

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-79-2024-GRL/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Consultoría de Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843 |

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De acuerdo al artículo 142.4 del RLCE, que señala: cuando se haya previsto en el contrato de supervisión que las actividades comprenden la liquidación del CONTRATO DE OBRA: ¿¿ii) el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación es pagada empleando el sistema a SUMA ALZADA¿.

En las bases en el numeral IX, página 37, indica que la supervisión de obra es por el sistema de TARIFA y la etapa de liquidación de contrato de obra y recepción de la obra es a SUMA ALZADA, entonces con equivalencia con el contenido en el numeral 1.8, 120 días es para la supervisión de obra y por el sistema de TARIFAS, mientras que 60 días para la recepción de obra y presentación de la liquidación de obra es por el sistema a SUMA ALZADA.

Lo que vulnera el artículo 142.4 del RLCE, donde la etapa por las labores hasta que el momento en que se efectúa LA RECEPCIÓN DE LA OBRA, es realizado bajo el sistema de TARIFAS, por lo que se solicita incorporar la condición de recepción de obra bajo el sistema de TARIFA, de lo contrario, sería causal de anulación del proceso de selección.

Igual en el literal X de la página 37

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: NO INDICA Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 142 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El artículo 186 del Reglamento establece que toda obra debe contar, de modo permanente y directo, con un inspector o con un supervisor, a elección de la Entidad.

Asimismo, el artículo 187 del Reglamento precisa que a través del supervisor la Entidad controla los trabajos realizados por el contratista, siendo este el responsable de velar de forma directa y permanente por la correcta ejecución de la obra y el cumplimiento del contrato.

En el presente procedimiento de seleccion, para la consultoria de obra para la Supervision de la obra, este se encuentra directamente vinculado a la ejecucion de la obra ¿debido a que la supervisión es contratada con la finalidad de controlar los trabajos que realizará el contratista durante la ejecución de la obra, el contrato de supervisión de obra es un contrato independiente del contrato de obra, pues constituyen relaciones jurídicas distintas.Por regla general, las labores de supervisión inician con el inicio de la ejecución de la obra y culminan con la recepción de la misma. Ahora bien, dicho procedimiento se convoco bajo el sistema de contratacion de Esquema Mixto de Suma Alzada y tarifas de acuerdo al siguiente detalle: 1.- Supervision de obra (Recepcion de obra), cuyo plazo de ejecucion es de 120 dias calendarios, el cual sera bajo el sistema a tarifas y 2.- Recepcion de obra, cuyo plazo sera de 60 dias calendario, bajo el sistema a Suma Alzada. SE ACOGE LA OBSERVACION, sera corregido lo descrito en el numeral IX de la pagina 37 de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Esquema Mixto de Suma Alzada y tarifas de acuerdo al siguiente detalle: 1.- Supervision de obra (Recepcion de obra), cuyo plazo de ejecucion es de 120 dias calendarios, el cual sera bajo el sistema a tarifas y 2.- Recepcion de obra, cuyo plazo sera de 60 dias calendario

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 38.4 del RLCE, en el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas o polinómicas, según corresponda, las cuales SE PREVEN en los documentos del procedimiento de selección.

En el numeral 1.3 página 13, se indica que el valor referencial es en SOLES, por lo tanto, corresponde el reconocimiento de reajuste.

Según opinión N° 007-2017/DTN, señala ¿¿De esta manera, la normativa de contrataciones del Estado reconoce que los proveedores son agentes de mercado que colaboran con las Entidades al satisfacer sus necesidades de abastecimiento de bienes, servicios y obras para el adecuado cumplimiento de sus funciones; no obstante, dicha colaboración implica el pago del precio de mercado de la prestación, el mismo que debe incluir todos los costos necesarios para su ejecución.¿ Ley de Contrataciones del Estado en el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, i) Equidad. (Las prestaciones y derechos de las partes deben guardar una razonable relación de equivalencia y proporcionalidad, sin perjuicio de las facultades que corresponden al Estado en la gestión del interés general).

En las bases no se indican las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes.

Se solicita incorporar en las bases las fórmulas monómicas o polinómicas para el cálculo de reajustes, de lo contrario se estaría vulnerando el numeral 38.4 del artículo 38 del RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: NO INDICA Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 38 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, de conformidad con lo establecido en el numeral 38.5 del artículo 38 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, para este caso de la consultoría se considera los reajuste de acuerdo a la fórmula monómica, tal como se detalla:

REAJUSTE DE LOS PAGOS

¿En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas y polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos de selección¿.

