCUMENTOS.

La autoridad a cargo de la Piscícola deberá garantizar la disponibilidad del terreno y de las instalaciones en donde se va a intervenir con el proyecto; por lo tanto es de su responsabilidad gestionar, obtener y extender las licencias, autorizaciones, permisos, certificaciones o constancias, necesarios para poder ejecutar los estudios y las obras sin contratiempos; dichos documentos de libre disponibilidad serán entregados al Proyectista para el inicio de la elaboración de los estudios y pasarán a formar parte del Expediente Técnico.

El Proyectista hará el seguimiento, coordinaciones, preparación y presentación/trámite de los documentos o expedientes necesarios ante las Empresas prestadoras de servicios (agua, luz, telefonía, etc), el Gobierno Local, MINAN, PRODUCE, y otras entidades, para la obtención de la documentación del proyecto: licencias, autorizaciones, permisos, servidumbres, y similares, certificados, constancias, etc.

Hará la gestión, correcciones, levantamiento de observaciones, etc. coordinando con la SGPIP hasta obtener los documentos aprobados por las entidades correspondientes.

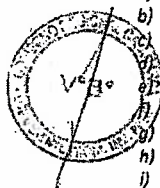
El Proyectista incluirá en su propuesta económica para la elaboración del ET, todos los gastos o pagos de tasas, costos de revisión, etc. que podrían requerirse para efectuar los trámites antes mencionados.

6.2.4 PLAN DE TRABAJO.

El Proyectista, en base a los presentes Términos de Referencia, debe elaborar su Plan de Trabajo con la programación de las actividades que desarrollará y el personal asignado, a fin de asegurar el cumplimiento de los plazos de presentación de entregables y de ser el caso adoptar las previsiones necesarias para concluir el servicio de elaboración del Expediente Técnico en el plazo otorgado según el contrato.

El Plan de Trabajo debe contener la siguiente información y documentación:

- a) Denominación del producto a desarrollar.
- b) Introducción.
- c) Finalidad pública.
- d) Antecedentes.
- e) Objetivo general.
- f) Objetivo específico.
- g) Metas.
- h) Especialidades que comprenderá el servicio y actividades para alcanzar las metas y objetivos.
- i) Presentación de entregables del servicio por la consultoría.
- j) Descripción de la metodología.
- k) Organización.
- l) Estrategia.
- m) Recursos a utilizar por cada actividad: personal, materiales, equipos, servicios.
- n) Fases del servicio.
- o) Asignación de responsables de cada actividad: diferenciar las actividades que serán ejecutadas directamente por el equipo técnico y las actividades que se ejecutarán mediante la contratación de servicios.
- p) Programación de actividades:
 - a. Relación de las actividades de campo y gabinete que se cumplirán para el desarrollo del expediente técnico, disgregado hasta el nivel de microactividad: sub actividad, tarea, subtarea, etc. Se identificarán las actividades críticas resaltantes que tengan mayor influencia para cumplimiento del servicio.
 - b. Programación Gantt: Diagrama de barras mostrando las actividades y tareas a realizar, los tiempos de duración de cada una y la Ruta Crítica.
 - c. Programa de asignación de personal: Comprende las actividades y el cronograma que cumplirá cada Especialista hasta el nivel de microactividad, señalando el desarrollo de sus actividades de campo y gabinete por separado, indicando la fecha de inicio y de término de cada actividad, sub actividad, tarea, subtarea, etc.
- q) Riesgos advertidos que podrían afectar el plazo de ejecución del servicio.





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El Proyectista presentará el Plan de Trabajo a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada, dentro de los CINCO (5) días calendario posterior a la firma del contrato. La demora en la presentación será penalizada como se indica en el rubro de otras penalidades de los presentes Términos de Referencia.

El Proyectista podrá realizar reajustes al Plan de Trabajo POR ÚNICA VEZ y lo presentará como máximo a los TRES (3) días calendario del inicio del servicio, después de realizada la entrega de terreno.

El Supervisor del estudio y/o a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada POR ÚNICA VEZ podrá realizar observaciones al Plan de Trabajo original o reajustado, las cuales se deberán comunicar al Proyectista como máximo hasta DIEZ (10) días calendario de iniciado el servicio, vencido este plazo sin haber recibido observaciones el Plan de Trabajo quedará automáticamente APROBADO.

Cuando se realicen observaciones al Plan de Trabajo original o reajustado, el Proyectista contará con un plazo máximo de TRES (3) días calendario para subsanarlas; la demora en el levantamiento de observaciones será penalizada como se indica en el rubro de otras penalidades de los presentes Términos de Referencia.

6.2.5 RECONOCIMIENTO Y COMPATIBILIZACIÓN.

El Proyectista hará el reconocimiento general del estado del proyecto para dar inicio a la elaboración del Expediente Técnico de saldo de obra, lo cual comprende la inspección y reconocimiento del área del proyecto y de la obra en ejecución, asimismo la verificación, evaluación y la compatibilización en campo de la documentación técnica y legal de la obra en ejecución, mediciones y toma de datos para ser considerados en el desarrollo del Expediente Técnico de saldo de obra.

El proyectista, deberá elaborar y presentar el Entregable N° 1: INFORME INICIAL – Reconocimiento, de acuerdo a los contenidos y consideraciones que se indican en el numeral 8.0 de los presentes Términos de Referencia).

6.3 RECURSOS Y FACILIDADES PROVISTOS POR LA ENTIDAD.

- El Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada antes del inicio del servicio extenderá la acreditación al Proyectista autorizando la ejecución y el inicio del servicio, así como pueda recabar información, revisar u obtener documentación referida al proyecto.



Para desarrollar el servicio el proyectista utilizará como fuentes de información los Documentos electrónicos del proyecto registrados en el Banco de Inversiones: estudio de Pre inversión a nivel de Perfil declarado viable, Formato N° 01 - Registro de Proyecto de Inversión, Formato N° 05 - Ficha Técnica Simplificada. Formato 128 Seguimiento de la Ejecución de Inversiones-Ejecución Física.

La SGPIP entregará al proyectista el Expediente Técnico original en versión escrita o en CD/DVD aprobado con Resolución de Gerencia General Regional N° 324-2018-GR.CAJ/GGR (31 Diciembre 2018) y el Expediente Técnico con Actualización de Costos aprobado con Resolución de Gerencia General Regional N° 0000120-2021-GRC (26 Mayo 2021).

- Las Sub Gerencias de Promoción de la Inversión Privada, dependientes de la UEI-Gerencia Regional de Desarrollo Económico, facilitarán toda la información requerida por el proyectista a ser utilizada para la elaboración del Expediente Técnico de saldo de obra (Actas, Informes, Copia de los Documentos de propiedad y saneamiento físico legal del terreno donde se ejecutará la obra, etc.)
- La autoridad a cargo garantiza la disponibilidad de las instalaciones para ejecutar el PI, por lo que es responsable de la gestión para el otorgamiento y obtención de licencias, autorizaciones, permisos, certificaciones o constancias necesarias para la elaboración del expediente técnico, las cuales deberá entregar al Proyectista para que se adjunten al ET.

6.4 NORMAS TÉCNICAS PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO*

- Reglamento Nacional de Edificaciones RNE vigente.
- Normas Peruanas de Estructuras.
- ACI Capítulo Peruano
- ANSI Instituto Americano de Normalización
- ASTM
- CEI Comisión Internacional de Normalización de Equipo eléctrico.
- ISSO Organización Internacional de Normalización
- Normas Técnicas Peruanas INDECOPI (antes ITINTEC).
- Código Nacional de Electricidad.
- Norma Técnica Peruana (NTP) 032.101:2019 "Acuicultura. Buenas prácticas de producción acuícola para truchas
- Decreto Supremo N° 008-2012-MINAM, fue aprobado el Reglamento de la Ley N.° 29811

* Se utilizarán las Normas Técnicas con las que se aprobó el Expediente Técnico con el cual se viene ejecutando la obra; sin embargo, si existiera la necesidad de adecuar la ejecución del saldo de obra a exigencias de las normas técnicas actualizadas vigentes, se deberá realizar tal adecuación.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Reglamento de la Ley N° 27104 implementa la conducción del registro público de los OVM y sus productos derivados
- Decreto Legislativo N° 1013 (MINAM)
- Norma Técnica, Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, aprobada por RD N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC (04-05-2010).
- Normas del Instituto Nacional de Defensa Civil INDECI.
- Resolución Directoral N° 1119-2015 ANA-AAA JZ-V, de fecha 24/04/2015.

7.0 CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TECNICO DE SALDO DE OBRA

7.1 ESTUDIOS BASICOS

7.1.1 ESTUDIO DE TOPOGRAFIA

El proyectista deberá actualizar el estudio topográfico en la piscicola de Namora, teniendo en cuenta el estado actual del terreno modificado por la ejecución de las obras con la finalidad de consolidar las variaciones producidas en la topografía, dimensiones y otras, para lo cual en coordinación con el especialista de arquitectura deberá preparar los planos respectivos para definir la ubicación definitiva en el terreno de los módulos en construcción.

Para desarrollar el estudio topográfico actualizado, se deberá tener en cuenta lo siguiente:

El estudio de topografía comprende el levantamiento topográfico y nivelación (planimétrico y altimétrico), el cual debe cubrir todo el terreno, la infraestructura e instalaciones existentes y los linderos que delimitan la propiedad, a fin de poder observar todo el conjunto y su integración con la propuesta del proyecto. No se aceptarán levantamientos topográficos parciales del terreno.

El levantamiento topográfico y nivelación del terreno será georreferenciado con coordenadas UTM-WGS84, dejando establecidos en el terreno puntos de control y BM's monumentados con hitos de concreto georreferenciados con coordenadas UTM-WGS84, los cuales se mostrarán en el plano topográfico y con un cuadro resumen.

EL CONSULTOR dejará trazado en campo el Polígono Resultante con la delimitación y los linderos del terreno de la Piscicola de Namora en donde se están construyendo las obras, dejando estacados los vértices con hitos de concreto georreferenciados con coordenadas UTM-WGS84, lo cual se mostrará con un Cuadro de Vértices y Lados en el plano de topografía.

Se deberán elaborar como mínimo 2 cortes transversales y 2 cortes longitudinales del terreno incluyendo las estructuras existentes. De existir afectaciones y servidumbres se hará el levantamiento de los terrenos comprendidos.

El plano topográfico y de linderos se compatibilizará con los documentos de propiedad y registro del terreno, en cuanto a forma, áreas, medidas perimétricas, linderos; en caso de existir diferencias se consignarán los porcentajes de variación correspondientes y de ser necesario se deberá informar a la SGPIP.

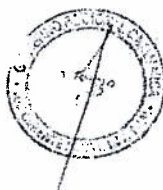
El estudio de topografía comprenderá el levantamiento detallado del perfil longitudinal de la línea de trazo del cerco perimétrico a construir en la Piscicola de Namora; en los tramos donde se requieran estructuras de sostenimiento se presentarán a detalle los cortes y secciones transversales del terreno con precisión de las cotas y/o niveles de terreno.

Criterios Básicos. - Los criterios básicos a tener en cuenta en la ejecución del estudio de topografía son:

1. Saneamiento físico legal
2. Incompatibilidad de ubicación
3. Servicios básicos
4. Factores físicos del terreno
5. Evitar interferencias
6. Prohibido en zonas de alto riesgo no mitigable

Contenido del Estudio Topográfico. -

1. Informe o memoria de topografía, debe contener:
 - Introducción, Antecedentes, Ubicación y Localización, Objetivos, Revisión de la Información cartográfica (planos catastrales, google earth, etc.).
 - Descripción general del terreno, descripción detallada de los ambientes existentes, cerco perimétrico y





GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



obras complementarias, situación actual de las estructuras, mencionar el año de su construcción, estado de conservación, número de pisos, materiales predominantes, coberturas, puertas y ventanas, acabados, etc.

- Metodología de Trabajo de Campo y Gabinete: Descripción de los equipos e instrumentos utilizados, procesamiento de datos, personal, enlace con puntos existentes BM's-IGN, monumentación de BM's, etc.
- Información cartográfica, topográfica, catastral, satelital y sistema de información geográfica, sustentada con imágenes satelitales con cuadro de colindancias y medidas perimétricas, cuadro de ubicación de BM's con coordenadas WGS84, planos del polígono de levantamiento topográfico con Cuadro de coordenadas de los vértices, lados, distancias, superficie.
- Presentar el Cuadro de Registro de las incompatibilidades de ubicación existentes, según la Norma Técnica de Criterios Generales de Diseño para Infraestructura. Datos y descripción de las incompatibilidades existentes.
- Incluir datos técnicos del documento de propiedad (Certificado literal)
- INFORME COMPARATIVO de las variaciones existentes con respecto a los documentos de propiedad registrados y de las modificaciones producidas con respecto al Expediente Técnico original:
 - Realizar la comparación del área y perímetro levantado con el área y perímetro según los documentos registrados, hacer la compatibilización y definir el polígono resultante si fuera necesario. Presentar los gráficos del perímetro levantado, del perímetro según los documentos registrados y del Polígono Resultante con el cuadro de coordenadas del polígono resultante, área resultante, cuadro de rangos de tolerancia y la tolerancia obtenida.
 - Asimismo presentar la ubicación definitiva de los módulos en construcción, la captación, canal, sedimentador, etc.; con respecto a los planos del expediente técnico original.

- Documentos o Actas firmados con los colindantes del terreno expresando su conformidad con el trazo del Polígono Resultante y la colocación de hitos de los vértices y linderos en donde se va a ejecutar la obra.

Se dejará constancia de las posibles servidumbres por usos y costumbres consideradas a favor de los colindantes y de su incidencia en la disponibilidad del terreno a considerar para la ejecución de las obras.

- DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS SERVICIOS EXISTENTES: Descripción de los servicios que serán conectados al Centro Psicológico (agua, desagüe, energía eléctrica, gas, teléfono, Internet, etc.), indicando el estado actual y las características del servicio disponible, materiales, especificaciones, dotaciones o cantidades disponibles, ubicación de los puntos de conexión del servicio para el proyecto, debidamente sustentado con constancias de disponibilidad expedidas por los administradores del servicio y autoridad competente.



2. PLANOS: Geo referenciados con coordenadas UTM-WGS84.

- 2.1. PLANO TOPOGRÁFICO (Esc. 1/100 o 1/200), levantamiento topográfico en planta o curvas de nivel, mostrará las estaciones de la poligonal de levantamiento, puntos de control y BM's georeferenciados con coordenadas UTM-WGS84. Cuadro de BM's, cuadro de leyendas. Debe mostrar la ubicación de las estructuras existentes y/o en construcción, cuadros técnicos (cercos, linderos, canales, drenajes, cisterna, reservorio, captación, postes, árboles, etc.) En el plano topográfico se mostrará la delimitación y los linderos del terreno (Polígono Resultante) con un Cuadro de Vértices y Lados georeferenciados con coordenadas UTM-WGS84. Se indicará la ubicación de las obras a construir en línea punteada.
- 2.2. PLANO DE CORTES TRANSVERSALES Y LONGITUDINALES, se deben presentar al menos DOS (2) cortes en cada sentido, incluir las estructuras existentes.
- 2.3. PLANO DEL PERFIL LONGITUDINAL DEL TERRENO A LO LARGO DEL PERIMÉTRICO FÍSICO EXISTENTE.
- 2.4. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN (de lo existente), elaborada según formato del Anexo XIV de la Ley 29090 (Ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones) y contenidos de la Norma GE.020 del RNE. Contiene: I) Esquema de Localización a escala 1:10000, II) Sección de la vía frente al terreno a escala 1:100 y III) Plano de Ubicación a escala 1:500 en coordenadas UTM-WGS84, los cuadros normativos y de áreas. Indicar distancia a la esquina más cercana, norte magnético, altitud, zonificación de terrenos colindantes, árboles y postes, número de niveles de la edificación.

3. Anexos:

- 3.1. Certificada literal de la propiedad o copia certificada del título archivado.
- 3.2. Libreta de campo con los detalles del levantamiento. Data del levantamiento topográfico.
- 3.3. Fotografía y Certificado de calibración original escaneado del equipo utilizado.
- 3.4. Relación de BM's (incluido BM's-IGN) con coordenadas.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA



3.5. Imágenes asociadas a las estructuras existentes, al perímetro y entorno próximo, a los procedimientos en campo con los instrumentos y equipos utilizados, a los BM's, a los servicios existentes como suministro de energía, agua y desagüe, otras.

7.1.2 ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS

El proyectista deberá elaborar los estudios de mecánica de suelos para las estructuras y muros de contención a construir para el cerco perimétrico, sostenimiento de rellenos, captación y otros fines, para lo cual deberá tener en cuenta lo siguiente:

El Estudio de Mecánica de Suelos (EMS) con fines de cimentación debe ser firmado por el profesional Ingeniero Civil especialista de estructuras del equipo técnico. Sólo se consideran válidos y vigentes los EMS cuya fecha de elaboración es posterior al año 2021.

Los ensayos deberán realizarse en un laboratorio de mecánica de suelos que cuente con certificación vigente de INDECOPI.

El informe del EMS se realizará de acuerdo a las exigencias de las Normas Técnicas vigentes E.030 y E.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones, actualizadas en el 2018.

- El EMS deberá cumplir con las exigencias de la Tabla N° 02 y 05 de la E.050, para las técnicas de exploración de campo y ensayos de laboratorio.
 - El cálculo de la capacidad portante se realizará para diferentes tipos de cimentación (cuadrada, rectangular y continua), asimismo, verificar que el valor de la capacidad admisible sea mayor a 0.50 kg/cm².
 - El EMS deberá incluir el cálculo de los asentamientos diferenciales, asimismo, la distorsión angular deberá cumplir con las exigencias de la Tabla N° 08 de la E.050
 - El informe del EMS, deberá incluir el análisis de problemas especiales de cimentación de acuerdo a las exigencias del capítulo VI de la E.050
 - En el EMS se deberá incluir los cortes del nuevo planteamiento arquitectónico para verificar si se consideran muros de contención, muro de gabiones.
 - Los resultados de las pruebas de campo y ensayos de laboratorio deberán estar firmados y sellados por parte del laboratorio y del profesional responsable.
- De acuerdo a lo indicado en el numeral 5.51 y 5.52 de la NT E.050, el profesional responsable (PR) deberá ser un ingeniero civil, registrado y habilitado por el Colegio de Ingenieros del Perú.

CONTENIDO DEL INFORME DEL EMS (Art. 12 de la Norma E.050 del RNE):

MEMORIA DESCRIPTIVA:

a. Resumen de las Condiciones de Cimentación: Descripción resumida de todas y cada uno de los tópicos principales del informe:

- Tipo de cimentación
- Estrato de apoyo de la cimentación
- Parámetros de diseño para la cimentación:
- Profundidad de la cimentación,
- Presión admisible,
- Factor de seguridad por corte y
- Asentamiento diferencial o total
- Agresividad del suelo a la cimentación
- Recomendaciones adicionales sobre las condiciones de cimentación

b. Información previa: Descripción detallada de la información recibida y recolectada, conforme a lo que se indica en el Art. 9 de la Norma E.050 del RNE.

c. Exploración de campo: Descripción de las calicatas, auscultaciones y ensayos efectuados, con referencia a las Normas empleadas, conforme a las Tablas N°s 2 y 3 de la Norma E.050 del RNE.

d. Ensayos de laboratorio: Descripción de los ensayos efectuados, con referencia a las Normas empleadas, conforme a las Tablas N°s 4 y 5 de la Norma E.050 del RNE.

e. Perfil del Suelo: Descripción de los diferentes estratos que constituyen el terreno investigado indicando para cada uno de ellos: origen, nombre y símbolo del grupo de suelo; según el Sistema Unificado de Suelos-SUCS, NTP 339.134 (ASTM D 2487), plasticidad de los finos, consistencia o densidad relativa, humedad, color, tamaño máximo y angularidad de las partículas, olor, cementación y otros comentarios (raíces, cavidades, etc.) de acuerdo a la NTP 339.150 (ASTM D 2488).

La descripción de los diferentes estratos que constituyen el terreno investigado, es decir el perfil estratigráfico definitivo, se obtiene siguiendo el procedimiento de compatibilización de perfiles estratigráficos que se indica en el Artículo 10 (10.6) de la Norma E.050.

159

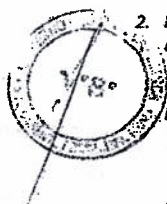
50



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- f. **Nivel de la Napa Freática:** Ubicación de la napa freática indicando la fecha de medición y comentarios sobre su variación en el tiempo.
- g. **Análisis de la Cimentación:** Descripción de las características físico – mecánicas de los suelos que controlan el diseño de la cimentación. Análisis y diseño de solución para cimentación. Se incluirá memorias de cálculo en cada caso, en la que deberán indicarse todos los parámetros utilizados y los resultados obtenidos. En esta sección se incluirá como mínimo:
- Memoria de Cálculo
 - Tipo de cimentación y otras soluciones si las hubiera
 - Profundidad de cimentación (Df)
 - Determinación de la carga de rotura al corte y factor de seguridad (FS).
 - Estimación de los asentamientos que sufrirá la estructura con la carga aplicada (diferenciales y/o totales).
 - Presión admisible del terreno.
 - Indicación de las precauciones especiales que deberá tomar el diseñador o el constructor de la obra, como consecuencia de las características particulares del terreno investigado (efecto de la napa freática, contenido de sales agresivas al concreto, etc.).
 - Parámetros para el diseño de muros de contención y/o calzada.
 - Otros parámetros que se requieren para el diseño o construcción de las estructuras y cuyo valor dependa directamente del suelo.
- h. **Efecto del Sismo:** En concordancia con la NTE E.030 Diseño Sismo resistente, el EMS proporcionará como mínimo los valores de:
- S_s = Factor suelo
- T_s = Período predominante de vibración del suelo.
- Asimismo, el Coeficiente de Balasto (K_s) y la Relación de Poisson (μ).
- Determinados a partir de las características de los suelos que conforman el perfil estratigráfico.
- Para una condición de suelo o estructura que lo amerite, se podrá recomendar la medición "in situ" del Período Fundamental del Suelo, a partir del cual se determinarán los parámetros indicados.
- En el caso que se encuentren suelos granulares saturados sumergidos de los tipos: arenas, limas no plásticas o gravas contenidas en una matriz de estos materiales, el EMS deberá evaluar el potencial de licuefacción de suelos, de acuerdo al Art. 32 de la Norma E.050.



2. PLANOS Y PERFILES DE SUELOS:

- a. **Plano de Puntos de Investigación:** Plano topográfico del terreno a curvas de nivel, mostrando la ubicación de las calicatas exploradas, identificadas con números y georreferenciadas con coordenadas UTM-WGS84. Se utilizará la nomenclatura que se indica en la Tabla N° 7 de la Norma E.050.
- b. **Perfiles estratigráficos unidimensionales y bidimensionales de acuerdo a los cortes por calicata investigada:** Debe incluirse la información del Perfil del Suelo indicada en el Artículo 12 (12.1e) de la Norma E.050, sobre la base de las muestras extraídas por estratos y los resultados de los ensayos "in situ". Se utilizará los símbolos gráficos indicados en la Figura N° 4 de la Norma E.050.
- c. **Plano de puntos de investigación de acuerdo a los perfiles de suelos indicados en el artículo N° 12 de la E.030**
- d. **Cuadro resumen de acuerdo a las exigencias del anexo N° 01 de la E.050**

3. RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO:

Los ensayos de laboratorio se harán según las Normas de la Tabla N° 5 de la Norma E.050 del RNE, como mínimo se harán los siguientes ensayos:

- Para clasificar el suelo se harán ensayos de análisis granulométrico por tamizado, contenido de humedad natural, límite líquido, límite plástico e índice de plasticidad, peso específico;
- Para obtener los parámetros para determinar la capacidad portante de diseño del terreno de fundación se harán ensayos de capacidad de carga;
- Para determinar la agresividad del suelo al concreto de la cimentación, se harán ensayos químicos de contenido de sales solubles, contenido de cloruros y contenido de sulfatos.

Se presentarán todos los gráficos y resultados obtenidos en el laboratorio correspondiente a los ensayos realizados, debidamente certificados con firmas originales del responsable del laboratorio y del especialista del equipo técnico del consultor.

4. **ANEXOS:** i) certificado vigente de INDECOPY del laboratorio donde se ejecutan los ensayos de suelos; ii) constancias de ejecución de trabajos de campo firmados por autoridades locales y/o beneficiarios; iii) fotografías mostrando la presencia del jefe de estudio y del especialista de suelos durante la toma de muestras



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



de campo así como en el laboratorio durante la realización de los ensayos, cada fotografía deberá mostrar fecha y llevar su respectiva memoria explicativa.

