

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

INFORME N° 01-2025-CS-AS-76-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001

A : ROUTH KATHARINE CASTILLO ESCUDERO
Directora General de la Oficina General de Administración

Asunto : Informe de evaluación de las causas que motivaron el desierto.

Referencia : Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 derivado del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – Primera Convocatoria.

Fecha : San Isidro, 21 de enero de 2025

EXP. DEPPVU20240000049-2024

I. OBJETO

Evaluar las causas que motivaron la declaratoria de desierto del procedimiento de selección de la referencia, de conformidad con lo establecido en el numeral 42.4¹ del artículo 42° y el numeral 65.2² del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II. BASE LEGAL

- 2.1 Decreto Supremo N° 082-2019-EF, Texto Único Ordenado de la ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante "La Ley".
- 2.2 Decreto Supremo N° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

III. ANTECEDENTES

- 3.1 Con fecha 09 de setiembre de 2024, mediante Formato N° 02 – Solicitud y Aprobación de Expediente de Contratación N° 218-2024-VIVIENDA-OGA, se aprobó el expediente de contratación para el Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – cuyo objeto es el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.2 Con fecha 12 de setiembre de 2024, se convocó a través del SEACE, el procedimiento de selección por Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001– Primera Convocatoria, cuyo objeto es el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.3 Que, de acuerdo al cronograma establecido en la plataforma electrónica del SEACE, con fecha 22 de octubre de 2024; se verificó al finalizar la etapa de presentación de propuestas; que se presentó el postor:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20608248634	SLO TRANSPORTES ESPECIALES S.A.C.	21/10/2024	15:23:18	20608248634	21/10/2024	23:31:05	Enviado	Valido		

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1

- 3.4 Mediante Acta, de fecha 22 de octubre de 2024, el Comité de Selección encargado de la conducción del procedimiento de selección, declaró Desierto el procedimiento de selección Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – Primera convocatoria, la cual fue publicada en el SEACE con la misma fecha; en virtud

1 Artículo 42.- Contenido del expediente de contratación

42.4. Cuando un procedimiento de selección sea declarado desierto, la siguiente convocatoria requiere contar con una nueva aprobación del expediente de contratación, solo cuando el informe de evaluación de las razones que motivaron la declaratoria de desierto advierta que el requerimiento corresponde ser ajustado.

2 Artículo 65.- Declaración de desierto

65.2 Cuando un procedimiento de selección es declarado desierto total o parcialmente, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, emite un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente. Dicho informe es registrado en el SEACE.

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"




a lo señalado en el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, toda vez que no se cuenta con propuesta válida.

- 3.5 Mediante Informe N° 01-2024-CS-CP-11-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, de fecha 06 de noviembre de 2024, el Comité de Selección del procedimiento de selección Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, remite a la Oficina General de Administración, el informe de evaluación de las causas que motivaron el desierto.
- 3.6 Mediante Nota N° D01063-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP, de fecha 06 de noviembre de 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, remite a la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, la solicitud de persistencia de la necesidad del SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.7 Mediante Memorando N° D000694-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU, de fecha 12 de noviembre de 2024, la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo en su calidad de área usuaria, remite la persistencia para la contratación del SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.8 Mediante Memorando N° D000694-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU, de fecha 12 de noviembre de 2024, la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo en su calidad de área usuaria, remite TDR para la persistencia para la contratación del SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.9 Mediante Nota N° D01145-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP, de fecha 19 de noviembre de 2024, la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, remite a la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo, observaciones a los términos de referencia del SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA; la cual deriva del procedimiento de selección Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.
- 3.10 Mediante Memorando N° D000736-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU, de fecha 20 de noviembre de 2024, la Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo en su calidad de área usuaria, remite pronunciamiento respecto a las observaciones, adjuntando los términos de referencia; la misma que, fue actualizada mediante Memorando N° D000753-2024-VIVIENDA/VMVU-DGPPVU, de fecha 22 de noviembre de 2024.
- 3.11 Mediante Segundo Informe Complementario al Informe N° 140-2024-VIVIENDA-OGA-OACP-EPS, de fecha 25 de noviembre de 2024, el Equipo de Procesos de Selección remite a la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, actualización del informe de indagación de mercado para determinar el valor estimado del SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA; la cual deriva del procedimiento de selección Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.
- 3.12 Mediante Memorando N° D00609-2024-VIVIENDA/SG-OGPP, de fecha 04 de diciembre de 2024, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, remite a la Oficina General de Administración, la constancia de previsión presupuestal PP 37001-140.
- 3.13 Con fecha 11 de diciembre de 2024, mediante Formato N° 02 – Solicitud y Aprobación de Expediente de Contratación N° 341-2024-VIVIENDA-OGA, se aprobó el expediente de contratación para la Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – cuyo objeto es el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.