En concordancia con lo establecido en la citada normativa, se aplicará la siguiente fórmula de reajuste:

$$Vr=[Vo \times (Ir/Io)]-[(A/C) \times Vo \times ((Ir-Ia)/Ia)]-[(A/C) \times Vo]$$

Donde:

Vr = Monto de Valorización reajustada.

Vo = Monto de Valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta.

Ir = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización.

Io = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta.

Ia = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de pago del adelanto.

A = Adelanto de efectivo entregado

C = Monto del contrato principal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

¿En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, los pagos se sujetan a reajuste por aplicación de fórmulas monómicas y polinómicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos de selección¿.

En concordancia con lo establecido en la citada normativa, se aplicará la siguiente fórmula de reajuste:

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL |
| Nomenclatura : | AS-SM-79-2024-GRL/CS-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Consultoría de Obra |
| Descripción del objeto : | CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843 |

$$Vr=[Vo \times (Ir/Io)]-[(A/C) \times Vo \times ((Ir-Ia)/Ia)]-[(A/C) \times Vo]$$

Donde:

Vr = Monto de Valorización reajustada.

Vo = Monto de Valorización, a precios del mes de la fecha correspondiente a la propuesta.

Ir = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de la valorización.

Io =Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) al mes de la fecha correspondiente a la propuesta.

Ia = Índice general de precios al consumidor (INEI-LIMA) a la fecha de pago del adelanto.

A = Adelanto de efectivo entregado

C = Monto del contrato principal.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

La afirmación que el supervisor debe exigir al contratista mantenga el cuaderno de obra siempre en el lugar de ejecución¿, es contraproducente pues el cuaderno de obra es digital

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante Resolucion N° 100-2020-OSCE/PRE, se aprobo la Directiva N° 09-2020-OSCE/CD, Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", por lo que se ACOGE LA CONSULTA, sera modificado dicho parrafo quedando definido de la siguiente manera: "Mantener actualizado el archivo y registro de toda la informacion tecnica y financiera relacionados a la obra por lo cual, el Supervisor debera exigir que el contratista mantenga al dia las anotacione en el Cuadeerno de Obra Digital.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"Mantener actualizado el archivo y registro de toda la informacion tecnica y financiera relacionados a la obra por lo cual, el Supervisor debera exigir que el contratista mantenga al dia las anotacione en el Cuadeerno de Obra Digital.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la página 25, señala que el informe final debe contener cierres técnicos contables de la Liquidación de Obra¿, mientras que en la página 36, señala que el informe final se presenta dentro de los 30 días siguientes de la recepción de obra.

De acuerdo al artículo 209 del RLCE, la supervisión de obra presenta los cálculos propios de liquidación de obra en los 60 días luego de la recepción de obra.

En el literal g de la página 31, señala que el supervisor verificará el cumplimiento del contrato de la obra y remitirá con su aprobación al contratante, el informe detallado de la Liquidación de la Obra presentado por el contratista. De acuerdo al artículo 209 del RLCE, el contratista presenta la Liquidación de Obra dentro de los 60 días luego de la recepción de obra. De acuerdo a la R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024, que aprueba las fichas de homologación de requisitos de calificación del plantel profesional clave para la consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, que de acuerdo al artículo 30 del RLCE, su uso es obligatorio a partir del día siguiente de su publicación en el Diario Oficial ¿El Peruano¿, en el Formato N°10 se encuentra la estructura de la entrega final de la supervisión, entonces es el informe final, y en ella señala que se debe consignar el monto contractual, este valor se obtiene luego de realizar la Liquidación de Obra, entonces luego de la revisión de la liquidación de obra presentada por el ejecutor de obra, que de acuerdo al artículo 209 del RLCE, no es posible se sea dentro de los 30 días posteriores a la recepción de obra.

