

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20393506882	Fecha de envío :	11/04/2024
Nombre o Razón social :	DIMOTEC S.A.C.	Hora de envío :	12:35:27

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA ESTRUCTURA DE COSTOS : Se solicita al comité de Selección adjuntar la estructura de costos en formato excel y pdf.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjunta la estructura de costos en formato excel y pdf.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20107007441	Fecha de envío :	15/04/2024
Nombre o Razón social :	ALPHA CONSULT S.A.	Hora de envío :	11:45:55

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que, para la definición de obras similares, a se considere como valida también la experiencia en la supervision de Hospitales y/o centros de salud y/o centros medicos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge consulta, considerando la complejidad y extensión de la obra se considera razonable y congruente las obras similares especificado en la bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	18/04/2024
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	08:45:31

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA:
SE SOLICITA AL COMITE DEFINIR EL PLAZO PARA LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA Y EL NUEVO PLAZO TOTAL ACUMULADO PARA EL SERVICIO, CON EL OBJETO DE LLENAR CORRECTAMENTE EL ANEXO 4 Y EVITAR CONFUSIONES EN LOS POSTORES

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: S/L Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo para la supervision de la ejecucion de la obra del componente de infraestructura es de Quinientos cuarenta (540) días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	18/04/2024
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	08:51:16

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMACION ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE:
1) SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN COMO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD A: INGENIERO INDUSTRIAL, YA QUE TAMBIEN SE PUEDE ACREDITAR LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN LOS TDR.
2) SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN COMO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS A: INGENIERO CIVIL, YA QUE TAMBIEN SE PUEDE ACREDITAR LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN LOS TDR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente tener el perfil academico requerido para el especialista en Seguridad y el especialista en Instalaciones Sanitarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	18/04/2024
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	08:56:34

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:
SE SOLICITA AL COMITE SE SUPRIMA EL REQUERIMIENTO DE AREA TECHADA DE AFORO MINIMO DE 600 PERSONAS, YA QUE ESTA EXIGENCIA RESULTA SER RESTRICTIVA PARA LOS POSTORES Y VULNERA EL DERECHO A LA LIBRE PARTICIPACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se modifica los especificado en las obras similares:Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.
Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.
Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Confirmar que el plazo a mencionar en el anexo 04 será considerado el total es decir 540 días calendario.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: I Literal: 1.8 Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo para la supervision de la ejecucion de la obra del componente de infraestructura es de Quinientos cuarenta (540) días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Confirmar que solo se presentara el anexo 06 y que la estructura de costos se presentara para la firma de contrato el postor que obtuvo la adjudicación de la Buena Pro.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: 2.2.2 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que se debe presentar el anexo 06 en su propuesta y la estructura costo es requisito para la suscripcion del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Confirmar que el numeral h) detalle de los precios unitarios de la oferta económica no corresponde presentar en los documentos de perfeccionamiento de contrato dado que corresponde a un proceso que se rige por el sistema de contratación a SUMA ALZADA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.4 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, numeral h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica, debe ser presentado en los documentos para el perfeccionamiento del contrato de acuerdo a estipulado en las Bases Estándar aprobadas mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar al confirmar que para ofertar el monto desgregado de las etapas de supervisión de obra y liquidación del contrato se debe tener en cuenta que el monto a ofertar para la Etapa de Liquidación del Contrato de Obra debe corresponder al 20% de la tarifa mensual ofertadas en el rubro de supervisión de Obra redondeada a los dos decimales exactos. Favor confirmar

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6.4.6 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que la retribución por la participación del supervisor en la Liquidación del Contrato de Obra (Rubro - 2) será el 20% de la tarifa mensual del Rubro - 1 redondeada a los dos decimales exactos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité considerar dentro de la definición de servicios similares a la supervisión y/o inspección de infraestructura deportivas y/o instituciones educativas, y que estas últimas tengan dentro de sus partidas ejecutadas al menos uno de los contratos infraestructura deportiva tales como: polideportivos y/o losas deportivas multifuncional y que estas no se limiten por el aforo solicitado en las bases administrativas, puesto que resulta limitativo y transgrede el principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se modifica los especificado en las obras similares:Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20552088167	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CPS INFRAESTRUCTURAS MOVILIDAD Y MEDIO AMBIENTE S.L. SUCURSAL PERÚ	Hora de envío :	18:14:51

