



Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría  
General

Oficina General  
de Administración

Oficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## ACTA N° 04- AS-82-2024-VIVIENDA

### **ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS, Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

#### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 82-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 (PRIMERA CONVOCATORIA)**

#### **SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO HUANCAVELICA**

En el distrito de San Isidro, a los veinticuatro (24) días del mes de enero de 2025, en la sala de reuniones del Comité de Selección, ubicado en el 5to. piso al costado de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, designados mediante el Formato N° 04 "Designación del Comité de Selección": N° 106-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 18 de diciembre de 2024, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 82-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1**, cuyo objeto de la convocatoria es la contratación del "**SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO HUANCAVELICA**", a efectos de proceder a la revisión de ofertas presentadas.

Se hace presente la participación del Sr. ALEX MARCK MARIN RIVERA a través del aplicativo virtual de reuniones MEET, teniendo en cuenta que labora en el Centro de Atención al Ciudadano de Huancavelica.

#### **QUORUM**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	<b>ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO</b>	Titular	<b>X</b>	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL PATRIMONIAL - OACP
		Suplente			
Primer Miembro	<b>ALEX MARCK MARIN RIVERA</b>	Titular	<b>X</b>	Dependencia:	OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO – OAC HUANCAVELICA
		Suplente			
Segundo Miembro	<b>YURI RUMÍN SOLIER</b>	Titular	<b>X</b>	Dependencia:	OFICINA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO - OAC
		Suplente			

Dando inicio a la sesión, se leyó el acuerdo de la reunión de fecha de fecha 17 de enero de 2025, donde se acordó solicitar al postor **GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.** en atención al numeral 68.1 del artículo 68 (rechazo de oferta) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con el D.S. N° 344-2018-EF, presente la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, conforme al modelo de estructura de costos establecida en el Anexo N° 4 de las bases integradas, otorgándole el plazo de dos (02) días hábiles (**hasta el martes 21 de enero de 2025**), al estar su precio ofertado sustancialmente por debajo del valor estimado (con una diferencia de S/ 40,507.29).

Con **Carta N° 02-2025-CS-AS-82-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1** de fecha 17 de enero de 2025, se notificó al postor **GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.**, a través del correo electrónico consignado en el Anexo N° 01 de su oferta, a fin de que remita una estructura de costos (descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta) de su precio ofertado.

Al respecto, el postor **GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.** vía correo electrónico remitió una estructura de costos el día 21 de enero de 2025 (dentro del plazo establecido), por un monto de S/ 214,165.81 el cual coincide con su precio ofertado en el anexo N° 6. **Por lo que el comité de selección procedió a revisar, apreciándose que la misma cumple con las normas laborales y sociales, de acuerdo a la estructura de costos establecida, por lo que la oferta es admitida para que continúe en la evaluación y calificación.**





Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría  
General

Oficina General  
de Administración

Oficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Por otro lado, se leyó el acuerdo de la reunión de fecha de fecha 17 de enero de 2025, donde se acordó solicitar al postor **CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC**, en atención al literal c) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de que subsane la promesa de consorcio (Anexo N° 5) con firmas legalizadas, otorgándole el plazo de un (01) día hábil para que subsane lo indicado (hasta el lunes 20 de enero de 2025 a través del SEACE).

Con **Carta N° 03-2025-CS-AS-82-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1** de fecha 17 de enero de 2025, se notificó a través del SEACE al postor **CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC**, a fin de que remita la subsanación indicada.

El postor **CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC** registró su subsanación el día 20 de enero de 2025. El comité de selección procedió a la revisión de la susbanación del postor, encontrándose conforme la promesa de consorcio (Anexo N° 5) con firmas legalizadas. Por lo que la oferta es admitida.

### ADMISIÓN DE OFERTAS

Descargadas las ofertas de la plataforma SEACE, se procedió a su revisión, de acuerdo a lo detallado en el **Anexo N° 01** de fecha 24 de enero de 2025, que forma parte integrante de la presente acta, la admisión de ofertas se dio con el siguiente resultado:

N°	POSTOR	RESULTADO
1	GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.	ADMITIDO
2	CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC	ADMITIDO
3	JL SEGURIDAD S.R.L	ADMITIDO
4	EMPRESA MULTISERVICIOS ESCORPIO RAMOS Y FAMILIA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	ADMITIDO
5	IPERSEGUR PERU S.A.C.	ADMITIDO

### EVALUACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo a lo detallado en el **Anexo N° 02** de fecha 24 de enero de 2025, que forma parte integrante de la presente acta, se revisaron los precios ofertados obteniéndose el siguiente resultado:

N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO (\$)	PUNTAJE - PRECIO	BONIFICACIÓN REMYPE (5%)	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACION
1	GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.	214,165.81	100.00		100.00	1
2	CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC  (INTEGRADO POR COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. Y SIERRACORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)	236,969.70	90.38	4.52	94.90	2
3	JL SEGURIDAD S.R.L	249,565.44	85.82	4.29	90.11	
4	EMPRESA MULTISERVICIOS ESCORPIO RAMOS Y FAMILIA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	240,031.20	89.22	4.46	93.69	
5	IPERSEGUR PERU S.A.C.	260,191.92	82.31	4.12	86.43	





Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría  
General

Oficina General  
de Administración

Oficina de  
Abastecimiento  
y Control Patrimonial

*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"*  
*"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

### **CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

De acuerdo a lo detallado en el **Anexo N° 03** de fecha 24 de enero de 2025, que forma parte integrante de la presente acta, la calificación de ofertas de las dos (02) ofertas con mejor puntaje se dio con el siguiente resultado:

- El postor **GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.** cumple con los requisitos de calificación.
- El postor **CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC (INTEGRADO POR COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. Y SIERRACORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)** cumple con los requisitos de calificación.

### **ACUERDO ADOPTADO**

1. Los integrantes del Comité de Selección por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos (de fecha 24 de enero de 2025), que forman parte del Acta, **OTORGANDO LA BUENA PRO** al postor **GRUPO PRE & SEG INTEGRAL S.R.L.** por el monto adjudicado de **S/ 214,165.81 (Doscientos catorce mil ciento sesenta y cinco con 81/100 Soles)**<sup>1</sup>, que incluye todos los costos e impuestos correspondientes.
2. El segundo lugar corresponde al postor **CONSORCIO SIERRACORP SAC - CIS VIPROSER SAC (INTEGRADO POR COMPAÑIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C. Y SIERRACORP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA)**.
3. Los integrantes del Comité de Selección por UNANIMIDAD aprueban suspender la publicación de la Buena Pro en el SEACE, hasta que se cuente con el canje de la previsión presupuestal 2025 por certificación de crédito presupuestario, de acuerdo al numeral 12.3 del artículo 12 de la Ley N° 31953.

Sin otro asunto que tratar, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.

**ROBERTO CARLOS BRAVO CASARETTO**  
**PRESIDENTE TITULAR**

**ALEX MARCK MARIN RIVERA**  
**PRIMER MIEMBRO TITULAR**

**YURI RUMÍN SOLIER**  
**SEGUNDO MIEMBRO TITULAR**

<sup>1</sup> Artículo 76 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "Luego de la calificación de las ofertas, el comité de selección debe otorgar la buena pro, mediante su publicación en el SEACE".