Por lo que se solicita:

- Señalar cuál es la oportunidad de presentación del Informe Final
- Señalar cual es el plazo de presentación del informe final
- Confirmar que el contenido del informe final es el indicado en el formato N°10 que señala la Ficha de Homologación aprobada con R.M. 146-2021-Vivienda y su modificación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 5 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos. 29 y 30 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, indicando que para el caso de la liquidacion el plazo de la presentacion del informe final sera de acuerdo a lo descrito en el numeral 209.1 del articulo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, que indica que el contratista presenta la liquidacion (...), dentro del plazo de sesenta (60) o el equivalente a un decimo (1/10) del plazo vigente de ejecucion de obra, contando desde el dia siguiente de la recepcion de obra o de consentida la resolucion del contrato de obra o de que la ultima controversia haya sido resuelta y consentida. En ese sentido corresponde el mismo plazo para el supervisor de obra. Se corregira lo descrito en las paginas 31 y 36 de las bases, indicando que el plazo sera dentro del plazo de sesenta (60) o el equivalente a un decimo (1/10) del plazo vigente de ejecucion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

el plazo sera dentro del plazo de sesenta (60) o el equivalente a un decimo (1/10) del plazo vigente de ejecucion de obra

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal g de la página 31, señala que el supervisor verificará el cumplimiento del contrato de la obra y remitirá con su aprobación al contratante, el informe detallado de la Liquidación de la Obra presentado por el contratista. Sin embargo, no señala cuál es la oportunidad de presentación y cual es el plazo para la presentación del Informe de Revisión de la Liquidación de Obra presentada por el ejecutor de obra.

Se solicita indicar claramente cuál es la oportunidad y plazo para la presentación del informe de Revisión de la Liquidación de obra presentada por el ejecutor de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** g **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la observacion N° 04, el cual fue acogida indica que el plazo de la presentacion del informe final sera de acuerdo a lo descrito en el numeral 209.1 del articulo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, que indica que el contratista presenta la liquidacion (...), dentro del plazo de sesenta (60) o el equivalente a un decimo (1/10) del plazo vigente de ejecucion de obra, contando desde el dia siguiente de la recepcion de obra o de consentida la resolucion del contrato de obra o de que la ultima controversia haya sido resuelta y consentida; en ese sentido el Supervisor coordinara o exigira la presentacion de los informes finales (Liquidacion) a fin de ser remitidos a la entidad contratante. SE ACOGE LA CONSULTA y sera agregado en el parrafo del literal g) de la pagina 31.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

De la observacion N° 04, el cual fue acogida indica que el plazo de la presentacion del informe final sera de acuerdo a lo descrito en el numeral 209.1 del articulo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, que indica que el contratista presenta la liquidacion (...), dentro del plazo de sesenta (60) o el equivalente a un decimo (1/10) del plazo vigente de ejecucion de obra, contando desde el dia siguiente de la recepcion de obra o de consentida la resolucion del contrato de obra o de que la ultima controversia haya sido resuelta y consentida; en ese sentido el Supervisor coordinara o exigira la presentacion de los informes finales (Liquidacion) a fin de ser remitidos a la entidad contratante. SE ACOGE LA CONSULTA y sera agregado en el parrafo del literal g) de la pagina 31.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Señala un contenido de la presentación de la valorización de obra que vulnera lo indicado en el anexo N°02 de la Ficha de Homologación aprobada por la R.M. 146-2021-Vivienda y su modificación.
Se solicita uniformizar el contenido del informe de valorización de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: b Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la Ficha de Homologacion aprobada por la R.M. N° 146-2021-Vivienda, en el Anexo N° 02 detalla la estructura de la valorizacion de obra; sin embargo indica que la Unidad Ejecutora puede considerar conveniente, en ese sentido la Entidad ha considerado dentro la estructura ciertos documentos que no se encuentran detallados en la ficha de homologacion, los cuales deben ser considerados en el Expediente de la Valorizacion sin que estos alteren el contenido esencial del expediente; entre ellos tenemos: carta del representante legal del supervisor presentando la valorizacion hacia la entidad; informe del jefe de supervision; carta del representante legal del contratista presentando la valorizacion de obra; ficha de identificacion de obra e informe del residente de obra. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En el contenido del informe mensual de la supervisión, existe una contradicción, pues en el literal P dice como documentación administrativa del supervisor se debe adjuntar copia del contrato de obra, se solicita aclarar, que se refiere a la copia del contrato de la consultoría

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** b **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, se corregira dicho error debe decir copia del contrato de la consultoria (Contrato de Supervision)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Considerar que en el contenido de la metodología propuesta se debe incluir el enfoque de los servicios, lógica de las actividades propuestas, además se deberá incluir un panel fotográfico de la visita in situ de la zona a intervenir. Georreferenciación Ilustrada; Reconocimiento de la Zona de Trabajo 10 tomas ilustradas fotográficas en coordinación con la entidad.