7.1.3 EVALUACIÓN DE RIESGOS DE DESASTRES (EVAR)

El Informe EVAR será elaborado para Píscicola de Namora y estará a cargo de un Consultor especialista en identificación, evaluación y/o gestión de riesgos, en obras de edificaciones, siendo requisito que el jefe de equipo que firmará el estudio debe estar inscrito en el Registro Nacional de Evaluadores de Riesgo acreditado por el CENEPRED y con carnet vigente (Se recomienda que el equipo encargado de elaborar el EVAR debe estar conformado como mínimo por 4 especialistas: un jefe de equipo, un experto en GIS, un geólogo, un arquitecto).
Pautas a desarrollar para la elaboración del Informe EVAR.-

1. **Peligro a evaluar:** Se define en base a fuentes primarias y secundarias. Si en la zona se presenta la probabilidad de varios peligros; se debe presentar en el informe el análisis que define el peligro principal a trabajar.
2. **Área de influencia:** Se presenta el mapa en cualquier formato, todos los demás mapas que se presenten deben estar elaborados en GIS.
3. **Área de trabajo:** Verificar que el área de trabajo se encuentra total o parcialmente comprendida en el área de influencia.
El área de trabajo debe considerar 200 m. alrededor del área del terreno, incluye todos los elementos que se encuentran en esta área.
Espacio de contingencia: Si el área elegida no pertenece a las instalaciones del gobierno local, debe ampliarse el área del entorno hasta que se comprenda este espacio.
 - 3.1. **Identificación de elementos expuestos:** Presentar Mapa de elementos expuestos, considerando leyenda.
 - 3.2. **Identificación de probables fuentes de generación de riesgos:** En el informe se incluirá el sustento que descarta la posibilidad de generación de riesgos en el entorno próximo.
4. **Caracterización del peligro:** Se consideran los parámetros y factores de susceptibilidad. Cada factor considerado debe ser mapeado.
En el informe se debe presentar la Matriz de peligros final de cálculo del peligro.
Los parámetros de evaluación del peligro son la magnitud, la intensidad y la frecuencia. Para su elaboración se tomará como base el Cuadro 04: Ejemplos de parámetros de evaluación y susceptibilidad por tipo de peligro, de la RJ-058-2020-CENEPRED/J.
Análisis de la vulnerabilidad:
 - Considerar al menos 2 dimensiones.
 - El análisis debe ser local, en base al trabajo de campo.
 - Orientar al objeto del estudio, considerando el efecto sobre infraestructura.
 - Se presentarán los instrumentos de recolección de datos.En el informe se debe presentar la matriz final de cálculo de la vulnerabilidad, por dimensión y componente.
 - El mapa de vulnerabilidad debe presentarse a escala local, 1/2000 a 1/2500
 - Los factores deben estar adecuados a las condiciones de la zona. Tomar como base el Cuadro N° 5: Principales parámetros para el Análisis de la Vulnerabilidad en Proyectos de Infraestructura Educativa (mejoramiento, ampliación y recuperación) en función a la dimensión y factor de vulnerabilidad, de la RJ-058-2020-CENEPRED/J.
 - Trabajar con los Parámetros de Grupo Etario (en años), Edad, Capacitación y elaborar las respectivas matrices.
6. **Cálculo del riesgo**
 - El mapa de riesgo debe presentarse a escala local, 1/2000 a 1/2500.
 - Considerar el cálculo de daños y pérdidas. En pérdidas considerar las horas de clase que no se dictan por efectos de la emergencia del peligro.
 - Sustentar adecuadamente los cuadros de aceptabilidad y tolerancia.
 - Presentar las medidas de mitigación del riesgo, indicando claramente a quienes está dirigida: sistema educativo, gobierno local, gobierno regional u otros.
 - Elaborar cuadro de los niveles de consecuencias, con el sustento correspondiente.
7. **Conclusiones**
 - Indicar el nivel de riesgo obtenido para el área de contingencia.
 - Presentar las recomendaciones para la mitigación del riesgo y compartir el desarrollo y los resultados de este informe con los demás especialistas que desarrollan el proyecto.
8. **Anexo 01-Incompatibilidad de ubicación**

MAPAS:

- Mapa de influencia.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Mapa del área de trabajo.
- Mapa de elementos expuestos.
- Mapas que sustentan el peligro.
- Mapas que contiene la data de campo para el análisis de vulnerabilidad.
- Elaborar los mapas de peligro, vulnerabilidad y riesgo.

7.1.4 PLAN DE MONITOREO ARQUEOLÓGICO (PMA)

Por tratarse de infraestructura preexistente no se requiere la tramitación del CIRA según las excepciones establecidas en el artículo 57° del Reglamento de Intervenciones Arqueológicas, sin embargo, se debe presentar la documentación ante la dependencia del Ministerio de Cultura y solicitar autorización para realizar un Plan de Monitoreo Arqueológico durante la ejecución de la obra, para lo cual deberá tener en cuenta lo siguiente:

El proyectista gestionará la obtención del Informe Técnico de excepción del CIRA ante la Dirección Desconcentrada de Cultura Cajamarca (DDCC).

El costo por derecho de trámite del Plan de Monitoreo Arqueológico, está considerado en la estructura de costos del servicio de elaboración del expediente técnico.

El costo para la implementación del Plan de Monitoreo Arqueológico se deberá considerar en el presupuesto de obra.

7.1.5 PLAN DE CONTINGENCIA

El proyectista deberá actualizar y desarrollar los planes de contingencia de los estructuras a intervenir, por el tiempo que demore la culminación y puesta en servicio de las obras.

El Plan de Contingencia tiene por finalidad asegurar la continuidad del servicio acuícola durante el tiempo que demore la intervención en la Piscícola y se ponga en uso la nueva infraestructura.

El Plan de Contingencia será elaborado en cuanto sea factible por el proyectista en coordinación y con apoyo de la entidad contratante.

Contenido mínimo del Plan de Contingencia en caso sea factible:

- Memoria descriptiva
- Planos de arquitectura
- Compromisos firmados por autoridades que garanticen el cumplimiento de la propuesta.

Desarrollo del Plan de Contingencia: Se deben tener en cuenta los siguientes casos:

1. Terreno del proyecto: Cuando el terreno donde se desarrolla el proyecto cuenta con área disponible para desarrollar el plan de contingencia.

Delimitar el cerco de obra y definir el área del plan de contingencia donde se instalarán módulos provisionales y asegurar un área libre para recreación y deporte. Diferenciar los accesos y horarios de ingreso.

Se presentará:

- Memoria descriptiva
- Plano de ubicación
- Planos de desarrollo

7.1.6 ESTUDIO DE DEMOLICIÓN

De acuerdo a lo encontrado en la etapa de reconocimiento, de forma conjunta el PROYECTISTA y el SUPERVISOR del estudio, identificarán y evaluarán la posible ejecución de trabajos para corregir los errores advertidos en la ejecución de la obra como pueden ser aquellos necesarios para subsanar las partidas mal ejecutadas⁷.

Cuando exista la necesidad de realizar demoliciones de estructuras identificadas como mal ejecutadas o deterioradas, se requiere la sustentación técnica del proyectista, así como contar con el Informe Técnico del Supervisor del estudio y la aprobación de La Entidad.

Para obtener la aprobación de La Entidad para la demolición de estructuras identificadas como mal ejecutadas o deterioradas, la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada la que deberá realizar la evaluación y emitir el respectivo Informe Técnico:

⁷ OSCE: OPINION N° 011-2015/DIN (23/Enero/2015), numeral 2.1.3 tercer y cuarto párrafos; numeral 3.1.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Cantando con la debida sustentación y aprobación de la demolición, el Proyectista incluirá en el Expediente Técnico de saldo de obra las partidas de demolición y las que sean necesarias para construir la nueva estructura que reemplace a la que se va a demoler.

El tiempo que demore obtener la conformidad de la demolición por parte de La Entidad, no será considerado en el plazo del Proyectista cuando se afecte la ruta crítica del Plan de Trabajo aprobado y a la vez impida continuar totalmente con la elaboración del expediente técnico.

CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE DEMOLICIÓN

A) Memoria Descriptiva

1. Antecedentes sobre la ejecución de la obra.
2. Descripción y Alcançe de la demolición: define qué se va a demoler.
3. Procedimiento de demolición, marco normativo: SST y GMRS.
4. Fotografías

B) Informe Técnico del Proyectista

1. Estado de las estructuras a demoler
2. Sustento técnico de demolición, justificación dentro del marco normativo vigente especificando las normas que se infringen
3. Verificación estructural, marco normativo vigente

C) Informe Técnico del SUPERVISOR⁸ del Expediente Técnico de saldo de obra, con la justificación y recomendación sobre la demolición.

D) Informe Técnico de la SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA, sobre la evaluación contentiéndola opinión técnica y recomendaciones sobre la demolición de las estructuras.

E) PLANOS*

- PLANO DE DEMOLICION:

Debe mostrar la topografía a curvas de nivel con la ubicación de la infraestructura por demoler. En caso de una demolición parcial se indicará en línea punteada las partes que serán demolidas y en línea continua las partes que no serán demolidas.

Asimismo, presentará los detalles de la estructura por demoler, vistas frontales, cortes transversales, vistas en planta y elevación debidamente acotadas y mostrando de los niveles del terreno y de las estructuras.

Señalar alcance de la demolición (Leyenda)



7.2 ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

7.2.1 IMPACTO AMBIENTAL

El servicio comprende la elaboración o actualización del estudio de impacto ambiental para el saldo de obra, de acuerdo a lo siguiente:

El Estudio de Impacto Ambiental para el saldo de obra será desarrollado y firmado por un profesional de la especialidad de Ingeniería Ambiental, con experiencia en la formulación y evaluación de estudios de impacto ambiental.

El Estudio de Impacto Ambiental comprende el desarrollo de los componentes: Mitigación del impacto ambiental y estudio de depósitos de material excedente (DME).

MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL.

Comprende las siguientes etapas:

- a) ANÁLISIS de las características y condiciones reales del proyecto u obra a ejecutar.
- b) Con la información y análisis de los efectos o impacto que generará la obra durante todas sus etapas: preliminar, ejecución, finalización y funcionamiento (operación y mantenimiento) se formulará una MATRIZ DE IMPACTOS AMBIENTALES mediante la cual se pueda evaluar y calificar el grado de impactos (positivos y negativos) que podrían originarse con la ejecución de los trabajos.
- c) Elaborar el PLAN DE MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL PARA EJECUCION DE OBRA, el cual contiene el Plan de manejo Ambiental cuya finalidad es prevenir, reducir y controlar los impactos ambientales y en el cual se deben plantear las acciones y medidas que se implementarán para prevenir, mitigar, rehabilitar o compensar los impactos negativos que cause la ejecución de la obra, determinándose los involucrados y

* El supervisor del expediente técnico de saldo de obra, deberá presentar el Informe Técnico sobre la demolición, aun cuando dicho informe no sea mencionado en los TdR del servicio de supervisión del expediente técnico, por cuanto se considera que el supervisor toma pleno conocimiento de los presentes TdR del proyectista



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



asignándose responsabilidades. Según la naturaleza de la obra, también se incluirán los planes de relaciones comunitarias, monitoreo, contingencia y abandono.

d) **PRESUPUESTO:** El Plan de Mitigación debe contener los análisis de costos y el presupuesto para implementar el Plan de manejo Ambiental.

El presupuesto debe contener la Partida de Mitigación del Impacto Ambiental y las subpartidas que correspondan a las acciones y medidas a implementar.

El presupuesto de Mitigación del Impacto Ambiental se debe incorporar al presupuesto directo de la obra en la especialidad de estructuras.

DEPOSITOS DE MATERIAL EXCEDENTE (DME).

Se deberá identificar y presentar en la memoria del estudio todos los sitios probables, cercanos a la obra, que podrán ser utilizados para la disposición del material excedente de obra (DMEs), indicando su ubicación y distancias de transporte hasta el lugar de la obra, así como la disponibilidad física y legal, condiciones de uso, propietarios, dimensiones, etc.

El costo para el manejo y tratamiento ambiental por el uso de las áreas para DME's será considerado como una subpartida de la partida Mitigación del Impacto Ambiental.

La subpartida de Manejo y tratamiento de DME's estará conformada por las partidas específicas: Habilitación de botaderos; Tratamiento de botaderos; Cierre de botaderos, las cuales se deben incluir en el presupuesto de la especialidad de estructuras.

Fotografías: Cada fotografía deberá mostrar fecha y llevar su respectiva memoria explicativa.

Actas: Se levantarán las Actas de Identificación y autorización de uso de los DME identificados, las cuales serán firmadas por el propietario del terreno y una autoridad local, por el jefe de proyecto y el especialista proyectista, así como por el supervisor.

PLANOS.

- Plano de DME's, indicando su ubicación georeferenciada con coordenadas UTM-WGS84, en el cual detallará, en forma resumida la ubicación, distancia con respecto a la obra, estado de transitabilidad de los accesos, nombres de lugares y de los propietarios de las áreas, etc.

- Planos de levantamiento topográfico y cortes del terreno, del área correspondiente a cada botadero, debiendo mostrar nombre del propietario, linderos, colindantes, vértices georeferenciados con coordenadas UTM-WGS84, cuadro de áreas, y otros datos técnicos.

MATERIAL DE CANTERAS.

- Para verificar la calidad del material agregado para uso en el concreto de las estructuras, se deberá estudiar y seleccionar las canteras de materiales más apropiados. Para ello se ejecutarán calicatos y se tomarán muestras del material para analizar las características de los agregados, forma, tamaño, humedad, color, etc., asimismo analizará la calidad del material mediante ensayos de laboratorio de granulometría, peso específico y abrasión; asimismo se hará el análisis de sales agresivas al concreto.

- Además, si para cumplir las correspondientes especificaciones técnicas, es necesario someter al agregado a un tratamiento (lavado, venteo, mezclas de dos a más canteras, etc.); se deberán presentar los resultados de los ensayos de materiales (laboratorio) efectuados con dicho agregado después de sometido a dichos tratamientos, a fin de corroborar y verificar si con tales tratamientos se logra el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

- Se presentarán todos los gráficos y resultados de los ensayos antes indicados, efectuados en campo y/o de laboratorio, debidamente certificados con firmas originales del responsable del laboratorio y del especialista de suelos del equipo técnico del consultor.

- Los costos para los estudios y ensayos de canteras, diseño de mezclas, se incluirán en los gastos generales del proyecto.

NORMAS PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

Para desarrollar el EIA se deberán tener en cuenta las siguientes normas:

- Ley N° 27446 Ley del Sistema Nacional de Evaluación del Impacto Ambiental - Art. 4°
- Decreto Legislativo N° 1078 Modificatoria de la Ley del Sistema Nacional de Evaluación del Impacto Ambiental.
- DS N° 019-2009-MINAM, aprueba el Reglamento de la Ley N° 27446.
- Guía N° 1 Elaboración de Estudios de Impacto Ambiental (EIA) - 2004, publicado por DEVIDA - Gerencia de Conservación del Medioambiente y Recuperación de Ecosistemas Degradados GMA. - Capítulo 1 numerales (2) y (3.1).



[Handwritten signature]



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



7.3 ESPECIALIDADES

7.3.1 ARQUITECTURA

El proyecto de Arquitectura será elaborado y firmado por el especialista (Arquitecto colegiado habilitado), integrante del Equipo Técnico del Proyectista, incluyendo los temas de Evacuación y Señalética.

El proyectista deberá compatibilizar y replantear en campo, los planos del ET original con los trabajos de los módulos ejecutados en obra hasta la fecha, asimismo compatibilizará con las otras especialidades principalmente en lo que respecta a los trabajos y partidas que faltan ejecutar. De ser indispensable realizar modificaciones deberá coordinar con los encargados de desarrollar las otras especialidades para actualizar o elaborar los planos modificatorios que se requieran.

Teniendo en cuenta los trabajos ejecutados a la fecha, el proyectista solo debe incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y los que se requieren para ejecutar el saldo de obra.

En este sentido, el especialista de arquitectura, deberá coordinar la ejecución del estudio topográfico para actualizar los Planos de los terrenos de propiedad de las instituciones educativas, teniendo en cuenta las variaciones producidos en las dimensiones y medidas de los linderos con respecto a los documentos de propiedad, para lo cual deberá preparar y firmar la documentación necesaria (expediente, memorias descriptivas, planos, etc).

Criterios de diseño: Los criterios de diseño se adecuarán de acuerdo a las estructuras e instalaciones construidas o que están en construcción, se deberá tener en cuenta lo siguiente:

- **Funcionalidad:** el diseño de la infraestructura debe realizarse de manera integral, considerando que la relación de las edificaciones y los ambientes respondan a las características del servicio de capacitación y alojamiento.
- **Accesibilidad:** toda infraestructura acuícola debe ser accesible para todas las personas, incluida la población con discapacidad, en todos sus espacios, ambientes y niveles, acorde con la Norma A.120 del RNE y a los principios de accesibilidad universal.
- **Optimización:** el diseño arquitectónico se hará en coordinación con los profesionales de las diferentes especialidades que involucra el proyecto, para el diseño y la distribución definitiva de acuerdo al uso y la necesidad real; el proyecto deberá contemplar el uso de sistemas de contráctivos y materiales modernos que permitan una adecuada ejecución de la obra, para el diseño y dimensionamiento, se deberá tener en cuenta los parámetros del estudio de pre inversión, lo normativo técnico anteriormente indicado y las siguientes normas:
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.010 Condiciones Generales de Diseño
 - * Decreto Supremo N° 010-2019-VIVIENDA, Actualización del Reglamento Nacional de edificaciones – RNE y sus modificatorias
 - * Decreto Supremo N° 009-2009-MINAN, que aprueba los Medios de Ecoeficiencia para el Sector Público, y sus modificatorias aprobadas mediante el Decreto Supremo N° 011-2010-MINAN.
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.020 Vivienda
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.030 Hospedaje
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.060 Industria
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.080 Oficinas
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.100 Recreación y deporte
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.120 Accesibilidad para personas con Discapacidad.
 - * Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), A.130 Requisitos de seguridad.
- **Sostenibilidad:** contemplar el diseño bioclimático y ecoeficiente; las características climáticas regionales y microclimas presentes en la zona de intervención. La propuesta debe buscar el aprovechamiento o protección respecto a las características climáticas. Debe identificar la Zona bioclimática en la que se encuentra el terreno, según las particularidades del terreno e indicar la zona según la Norma EM.110 del RNE; tomar en cuenta las recomendaciones para el emplazamiento y orientación de las edificaciones.

Programa arquitectónico:

Se deberán actualizar los respectivos Programas Arquitectónicos adecuándolos al estado de las obras con las estructuras e instalaciones construidas o que están en construcción; de ser necesario y con la debida justificación técnica se podrán realizar modificaciones que resulten convenientes para ejecutar el saldo de obra, como puede ser la captación, el canal de conducción, filtros, sedimentador, desarenador, estanques, Módulos, etc.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Consideraciones generales: El local de la Piscifactoría de Namora debe concebirse como un conjunto de ambientes que brindan las condiciones físicas para el desarrollo integral de las personas que van a visitar y capacitarse, las actividades administrativas y de servicios, conforme al tipo de servicio correspondiente.

- Los ambientes propuestos en el programa deben responder al Proyecto y coordinado con el profesional oculista de la entidad.
- la concepción arquitectónica deberá tomar criterios estéticos y volumétricos, acordes con el entorno inmediato y mediato; así mismo, tomar en consideración los aspectos culturales y tradicionales del distrito de Namora, las características climáticas, ubicación, seguridad, alcance y parámetros del perfil aprobado.

Cálculo y Diseño:

- El diseño arquitectónico se realizará en coordinación con los demás especialistas contratados, a fin de no tener incompatibilidades en el desarrollo del proyecto, así mismo, se realizará el cálculo de afóra por ambiente.
- El proyecto de arquitectura comprende el desarrollo del proyecto 3D renderizado en video con una duración mínima de 5 minutos, así mismo el renderizado se alcanzará en formato MP4 o similar.
- Elaborar el programa de equipamiento y planos necesarios, en coordinación con el especialista en acuicultura (biólogo pesquero), todos los planos serán presentados en las siguientes extensiones: .rvt, .pdf, .dwg.
- El costo para implementar la maqueta del proyecto será incluido en el Presupuesto Directo de la obra.

CONTENIDO DEL PROYECTO DE ARQUITECTURA:

El proyectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y los planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se invalidan para ejecutar el saldo de obra.

La Entidad podrá requerir la presentación de planos que no hayan sido presentados con el ET original y sean necesarios para ejecutar los trabajos del saldo de obra.

El contenido del proyecto de arquitectura será el siguiente:

1. Memoria Descriptiva: Antecedentes. Objetivos. Alcances. Justificación. Normas utilizadas en la elaboración del proyecto. Ubicación y tipo de terreno. Infraestructura existente. Descripción del proyecto definitiva de arquitectura. Programa Arquitectónico.
2. Especificaciones Técnicas de obra y de equipamiento (Incluye partida evacuación y señalética).
3. Metrados de obra y de equipamiento (Incluye partida evacuación y señalética).
4. Análisis de Costos y Precios Unitarios de obra y de equipamiento (Incluye partida evacuación y señalética).
5. Presupuesto de obra y de equipamiento (CD, GG, UTI, IGV) - (Incluye partida evacuación y señalética).
6. Fórmula Polinómica (Incluye partida evacuación y señalética).
7. Relación de Insumos de obra y de equipamiento (Incluye partida evacuación y señalética), así mismo, incluye Tres (03) cotizaciones de todos los insumos como equipamiento que se va a utilizar en obra.
8. Archivo fotográfico.
9. PLANOS:
 - UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN, elaborado según formato del Anexo XIV de la Ley 29090 (Ley de regulación de habilitaciones urbanas y de edificaciones) y contenidos de la Norma GE.020 del RNE. Contiene: i) Esquema de localización a escala 1:10000, ii) Sección de la vía frente al terreno a escala 1:100 y iii) Plano de Ubicación a escala 1:500 en coordenadas UTM-WGASB4, los cuadros normativos y de áreas. Indicar distancia a la esquina más cercana, norte magnético, altitud, zonificación de terrenos colindantes, árboles y postes, número de niveles de la edificación.
 - PLANOS EN PLANTA: GENERALES Y DE DISTRIBUCIÓN POR PISOS (POR CONSTRUIR), que incluya módulos, rampas, cisterna y tanque elevado, captación, muros de contención, muro de gaviones, etc. (escala indicada) si así lo requiere el proyecto; indicando ejes, acotaciones, cotas, niveles de piso, cuadro de vanos, cuadro de acabados, etc. (Esc. 1/50). Deben incluir: Cuadros de vanos y de acabados por ambientes. Cuadros de tipo, calidad y colores de pintura.
 - CORTES, por módulos de la construcción proyectada por los elementos de circulación vertical, indicando alturas, cotas y niveles de piso, materiales a utilizar para los acabados (Esc. 1/50).
 - ELEVACIONES, por módulos de la construcción proyectada: frontal, lateral, posterior, indicando alturas, cotas y niveles de piso (Esc. 1/50).
 - PLANOS DE MÓDULOS Y AMBIENTES: Plantas, Cortes, Elevaciones y Detalles. Cuadros de acabados (Esc. 1/20 ó 1/25).
 - SERVICIOS HIGIENICOS: Plantas, Cortes, Elevaciones y Detalles. Cuadros de acabados (Esc. 1/20 ó 1/25).
 - OBRAS ESPECIALES O COMPLEMENTARIAS: Plantas, Cortes, Elevaciones y Detalles (Esc. 1/20 ó 1/25).
 - TECHOS, (Esc. 1/50).



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- PUERTAS-VENTANAS-BARANDAS, (Esc. 1/25, 1/10, 1/5).
- DETALLES CARPINTERIA DE MADERA, (Esc. 1/25, 1/10, 1/5)
- DETALLES CARPINTERIA METÁLICA, (Esc. 1/25, 1/10, 1/5)
- DETALLES DE LUMINARIAS, TELECOMUNICACIONES, INTERNET, Etc.; (Esc. Indicada)
- DETALLES DE PISOS, VEREDAS, PATIOS, SEDIMENTADOR, CAPTACIÓN, etc. (Esc. 1/25, 1/10, 1/5).
- DETALLES DE ESCALERAS – RAMPAS – GRAPAS – TECHOS, etc., (Esc. 1/25, 1/10, 1/5).
- DETALLES DE JUNTAS DE PISOS, LOSAS, PATIOS, MÚROS, MUROS DE CONTENSIÓN, GABIONES, etc., (Esc. 1/25, 1/10, 1/5).
- DETALLES DE TRATAMIENTOS Y/O ACABADOS DE AREAS INTERIORES Y EXTERIORES, JARDINERAS, etc., (Esc. 1/25, 1/10, 1/5).
- PLANOS actualizados o modificados requeridos para gestionar licencia de construcción.
- PLANOS DE PATIO O LOSA DEPORTIVA: Plantas, cortes y elevaciones. Graderías. Equipamiento
- PLANOS DE TECHOS DE PATIOS O LOSAS, DE ESTRUCTURA METALICA Y COBERTURA: Plantas, cortes y elevaciones, detalles.
- PLANOS DE TANQUE ELEVADO, planta, corte, elevaciones y detalles (Esc. 1/20 ó 1/25)
- CONSTRUCCIONES ESPECIALES, plantas, cortes, elevaciones y detalles (Esc. 1/20 ó 1/25).
- DETALLES DE MOBILIARIOS, EQUIPAMIENTO POR NIVELES (Esc. Indicada).
- PLANOS DE SEDIMENTADOR, FILTROS, ESCALERAS, ACCESOS, CANAL DE CONDUCCIÓN, ESTANQUES, Etc.; (Esc. Indicada)
- Otros planos a criterio del especialista y que tengan relación directa con el proyecto

PLAN DE EVACUACION Y SEÑALÉTICA

El proyectista deberá actualizar el Plan de Evacuación y Señalética del proyecto en intervención, de acuerdo a lo siguiente:

De acuerdo a la Norma GE.020-Art.7 del RNE, éste rubro forma parte del Proyecto de Arquitectura; el Plan de Evacuación viene a ser la etapa de respuesta en el manejo integral de la seguridad para infraestructura y será elaborado teniendo en cuenta la Norma A.130 Requisitos de Seguridad del RNE. El Plan de Evacuación será firmado por el Especialista de Arquitectura.



