

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LUNAHUANA
Nomenclatura :	AS-SM-2-2025-MDL/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CREACION DEL MERCADO LUNAHUANA EN EL DISTRITO DE LUNAHUANA PROVINCIA DE CAÑETE DEPARTAMENTO DE LIMA - II ETAPA

Ruc/código :	20600250010	Fecha de envío :	22/04/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA CASA ANDINA S.A.C.	Hora de envío :	20:14:36

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se Observa que la definición de obras similares es limitativa y afecta el principio de Libre Concurrencia y Competencia, al requerir que contengan metas y/o componentes; Intervencion en Estructuras, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Electricas y Obras Exteriores., en la experiencia del postor. hace pensar que se estuviera direccionando dicho proceso ha determinado postor. Al respecto en el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023-OSCE/TCE indica: 17. En el escenario antes descrito, no corresponde que las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de obras, en la parte de la definición de obras similares, para la acreditación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, exijan que se acrediten componentes y/o metas de la obra; dicha exigencia resulta contraria a las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019- OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que las entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos.

De acuerdo con el referido Tribunal, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar componentes y/o metas. De lo señalado precedentemente, no corresponde que, en el requisito de calificación, experiencia del postor en la especialidad se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas y/o componentes) no establecidas por las propias bases estándar, por consiguiente, considerando dicho argumento, no resultaría valido incluir la acreditación de partidas o componentes..."

Por lo expuesto, se solicita a fin de no vulnerar el Principio de Libertad de Concurrencia y promover la mayor participación de proveedores, SUPRIMIR DICHAS METAS Y/O COMPONENTES EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR; y ampliar la definición de Obra Similiar a: AMPLIACION Y/O REHABILITACION Y/O CREACION DE CENTRO DE ABASTOS MUNICIPAL Y/O MERCADO DE ABASTOS Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O INSTITUCIONES PUBLICAS Y/O CENTROS EDUCATIVOS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B. Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N° 001-2019- OSCE/CD, SALA PLENA N° 002-2023-OSCE/TCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente

Se considerará obra similar a: AMPLIACION Y/O REHABILITACION Y/O CREACION DE CENTRO DE ABASTOS MUNICIPAL Y/O MERCADO DE ABASTOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Respecto a la observación, el comité precisa que el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento y en el presente proceso para las obras similares no se requiere actividades y/o partidas específicas, por el contrario se requiere que el postor acredite haber intervenido en las principales metas del proyecto para garantizar el cumplimiento de la finalidad publica, el OSCE en diferentes opiniones se ha pronunciado al respecto, Opinión N 185-2017/DTN ¿Para que el postor acredite su experiencia en obras similares, debe incluir dentro de su propuesta contratos de obras que cuenten con las características de la obra que se desea contratar, de conformidad con lo que el Comité de Selección haya establecido en las Bases; para tal efecto, dichos contratos deben ir acompañados de la documentación a partir de la cual se determine indubitadamente el monto total de la obra y que esta fue concluida en su totalidad¿, en ese sentido las intervenciones que se solicitan de