Se está vulnera, el artículo 51.4 del RLCE, tomando en consideración que mediante decreto supremo N° 162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución, pues esto no es considerado como factor de evaluación.

Hecho que también se enfatiza en varios pronunciamientos del OSCE como N° 66-2020/OSCE-DGR, N° 397-2018/OSCE-DGR, etc. Donde indica que las entidades al elaborar las Bases de los procedimientos de selección, DEBEN EVITAR ESTABLECER COMO REQUISITO OBLIGATORIO QUE LOS POSTORES REALICEN VISITAS PREVIAS AL LUGAR EN EL QUE SE EJECUTARÁ EL CONTRATO, TODA VEZ QUE LA VISITA DEBE SER CONSIDERADA COMO UN ELEMENTO OPCIONAL, máxime, cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Libertad de Concurrencia, consagrados en el artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF. En ese sentido solicitamos amablemente al comité suprima, tal requisito, en merito a lo expuesto

Por lo tanto, se solicita suprimir la necesidad de visita obligación de presentar un panel fotográfico de visita a la zona de obra, en coordinación con la entidad, por constituirse en una barrera a la mayore participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos 29 y 54 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el artículo 50 del Reglamento y en las Bases Estándar objeto de la presente convocatoria establece que los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y deben guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación; siendo que, dichos factores no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del requerimiento técnico mínimo ni los requisitos de calificación. Asimismo, es preciso tener en cuenta que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que, en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta. A su vez, las Bases Estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre elfactor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ que ¿(...) se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra. Sobre la observacion formulada por el participante corresponde señalar que los criterios establecidos en los factores de evaluacion se encuentran de acorde a las bases estandarizadas. Del mismo modo, la metodologia se encuentra claramente detallada a fin de evitar confusiones entre los participantes, por lo que al ser la pretension del participante modificar los factores de evaluacion a su conveniencia; asimismo aclarar que las visitas de campo no pueden ser parte del requerimiento; sin embargo, la metodologia propuesta constituye un factor de evaluacion, por lo cual, la acreditacion de este resulta facultativa a los postores, dado que, el impacto de ello es permitir comparar y discriminar a las ofertas mediante el otorgamiento de puntaje. Dicho en otra manera, es posible obtener la admision de una oferta que cumpla con todo lo consignado en el requerimiento, pero en la etapa de factores de evaluacion las ofertas que cumplan el plus determinado como factores - facultativos - mediante el puntaje tendra una posibilidad de escalar para obtener la buena pro. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De lo señalado en el numeral a, se solicita indicar cual es la diferencia del contenido de La programación secuencial de todas las tareas/actividades que desarrollará para el cumplimiento del servicio, con el contenido de la programación PERT-CPM y diagrama GANTT

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta formulada por el participante, se indica que la Programacion secuencial de las tareas/activiades que considere a desarrollar por parte de la supervision se debera indicar los días o semanas o meses dentro del contenido de la programacion PERT-CPM y diagrama GANTT, por lo que se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Para evitar errores en la presentación de la programación PERT-CPM y diagrama GANTT, considerando que se solicita indicar fechas obligatorias, se solicita indicar claramente la oportunidad y/o el plazo de:

- Ejecución en la fase previa a la ejecución de obra
- Ejecución de obra.
- Recepción de obra.
- Presentación de los cálculos propios de liquidación de obra
- Presentación del informe de revisión de la liquidación de obra
- Presentación del Informe Final de la supervisión de obra
- Presentación de la Liquidación del contrato de consultoría

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la consulta formulada por el participante se aclara en el sentido que para elaborar la Programacion PERT-CPM y los diagramas GANTT, los postores deberan considerar fechas tentativas los cuales podran ser dias, semanas o meses, de tal manera que demuestren el plazo de ejecucion que comprende la contratacion del servicio de consultoria de obra para la Supeervision de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el literal a, indica que se debe dar el detalle de productos a entregar en cada fase de desarrollo del contrato, esta afirmación vulnera del numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF y modificatorias, según el cual las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, deben contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Asimismo, involucra una contravención del principio de transparencia previsto en el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al cual las entidades deben proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores.