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se solicita al comité considerar dentro de la definición de servicios similares a la supervisión y/o inspección de infraestructura deportivas y/o instituciones educativas, y que estas últimas tengan dentro de sus partidas ejecutadas al menos uno de los contratos infraestructura deportiva tales como: polideportivos y/o losas deportivas multifuncional y que estas no se limiten por el aforo solicitado en las bases administrativas, puesto que resulta limitativo y transgrede el principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se modifica los especificado en las obras similares:Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	10:39:57

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR Y CONSIDERAR LAS SIGUIENTES EDIFICACIONES: EDIFICIOS DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES Y/O EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS Y/O EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, YA SEAN PÚBLICAS Y/O PRIVADAS.

DEBIDO A QUE ESTOS TIPOS DE EDIFICACIONES ESTARIAN CUMPLIENDO CON LAS EXIGENCIAS PARA SER CONSIDERADA OBRA SIMILAR, ESTAS EDIFICACIONES CUENTAN CON LAS ESPECIALIDADES DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, INSTALACIONES MECANICAS, INSTALACIONES SANITARIAS, INTALACIONES DE COMUNICACIONES, COMO MINIMO, AL IGUAL QUE LO INDICADO EN EL EXPEDIENTE TECNICO DE LA PRESENTE OBRA QUE TIENE COMO NOMENCLATURA LP-SM-2-2024-UNALM, SIENDO ESTAS EDIFICACIONES DE MAYOR COMPLEJIDAD QUE EL REQUERIDO EN LAS PRESENTES BASES.

CASO CONTRARIO EL SOLO REQUERIR EXPERIENCIA EN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y/O INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS, SE ESTARÍA RESTRINGIENDO LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS PRODUCIENDO UNA DISCRIMINACIÓN Y NO PERMITIENDO EL TRATO IGUALITARIO QUE EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ESTABLECE EN SUS PRINCIPIOS.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	10:39:57

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

SE ESTA CONSIDERANDO COMO PLAZO TOTAL DEL PRESENTE PROCESO EL DE 540 DIAS CALENDIARIO, SIN EMBARGO, EN LA PAG.50 DE LAS BASES LITERAL 6.1.7 DE LOS TDR - PLAZO DE EJECUCION HAY UN CUADRO DESAGREGANDO LA SUPERVISION DE OBRA (DE 540 DIAS CALENDARIOS) Y LA LIQUIDACION DE OBRA (30 DIAS CALENDARIO) TENIENDO UN TOTAL DE 570 DIAS CALENDARIO PARA EL PRESENTE PROCESO.

SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION CONFIRMAR QUE EN EL ANEXO N°4 (PLAZO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA) SE CONSIDERARA EL PLAZO TOTAL DE 570 DIAS CALENDARIO, ESTO ES DEBIDO A QUE NO HAYA MALAS INTERPRETACIONES AL MOMENTO DE LA CALIFICACION DE LAS OFERTAS Y/O DE LAS METODOLOGIAS DE TRABAJO PRESENTADAS EN LOS FACTORES DE EVALUACION.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.8 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo para la supervision de la ejecucion de la obra del componente de infraestructura es de Quinientos cuarenta (540) dias calendarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	10036949878	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	BARDALES RUIZ JESUS	Hora de envío :	10:39:57

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

QUE, AL AMPARO DEL ART. 2 PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES LITERAL C) TRANSPARENCIA, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); A FIN DE QUE SE PUEDA CONTAR CON UNA VISUALIZACIÓN MÁS DETALLADA DE LA CONVOCATORIA. ASIMISMO, SOLICITAMOS PRECISAR EL PORCENTAJE DE INCIDENCIA DEL PERSONAL REQUERIDO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjunta la estructura de costos en formato excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20492307298	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ACI PROYECTOS S.A.S. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	17:35:02