El Plan de Evacuación debe contener el estudio de las características de la edificación, su ubicación, accesos, instalaciones, equipamiento, capacidades y vulnerabilidades, en base a lo cual se formulará el plan que deben seguir los ocupantes para actuar y evacuar los módulos cuando se presente una emergencia por sismo o incendio. El plan incluye los procedimientos de evacuación, de simulacros, registros y evaluación del mismo, de acuerdo a los parámetros establecidos por el Instituto de Defensa Civil (INDECI) y el Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú (CGBVP).

En el plan se cuidará que la infraestructura existente a lo largo de la(s) Ruta(s) de Evacuación (punto/zona de origen, corredores de circulación, zonas de llegada), tenga(n) las condiciones de seguridad, resistencia, señalización (señalética), equipamiento de comunicación y emergencia.

El costo para implementar el Plan de Evacuación (seguridad, señalética, equipamiento) será incluido en el Presupuesto Directo de la obra.

La señalética se adecuará a las normas oficiales que establece el Plan de Seguridad del Instituto Nacional de Defensa Civil INDECI, Normas Técnicas Peruanas NTP 399.010-1 aprobado con RM N° 084-91-ICTI/IND. y la NTP 399.009-1974 aprobado con RD N° 382-74-ITINTEC DG/DN (28-11-1974).

CONTENIDO DEL PLAN DE EVACUACION Y SEÑALIZACION:

1. Memoria.
 - 1.1 Ubicación: Emplazamiento, accesos.
 - 1.2 Descripción Arquitectónica: Tipo de edificación y uso, solución arquitectónica y consideraciones estructurales y constructivas.
 - 1.3 Vulnerabilidades.
 - 1.4 Evaluación del Riesgo.
 - 1.5 Disposiciones de Emergencia/Características de la Protección: Relacionadas a la capacidad, relacionadas a los equipos de seguridad y apoyo externo, relacionadas al personal.
 - 1.6 Estudio de Evacuación: Número máximo de ocupantes (cálculo de aforo por módulo), dimensión de ancho de salida y circulación, rutas de evacuación, zonas seguras internas y externas, cálculo del tiempo de evacuación.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



2. PLANO DE EVACUACIÓN Y SEÑALÉTICA (Esc. 1/50), debe contener:

- Rutas de escape/evacuación e indicación de salidas,
- Zonas de seguridad internas y externas,
- Ubicación de alarmas y luces de emergencia,
- Ubicación de extintores, gabinetes contra incendio y elementos de detección,
- Ubicación de equipos de primeros auxilios,
- Ubicación de señales.

7.3.2. ESTRUCTURAS

El proyectista deberá compatibilizar y replantear en campo los planos del ET original con los trabajos de los módulos ejecutados en obra hasta la fecha, asimismo compatibilizará con las otras especialidades principalmente en lo que respecta a los trabajos y partidas que faltan ejecutar. De ser indispensable realizar modificaciones deberá coordinar con los encargados de desarrollar las otras especialidades para actualizar o elaborar los planos modificatorios que se requieran.

Teniendo en cuenta los trabajos ejecutados a la fecha, el proyectista solo debe incluir en el Expediente Técnico el saldo de obra los contenidos y planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se requieren para ejecutar el saldo de obra.

En cualquier caso, en lo que corresponda también es necesario tener en cuenta lo siguiente:

El Proyecto de estructuras es desarrollado y firmado por el especialista de estructuras del Equipo Técnico del Proyectista. Comprende cálculos estructurales para requerimientos sísmicos y de cargas para la infraestructura a construir, ceñido al Reglamento Nacional de Edificaciones RNE y las respectivas Normas Técnicas vigentes.

El Proyecto de Estructuras es desarrollado de acuerdo al sistema estructural a nivel de planos para ejecución de obra, memorias de diseño/cálculo, etc. todo lo cual debe ser compatible con el Proyecto de Arquitectura, para lo cual deberá tener en cuenta lo siguiente:

- El Proyecto de Estructuras debe desarrollarse en coordinación con los profesionales de las otras especialidades involucrados en el proyecto, para obtener el diseño y la distribución definitiva de acuerdo al uso y la necesidad real.
- Se deben elaborar planos de explanaciones, así como de perfiles longitudinales del terreno, correspondientes a los ejes principales de la construcción, para justificar el cálculo de movimiento de tierras.
- Se hará la estructuración y pre dimensionamiento de la edificación y sus elementos estructurales (vigas y columnas), como las estructuras hidráulicas correspondientes (captación, canal de conducción, muro de contención, gaviones, sedimentador, desarenador, etc).
- Teniendo en cuenta el Perfil de pre inversión y la Norma Técnica E.030 Diseño Sísmorresistente⁹ del RNE, según el tipo de uso e importancia de la edificación a construir, se utilizará un sistema estructural dual o mixto con pórticos y muros portantes, para garantizar la estabilidad y durabilidad de la edificación.
- Se va a tomar en cuenta igualmente las obras de captación líneas de conducción, desarenador, distribución, estanques y otros necesarios para el buen funcionamiento de la infraestructura hidráulica, en donde se coordinará con el especialista acuícola para garantizar los parámetros de la calidad del agua para la buena producción acuícola, de la misma manera se tendrá que realizar estudio hidrológico a fin de determinar las máximas avenidas del Río de Namora.
- Análisis Sísmico:
 - Se determinarán las cargas de gravedad actuantes sobre los elementos estructurales resistentes.
 - Se deberá preparar el modelo estructural tridimensional y mediante la utilización de software se efectuará el análisis dinámico modal espectral de edificaciones. Se determinarán las máximas cargas de gravedad y sísmicas de acuerdo a las normas técnicas mencionadas. Determinación y comprobación de los desplazamientos, que deberán cumplir con los límites permitidos según la Norma Técnica E.030. del RNE.
 - Combinación de cargas para determinación de máximos efectos (momentos) para el diseño definitivo.
 - Diseño de los elementos resistentes.
 - Diseño de los detalles de los elementos no estructurales.
 - Análisis y verificación de la infraestructura hidráulica existente.

⁹ Norma Técnica E.030 Diseño Sísmorresistente aprobada por Resolución Ministerial N° 355-2018-VIVIENDA, del 22 octubre 2018



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



En el Presupuesto del Proyecto de Estructuras se deberá considerar la partida Obras Provisionales, Trabajos Preliminares, Seguridad y Salud. (Tomar como referencia la Norma Técnica - Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas). Asimismo, se deberá considerar las partidas de Mitigación del Impacto Ambiental: Habilitación de botaderos, Cierre de botaderos, Reforestación de botaderos.

De la misma manera, en el Proyecto de Estructuras y compatibilizando con el Proyecto de Arquitectura, se incluirán las obras complementarias como: losa deportiva, tribunas, coberturas, muro perimétrico, muros de sostenimiento, cisterna y tanque elevado, muros de contención, gaviones, captación, canal de conducción, gaviones, etc. si así lo requiere el proyecto.

CONTENIDO DEL PROYECTO DE ESTRUCTURAS:

El proyectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y los planos del Expediente Técnico original que falten ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se convalidan para ejecutar el saldo de obra.

La Entidad podrá requerir la presentación de planos que no hayan sido presentados con el ET original y sean necesarios para ejecutar los trabajos del saldo de obra.

El proyectista presentará el diseño y cálculo de las estructuras de concreto y de la estructura metálica para el techado de los módulos necesarios o de los estanques.

El diseño, los cálculos y planos de las estructuras de concreto y de las estructuras metálicas del techado se harán por cada módulo que lo requiera y estanque que lo necesite, considerando las propias dimensiones de las áreas por techar y el suelo de cimentación; no se aceptará la presentación de diseños y planos típicos.

El contenido del proyecto de estructuras será el siguiente:

1. Memoria Descriptiva.
2. Memoria de Cálculo/Diseño, incluye el Pre dimensionamiento.
3. Especificaciones Técnicas.
4. Metrados.
5. Análisis de Costos y Precios Unitarios.
6. Presupuesto (CD, GG, UTI, IGV).
7. Fórmula Polinómica.
8. Relación de Insumos.
9. Archivo fotográfico.
10. PLANOS:

- PLANOS DE EXPLANACIONES PARA PLATAFORMAS DE EDIFICACION
- PLANOS DE TRAZADO DE EJES, (Esc. 1/100, 1/50).
- PERFILES LONGITUDINALES DE LOS EJES PRINCIPALES.
- PLANOS DE CIMENTACIONES GENERAL, incluye cuadro de columnas, (Esc. 1/50).
- PLANOS DE PORTICOS-VIGAS-COLUMNAS-PLACAS DE CONCRETO, incluye detalles, (Esc. 1/50, 1/25).
- PLANOS ESTRUCTURALES DE LOSAS (ALIGERADOS Y MACIZAS), (Esc. 1/50, 1/25).
- PLANOS ESTRUCTURALES DE ESCALERAS, incluye detalles, (Esc. 1/50, 1/25).
- PLANOS DE DETALLES ESTRUCTURALES GENERALES, (Esc. 1/25, 1/10, 1/5 o la adecuada).
- PLANOS DE DETALLES DE ALBAÑILERIA, encuentros, confinamientos, etc. (COLUMNAS – MUROS)
- PLANOS DE DETALLES ESTRUCTURALES DE CIRCULACIONES HORIZONTALES (VEREDAS).
- PLANOS DE DETALLES ESTRUCTURALES DE SARDINELES, JARDINERAS, JUNTAS DE PISOS, PATIOS, MUROS, ETC.
- PLANOS Y DETALLES DE OBRAS COMPLEMENTARIAS: LOSAS, MUROS PERIMETRIVOS, MUROS DE SOSTENIMIENTO, CISTERNA, TANQUE ELEVADO, ETC.- Planta, Cortes, Elevaciones, Detalles.
- PLANOS Y DETALLES DE OBRAS COMPLEMENTARIAS - Planta, Cortes, Elevaciones, Detalles.
- PLANOS Y DETALLES DE OBRAS ESPECIALES: PISCINA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS - Planta, Cortes, Elevaciones, Detalles.
- PLANOS actualizados o modificados de ser el caso.

De acuerdo a la magnitud y las instalaciones a construir, la Entidad podrá requerir la presentación de otros planos y detalles.

De igual manera el proyecto contempla la parte hidráulica como la captación, líneas de conducción, desarenador, desarenador, líneas de distribución, estanques y otros necesarios para el buen funcionamiento de la infraestructura hidráulica.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El contenido del proyecto de estructuras hidráulicas será el siguiente:

1. Memoria Descriptiva.
2. Memoria de Cálculo/Diseño, incluye el Pre dimensionamiento, replanteo topográfico de la infraestructura hidráulica, tratamiento de agua adecuado para la producción de truchas coordinar con el especialista acuicola, análisis y verificación de la infraestructura hidráulica existente.
3. Estudio Hidrográfico a fin de determinar las máximas avenidas del Río de Namora.
4. Lista de equipos
5. Especificaciones Técnicas.
6. Metrados.
7. Análisis de Costos y Precios Unitarios.
8. Presupuesto (CD, GG, UTI, IGV).
9. Fórmula Polinómica.
10. Relación de Insumos.
11. Archivo fotográfico.
12. PLANOS:
 - PLANO CLAVE DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA (Esc. 1:200 – 1:500)
 - PLANO DE DEMOLICIONES
 - PLANOS DE CAPTACIÓN, MURO DE CONTENCIÓN, GABIONES, CANAL DE CONDUCCIÓN, SEDIMENTADOR, DESARENADOR, CANAL DE DISTRIBUCION, ESTANQUES Y OTRAS ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (Esc. Adecuada)
 - DETALLES DE CAPTACIÓN, MURO DE CONTENCIÓN, GABIONES, CANAL DE CONDUCCIÓN, SEDIMENTADOR, DESARENADOR, CANAL DE DISTRIBUCION, ESTANQUES Y OTRAS ESTRUCTURAS HIDRAULICAS (Esc. Adecuada)
 - PLANOS DE TRAZADO DE EJES, (Esc. 1/100, 1/50).
 - PERFILES LONGITUDINALES DE LOS EJES PRINCIPALES.
 - PLANOS DE CIMENTACIONES GENERAL PARA MUROS DE CONTENCIÓN, GABIONES, CAPTACIÓN, ETC; incluye cuadro de distribución de acero; etc., (Esc. 1/50).
 - DETALLES DE COMPUESTAS QUE SE VAN A CAMBIAR, (Esc. Adecuada)
 - PLANOS ESTRUCTURALES DE LOSAS Y ALETAS DE CAPTACIÓN, MURO DE CONTENCIÓN GABIONES, Etc.; (Esc. 1/50, 1/25).
 - PLANOS DE DETALLES ESTRUCTURALES GENERALES; (Esc. 1/25, 1/10, 1/5 o la adecuada).
 - PLANOS DE DETALLES ESTRUCTURALES DE JUNTAS SI EXISTIERA, MUROS, ETC.
 - PLANOS Y DETALLES DE OBRAS COMPLEMENTARIAS: TANQUE ELEVADO, CANAL PARSHALL, ETC.- Planta, Cortes, Elevaciones, Detalles.
 - PLANOS Y DETALLES DE OBRAS HIDRAULICAS COMPLEMENTARIAS - Planta, Cortes, Elevaciones, Detalles.
 - PLANOS actualizados o modificados de ser el caso.

7.3.3 INSTALACIONES SANITARIAS

El proyectista deberá compatibilizar y replantear en campo los planos del ET original con los trabajos de los módulos educativos ejecutados en obra hasta la fecha, asimismo compatibilizará con las otras especialidades principalmente en lo que respecta a los trabajos y partidas que faltan ejecutar. De ser indispensable realizar modificaciones deberá coordinar con los encargados de desarrollar las otras especialidades para actualizar o elaborar los planos modificatorios que se requieran.

Teniendo en cuenta los trabajos ejecutados a la fecha, el proyectista solo debe incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se requieren para ejecutar el saldo de obra.

Para los sistemas de abastecimiento de agua potable y para el sistema de tratamiento de aguas servidas deberá realizar la verificación del diseño y de las estructuras ejecutadas, asimismo deberá presentar el diseño y cálculos actualizados de las obras que faltan ejecutar.

El Proyecto de Instalaciones Sanitarias será desarrollado y firmado por el especialista en instalaciones sanitarias del Equipo Técnico del Proyectista.

La especialidad de Instalaciones sanitarias comprende el desarrollo de los Proyectos para los sistemas de agua (agua potable, agua contra incendio, riego); sistema de desagüe (desagüe y ventilación), sistema de tratamiento de aguas servidas, sistema de evacuación de aguas de lluvia.

SISTEMA DE AGUA Y DESAGÜE



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Quando se cuenta con un sistema de abastecimiento de agua y desagüe mediante redes públicas, para desarrollar el proyecto del sistema de agua y desagüe el Projectista deberá gestionar y obtener el documento de factibilidad de los servicios, otorgado por la Entidad Administradora correspondiente.

Asimismo, el Projectista deberá elaborar o actualizar el Informe Técnico de las condiciones actuales del servicio de agua potable que cuenta el proyecto (Fuentes de abastecimiento, caudales disponibles de la fuente, estructuras de almacenamiento y regulación, número de usuarios/conexiones, máxima demanda, cantidad de horas de servicio, calidad del servicio, estado de las redes de agua y desagüe, costo del servicio, entidad a cargo de la administración del servicio, etc.) a fin de verificar la capacidad del servicio comparando la oferta actual disponible con la demanda que se necesitará cuando entre en operación el proyecto, lo que se tomará en cuenta para diseñar el sistema de agua y desagüe, sus instalaciones, estructuras y red de distribución.

El proyecto del sistema de agua y desagüe debe ser elaborado en coordinación con el projectista de arquitectura, para que se consideren oportunamente las condiciones más adecuadas de ubicación de los servicios sanitarios, tanques de agua, desagüe, ductos, y todos aquellos elementos que determinen el recorrido de las tuberías, así como determinar el número de aparatos sanitarios, el dimensionamiento del tanque de almacenamiento de agua, entre otros; asimismo se coordinará con el responsable del diseño de estructuras, de tal manera que no comprometan sus elementos estructurales, en su montaje y durante su vida útil; y con el responsable de las instalaciones electromecánicas para evitar interferencias.

SISTEMA DE EVACUACIÓN PLUVIAL

- Recolección y evacuación de agua pluvial a niveles de piso y techo.
- Cálculo de las áreas de drenaje, dimensionamiento de cunetas aéreas y de piso.
- Montantes de evacuación de agua pluvial.
- Acondicionamiento de su disposición final hacia el servicio público.
- Acondicionamiento para su evacuación a la red pública o hacia el río.
- Se realizará de acuerdo a la Norma Técnica IS.010 Instalaciones Sanitarias en edificaciones, del Reglamento Nacional de Edificaciones.

El desarrollo del proyecto de Instalaciones Sanitarias, se hará de acuerdo al RNE teniendo en cuenta las Normas Técnicas para Obras de Saneamiento y para Instalaciones Sanitarias.

CONTENIDO DE LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES SANITARIAS:

El projectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y los planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se convalidan para ejecutar el saldo de obra.

La Entidad podrá requerir la presentación de planos que no hayan sido presentados con el ET original y sean necesarios para ejecutar los trabajos del saldo de obra.

El projectista debe elaborar el presupuesto y valor referencial del saldo de obra guardando la estructura del expediente técnico original.

El contenido del proyecto de IS será el siguiente:

1. Memoria Descriptiva.
2. Memoria de Cálculo/Diseño.
 - a. Informe Técnico de las condiciones actuales del servicio de agua potable.
 - b. Informe técnico de las condiciones actuales del servicio de aguas residuales.
 - c. Informe técnico de las condiciones actuales del servicio de aguas de lluvia.
3. Especificaciones Técnicas.
4. Metrados.
5. Análisis de Costos y Precios Unitarios.
6. Presupuesto (CD, GG, UTI, IGV).
7. Fórmula Polinómica.
8. Relación de Insumos.
9. Archivo fotográfico.
10. PLANOS:
 - a. RED DE AGUA Y DESAGÜE (Esc. 1/50) desarrollados por Módulos y Niveles. Indicando la ubicación de tanque cisterna, tanque elevado, etc.
 - b. DETALLES (Esc. 1/5, 1/10, 1/20): Servicios higiénicos, buzones, cajas, montantes, etc.
 - c. ISOMETRÍA.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- d. DRENAJE PLUVIAL EN PISO Y AEREO: PLANTA (Esc. 1/50) – ISOMETRIA Y MONTANTES (Esc. 1/10, 1/20) – DETALLES (Esc. 1/5, 1/10, 1/20) detallar las descargas finales.
- e. PLANO DE LA RED SANITARIA EXTERIOR (Esc. 1/200) indicando la red de agua, red de colectores de desagüe y buzones, red de colectores de aguas pluviales y buzones, empalmes a la red pública de agua y desagüe, puntos de descarga y niveles de descarga del drenaje pluvial, etc. (Plano requerido para ubicar el punto de empalme de la conexión domiciliar al servicio público. La magnitud y/o amplitud de la red exterior a levantar se determinará durante la elaboración del estudio).
- f. DETALLES TÍPICOS.
- g. PLANOS DE INSTALACIONES DE TANQUE ELEVADO, TANQUE CISTERNA, OTROS: Detalles, Plantas, Cortes, Elevaciones.
- h. PLANOS DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES: Detalles, Planta, Cortes, Elevaciones.
- i. PLANOS DE INSTALACIONES DE AGUA DE LLUVIAS: Detalles, Planta, Cortes, Elevaciones.

De acuerdo a la magnitud y las instalaciones a construir, la Entidad podrá requerir la presentación de otros planos y detalles.

7.3.4 INSTALACIONES ELECTRICAS, COMUNICACIONES Y ELECTROMECANICOS:

El proyectista deberá compatibilizar y replantear en campo los planos del ET original con los trabajos de los módulos educativos ejecutados en obra hasta la fecha, asimismo compatibilizará con los otros especialidades principalmente en lo que respecta a los trabajos y partidas que faltan ejecutar. De ser indispensable realizar modificaciones deberá coordinar con los encargados de desarrollar las otras especialidades para actualizar o elaborar los planos modificatorios que se requieran.

Teniendo en cuenta los trabajos ejecutados a la fecha, el proyectista solo debe incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se requieren para ejecutar el saldo de obra.

En cualquier caso, en lo que corresponda también es necesario tener en cuenta lo siguiente:

La especialidad de instalaciones eléctricas comprende el desarrollo de los proyectos de: instalaciones eléctricas (para iluminación y fuerza); instalaciones de comunicaciones (para voz y data); instalaciones de gas; instalaciones electromecánicas (para aparatos, equipos y mecanismos de obras especiales); sistema de utilización.

PROYECTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

Para desarrollar el proyecto de instalaciones eléctricas el Proyectista deberá gestionar y obtener la factibilidad y autorización del Punto de Diseño para el servicio de energía eléctrica, otorgado por la Entidad Administradora del Servicio (De contarse con autorización se deberá actualizar la vigencia de la factibilidad del Punto de Diseño).

El diseño corresponderá a las instalaciones que se efectúen al interior de la propiedad (predio) a partir de la acometida hasta los puntos de utilización. Se considera el abastecimiento de energía eléctrica del servicio público, para iluminación interior, salidas a tomas energía o fuerza (tomacorrientes y equipamiento especial).

La red debe cubrir las demandas propias de las actividades a desarrollarse en la nueva edificación e instalaciones a construir, el Proyectista debe establecer las necesidades de energía eléctrica y su alimentación correspondiente en los diferentes ambientes e instalaciones.

El Cálculo de Iluminación necesaria se hará según el uso de los diferentes ambientes y las instalaciones, de acuerdo a las disposiciones del CNE y las Normas DGE relacionadas a la Iluminación. Se recomienda considerar el uso de sistemas de Iluminación LED a fin de coadyuvar en el ahorro de energía y en la conservación del medio ambiente.

La Evaluación de la Demanda se hará en base al estudio de cargas, teniendo en cuenta el tipo de luminarias y tomas de corriente a utilizar en los ambientes e instalaciones en función del uso y actividades propias a desarrollar.

La Demanda se calculará de acuerdo al Método de Cargas Unitarias y Factores de Demanda que estipula el CNE o las Normas DGE correspondientes; el factor de simultaneidad entre las cargas será asumido y justificado por el proyectista.

Se determinará la potencia instalada y la máxima demanda de potencia que requerirán las instalaciones proyectadas, así como se hará el cálculo de la caída de tensión y alimentadores (Se presentará la memoria de cálculo).



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El presupuesto del proyecto debe incluir el costo de las instalaciones y pago de derechos para el suministro y conexión del servicio (acometida) e instalación del medidor, o si fuera el caso para la ampliación de la potencia de energía eléctrica o cambio del tipo de servicio (monofásica a trifásica).

El proyecto comprende la instalación de sistemas de pararrayos en el proyecto.

PROYECTO DE INSTALACIONES DE COMUNICACIONES:

Comprende las instalaciones para: i) Teléfono, ii) Procesamiento y Transmisión de Datos (Red de Cómputo e Internet), iii) Radio y Televisión.

De acuerdo a la magnitud del proyecto, la propuesta para las instalaciones de comunicaciones puede requerir la participación de un Ingeniero Electrónico o de Telecomunicaciones.

De ser el caso, el presupuesto del proyecto debe incluir el costo de las instalaciones y pago de derechos para el suministro del servicio por parte de la empresa prestadora del servicio.

FACTIBILIDAD DEL SERVICIO Y PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACIÓN.

Se deberá desarrollar el Proyecto del Sistema de Utilización en media tensión para la Piscícola de Nomora.

El Proyectista, debe verificar que la obra en ejecución cuente con la FACTIBILIDAD DEL SERVICIO y la Autorización del Punto de Diseño, según la cual deberá establecer la necesidad de elaborar el PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACIÓN en baja a media tensión y gestionar su aprobación por la Entidad administradora del servicio.

El Proyectista deberá verificar o actualizar el cálculo de la demanda del servicio, considerando la nueva infraestructura a construir y el equipamiento, en base a lo cual deberá elaborar o actualizar la vigencia de la Factibilidad, así como podrá determinar la necesidad de elaborar el Proyecto del Sistema de Utilización.

El Proyecto del Sistema de Utilización será incorporado en el Expediente Técnico de Saldo de Obra, asimismo el presupuesto para la construcción del sistema de utilización se incluirá como una sub partida del Presupuesto de obra de la especialidad de Instalaciones Eléctricas.

El Proyectista deberá incluir en su propuesta económica el costo de la elaboración del Proyecto del Sistema de Utilización

Si luego de obtener la factibilidad del servicio se determina que no es necesario elaborar el proyecto (expediente) del sistema de utilización, la Entidad podrá disponer la reducción de las prestaciones de la elaboración del ET, en aplicación del artículo 157, inciso 157.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

NORMAS TÉCNICAS PARA LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

El desarrollo de la especialidad de Instalaciones Eléctricas se hará de acuerdo al RNE Normas Técnicas para Obras de Suministro de Energía y Comunicaciones y Normas Técnicas para Instalaciones Eléctricas y Mecánicas, así como al Código Nacional de Electricidad y las Normas DGE, las cuales son las siguientes:

- RNE: Normas Técnicas para Obras de Suministro de Energía y Comunicaciones.
- RNE: Normas Técnicas para Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.
- Norma Técnica EM.020 Instalaciones de Comunicación, del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica EM.040 Instalaciones de Gas, del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- CEN Comisión Internacional de Normalización de Equipo Eléctrico.
- ISO Organización Internacional de Normalización.
- Normas Técnicas de INDECOPI (antes ITINTEC).
- Código Nacional de Electricidad, vigente y modificatorias.
- NFPA Asociación Americana para la protección contra incendios (NEC).
- Criterios Normativos para el Diseño de Locales de Educación Básica Regular Niveles Inicial, Primaria, Secundaria y Básica Especial (2006) – Ministerio de Educación – Convenio MINEDU-UNI-FAUA.