Como lo indicado por la Resolución N°2128-2024-TCE-S6 del Tribunal de Contrataciones del Estado, esta transgresión acarrea la nulidad del procedimiento, conforme lo dispuesto en el artículo 44 de la LCE.

Por lo que se solicita eliminar, en la metodología propuesta la presentación del Detalle de productos a entregar en cada fase de desarrollo del Contrato.

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: CAP IV

Literal: B

Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revision del requerimiento, SE ACOGE LA OBSERVACION, sera suprimido dicho parrafo que se ha sido considerado como metodologia propuesta, indicando que esto forma parte del requerimiento minimo que debe cumplir el consultor durante la presenentacion de su informe mensual de supervision.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

sera suprimido dicho parrafo que se ha sido considerado como metodologia propuesta, indicando que esto forma parte del requerimiento minimo que debe cumplir el consultor durante la presenentacion de su informe mensual de supervision.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

En los numerales 5 y 6 de las páginas 53 y 54, se indica que se debe desarrollar RESPONSABILIDADES Y FUNCIONES DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA y ACTIVIDADES DURANTE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA.

En la Ficha de Homologación aprobada por la R.M. 146-2021-Vivienda y su modificación, en la DESCRIPCION ESPECIFICA se indica LAS FUNCIONES Y/O ACTIVIDADES del personal clave en tres fases

- FASE I: PREVIAS AL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
- FASE II: DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
- FASE III: RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN FINAL DE LA OBRA Y EL CONTRATO

En ella se enumera una serie de funciones y/o actividades de la supervisión, no diferencia cual es una función o cual es una actividad.

Se solicita se aclare cual es la diferencia en el contenido que solicita en el numeral 5 y en el numeral 6, considerando que en las fichas de homologación están adecuadamente detallado la función y/o actividad de la supervisión y su cumplimiento esta regulado por la referida ficha de homologación.

Además de lo considerado lo indicado por la Resolución N°2128-2024-TCE-S6 del Tribunal de Contrataciones del Estado, lo requerido vulnera del numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°344-2018-EF y modificatorias, según el cual las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, deben contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. Asimismo, involucra una contravención del principio de transparencia previsto en el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al cual las entidades deben proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, por lo que deberá eliminarse el requerimiento de la presentación de RESPONSABILIDADES, FUNCIONES y ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA.

De lo contrario sería causal de nulidad de proceso de contratación

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículos 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la revision del requerimiento - ficha de homologacion, SE ACOGE LA OBSERVACION PARCIALMENTE, sera suprimido el numeral 5 FACTORES V: RESPONSABILIDADES Y FUNCIONES DE LA SUPERVISION DE LA OBRA que se ha sido considerado en la metodologia propuesta, y se aclara que los demas numerales y su contenido no tendra ninguna variacion, salvo los que se haya acogido total o parcialmente en las absoluciones de consultas y observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

sera suprimido el numeral 5 FACTORES V: RESPONSABILIDADES Y FUNCIONES DE LA SUPERVISION DE LA OBRA que se ha sido considerado en la metodologia propuesta, y se aclara que los demas numerales y su contenido no tendra ninguna variacion, salvo los que se haya acogido total o parcialmente en las absoluciones de consultas y observaciones.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

En el numeral 7 se solicita la presentación Cronograma Gantt de actividades determinadas, por cada mes de ejecución. En el numeral 4 de la página 53, también requiere la presentación de Diagrama GANTT. Para evitar errores en la presentación de la oferta, se solicita indicar claramente cual es la diferencia del contenido de cronograma Gantt y Diagrama Gantt

