

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023-DRELM-2

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIÉNICO EN LAS INSTALACIONES DEL IESTP "RAMIRO PRIALE PRIALE

ADMISION DE OFERTAS

		POSTORES						
		1	2	3	4	5	6	7
I. DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA		INVERSIONES NORSA S.A.C	CONSTRUCTORA Y BIENES Y SERVICIOS H & K S.A.C	KAJEMA SERVICE S.A.C	TAMO HUARAKA ERNESTO BAR	COMERCIAL ADAFA E.I.R.L	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA / 34 dc	PRESENTA / 34 dc	PRESENTA / 34 dc	PRESENTA / 39 dc	PRESENTA / 34 dc	PRESENTA / 34 dc	PRESENTA / 34 dc
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica	no aplica
g)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
SITUACION (ADMITIDO / NO ADMITIDO)		ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO
II. DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVA								
b)	Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI

NOTA:

\* El postor ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI presenta su oferta (Anexo 06) de la siguiente manera: en números (139,200.00) y en letras (ciento treinta y nueve mil novecientos con 00/100). El art. 60.4. del RLCE, establece que: En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último, por lo tanto, la oferta del postor es el monto de S/ 139,900.00 (ciento treinta y nueve mil novecientos con 00/100 soles)

\* La oferta de postor ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI es admitida, de acuerdo a la verificación de los elementos constitutivos y dado que esta se encuentra debidamente presupuestada de acuerdo con el INFORME N° 029-2022-DRELM-JARR-ESS, por lo tanto cumplirá satisfactoria y legalmente las obligaciones contractuales.

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023-DRELM-2

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIÉNICO EN LAS INSTALACIONES DEL IESTP "RAMIRO PRIALE PRIALE

EVALUACION DE OFERTAS

NRO	PROVEEDOR	PUNTAJE MAXIMO DEL PRECIO (PMP)	PRECIO (O I)	PRECIO DE LA OFERTA MAS BAJA (Om)	PUNTAJE DE LA OFERTA A EVALUAR ( PI)	PUNTAJE: PLAZO DE ENTREGA	DIAS	PUNTAJE TOTAL	MYPE 5%	PUNTAJE TOTAL CON BONIFICACION	PRELACIÓN
6	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI *	80.00	139,900.00	S/ 139,900.00	80.00	20.00	34	100.00	5.00	105.00	1
2	CONSTRUCTORA Y BIENES Y SERVICIOS H & K S.A.C	80.00	168,619.03	S/ 139,900.00	66.37	20.00	34	86.37	4.32	90.69	2
5	COMERCIAL ADAFA E.I.R.L.	80.00	175,000.00	S/ 139,900.00	63.95	20.00	34	83.95	4.20	88.15	3
1	INVERSIONES NORSA S.A.C	80.00	201,500.00	S/ 139,900.00	55.54	20.00	34	75.54	3.78	79.32	4
7	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	80.00	221,560.00	S/ 139,900.00	50.51	20.00	34	70.51	3.53	74.04	5
3	KAJEMA SERVICE S.A.C	80.00	504,400.00	S/ 139,900.00	22.19	20.00	34	42.19	2.11	44.30	6
4	TAMO HUARAKA ERNESTO BAR	80.00	364,186.42	S/ 139,900.00	30.73	10.00	39	40.73	2.04	42.77	7

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023-DRELM-2

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO

CALIFICACIÓN DE OFERTAS

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		1	2	3
		ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	CONSTRUCTORA Y BIENES Y SERVICIOS H & K S.A.C	COMERCIAL ADAFA E.I.R.L.
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.3.	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	cumple	cumple	cumple
B.3.2	CAPACITACIÓN	cumple	cumple	cumple
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	cumple	cumple	cumple
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	cumple	cumple	cumple
CONDICIÓN		CALIFICA	CALIFICA	CALIFICA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Julio F. Salinas A.





# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

Lima, 06 de octubre del 2023

## INFORME N°029-2022-DRELM/JARR-ESS

Señores : IGNACIO CONDOR AGUILAR  
Presidente suplente – CS AS 011-2023-DRELM-1

Asunto : VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS REMITIDOS

Proceso : Adjudicación Simplificada N° 0011-2023-DRELM

Proyecto : SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIENICO EN LAS INSTALACIONES DEL IESTP “RAMIRO PRIALE PRIALE”

Referencia : correo electrónico (06/10/23)

Estimados Señores,

Por medio de la presente en referencia a mi contratación de SERVICIO ESPECIALIZADO EN INGENIERIA CIVIL RELACIONADO A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AMBIENTES DIVERSOS EN LOS INSTITUTOS DE LA DRELM, DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA, del ámbito de la Dirección Regional de Educación de Lima Metropolitana (DRELM), de la Orden de Servicio N° 000739-2023., y habiendo evaluado los documentos remitidos por su dependencia. Se indica que la empresa ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. **SI CUMPLE** con remitir el detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta presentada. Dentro de la análisis y evaluación realizada a la documentación del postor que presenta la documentación para firma de contrato, se concluye que **SI CUMPLE** satisfactoria y legalmente las obligaciones para la ejecución del servicio.

Agradeciendo la atención brindada a la presente, quedo de ustedes.

Ing. Jim A. Romero Rodríguez  
INGENIERO CIVIL  
**Jim Alexis Romero Rodríguez**  
DNI N° 32985701



# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

## Antecedentes:

- Mediante correo electrónico de fecha 06 de octubre de 2023, se remite al especialista, la los documentos correspondientes a procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 011-2023-DRELM-1 SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIENICO EN LAS INSTALACIONES DEL IESTP “RAMIRO PRIALE PRIALE”, presentada por la empresa ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C..

## ANALISIS DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS. –

- La empresa ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., si considera las partidas requeridas para la ejecución del servicio.
- La empresa si considera los metrados descritos en las bases del procedimiento de selección.
- De las bases del proceso de selección:



# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
<b>1.00.0</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
<b>1.00.1</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
1.00.1.1	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS	GLB.	1.00
<b>2.00.0</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		
2.00.1.1	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	GLB.	1.00
2.00.1.2	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB.	1.00
2.00.1.3	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB.	1.00
<b>3.00.0</b>	<b>ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO</b>		
<b>3.00.1</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
3.00.1.1	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	M2	800.00
<b>3.00.2</b>	<b>TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO</b>		
3.00.2.1	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR C/ EQUIPO DE EJES	M2	800.00
<b>3.00.3</b>	<b>MOVIMIENTO DE MAQUINARIA</b>		
3.00.3.1	MOVIMIENTO DE MAQUINARIAS	GLB.	1.00
<b>3.00.4</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
3.00.4.1	CORTE TALUD TERRENO DES NIVEL DE TERRENO PARTE SUPERIOR HASTA LLEGAR A LOS 2MT NPT ALTURA	GLB	1.00
3.00.4.2	RELLENO DE TERRENO EN CORTE TALUD A SOLO NIVEL COSTANERO	GLB	1.00
3.00.4.3	RELLENO CON MATERIAL EXCEDENTE SOBRE EL APILCADO FRENTE A TERRENO 40 ML X 2MT ALTURA SOBRE EL NPT	ML	40.00
3.00.4.4	NIVELACION DE TERRENO CON MATERIAL EXCEDENTE DEL TERRENO	M2	640.00
3.00.4.5	COMPACTACION PARA PISO DE AULAS CON AFIRMADO 180M2 Y RIEGO AGUA COMPACTAR	M2	195.00
<b>3.00.6</b>	<b>ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</b>		
3.00.6.1	ELIMINACION DE MATERIAL CARG. 135HPNOLQ.6M3 D=1 OKM	M3	40
<b>4.00.0</b>	<b>CERCO PERIMETRICO PREFABRICADO</b>		
<b>4.00.1</b>	<b>SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE POSTES Y MUROS PREFABRICADOS</b>		
<b>4.00.2</b>	<b>EXCAVACIONES</b>		
3.00.7.1	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS H= 0.80 M MATERIAL SUELTO, P/POSTE DE CONCRETO	GLB.	52.00
<b>3.00.8</b>	<b>VACIADO DE PISOS PARA AULAS</b>		
3.00.8.1	VACIADO DE LOZA ESPESOR 0.10CM EN PISOS DE LAS 3 AULAS, CONCRETO F" C=210 KG/CM2 SEMI PULIDO	M2	180
<b>3.00.8.01</b>	<b>VACIADO DE PISOS PARA BAÑO</b>		
3.00.8.1	VACIADO DE LOZA ESPESOR 0.10CM EN PISOS DE LOS BAÑOS, CONCRETO F" C=210 KG/CM2 FROTACHADO	M2	4
<b>3.00.9</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN PREFABRICADO 03 AULAS</b>		
3.00.9.1	SOLADO E= 2" 1:12	M2	19.00
3.00.9.2	SUMINISTRO DE CERCO TIPO POSTE - PLACA LISO O TEXTURADO ( fe =210 k"/cm2) DE	ML	93.00
3.00.9.3	INSTALACIÓN DE CERCO TIPO POSTE - PLACA LISO O TEXTURADO DE 3.00m DE ALTURA	ML	93.00
3.00.9.4	SOLAQUEADO ES SELLADO DE JUNTAS INTERNAS DE LAS PLACAS ESCALONADAS PERIMETRICAS 3MTS ALTURA INTERLINEADOS	ML	93.00
<b>3.00.10</b>	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN PREFABRICADO 01 BAÑOS</b>		





# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

3.00.8.2	SUMINISTRO DE CERCO TIPO POSTE - PLACA LISO O TEXTURADO (fe =210 k"/cm2) DE	ML	8.00
3.00.8.3	INSTALACIÓN DE CERCO TIPO POSTE - PLACA LISO O TEXTURADO DE 3.00m DE ALTURA	ML	8.00
3.00.8.4	SOLAQUEADO ES SELLADO DE JUNTAS INTERNAS DE LAS PLACAS ESCALONADAS PERIMETRICAS	ML	8.00
3.00.11	<b>FLETE</b>		
3.00.9.1	SERVICIO DE TRANSPORTE, CARGA Y DESCARGA DE CERCO PREFABRICADO POSTE-PLACA	ML	101.00
3.00.12	<b>SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE COBERTURAS TECHOS</b>		
3.00.9.11	SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE COBERTURA PRE PINTADO TR4 PERALTE DE 45 MM CON LAMININA DE 0.4 MM ALUZINC C/TIJERAS DE SOPORTE (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN).	M2	190.00
3.00.13	<b>SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA DE MADERA</b>		
03.03.01	PUERTA P1: CONTRAPLACADA DE 1.20 X 2.10 M, GIRO 180°, TAPAS DE HOJAS DE MDF DE 6 MM DE ESPESOR, INCLUYE PINTADO NORMAL C/BARNI Z-2 MANOS	UNID	3.00
3.00.14	<b>CERRAJERÍA</b>		
03.03.02.01	BISAGRAS ALUMINIZADA DE 3" X 3"	PZA.	9.00
03.03.02.02	CERRADURA BLINDADA DE 03 GOLPES CANTO EN PUERTA P1	PZA.	3.00
3.00.15	<b>SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA Y HERRERÍA</b>		
03.04.01	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6MM CON LÁMINA DE SEGURIDAD DE 2.10 X 1.20 M (V-1)	M2	15.12
03.04.02	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6MM CON LÁMINA DE SEGURIDAD DE 2.10 X 0.50 M (V-2)	M2	6.30
4.00.0	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>		
4.00.0.1	<b>OBRAS CIVILES</b>		
04.01.01	INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA. FALSO PISO MEZCLA 1:8 g=4"	ML	30.00
04.01.02	PUERTA P2: CONTRAPLACADA DE 0.95 X 2.10 M, GIRO 180°, TAPAS DE HOJAS DE MDF DE 6 MM DE ESPESOR	UNID	1.00
04.01.05	BISAGRAS ALUMINIZADA DE 3" X 3"	PZA.	3.00
04.01.06	CERRADURA BLINDADA DE 03 GOLPES CANTO EN PUERTA P1	PZA.	1.00
04.01.07	CERROJO CROMADO DE 3"	PZA.	1.00
04.01.08	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6MM CON LÁMINA DE SEGURIDAD DE 0.50 X 0.30 M (V-3)	M2	0.60
04.01.09	PISOS DE PORCELANATO DE 0.60X0.60 DE ALTO TRÁNSITO Y ANTIDESLIZANTE, COLOR DEFINIDO POR EL ÁREA USUARIA	M2	4.00
04.01.11	ZÓCALO DE PORCELANATO DE 0.30 X 0.60 M, COLOR DEFINIDO POR EL ÁREA USUARIA	ML	8.00
4.00.0.2	<b>APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS</b>		
4.00.0.3	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS</b>		
04.02.01.01	INODORO LOSA VITRIFICADA BLANCO INCLUYE ACCESORIOS	UNID	1.00
04.02.01.02	LAVATORIO MANANTIAL BLANCO O SIMILAR, INCLUYE PEDESTAL Y ACCESORIOS	UNID	1.00
4.00.0.4	<b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS</b>		
04.02.02.01	GRIFERA PARA INODORO	UNID	1.00
04.02.02.02	GRIFERÍA PARA LAVATORIO	UNID	1.00
04.02.02.04	PORTA PAPEL HIGIENICO METAL	UNID	1.00
04.02.02.05	DISPENSOR DE JABÓN LIQUIDO	UNID	1.00
4.00.0.5	<b>SISTEMA DE AGUA FRÍA</b>		
04.03.01	SALIDA DE AGUA FRÍA DE 1/2" DIÁMETRO	PTO.	2.00
4.00.0.6	<b>REDES DE DISTRIBUCIÓN</b>		



# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

de la unidad, la paz y el desarrollo"

04.03.02.01	TUBERÍA PVC SAP CLASE 10 P/AGUA FRÍA ROSCADA D=1/2	ML	40.00
4.00.0.7	VALVULAS		
04.03.03.01	VÁLVULA ESFÉRICA BRONCE ½" EN TUBO ABASTO DE APARATO	UNID	2.00
4.00.0.8	VARI OS		
04.03.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE	UNID	1.00
4.00.0.9	SI STEMA DE DESAGUE Y VENTI LACI ÓN		
4.00.0.10	SALI DAS DE DESAGUE		
04.04.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC DE 3" (I NCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS)	PTO.	2.00
4.00.0.11	SUMI DEROS		
04.04.02.01	SUMIDERO DE BRONCE DE 3"	UNID	2.00
5.00.0.0	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS		
5.00.0.1	I NSTALACI ONES ELÉCTRI CAS Y MECÁNI CAS		
05.01.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE LUMINARIAS LED PARA ADOSAR 600(A) X 600(L) 40W (INCLUYE CABLEADO, TUBERÍA, CAJAS PASE Y ACCESORIOS)	PTO.	12.00
05.01.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TOMACORRIENTES UNIVERSAL DOBLE + L/T (INCLUYE CABLEADO 12 AWG, PLACAS, ACCESORIOS, INTERRUPTOR, TUBERÍAS, CAJAS PASE, ETC.)	PTO.	24.00
05.01.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE INTERRUPTORES DOBLES (INCLUYE CABLEADO, PLACAS, ACCESORIOS, TOMACORRIENTE, TUBERÍAS, CAJAS PASE, ETC.)	PTO.	3.00
05.01.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ADOSABLE (INCLUYE CONDUCTOR NUEVO, 01 INTERRUPTOR GENERAL, 03 LLAVES TERMOMAGNÉTICOS, 03 LLAVES DIFERENCIALES Y DOS RESERVAS.	GLB.	1.00
05.01.05	ACOMETIDA (CONEXIÓN) A LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE	PTO.	1.00





# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

- Del desagregado del postor del proceso:

PROCESO: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023-DRELM-1  
"SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS  
SERVICIO: PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIENICO EN LAS  
INSTALACIONES DEL IESTP "RAMIRO PRIALE"  
POSTOR : ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  
PRESUPUESTO PROPUESTO: S/ 139,900.00