CONTENIDO DE LA ESPECIALIDAD DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

El proyectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y los planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se convalidan para ejecutar el saldo de obra.

La Entidad podrá requerir la presentación de planos que no hayan sido presentados con el ET original y sean necesarios para ejecutar los trabajos del saldo de obra.

El proyectista debe elaborar el presupuesto y valor referencial del saldo de obra guardando la estructura del expediente técnico original.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El contenido del proyecto será el siguiente:

1. Memoria Descriptiva.
2. Memoria de Cálculo/Diseño.
3. Especificaciones Técnicas.
4. Metrados.
5. Análisis de Costos y Precios Unitarios.
6. Presupuesto (CD, GG, UTI, IGV).
7. Fórmula Polinómica.
8. Relación de Insumos.
9. Archivo fotográfico.
10. PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN BAJA O MEDIA TENSIÓN, aprobado por la Empresa Administradora del servicio.
11. PLANOS:
 - o RED DE ILUMINACIÓN, TOMAS DE CORRIENTE, SALIDAS DE FUERZA (Esc. 1/50) desarrollado por Módulos y Niveles. Indicando la ubicación de los puntos de alimentación de la red pública.
 - o PLANO DE LA RED ELÉCTRICA EXTERIOR (Esc. 1/200) con el trazo de la red eléctrica y alimentadores a tableros y postes exteriores de alumbrado.
 - o DIAGRAMA UNIFILAR DE TABLEROS, ESQUEMA DEL TABLERO GENERAL (T.G.), con el cálculo justificativo de la máxima demanda, cálculo de caída de tensión y alimentadores.
 - o DETALLES CONSTRUCTIVOS, CAJAS DE PASE, POSTES DE ALUMBRADO EXTERIOR Y OTROS.
 - o RED DE COMUNICACIÓN (Esc. 1/50): DUCTERÍA PARA LA RED DE TRANSMISIÓN DE DATOS, PARA TELÉFONO, RADIO Y TV, CABLEADO ESTRUCTURADO, indicando la ubicación de los puntos de alimentación de la red pública (De ser el caso).
 - o SISTEMA DE PARARRAYO (De ser el caso).
 - o SISTEMA DE PUESTA A TIERRA (De ser el caso).
 - o ALUMBRADO ESPECIAL: REFLECTORES PARA ILUMINACIÓN DE FACHADA PRINCIPAL, PATIO O LOSA DEPORTIVA (De ser el caso).
 - o ALARMAS CONTRA INCENDIOS Y ALUMBRADO DE EMERGENCIA.
 - o PLANOS DEL PROYECTO DE BAJA O MEDIA TENSIÓN (En caso lo requiera el proyecto, de acuerdo al cálculo de la demanda y las instalaciones proyectadas).



De acuerdo a la magnitud y las instalaciones a construir, la Entidad podrá requerir la presentación de otros planos y detalles.

7.3.5 ACUÍCOLA

El proyectista deberá compatibilizar y replantear en campo los planos del ET original con los trabajos realizados hasta la fecha en obra, asimismo, compatibilizará con los otros especialidades principalmente en lo que respecta a los trabajos y partidas que faltan ejecutar. De ser indispensable realizar modificaciones se deberá coordinar con los encargados de desarrollar las otras especialidades para actualizar o elaborar los planos modificados que se requiera.

Teniendo en cuenta los trabajos ejecutados a la fecha, el proyectista solo debe incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos y planos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes y se requieren para ejecutar el saldo de obra.

En cualquier caso, en lo que corresponda también es necesario tener en cuenta la siguiente:

La especialidad acuícola comprende el desarrollo del proyecto debido a que la parte acuícola se presenta en todo el proyecto como, estanques, captación, desarenador, sedimentador, etc., de la misma manera, se van a adquirir alevines los cuales tiene que nacer en un estanque adecuada para que se puedan reproducir y por tal motivo pueda cumplir la finalidad del proyecto el cual es capacitar a todas las personas que estén interesadas en la creación de truchas.

De igual manera las actividades que se tiene que realizar es:

- Verificar que todas las estructuras que se están implementando estén de acorde con la parte Biológica, también tiene que coordinar el planteamiento hidráulico las especificaciones técnicas, cantidad y calidad de agua que abastece a los estanques y a la sala de incubación.
- Determinar la tecnología necesaria para la sostenibilidad del proyecto.
- Determinar el equipamiento necesario para el empaque de los peces.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Elaborar plan mejorar de la gestión de centro piscícola, volviendo económicamente sostenible.
- Elaborar los TDRs para la contratación de servicios de consultoría de mejoramiento de gestión del centro piscícola.
- Elaborar el programa de equipamiento acuícola del proyecto en coordinación con los demás proyectistas.
- Elaborar el programa de difusión y programación de la actividad acuícola.

7.3.6 DEL CONTENIDO DE LAS ESPECIALIDADES

El proyectista deberá incluir en el Expediente Técnico de saldo de obra los contenidos del Expediente Técnico original que faltan ejecutar en obra, es decir que continúan vigentes (convalidados) o aquellos que hayan sido actualizados o modificados para ejecutar el saldo de obra.

La Entidad podrá requerir la presentación de planos que no hayan sido presentados con el ET original y sean necesarios para ejecutar los trabajos del saldo de obra.

El proyectista debe elaborar el presupuesto y valor referencial del saldo de obra guardando la estructura del expediente técnico original.

El contenido mínimo de las especialidades del Expediente Técnico de saldo de obra será el siguiente:

Memoria Descriptiva

Descripción general del proyecto y de la especialidad a desarrollar como parte del estudio o expediente técnico.

Memoria de Diseño y Cálculo

Según cada especialidad, la memoria de diseño como mínimo deberá contener:

- Normas de Diseño y/o Reglamentos utilizados.
- Dimensionamiento del proyecto.
- Demolición de estructuras.
- Programa Arquitectónico.
- Equipamiento y mobiliario, justificación.
- Pre dimensionamiento de elementos estructurales.
- Diseño y cálculo estructural de zapatas y cimentaciones, columnas, vigas, losas, muros de contención, etc.
- Diseño y cálculo estructural metálico: columnas, vigas, techo, etc.
- Desarrollo y diseño del Proyecto del Sistema de Utilización en Media Tensión.
- Diseño y cálculo de instalaciones eléctricas interiores, demanda máxima, potencia instalada, caída de tensión, alimentadores, etc.
- Diseño y cálculo de instalaciones eléctricas especiales, demanda máxima, potencia instalada, caída de tensión, alimentadores, etc.
- Diseño y cálculo de instalaciones para comunicación, redes de cómputo, etc.
- Diseño y cálculo de instalaciones de agua potable: cálculo de la demanda, diseño hidráulico, presiones de diseño RD, planillas de cálculos de caudales, diámetros y presiones en tuberías, diagramas de presiones.
- Dimensionamiento y cálculo estructural de captaciones, reservorios, tanque elevado, cisternas, etc.
- Diseño y cálculo de instalaciones de desagüe: caudal de diseño, caudales de distribución y diseño hidráulico de la red, perfiles longitudinales, planilla de cálculo de caudales, diámetros y pendientes.
- Dimensionamiento y cálculo hidráulico de captación, canal de conducción, canal parshall, canal de distribución, sedimentador, desarenador, etc.
- Dimensionamiento y cálculo estructural de pozos de percolación, tanques sépticos, etc.
- Dimensionamiento y cálculo de instalaciones para evacuación de aguas de lluvia: diámetros de cunetas aéreas, montantes, sección de cunetas a nivel de piso, pendientes, etc.

Especificaciones Técnicas

Las especificaciones técnicas de construcción, serán específicas por cada partida a ejecutarse considerada en el Presupuesto de Obra. No se aceptarán especificaciones en términos genéricos.

Se indicarán los procedimientos de construcción, las unidades de medida, procedimientos de medición y forma de pago de cada partida específica, lo cual debe ser concordante con la Norma Técnica - Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, aprobado con RD N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC.

Las especificaciones técnicas serán dadas de acuerdo a la clasificación de la obra, pudiendo considerar especificaciones especiales cuando los trabajos a realizar no estén cubiertos por las especificaciones y normas antes indicadas o cuando las características del proyecto lo requieran.

Las especificaciones que se elaboren para el control de calidad del concreto en esta obra, deben incluir los parámetros que deben cumplir los agregados en: granulometría, dureza, resistencia a la abrasión, rango de plasticidad, y otros.

151



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



La estructura de cada especificación técnica será:

- Descripción de los trabajos,
- Método y procedimiento de construcción,
- Calidad de los materiales,
- Sistema de control de calidad (según el trabajo a ejecutar),
- Método o procedimiento de medición, unidad de medida,
- Bases, condiciones o formas de pago.

Las Especificaciones Técnicas presentarán los mismos códigos numéricos o ítem del Presupuesto y del Resumen o Planilla de metrados.

Metrados

El metrado de las partidas del Presupuesto de Obra, se hará teniendo en cuenta la Norma Técnica - Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, aprobado con RD N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC.

Los metrados y cantidades de obra se deberán calcular por partida específica y para cada actividad considerada en el Presupuesto de Obra, sobre la base de los planos y datos o soluciones técnicas adoptados en el diseño de las obras a construir.

Se presentará la Planilla de Metrados sustentada por cada Partida Específica del Presupuesto, con los respectivos planos, gráficas, croquis y medidas.

Las cantidades del Metrado de cada Partida deberán estar desagregadas indicando el módulo o meta al cual corresponden, tales como: Módulo de administración, Módulo de procesamiento, Residencia, patios, las deportivas, veredas, rampas, escaleras, cerca perimétrica, muros de contención, etc.

Los Metrados presentarán los mismos códigos numéricos o ítem del Presupuesto y de las Especificaciones Técnicas.

Presupuesto

Considerando que los proyectos de inversión son sensibles al incremento de los costos de inversión, es necesario que el estudio definitivo concuerde en la posible con el costo de inversión ACTUALIZADO de la alternativa recomendada en el estudio de pre inversión aprobada con el propósito de no afectar la rentabilidad del proyecto.

El Costo Directo se calculará en base a los metrados, análisis de costos y precios unitarios incluyendo materiales, equipos y mano de obra por cada partida que integra el presupuesto; al cual se le sumará los gastos generales, utilidad, gestión del proyecto e impuestos, para obtener el Presupuesto de Obra o Valor Referencial.

En el Costo Directo del Presupuesto de Obra, se considerará la partida Obras Provisionales, Trabajos Preliminares, Seguridad y Salud, con las sub partidas que correspondan. (Ver Norma Técnica - Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas).

Asimismo, en el Costo Directo de Obra se deberá considerar la partida de Mitigación del Impacto Ambiental con las sub partidas correspondientes.

IMPORTANTE: El proyeccionista debe tener en cuenta que la fecha máxima del PRESUPUESTO Y VALOR REFERENCIAL deberá ser de treinta días de antigüedad con respecto a la fecha de presentación del Informe Final-Expediente Técnico.

Análisis de Costos y Precios Unitarios – Cotizaciones

Los análisis de costos unitarios que se elaboren deberán incluir materiales, equipo, herramientas y mano de obra para cada una de las partidas que integran el presupuesto de obra. Se dará énfasis a la maximización de uso de mano de obra, calificada y no calificada; de la zona del proyecto.

Los costos de materiales e insumos se sustentarán con la presentación de las respectivas COTIZACIONES, en el lugar donde se prevé la adquisición. El costo de la maquinaria y equipo serán los del mercado vigentes en la zona del proyecto.

Las COTIZACIONES deben indicar: nombre de la Entidad que solicita la cotización; nombre y razón social del proveedor que cotiza; lugar y fecha de la cotización; descripción y especificaciones del producto cotizado, precio unitario, impuestos; lugar, forma y condiciones de entrega.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA



Los rendimientos de mano de obra serán concordantes con los que utilizan CAPECO y Construcción Civil; salvo que existan parámetros utilizados por otras entidades oficiales para este tipo de obras o que La Entidad cuente con registros para la zona del proyecto.

Para el cálculo del flete, se deberá emplear el DS No 033-2006-MTC vigente, que modifica el DS No 010-2006-MTC para el cálculo de los valores referenciales por kilómetro virtual para transporte de bienes y materiales.

Se hará el análisis y cálculo de las distancias medias de transporte para agregados, agua, eliminación de materiales, etc., en base a lo cual se calcularán los rendimientos de maquinaria y equipo para transporte de agregados, agua, eliminación de materiales, etc.

Asimismo, se analizará y calculará los costos de:

- Movilización y desmovilización de campamento, maquinaria y equipo
- De la partida Seguridad y Salud: El Presupuesto de Seguridad y Salud servirá para asumir el costo de la elaboración, implementación y administración del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (PSST) de la obra, así como para la adquisición de equipos de protección individual y colectiva, señalización temporal de seguridad, capacitación en seguridad y salud, atención de emergencias durante el trabajo – Ver Norma Técnica de Metrados.
- Agua para la obra: Se indicará la(s) fuente(s) de agua a utilizar para la obra. Cuando no se utilice agua de la red pública, se presentará un plano o croquis de ubicación de la(s) fuente(s) de agua seleccionada(s), georreferenciados con coordenadas UTM-WGS 84, mostrando las distancias de transporte hasta el lugar donde se harán los trabajos. Se hará el cálculo de las distancias medias de transporte de agua para concreto, riego, rellenos, etc.
- Cálculo de la distancia media de transporte de agregados para la obra, cuando se vaya a extraer material de canchales.
- Jornales de mano de obra. Se utilizarán los costos de mano de obra que rigen para obras que ejecuta el Gobierno Regional, calculados en base a los jornales básicos del Régimen de Construcción Civil vigentes, incluyendo los beneficios sociales de acuerdo a la zona del proyecto.
- Cálculo del Costo del flete para transporte y puesta en obra de materiales y otros.

Los Análisis de Costos Unitarios se deben elaborar por cada partida específica del presupuesto, presentarán los mismos códigos numéricos o ítem de la hoja de presupuesto y de las especificaciones técnicas. Las incidencias de materiales, cuadrillas de mano de obra y equipos, rendimientos mínimos de mano de obra, maquinaria y equipo serán los de construcción civil.

IMPORTANTE: El proyectista debe tener en cuenta que la fecha máxima de las COTIZACIONES deberá ser de treinta días de antigüedad con respecto a la fecha del Presupuesto.

Gastos Generales

Los Gastos Generales de obra, deben separarse en gastos fijos y variables, adjuntando los cálculos respectivos.

Fórmulas Polinómicas

Deben elaborarse de acuerdo al D.S. N° 011-79-VC.

Se deberá elaborar una fórmula polinómica por cada especialidad o sub presupuesto que conforma el Valor Referencial; asimismo se debe elaborar una fórmula polinómica general correspondiente a todo el Valor Referencial, el cual la suma de los mandatos tiene que corresponder al 1.000.

Relación de Insumos

Se presentará la Relación de Insumos de cada especialidad o sub presupuesto que conforma el Valor Referencial; asimismo, se debe elaborar una Relación General correspondiente a todo el Valor Referencial.

Gestión de proyecto

La Gestión de proyecto se tiene que coordinar directamente con el área usuaria o la SGPIP, el cual es el responsable de la ejecución de proyecto.

Planos de obra

Los Planos del proyecto deben elaborarse teniendo en cuenta la normativa de cada especialidad, o escalas adecuadas mostrando todos los detalles constructivos y además de los dibujos deben contener todas las notas aclaratorias a los diseños que sean necesarias, para la buena ejecución de la obra, de la misma manera se presentará en formato editable, los formatos que se presentarán son los siguientes: Formatos de CAD: DGN, DWG, DXF, IFC, SAT y SKP; Formatos nativos de Revit: RVT, RFA, RTE y RFT. Formato nativo de Navisworks



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



NWF NWD NWC, o algún programa relacionado con el diseño de estructuras; Formatos de imagen: BMP, PNG, JPG, JPEG y TIF.

En lo posible, los planos tendrán una presentación y tamaño uniforme, debiendo ser entregados en porta planos, que los mantenga unidos, pero que permita su fácil desglosamiento.

Deberán estar identificados por una numeración y codificación adecuada y mostrarán la fecha, sello y firma del Jefe de Proyecto y del Ingeniero o Especialista correspondiente,

Se presentará el Índice de Planos por cada especialidad.

7.4 PROGRAMACION DE OBRA

Se elaborará considerando todas las actividades necesarias para la ejecución de la obra.

La Programación de Obra se hará en base a los tiempos de ejecución de cada partida calculados con los rendimientos, número de cuadrillos a utilizar, turnos y horas de trabajo, considerando los hitos, holguras, ruta crítica, partidas simultáneas y toda consideración que haya tomado para la determinación del plazo de obra. Se presentarán los siguientes cronogramas:

- Cronograma de Ejecución de Obra GANTT (ruta crítica), considerando todas las actividades necesarias para la ejecución de la obra.
- Cronograma de adquisición y/o utilización de Insumos (Materiales y Equipos), concordante con el Cronograma GANTT
- Cronograma de Avance Valorizado Mensual de Obra, considerando todas las partidas del presupuesto de obra.
- Cronograma de desembolsos; debe elaborarse teniendo en cuenta el adelanto que se otorga al inicio de la obra y las fechas probables en las que se deba abonar los pagos.

En el cronograma de ejecución se deberán incluir todas las partidas y componentes (mobiliario y equipamiento de ser el caso) que conforman el Valor Referencial.

La programación de la ejecución de obra deberá considerar las restricciones que puedan existir para su normal ejecución, tales como lluvias o condiciones climáticas adversas de ser el caso, dificultad de acceso a ciertas áreas, etc. En el estudio se deberá dejar claramente establecida, que el cronograma es aplicable para las condiciones climáticas de la zona.



7.5 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

Se deberán actualizar las especificaciones técnicas del mobiliario y del equipamiento (equipos de cómputo, comunicaciones, etc.) de acuerdo a la normativa vigente y según características tecnológicas actualizadas.

Memoria descriptiva.

Relación general y cantidad de mobiliario y equipo.

Relación y cantidad de mobiliario y equipo por ambiente.

Especificaciones Técnicas, por cada unidad o tipo de mobiliario y/o equipo.

Precios unitarios y cotizaciones, por cada unidad o tipo de mobiliario y/o equipo.

Presupuesto: Mobiliario – Equipamiento (CD, GG, UTI, IGV).

Fórmula polinómica.

Cronograma de adquisición.

Planos de distribución y colocación del mobiliario y/o equipo, en planta.

Planos de detalles por cada unidad o tipo de mobiliario y/o equipo a fabricarse y/o a ser ensamblado en obra.

IMPORTANTE: El proyectista debe tener en cuenta que la fecha máxima del PRESUPUESTO Y VALOR REFERENCIAL deberá ser de treinta días de antigüedad con respecto a la fecha de presentación del Informe Final-Expediente Técnico. Asimismo, la fecha máxima de las COTIZACIONES deberá ser de treinta días de antigüedad con respecto a la fecha del Presupuesto.

7.6 COMPONENTE CAPACITACION

El Proyectista debe desarrollar este componente siempre que haya sido considerado en la etapa de pre inversión y la declaración de viabilidad del perfil. El Plan de Capacitación se desarrollará de acuerdo a los contenidos considerados en el perfil, por lo que como referencia se alcanzan las siguientes consideraciones:

El Plan de Capacitación, deberá considerar la asistencia técnica para la capacitación para la gestión acuícola, la misma que debe contemplar dos partes: i) Capacitación a productores organizados, ii) Talleres de Capacitación en manejo integral de trucha, iii) Talleres de Capacitación en manejo y control de enfermedades, iv) Talleres de Capacitación en la operación y Mantenimiento de las instalaciones y egulpas, v) Capacitación de Control y Calidad de Agua a los trabajadores que operan la Piscícola, vi) Entrenamiento a productores organizados, vii) Taller de



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



capacitación en entrenamiento en compra, manejo y Almacenamiento de alimentos, viii) Taller de Capacitación y Entrenamiento en Manejo de Registro de Información, ix) Taller de Capacitación y Entrenamiento en Procesamiento y Comercialización x) Promoción y difusión de la actividad acuícola y Otros Talleres de Capacitación y Entrenamiento que sean necesarios para el buen funcionamiento de la Piscícola de Namora.

La descripción y los lineamientos para el desarrollo del Plan de Capacitación, están detallados en el Componente de Capacitaciones, del Perfil Viable; el consultor deberá mejorar o ampliar la propuesta de acuerdo a la situación existente encontrada durante la elaboración del expediente técnico.

El Plan de Capacitación será elaborado por un profesional especialista y estará dirigido al personal CAS, Gerente General, Directores y personal que se requiera e intervenga como parte de la infraestructura acuícola.

Además de los módulos, contenidos y temática que están detallados en el Perfil viable, el Plan de Capacitación obligatoriamente deberá contener como mínimo lo siguiente:

1. Número y Perfil de los profesionales y/o técnicos que se requieren para ejecutar la partida de Capacitación, así como el tiempo en el que van a desarrollar su labor.
Indicar el responsable que deberá elaborar y presentar el Informe Final al concluir la capacitación y el plazo de presentación del informe y número de eventos.
2. Número de personas a capacitar, especificar a quienes irá dirigida la capacitación y la forma de seleccionar al personal a capacitar, periodo de duración de la capacitación.
3. Introducción
4. Población Objetiva:
5. Objetivos
 - 5.1. Objetivo General
 - 5.2. Objetivos Específicos
6. Contenido de las capacitaciones
7. Actividad de Aprendizaje
8. Personal Docente y Número de Participantes
9. Guías, instructivos, publicaciones y documentos para los capacitadores y participantes
10. Cuadro de Actividades Académicas.
11. Análisis desagregado de los costos de cada actividad contemplada en el Plan de capacitación, considerando recursos humanos, materiales, equipos, y todos los costos que demande la actividad.
12. Costo total de la partida de Capacitación.
13. Relación de insumos (recursos humanos, materiales, equipos, etc.) de la partida
14. Cronograma de ejecución en barras Gantt
15. Contenido del Informe Final de la actividad/partida de Capacitación, que debe presentar el/los responsables/s una vez que ésta se haya ejecutado/concluido.

7.7 GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA.

OBJETIVOS:

- Identificar y priorizar los diferentes tipos de riesgos del proyecto en estudio previsibles de ocurrencia durante la ejecución de la obra.
- Cuantificar los riesgos que tengan mayor impacto en la rentabilidad del proyecto.
- Establecer las estrategias de mitigación de los riesgos del proyecto con prioridades e impactos más altos.
- Proponer los parámetros con los que se controlará y monitoreará los riesgos durante la ejecución del proyecto.
- Asignar responsabilidades en los involucrados del proyecto que tendrán a su cargo la atención y control de los riesgos identificados.

El análisis de la gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de la obra, se hará en base a la Directiva N°012-2017-OSCE/CD, el Consultor deberá presentar los Anexos 1, 2 y 3 de dicha Directiva, donde se identifican los riesgos del proyecto y asigna responsabilidades, el consultor propondrá un plan de respuestas y/o actividades que tomen en consideración las estrategias seleccionadas para mitigar, evitar, aceptar o transferir los riesgos identificados; detallando en qué periodo, trabajo o actividad de la obra deberán ser realizadas identificando los actores (Entidad - Contratista) que deben efectuar el monitoreo y control de riesgos de la futura obra. Se presentarán los siguientes formatos:

ANEXO N°01: Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos.

ANEXO N°02: Matriz de probabilidad e impacto según Guía PMBOK.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



ANEXO N°03: Formata para asignar los riesgos.

7.8 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (PSST) DE OBRA.

El consultor deberá elaborar la propuesta del Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de Obra, conforme a la normativa vigente aplicable en el ámbito nacional para obras de construcción civil. El contenido del PSST de Obra se indica en el Artículo 18 del D.S. N° 011-2019-TR.

Asimismo, como parte del rubro de SST de Obra, el consultor también debe elaborar el Plan de Vigilancia, Prevención y Control de Riesgo de la propagación del COVID-19 en obra, en base a la normativa de salud vigente.

Los costos para la elaboración e implementación de los planes de SST y prevención del COVID-19, serán considerados en el presupuesto de obra:

- En las partidas de seguridad y salud del presupuesto de obra se incluirán los costos de los insumos materiales para la implementación del PSST.
- En los gastos generales de obra se deben considerar los profesionales de seguridad de obra y de salud que se encargarán de elaborar y de implementar el PSST durante la ejecución de la obra.

La normativa que rige la elaboración del PSST de Obra es la siguiente:

- Decreto Supremo N° 011-2019-TR, aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y su modificatoria.
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR aprueba el Reglamento de la Ley N° 29783, y sus modificatorias.
- Norma Técnica G.050 Seguridad Durante la Construcción, del RNE.
- Resolución Ministerial N° 312-2011-MINSA, aprueba los "Protocolos de Exámenes Médico Ocupacionales y Guías de Diagnóstico de los Exámenes Médicos Obligatorios por Actividad" modificado por RM N° 571-2014-MINSA.



PRODUCTOS- ENTREGABLES.