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta del participante, indicando que el Cronograma Gantt solicitado, se refiere a las actividades que realizaran los integrantes del Personal Clave donde se detalle todas las actividades que se deberá desarrollar durante la ejecución del Servicio, lo cual resulta relevante a efectos de tener conocimiento cabal del proyecto, ello permitira a la entidad de un lado exigir al consultor que mantenga los recursos ofertados, conforme al cronograma que el mismo ha diseñado por lo que se le solicita que formule una programación respecto de cómo planificará la ejecución del servicio, incluyendo hitos de entrega, cuyos plazos pueden ser en días, semanas o meses segun la incidencia de participacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Para evitar interpretaciones subjetivas, y apelando al numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita indicar cual es contenido que requiere respecto a la METODOLOGÍA A SER EMPLEADA (EN QUE SE BASA LA METODOLOGÍA PROPUESTA).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para mayor comprension sobre este topico, este colegiado aclara la consulta del participante señalando que se trata de la METODOLOGIA DE TRABAJO, el cual debe estar enfocada a la Consultoría de Supervisión de la obra, donde se debera desarrollar las siguientes pautas: 1.- Metas y obligaciones de asistencia tecnica, los cuales deben ser elaboradas a criterio del postor acorde con el cumplimiento de las metas programadas en el expediente tecnico, debiendo ser desarrolladas de manera coherente con el proyecto y la zona a ejecutarse. 2.- Metodologia de la Supervision, esta debera estar de acorde con el cumplimiento de las metas programadas en el expediente tecnico, debiendo ser desarrolladas de manera coherente con el proyecto y zona a ejecutarse.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Para evitar interpretaciones subjetivas, y apelando al numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita indicar a que se refiere y/o cual es el contenido requerido con DESCRIPCIÓN DE CONCEPTOS BÁSICOS DE LA METODOLOGÍA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De lo aclarado en la Consulta 14, sobre la Metodología de Trabajo; sobre las pautas 1 y 2, los postores deberán describir haciendo uso de la metodología que puede ser LEAN CONSTRUCTION o PMI. Se aclara la Conmsulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|--------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10061856931 | Fecha de envío : | 04/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | CERON CUCCHI SIXTO | Hora de envío : | 22:22:06 |

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

En el numeral 8, señala el desarrollo del PLAN SEGURIDAD Y MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL.

La Metodología propuesta es por la ejecución de la supervisión de obra.

En la ejecución de la obra, el ejecutor de obra deberá presentar los respectivos planes Plan de Aseguramiento y Control de la Calidad-PAC, Plan de Seguridad y Salud Ocupacional- PSSO y Plan de Manejo Ambiental ¿ PMA, como lo indica las fichas de homologación aprobado con R.M. 146-2021-Vivienda modificado con R.M. N°117-2024-vivienda del 09/04/2024.

A la supervisión le corresponde revisar y aprobar dichos planes.

Los referidos planos son específicos para cada tipo de proyecto, y considerando que mediante decreto supremo N° 162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución, por lo tanto, no puede solicitarse a la supervisión la presentación de los planes referidos a la ejecución de la obra.

Por lo que apelando al numeral 29.1. del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita eliminar lo referido al PLAN SEGURIDAD Y MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, por estar dirigido a la ejecución de la obra y no a la ejecución de la supervisión de la obra

