



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Superintendencia Nacional
de Aduanas y de Administración
Tributaria - SUNAT



Firmado Digitalmente por:
JUAN CARLOS ORTIZ BISSO
JEFE DE DIVISIÓN
DIVISIÓN DE EJECUCIÓN
CONTRACTUAL
Fecha y Hora : 16/01/2024 16:18



BICENTENARIO
PERÚ
2024

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración
de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CARTA N.º 000050-2024-SUNAT/8B7300

LIMA, 16 de enero de 2024

ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C.

JOSE UBALDE -, SAN JUAN DE LURIGANCHO

Asunto : Pérdida Automática de Buena Pro - AS N° 0077-2022-SUNAT/8B7200
Cuarta Convocatoria

Referencia : Informe N° 0018-2024-SUNAT/8B7300

Mediante la presente me dirijo a ustedes, en atención al procedimiento de selección indicado en el asunto, para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico del sistema de alarmas contra incendio para las sedes del departamento de Lima y Provincia Constitucional del Callao, a fin de manifestarles que conforme a lo previsto en el numeral 141.1 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, debían presentar los requisitos para perfeccionar el contrato dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro respectiva o de que esta haya quedado administrativamente firme.

En atención a lo expuesto y en base al sustento contenido en el Informe N° 0018-2024-SUNAT/8B7300, el cual se adjunta y forma parte integrante de la presente comunicación, se les comunica la pérdida automática de buena pro adjudicada en el procedimiento de selección que nos ocupa, conforme a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del cuerpo normativo antes mencionado, toda vez que no cumplieron con su obligación de presentar la totalidad de los requisitos para perfeccionar el contrato de conformidad a las exigencias establecidas en las Bases Integradas.

Atentamente,

JUAN CARLOS ORTIZ BISSO



MAGALY RUTH
BERROSPÍ CASTILLO
SUPERVISOR
ENCARGADO
16/01/2024 16:10:49



GISELLA CLAUDIA
CASTILLO FARFAN
16/01/2024 16:08:15

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria - SUNAT. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 16/01/2024. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002- 2021-PCM/SGTD.

URL: <https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-tinteroperabilidad/valida/verificacion>
CVD: 0095 9627 1510 1800





Firmado electrónicamente por:
JUAN CARLOS ORTIZ BISSO
JEFE DE DIVISIÓN
DIVISIÓN DE EJECUCIÓN
CONTRACTUAL
Fecha y hora: 16/01/2024 16:02

INFORME N.º 000018-2024-SUNAT/8B7300

ASUNTO : Pérdida automática de buena pro - AS N° 0077-2022-SUNAT/8B7200 Cuarta Convocatoria

LUGAR : LIMA, 16 de enero de 2024

I. MATERIA:

Pérdida automática de buena pro de parte de ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C., en el contexto de la Adjudicación Simplificada N° 0077-2022-SUNAT/8B7200 Cuarta Convocatoria, derivada del Concurso Público N° 0068-2021-SUNAT/8B7200, correspondiente a la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico del sistema de alarmas contra incendio para las sedes del departamento de Lima y Provincia Constitucional del Callao.

II. BASE LEGAL:

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante **LA LEY**.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en adelante **EL REGLAMENTO** y sus modificatorias.

III. ANTECEDENTES:

- 3.1** Con fecha 23 de octubre de 2023, la SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE ADUANAS Y DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, en adelante **LA SUNAT**, convocó la Adjudicación Simplificada N° 0077-2022-SUNAT/8B7200 Cuarta Convocatoria, derivada del Concurso Público N° 0068-2021-SUNAT/8B7200, con el objeto de contratar el servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico del sistema de alarmas contra incendio para las sedes del departamento de Lima y Provincia Constitucional del Callao, bajo el sistema de contratación a precios unitarios.
- 3.2** Con fecha 12 de diciembre de 2023, ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C. obtuvo la buena pro del referido procedimiento de selección, con su oferta económica ascendente al importe de S/ 394 780,80 (Trescientos noventa y cuatro mil setecientos ochenta y 80/100 Soles), incluido los impuestos de ley, siendo la fecha de publicación del consentimiento en el SEACE en fecha 20 de diciembre de 2023.



MAGALY RUTH
BERROSPÍ CASTILLO
SUPERVISOR
ENCARGADO
16/01/2024 15:47:55



GISELLA CLAUDIA
CASTILLO FARFAN
16/01/2024 15:35:33

3.3 El numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas de la Adjudicación Simplificada N° 0077-2022-SUNAT/8B7200 Cuarta Convocatoria, derivada del Concurso Público N° 0068-2021-SUNAT/8B7200, establece la presentación de los siguientes requisitos para el perfeccionamiento del contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. ⁶.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ⁷ (**Anexo N° 9**).
- h) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete
- i) Información para la asistencia técnica o escalamiento, indicando: Correo electrónico con dominio empresarial, número telefónico y la identificación del personal de contacto, para la prestación del servicio de soporte de técnico, señalado en el numeral 5.6 de los términos de referencia.
- j) Documento emitido del fabricante en el cual se manifieste ser representante o distribuidor autorizado para brindar el servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico, estos documentos deben contener el logo del fabricante, debe ser por cada marca de sistema que se indica en los términos de referencia.
- k) Documentación que certifique que cuentan con el software original del sistema inteligentes.
- l) Documentos que acrediten el perfil del personal técnico (Formación, experiencia y capacitación).
- m) Habilitación y colegiatura vigente del personal clave
- n) Declaración Jurada de Compromiso de Integridad (**Anexo N° 10**).
- o) De ser el caso, acreditación de la validez de los documentos públicos o privados expedidos en el extranjero con los cuales se haya acreditado el cumplimiento de los requisitos para la admisión de la oferta y/o los requisitos de calificación y/o los factores de evaluación y/o los documentos para la suscripción del contrato, o una declaración jurada en la que se manifieste el compromiso de presentarlos al inicio efectivo del servicio.

