

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código : 20520928503

Nombre o Razón social : AJN INVERSIONES S.A.C.

Fecha de envío : 27/12/2023

Hora de envío : 12:41:56

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Observamos el monto solicitado para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, el cual según las bases debe ser un monto facturado equivalente a S/ 2,111,305.18 (Dos Millones Ciento Once Mil Trescientos Cinco con 18/100) Soles incluido IGV. Lo solicitado anteriormente va en contra de lo establecido en las Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación de la ejecución de obras, aprobado por la Directiva Nro. 001-2019-OSCE/CD puesto que las bases estándar claramente establecen que, en la experiencia del postor en la especialidad, éste debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a no mayor a una (1) vez el valor referencial de la contratación. El presente proceso de selección tiene un valor referencial de S/ 1,407,536.79 por lo que, con motivo de integración de las bases, solicitamos a los Sres. miembros del comité de selección se sirvan acoger la presente observación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación de la ejecución de obras

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACOGE OBSERVACION

En tal sentido, se procede a corregir el literal B "Experiencia del postor en la especialidad" del numeral 3.2 - Requisitos de Calificación del Capítulo III - Requisitos de los Terminos de Referencia según el siguiente detalle: "El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,400,000.00 (Un millón cuatrocientos mil con 00/100 soles) incluido IGV, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LAS BASES INTEGRADAS:

En las Bases Integradas se corregirá y/o modificará el literal B "Experiencia del postor en la especialidad" del numeral 3.2 - Requisitos de Calificación del Capítulo III, conforme a lo siguiente:

"El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,400,000.00 (Un millón cuatrocientos mil con 00/100 soles) incluido IGV, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra".

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:41:56

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Para una correcta presentación de las propuestas de los postores y evitar errores tipográficos en el momento de tipear el presupuesto de obra que podrían ocasionar la no admisión de las propuestas, consultamos y solicitamos a los Sres. Miembros del Comité que con motivo de la integración de las bases se adjunte el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), debido a que el presupuesto publicado en el expediente técnico se encuentra escaneado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: g Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que de acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios. Respecto a lo solicitado por el participante, se remitirá por correo electrónico a los miembros del Comité de Selección el presupuesto de obra en formato EXCEL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:

Se adjuntará el presupuesto de obra en formato EXCEL.

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20520928503	Fecha de envío :	27/12/2023
Nombre o Razón social :	AJN INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	12:41:56

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Consultamos a los Sres. miembros del Comité la posibilidad de ampliar la definición de obras similares, incluyendo el término ¿Creación¿ el cual es sinónimo de Construcción. La terminología ¿Creación¿ es utilizado por diferentes entidades públicas para referirse a la construcción de algo nuevo. Es conveniente señalar que la Resolución N° 0875-2018-TCE-S4, así como la Opinión N° 030-2019/DTN, han establecido que, independientemente de la denominación del contrato, para verificar la similitud con el objeto de la convocatoria, deberá tomarse en cuenta las actividades o trabajos que involucró la prestación que acreditará como experiencia, por lo que para acreditar obras similares con la terminología ¿Creación¿ solicitamos que en su acreditación se incluya el presupuesto de obra que contengan las especialidades de: Estructura, Arquitectura, Instalaciones Sanitarias e Instalaciones Eléctricas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA:

En tal sentido y conforme a la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, elaboradas en enero de 2019 modificadas en marzo 2019, junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre de 2021, setiembre y octubre 2022, define obra: "Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos". No teniendo un carácter taxativo, por consiguiente, existen actividades que pueden ser consideradas obras, a pesar de no estar comprendidas en dicho listado.

En tal sentido se respeta la definicion de obra conforme a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, la cual no incluye la terminologia de CREACION.

Sin embargo, en concordancia con el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023-TCE se corregirá e incluire en los Términos de Referencia el tenor de obras similares: "Que guarde una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

FIDEICOMISO:

Es de precisar que la inclusión del Fideicomiso en las Contrataciones del Estado radica en el Decreto Legislativo N° 1444, que modifica el artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado y que posteriormente a sufrido una serie de precisiones; sin embargo, es mediante dicho Decreto Legislativo que se incluye el fideicomiso.