Acápite de las bases :Sección: Especifico

Numeral: CAP IV

Literal: B

Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del LCE, Artículo 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Como se puede advertir, es parte de las obligaciones de la Supervisión indicadas en el numeral 6.2 ACTIVIDADES DURANTE LA EJECUCION DE LA SUPERVISION, literal e) Control de aspectos ambientales y seguridad ocupacional, página 30 de las Bases; lo que este colegiado pretende, es que los participantes formulen su propuesta de como llevara a cabo la revision, aprobacion y aplicacion de los planes formulados por el contratista, durante la ejecucion del proyecto. En ese sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Con respecto al cuadro de otras penalidades, numeral 1, señalan lo siguiente: "Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del integro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento." se impondrá uit por cada día de ausencia. Al respecto, ¿Qué pasa cuando luego de haber suscrito el contrato, aún no inicie los servicios de la consultoría, que como es de vuestro conocimiento, nadie puede esperar mucho tiempo, y el consultor se vea obligado a realizar los cambios correspondientes, la entidad, aún así impondrá dicha penalidad, aún sabiendo que es un hecho ajeno a la consultora?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: a Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el supuesto de aplicacion de Penalidad numero 01 considerado en el tablero de otras penalidades, se basa en lo establecido en el numeral 190.2 del articulo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones y calculo es de 0.5UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo establecido. Sobre la consulta formulada por el participante cabe indicar que el plazo de ejecucion contractual se inicia al día siguiente del perfeccionamiento del contrato, desde la fecha que se establezca en el contrato o desde la fecha en que se cumplan las condiciones previstas en nel contrato....articulo 142, numeral 142.1 del Reglamento; cabe indicar que para este caso el objeto de la contratacion (Servicio de consultoria para la supervision de obra), se encuentra vinculado por la ejecucion de la obra, por lo tanto el inicio del plazo de ejecucion de obra se dara conforme lo establece el articulo 176 numeral 176.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, por lo tanto la aplicacion de esta supuesta aplicacion de penalidad se computara a partir del inicio de la ejecucion de la obra. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Con respecto al Capitulo IV, FACTORES DE EVALUACION, literal B Metodología Propuesta. Se solicita al comité de selección, aclarar ¿Qué fecha de inicio se considerará para la realización de nuestro cronograma, o el postor asumirá la fecha de inicio?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: b Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De la consulta formulada por el participante se aclara en el sentido que para elaborar la Programacion PERT-CPM y los diagramas GANTT, los postores deberan considerar fechas tentativas los cuales podran ser dias, semanas o meses, de tal manera que demuestren el plazo de ejecucion que comprende la contratacion del servicio de consultoria de obra para la Supeervision de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección señalarnos, ¿Cuánto de plazo tiene la entidad en notificar a la supervisión la aprobación y/u observación de su informe mensual, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a traves de mesa de partes?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: a Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el articulo 194 numeral 194.7 establece que el plazo maximo de aprobacion por el supervisor de las valorizaciones y su remision a la Entidad para periodos mensuales es de cinco (5) dias, contados a partir del primer dia habil del mes siguiente al de la valorizacion respectiva. De la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD, establece que el area usuaria o el organo designado es el encargado de verificar y dar la conformidad de la valorizacion presentada por el supervisor, en caso de observaciones a la valorizacion el plazo maximo es de seis (6) para observar o aprobar la conformidad. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección señalarnos, ¿Cuánto de plazo tiene la entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a traves de mesa de partes?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: a Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD y lo establecido en el articulo 194 numeral 194.7 del Reglamento, subsanado las observaciones y emitida la conformidad, dicha valorizacion es cancelada por la Entidad en fecha no posterior al ultimo dia de tal mes, esto se aplica para la valorizacion por parte de la contratista como para la supervision. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección ¿ Cuanto de plazo tiene la entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a través de mesa de partes?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: a Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Cabe indicar que el servicio de consultoria esta directamente vinculada con la ejecucion de la obra, en ese sentido según lo establecido en el articulo 209 numeral 209.2, establece que dentro de los sesenta (60) dias de recibida la liquidacion formulada por el contratista la Entidad se pronuncia con calculos detallados, ya sea aprobando, observando, o elaborando otra, notificando al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) dias siguientes. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Con respecto a las NOTIFICACION FISICA Y ELECTRONICA, Se solicita al comité que se acepte las notificaciones de la supervisión hacia la entidad, en el mismo horario de atención que tiene mesa partes de la entidad (GOBIERNO REGIONAL DE LIMA), en cumplimiento al Principio de Igualdad de Trato. De igual manera, si las notificaciones son electrónicas, de la entidad hacia la supervisión, que se acepten, también de la supervisión hacia la entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: a Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta, indicando que las valorizaciones de obra en conjunto con los informes mensuales de la supervisión serán ingresados a través de la oficina de trámite documentario de manera presencial en horario de 8:30 a 13:00 horas, de 14:30 a 18:00 horas, sito en Av. Circunvalación S/N, Agua Dulce - Huacho. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de Selección reconsiderar la Puntuación de la METODOLOGIA PROPUESTA, toda vez que en la EVALUACION se requiere la presentación de 8 Items. Por lo que en la asignación de Puntaje, si se desarrolla toda la metodología que sustenta la oferta es de 40 puntos y. Caso contrario, si " No se desarrolla la metodología que sustente la oferta" se califica con CERO puntos.

Solicitamos al comité de Selección asignar por cada Items un puntaje CUANTIFICABLE (Numero de items desarrollados), dejando de lado los aspectos subjetivos proscritos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (como: "buena", "deficiente", "errada"). De tal forma que el criterio para asignar puntaje es: "SE PRESENTA (xx Número de ítems)" o de lo contrario "NO SE PRESENTA (ninguno)".