- 3.14 Con fecha 13 de diciembre de 2024, se convocó a través del SEACE, el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001- Primera Convocatoria, cuyo objeto es el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCANELICA.
- 3.15 Que, de acuerdo al cronograma establecido en la plataforma electrónica del SEACE, con fecha 27 de diciembre de 2024; se verificó al finalizar la etapa de presentación de propuestas; que se presentaron los siguientes postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo/Acciones
1	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	27/12/2024	04:08:59	20603469578	27/12/2024	04:09:17	Enviado	Valido	
2	20609847311	CONSORCIO CORAL - VRPC	27/12/2024	23:18:32	20609847311	27/12/2024	23:21:16	Enviado	Valido	
3	20463958590	SCHARFF LOGISTICA INTEGRADA S.A.	27/12/2024	20:28:57	20463958590	27/12/2024	20:30:07	Enviado	Valido	

3 registros encontrados, mostrando 3 registro(s) de 1 a 3. Página 1 / 1.

- 3.16 Mediante Acta, de fecha 07 de enero de 2025, el Comité de Selección encargado de la conducción del procedimiento de selección, declaró Desierto el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 - Primera convocatoria, la cual fue publicada en el SEACE con la misma fecha; en virtud a lo señalado en el artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, toda vez que no se cuenta con propuesta válida.

IV. ANÁLISIS

4.1 Motivos de la declaración de desierto

Se verifica en la plataforma del SEACE, que se registraron como participantes quince (15) proveedores; sin embargo, solo se advierte la presentación de tres (03) propuestas.

- a) En la fecha programada en el calendario del SEACE para la presentación de ofertas, se verifica que los siguientes postores, presentaron ofertas al procedimiento de selección de referencia:

1. Postor CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., la misma que quedó admitida y en el primer lugar en el orden de prelación; sin embargo, se advierte en los Requisitos de Calificación que, no cumple con los siguientes requisitos:

- **Equipamiento estratégico:** Respecto al Montacarga y/o camión:

Presenta compromiso de alquiler de equipos, unidades propuestas emitida por ROBERTO VALERIANO ZAMORA RODAS, unidad propuesta: CAMION GRUA CON BRAZO HIDRAULICO PARA IZAJES (01 Und). ADJUNTA CERTIFICADO DE INSPECCIÓN DE UN EQUIPO DE IZAMIENTO, DE MARCA HIAB, CON **CAPACIDAD DE CARGA MÁX. 3,150KG**, Y TARJETA DE IDENTIFICACIÓN VEHICULAR DE MARCA ISUZU. **NO CUMPLE CON LA CAPACIDAD.**

Presenta compromiso de alquiler de equipos, unidades propuestas emitida por la empresa GRUPO SACO S.A.C., unidad propuesta: CAMIÓN GRUA HIDRAULICA ARTICULADA (01 Und). **PRECISA COMO REFERENTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN AS N° 67-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1 derivado del CP N° 010-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1**; ADJUNTA CERTIFICADO DE CAMIÓN GRUA, TARJETA DE IDENTIFICACION VEHICULAR Y CERTIFICADO DE INSPECCIÓN TÉCNICA VEHICULAR. (folio 27 - 29, 30 - 39)

- **Formación académica:** No precisa el cargo destacado para cada personal clave, referidos a la supervisión de carga, transporte y descarga de MTV, y supervisor de instalación de MTV. (Folio 40 - 41, 46 - 47)
- **Experiencia del personal clave:** Respecto al supervisor Carlos Reymundo Baquerizo Canchumayo - Experiencia 0 años (Folio: 48 - 53). Se precisa que, los certificados de trabajos, referidos a: Infraestructura vial del folio 53 (Certificado de trabajo de Asistente de Supervisión de Obra), y los referidos a obras de saneamiento del folio 48 (Certificado de trabajo de Jefe de Operaciones Hidráulicas), folio 49 (Residente), folio 50 (Residente), folio 51 (Residente), y folio 52 (Supervisor), no serán consideradas debido a que no se encuentran bajo el alcance de las prestaciones similares.
- **Experiencia del postor:**