Todos los entregables se presentarán en versión escrita (impresos) y en versión digital (medios magnéticos CD/DVD/USB).

Inicialmente, para la revisión de un entregable éste se presentará en UN (1) ORIGINAL (impreso + CD/DVD).

Después de la revisión y subsanación de observaciones, para emitir su informe de conformidad o aprobación respectiva, el supervisor o evaluador solicitará UN (1) ORIGINAL con UNA (1) COPIA para el caso de los entregables de Avance, a DOS (2) ORIGINALES con DOS (2) COPIAS en el caso del entregable final (Expediente técnico).

La presentación de un entregable es válida, únicamente si se ha presentado el entregable anterior; caso contrario la SGPIP lo dará como no presentado.

Todos los entregables se presentarán con el respectivo Informe de Avance, el cual estará conformado por los respectivos Informes de Avance de cada Especialista que deberá firmar los contenidos que le correspondan. El incumplimiento está sujeto a la aplicación de la penalidad correspondiente.

El entregable final-Expediente Técnico constituye el único entregable que satisface la necesidad de la Entidad. El atraso injustificado en la presentación o la subsanación de observaciones del entregable final está sujeto a la aplicación de la penalidad por mora.

El incumplimiento y atraso injustificado en la presentación de los entregables de avance (Informe inicial, informe de avance N° 1) o la subsanación de observaciones está sujeto a la aplicación de la penalidad correspondiente (otras penalidades).

La reincidencia o cuando no se levantan a cabalidad las observaciones, se considera como incumplimiento; en tal caso el plazo que se otorgó para subsanar dichas observaciones será contabilizado para la aplicación de la penalidad que corresponda.

Los plazos de presentación de los Entregables son los siguientes:



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



PLAZOS DE PRESENTACION DE LOS ENTREGABLES

N°	ENTREGABLE	PLAZOS ¹⁰		
		CONSULTOR: PRESENTACION DEL ENTREGABLE	ENTIDAD: REVISION DE ENTREGABLE O DE LEVANTAMIENTO DE OBSERVAC.	CONSULTOR: SUBSANACION DE OBSERVACIONES
1	INFORME INICIAL – Reconocimiento	15 d.c. del Inicio del Servicio.	Máx.= 05 d.c.	Mín.= 05 d.c. Máx.= 05 d.c.
2	INFORME DE AVANCE N° 1	70 d.c. de la Conformidad del Informe Inicial	Máx.= 15 d.c.	Mín.= 05 d.c. Máx.= 15 d.c.
3	INFORME FINAL – Expediente Técnico	05 d.c. de la Conformidad del Informe de Avance N° 1	Máx.= 15 d.c.	Mín.= 05 d.c. Máx.= 05 d.c.

- Los plazos de revisión se cuentan a partir del día siguiente de la presentación o recepción del entregable. Los plazos para subsanar observaciones se cuentan a partir del día siguiente de la notificación escrita o electrónica al Proyectista.
- El plazo de la Entidad para revisión, incluye el plazo que la SGE le fijará al supervisor/evaluador para la revisión (dependiendo de la complejidad) y el plazo de la SGE para evaluar y tramitar el informe de revisión del supervisor.
- El plazo del Proyectista para subsanar observaciones, será fijado por el supervisor/evaluador según la complejidad.

B.1 INFORME INICIAL – RECONOCIMIENTO

El Proyectista presentará el Informe Inicial a los QUIMCE (15) días calendario de la fecha de inicio del servicio. El proyectista presentará el Informe Inicial en UN (1) ORIGINAL (Impreso + CD/DVD) para su revisión. Después de la revisión y luego de haber subsanado a cabalidad las observaciones, el proyectista entregará DOS (2) ORIGINALES (Impreso + CD/DVD) con DOS (2) COPIAS (Impreso + CD/DVD), sobre el cual el supervisor/evaluador emitirá el informe de conformidad o aprobación del entregable.

El Informe Inicial comprenderá la presentación del Informe de Reconocimiento y del Plan de Trabajo, según los siguientes contenidos:

INFORME DE RECONOCIMIENTO.

Deberá describir los avances de la obra verificados en campo comparados y compatibilizados con los Actos de constatación física, saldos de metrados, Informes y valorizaciones alcanzados por la Entidad.

Según lo anterior, deberá identificar puntualmente los estudios y componentes del ET original que serán convalidados, los que deben ser actualizados y las modificaciones que se deben realizar para elaborar el ET de saldo de obra.

Debe contener la información de la verificación de las condiciones existentes, del estado y avance de la obra con respecto al expediente técnico original, verificación del saneamiento físico legal, plantear las Conclusiones y Recomendaciones a considerar para el desarrollo del ET de saldo de obra. Para elaborar el Informe de reconocimiento se llevarán a cabo las siguientes actividades:

Verificación de la Situación actual de la Obra.-

- El equipo técnico del Proyectista hará la inspección de campo y reconocimiento de la obra para verificar las condiciones existentes y el estado actual del avance con respecto al expediente técnico original.
- Verificar la localización y ubicación del terreno donde se ejecutará el proyecto/obra, identificándolo con coordenadas UTM-WGS84; se identificarán las vías de acceso, distancias y tiempos de viaje al lugar del proyecto, su radio de influencia, nombres de anexos, centros poblados, comunidades, caseríos, lugares relevantes; cursos de agua, caminos, carreteras, etc.
- La verificación física del estado actual de la obra comprende la topografía, medición de los avances, verificación de linderos y medidas del terreno comparados con los documentos de propiedad registrados. La verificación de linderos comprende la identificación de los propietarios de terrenos colindantes. Se identificarán las posibles servidumbres establecidas por usos y costumbres a favor de los colindantes y de su posible incidencia en la disponibilidad del terreno para la ejecución de las obras.
- La verificación de medidas y áreas disponibles comprende los detalles de la infraestructura existente como el número de ambientes, instalaciones, usos, medidas, tipo de materiales de construcción, estado de conservación, existencia de servicios básicos, etc.
- Se recogerá información con relación al tipo de suelos, afloros, distancias, accesos, acontecimientos o eventos hidrogeológicos, etc. que se requiera para asegurar la calidad, detalle y precisión en el diseño del proyecto.

¹⁰ Plazos compatibles con el Art. 168 del RLCE.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Obtención de información sobre costos actualizados de materiales puestos en obra, abastecimiento y transporte de materiales y agregados para la obra, lugares de abastecimiento y distancias de transporte, proveedores, disponibilidad de mano de obra.
- Informe de sondeo de la participación de los involucrados en el proyecto y el cumplimiento de los compromisos asumidos en la etapa de pre inversión y sobre la Elaboración o formalización de nuevos compromisos.
- Identificación y toma de datos del número de beneficiarios directos y población comprendida en el área de influencia del proyecto.
- Verificación y toma de datos para la evaluación de riesgos y vulnerabilidades del terreno, así como para la evaluación del impacto ambiental.
- Toma de datos para la elaboración del Plan de Contingencia de la Piscicola de Namora a intervenir.
- Informe del estado situacional del mobiliario y equipamiento, descripción del tipo, cantidades, materiales, disponibilidad y/o distribución actual, estado de conservación.
- Informe acerca de los niveles de coordinación que existirán entre el GORECAJ, el Consultor, los Gobiernos locales, los beneficiarios, la población y autoridades locales, otras entidades que podrían participar en el proyecto. Se harán las recomendaciones convenientes sobre algunos aspectos especiales o relevantes que se deberán tener en cuenta cuando se ejecute la obra.

Verificación del Saneamiento Físico Legal y Disponibilidad del Terreno.-

- La Entidad es responsable del saneamiento físico legal del terreno donde se ejecutará la obra y de garantizar la disponibilidad de uso.
- El Proyectista debe evaluar y verificar los documentos de propiedad y saneamiento físico legal del terreno, los cuales se pueden obtener de la documentación del Perfil de Pre Inversión o del expediente técnico original o deben ser entregados por la Entidad para desarrollar el servicio. Deberá verificar que el terreno esté registrado a nombre del Ministerio de Educación.
- Debe compatibilizar los documentos de propiedad y registro con el terreno existente.
- El Proyectista debe verificar las condiciones de disponibilidad de uso del terreno, evaluar los permisos y autorizaciones por afectaciones a terceros, servidumbres temporales o permanentes a favor de los colindantes, uso de accesos, etc. Con esta información debe obtener la respectiva certificación de disponibilidad del terreno para ejecutar el estudio y posteriormente la obra.
- Toda la documentación de propiedad del terreno y registro del terreno, disponibilidad de uso, se adjuntará como parte del Expediente Técnico de obra, para su aprobación.
- Excepcionalmente, en caso no se tenga concluido el saneamiento legal del terreno, independientemente de las responsabilidades que origina el iniciar una obra en ese estado, el Proyectista deberá elaborar y entregar la información topográfica que tenga a su alcance a fin de que se gestione y continúe con el registro de la propiedad y el saneamiento legal del terreno.

Variaciones a considerar en la Elaboración del Expediente Técnico de Saldo de Obra.-

Cuando en la constatación física de la obra y compatibilización del expediente técnico del contrato, se determina que para ejecutar el saldo de obra es necesario realizar modificaciones, reajustes o adecuaciones, el proyectista deberá coordinar con el supervisor y sustentar a la sub gerencia de promoción de la inversión privada a fin de que dichos cambios o variaciones sean considerados en la elaboración del expediente técnico de saldo de obra.

Actas de Compatibilización. - Correspondientes a la evaluación, verificación y compatibilización en campo de toda la información y los documentos entregados por la Entidad, las actas serán firmadas por el proyectista y el supervisor del expediente técnico, así como por los especialistas o personal clave de los equipos técnicos del proyectista y del supervisor que participan en la actividad.

Conclusiones y recomendaciones. - Descripción de las conclusiones y recomendaciones a ser consideradas para la elaboración o Elaboración del Expediente Técnico de SO.

Fotografías. - Del reconocimiento, deben mostrar el estado actual con las condiciones existentes de la obra de la Piscicola de Namora a intervenir.

Planos. - Con el Informe de Reconocimiento se presentará el PLANO o CROQUIS DE ACCESOS Y LOCALIZACIÓN, que muestra la ubicación a nivel de departamento, provincia, distrito, lugar; así como un plano o diagrama de las vías de acceso principales desde la capital de la provincia o distrito, indicando distancias, tipo/categoría y estado de las vías; elaborado en base a la carta nacional y a escalas adecuadas.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



8.2 INFORME DE AVANCE N° 1

Se presentará a los SETENTA (70) días calendario de la conformidad del Informe Inicial. Comprenderá el desarrollo de los siguientes estudios con los contenidos señalados en los presentes TdR:

- Estudios Básicos: Estudio de Topografía, Mecánica de Suelos, Plan de Monitoreo Arqueológico, Plan de Contingencia;
- Estudios Complementarios: Impacto Ambiental; Mitigación del IA – Plan de Manejo Ambiental para Ejecución de Obra, Depósitos de Material Excedente DME;
- Especialidades: Arquitectura, Estructuras, I. Sanitarias, I. Eléctricas, con todos sus contenidos: Memorias, Especificaciones Técnicas, Metrados, Presupuesto, Análisis de Costos y Precios Unitarios, Cotizaciones, Gastos Generales, Fórmulas Polinómicas, Insumos, Planos. En la especialidad de instalaciones eléctricas se presentará hasta la factibilidad del Servicio, el Proyecto del Sistema de Utilización en baja o media tensión se presentará con el Informe Final.
- Programación de Obra;
- Mobiliario y Equipamiento;
- Capacitación;
- Informe de Variaciones y Formato N° 08-A Sección C;
- Formatos de Gestión de Riesgos en la Planificación de la Ejecución de Obra;
- Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (PSST) para obra.

8.3 INFORME FINAL - EXPEDIENTE TÉCNICO

Se presentará a los CINCO (05) días calendario de la conformidad del Informe de Avance N° 1. Deberá contener el desarrollo de todo lo señalado en el ítem 7.0 de los presentes Términos de Referencia.

Para la presentación del entregable final-Expediente Técnico, se tendrá en cuenta lo siguiente:

- El Expediente Técnico se presentará acompañado del Informe Final en el cual se comunicará la Conclusión del Expediente Técnico, detallando las actividades realizadas para su elaboración según el Plan de Trabajo y el cumplimiento del servicio según los requisitos solicitados en los presentes TdR, pormenorizando las modificaciones, complementos y adecuaciones realizadas en esta etapa del proyecto.
- El Informe Final debe contener los informes de todas y cada una de las especialidades que conforman el expediente técnico, elaborados y debidamente firmados por cada especialista responsable según corresponda. El incumplimiento origina atraso en la presentación del ET y por lo tanto estará sujeto a la aplicación de la penalidad por mora.
- El contenido del ET dependerá de la magnitud del proyecto y estará acorde a las exigencias y normativa del sector y las especialidades que comprende; sin embargo, como mínimo el contenido y estructura del ET detallado, será el que se indica en los presentes Términos de Referencia.
- El Expediente Técnico se presentará ordenado en archivadores de polanca con su respectiva portada y lomo de identificación, se usará papel blanco tamaño A4 para la memoria y papel blanco para plotter de 90 grs. para los planos.
- Todos los documentos del expediente técnico deberán tener un índice general y numeración de páginas, deben ir sellados y firmados por el Jefe de Proyecto, el Especialista y visados por el Supervisor/ Evaluador.
- El Jefe de Proyecto coordinará con el Supervisor y el Coordinador para obtener los formatos para uniformizar la presentación final del Expediente Técnico detallado: Membrete para Planos A0, A1 – AutoCAD y Revit; Portada y lomo de identificación, Carátula – Power Point; Carátula – Word; Membretes y Carátulas – Word.
- Los planos originales y las copias deben ser presentados en tamaño 80 cm x 60 cm. y deben estar ordenados en micas, de manera que permitan su fácil desglosamiento para hacer reproducciones. Deberán estar identificados por una numeración, codificación adecuada, fecha y sello; asimismo, entre las especialidades debe estar con un separador identificando la especialidad de los planos; los cuales deben ser firmados por el Jefe de Proyecto, el Especialista y con el visto bueno del Supervisor/ Evaluador.
- El Expediente Técnico será entregado en físico y en digital: i) Físico en DOS (2) ORIGINALES con firmas originales de todos los anteriormente indicados y DOS (2) COPIAS; ii) Digital adjunto a cada ejemplar original y a cada copia física.
- En la versión digital los textos se presentarán en archivos MS Word, el Presupuesto y Análisis de Costos Unitarios deberá entregarse tanto en archivos S10 y Delphin Express como en archivos MS Excel ó MS Word; los Planos en archivos DWG y RVT; el diseño estructural en archivos SAP 2000 o ETABS. Todos los archivos no deberán contener claves ni seguros; en caso contrario deberá adjuntar una memoria explicativa indicando la forma de restituirlas y mostrar las respectivas claves de restitución.

EL CONSULTOR presentará el Expediente Técnico con todos los contenidos indicados en el ítem 7.0 de los presentes TdR, debidamente organizado en Volúmenes de acuerdo a lo siguiente:



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



VOLUMEN I:

V.1.1. **RESUMEN EJECUTIVO (Del Expediente Técnico Total)**

1. Ficha Técnica.
2. Antecedentes.
3. Datos Generales del PI: Nombre, Código Único de Inversión, Ubicación.
4. Descripción del Proyecto de Inversión y del Saldo de Obra.
5. Metas - Cuadro de Intervenciones.
6. Presupuesto: Cuadro resumen con los datos del presupuesto y el monto total de inversión del PI.
 - Valor Referencial.
 - Gastos Generales, Utilidad, Impuestos.
 - Gastos de Supervisión y Liquidación
 - Costo del Expediente Técnico
 - Monto Total de Inversión.
8. Modalidad de Ejecución de Obra.
9. Sistema de Contratación de Obra.
10. Plazo de Ejecución de Obra
11. Financiamiento.
12. Entidad Ejecutora.
13. Entidad Supervisora.
14. Relación de Equipo Mínimo para Obra: Para el ejecutor y el supervisor.
15. Cronograma de Ejecución del Proyecto.
16. Equipo responsable de la Elaboración del Expediente Técnico.
17. Relación/Índice de Planos: Por cada especialidad y obras complementarias a los que sea necesarios.

V.1.2. OTROS

- INFORME DE VARIACIONES.
- Formato N° 08-A Registrado (Del Expediente de Saldo de Obra).
- FORMATOS 1, 2 Y 3 - GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA OBRA según Directiva N° 012-2017-OSCE/CD.
- PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PSSST.
- PLAN DE CONTINGENCIA.

VOLUMEN II:

V.2.1. ESTUDIOS BÁSICOS (*)

- ESTUDIO DE TOPOGRAFIA
- ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS
- ESTUDIO DE EVACUACIÓN DE DESASTRES (EVAR)
- PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO
- PLAN DE CONTINGENCIA
- ESTUDIO DE DEMOLICIÓN

V.2.2. ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS

- IMPACTO AMBIENTAL: PMA, DME.

V.2.3. ESPECIALIDADES (*)

- ARQUITECTURA
- ESTRUCTURAS
- INSTALACIONES ELECTRICAS Y PROYECTO DEL SISTEMA DE UTILIZACIÓN
- INSTALACIONES SANITARIAS.
- ACUICOLA.

V.2.4. PROGRAMACION

- CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA PERT-CPM CON RUTA CRÍTICA
- CRONOGRAMA DE ADQUISICIÓN Y/O UTILIZACIÓN DE INSUMOS.
- CRONOGRAMA DE AVANCE VALORIZADO MENSUAL DE OBRA.
- CALENDARIO DE DESEMBOLSOS.

V.2.5. MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO

- MOBILIARIO
- EQUIPAMIENTO



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



V.2.6. COMPONENTE CAPACITACION

- Plan de Capacitación

(*) Cada Tomo puede constar de uno a más Archivadores. En la carátula y lomo de cada archivador se indicará el número del archivador y el número total de archivadores (Ejemplo: Archivador 1 de 3). Todas las páginas de los archivadores serán foliadas secuencialmente.

VOLUMEN III:

V.3.1. VERSIÓN DIGITAL (Correspondiente al ET)

- CD/DVD o USB - Expediente Técnico Versión digital: Contiene una carpeta específica por cada volumen cada uno con las sub carpetas y archivos respectivos.
La versión digital del ET debe contener el estudio completo ordenado igual que la versión escrita y con una memoria explicativa indicando la manera de restituir totalmente el ET.
El Estudio DEFINITIVO será presentado en los formatos MS WORD para Textos, MS EXCEL para Hojas de Cálculo, MS PROJECT para Programación, CAD Y REVIT (Civil, Autocad, Revit Architectural, Revit Estructural, Revit MEP, Autodesk Land, Topográf, entre otros) para Planos, S10 y Delphin Express para Costos y Presupuesto, SAP2000 y ETABS para diseño Estructural, ArcGIS para mapas temáticos, etc.
La versión digital del ET debe contener los archivos completos editables de las memorias de cálculo de todas las especialidades y componentes del ET, con la data de los programas y/u hojas de cálculo utilizados en el desarrollo y diseño del proyecto, deben estar disponibles sin claves ni restricciones a fin de que puedan ser restituidos cuando la entidad lo considere necesario.
- CD/DVD o USB - Expediente Técnico Aprobado Digitalizado.
Contiene la versión digital (extensión PDF) del escaneado del Expediente Técnico Impreso debidamente sellado y firmado por el Representante Legal, Jefe de Proyecto y Especialistas responsables de su elaboración, aprobada por la GRDE y entregado a la SGPIP-GORECAJ.
- CD/DVD o USB - Expediente Técnico Aprobado Digitalizado Seccionado para registro en el SEACE mediante formularios electrónicos, según OSCE¹¹.

VOLUMEN IV:

V.4.1. ANEXOS

- Declaración de viabilidad del PIP
- Resolución de aprobación del Expediente Técnico original.
- Documentos de propiedad del terreno y de Inscripción en Registros Públicos SUNARP – Ficha Registral a nombre del estado.
- Documentos de libre disponibilidad del terreno.
- Documentos o Actas firmadas con los colindantes del terreno expresando su conformidad con el trazo del Polígono Resultante y la colocación de hitos de los vértices y linderos en donde se va a ejecutar la obra.
Se dejará constancia de las posibles servidumbres por usos y costumbres consideradas a favor de los colindantes y de su incidencia en la disponibilidad del terreno a considerar para la ejecución de las obras.
- Documentos formales que autorizan la libre disponibilidad de áreas para uso de botaderos, áreas auxiliares, etc. o Documentos legalizados que fijan el monto de pago por el uso de áreas para botaderos, áreas auxiliares, etc.
- Documentos legalizados de cesión de uso y/o libre disponibilidad de canteras de agregados, o Documentos legalizados que fijan el monto del pago (canon) por extracción y uso de material de cantera (Solo cuando en el presupuesto se considera la explotación y extracción de agregados directamente por el contratista de la obra).
- Certificados de factibilidad o disponibilidad de servicios de agua de la red pública como la del cauce del río y desagüe, emitido por la Entidad administradora del servicio.
- Documento de factibilidad y autorización para suministro del servicio de energía eléctrica, otorgado por la Entidad Administradora del Servicio.
- Cotizaciones de materiales de construcción, agregados, equipos y mobiliario, bienes e insumos en general.
- Certificación de INDECOPY de las laboratorios donde se realizaron los ensayos de mecánica de suelos.
- Archivo de Fotografías.
- Documentos de excepción de GIRA y autorización del Plan de Monitoreo Arqueológico.
- Expediente del Proyecto del Sistema de Utilización en Baja o Media Tensión, aprobada por la Entidad Administradora del Servicio.

¹¹ Comunicado N° 017-2020: Obligatoriedad del uso de nuevas funcionalidades del SEACE para el registro del Expediente Técnico de Obra y el Cuaderno de Obra Digital - Guía rápida sobre las nuevas funcionalidades del Registro del Expediente Técnico de Obras (ETO).



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



1.15. Documento de Factibilidad del Servicio, autorización del Punto de Diseño y de aprobación del Proyecto del Sistema de Utilización, emitido por la Entidad Administradora del Servicio.

9.0 LUGAR DE PRESTACION DE LA CONSULTORIA

El lugar de ejecución o prestación del servicio será en PISCICOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA; en el Distrito de Cajamarca; en la provincia de Cajamarca, Departamento de Cajamarca.

Código UNICO	LATITUD	LONGITUD	DEPARTAM.	PROVINCIA	DISTRITO
2379311	-7.2015014699999265	-78.32606687999998	CAJAMARCA	CAJAMARCA	NAMORA

El consultor deberá contar con una (1) oficina técnica en la ciudad de Cajamarca implementada para la prestación del servicio y estará en operación como mínimo en el plazo de duración del servicio.

10.0 PLAZO DE PRESTACION DE LA CONSULTORIA

El plazo de ejecución del servicio será de NOVENTA (90) días calendario, se inicia desde el día siguiente de finalizada la entrega de terreno y termina con la entrega del INFORME FINAL-EXPEDIENTE TÉCNICO para revisión.

El plazo de ejecución no incluye:

- El tiempo de revisión a cargo de la Entidad –SGPIP, indicados en el Cuadro de Plazos de los presentes TdR.
- Los plazos que se conceden al consultor para levantamiento de observaciones¹². Los plazos para levantar observaciones reiterativas serán penalizados.
- El tiempo que demore obtener la conformidad y factibilidad con las entidades prestadoras de servicios públicos, gobiernos locales u otros, de ser el caso y siempre que ello afecte el plazo de las actividades críticas o la ruta crítica del Plan de Trabajo – Programación Gantt.
- El tiempo que demore la Unidad Formuladora, Unidad Ejecutora, Dirección Sectorial u otras dependencias del GORECAJ, para responder consultas; siempre que ello afecte el plazo de las actividades críticas o la ruta crítica del Plan de Trabajo – Programación Gantt.
- El tiempo que utilizó la UF para registrar las modificaciones en los Formatos respectivos.
- El tiempo o plazo para la etapa de recepción y conformidad del servicio no forma parte del plazo de ejecución.
- El tiempo que demore la solución de controversias que no son responsabilidad del proyectista, respecto al saneamiento y disponibilidad del terreno en donde se ejecutará el proyecto (linderos, áreas disponibles, corrección de medidas, otras); siempre que ello afecte el plazo de las actividades críticas o la ruta crítica del Plan de Trabajo – Programación Gantt.

11.0 DEFINICION DE SERVICIO SIMILAR.

Para fines de la ejecución de la presente consultoría, se consideran servicios de consultoría de obra similares a la Elaboración o Supervisión y/o Revisión de estudios definitivos o expedientes técnicos de obras de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de edificios de viviendas, centros comerciales, centros educativos, centros de salud, planta de industrias, Piscícolas, conjuntos habitacionales y fábricas.

12.0 SEGUROS.

Teniendo en cuenta que para el cumplimiento del servicio se deben realizar visitas de campo que implican el desplazamiento a la zona de estudio, así como la permanencia del personal en el lugar del proyecto para realizar trabajos de campo (EMS, topografía, etc.), el consultor Proyectista es el único responsable de contratar y pagar los seguros contra accidentes personales para su personal, por el periodo en que se realice el servicio de consultoría.

Asimismo, es el único responsable de contratar, pagar y mantener vigentes los seguros de vehículos y equipos que utilice para la prestación del servicio.

13.0 GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Se considera lo señalado en el Artículo 33° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y en los Artículos 149°, 150° y 151° del Reglamento, en lo que corresponde a Contratos de Consultoría de Obras.

14.0 ADELANTO DIRECTO

No se otorgará adelanto directo.