Cabe precisar que de la revisión de la Exposición de Motivos del Decreto Legislativo 1444, referido a la modificación del artículo 38, podemos extraer el espíritu de la modificación y en consecuencia la razón del porque es necesario constituir un fideicomiso y mucho más si se trata de obras de esta envergadura.

En esa línea, está totalmente acreditado que la constitución de fideicomiso es una herramienta con la que se garantiza a las entidades que los recursos desembolsados se aplicaran exclusivamente a la ejecución del contrato.

Asimismo, podemos establecer que como parte de la política de lucha contra la corrupción y en la búsqueda de contrataciones eficientes, el numeral 38.3 del artículo 38 de la Ley de Contrataciones del Estado establece que, tratándose de la ejecución de obras públicas, la entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento de selección que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto. Esto con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente.

La posibilidad de usar esta figura jurídica-económica del derecho bancario y financiero, en la ejecución de una obra pública, constituye una propuesta interesante para reducir las malas prácticas en la gestión de los adelantos que se otorguen a los contratistas, de acuerdo a lo dispuesto por las bases integradas.

Así mismo, el D.S. N° 0234-2022 ordena a las Entidades incluir la opción de optar por el fideicomiso para la administración de adelanto de obras.

En tal sentido, se solicita al comité de selección INCORPORAR la constitución de fideicomiso para la administración del adelanto directo y adelanto de materiales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: 2.5.1 y 2 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

Se indica que lo solicitado por el participante no es una obligación establecida en la Ley de Contrataciones del Estado. En tal sentido y conforme al numeral modificado por el Artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, numeral 184 "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, con el fin de garantizar que dichos recursos, durante su ejecución, se apliquen exclusivamente a la obra contratada".

Por lo tanto, se precisa que la disposición de constituir un fideicomisos es facultad de la Entidad; en ese sentido, la Entidad no ha considerado otorgar lo relacionado a fideicomisos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

FONDO DE GARANTIA COMO MEDIO ALTERNATIVO:

Respecto al Decreto de Legislativo N° 1553 que establece medidas extraordinarias y complementarias, durante el año fiscal 2023, para la reactivación económica en el Marco del Sistema Nacional de programación Multianual y Gestión de Inversiones (SNPMGI).

Y de conformidad al Art. 9 Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos, la cual estipula la autorización a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Es por lo anterior descrito que solicitamos al área usuario y/o al comité de selección INCORPORAR que como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto de Legislativo, incorporando de esta manera en las Bases Integradas del presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACLARA

En tal sentido y conforme al Decreto Legislativo N° 1553, Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos. 9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. En ese sentido, se incluirá en las Bases Integradas lo relacionado Decreto Legislativo N° 1553, Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LA INTEGRACIÓN DE BASES:

Se incluirá en las Bases Integradas lo relacionado al Decreto Legislativo N° 1553 "Decreto Legislativo que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica".

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, por lo que observamos los literales mencionados, siendo estos en extremo limitantes y en de cierta forma irracionales, con respecto a la POLIZA CAR, un requisito para su adquisición son el contrato de obra y los cronogramas contractuales, en tal sentido, no existe forma que se presente si aun no existe un contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** s t u **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

NO SE ACOGE OBSERVACION

En tal sentido se precisa que el area usuaria, vela por los intereses de la Entidad desde que inicia la obra hasta su culminación.

Al respecto este acto se realiza para la suscripción del contrato, el postor adjudicado con la buena pro deberá acreditar fehacientemente si posee una póliza CAR, con la finalidad de cubrir los daños materiales y responsabilidad civil en el lugar de trabajo durante todo el proceso de la construcción e indemniza al asegurado por las pérdidas y perjuicios que se dieran.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

Se solicita confirmar que, para la acreditación del Equipamiento estratégico, bastara que la carta de Compromiso de Alquiler/Venta del Equipo, se encuentre firmado por un representante de ventas y/o jefe de Ventas y/o Gerente de Ventas y/o Especialista de Ventas y/o Analista de ventas y/o Gerente General y/o Gerente de Administración y/o Gerente Comercial, y/u Representante Legal y/u otro profesional competente.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios.