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: b Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el artículo 50 del Reglamento y en las Bases Estándar objeto de la presente convocatoria establece que los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y deben guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación; siendo que, dichos factores no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del requerimiento técnico mínimo ni los requisitos de calificación. Asimismo, es preciso tener en cuenta que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que, en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta. A su vez, las Bases Estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre elfactor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ que ¿(...) se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra. Sobre la observacion formulada por el participante corresponde señalar que los criterios establecidos en los factores de evaluacion se encuentran de acorde a las bases estandarizadas. Asimismo, se indica que la metodologia propuesta constituye un factor de evaluacion, por lo cual, la acreditacion de este resulta facultativa a los postores, dado que, el impacto de ello es permitir comparar y discriminar a las ofertas mediante el otorgamiento de puntaje. Dicho en otra manera, es posible obtener la admision de una oferta que cumpla con todo lo consignado en el requerimiento, pero en la etapa de factores de evaluacion las ofertas que cumplan el plus determinado como factores - facultativos - mediante el puntaje tendra una posibilidad de escalar para obtener la buena pro. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10036949878 | Fecha de envío : | 05/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | BARDALES RUIZ JESUS | Hora de envío : | 19:14:55 |

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar si en la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, Similares (¿)Infraestructura Vial y/o servicios de Transitabilidad se considerara como experiencia TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: b Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante Resolucion Ministerial N° 177-2024, de fecha 10 de abril del 2024 se aprobaron la modificacion de cuatro (04) de homologacion de requisitos de calificacion del persona clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para la consultoria de obras y ejecucion de obras, en la ficha PFH2 SUPER-AS, se detalla la experiencia en obras similares que los postores deben considerar a fin de cumplir el requisito de calificacion EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, tal como se detalla: Se considerará como obra similar a:

Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones:

Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos. NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-79-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE EJECUCIÓN DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA VIRGEN DE CHAPI DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA CUI N° 2324843

| | | | |
|-------------------------|-------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10092418958 | Fecha de envío : | 06/08/2024 |
| Nombre o Razón social : | SOSA DE LA CRUZ JOSE VIRGILIO | Hora de envío : | 14:14:58 |

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

¿ Estimados Comité de Selección como parte de la metodología se solicita el Enfoque de los servicios, lógica de las actividades propuestas, además se deberá incluir un panel fotográfico de la visita in situ de la zona a intervenir. Georreferenciación Ilustrada; Reconocimiento de la Zona de Trabajo 10 tomas ilustradas fotográficas en coordinación con la entidad. Este Requerimiento vulnera el Artículo 51.4 del RLCE, tomando en consideración que mediante Decreto Supremo N° 162- 2021-EF, en el Artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto, entonces, no puede solicitarse el conocimiento de la zona, además de incluir fotografías actuales. Por lo tanto, se solicita retirar este requerimiento como parte de la Metodología Propuesta

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 4 Literal: a Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 51.4 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, en el artículo 50 del Reglamento y en las Bases Estándar objeto de la presente convocatoria establece que los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y deben guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación; siendo que, dichos factores no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del requerimiento técnico mínimo ni los requisitos de calificación. Asimismo, es preciso tener en cuenta que el numeral 51.4 del artículo 51 del Reglamento se dispone que, en casos de contrataciones de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se deben considerar los factores de evaluación: i) Experiencia del postor en la especialidad y ii) Metodología propuesta. A su vez, las Bases Estándar aplicables a la presente convocatoria, establece sobre elfactor de evaluación ¿Metodología propuesta¿ que ¿(...) se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra. Sobre la observacion formulada por el participante corresponde señalar que los criterios establecidos en los factores de evaluacion se encuentran de acorde a las bases estandarizadas. Del mismo modo, la metodologia se encuentra claramente detallada a fin de evitar confusiones entre los participantes, por lo que al ser la pretension del participante modificar los factores de evaluacion a su conveniencia; asimismo aclarar que las visitas de campo no pueden ser parte del requerimiento; sin embargo, la metodologia propuesta constituye un factor de evaluacion, por lo cual, la acreditacion de este resulta facultativa a los postores, dado que, el impacto de ello es permitir comparar y discriminar a las ofertas mediante el otorgamiento de puntaje. Dicho en otra manera, es posible obtener la admision de una oferta que cumpla con todo lo consignado en el requerimiento, pero en la etapa de factores de evaluacion las ofertas que cumplan el plus determinado como factores - facultativos - mediante el puntaje tendra una posibilidad de escalar para obtener la buena pro. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null