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicitamos la estructura de costos, con el cual se calculó el valor referencial.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2 Literal: 2.2.2 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjunta la estructura de costos en formato excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20492307298	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ACI PROYECTOS S.A.S. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	17:35:02

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Experiencia del personal clave, para el Especialista en Seguridad, se solicita al comité ampliar las experiencias en supervisión de obras en general.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: b.2 Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la oservación, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente tener como experiencia acreditada al especialista en seguridad en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras en general, que se computará desde la colegiatura

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20492307298	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ACI PROYECTOS S.A.S. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	17:35:02

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Calificaciones del personal clave, para el Especialista en instalaciones sanitarias, se solicita al comité aceptar la profesión de ingeniero civil.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: b.1 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente tener el perfil academico requerido para el especialista en Instalaciones Sanitarias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20492307298	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ACI PROYECTOS S.A.S. SUCURSAL DEL PERU	Hora de envío :	17:35:02

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Confirmar que el requerimiento de aforo de las infraestructuras deportivas, será solo solicitada para la experiencia del postor, y no será requerido esto para los profesionales a los que también se les pide experiencia similar.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: b.2 Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que se suprimirá el requerimiento del aforo de las infraestructuras deportivas del TDR de las bases administrativa

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección la experiencia del postor en la especialidad.

Se menciona que se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:
"Supervisión y/o inspección de obras en Entidades Públicas o Privada de infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas".

Solicitamos al Comité de selección que se amplíe la terminología de los servicios de consultoría de obras similares a supervisión y/o inspección de obras; incluyendo la terminología de "Interventoría". Acogidos en la libertad de concurrencia, la definición de interventoría es utilizada en Colombia y otros países de la región, siendo ésta un sinónimo de supervisión.

Así mismo, referimos que la Entidad colombiana Colombia Compra Eficiente", define a la Interventoría como "el seguimiento técnico a la ejecución de contratos de distintas tipologías, realizado por una persona natural o jurídica contratada para ese fin por la Entidad Estatal", demostrándose que la definición colombiana "interventoría" es similar a la definición usada en Perú como "supervisión".

Por lo cual, la experiencia del postor en la especialidad debería decir:

"Supervisión y/o inspección y/o interventoría de obras en Entidades Públicas o Privada de infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas".

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.4 Literal: 6.4.1 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, con el objetivo incrementar la pluralidad de postores se aceptaran la terminologia "interventoria" como equivalente a "supervision" a los contratos suscriptos en colombia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección que la experiencia del postor en la especialidad, eliminen el requisito siguiente:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas"

Puesto que, vulnera el libre acceso y limita la participación de postores en el proceso de contratación, ya que se demuestra una exigencia adicional puntual además de la ya exigida en la Experiencia del postor en consultorías de obras similares. Bastaría que la experiencia en la especialidad de supervisión de obra sea en Entidades Públicas o Privada en infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativa

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 6.4 **Literal:** 6.4.1 **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta parcialmente. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección, sobre la Experiencia del postor en la Especialidad, en caso no se acepte la observación anterior, solicitamos que se modifique esta exigencia:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas"

Solicitamos que se agregue lo siguiente "infraestructura educativa con un aforo mínimo de 600 personas y que cuente con canchas y/o campos deportivos".

Quedando la experiencia adicional de la siguiente manera:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas y/o infraestructura educativa con un aforo mínimo de 600 personas y que cuente con canchas y/o campos deportivos"

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 6.4 **Literal:** 6.4.1 **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta parcialmente. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección la experiencia del postor en la especialidad.

Se menciona que se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:
"Supervisión y/o inspección de obras en Entidades Públicas o Privada de infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas".