SE ACLARA

En tal sentido y conforme a lo señalado en el numeral modificado por el Artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, "49.2. Los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes:

- a) Capacidad legal: habilitación para llevar a cabo la actividad económica materia de contratación.
- b) Capacidad técnica y profesional: aquella relacionada al equipamiento estratégico, infraestructura estratégica, así como la experiencia del personal clave requerido. Las calificaciones del personal pueden ser requeridas para servicios en general y obras. Tratándose de consultoría en general y consultoría de obra los requisitos de calificación comprenden obligatoriamente las calificaciones y experiencia del personal clave.
- c) Experiencia del postor en la especialidad."

En tal sentido, a fin de acreditar el cumplimiento de dicho requisito de calificación, es decir, contar con el Equipamiento Estratégico, se deberá cumplir con lo señalado en el literal q) del Capítulo II, 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato: "Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes". No cabe presentar Declaración Jurada, dado que es indispensable que el postor acredite de manera fehaciente que cuenta con la disponibilidad del equipo requerido para ejecutar la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

Se solicita al comité de selección y/o área usuaria de confirmar, que para acreditar el Equipamiento estratégico bastara con presentar una carta de compromiso de alquiler y/o venta de equipos y maquinaria para poder acreditar el cumplimiento de lo requerido.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que la presente es una consulta, no una observación. De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios.

SE ACLARA

En tal sentido y conforme a lo señalado en el numeral modificado por el Artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, "49.2. Los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes:

- a) Capacidad legal: habilitación para llevar a cabo la actividad económica materia de contratación.
- b) Capacidad técnica y profesional: aquella relacionada al equipamiento estratégico, infraestructura estratégica, así como la experiencia del personal clave requerido. Las calificaciones del personal pueden ser requeridas para servicios en general y obras. Tratándose de consultoría en general y consultoría de obra los requisitos de calificación comprenden obligatoriamente las calificaciones y experiencia del personal clave.
- c) Experiencia del postor en la especialidad."

En tal sentido, a fin de acreditar el cumplimiento de dicho requisito de calificación, es decir, contar con el Equipamiento Estratégico, se deberá cumplir con lo señalado en el literal q) del Capítulo II, 2.3 Requisitos para perfeccionar el contrato: "Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes". No cabe presentar Declaración Jurada, dado que es indispensable que el postor acredite de manera fehaciente que cuenta con la disponibilidad del equipo requerido para ejecutar la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Con respecto a las obras similares, se verifica que se esta transgrediendo lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE, mismo que de forma expresa y explicita indica que la experiencia del postor en la especialidad no puede ser mayor a 01 vez el valor referencial de la obra. En tal sentido, este debe ser modificado.

Así mismo, en aras de promover la mayor participación de postores, se solicita al área usuaria incorporar dentro de la experiencia como obras similares a la construcción de hoteles, hospedajes, oficinas administrativas y comerciales, siendo que estas son edificaciones de gran concurrencia de personas, por lo que no vulnera bajo ningún extremo el objeto del contrato.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

SE ACOGE OBSERVACION

En tal sentido, se procede a corregir el literal B "Experiencia del postor en la especialidad" del numeral 3.2 - Requisitos de Calificación del Capítulo III - Requisitos de los Términos de Referencia según el siguiente detalle: "El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,400,000.00 (Un millón cuatrocientos mil con 00/100 soles) incluido IGV, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra".

SE ACLARA:

Respecto a la segunda consulta se aclara lo siguiente:

Se aceptará como obras similares a: construcción de hoteles, hospedajes, oficinas administrativas y comerciales, siempre y cuando se cumpla con lo establecido en el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023-TCE respecto a la definición de obras similares: "Que guarde una relación de semejanza en sus características y alcances con aquellas otras comprendidas en la definición, siempre y cuando reúnan las siguientes condiciones: ejecutarse en bienes inmuebles, requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN LAS BASES INTEGRADAS:

En las Bases Integradas se corregirá y/o modificará el literal B "Experiencia del postor en la especialidad" del numeral 3.2 - Requisitos de Calificación del Capítulo III, conforme a lo siguiente:

"El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,400,000.00 (Un millón cuatrocientos mil con 00/100 soles) incluido IGV, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra"