ESTRUCTURA DE COSTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	METRADO	P.U.	COSTO
1.00.0	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.00.1	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				
1.00.1.1	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS	GLB.	1.00	987.00	987.00
2.00.0	SEGURIDAD Y SALUD				
2.00.1.1	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB.	1.00	500.00	500.00
2.00.1.2	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	GLB.	1.00	500.00	500.00
2.00.1.3	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	GLB.	1.00	500.00	500.00
3.00.0	ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO				
3.00.1	TRABAJOS PRELIMINARES				
3.00.1.1	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	M2	800.00	1.20	960.00
3.00.2	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO				
3.00.2.1	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR C/EQUIPO DE EJES	M2	800.00	1.00	800.00
3.00.3	MOVIMIENTO DE MAQUINARIA				
3.00.3.1	MOVIMIENTO DE MAQUINARIAS	GLB.	1.00	1,500.00	1,500.00
3.00.4	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
3.00.4.1	CORTE TALUD TERRENO DESNIVEL DE TERRENO PARTE SUPERIOR HASTA LLEGAR A LOS 2 MTS NPT ALTURA	GLB.	1.00	4,000.00	4,000.00
3.00.4.2	RELLENO DE TERRENO EN CORTE TALUD A SOLO NIVEL COSTANERO	GLB.	1.00	4,000.00	4,000.00
3.00.4.3	RELLENO CON MATERIAL EXCEDENTE SOBRE EL APLICADO FRENTE A TERRENO 40 ML X2MTS ALTURA SOBRE EL NPT	ML	40.00	80.00	3,200.00
3.00.4.4	NIVELACION DE TERRENO CON MATERIAL EXCEDENTE DEL TERRENO	M2	640.00	5.00	3,200.00
3.00.4.5	COMPACTACION PARA PISO DE AULAS CON AFIRMADO 180 M2 Y RIEGO AGUA COMPACTAR	M2	195.00	40.00	7,800.00
3.00.6	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE				
3.00.6.1	ELIMINACION DE MATERIAL CARG. 13 HPNOLQ,6M3 D=10KM	M3	40.00	70.00	2,800.00
4.00.0	CERCO PERIMETRICO PREFABRICADO				
4.00.1	SUMINISTRO DE INSTALACION DE POSTES Y MUROS PREFABRICADOS				
4.00.2	EXCAVACIONES				
3.00.7.1	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS H=0.80M MATERIAL SUELTO, P/POSTE DE CONCRETO	GLB.	52.00	25.00	1,300.00
3.00.8	VACIADO DE PISOS PARA AULAS				
3.00.8.1	VACIADO DE LOZA ESPESOR 0.10CM. EN PISOS DE LAS 3 AULAS, CONCRETO F'C=210 KG/CM2 SEMI PULIDO	M2	180.00	48.00	8,640.00
3.00.8.01	VACIADO DE PISOS PARA BAÑOS				
3.00.8.1	VACIADO DE LOZA ESPESOR 0.10CM. EN PISOS DE LOS BAÑOS, CONCRETO F'C=210 KG/CM2 FROTACHADO	M2	4.00	48.00	192.00
3.00.9	SUMINISTRO DE INSTALACION PREFABRICADO 03 AULAS				
3.00.9.1	SOLADO E=2"1:12	M2	19.00	25.00	475.00
3.00.9.2	SUMINISTRO DE CERCO TIPO POSTE -PLACA LISO O TEXTURADO DE 3.00M DE ALTURA	ML	93.00	104.00	9,672.00

ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Elizabeth Rosario Vivanco Marquez  
Gerente General



# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

ESTRUCTURA DE COSTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	METRADO	P.U.	COSTO
3.00.9.3	INSTALACION DE CERCO TIPO POSTE -PLACA LISO O TEXTURADO DE 3.00 M DE ALTURA	ML	93.00	50.00	4,650.00
3.00.9.4	SOLAQUEADO ES SELLADO DE JUNTAS INTERNAS DE LAS PLACAS ESCALONADAS PERIMETRALES 3MTS ALTURA INTERLINEADOS	ML	93.00	6.00	558.00
3.00.10	SUMINISTRO E INSTALACION PREFABRICADO 01 BAÑO				
3.00.8.2	SUMINISTRO DE CERCO TIPO POSTE - PLACA LISO O TEXTURADO (FE= 210 KG/CM2) DE	ML	8.00	104.00	832.00
3.00.8.3	INSTALACION DE CERCO TIPO POSTE -PLACA LISO O TEXTURADO DE 3.00 M DE ALTURA	ML	8.00	50.00	400.00
3.00.8.4	SOLAQUEADO ES SELLADO DE JUNTAS INTERNAS DE LAS PLACAS ESCALONADAS PERIMETRICAS	ML	8.00	6.00	48.00
3.00.11	FLETE				
3.00.9.1	SERVICIO DE TRANSPORTE, CARGA Y DESCARGA DE CERCO PREFABRICADO POSTE - PLACA	ML	101.00	15.00	1,515.00
3.00.12	SUMINISTRO DE INSTALACION DE COBERTURAS TECHOS				
3.00.9.11	SUMINISTRO DE INSTALACION DE COBERTURAS PRE PINTADO TR4 PERALTE DE 45MM CON LAMININA DE 0.4mm ALUZINC C/TIJERAS DE SOPORTE (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	M2	190.00	100.00	19,000.00
3.00.13	SUMINISTRO DE INSTALACION DE CARPINTERIA DE MADERA				
03.03.01	PUERTA P1: CONTRAPLACADA DE 1.20X2.10M, GIRO 180°, TAPAS DE HOJAS DE MDF DE 6mm DE ESPESOR, INCLUYE PINTADO NORMAL C/BARNIZ Z-2 MANOS	UNID	3.00	1,000.00	3,000.00
3.00.14	CERRAJERIA				
03.03.02.01	BISAGRAS ALUMINIZADA DE 3"X3"	PZA.	9.00	30.00	270.00
03.03.02.02	CERRADURA BLINDADA DE 03 GOLPES CANTOL EN PUERTA P1	PZA.	3.00	50.00	150.00
3.00.15	SUMINISTRO DE INSTALACION DE CARPINTERIA METÁLICA Y HERRERIA				
03.04.01	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6mm CON LAMINA DE SEGURIDAD DE 2.10 X 1.20 M (V-1)	M2	15.12	310.00	4,687.20
03.04.02	VENTANAS DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6mm CON LAMINA DE SEGURIDAD DE 2.10 X 0.50 M (V-2)	M2	6.30	310.00	1,953.00
4.00.0	INSTALACIONES SANITARIAS				
4.00.0.1	OBRAS CIVILES				
04.01.01	INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA, FALSO PISO MEZCLA 1:8 e=4	ML	30.00	25.00	750.00
04.01.02	PUERTA P2: CONTRAPLACADA DE 0.95X2.10m GIRO 180°, TAPAS DE HOJAS DE MDF DE 6mm DE ESPESOR	UNID	1.00	1,100.00	1,100.00
04.01.05	BISAGRAS ALUMINIZADAS DE 3"X3"	PZA.	3.00	30.00	90.00
04.01.06	CERRADURA BLINDADA DE 03 GOLPES CANTOL EN PUERTA P1	PZA.	1.00	50.00	50.00
04.01.07	CERROJO CROMADO DE 3"	PZA.	1.00	50.00	50.00
04.01.08	VENTANA DE ALUMINIO Y VIDRIO CRUDO DE E=6MM CON LAMINA DE SEGURIDAD DE 0.50X0.30 M (V-3)	M2	0.60	320.00	192.00
04.01.09	PISOS DE PORCELANATO DE 0.60X0.60 M, COLOR DEFINIDO POR E AREA USUARIA	M2	4.00	85.00	340.00

ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

  
Elizabeth Rosario Vivanco Marquez  
Gerente General





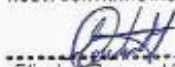
# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