15.0 SUBCONTRATACION

El Proyectista no podrá subcontratar total ni parcialmente el servicio.

¹² Ver Cuadro de Plazos de los presentes TdR

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



16.0 CONFIDENCIALIDAD

El Proyectista deberá guardar la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información a la que tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación del servicio, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el Proyectista deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información; esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio de consultoría. Dicha información incluye mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el consultor.

17.0 PROPIEDAD INTELECTUAL

La Entidad tendrá todos los derechos de propiedad intelectual, incluidos sin limitación, los derechos de autor respecto a los productos o documentos y otros materiales que guardan una relación directa con la ejecución de la consultoría o que se hubieran creado o producido como consecuencia o en el curso de la ejecución de servicio. Los derechos de propiedad, derechos de autor y otros derechos de cualquier naturaleza, sobre toda material producido bajo las estipulaciones de los presentes Términos de Referencia, serán concedidos exclusivamente a la Entidad.

Toda la documentación generada durante la ejecución del expediente técnico constituirá propiedad de la Entidad y no podrá ser utilizada para fines distintos a los del estudio, sin consentimiento escrito de la Entidad.

El expediente técnico, estudios básicos y especiales, datos de campo y demás documentos preparados por el consultor en el desarrollo del servicio, pasan a ser propiedad del Gobierno Regional Cajamarca, al cual el Proyectista los entregará a más tardar al término del contrato, junto con un inventario pormenorizado de todos ellos.

El Proyectista no podrá utilizar el expediente técnico, estudios básicos y especiales, datos de campo, documentos fuente entregados por la Entidad y otros, total o parcialmente, para fines ajenos al contrato sin el consentimiento previo por escrito de la Entidad.

18.0 CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Supervisión del Servicio

La Entidad, a través de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada designará un Supervisor o contratará un consultor SUPERVISOR para que realice la supervisión y control de la elaboración del expediente técnico. Los profesionales del equipo de supervisión, deben acreditar título profesional y estar habilitados por el Colegio Profesional respectivo.

El Supervisor y el consultor Proyectista encargado de la elaboración del expediente técnico, son los responsables por la apropiada prestación del servicio¹³, conforme al alcance de sus respectivos contratos.

El Supervisor cumplirá las siguientes funciones:

- Administrar el contrato del Proyectista, coordinar, asesorar, hacer seguimiento, control de calidad, evaluar y supervisar la elaboración del ET.
- Verificará y coordinará con la SGPIP el cumplimiento oportuno de las condiciones establecidas en los presentes TdR y en el contrato a fin de dar inicio al servicio y/o realizar la Entrega de Terreno para elaboración del ET en la fecha que la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada lo disponga, debiendo levantar el Acta correspondiente.
La Entrega de Terreno lo realizará el Jefe de Supervisión al Representante Legal del Consultor Proyectista o el designado por la entidad y al Jefe de Proyecto, quienes firmarán el Acta conjuntamente con las Autoridades, Autoridades locales. Sólo en casos de excepción justificados, La Entidad podrá disponer que la Entrega de Terreno lo realice un funcionario representante que no sea el Jefe de Supervisión del estudio.
- Llevará un Archivo el cual contendrá la documentación referente al desarrollo del contrato y del proceso de elaboración del ET, desde su inicio hasta su culminación.
- Iniciará sus actividades revisando y tomando conocimiento del contrato, términos de referencia, bases y documentos generados en el proceso de selección, así como de la propuesta técnica y económica del proyectista.
- Revisará y compatibilizará el Expediente Técnico original por actualizar, en coordinación con el jefe de proyecto, para tomar conocimiento de la condición actual de la intervención.
- Controlará el fiel cumplimiento de la oferta técnica y económica del Proyectista.

¹³ Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, Art. 32°, numeral 32.7



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- g) Realizará labores de campo y gabinete, hará el seguimiento del proceso de elaboración del ET, evaluará el avance, revisará el contenido y calidad técnica, absolverá consultas que se le formule el Proyectista respecto a cuestiones técnicas, así como de administración de su contrato.
- h) Podrá disponer cualquier medida urgente que permita cumplir con la ejecución del ET de acuerdo al contrato; puede recomendar a la SGPIP el retiro o cambio de cualquier integrante del equipo técnico del Proyectista por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen el avance y la buena ejecución del ET; puede rechazar o pedir el cambio de equipos por mala calidad o por el incumplimiento de la propuesta técnica del Proyectista. Su actuación se ajusta a su respectivo contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.
- i) Revisará los informes parciales y el expediente técnico, para lo cual podrá convocar al jefe de proyecto y/o a los especialistas correspondientes.
- j) Revisará los informes, valorizaciones parciales, valorización final, liquidación, etc. que presente el Proyectista y si no encuentra observaciones dará su conformidad como requisito para efectuar los pagos respectivos.
- k) No podrá dar opinión favorable para el pago sin haber dado la conformidad del entregable o informe respectivo de acuerdo a los requisitos indicados en los presentes Términos de Referencia.
- l) No podrá dar conformidad para el trámite del último pago, si antes no se ha hecho el registro de modificaciones con los Formatos de la Fase de Ejecución y se cuente con la resolución de aprobación del expediente técnico.
- m) Verificará los avances, la ejecución de los trabajos de campo y gabinete, utilización de recursos (materiales, equipos, especialistas), en base a dicho cronograma.
- n) Coordinará con el área administrativa de la Entidad, respecto a la presentación, renovación y ejecución de garantías para cumplimiento del contrato del Proyectista.
- o) Revisará el Informe final con el Informe de consistencia y modificaciones presentados por el Proyectista. De contar con su aceptación presentará a la SGPIP un Informe de Conformidad para Registro, en el cual debe recomendar que se efectúe el registro de modificaciones, debiendo adjuntar los formatos de la fase de ejecución respectivos.
- p) Después de haberse efectuado el registro de la consistencia mediante el Formato N° 08-A, el supervisor emitirá su Informe Conformidad del Servicio, recomendando la aprobación del ET mediante Resolución.
- q) El Supervisor y el Proyectista coordinarán con la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada y la Unidad Formuladora en caso se requiera efectuar otros reajustes, complementar información o presentar estudios adicionales, antes de efectuar el registro de consistencia.
- r) Cumplir con el procedimiento de recepción y conformidad del servicio del Proyectista establecido en los presentes Términos de Referencia, debiendo formular el Acta de Entrega-Recepción del Expediente Técnico, la cual será firmada por el Representante Legal del Proyectista, el Representante Legal del Supervisor, el Jefe de Supervisión y por el Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada.
- s) Responder a las consultas y dar asesoramiento técnico durante la elaboración de los estudios o cuando el proyectista o la entidad lo soliciten.

145

7.9.0 REVISIÓN Y CONFORMIDAD DE LOS ENTREGABLES

El jefe de proyecto y los especialistas propuestos en la oferta técnica del Proyectista o los que su participación esté formalmente aceptada por la Entidad, firmarán en todas las páginas de los entregables, informes, documentos técnicos, documentos de absolución de observaciones y/o planos, que correspondan a su responsabilidad y el jefe de proyecto firmará o visará todas las páginas de dicha documentación presentada.

Este requisito es de cumplimiento obligatorio para iniciar la evaluación o revisión de cualquier entregable y/o absolución de observaciones, en caso contrario se considera como documento no presentado y será devuelto al Proyectista, lo que podrá dar lugar a la aplicación de la penalidad que corresponda al entregable.

El Proyectista presentará en ventanilla de trámite de la Entidad, el entregable con su respectivo documento dirigido al Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada, quien lo derivará al supervisor para su revisión fijándole un plazo que debe ser determinado según la complejidad del asunto por revisar y según el plazo máximo que tiene la Entidad para notificar al Proyectista la conformidad u observaciones el cual no puede ser mayor al que se indica en el Cuadro de Plazos de los presentes Términos de Referencia.

De haber observaciones, el Proyectista las debe subsanar o aclarar en el plazo que le otorgue el supervisor de acuerdo a la complejidad y teniendo en cuenta que en ningún caso el plazo para subsanar podrá ser mayor al que se indica en el Cuadro de Plazos de los presentes Términos de Referencia; pasado el plazo otorgado por el supervisor, por cada día de atraso se aplicará al Proyectista la penalidad que corresponda al entregable.

Las observaciones estarán referidas tanto a los aspectos técnicos como al cumplimiento de los requisitos para la presentación completa de los documentos solicitados y sus respectivos contenidos, detallados en los Términos de Referencia.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Quando exista reincidencia a las observaciones no son levantadas a cabalidad, se considera como incumplimiento; en tal caso el plazo que se otorgó para subsanar dichas observaciones será contabilizada para la aplicación de la penalidad que corresponda al entregable.

Los plazos de revisión de los entregables y de subsanación de observaciones, no están incluidos en el plazo de ejecución del servicio.

Quando se formulan observaciones a los entregables, el Proyectista presentará el correspondiente informe de levantamiento o subsanación de observaciones, adecuando los aspectos planteados por el supervisor o la SGPIP, en el cual incluirá el levantamiento de las observaciones, así como también, de corresponder las correcciones y/o modificaciones que devinieran de su incidencia, trascendencia y/o influencia en algún otro capítulo del entregable observado.

Es obligación del Proyectista efectuar el levantamiento de observaciones que el supervisor o la SGPIP realice a los entregables y no mantener en entregables subsiguientes observaciones ya subsanadas en levantamientos anteriores.

Toda documentación cursada por el Proyectista y por el supervisor durante el cumplimiento de los servicios, será tramitada por ventanilla de trámite documentario de la Sede del GORECAJ, en donde le asignarán un registro, única constancia formal válida para el control de fechas y plazos de los servicios.

20.0. APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

CULMINACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

El Proyectista presentará a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada el Informe Final con el Expediente Técnico concluido, en DOS EJEMPLARES ORIGINALES, organizado de acuerdo a lo que se solicita en el ítem 8.3 de los presentes Términos de Referencia.

El jefe de proyecto y los especialistas propuestos en la oferta técnica del Proyectista o los que su participación esté formalmente aceptada por la Entidad, firmarán en todas las páginas o planos del Expediente Técnico, en lo que corresponda a su responsabilidad y especialidad; el jefe de proyecto firmará o visará todas las páginas del Expediente Técnico presentado, que conforman el Contenido señalado en el ítem 7.0 de los presentes Términos de Referencia y los documentos que correspondan del Volumen IV-Anexos indicado en el ítem 8.3 de los presentes Términos de Referencia.

Este requisito señalado en el párrafo anterior es de cumplimiento obligatorio para iniciar la evaluación o revisión del Expediente Técnico, en caso contrario se considerará como documento no presentado y será devuelto al Proyectista y dará lugar a la aplicación de la penalidad por mora que se contabilizará desde la fecha que fue presentado el documento sin cumplir estos requisitos.

En el Informe Final el Proyectista comunicará la Culminación o Conclusión de la elaboración del Expediente Técnico, adjuntando el Informe de variaciones y el Formato N° 08-A Sección C¹⁴ solicitando su registro, el cual debe contener la sustentación de variaciones¹⁵.

El Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada deriva el Expediente Técnico al Supervisor para su revisión en el plazo que se indica en el Cuadro de Plazos de los presentes Términos de Referencia.

El Supervisor revisará el Expediente Técnico y si no encuentra observaciones visará todo el Expediente Técnico, el Informe de Variaciones y el Formato N° 08-A Sección C, y los presentará a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada informando la Conclusión del Expediente Técnico y otorgando su conformidad al Expediente Técnico.

El Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada verifica el Formato N° 08-A Sección C y de ser conforme procede a visar el Informe de Variaciones con el Formato N° 08-A Sección C, comunicando al Proyectista y al Supervisor.

INFORME DE VARIACIONES Y ELABORACION DEL FORMATO N° 08-A.

- Al concluir el expediente técnico de saldo de obra, el Consultor deberá elaborar el Informe de Variaciones y el Formato N° 08-A Sección C.*
- El Informe debe contener las variaciones incorporadas en la elaboración del Expediente Técnico de Saldo de Obra, las cuales serán comparadas con las metas registradas para la aprobación del expediente técnico inicial o el último registro en la fase de ejecución (de ser el caso). Complementariamente, se presentará las*

¹⁴ Formato N° 08-A: Registros de la fase de Ejecución para proyectos de Inversión, de la Directiva General del Invierte.pe aprobada por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01

¹⁵ Art. 31°, numeral 31.1 y 31.2 de la Directiva General del Invierte.pe aprobada por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01.

144

20



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Justificaciones o argumentaciones de las diferencias encontradas y las variaciones reflejadas en los metrados, presupuesto, precios unitarios, partidas, actividades, etc., que luego se reflejan en las partidas presupuestales.
- Para definir el contenido y la estructura del Informe de Variaciones, EL CONSULTOR deberá coordinar con el personal de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada encargado de realizar el registro del Formato N° 08-A.
- La justificación de las variaciones con respecto al expediente técnico original o al último registro, se hará en base al reconocimiento, verificación y compatibilización de los saldos de obra (necesidad de realizar correcciones, modificaciones o ampliaciones en las obras) normas técnicas vigentes del MINAN y lineamientos del PRODUCE.

Cuando el supervisor formula observaciones al Formato N° 08-A Sección C, la sub gerencia de promoción de la inversión privada comunicará al proyectista y le otorgará un plazo no mayor de tres (3) días para subsanarlas. El incumplimiento dará lugar a la aplicación de la penalidad que corresponda según el rubro de otras penalidades de los presentes Términos de Referencia.

CONFORMIDAD Y APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO - REGISTRO DEL FORMATO N° 08-A.

Una vez que el Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada ha firmado el Formato N° 08-A Sección C, el Supervisor emitirá su Informe de Conformidad del Expediente Técnico, recomendando a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada proceder a solicitar la Aprobación Resolutiva.

El sub gerente de Promoción de la Inversión Privada solicitará que la Gerencia Regional de Desarrollo Económico emita la Resolución de Aprobación del Expediente Técnico de saldo de obra.

Luego de la aprobación del expediente técnico, la UEL-Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada procederá a registrar en el Banco de Inversiones el Formato N° 08-A Sección C con la información resultante del expediente técnico de saldo de obra aprobado.

Si para el registro del Formato N° 08-A Sección C se formulan observaciones, el Proyectista deberá efectuar los reajustes o correcciones necesarios, asimismo deberá complementar o presentar información adicional en caso se requiera, hasta obtener la conformidad y se efectúe el registro, para lo cual deberá coordinar permanentemente con la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.

En tal caso la sub gerencia de Promoción de la Inversión Privada comunicará al proyectista y le otorgará un plazo no mayor de tres (3) días para subsanar las observaciones. - El incumplimiento dará lugar a la aplicación de la penalidad señalada en el rubro de otras penalidades de los presentes Términos de Referencia.

2.20. RECEPCIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO

ENTREGA – RECEPCIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Contando con la resolución de aprobación del Expediente Técnico, el sub gerente de Promoción de la Inversión Privada comunicará al Proyectista otorgándole un plazo no mayor de CINCO (05) días para presentar su Informe Final del Servicio y efectuar la entrega del Expediente Técnico aprobado, en la forma y número de ejemplares (originales y copias) que se indica en el contrato y/o en los presentes TdR.

Hecha la entrega, el sub gerente de Promoción de la Inversión Privada otorgará un plazo no mayor de CINCO (05) días al Supervisor para que presente su Informe de Conformidad del Servicio, acreditando haber efectuado la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales del Proyectista y la revisión de los contenidos del expediente técnico aprobado, así como la forma de presentación, cantidad y/o número de ejemplares, según lo solicitado en los presentes TdR.

De haber conformidad, el sub gerente de Promoción de la Inversión Privada dispone que el supervisor proceda a levantar el Acta de Entrega-Recepción la cual será firmada por el Proyectista (hace la entrega), por el Jefe de Proyecto, por el Supervisor y por el Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada (recepción).

De existir observaciones, se otorgará un plazo no mayor de CINCO (05) días al Proyectista para subsanarlas. Si en el plazo otorgado, el Proyectista no cumple a cabalidad con la subsanación, la Entidad puede resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar la penalidad que corresponda desde el vencimiento del plazo otorgado.

CONFORMIDAD DEL SERVICIO

Con el Acta de Entrega-Recepción, el sub gerente de Promoción de la Inversión Privada otorgará el Documento de Conformidad del Servicio al Proyectista.

Este procedimiento no es aplicable cuando el servicio, evidentemente no cumple con las características y condiciones requeridas en los TdR y el contrato, en cuyo caso la Entidad-SGPIP no efectúa la recepción y/o no otorga la conformidad, considerando como no ejecutada la prestación, procediendo a aplicar las penalidades respectivas.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



22.0 FORMA DE PAGO

El pago por el servicio, será a suma alzada a todo costo, el cual incluye todos los beneficios, leyes sociales e impuestos de ley.

El pago se realizará en TRES (03) armadas: el primer pago a cuenta se hará a la aprobación del Informe Inicial y del Informe de Avance N°01; el segundo pago se realizará contra la entrega del Expediente Técnico aprobado por la Entidad mediante Resolución; el tercer pago hará contra la recepción y conformidad del servicio y la aprobación de la liquidación del contrato; de acuerdo al siguiente detalle:

PAGO N°	PRODUCTO/DESCRIPCION	MONTO A PAGAR	REQUISITOS PARA PAGO
1	EXPEDIENTE TECNICO: INFORME INICIAL E INFORME DE AVANCE N°01 (Reconocimiento, Estudios Básicos y Estudios Complementarios)	35% C	<ul style="list-style-type: none"> * Documento de presentación del Informe Inicial. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe Inicial. * Documento de presentación del Informe de Avance N°01. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe de Avance N°01. * Copia del contrato del Proyectista. * Solicitud de pago presentada por el Proyectista con la Valorización N°01. * Informe del Supervisor de Conformidad de Pago N°01, acompañado de la Valorización N°01 visado por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.
2	EXPEDIENTE TECNICO CONCLUIDO: INFORME FINAL (Expediente Técnico Concluido Conforme)	55% C	<ul style="list-style-type: none"> * Documento de presentación del Informe Final-ET. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Informe Final y Conclusión del Expediente Técnico. * Informe del Supervisor, de Conformidad del Expediente Técnico. * Documento de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada solicitando Aprobación Resolutiva del Expediente Técnico. * Copia del contrato del Proyectista. * Solicitud de pago presentada por el Proyectista con la Valorización N°02. * Informe del Supervisor de Conformidad de Pago N°02, acompañado de la Valorización N°02 visado por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.
3	RECEPCION DEL ET Y LIQUIDACION: 10% C Entrega-Recepción del Expediente Técnico Aprobado por la Entidad: - Físico: - 02 ORIGINALES - 02 COPIAS - Digital: - Proyecto de Arquitectura 3D renderizado - Expediente Técnico Versión Digital - Expediente Técnico Digitalizado - Expediente Técnico Digitalizado Seccionado		<ul style="list-style-type: none"> * Resolución de Aprobación del Expediente Técnico. * Formato N° 08-A Sección C, Registrado * Informe Final del Servicio, presentado por el Proyectista * Informe del Supervisor de Conformidad del Servicio * Acta de Entrega-Recepción del Expediente Técnico * Conformidad del Servicio expedido por la SGPIP según Formato OSCE. * Copia del contrato del Proyectista. * Liquidación del Contrato y Solicitud de pago presentada por el proyectista con la Valorización N°03. * Informe del Supervisor, de Conformidad de la Liquidación y de la Valorización N°03. * Liquidación y Valorización N° 03 visados por el Supervisor y por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.

23.0 LIQUIDACION DEL CONTRATO

Se hará según el procedimiento señalado en el Art. 170° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Proyectista presenta a la SGPIP la liquidación del contrato de consultoría de obra, dentro de los quince (15) días siguientes de haberse realizado la Entrega-Recepción del Expediente Técnico con la firma del Acta respectivo, o



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



de haberse consentido la resolución del contrato. La SGPIP¹⁶ se pronunciará y notificará su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el proyectista.

Si la SGPIP observa la liquidación presentada por el proyectista, éste se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la SGPIP.

Cuando el proyectista no presente la liquidación en el plazo indicado en el primer párrafo, la SGPIP le aplica la penalidad correspondiente, efectuándola y notificando dentro de los quince (15) días siguientes a costo del proyectista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida.

Si el proyectista observa la liquidación practicada por la SGPIP, esta se pronuncia y notifica su pronunciamiento dentro de los quince (15) días siguientes; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas por el proyectista.

En el caso que la SGPIP no acoja las observaciones formuladas por el proyectista, lo manifiesta por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior.

Culminado el procedimiento descrito en los párrafos anteriores, según corresponda, la parte que no acoge las observaciones, solicita dentro del plazo previsto en la Ley, el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje, vencido el plazo se considera consentida o aprobada, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas.

Una vez que la liquidación haya quedado consentida o aprobada, según corresponda, no procede someterla a los medios de solución de controversias.

24.0. PENALIDADES

PENALIDAD POR MORA. - Se incurre en mora durante el cumplimiento del servicio cuando de forma injustificada:

El Proyectista presenta el Informe Final-Expediente Técnico, o levanta observaciones, fuera del plazo establecido; el atraso se contabiliza desde el día siguiente del vencimiento del plazo de presentación o desde el día siguiente de vencido el plazo otorgado para subsanar, aclarar o levantar observaciones.

Si pese al plazo otorgado, el proyectista no cumple a cabalidad con la subsanación de observaciones, la Entidad puede otorgarle periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo que se otorgó para subsanar las observaciones según el párrafo anterior, sin considerar los días de retraso en los que pudiera incurrir la Entidad.

La mora en el cumplimiento del servicio, dará lugar a la aplicación de una penalidad por cada día de atraso contabilizado según lo indicado en los párrafos anteriores.

El cálculo de dicha penalidad diaria se hará de acuerdo a la fórmula establecida en el Art. 162° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (LCE), aplicada sobre el plazo y el monto total del contrato vigente, independientemente de la forma de pago pactada y demás prestaciones accesorias consideradas en el contrato.

$$\text{Penalidad diaria} = (0,10 \times C \text{ vigente}) / (F \times \text{plazo vigente en días})$$

Donde F= 0.40, para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para consultorías y ejecución de obras.

El retraso justificado, no da lugar a la aplicación de penalidad ni al pago de gastos generales de ningún tipo. La calificación como retraso justificado será según lo indica el art. 162.5 del Reglamento de la LCE.

OTRAS PENALIDADES. - Se aplicarán según la establecido en el literal f) del Capítulo 3.1.2 CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS, de los presentes Términos de Referencia.

PENALIDAD MÁXIMA. - El monto máximo de la penalidad, por mora o de otras penalidades, es del diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o del ítem que debió ejecutarse¹⁷.

Cuando se llegue a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo de otras penalidades, la Entidad podrá resolver el contrato¹⁸.

25.0 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR

¹⁶ El SGPIP deriva la Liquidación al Supervisor para su revisión e informe en base al cual el SGE deberá pronunciarse.

¹⁷ Art. 161°, numeral 161.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

¹⁸ Art. 164°, numeral 164.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



El Consultor Projectista es responsable por la calidad del servicio ofrecido y por los errores, deficiencias o vicios ocultos, lo cual podrá ser reclamado durante un plazo de siete (7) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad¹⁹.

Las discrepancias referidas a defectos o vicios ocultos se someterán a conciliación y/o arbitraje. En dicho caso el plazo de caducidad se computará a partir de la resolución de aprobación del expediente técnico hasta treinta (30) días hábiles²⁰ posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del Consultor Projectista indicado en el párrafo anterior.

26.0 SISTEMA DE CONTRATACION DEL SERVICIO
Suma alzada.

27.0 RESOLUCION DE CONTRATO

CAUSALES DE RESOLUCION

La Entidad puede resolver el contrato, en los casos que el contratista:

a) Incumpla injustificadamente sus obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello; dentro de los cuales se considera la revisión deficiente de los entregables del projectista y cuando son declarados conforme y tramitados sin observaciones por el supervisor sin cumplir los requisitos y contenidos mínimos solicitados en los Términos de Referencia.

Asimismo, cuando se verifica la ausencia de supervisión de los trabajos de campo, gabinete o laboratorio según el Plan de Trabajo del projectista o en las actividades críticas señaladas por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.

b) Haya llegado a acumular el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo; o

c) Paralice o reduzca injustificadamente la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir tal situación.

El contratista puede solicitar la resolución del contrato en los casos en que la Entidad incumpla injustificadamente con el pago y/u otras obligaciones esenciales a su cargo, pese a haber sido requerido por el contratista para su cumplimiento.

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato por caso fortuito, fuerza mayor o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a las partes y que imposibilite de manera definitiva la continuación de la ejecución del contrato.

PROCEDIMIENTO DE RESOLUCION DE CONTRATO

1. Cuando una de las partes incumple con sus obligaciones, se considera el siguiente procedimiento para resolver el contrato en forma total o parcial:

a) La parte perjudicada requiere mediante carta notarial a la otra parte que ejecute la prestación materia de incumplimiento en un plazo no mayor a cinco (5) días, bajo apercibimiento de resolver el contrato. La Entidad puede establecer plazos mayores a cinco (5) días hasta el plazo máximo de quince (15) días, dependiendo del monto contractual y de la complejidad, envergadura o sofisticación de la contratación.

b) Vencidos los plazos establecidos en el literal precedente sin que la otra parte cumpla con la prestación correspondiente, la parte perjudicada puede resolver el contrato en forma total o parcial, comunicando su decisión mediante carta notarial.