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Con respecto a la acreditación de certificaciones, en cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, en el presente proceso de selección se observa que únicamente se esta evaluando la Certificación ISO 45001:2018, siendo esto un factor limitante tanto de participación, es más, da a presumir que existe direccionamiento a un postor en específico. En tal sentido, se solicita al COMITE DE SELECCIÓN que también se consideren las acreditaciones 9001, 14001, etc. En aras de fomentar la libre participación de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4 Literal: B Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que. el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

NO SE ACOGE OBSERVACION

En tal sentido se precisa que la acreditacion de la ISO 45001:2018, sustituye al estándar OHSAS 18001 y es un estándar internacional para los Sistemas de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), combina principalmente dos áreas fundamentales como son: la protección de la salud de los trabajadores y la gestión de la seguridad de los empleados en el puesto de trabajo, que busca un enfoque hacia otros sistemas de gestión, incluyendo la ISO 9001 y la ISO 14001.

Al respecto, la ISO 14001 es la norma internacional para sistemas de gestión ambiental (SGA) basado en factores tales como las políticas medioambientales específicas de la organización, los tipos de productos y servicios que ofrece, ubicación y condiciones de funcionamiento y la ISO 9001 demuestra que su organización cumple los estrictos requisitos del sistema de gestión de la calidad. Por lo tanto, no son compatibles al objeto de la contratacion que se busca reducir los riesgos en el lugar de trabajo, mejorar la seguridad del personal y, en general, crear mejores condiciones de trabajo para los empleados durante la ejecucion de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada del RESIDENTE DE OBRA de 60 meses (5 años), nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 90 días (MENOS DE UN AÑO), este requisito es de 20 veces el plazo de obra, contradiciendo a lo establecido en las bases estándares aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exige a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho persona ejecutara las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con las tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan de acoger nuestra observación, en reducir el número de meses solicitados al RESIDENTE DE OBRA en 2 AÑOS y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA

De acuerdo con lo previsto en el artículo 16 de la Ley N° 30225 y el artículo 29, numeral 29.8 de su Reglamento (Decreto supremo N°344-2018-EF), establece que. el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Conforme a lo establecido en OPINIÓN N° 120-2017/DTN, ¿(¿) la ¿experiencia¿ es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Dicha experiencia genera valor agregado para su titular, incrementando sus posibilidades de acceso a los contratos con el Estado.

De esta manera, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar. (¿)¿

Al respecto, las Bases Estándar han previsto la experiencia del personal clave como uno de los requisitos de calificación que las Entidades pueden establecer, estando que en el Capítulo III numeral 3.1.2 establece:

¿(¿) El tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Asimismo, no puede restringirse la antigüedad de los trabajos que puede acreditar el personal, prevista en las bases estándar, que no puede ser mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas (¿)¿

Para el caso, la Entidad ha visto por conveniente contar con profesionales de experiencia 5 años, a fin de contar con el producto final de manera ágil y evitar tener retrasos y otros inconvenientes técnicos¿, el cual resulta razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, y no constituye una restricción a la participación de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-47-2023-BN.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de obra: "Remodelación y ampliación de la Agencia 3 Nauta - Loreto"

Ruc/código :	20611394315	Fecha de envío :	28/12/2023
Nombre o Razón social :	LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:33:00

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

CONSORCIO

Con respecto al porcentaje de participación en consorcios, en cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, en el presente proceso de selección se observa la siguiente condición el número máximo de consorciados son DOS (02) y el porcentaje para el que acredite experiencia será de 60% , siendo esto un factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas nacionales, además, condición que vulnera los principios esenciales del Art. 2 del RLCE .En tal sentido, se solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN Y/O AREA USUARIA SUPRIMIR EL NUMERO DE CONSORCIADOS Y EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SEA LIBRE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 15 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con lo previsto en el Artículo 29.8° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la Entidad es el responsable de la adecuada formulación del requerimiento, orientados al cumplimiento de las funciones que les son propios.

SE ACLARA:

El numeral modificado por el Artículo 2 del Decreto Supremo N° 162-2021-EF, señala en el Artículo 49.5. En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Por lo tanto, el area usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación de acuerdo.

En tal sentido, el área usuaria ratifica las condiciones de los consorcios, es decir el número maximo de consorciados (02) y el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato (60% para el integrante de mayor experiencia).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null