ESTRUCTURA DE COSTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	METRADO	P.U.	COSTO
04.01.11	ZOCALO DE PORCELANTO DE 0.30 X 0.60 M, COLOR DEFINIDO POR EL AREA USUARIA	ML	8.00	25.00	200.00
4.00.0.2	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
4.00.0.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS				
04.02.01.01	INODORO LOSA VITRIFICADA BLANCO INCLUYE ACCESORIOS	UNID	1.00	750.00	750.00
04.02.01.02	LAVATORIO MANANTIAL BLANCO O SIMILAR, INCLUYE PEDESTAL Y ACCESORIOS	UNID	1.00	580.00	580.00
4.00.0.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS				
04.02.02.01	GRIFERIA PARA INODORO	UNID	1.00	150.00	150.00
04.02.02.02	GRIFERIA PARA LAVATORIO	UNID	1.00	150.00	150.00
04.02.02.04	PORTA PAPEL HIGIENICO METAL	UNID	1.00	120.00	120.00
04.02.02.05	DISPENSOR DE JABON LIQUIDO	UNID	1.00	80.00	80.00
4.00.0.5	SISTEMA DE AGUA FRIA				
04.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA DE 1/2" DIAMETRO	PTO.	2.00	200.00	400.00
4.00.0.6	REDES DE DISTRIBUCION				
04.03.02.01	TUBERIA PVC SAP CLASE 10 P/AGUA FRIA ROSCADA D=1/2	ML	40.00	65.00	2,600.00
4.00.0.7	VALVULAS				
04.03.03.01	VALVULA ESFERICA BRONCE 1/2" EN TUBO ABASTO DE APARATO	UNID	2.00	350.00	700.00
4.00.0.8	VARIOS				
04.03.04.01	EMPALME A RED EXISTENTE	UNID	1.00	1,300.00	1,300.00
4.00.0.9	SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				
4.00.0.10	SALIDAS DE DESAGUE				
04.04.01.01	SALIDA DE DESAGUE PVC DE 3"(INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS )	PTO.	2.00	200.00	400.00
4.00.0.11	SUMIDEROS				
04.04.02.01	SUMIDERO DE BRONCE DE 3"	UNID	2.00	150.00	300.00
5.00.0.0	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				
5.00.0.1	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				
05.01.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE LUMINARIAS LED PARA ADOSAR 600(A) X 600 (L) 40W (INCLUYE CABLEADO, TUBERIA, CAJAS PASE Y ACCESORIOS)	PTO.	12.00	200.00	2,400.00
05.01.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TOMACORRIENTES UNIVERSAL DOBLE + L/T ( INCLUYE CABLEADO 12 AWG, PLACAS, ACCESORIOS, INTERRUPTOR, TUBERIAS, CAJAS PASE, ETC.)	PTO.	24.00	170.00	4,080.00
05.01.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE INTERRUPTORES DOBLES (INCLUYE CABLEADO, PLACAS, ACCESORIOS, TOMACORRIENTE, TUBERIAS, CAJAS PASE, ETC.)	PTO.	3.00	170.00	510.00
05.01.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE TABLERO DE DISTRIBUCION ADOSABLE (INCLUYE CONDUCTOR NUEVO, 01 INTERRUPTOR GENERAL, 03 LLAVES TERMOMAGNETICOS, 03 LLAVES DIFERENCIALES Y DOS RESERVAS.	GLB.	1.00	1,200.00	1,200.00
05.01.05	ACOMETIDA( CONEXIÓN ) A LA RED ELECTRICA EXISTENTE	PTO.	1.00	1,200.00	1,200.00

ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

  
Elizabeth Rosario Vivanco Márquez  
Gerente General





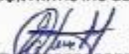
# JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ

INGENIERO CIVIL – CIP 95904

ELABORA, SUPERVISA PROYECTOS CIVILES, VIALES, HIDRAULICOS, SANEAMIENTO BÁSICO, REALIZA GESTION Y DIRECCION DE PROYECTO, ELABORACION DE EXPEDIENTES TÉCNICOS

ESTRUCTURA DE COSTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	METRADO	P.U.	COSTO
					COSTO DIRECTO 107,781.20
					GASTOS GENERALES (5%) 5,389.06
					UTILIDAD (5%) 5,389.06
					SUBTOTAL 118,559.32
					IGV (18%) 21,340.68
					TOTAL 139,900.00
TOTAL : CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CON 00/100 SOLES					

ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

  
Elizabeth Rosano Vivanco Marquez  
Gerente General

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. –

- Se concluye que la estructura de costo presentado por la empresa ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. S.A.C., **SI CUENTA CON EL DESAGREGADO POR CADA UNA DE LAS PARTIDAS DEL SERVICIO**, acorde al desagregado de partidas correspondientes a la ejecución del servicio (según los Términos de Referencia).
- Se recomienda continuar con el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 011-2023-DRELM-1 SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES (03) AULAS PREFABRICADAS Y UN (01) SERVICIO HIGIENICO EN LAS INSTALACIONES DEL IESTP “RAMIRO PRIALE PRIALE”,

Atentamente,

  
Ing. Jim A. Romero Rodriguez  
INGENIERO CIVIL  
CIP: 95904