IV. ANÁLISIS:

4.1 El numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas correspondientes, establece los requisitos para perfeccionar el contrato. Por otro lado, el numeral 141.1 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO**, el plazo para la presentación de los requisitos para suscribir el contrato:

“Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.”

4.2 En fecha 4 de enero de 2024 (plazo conforme a ley), mediante Expediente N° 000-URD999-2024-9941, a través de la Mesa de Partes Virtual, ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C. presenta la documentación exigida para la formalización de la contratación, la misma que es observada vía Carta N° 0018-2024-SUNAT/8B7300 de fecha 8 de enero de 2024, en los siguientes extremos:



MAGALY RUTH
BERROSPÍ CASTILLO
SUPERVISOR
ENCARGADO
16/01/2024 15:47:55



GISSELLA CLAUDIA
CASTILLO FARFAN
16/01/2024 15:35:33

-Literal a) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: la garantía de fiel cumplimiento está pendiente de presentación.

-Literal c) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el documento en el que consignan el código de cuenta interbancario (CCI) está pendiente de presentación.

-Literal d) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: está pendiente de presentación la copia de la vigencia de poder de vuestro representante legal que acredite que cuenta con las facultades para perfeccionar el contrato.

-Literal e) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: está pendiente de remisión la copia legible del Documento Nacional de Identidad (DNI) de vuestro representante legal.

-Literal f) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el documento en el que consignan el domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato está pendiente de presentación.

-Literal g) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el documento de autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo (Anexo N° 9) está pendiente de presentación.

-Literal h) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete debe ser titulado como tal.

-Literal i) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el documento indicando la información para la asistencia técnica o escalamiento debe precisar el propósito de la misma, es decir, “para la prestación del servicio de soporte técnico”.

-Literal l) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: no se ha podido corroborar el plazo de experiencia del personal que nos ocupa toda vez que las constancias de trabajo no cuentan con fecha de emisión.

-Literal n) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: la Declaración jurada de compromiso de integridad (Anexo N° 10) está pendiente de presentación.

-Literal o) del numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas: el documento emitido por el fabricante en el cual manifieste ser representante o distribuidor autorizado para brindar el servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico ha sido emitido en Colombia, por lo que deberá remitir la legalización o apostilla respectiva, o presentar la declaración jurada en la que se manifieste el compromiso de presentarlos al inicio efectivo del servicio, salvo que se trate de un documento emitido electrónicamente, en cuyo caso sírvase señalarlo expresamente.

4.3 A través del Expediente N° 000-URD999-2024-41944, ingresado vía Mesa de Partes Virtual el 12 de enero de 2024 (plazo conforme al máximo otorgado), ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C. no cumple con subsanar la totalidad de observaciones señaladas en el numeral precedente toda vez que no presenta la garantía de fiel cumplimiento solicitando, por el contrario, ampliación de plazo para la entrega de la misma argumentando que debido a situaciones internas de su entidad bancaria, aquella les sería entregada en fecha 17 de enero de 2024, petición a la que no es legalmente posible acceder.

4.4 El numeral 141.3 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO** señala que: “*Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro*”, en consecuencia, ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C. ha perdido automáticamente la buena pro, al no cumplir con su obligación de presentar la totalidad de los requisitos para perfeccionar el contrato de conformidad a las exigencias establecidas en las Bases Integradas.



MAGALY RUTH
BERROSPÍ CASTILLO
SUPERVISOR
ENCARGADO
16/01/2024 15:47:55



GISSELLA CLAUDIA
CASTILLO FARFAN
16/01/2024 15:35:33

- 4.5** Finalmente, considerando que de acuerdo a lo establecido en el numeral 4.3.2 del Lineamiento Temporal Gestión de Contratación de bienes, servicios y obras en la SUNAT versión 2, aprobado mediante Resolución de Intendencia Nacional N° 000144-2023-SUNAT/8B0000 en los casos que se configura la pérdida automática de la buena pro, la División de Ejecución Contractual es la encargada de emitir una comunicación dirigida al proveedor, debiendo ser publicada en el SEACE, corresponde derivarle el presente informe y el proyecto de comunicación correspondiente.

V. CONCLUSIONES:

- 5.1** Ante lo expuesto y de conformidad a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO**, se configura la pérdida automática de buena pro otorgada a ENGINEERING BUILDING SECURITY S.A.C., en el marco de la Adjudicación Simplificada N° 0077-2022-SUNAT/8B7200 Cuarta Convocatoria, derivada del Concurso Público N° 0068-2021-SUNAT/8B7200, con el objeto de contratar el servicio de mantenimiento preventivo y soporte técnico del sistema de alarmas contra incendio para las sedes del departamento de Lima y Provincia Constitucional del Callao.

Atentamente,

ELABORADO POR
Gisella Claudia Castillo Farfán
Especialista II - DEC

APROBADO POR
Magaly Berrospi Castillo
Supervisora SGC-DEC (e)



MAGALY RUTH
BERROSPI CASTILLO
SUPERVISOR
ENCARGADO
16/01/2024 15:47:55



GISELLA CLAUDIA
CASTILLO FARFAN
16/01/2024 15:35:33