El detalle de las prestaciones materia de incumplimiento y el control del plazo otorgado al contratista para cumplir con la prestación, requiere del informe del coordinador del área usuaria.

2. En los siguientes casos, las partes comunican la resolución del contrato mediante carta notarial, sin requerir previamente la ejecución de la prestación materia de incumplimiento:

a) Cuando la Entidad decida resolver el contrato, debido a la acumulación del monto máximo de penalidad por mora u otras penalidades, según Informe del coordinador o del área usuaria.

b) Cuando la Entidad decida resolver el contrato en forma total o parcial, debido a que la situación de incumplimiento no puede ser revertida, según informe del coordinador o del área usuaria.

c) Cuando cualquiera de las partes invoque resolución por caso fortuito, fuerza mayor o por hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato que no sea imputable a las partes, en cuyo caso justifican y acreditan los hechos que sustentan su decisión de resolver el contrato en forma total o parcial.

¹⁹ Consonancia con Art. 40°, numerales 40.1 y 40.3 de la Ley de Contrataciones del Estado

²⁰ Art. 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



3. El contrato queda resuelto de pleno derecho a partir de recibida la carta notorial señalada en el literal b) del numeral 1 y en el numeral 2, que anteceden.

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a alguna de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados. No corresponde el pago de daños y perjuicios en los casos de corrupción de funcionarios o servidores propiciada por parte del contratista, de conformidad a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.

28.0 CONSTANCIA DE PRESTACION

Contando con el Acta de Recepción y el documento de Conformidad del Servicio otorgado por el Sub Gerente de Promoción de la Inversión Privada, el Proyectista solicitará al Gobierno Regional Cajamarca se le expida la Constancia de Prestación.

La constancia de prestación será expedida por el funcionario competente de la Entidad, previo informe de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada.

29.0 RESPONSABILIDADES DEL CONSULTOR

GENERALES:

- EL CONSULTOR firmará el contrato dentro del plazo establecido en las Bases del proceso de selección.
- EL CONSULTOR ejecutará el servicio conforme a las condiciones que se establecen en los presentes TdR.
- EL CONSULTOR es el responsable directo y absoluto ante la Entidad, de las actividades que realizará, ya sea directamente o a través de su personal y responderá por el servicio prestado. La responsabilidad es intransferible e ineludible. Asumirá la responsabilidad técnica total por los servicios profesionales prestados por la elaboración del ET.
- EL CONSULTOR y el supervisor son responsables por la correcta ejecución de las prestaciones que comprende el servicio, de acuerdo al alcance de sus respectivos contratos con aprobación de la Entidad; debiendo realizar todas las acciones que estén a su alcance, empleando la debida diligencia y apoyando el buen desarrollo contractual para conseguir los objetivos públicos previstos (Art. 32°; numerales 32.6 y 32.7 de la Ley de Contrataciones del Estado).
- Sin perjuicio de la indemnización por daño ulterior, las sanciones administrativas y pecuniarias aplicadas a EL CONSULTOR, no lo eximen de cumplir con las demás obligaciones pactadas ni de las responsabilidades civiles y penales a que hubiere lugar.
- Atender en plazos razonables, todos los informes que solicite el GORECAJ, y que no se encuentren incluidos específicamente en este Contrato.
- La revisión de los documentos técnicos y planos, así como la conformidad que otorga la SGPI, durante la elaboración del servicio, o los entregables y sus componentes después de su revisión, no exime a EL CONSULTOR de su obligación de subsanar las deficiencias detectadas en la siguiente etapa o entrega, que por su dificultad o por motivos justificados, no fueron ser detectadas a tiempo por el supervisor o evaluador. EL CONSULTOR no podrá alegar a su favor que la SGPI aceptó y otorgó conformidad al entregable elaborado.
- Durante el plazo de responsabilidad de EL CONSULTOR, la revisión, así como la conformidad y aprobación del Expediente Técnico por parte de la SGPI y la Entidad, no exime a EL CONSULTOR de la responsabilidad técnica y/o administrativo por las probables fallas ocultas (vicios ocultos) no declarados y/o que por su dificultad no hayan podido ser detectadas y observadas a tiempo por los responsables de la revisión del mismo. EL CONSULTOR no podrá alegar a su favor que el GORECAJ, aceptó y aprobó el Expediente Técnico elaborado.
- Los defectos u omisiones en la prestación del servicio materia de la presente consultoría, así como la responsabilidad por vicios ocultos será reclamada por la Entidad por un plazo de siete (7) años después de la conformidad de obra otorgada por la Entidad (Art. 40°, numeral 40.3 de la Ley de Contrataciones del Estado).
- Asimismo, durante el período de responsabilidad y durante la ejecución de la obra, el Proyectista podrá ser requerido por la Entidad, para absolver consultas u observaciones sobre el Expediente Técnico, siguiendo los procedimientos indicados en el Art. 193° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Proyectista no podrá negar su contestación y/o concurrencia, de lo contrario la Entidad adoptará las acciones legales y/o administrativas correspondientes y hará de conocimiento al OSCE y a la Contraloría General de la República.
- EL CONSULTOR es el único responsable por la calidad y contenido técnico de la documentación que elabore, proyecte, solicite, obtenga, procese, analice o incorpore al Expediente Técnico materia de la presente consultoría, que entregará al GORECAJ, así como de los desajustes, errores u omisiones que no fue posible advertir al momento de su revisión, en caso de producirse.
- EL CONSULTOR será responsable por los métodos de trabajo y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de su prestación; los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- EL CONSULTOR también será responsable por la precisión de los metrados del proyecto, los cuales deben estar dentro de un rango razonable, de los metrados reales de obra.
- EL CONSULTOR coordinará con el supervisor para confirmar las fechas de ejecución de los trabajos de campo y de gabinete de los EMS, de acuerdo al Plan de Trabajo y cronograma de actividades.
- EL CONSULTOR a cargo del Expediente Técnico será responsable del planeamiento, programación y realización de los estudios básicos, así como de los diseños en general y la calidad técnica de todo el estudio. El Estudio deberá considerar en todos los especialidades de ingeniería los estándares de diseño y procesos constructivos acordes con la ubicación y características del Proyecto; así como el cronograma de ejecución de la obra.
- EL CONSULTOR es el responsable de lo señalado en los numerales precedentes, así como, por el perjuicio económico que ello ocasione al GORECAJ, por lo que deberá garantizar la calidad del Expediente Técnico y responder por el trabajo realizado, según lo requerido en los presentes TdR.
- EL CONSULTOR no podrá transferir parcial ni totalmente EL ESTUDIO materia de este Contrato de Consultoría, salvo autorización expresa del GORECAJ.
- EL CONSULTOR se compromete a no suscribir Contrato alguno con terceros, que implique la cesión de sus derechos de cobro o de cualquier otra afectación sobre los flujos dinerarios que le corresponda recibir por la ejecución del presente Contrato.
- EL CONSULTOR, cuando la SGPIP lo solicite, dará información sobre el avance de la ejecución del servicio, asimismo entregará información preliminar luego del término de los trabajos de campo y/o en cualquier etapa de la ejecución del servicio.
- EL CONSULTOR presentará la Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra, según el procedimiento y plazos que se establecen en el Art. 170° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El incumplimiento estará sujeto a la aplicación de la penalidad correspondiente.
- Es responsabilidad de EL CONSULTOR ejecutar el contrato cumpliendo las exigencias previstas en nuestro ordenamiento jurídico, por tanto, deberá asegurarse de que el personal clave que ejecute la prestación se encuentre debidamente habilitado para ejercer su profesión –según la normativa especial que regule cada profesión; por lo tanto, en caso Entidad advierta que el personal propuesto por el contratista no se encuentra habilitado, se ordenará el retiro y sustitución de dicho profesional, lo cual no exime de la aplicación de la penalidad correspondiente.

RESPECTO AL PERSONAL DE EL CONSULTOR.

- EL CONSULTOR ejecutará el servicio con el plantel profesional ofertado; en tal sentido, para el presente servicio es de aplicación el Art. 190° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado con las penalidades correspondientes.
- EL CONSULTOR deberá contar obligatoriamente, con el personal ofertado. Para la prestación de los servicios correspondientes en la elaboración del Expediente Técnico, EL CONSULTOR utilizará el personal profesional calificado y especificado en los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato.
- El representante legal y el Jefe de Proyecto, sin excepción, deberán participar en la Entrega de Terreno; la inasistencia dará lugar a la aplicación de la penalidad que corresponda, salvo que se justifique según lo señalado en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento de la LCE y que el Proyectista cumpla el procedimiento señalado en dicho artículo.
- El Jefe de Proyecto es el responsable técnico de la ejecución del expediente técnico, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato²¹.
- El Jefe de Proyecto (Jefe de Estudio) deberá estar a disponibilidad mientras dure el Servicio, su participación es a tiempo completo, es decir de modo permanente y directo por el tiempo que demore el servicio o su participación en el contrato hasta la aprobación del Expediente Técnico; deberá tener disponibilidad para constituirse en el lugar del estudio las veces que la Entidad lo requiera, sin que ello implique algún pago adicional por parte de la Entidad.
- Todo el personal de EL CONSULTOR asignado al Servicio, debe tener la capacidad física para desarrollar a cabalidad los trabajos de campo, asimismo participará a tiempo completo con plena disponibilidad durante el período y por el tiempo que deba desarrollar labores de su especialidad según la programación y cronograma del Plan de Trabajo aprobado.
- Durante la ejecución hasta la aprobación del Expediente Técnico, el personal acreditado o debidamente sustituido del Proyectista deberá tener disponibilidad cada vez que sea convocado por el supervisor o por la Entidad por motivos del desarrollo del servicio; en este sentido cuando sea necesario, el supervisor del Expediente Técnico o la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada, mediante documento formal que indique lugar, fecha y hora, podrán solicitar su participación para reuniones de trabajo; la inasistencia dará

²¹ Art. 188°, numeral 188.1 del Reglamento de la LCE.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



lugar a la aplicación de la penalidad que corresponda, salvo que se justifique según lo señalado en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento de la LCE y que el Proyectista cumpla el procedimiento señalado en dicho artículo.

- La responsabilidad de los especialistas se extiende hasta obtener la aprobación de la información correspondiente a su especialidad, sin que ello implique algún pago adicional por parte de la Entidad.
- Durante el desarrollo del servicio, en el marco de sus competencias el Supervisor o la Entidad ejecutarán acciones imprevistas de control y seguimiento pudiendo convocar a los integrantes del equipo técnico de EL CONSULTOR para realizar de forma conjunta inspecciones de campo y gabinete, verificaciones de avance, supervisión de pruebas y ensayos en campo y laboratorio, reuniones de coordinación, las cuales no necesariamente estarán consideradas en el cronograma de actividades del Plan de Trabajo.
- La inasistencia injustificada a las citaciones convocadas por el supervisor y/o por la SGPIP, dará lugar a la aplicación de la penalidad correspondiente, asimismo en caso de inasistencia reiterativa en más de tres (3) oportunidades podrá dar lugar a solicitar el cambio del personal del Proyectista que haya incurrido en falta.
- EL CONSULTOR podrá solicitar la sustitución del personal propuesto al GORECAJ (mediante solicitud dirigida a la SGPIP), a partir de 60 días calendario del inicio de su participación en la ejecución del Contrato, pero hasta antes de quince (15) días que culmine su relación contractual. El GORECAJ deberá evaluar la sustitución dentro de los ocho (8) días siguientes de presentada la solicitud, vencido este plazo sin que el GORECAJ emita pronunciamiento se considerará aprobada la sustitución²³. La aprobación de la sustitución requiere contar con el informe favorable del supervisor y del subgerente de promoción de la inversión privada.
- La solicitud de sustitución será justificada en los siguientes casos: muerte, invalidez sobreviniente, inhabilitación para ejercer la profesión y cuando el perfil del reemplazante no afecte las condiciones que motivaron la selección de EL CONSULTOR. Excepcionalmente el GORECAJ podrá analizar y aceptar otra justificación después de 60 días calendario del inicio de su participación en la ejecución del Contrato.
- El personal profesional, que estará a cargo de la elaboración del estudio, propuesta por EL CONSULTOR como reemplazo, deberá reunir iguales o superiores características que las requeridas en las calificaciones y experiencia del procedimiento de selección para el personal clave (Jefe de Proyecto o Especialista). Para las calificaciones se verificará el nivel o grado académico requerido, asimismo, para la experiencia se verificará el tiempo efectivo (sin traslapes).
- En el caso que el GORECAJ no autorice la sustitución del personal propuesto por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas y/o no ser justificada, se aplicará la penalidad establecida.
- En caso de que EL CONSULTOR, hiciera cambios del personal sin la autorización del GORECAJ, esto será considerado como incumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- EL CONSULTOR dará por terminados los servicios de cualquier trabajador, cuyo trabajo o comportamiento no sea satisfactorio para el GORECAJ. Inmediatamente EL CONSULTOR propondrá al GORECAJ el cambio de personal, a fin de obtener la aprobación del mencionado cambio. El reemplazante deberá reunir experiencia y calificaciones iguales o superiores a las del personal reemplazado o sustituido. Los costos adicionales que demande la obtención de los reemplazos necesarios, tales como pasajes, viáticos, gastos de traslado, etc., serán de responsabilidad de EL CONSULTOR.
- En este caso, los cambios de personal que tengan origen en el desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones, darán lugar a la aplicación de la penalidad correspondiente²³.
- Las reuniones de coordinación se realizarán con los profesionales responsables de la elaboración del Estudio propuestos por EL CONSULTOR, no se aceptará la coordinación con los Asistentes.
- EL CONSULTOR verificará que las denominaciones de los profesionales que consigne en el Estudio Definitivo se encuentren dentro de la oferta existente del mercado.
- EL CONSULTOR está facultado para seleccionar al personal auxiliar técnico-administrativo necesario, para el mejor cumplimiento de los servicios, reservándose el GORECAJ el derecho a rechazar al personal que a su juicio no reúna los requisitos de idoneidad y competencia.
- Para la prestación del servicio de consultoría y con relación al personal contratado por EL CONSULTOR para la elaboración de los estudios, durante el tiempo que dure el servicio EL CONSULTOR es el único responsable de cumplir y hacer cumplir la normativa de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como las disposiciones del MINSA para la protección contra el COVID19, considerando que las labores de consultoría se desarrollarán fuera de las instalaciones de la Entidad.

OBLIGACIONES POST-ESTUDIO:

²³ TDR: Otras Penalidades



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- La participación de EL CONSULTOR no se extingue con la elaboración del expediente técnico, sino que se prolongará a fin de atender los requerimientos que la Entidad le formule durante las etapas del proceso de selección del contratista, antes y durante la ejecución de la obra.
- EL CONSULTOR atenderá en un plazo no mayor de dos (2) días, (dependiendo de la cantidad de consultas y/u observaciones, se podrá extender el plazo fijado), las consultas y observaciones que le sean alcanzadas por la Entidad, formuladas por los postores en el proceso de selección del contratista de obra.
- Cuando por su naturaleza, las Consultas sobre ocurrencias en la Obra, formuladas en el cuaderno de obra, en opinión del supervisor o inspector, requieran de la opinión del Proyectista, estas deben ser absueltas dentro del plazo máximo establecido en el artículo 193° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; en tal sentido a efectos de cumplir el plazo establecido, EL CONSULTOR (Proyectista) encargada de la elaboración del Estudio DEFINITIVO, deberá emitir bajo responsabilidad la opinión técnica que sea requerida por el GORECAJ, en un plazo fijado que no será mayor de diez (10) días siguientes desde la fecha de recibida la comunicación o solicitud del GORECAJ.
- Si en la revisión del expediente técnico por parte del supervisor/inspector de obra, antes de la ejecución, se hallan deficiencias relevantes que ameriten la necesidad de corregir y reformular el expediente técnico, por causas imputables al Proyectista debido a la mala calidad del producto y/o por vicios ocultos, dicho Proyectista tiene la obligación de efectuar dicha reformulación cuyos costos correrán totalmente a su cuenta sin que ello implique algún gasto o reclamo de pago adicional ante la Entidad.

30.0 OTRAS CONDICIONES ADICIONALES

Sin exclusión de las obligaciones que correspondan a EL CONSULTOR, conforme a los dispositivos legales y reglamentarios vigentes inherentes al Servicio contratado, éste se obliga y compromete a cumplir con la siguiente:

- Informarse oportunamente sobre la normatividad técnica y reglamentaria vigente, aplicable al objeto del Servicio contratado.
- Prestar los servicios contratados de conformidad con lo exigido en los presentes TdR.
- EL CONSULTOR brindará las máximas facilidades para el cumplimiento de sus funciones al Coordinador de la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada, así como al Supervisor y Equipo Profesional de Especialistas que tendrá a su cargo la revisión de los documentos técnicos que vaya elaborando EL CONSULTOR. Debiendo entre otros, brindar acceso a los equipos de cómputo donde se encuentren instalados los softwares especializados utilizados en la elaboración del Estudio, para que los Especialistas Revisores realicen las verificaciones necesarias.
- Para las reuniones convocadas por la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada, es obligatorio la asistencia del Jefe de Proyecto y Especialistas de EL CONSULTOR a cargo del Estudio; no se aceptará personal que no forme parte de los profesionales responsables de la elaboración del estudio, salvo justificación por escrito.
- EL CONSULTOR deberá contar con una organización que le permita cumplir con sus obligaciones y responsabilidades, y que haga uso efectivo de las facultades que le son conferidas en estos Términos de Referencia.
- El GORECAJ estará facultado para aceptar o rechazar al personal interviniente por parte de EL CONSULTOR, siempre que existan argumentos para ello. Así, cuando se incurran en actos u omisiones que afecten a la calidad y precisión del trabajo a realizar de acuerdo con las Normativas, Recomendaciones, Órdenes Circulares, etc. que se hayan de aplicar, o se perturbe y comprometa la buena marcha de la elaboración del proyecto o el cumplimiento de los programas de trabajo, el GORECAJ podrá exigir a EL CONSULTOR, la adopción de medidas concretas y eficaces para conseguir restablecer el orden necesario.
- El GORECAJ rechazará, en cualquier momento o circunstancia en que se encuentre el Servicio; toda aquella documentación técnica que elabore EL CONSULTOR cuando, ésta no se encuentre en concordancia con cualquier Norma Técnica, Reglamento, Directiva o Parámetro Normativo vigente que regule la ejecución o diseño respectivo. Sobre la base de lo expuesto, EL CONSULTOR está obligado a conocer la normatividad y reglamentación vigente, tanto en el ámbito internacional, nacional, regional o local.
- El GORECAJ entregará y facilitará a EL CONSULTOR la información necesaria disponible relacionada al Estudio.
- El GORECAJ brindará colaboración a EL CONSULTOR en las coordinaciones que realice este ante otros sectores para la elaboración de EL ESTUDIO.
- Dentro del Plazo de Responsabilidad del Consultor señalada en los presentes Términos de Referencia, cuando se determine que la documentación técnica que haya elaborado EL CONSULTOR para el Estudio DEFINITIVO, ya sea total o parcialmente, incumple la normatividad vigente; EL CONSULTOR se obliga y compromete a rectificarla, incluso en aquellos casos en que no haya sido advertido por el revisor ésta haya sido aprobada por el GORECAJ o por la Entidad responsable de su revisión, esto no le dará derecho a EL CONSULTOR de reclamar ampliaciones de plazo, pagos por prestaciones adicionales, reconocimiento de gastos generales u otros. Dicha



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA



responsabilidad no podrá ser, en ninguna circunstancia, negada por EL CONSULTOR, quien tampoco podrá excusarse aduciendo contar con la conformidad y/o aprobación del GORECAJ o de la Entidad responsable de la revisión de los Estudios de Impacto Ambiental, Arqueología u otros.

- Al culminar el Estudio, EL CONSULTOR devolverá al GORECAJ toda la documentación recibida para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.
- La documentación que se genere durante la ejecución del Estudio constituirá propiedad del GORECAJ y no podrá ser utilizada para fines distintos a los del Estudio, sin consentimiento escrito del GORECAJ.
- El GORECAJ, en protección de los intereses del Estado, se reserva el pleno derecho de rechazar el Estudio elaborado por EL CONSULTOR, si dicho documento no contase con la calidad y consistencia técnica requerida o resulte ser incoherente, incongruente, ilógico o poco claro. Por tanto, se reserva el derecho de requerir a EL CONSULTOR información complementaria a la elaborada y presentada por éste. EL CONSULTOR no podrá negarse a su cumplimiento.
- EL CONSULTOR, para el desarrollo del estudio presentará un reporte filmico (video), que evidencie la ubicación, excavaciones y toma de muestras de las calicatas u otros necesarios para el proyecto.
- EL CONSULTOR, para el desarrollo de los trabajos de campo de Topografía, presentará un video con los trabajos realizados, tales como el replanteo de campo del estacado y verificación de puntas de control del estudio.
- EL CONSULTOR, deberá presentar la Declaración Jurada de Intereses en virtud a lo dispuesto en la Segunda Cláusula de cumplimiento de las Disposiciones Complementarias Finales, del Decreto Supremo N° 091-2020-PCM publicado el 21.05.2020, que aprueba el Reglamento del Decreto de Urgencia N° 020-2019, que establece la obligatoriedad de la presentación de la Declaración Jurada de Intereses; el cual deberá tener en cuenta lo siguiente: "Sin causales de resolución de contrato el incumplimiento del requerimiento de presentar la Declaración Jurada de Intereses conforme el numeral 11.5 del artículo 11 del presente Reglamento o la presentación de la Declaración Jurada de Intereses con información inexacta o falsa".
- La Declaración Jurada de Intereses, debe presentarse en las siguientes oportunidades: a) De inicio, dentro de los quince (15) días hábiles de haber sido contratado. b) De Elaboración, durante los primeros quince (15) días hábiles, después de doce (12) meses de ejercido la labor, y c) De cese: al momento de extinguirse el vínculo contractual, siendo requisito para la entrega de conformidad de servicios.

Notificación por medios electrónicos²⁴

Para hacer de conocimiento los informes de revisión y/o de supervisión, se constituirán en formas válidas de comunicación de la Entidad (SGPIP) al Proyectista, las que se efectúen a través de los medios electrónicos, como son: fax y/o correo electrónico, para lo cual se utilizarán los números telefónicos y direcciones electrónicas indicados por el Consultor en el Contrato y/o en la declaración jurada de datos contenida en su Propuesta Técnica.

En este caso, para el cómputo de los plazos en el desarrollo del servicio, será válida la comunicación electrónica que la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada o el Supervisor remitan al Consultor Proyectista, a la dirección de correo electrónico que éste último haya indicado y habilitado para tal fin, a donde se le comunicará el informe con el pliego de observaciones o la conformidad de ser el caso, utilizando la Cédula de Notificación por Medios Electrónicos cuyo formato se adjunta en anexo, la cual será transmitida por cualesquiera de los medios electrónicos señalados precedentemente y deberá consignar obligatoriamente la fecha cierta en que ésta es remitida, oportunidad a partir de la cual surtirán efectos legales.

Por lo tanto, la notificación de la decisión administrativa (informe de revisión y/o de supervisión) en el domicilio físico del Consultor Proyectista no será obligatoria; no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por los medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas, sea bajo cualquier modalidad.

El Consultor Proyectista no podrá utilizar estos medios electrónicos para presentar los entregables, tramitar informes o levantar observaciones, cuya entrega sólo se formaliza con el número de Registro MAD que se le asigna en ventanilla de trámite documental de la Entidad.

Es de responsabilidad del Consultor Proyectista mantener activos y en funcionamiento la dirección electrónica consignada en el Contrato y/o en la declaración jurada de datos contenida en su Propuesta Técnica; asimismo, de conformidad con el artículo 40° del Código Civil, el cambio de domicilio físico y para efectos del Contrato, de dirección electrónica, sólo será oponible ante la Entidad si ha sido puesto en conocimiento de la Entidad en forma indubitable.

²⁴ El Art. 49° de la LCE establece la prelación de la utilización de medios electrónicos de comunicación para el cumplimiento de los distintos actos que se dispone en la ley y su reglamento; esta regla general no aplica a aquellos actos para los cuales la normativa de contrataciones del Estado ha previsto una determinada formalidad. (OSCE - Opinión N° 083-2013/DYN)



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



Obligatoriedad de consignar un correo electrónico y domicilio en la ciudad de Cajamarca.

Es obligatorio que el Proyectista mediante documento formal comunique a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada un domicilio en la ciudad de Cajamarca a donde se le harán llegar las notificaciones y comunicaciones derivadas del contrato a suscribir durante el desarrollo del mismo. Asimismo, deberá consignar una dirección de correo electrónico la cual deberá mantener activa hasta la culminación del contrato. De conformidad con el artículo 40° del Código Civil, el cambio de domicilio sólo será oponible ante la Entidad si ha sido puesto en conocimiento mediante comunicación indubitable; asimismo el cambio de dirección electrónica sólo será oponible ante la Entidad si ha sido puesto en conocimiento mediante comunicación indubitable. El incumplimiento de esta condición obligatoria, podrá dar lugar a la paralización del contrato y/o a su resolución.

Obligatoriedad de Oficina Técnica en la ciudad de Cajamarca.

Es obligatorio que el Proyectista instale una Oficina Técnica en la ciudad de Cajamarca, adecuadamente implementada para la prestación del servicio, con mobiliario, equipos de cómputo, impresiones, topografía, servicios de telefonía e internet y con el personal del equipo técnico de su oferta, a fin de que la Entidad pueda efectuar la supervisión y hacer el seguimiento correspondiente.