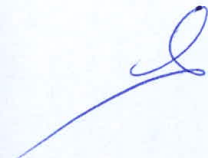


Presenta Contrato y Acta de conformidad de servicio: INSTALACION Y MONTAJE DE (280) CASAS HABITACIÓN PREFABRICADAS (TIPO MODULAR) Y DE LA IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTRICAS, PARA LA ZONA

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

OPERATIVA DEL CAMPAMENTO MINERO DE YANACANCHA (COORDENADAS 09°32'14'')
DISTRITO DE SAN MARCOS - DEPARTAMENTO DE ANCASH. Contrato Privado de Servicios -
Contrato: CSERVICIOS/00045/2022 - GEO y Acta de conformidad de servicio. (Folios: 54 - 58).
S/ 1'759,400.00 (Un millón setecientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos con 00/100 soles)

Se advierte similitud en los módulos acreditados; sin embargo, la contratación presentada precisa adicionalmente, una implementación y acondicionamiento de instalaciones sanitarias y eléctricas; es preciso indicar que, de la documentación presentada no se advierte que dichas implementaciones formen parte de los módulos, o si este se constituye como una implementación independiente a los módulos, en este último caso, no se podría determinar los importes de acreditación que refieren al módulo; en ese sentido corresponde señalar que no es competencia del comité de selección interpretar el alcance de lo ofertado; al no poder desagregar el valor del módulo para ser considerado como experiencia; o determinar que las implementaciones formen parte del módulo para considerar el importe total; en ese sentido, no se considerará la presente experiencia por las consideraciones antes señaladas.

La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).

- 
- 
- 
2. Postor Consorcio Coral – VRPC: Se precisa que, de la verificación de los documentos obligatorios referidos a la Admisión de la oferta, el postor indicado presenta promesa de consorcio sin firmas legalizadas, cabe señalar que este documento se encontraría bajo el alcance del Artículo 60 del RLCE; sin embargo, de la documentación que compone su oferta, se verifica que la experiencia del postor no corresponde a los similares señalados en el literal b, del numeral XIX, de los términos de referencia; en la medida que se advierte que la experiencia presentada refiere al traslado de cajas con instrumentos de evaluación; así mismo, presenta servicio de carga, transporte y descarga de estructuras metálicas para la obra puente molino; los cuales no se atribuyen a las condiciones de similitud de edificaciones y/o estructuras modulares; por consiguiente, advirtiéndose que no modifica su condición final, se constituye la NO ADMISIÓN de la oferta.
 3. Postor SCHARFF LOGISTICA INTEGRADA S.A.: Se precisa que, de la verificación integral de la oferta, no se advierte la presentación de los Anexos 2, 3 y 4, este último atribuido al plazo de prestación; en ese sentido, y de correspondencia con el literal a), del numeral 60.2 del artículo 60 del RLCE; se constituye la NO ADMISIÓN de la oferta.

Al respecto el numeral 65.1 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; precisa: **"El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas"**.

Por lo indicado y en cumplimiento del artículo citado, el Comité de Selección **declaró DESIERTO**, el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 - Primera Convocatoria, cuyo objeto de la convocatoria es el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCABELICA; al no haber propuesta válida al procedimiento de selección referente.

4.2 Acciones realizadas para determinar las causas probables de la declaración de desierto.

Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:

- a) Se analizó los actuados durante el desarrollo del procedimiento de selección, encontrando que no existieron situaciones que ameriten o imposibiliten la no participación de postores; advirtiéndose que el procedimiento de selección no presenta deficiencia alguna, sino que permite la participación en condiciones de igualdad a todo postor.
- b) Se solicitó mediante correo electrónico, a los proveedores que se registraron como participantes al

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

procedimiento de selección y a los que fueron parte de la indagación de mercado, incluyendo a las empresas que presentaron cotización en dicho periodo; a efecto que puedan "Indicar los motivos por los cuales no presentaron oferta al presente procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001". A continuación, se detalla la relación de empresas a las cuales se realizó la consulta:

N°	Empresa	RUC	Correo
1	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	10406237716	ivaneduardo8@gmail.com
2	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645	castillo777@gmail.com
3	CORREA RUIZ NIXON	10433215716	kornix85@hotmail.com
4	CORPORACION PRODISEJ PERU S.A.C.	20611765631	corporacionprodisejperu@gmail.com
5	ARQUITECTONLOGIA S.A.C.	20609275252	arquitectonlogi@gmail.com
6	C & R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C.	20600727142	ventas@servicons.com.pe; transportes@servicons.com.pe
7	F CONSTRUCTORA FABIO'S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUC FABIO'S E.I.R.L.	20564077152	construcfabios@gmail.com
8	OBrameq E.I.R.L.	20533733302	obrameq@hotmail.com
9	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439	crisamysac@gmail.com
10	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	20506571597	emicoeirl@gmail.com
11	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20542543346	zocarudasac@hotmail.com
12	NABA CORPORATION E.I.R.L.	20558093219	aliciariociopachapacca@gmail.com
13	SIMEONE S.A.C	20602444784	simeoneg@hotmail.com
14	SR DE LOS MILAGROS CARGO E.I.R.L.	20513913142	rinfante@srdelosmilagros cargo.pe
15	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20491624303	rrwserviciosgenerales@gmail.com
16	RIOS VASQUEZ RICARDO	17460272131	rilumagroup@hotmail.com
17	SERVICIOS GENERALES Y LOGISTICOS DRAM E.I.R.L.	20601964385	rinfante00@gmail.com
18	VASQUEZ CENEPO CAROLINA BEATRIZ	10469478268	corep2011@hotmail.com
19	CONSTRUCTORA & MULTISERVICIOS DE LA CRUZ E.I.R.L.	20602915817	yony.constructora2014@hotmail.com
20	SKY SAFETY CONSULTORES E.I.R.L.	20605426001	servicios@certificacionsafety.com
21	PROSER GROUP S.A.C.	20603634510	daniel.veliz@proser-group.com
22	JAY COMPANY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20603582692	jaycompany.peru@gmail.com
23	CERVERA TICONA JHONN MANUEL	10400519256	wremates@gmail.com
24	INVERSIONES NORSIA S.A.C.	20522565858	norsa30@hotmail.com
25	SERKEX GLOBAL E.I.R.L.	20609226928	serkex.global.ban@gmail.com
26	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948	mayoldasac@gmail.com
27	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	10283152079	wilbersedu16@gmail.com
28	A & M INGENIERIA Y SERVICIOS MULTIPLES EN GENERAL EIRL	20501850447	aymingenieriaeirl@gmail.com
29	J & J TRANSPORTES Y SOLUCIONES INTEGRALES S.A.C	20524879191	licitaciones@jyjtransportes.pe
30	CORPORACION DANNY SALCEDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20604147957	coop.danysalcedo@gmail.com
31	W & H CONTRATISTAS GENERALES SRL	20464937537	wyhcontratistasgenerales@hotmail.com
32	INVERSIONES EDY'MAG EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-INVERSIONES EDY'MAG E.I.R.L.	20601078156	ventas_edymag@hotmail.com
33	EMPRESA DE TRANSPORTES DE CARGA Y SERVICIOS MÚLTIPLES CONTINENTAL E.I.R.L. - ETCASEM CONTINENTAL E.I	20469028314	licitaciones@transportescontinentaleirl.pe
34	CORPORACION DE SERVICIOS INTEGRALES DE CONSTRUCCION Y AFINES SAC	20507838805	seintcosac@outlook.com
35	SERVICIOS GENERALES GALAGA S.A.C.	20525183778	calvarado@galagasac.com; licitaciones@galagasac.com
36	EPAKOR E.I.R.L.	20603264119	heyman_20@hotmail.com
37	CORPORACIÓN TROMMEL INGENIERIA CONSULTORIA CONSTRUCCION S.A.C	20602262201	corptrommel@gmail.com
38	MULTISERVICIOS ESQUIVEL E.I.R.L.	20481447489	villanor_2@hotmail.com
39	DEYFOR EIRL	20453830323	guillermo.huaman@deyfor.net
40	CONSTRUCTORA LIDER INGENIERO CONTRATISTA GENERALES EIRL	20603376685	gerencia@clideringeniero.com.pe
41	A & V SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SOCIEDA ANONIMA CERRADA	20557302027	administracion@ayvsolucionesconstructivas.com; ayvsolucionesconstructivas@gmail.com