Solicitamos al Comité de selección que se amplíe la terminología de los servicios de consultoría de obras similares a supervisión y/o inspección de obras; incluyendo la terminología de "Interventoría". Acogidos en la libertad de concurrencia, la definición de interventoría es utilizada en Colombia y otros países de la región, siendo ésta un sinónimo de supervisión.

Así mismo, referimos que la Entidad colombiana Colombia Compra Eficiente", define a la Interventoría como "el seguimiento técnico a la ejecución de contratos de distintas tipologías, realizado por una persona natural o jurídica contratada para ese fin por la Entidad Estatal", demostrándose que la definición colombiana "interventoría" es similar a la definición usada en Perú como "supervisión".

Por lo cual, la experiencia del postor en la especialidad debería decir:

"Supervisión y/o inspección y/o interventoría de obras en Entidades Públicas o Privada de infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas".

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, con el objetivo incrementar la pluralidad de postores se aceptaran la terminologia "interventoria" como equivalente a "supervisión" a los contratos suscriptos en colombia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección que la experiencia del postor en la especialidad, eliminen el requisito siguiente:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas"

Puesto que, vulnera el libre acceso y limita la participación de postores en el proceso de contratación, ya que se demuestra una exigencia adicional puntual además de la ya exigida en la Experiencia del postor en consultorías de obras similares. Bastaría que la experiencia en la especialidad de supervisión de obra sea en Entidades Públicas o Privada en infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativa.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta parcialmente. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602671110	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	Hora de envío :	18:03:55

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Acogidos en los principios de Libertad de concurrencia e igualdad de trato, observamos ante el Comité de selección, sobre la Experiencia del postor en la Especialidad, en caso no se acepte la observación anterior, solicitamos que se modifique esta exigencia:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas"

Solicitamos que se agregue lo siguiente "infraestructura educativa con un aforo mínimo de 600 personas y que cuente con canchas y/o campos deportivos".

Quedando la experiencia adicional de la siguiente manera:

"Debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (1) de los contratos que presente el postor debe demostrar que en su ejecución contenta: Infraestructura deportiva que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas y/o infraestructura educativa con un aforo mínimo de 600 personas y que cuente con canchas y/o campos deportivos"

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 70
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la LCE 30225, Art.2 literal a) y b)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta parcialmente. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerara como supervision de obra similar: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.

Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE ADJUNTE LA ESTRUCTURA Y/O DESAGREGADO DE COSTOS DE LA PRESNTE CONVOCATORIA EN FORMATO EDITABLE (EXCEL); a fin de que se pueda contar con una visualización más detallada de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se adjunta la estructura de costos en formato excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS PRECISAR EL AÑO AL QUE FUE CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL; ya que el mismo que no lo precisa de manera puntual y se podría suponer que fue calculado tanto en este año, como en el anterior.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el Valor Referencial es de acuerdo al Expediente Técnico de Obra, actualizado con fecha 13 de diciembre del 2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS PRECISAR EL PLAZO DE PRESTACIÓN DE SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA; de manera que el mismo se mencione de la misma manera en los siguiente numerales: 1.8 PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO (540 días calendario) Pág. 17; el numeral 5.4 Plazo de Ejecución (540 días calendario) Pág. 49 y el cuadro desagregado del numeral 6.1.7 Plazo de Ejecución que indica: (Rubro N°1 ¿ Supervisión de Ejecución de Obra de Infraestructura - 540 días calendario; Rubro N° 2 ¿ Liquidación de Contrato de Obra - 30 días calendario) Pág. 52; toda vez que el primer y segundo numeral solo hace alusión a un plazo global sin definir a que aspecto del proyecto correspondería (supervisión o liquidación) y el tercer numeral menciona de manera detallada el plazo correspondiente al desarrollo del servicio (Supervisión y Liquidación de Obra) acumulando un total de 570 días calendario. Por consecuente SOLICITAMOS UNIFICAR LA DENOMINACION DEL PLAZO CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DE CONSULTORIA Y PRECISAR LOS PLAZOS DE CADA RUBRO; a fin de despejar las interrogantes de los participantes y el correcto llenado del anexo 4.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: - Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo para la supervision de la ejecucion de la obra del componente de infraestructura es de Quinientos cuarenta (540) días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, solicitamos se considere implementar también un medio de comunicación virtual (CORREO O LINK DE PLATAFORMA VIRTUAL) en cual se permita el envío de documentación correspondiente a la convocatoria y/o correspondientes a la ejecución del proyecto (Requisitos de Perfeccionamiento de Contrato, Valorizaciones, Informes, etc.) para el postor que obtenga la buena pro, a fin de brindar una alternativa accesible a los postores que se encuentran ubicados en las regiones aledañas al lugar en donde se desarrollara la supervisión.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que podran remitir adicionalmente cualquier documentacion por mesa de partes digital de la UNALM - mesadepartes@lamolina.edu.pe.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Al respecto y considerando lo citado, solicitamos precisar el horario de atención de mesa de partes de la Universidad Nacional Agraria La Molina.; toda vez que se visualice el horario en el que se pueda presentar la documentación relacionada al proyecto objeto de la convocatoria; a fin de despejar interrogantes en los postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** - **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