Asimismo, mediante comunicación formal el Proyectista debe hacer de conocimiento a la Sub Gerencia de Promoción de la Inversión Privada la ubicación exacta y dirección de la Oficina Técnica, en la ciudad de Cajamarca, la cual deberá mantener hasta la culminación del contrato.

El cambio de ubicación y dirección de la Oficina Técnica sólo será oponible ante la Entidad si ha sido puesto en conocimiento mediante comunicación indubitable.

El Proyectista cuenta con un plazo máximo de siete (7) días después de la firma del contrato para instalar la Oficina Técnica, después del cual se le aplicará una penalidad por cada día de atraso por incumplimiento de esta condición obligatoria, pudiendo dar lugar a la resolución del contrato.

31.0 CLAUSULA ANTICORRUPCION

EL PROVEEDOR declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el PROVEEDOR se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directo o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL PROVEEDOR se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

3.1.2 Consideraciones Específicas

a) DE LA ESPECIALIDAD Y CATEGORIA DEL CONSULTOR DE OBRA.

El consultor de obra debe contar con inscripción vigente en el RNP, en la especialidad de Consultoría de obras en edificaciones y afines y en la Categoría B²⁵ o superior.

b) CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS.

El número máximo de consorciados será de DOS (2) integrantes.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de CUARENTA POR CIENTO (40%).

c) DEL PERSONAL.

²⁵ Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: Art° 15 y An° 16



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



PERSONAL CLAVE			
Nº	CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
1	JEFE DE PROYECTO	Ingeniero Civil o Arquitecto	Dos (2) años mínimo como jefe de proyecto o jefe de estudio o proyectista u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.
2	UN (1) ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Arquitecto	Un (1) año mínimo como arquitecto o especialista en arquitectura o especialista en diseño arquitectónico u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.
3	UN (1) ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Ingeniero Civil	Un (1) año mínimo como especialista en estructuras o estructurista o ingeniero estructurista u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.
4	UN (1) ESPECIALISTA EN SANITARIAS	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil	Un (1) año mínimo como especialista en instalaciones sanitarias u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.
5	UN (1) ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Ingeniero Electricista, o Ingeniero Mecánico Electricista	Un (1) año mínimo como especialista en instalaciones eléctricas o instalaciones eléctricas y mecánicas u otra denominación que exprese las responsabilidades señaladas para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.
6	UN (1) ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO	Ingeniero Civil o Arquitecto	Un (1) año mínimo como especialista en metrados, costos y presupuesto u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, para la ejecución del servicio o similar, que se computa desde la colegiatura.

OTRO PROFESIONAL			
Nº	CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA ²⁶
7	UN (01) TOPOGRAFO	Bachiller o técnico en Ingeniería, topografía o profesiones afines	Haber participado como topógrafo u otra denominación que exprese las responsabilidades antes señaladas, en la elaboración de cinco (5) o más estudios de proyectos de inversión.

²⁶ Servicio similar: elaboración o supervisión y/o revisión de estudios definitivos o expedientes técnicos de obras de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de edificios para centros educativos, edificios para establecimientos de salud, viviendas, centros comerciales, conjuntos habitacionales y fábricas.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones y experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones y experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.
- El tiempo de experiencia se considerará aquel que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Sólo se puede establecer el cómputo de la experiencia desde la colegiatura, cuando la normativa de determinada profesión establezca que la función que desempeñará el profesional, requiere de la habilitación en el colegio profesional.
- La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.
- Al calificar la experiencia de los profesionales, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.
- Si bien no existe impedimento legal que restrinja la posibilidad de que quien se encuentre participando en un proceso de selección, como parte de un equipo o efectuando labores en un contrato en ejecución, pueda participar en un proceso de selección; la naturaleza propia del servicio exige que los especialistas propuestos se encuentren disponibles al momento de iniciarse la ejecución contractual.
- El personal propuesto puede participar con más de un postor, sin ser este motivo de descalificación para el postor y el profesional. Pero no puede presentarse en dos especialidades con el mismo participante o postor.
- El tiempo de experiencia requerido debe ser el resultado de la sumatoria de los periodos de tiempo de trabajo efectivo que se acrediten mediante la presentación de las constancias o certificados de trabajo solicitados. Para efectos de evaluación no se considerarán servicios o estudios ejecutados en forma paralela o que se traslapen (El tiempo de traslape no se considerará en uno de los servicios presentados).

d) DEL EQUIPAMIENTO.

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO. - Los recursos mínimos a emplearse en el servicio de consultoría de obra, son:

1. EQUIPO DE TOPOGRAFIA

- GPS (01)
- Estación Total (01), incluye prismas.
- Nivel topográfico (01), incluye mira.

Nota:

- La precisión de lectura angular deberá estar comprendida entre 3 y 5 segundos.
- El alcance de la medida deberá estar comprendida como mínima entre 1500 y 2000 metros.
- El equipo también deberá permitir trabajar sin prisma.
- La calibración de los equipos (estación total y nivel), será no mayor de 12 meses o partir de la última calibración anterior al inicio del servicio.

2. EQUIPO DE INFORMATICA

- Computadora/lap top (02)
- Impresora (01)
- Plotter (01)

3. VEHICULOS OPERADOS

- Camioneta Pick Up 4x4/doble cabina (01).

Nota:

- Los vehículos deben tener una antigüedad no mayor de cinco (5) años a la presentación de las ofertas.



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



La disponibilidad de los equipos se acredita para la suscripción del contrato, con copia de los documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

La calibración se acreditará para el inicio del servicio, con la presentación del Certificado de Calibración.

e) DE LA EXPERIENCIA DEL CONSULTOR DE OBRA EN LA ESPECIALIDAD.

Haber elaborado Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos de Infraestructura de Edificaciones o similar²⁷, en los últimos diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, por un monto mínimo facturado acumulada equivalente a DOS (02) VEGES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION.

La acreditación se hará como se indica en el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad"

previsto en el literal C del numeral 3.2 del presente Capítulo.

f) DE LAS OTRAS PENALIDADES.

OTRAS PENALIDADES			
Nº	SUPUESTOS DE AMPLIACIÓN	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	En caso el contratista incumpla con su Obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente Sustituido	0.50 UIT vigente por cada día de ausencia del personal.	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP acompañado de Acta de constatación.
2	Por incumplimiento del plazo para la presentación o levantamiento de observaciones del PLAN DE TRABAJO (PT)	0.20 UIT vigente por cada día de atraso	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP
3	Por la inasistencia injustificada de los integrantes del Equipo Técnico del Proyectista indicada en el TDR a la Entrega de Terreno.	0.30 UIT vigente por cada persona ausente	Según Informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
4	Por la inasistencia injustificada del Personal Clave del Proyectista en las actividades que según su especialidad le corresponda participar según cronograma del plan de trabajo.	0.10 UIT vigente por cada persona ausente y por cada día de ausencia	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
5	Por la inasistencia injustificada del Personal Clave del Proyectista a una Reunión de Trabajo formalmente convocada por la SGPIP.	0.10 UIT vigente por cada persona ausente	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP

²⁷ Se considera como servicios de consultoría de obra similares a la elaboración o supervisión y/o revisión de estudios definitivos o expedientes técnicos de obras de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de edificios para centros educativos, edificios para establecimientos de salud, viviendas, centros comerciales, conjuntos habitacionales y fábricas.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB-GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



6	Por la entrega incompleta de los documentos de colegiatura y certificados de habilidad Profesional del personal clave, así como de los Certificados de calibración del equipo Topográfico, para el inicio del servicio y en la oportunidad señalada en los Términos de Ref.	0.10 UIT Vigente por cada día de atraso en la entrega completa de la documentación requerida, en la oportunidad establecida en los Términos de Referencia	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP
7	Por atraso injustificado en la presentación o en el levantamiento de observaciones de los entregables de avance	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para presentar el entregable o para subsanar observaciones.	Según informe del Supervisor/ Evaluador o del Coordinador SGE. Verificado c/la fecha ingreso del entregable registrada en el SGD Sistema Gestión Documentaria
8	Por atraso injustificado en la presentación o subsanación de observaciones del: Formato N° 08-A o del Informe Final del Servicio con el Expediente Técnico para recepción.	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para la presentación o para el levantamiento de observaciones	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP. Verificado con la fecha de ingreso del documento registrada en el MAD
9	Por el cambio de personal clave del equipo Técnico, solicitado por el supervisor o por la Entidad, debido al desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para la presentación o para el levantamiento de observaciones	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
10	Por incumplimiento del plazo de presentación de la liquidación del Contrato de consultoría establecido en los Términos de Referencia según el Reglamento de la LCE.	0.50 UIT vigente	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP. Verificado con la fecha de ingreso del documento registrado en el SGPIP.

134



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



11.	Por el retiro y sustitución del personal clave del equipo técnico, cuando en cualquier etapa del servicio, la Entidad advierta que el profesional propuesto por el contratista no se encuentra habilitado para ejercer su profesión	0.30 UIT vigente por cada integrante del equipo técnico cambiado	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o Informe del Coordinador de la SGPIP.
-----	---	--	---

La penalidad por mora y otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

g) OTRAS CONSIDERACIONES.

- El personal propuesto puede participar con más de un postor, sin ser este motivo de descalificación para el postor y profesional. Pero no puede presentarse en dos especialidades con el mismo participante o postor.
- El tiempo de experiencia requerido para el personal, será el resultado de la sumatoria de los periodos de tiempo de trabajo efectivo que se acredite. Para la evaluación no se considerarán servicios ejecutados en forma paralela o que se traslapen (El tiempo de traslape no se considerará en uno de los servicios presentados).
- Se podrán presentar y será motivo de calificación, aquellas experiencias recientes del profesional es que hayan culminado su participación en un servicio que haya sido concluido o esté en proceso de liquidación, por cuanto se considera que la relación de los mencionados profesionales es con la firma consultora, más no con la Entidad Pública o Privada Contratante.
- Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio para participar en el proceso de selección.
- Para el caso de consultores con personería jurídica (empresas y consorcios), ningún integrante del equipo técnico podrá ser Representante Legal del consultor.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:

3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION

B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE

FORMACION ACADEMICA

Requisitos:

Nº	CARGO	PROFESIÓN (Habilitado y Colegiado)	CANT.
1	JEFE DE PROYECTO	Ingeniero Civil o Arquitecto	1
2	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Arquitecto	1
3	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Ingeniero Civil	1

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



4	ESPECIALISTA EN SANITARIAS	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil	1
5	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Ingeniero Electricista, o Ingeniero Mecánico Electricista	1
6	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO	Ingeniero Civil o Arquitecto	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

8.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

Nº	CARGO	CANT.	EXPERIENCIA - ESPECIALIDAD
1	JEFE DE PROYECTO	1	Cuatro (02) años de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares
2	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1	Un (01) año de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares
3	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	Un (01) año de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares
4	ESPECIALISTA EN SANITARIAS	1	Un (01) año de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares
5	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS	1	Un (01) año de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares
6	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTO	1	Un (01) año de experiencia mínima desde la colegiatura, en servicios de Consultoría de Obra Similares

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante:

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el proyectista/Jefe de Proyecto. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.

8.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

a) EQUIPO DE TOPOGRAFIA

- GPS (01)
- Estación Total (01), incluye prismas.
- Nivel topográfico (01), incluye mira.

Nota:



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONOMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA



- La precisión de lectura angular deberá estar comprendida entre 3 y 5 segundos.
- El alcance de la medida deberá estar comprendida como mínimo entre 1500 y 2000 metros.
- El equipo también deberá permitir trabajar sin prisma.
- La calibración de los equipos (estación total y nivel), será no mayor de 6 meses a partir de la última calibración anterior al inicio del servicio.

b) EQUIPO DE INFORMATICA

- Computadora/laptop (02)
- Impresora (01)
- Plotter (01)

c) VEHICULOS OPERADOS

- Camioneta Pick Up 4x4 doble cabina (01)

Nota:

- Los vehículos deben tener una antigüedad no mayor de cinco (5) años a la presentación de las ofertas.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

La calibración de las estaciones totales, se acreditará para el inicio del servicio, con Certificado de Calibración y copia de la Autorización que respalda a la firma especializada o entidad competente que expide el certificado.

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS (02) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACION, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considerarán servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración o Supervisión y/o Revisión de estudios definitivos o expedientes técnicos de obras de construcción y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o rehabilitación de edificios para centros educativos, edificios para establecimientos de salud, viviendas, centros comerciales, conjuntos habitacionales y fábricas.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copio simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono a mediante cancelación en el mismo comprobante de pago²⁸.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia del Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de los

²⁸ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor (sea utilizando el término "cancelado" o "pagado" supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debería reconocerse la validez de la experiencia".

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante:

- El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.
- En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicitará la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.
- El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento de algún componente de éstos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.
- Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA
Abg. César Enrique Torres Marín
SUB GERENTE

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

135



GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
GERENCIA REGIONAL DE DESARROLLO ECONÓMICO
SUB GERENCIA DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA



ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE SALDO DE OBRA:

"MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD PRODUCTIVA DEL MÓDULO PISCICOLA DE NAMORA DE LA REGIÓN DE CAJAMARCA"

Plazo: Noventa (90) días calendario

Precios al mes de Agosto 2023

Modalidad: Suma Alzada

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	MES	INICIO	HONORARIOS O COSTO UNITARIO S/	IMPORTE S/
A	PERSONAL (A todo costo)						
A.1.0	Personal Profesional						
A.1.1	Jefe de Proyecto	H	1	3	1		
A.1.2	Especialista en Arquitectura	H	1	3	0.5		
A.1.3	Especialista en Estructuras	H	1	3	0.5		
A.1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	H	1	3	0.5		
A.1.5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	H	1	3	0.7		
A.1.6	Especialista en Medición, Costos y Presupuesto	H	1	3	1		
A.2.0	PERSONAL DE APOYO						
A.2.1	Topógrafo	H	1	1	1		
B	SERVICIOS						
B.1	Auditoría de topografía.	H	1	1	1		
B.2	Oficina Técnica: alquiler, servicios y mantenimiento.	MES	1	6	1		
B.3	Servicios de comunicación: telefonía, Internet.	MES	1	6	1		
B.4	Equipos de topografía.	GBL	1				
B.5	Equipos de informática y de impresiones.	GBL	1				
B.6	Camioneta 4x4: alquiler incluye operación.	MES	1	3	1		
B.7	Estudio de Mecánica de Suelos EMS: cerco perimétrico, muros de contención	ESTUDIO	1				
B.8	Actualización Estudio de Impacto Ambiental EIA	GBL	1				
B.9	Evaluación de Riesgos (EVAR)	ESTUDIO	1				
B.10	Actualización Plan de Capacitación General	PLAN	1				
B.11	Autorización Plan Monitoreo Arqueológico	GBL	1				
B.12	Expediente Proyecto Sistema de Utilización MT - Factibilidad del Servicio y Punto de Diseño	EXPO.	1				
B.13	Pasajes y Viáticos	GBL	1				
C	BENES						
C.1	Material p/trazo muro perimétrico	GBL	1				
C.2	Material de alarbolito	GBL	1				

D.	COSTO DIRECTO	=	A + B + C	
E	GASTOS GENERALES	=	A	
F	UTILIDAD	=	(A + E)	
G	SUB TOTAL	=	D + E + F	
H	IMPUESTOS	=	G	
I	TOTAL GENERAL CON IMPUESTOS	=	G + H	



CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	80 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS PUNTO CINCO (2.5) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁷.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p>M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p>M \geq 2.5¹⁸ veces el valor referencial: 80 puntos</p> <p>M \geq 2.25 veces el valor referencial y < 2.5 veces el valor referencial: 70 puntos</p> <p>M \geq 2¹⁹ veces el valor referencial y < 2.25 veces el valor referencial: 60 puntos</p>
B.	METODOLOGÍA PROPUESTA	20 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p> <p>1. INTRODUCCIÓN</p>	<p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta 20 puntos</p> <p>No desarrolla la metodología</p>

¹⁷ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

¹⁸ El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor referencial.

¹⁹ El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación una (1) vez el valor referencial la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:

M \geq 2 veces el valor referencial

M \geq 1.5 veces el valor referencial y < 2 veces el valor referencial

M > 1 vez el valor referencial y < 1.5 veces el valor referencial

[...] puntos

[...] puntos

[...] puntos

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>2. OBJETIVOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBJETIVO GENERAL • OBJETIVO ESPECIFICOS <p>3. ANALISIS</p> <ul style="list-style-type: none"> • RECOPIACIÓN HISTORICA • ENTIDAD CONTRATANTE • ANTECEDENTES • VÍAS DE ACCESO • CLIMA Y FAUNA • ECONOMÍA • FENÓMENOS NATURALES MAS COMUNES • OTROS DATOS RELEVANTES (estado actual del saldo mostrando fotografías panorámicas del saldo de obra) <p>4. CONDICIONES CONTRACTUALES PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO.</p> <ul style="list-style-type: none"> • DEL CONTRATO • PLAZOS DEL SERVICIO • PAGO POR ENTREGABLE <p>5. METODOLOGÍA DEL DESARROLLO DEL SERVICIO PARA CADA ENTREGABLE.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ETAPA DE TRABAJO DE CAMPO • TRABAJO DE GABINETE • VALIDACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS • RESUMEN DE PROCEDIMIENTO METODOLÓGICO • PRESENTACIÓN DEL SERVICIO • EVALUACIÓN DE RIESGOS DURANTE LA CONSULTORÍA Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN RESPECTIVAS PARA LAS MISMAS. <p>6. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR</p> <ul style="list-style-type: none"> • RELACIÓN DE PROFESIONALES QUE CONFORMAN EL EQUIPO TÉCNICO DE ESTUDIO. • FUNCIONES, ACTIVIDADES, PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN, ROLES Y CONFORMIDAD CON LAS INCIDENCIAS ASIGNADAS DE CADA INTEGRANTE DEL EQUIPO TÉCNICO DEL ESTUDIO. • MATRIZ DE ASIGNACIÓN DE RESPONSABILIDADES RACI, DONDE SE IDENTIFIQUEN LAS ACTIVIDADES DEL ESTUDIO, Y TODO EL PLANTEL TECNICO A CARGO. • CRONOGRAMA DE DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EL PIP (DIAGRAMA GANTT) DE ACUERDO CON LAS ACTIVIDADES DESCRITAS EN EL PLAN. • PROGRAMACIÓN DE VISITAS Y ACTIVIDADES DE CAMPO. • MECANISMOS DE CONTROL QUE ASEGUREN LA CALIDAD Y COHERENCIA DE LA FORMULACION DE CADA MÓDULO. • RECURSOS FÍSICOS DESTINADOS AL DESARROLLO DEL ESTUDIO, POR CADA ENTREGABLE. <p>7. DESAGREGADO DE GASTOS DE CONSULTORÍA</p> <p>Deberá realizar la estructura de costos (no valorizada), con incidencias, relación de unidades y cantidades a fin de garantizar la correcta oferta para la consultoría, los mismos que estarán sujetos a los requisitos según términos de referencia.</p> <p>Se calificará de acuerdo con el contenido y coherencia de la metodología propuesta presentada.</p>	<p>que sustente la oferta</p> <p align="right">0 puntos</p>

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
	<u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.	
PUNTAJE TOTAL		100 puntos ²⁰

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un **puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos**.

Importante

- *Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de contrataciones o el comité de selección, según corresponda, guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.*
- *Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.*

EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando la oferta económica del postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ Donde: I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio
PUNTAJE TOTAL	100 puntos

²⁰ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación, incluyendo los opcionales.

CAPITULO V
PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO²¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el

²¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [...], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora²², así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

²² La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: OBLIGACIÓN DE ATENDER LAS CONSULTAS

EL CONTRATISTA asume la obligación de atender las consultas que le remita LA ENTIDAD, dentro de plazo previsto en el numeral 193.7 del artículo 193 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Ante la falta de absolución de dichas consultas, LA ENTIDAD adopta las acciones correspondientes.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por errores o deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE TRES (3) AÑOS] años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso el contratista incumpla con su Obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente Sustituido	0.50 UIT vigente por cada día de ausencia del personal.	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP acompañado de Acta de constatación.
2	Por incumplimiento del plazo para la presentación o levantamiento de observaciones del PLAN DE TRABAJO (PT)	0.20 UIT vigente por cada día de atraso	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP
3	Por la inasistencia injustificada de los integrantes del Equipo Técnico del Proyectista indicada en el TDR a la Entrega de Terreno.	0.30 UIT vigente por cada personal ausente	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
4	Por la inasistencia injustificada del Personal Clave del Proyectista en las actividades que según su especialidad le corresponda participar según cronograma del plan de trabajo.	0.10 UIT vigente por cada persona ausente y por cada día de ausencia	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
5	Por la inasistencia injustificada del Personal Clave del Proyectista a una Reunión de Trabajo formalmente convocada por la SGPIP.	0.10 UIT vigente por cada persona ausente	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP
6	Por la entrega incompleta de los documentos de colegiatura y certificados de habilidad Profesional del personal clave, así como de los Certificados de calibración del equipo Topográfico, para el inicio del servicio y en la oportunidad señalada en los Términos de Ref.	0.10 UIT vigente por cada día de atraso en la entrega completa de la documentación requerida, en la oportunidad establecida en los Términos de Referencia	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP
7	Por atraso injustificado en la presentación o en el levantamiento de observaciones de los entregables de avance	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para presentar el	Según informe del Supervisor/ Evaluador o del Coordinador SGE. Verificado c/la fecha ingreso del

		entregable o para subsanar observaciones	entregable registrada en el SGD Sistema Gestión Documentaria
8	Por atraso injustificado en la presentación o subsanación de observaciones del: Formato N° 08-A o del Informe Final del Servicio con el Expediente Técnico para recepción.	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para la presentación o para el levantamiento de observaciones	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP. Verificado con la fecha de ingreso del documento registrada en el MAD
9	Por el cambio de personal clave del equipo Técnico, solicitado por el supervisor o por la Entidad, debido al desempeño deficiente, negligente o insuficiente en el cumplimiento de sus obligaciones	0.05 UIT vigente por cada día de atraso contabilizado desde el día siguiente de vencido el plazo para la presentación o para el levantamiento de observaciones	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP.
10	Por incumplimiento del plazo de presentación de la liquidación del Contrato de consultoría establecido en los Términos de Referencia según el Reglamento de la LCE.	0.50 UIT vigente	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o informe del Coordinador de la SGPIP. Verificado con la fecha de ingreso del documento registrado en el SGPIP.
11	Por el retiro y sustitución del personal clave del equipo técnico, cuando en cualquier etapa del servicio, la Entidad advierta que el profesional propuesto por el contratista no se encuentra habilitado para ejercer su profesión	0.30 UIT vigente por cada integrante del equipo técnico cambiado	Según informe del Supervisor/ Evaluador del ET o Informe del Coordinador de la SGPIP.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para

otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS²³

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del

²³ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²⁴.

²⁴ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento				
	Fecha de emisión del documento				
2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social				
	RUC				
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:				
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones	
3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato				
	Tipo y número del procedimiento de selección				
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico	Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	Supervisión de Obra	
	Descripción del objeto del contrato				

	Fecha de suscripción del contrato		
	Monto total ejecutado del contrato		
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original	días calendario
		Ampliación(es) de plazo	días calendario
		Total plazo	días calendario
		Fecha de inicio de la consultoría de obra	
	Fecha final de la consultoría de obra		

En caso de elaboración de Expediente Técnico

4 DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Denominación del proyecto	
	Ubicación del proyecto	
	Monto del presupuesto	

En caso de Supervisión de Obras

5 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra	
	Ubicación de la obra	
	Número de adicionales de obra	
	Monto total de los adicionales	
	Número de deductivos	
	Monto total de los deductivos	
	Monto total de la obra	

6 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora	
	Monto de otras penalidades	
	Monto total de las penalidades aplicadas	

7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	
	RUC de la Entidad	
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
	Cargo que ocupa en la Entidad	
	Teléfono de contacto	

8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE
----------	---

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁵		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

Importante

²⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁶	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁷	Sí	No	
Correo electrónico :			

Datos del consorciado ...			
Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ²⁸	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación,

²⁶ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁷ Ibidem.

²⁸ Ibidem.

- de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²⁹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]³⁰

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

²⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

³⁰ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ – PRIMERA CONVOCATORIA

TOTAL OBLIGACIONES

100%³¹

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

³¹ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

ANEXO N° 6

OFERTA ECONÓMICA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA ECONÓMICA
TOTAL	

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]"

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA
EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa³² se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

³² En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

GO RNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTR
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-PRIMERA CONVOCATORIA

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³³	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³⁴	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE: ³⁵	MONEDA	IMPORTE ³⁶	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁷	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁸
1										
2										
3										
4										

³³ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁴ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

³⁵ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz." Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

³⁶ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³⁷ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

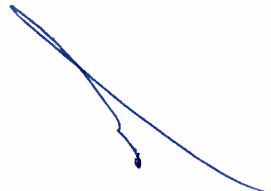
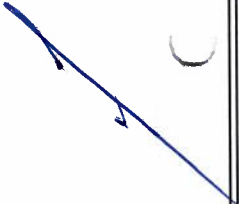

³⁸ Consignar en la moneda establecida en las bases.

GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA – SEDE CENTRAL
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-PRIMERA CONVOCATORIA

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ³³	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ³⁴	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁶	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁷	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁸
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.
- Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.

121

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 067-2023-GR.CAJ-Primera Convocatoria
Presente.-

El que se suscribe, [...], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.

5

5