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

42	LIMERTEW EIRL	20440480358	pedritosuarezverti@gmail.com
43	SANTA ANA LOGISTICA SAC.	20505389582	pcampos@santana.pe
44	DYTELL SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - DYTELL S.A.C.	20607946702	dytell.sac@gmail.com
45	INVERSIONES EDIMARK E.I.R.L.	20604098484	edimarkinversiones@gmail.com
46	GRUPO JCI PECEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GROUPOS S.A.C.	20600301081	gruoppeceros@hotmail.com
47	INVESTIGACION + DESARROLLO CONSULTORES S.A.C - I + D CONSULTORES S.A.C.	20454768478	administrador@imasd.com.pe
48	INSERCOR S.A.C.	20600596463	ventas@insercorsac.com
49	J.B.S & K SSERVICE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20550164451	rmacchiavello@jbsk.com.pe
50	CONSTRUCCIONES METALICAS GIRALDO S.R.L.	20608638106	libra.11_23@hotmail.com
51	SERVICIOS GENERALES Y LOGISTICOS DRAM E.I.R.L.	20601964385	rinfante00@gmail.com
52	INGENIERIA, COMERCIO Y SERVICIOS DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INCOSSUR S.A.C.	20546759335	ventas@incosur.com.pe
53	ALIA Y ARIANA SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20606259167	ads.serviciosgenerales@gmail.com
54	E Y L SERVICIOS METALICOS S.A.C.	20601046254	contaeyl.1@gmail.com
55	KALI INGENIERIA Y CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	20605819371	kalicontratistas@gmail.com
56	SERVICIOS GENERALES DELVIZA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERGENDELVIZA S.A.C.	20601399254	sergendelviza@gmail.com
57	ALCARRAZ OPERADOR LOGISTICO S.A.C. - OAL S.A.C.	20537289288	ventas@oalsac.com.pe
58	GRUPO ROMAN INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.C.	20601653886	romanrodas1040@gmail.com
59	PROMETSA S.A.C.	20518136934	prometsasac@hotmail.com
60	ESTRUCTURAS METALICAS Y MONTAJE MACHUCA S.A.C.	20608412965	info@estructurasmetalicasmachuca.com
61	NIETO CANCHARI NANCY	10481222848	nancynietocanchari@outlook.com
62	LUIS IBÁÑEZ CUADRA S.A.	20103349932	licsa2007@yahoo.es
63	JR CONSTRUPER CONTRATISTAS S.A.C.	20557094599	jrconstrupercontratistas@gmail.com
64	CORPORACION LOGISTICA HMM S.A.C.	20602245901	corporacionlogisticahmm@gmail.com; vmunoz@corporacionhmm.com
65	HUACHES VERA EDGAR DANIEL	10103943090	aldatamectell@gmail.com
66	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	10174550064	arq.everpantoja@hotmail.com
67	CAMPOS NUÑEZ NELSON WALTER	10414433362	nelson_wcn@hotmail.com
68	EMPRESA MINERA Y CONSTRUCTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-EMICO E.I.R.L.	20506571597	EMICOEIRL@GMAIL.COM
69	SR DE LOS MILAGROS CARGO E.I.R.L.	20513913142	rinfante@srdelosmilagros cargo.pe
70	L Y T LOGISTICA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L.	20541481941	lyt_logisticasi@hotmail.com
71	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	20603587244	admialvamar@gmail.com
72	CORPORACION BELMOR S.A.C.	20605685138	belmor.peru@gmail.com
73	SERGENCOR CONTRATISTAS & SERVICIOS E.I.R.L.	20607645524	sergencorcontratistas@gmail.com
74	ARQUITECTONOGIA S.A.C.	20609275252	arquitectonogi@gmail.com
75	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837	topempresarial12@hotmail.com

Con fecha 15, 18, 19 y 20 de enero de 2025, se recibió vía correo electrónico la respuesta de los siguientes participantes:

- EMICO E.I.R.L., quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es: "(...) **porque el tiempo de ejecución del servicio es muy corto**".
- IVAN ESQUIVEL REYES; quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es: "(...) **dan muy poco tiempo de plazo para transportar y ejecutar el montaje ya que son en comunidades distantes y no se cumpliría en el plazo, y así nos ganaríamos penalidades por incumplimiento**".
- L Y T LOGISTICA SOLUCIONES INTEGRALES E.I.R.L., quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es debido a que:
 - "Nuestro equipo de ingenieros llegó a la conclusión de que **los requisitos que se solicitan en las bases son para un proyecto de mayor envergadura y que para la descarga y la instalación de los módulos de vivienda no se requiere demostrar o extender la documentación que se solicita** en las bases".
 - "**El plazo de ejecución según el cronograma de las bases es muy corto debido a que las rutas establecidas son inaccesibles para los camiones lo que implicaría un mayor tiempo en el transporte de los módulos de vivienda**".

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- "Además de ello indicar que el tiempo para presentar la oferta y los requisitos solicitados en las bases nos ha sido muy corto debido a que paralelamente teníamos compromisos con otros procesos".
- d) C & R CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES S.A.C., quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es debido a que:
 - Plazo de ejecución para el transporte y descarga no acorde a las condiciones donde se van a instalar los MTV, zonas inaccesibles que requieren mayor plazo para el transporte, descarga. Además, no se ha considerado el factor climático de la zona.
 - Plazo de instalación, no acorde, solicitan que 200 MTV sean instalados en 14 días calendarios, dichos puntos son inaccesibles y accidentados.
- e) RILUMA GROUP, quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es: "(...) que estamos con carga laboral copados".
- f) ALDATA MECTELL, quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es: "(...) por razones personales tuve que viajar fuera del País y mi personal estaba de vacaciones hasta el día 20 de enero".
- g) SIMEONE S.A.C., quien precisa que el motivo por la cual no se presentó, es debido a: "(...) que nuestro socio en área de construcción declinó por no contar con disponibilidad de ingenieros y personal obrero sen encuentra en otro proyecto. La empresa SIMEONE SAC es dedicada área de transporte de carga en general, siendo por lo cual nuestra empresa se iba presentar en consorcio".

4.3 Causas probables que no permitieron la conclusión del procedimiento

De acuerdo a lo señalado en los numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede concluir que la declaratoria de desierto se debió a los siguientes motivos:

- a) ANALISIS SOBRE LA PARTICIPACION DE EMPRESAS DEDICADAS AL RUBRO, EN LA ETAPA DE ACTUACIONES PREPARATORIAS (INDAGACION DE MERCADO):
Para el estudio de mercado se invitaron a cotizar a treinta y nueve (39) empresas dedicadas al rubro, de las cuales tres (03) empresas presentaron cotización; las cuales fueron empleadas para la determinación del valor estimado, efectuándose esta sobre el criterio de promedio ponderado de las cotizaciones validadas por el área usuaria.

En la convocatoria de la Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1; se registraron quince (15) participantes; y solo tres de ellos presentaron ofertas; sin embargo, se verificó que no cumplía con todos los requisitos de admisión y de calificación; por lo que, se declaró desierto el referido procedimiento de selección.

- b) De lo expuesto en los párrafos anteriores y numerales 4.1 y 4.2 del presente informe, se puede determinar que la declaratoria de desierto está relacionada con el plazo de prestación determinada; toda vez que, de las respuestas precisadas por los mismos, y señalados en el numeral 4.2 del presente informe; las causas que podrían atribuirse la falta de participación de postores, se deberían a:

- Entre las razones señaladas se atribuyen al plazo que indica el cronograma de los TDR, según lo señalado por el participante antes citados, quienes señalan:
 - ❖ El tiempo de ejecución del servicio es muy corto.
 - ❖ Muy poco tiempo de plazo para transportar y ejecutar el montaje ya que son en comunidades distantes.
 - ❖ El plazo de ejecución según el cronograma de las bases es muy corto debido a que las rutas establecidas son inaccesibles para los camiones lo que implicaría un mayor tiempo en el transporte.
 - ❖ Plazo de ejecución para el transporte y descarga no acorde a las condiciones donde se van a instalar los MTV, zonas inaccesibles que requieren mayor plazo para el transporte, descarga.
 - ❖ Plazo de instalación, no acorde, solicitan que 200 MTV sean instalados en 14 días calendarios, dichos puntos son inaccesibles y accidentados.
- Así mismo, se ha advertidos motivos como la documentación exigida:

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- ❖ Los requisitos que se solicitan en las bases son para un proyecto de mayor envergadura y que para la descarga y la instalación de los módulos de vivienda no se requiere demostrar o extender la documentación que se solicita.
- De igual manera, se verifica motivos referidos al tiempo que han tenido para presentar la documentación de las ofertas, o por motivos particulares del proveedor:
 - ❖ El tiempo para presentar la oferta y los requisitos solicitados en las bases nos ha sido muy corto.
 - ❖ Estamos con carga laboral copados.
 - ❖ Por razones personales tuve que viajar fuera del País y mi personal estaba de vacaciones hasta el día 20 de enero.
- Adicionalmente a lo antes mencionado, tenemos el motivo referido a la imposibilidad de acreditar al personal requerido, debido a que el proveedor se dedica al rubro de transporte en general, y el personal clave que sería destacado se encuentran en otros proyectos.

En ese sentido, la presente podría corresponder a una causal endógena atribuible a la Entidad, respecto a los plazos de ejecución desarrollados en el cronograma de atención, indicados en los TDR, siendo cuatro (04) los proveedores que señalan cuestionamiento a los plazos que son muy reducidos.

Así mismo, se advierte motivos referidos a la documentación que desde el punto de vista del proveedor que cuestionó, no deberían ser requeridos; al respecto, constituye que el área usuaria conocedora de su necesidad, emita pronunciamiento; en caso de advertir que, la documentación exigida sea carente de obligación ser exigida por concepto normativo, corresponderán ser suprimidas, según correspondan.

Del mismo modo, se advierten motivos de causal exógena atribuible a los participantes y/o postores, referidas a los tiempos para presentar documentación en el procedimiento de selección, y que no se contaban con tiempos por recarga laboral, y aquellos referidos a que no podrían participar al proceso debido a la ausencia e imposibilidad de conformar su oferta.

Diferente a los fundamentos antes señalados, se advierte que los proveedores que podrían participar al procedimiento de selección, no cuentan con capacidad de brindar todas las actividades del servicio referidas al transporte e instalación de los MTV; identificándose que los proveedores se especializan en rubros como los son el de transporte en general, y aquellos referidos a la instalación de los MTV; en ese sentido, se verifica que debido a la imposibilidad de participar individualmente en la prestación, se realizan en consorcio para complementar las actividades señaladas; por consiguiente, resulta razonable independizar por ítems el servicio de carga, transporte y descarga de MTV, y el servicio de instalación de MTV; dada la identificación de la especialización de los rubros en la cual se dedican los proveedores; en ese sentido, corresponde pronunciamiento del área usuaria, dado que es el conocedor de sus necesidades y el alcance de lo requerido.

En principio, debe indicarse que de conformidad con lo dispuesto en el numeral 16.1 del artículo 16 de la Ley, "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad."

Sobre el particular, el numeral 16.2 del citado dispositivo legal dispone que las especificaciones técnicas, términos de referencia³ (en el caso de servicios) o expediente técnico —elaborados por el área usuaria o por el órgano de las contrataciones, previa aprobación del área usuaria— deben formularse de forma objetiva y precisa, proporcionando acceso en condiciones de igualdad al proceso de contratación, y no deben tener la finalidad de crear obstáculos que perjudicaran la competencia en el mismo.

Asimismo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 16 de la Ley, el numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento⁴ establece que el requerimiento se encuentra conformado por las Especificaciones Técnicas,

³ De conformidad con el Anexo de definiciones del Reglamento, los Términos de Referencia comprenden la "Descripción de las características técnicas y las condiciones en que se ejecuta la contratación de servicios en general, consultoría en general y consultoría de obra." (El énfasis es agregado).

⁴ El numeral 29.1 del artículo 29 del Reglamento establece que "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

los Términos de Referencia o el Expediente Técnico de Obra, según corresponda al objeto de la contratación, así como por las condiciones en las que se debe ejecutar la prestación, precisándose que el requerimiento debe incluir también los requisitos de calificación que se consideren necesarios.