precisa que el horario de atencion de las oficinas administrativas es de 8.00 am a 12.00 am y 1.00 pm a 3.45 am de Lunes a Viernes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS UNIFICAR LAS CARACTERISTICAS DEL EQUIPAMIENTO (EQUIPO DE COMPUTO mínimo procesador Core I3, Core I5 y Core I7); de manera que el mismo se mencione de la misma manera en los siguiente numerales: 6.3 Del Equipamiento mínimo (mínimo procesador Core I3, Core I5 y Core I7) Pág. 60 y el numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION ¿ B.3 Equipamiento Estratégico (mínimo procesador Core I7) Pág. 70; toda vez que en ambas partes que señalan el equipamiento que deberá presentar el postor ganador de la buena pro, se muestre de la misma manera. Además, y a fin de que las entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas innecesarias, solicitamos se considere prevalecer la descripción indicada en los términos de referencia (numeral 6.3).

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 6.3 **Literal:** 60 **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, con el objetivo de garantizar la pluralidad de postores, se modifica de los requisitos de calificación en el punto B.3, EQUIPO DE COMPUTO mínimo procesador Core I3, Core I5 y Core I7

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B.3, EQUIPO DE COMPUTO mínimo procesador Core I3, Core I5 y Core I7

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literales a) Libertad de Concurrencia y c) Transparencia, SOLICITAMOS PRECISAR Y/O CORREGIR Y/O MODIFICAR lo citado en el RUBRO I; en el cual se da a entender que el pago de las valorizaciones se dará en función a la ejecución real del contratista. Al respecto se menciona que lo indicado supondría una restricción y/o perjuicio hacia el postor ganador de la buena pro, toda vez que vincula el desarrollo de sus funciones con las del contratista ejecutor, lo cual podría ocasionar que, a pesar de que el supervisor cumpla con lo concerniente a sus obligaciones, no se le pague adecuadamente presentándose así un equilibrio económico desmesurado, por lo que se solicita que el pago correspondiente al RUBRO 1, se realice a favor del Supervisor en valorizaciones mensuales, SEGÚN TARIFAS..

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 6.4.6 Literal: - Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el punto 6.4.6 del TDR de las bases se detalla que: "para el caso del Rubro 1, el postor deberá ofertar una tarifa mensual redondeada a dos decimales exactos, que incluya costos directos, cargas sociales, tributos, gastos generales y utilidades y en general todo concepto para la prestación del Supervisor de obra, incluyendo la prestación de entregables y asistencia a la entidad conforme a las obligaciones y responsabilidades señaladas en la norma y en el presente documento. El monto total de la propuesta económica de este rubro será el Monto de la Tarifa Mensual multiplicada por el tiempo de supervisión de la obra expresado en meses".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Al respecto y de acuerdo a la envergadura y características del proyecto, SOLICITAMOS SE CONSIDERE TAMBIEN ACOGER LA SIGUIENTE FORMACIÓN ACADÉMICA PARA EL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN SEGURIDAD) COMO: Ingeniero en Seguridad Laboral y Ambiental y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Químico; a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, tomando en consideración el PRONUNCIAMIENTO N° 075-2021/OSCE-DGR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS SE CONSIDERE TAMBIEN ACOGER LA SIGUIENTE FORMACIÓN ACADÉMICA PARA PROFESIONAL (ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS) de tal manera que se considere lo siguiente: Ingeniero eléctrico y/o Ingeniero Mecánico eléctrico y/o Ing. Electromecánico y/o Ing. Electrónica, a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.1 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente tener el perfil academico requerido para el especialista en Instalaciones Electricas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literales a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS SE CONSIDERE TAMBIEN ACOGER LOS SIGUIENTES TERMINOS PARA LA EXPERIENCIA REQUERIDA PARA EL PERSONAL CLAVE (JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA) tales como: Jefe de Supervisión y/o Responsable de Supervisión y/o Ingeniero Supervisor y/o SUPERVISOR DE OBRA y/o Supervisor y/o Inspector en la supervisión de Obras Similares al Objeto de la convocatoria; a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta, se precisa que se aceptaran para la experiencia del jefe de supervisión los terminos: Responsable de supervision, ingeniero supervisor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Jefe de Supervision de Obra: Experiencia efectiva minima de cuatro (04) años, como supervisor y/o inspector y/o jefe de supervision y/o responsable de supervision y/o ingeniero de supervision

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literales a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR LA SIGUIENTE TERMINOLOGIA PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS) tales como: Ingeniero y/o Responsable y/o jefe y/o Supervisor y/o Especialista de/en ESTRUCTURAS y/o ESTRUCTURAL en Proyectos en General; a fin de ampliarla pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se aceptarán como experiencia del Especialista en Estructuras en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literales a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR LA SIGUIENTE TERMINOLOGIA PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS) tales como: Ingeniero y/o Coordinador y/o Responsable y/o Jefe y/o Supervisor y/o Ingeniero de/en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero Sanitario, en Proyectos en General: a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se aceptarán como experiencia del Especialista en instalaciones sanitarias y/o Residente de Obra y/o Asistente de Residente de Obra, en la ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, SOLICITAMOS SE CONSIDERE TAMBIEN ACOGER LOS SIGUIENTES TERMINOS PARA LA EXPERIENCIA REQUERIDA PARA EL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA) tales como: Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o acabados y/o en diseño arquitectónico de Obras Similares al Objeto de la convocatoria.; a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se aceptarán como experiencia como Especialista en Arquitectura o Arquitecto en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Al respecto y de acuerdo a la envergadura y características del proyecto, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONSIDERAR TAMBIEN LA SIGUIENTE TERMINOLOGIA PARA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS) tales como: Especialista y/o Ingeniero y/o Coordinador y/o Responsable y/o jefe y/o Supervisor y/o de/en Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas; en la supervisión de Obras y/o Proyectos en General: a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2 Página: 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que se aceptará como experiencia como Especilista en Instalaciones Electricas ingeniero electricista y/o ingeniero electromecánico y/o ingeniero mecánico electricista Especialista en instalaciones eléctricas en la ejecución o supervisión de obras en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, SOLICITAMOS SE PERMITA QUE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD SOLICITADA EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y FACTOR DE EVALUACIÓN SE PUEDE REPETIR; de manera que el monto de la experiencia requerida al postor no exceda a 3 veces el Valor Referencial, hecho que estaría ocurriendo en el acumulado global de la experiencia del postor requerida en los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (3,172,232.32 equivalente a 2 veces el valor referencial) y en el FACTOR DE EVALUACIÓN (4,758,348.48 equivalente a 3 veces el valor referencial), acumulando un total de 5 veces el valor referencial; a fin de ampliar la pluralidad de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: A Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación, se precisa que la experiencia sustentada para acreditar los requisitos de calificación podran sustentar la experiencia del postor en los factores de evaluacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20611790229	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	LA NACIONAL H.J S.A.C.	Hora de envío :	18:10:09

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos también se considere como Obras Similares tanto para la Experiencia del Postor en la Especialidad, como para la Experiencia del personal clave que lo requiera; a edificaciones privadas tales como: Campos Deportivos con Grass Sintético y/o Grass Natural. Toda vez que son edificaciones donde se alberga actividades humanas y esta destinada con fines de recreación. Asimismo solicitamos suprimir la descripción ¿que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada de aforo mínimo de 600 personas¿, toda vez que dicho requerimiento supondría un restricción a la libre participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 70

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la consulta parcialmente. se precisa que se considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II)De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa: * Se tendria que resolver el contrato de la supervision debido a que es vinculante con el contrato principal de la ejecucion de obra. * La supervision debera pronunciarse sobre la liquidacion de la obra del contratista de acuerdo a lo especificado en el TDRs, la liquidacion se debe realizar de acuerdo a lo ejecutado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:
RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
se precisa que de darse una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados y ejecutados.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.
Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se precisa que actualmente la obra no se encuentra en ejecución. Siendo una nueva construcción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMACIÓN ACADÉMICA DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD: En virtud del principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado, solicitamos al comité se valide la participación del INGENIERO INDUSTRIAL y/o INGENIERO AMBIENTAL, establecido en su título profesional. Dicho requerimiento no vulnera las bases ni restringe la participación de mayores postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.1 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, tomando en consideración el PRONUNCIAMIENTO N° 075-2021/OSCE-DGR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA: Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos incluir la experiencia para dicho especialista como RESIDENTE DE OBRA. Dicho requerimiento no vulnera las bases ni restringe la participación de mayores postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B.2 Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta, considerando la complejidad y la extensión de la obra se considera razonable y congruente tener como experiencia acreditada al jefe de supervision de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 46

Consulta/Observación:

RESPECTO A LAS TERMINOLOGÍAS DE OBRAS SIMILARES: Dado la característica de la Obra a ser supervisada, y afín de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité se considere las siguientes terminologías para la experiencia del personal clave y para la experiencia del postor en la especialidad: CREACIÓN y/o AMPLIACIÓN y/o MEJORAMIENTO y/o SALDO DE OBRA y/o CONSTRUCCIÓN y/o REMODELACIÓN y/o ADECUACIÓN y/o FORTALECIMIENTO y/o REPARACIÓN y/o RESTITUCIÓN y/o ACONDICIONAMIENTO y/o IMPLEMENTACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o HABILITACIÓN y/o REFACCIÓN y/o CREACIÓN y/o NUEVO y/o EQUIPAMIENTO y/o REFORZAMIENTO O LA COMBINACIÓN DE LAS TERMINOLOGIAS ANTERIORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa Independientemente a la denominación que tenga la obra y cumpla con lo especificado como obras similares para poder determinar su experiencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : CP-SM-2-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE A EJECUCION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM

Ruc/código :	20602894801	Fecha de envío :	24/04/2024
Nombre o Razón social :	ALABASTRO S.A.C	Hora de envío :	19:20:43

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES: Afín de promover la mayor participación de postores y en virtud artículo 2. Principios que rigen las contrataciones del estado, principalmente lo redactado en los literales a) libertad de concurrencia, b) igualdad de trato, f) eficiencia y eficacia e) equidad. Se solicita al comité ampliar las obras similares para la experiencia del postor en la especialidad y experiencia del personal clave a: SUPERVISIÓN y/o EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL, puesto que son infraestructuras de igual o mayor envergadura como la que tiene por objeto la presente convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la consulta. Se precisa que considerará obra similar a: ejecución de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas superiores, independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null