Ahora bien, en relación con la referencia a las condiciones bajo las cuales se debe ejecutar la prestación, cabe anotar que éstas corresponden a las consideraciones previstas en cada requerimiento que establecen la forma de ejecución de la o las actividades que conforman el objeto del contrato (por ejemplo, la prestación de un servicio en general); como el cumplimiento de un plan de trabajo, procedimientos, normas técnicas, seguros, prestaciones accesorias; consideraciones pertinentes para la ejecución de la prestaciones, tales como el lugar y el plazo de ejecución contractual, entre otras incluidas en el Requerimiento.

Ahora bien, considerando lo señalado en el numeral anterior, es preciso señalar que el procedimiento de contratación debe estar orientadas al cumplimiento de los fines metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos. Así mismo, es preciso señalar que es obligación de la Entidad remitir información clara y congruente, con la finalidad de cumplir con los principios de contratación de publicidad y transparencia; en ese sentido, corresponde realizar una revisión integral de los términos de referencia, para realizar las correcciones por errores materiales, que si bien no generan alteración a las condiciones y características del servicio, resulta recomendable realizar las precisiones correspondientes.

En ese sentido podemos señalar que habiéndose declarado desierto el procedimiento de selección, se recomienda considerar los motivos señalados en el numeral 4.3 del presente informe, con la finalidad de generar la mayor participación de postores; así mismo, corresponde señalar que, en los actuados del expediente de contratación se advierte la existencia de pluralidad de proveedores que cumplen con los TDR, por consiguiente, la causa exógena de demoras para acreditar la documentación exigida o imposibilidad de presentar oferta debido al tiempo que constituye el procedimiento de selección no es atribuible a la Entidad; sin perjuicio de ello, corresponderá al área usuaria evaluar la aceptación de la consideraciones, según el alcance y condiciones de su necesidad.

Así mismo, respecto a los cuestionamientos del plazo de ejecución, según el cronograma de atención, se advertiría que podría atribuirse a una causal endógena referida a los requisitos señalados en los TDR; considerando que, la zona de atención es en la región Huancavelica; por cuanto, podría generar una restricción a la participación de postores; siendo que, los plazos determinados de ejecución podrían no guardar congruencia con la zona geográfica de atención; en esa medida, corresponde al área usuaria evaluar los plazos de atención de la ejecución considerando la zona geográfica y los accesos a los puntos de instalación; efectuándose las precisiones según la pertinencia y las condiciones de la necesidad.

En ese sentido, se recomienda tomar en consideración las precisiones advertidas en los párrafos precedentes, siempre que se cumplan con los principios de contratación, libertad de concurrencia, igualdad de trato, equidad, competencia, publicidad y transparencia.

V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- 5.1 Por consiguiente, se concluye que la declaratoria de desierto del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 076-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 derivada del Concurso Público N° 011-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – Primera Convocatoria, para el SERVICIO DE CARGA, TRANSPORTE, DESCARGA E INSTALACION DE DOSCIENTOS (200) MODULOS TEMPORALES DE VIVIENDA (MTV) EN LOS DISTRITOS DE ACOBAMBILLA, HUARIBAMBA, LAMBRAS, ANCO, QUERCO Y QUICHUAS DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA; se podría deber a causas endógenas a la Entidad, referidas a la determinación de los plazos de prestación y especialización de actividades referidas al transporte y a la instalación; en esa medida, corresponde al área usuaria evaluar las consideraciones citadas, de acuerdo a la pertinencia referida de la zona de atención (región Huancavelica), así como las condiciones de su necesidad.
- 5.2 Se recomienda, requerir al área usuaria, Dirección General de Programas y Proyectos en Vivienda y Urbanismo (DGPPVU), en caso corresponda confirme la persistencia de la necesidad de la contratación; a efectos de realizar las gestiones respectivas para la siguiente convocatoria del procedimiento de selección; en su defecto remita las modificaciones de los términos de referencia, según correspondan; por cuanto, al presente se adjuntan las Actas de la Declaratoria de Desierta.



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Comité de Selección

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Es cuanto informamos, para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCION



LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO
PRESIDENTE TITULAR



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCIÓN



HEDALINA EDIA RODRIGUEZ CARMEN
PRIMER MIEMBRO TITULAR



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO
COMITÉ DE SELECCION



VIOLETA INA SALAZAR CHAMORRO
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR