



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRIS
Lima Centro

BASES INTEGRADAS

**BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA
PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°
01-2025-DIRIS-LC**

1RA CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE
MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES
DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE
DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD
LIMA CENTRO**



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mrp.gob.pe

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES**3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS LIMA CENTRO
RUC N° : 20602250602
Domicilio legal : Av. Nicolas de Piérola N° 589 – Cercado de Lima
Teléfono: : 207-5700 – Anexo 1217 - 1509
Correo electrónico: : procesos_oa@dirislimacentro.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de **MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **MEMORANDO N° 827-2025-DA-DIRIS-LC** el **19/03/2025**.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO APLICA.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **21 DIAS**

CALENDARIO en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/3.00 (Tres con 00/100 soles) en la Oficina de Tesorería (caja), la entrega de las bases será en la Oficina de Abastecimiento de la DIRIS LC, ubicada en Av. Nicolás de Piérola N° 589, Cercado de Lima (Piso 10), en horario de 8:00 a 16:00 horas, de lunes a viernes.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025.
- Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2025.
- Ley de Contrataciones del Estado. Ley N° 30225, modificada por Decretos Legislativos N° 1341 y N° 1444, TUO aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF.- Aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decretos Supremos N° 377-2019-EF, N° 168- 2020-EF, N° 250-2020-EF, N° 162-2021-EF, N° 234-2022-EF y 308-2022-EF.
- Directivas de OSCE.
- Ley N° 27444.- Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Legislativo N° 295.- Código Civil.
- Ley N° 28015.- Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa.
- Ley N° 28851.- Ley que modifica los artículos 21 y 98 de la Ley N° 28015, Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa.
- Ley N° 29034.- Ley que modifica el artículo 21 de la Ley N° 28015, Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa;
- Decreto Legislativo N° 1086.- Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente, modificó la Ley N° 28015, Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa;
- Decreto Supremo N° 007-2008-TR. - Aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente - Ley MYPE;
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR. - Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente - Reglamento de la Ley MYPE.
- Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 26842, Ley General de Salud.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (**Anexo N° 4**)⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
- g) El precio de la oferta en **SOLES**. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "**Requisitos de Calificación**" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 11**)

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

"El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 00- 068 - 371724

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Banco : BANCO DE LA NACIÓN

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁸. (**Anexo N° 12**).
- Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁹.
- Estructura de costos¹⁰.
- Para la suscripción del contrato el postor proporcionara a la Entidad los seguros de sus trabajadores que ejecutaran los servicios contratados (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su Reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

Importante

- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel*

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁸ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁹ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹⁰ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

- En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹¹.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la Oficina de Abastecimiento (Piso 10) de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima Centro, sitio en la Av. Nicolas de Piérola N°589- Cercado de Lima, en el horario de 8:00 a 16:00 horas, de lunes a viernes.

2.6. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en único pago, el cual se realizará a la culminación del 100% de actividades establecidas para la ejecución del servicio, en concordancia con el expediente de contratación.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Factura Electrónica.
- Copia del contrato.
- Acta de culminación de actividades.
- Acta de recepción sin observaciones.

¹¹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

- Acta de conformidad.
- Código de Cuenta Interbancario
- Hoja consulta de RUC.

Dicha documentación se debe presentar en la secretaria de la Oficina de Abastecimiento (Piso 10) de la Dirección de Redes Integradas Lima Centro, Av. Nicolas de Piérola N° 589 – Cercado de Lima.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del Servicio de "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO".

2. FINALIDAD PÚBLICA

- Adecuar la infraestructura del establecimiento de salud, con la finalidad de garantizar las condiciones óptimas de los ambientes para brindar un servicio de calidad en beneficio del público objetivo del CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN LINCE.

3. ANTECEDENTES

El área usuaria ha evidenciado las condiciones de bioseguridad, funcionabilidad y flujo del ambiente destinado a la implementación del CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN LINCE, por lo cual remite a la Entidad el respectivo requerimiento, denotando deficiencias en infraestructura y sistemas eléctricos, debido al deterioro por su antigüedad y por falta de mantenimiento preventivo y correctivo, lo cual se ha evidenciado en la inspección realizada que consta en las imágenes del panel fotográficos que se adjunta al presente.

4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar el servicio técnico especializado, mediante una persona natural y/o jurídica que ejecute el servicio técnico especializada: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

4.1. Objetivo General

- Contratar el servicio técnico especializado, mediante una persona natural y/o jurídica que ejecute el servicio técnico especializado: "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"
- Adecuar los diversos ambientes para la atención del CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO.

4.2. Objetivos Específicos

- Reducir la brecha de salud mental brindando un espacio adecuado para la atención en el CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú


SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

La prestación del servicio por parte del postor adjudicado tendrá el siguiente alcance de carácter enunciativo y no limitativo, debiendo el postor, previamente hacer una evaluación in situ, antes de enviar su propuesta técnica y económica.

Todos los trabajos sin excepción se llevarán a cabo con las mejores prácticas y procedimientos constructivos, a fin de asegurar su correcta ejecución y estarán sujetos a la aprobación y plena conformidad del área usuaria y del Inspector del servicio.

5.1. ACTIVIDADES A EJECUTAR

El servicio materia del presente proceso es a todo costo, para ello el postor programará y ejecutará actividades básicas de acuerdo a la descripción indicada en la hoja resumen de metrados.

Item	ACTIVIDAD	Unidad	Metrado
1.00.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD		
1.01.00	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
1.01.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN	GLB	1.00
1.01.02	TRAZO Y REPLANTEO	M2	232.00
1.01.03	LIMPIEZA DE AMBIENTES	M2	232.00
1.02.00	DESMONTAJES		
1.02.01	DESMONTAJE DE TABIQUERIA DRYWALL	M2	16.34
1.03.00	REMOCIONES Y OTROS		
1.03.01	REMOCION DE GRUTA	GLB	1.00
1.03.02	PASES, PICADOS Y RESANES PARA INSTALACIONES	GLB	1.00
1.04.00	ELIMINACION DE DESMONTE Y MATERIAL EXCEDENTE		
1.04.01	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
1.05.00	SEGURIDAD Y SALUD		
1.05.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y COLECTIVA	GLB	1.00
2.00.00	ARQUITECTURA		
2.01.00	MUROS Y TABIQUES		
2.01.01	TABIQUERIA DE DRYWALL CON DOBLE PLACA DE FIBROCEMENTO 6MM E=0.10M	M2	117.62
2.02.00	PISOS		
2.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO PORCELANATO 0.60X0.60 M, INC. REMOCION Y NIVELACION DE PISO EXISTENTE	M2	12.03
2.02.02	MANTENIMIENTO DE PISO PARQUET, INC. DESMOLDANTE, LIJADO, PULIDO, SELLADO DD Y ENCERADO	M2	187.68
2.03.00	ZOCALOS		
2.03.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MANDIL DE PROTECCION DE PORCELANATO 0.60 X0.60 M, COLOR BLANCO	M2	18.90
2.04.00	CONTRAZOCALOS		



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

2.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONTRAZOCALO DE MADERA H=10CM	ML	88.22
2.04.02	CONTRAZOCALO SANITARIO TERRAZO H=10CM	ML	9.13
2.05.00	CARPINTERIA DE ALUMINIO Y VIDRIO		
2.05.01	VENTANA DE ALUMINIO BLANCO CON VIDRIO LAMINADO, PAVONADO	M2	4.05
2.06.00	CARPINTERIA DE MADERA		
2.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA E=35 MM C/TRIPLAY LUPUNA 4 MM.	M2	23.73
2.07.00	CARPINTERIA METÁLICA		
2.07.01	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESCALERA METÁLICA	GLB	1.00
2.08.00	CERRAJERIA		
2.08.01	BISAGRAS ALUMINIZADAS TIPO CAPUCHINAS DE 3 ½" x 3 ½"	UND	36.00
2.08.02	CERRADURA DE EMBUTIR CON MANIJA INOX	UND	12.00
2.09.00	PINTURA		
2.09.01	PINTURA LATEX A 2 MANOS EN MUROS INC. LIJADO Y EMPASTADO	M2	554.69
2.09.02	PINTURA LATEX EN CIELORASO TABIQUES 02 MANOS, INC. LIJADO Y SELLADOR	M2	194.38
2.10.00	VARIOS		
2.10.01	SOBREPISO DE CONCRETO SEMIPULIDO H=12CM	M2	5.03
2.10.02	PISO DE CONCRETO PULIDO H=12 CM, RAMPA DE CONCRETO INC. BRUÑADO	M2	2.98
2.10.03	POZA DE CONCRETO H=15CM	ML	2.50
2.10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE DE PVC	M2	3.78
2.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABIQUERIA TIPO PERSIANA DE PVC H=2.40M	ML	2.30
2.10.06	SUMINISTRO Y ADECUACION DE REPISAS DE MELAMINA	UND	2.00
3.00.00	INSTALACIONES SANITARIAS		
3.01.00	APARATOS SANITARIOS		
3.01.01	LAVADERO DE 01 POZA 20"x18"x10" C/ESCURRIDERA EN ACERO INOXIDABLE 304	UND	1.00
3.01.02	GRIFERIA LLAVE CUELLO DE GANSO TIPO LEVA O SIMILAR	UND	1.00
3.01.03	GRIFERIA PESADA P/JARDIN 1/2" CON MANIJA DE BRONCE	UND	2.00
3.01.04	MANGUERA PARA RIEGO DE 1/2" , 10 MTS REFORZADA INC. ACCESORIOS	UND	1.00
3.01.05	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
3.02.00	RED DE AGUA		
3.02.01	SALIDA DE AGUA FRIA 1/2"	PTO	3.00
3.02.02	VALVULA MARIPOSA DE 1/2"	UND	2.00
3.02.04	TUBERÍA DE PVC CR 1/2"	ML	23.00
3.02.05	CONEXIÓN A RED EXISTENTE Y PRUEBAS HIDRÁULICAS	GLB	1.00
3.03.00	RED DE DESAGÜE Y VENTILACION		



<https://dirislimacentro.gob.pe>
 Av. Nicolás de Piérola 589 –
 Cercado de Lima, Perú


 SERGIO JUNIOR
 MAZA SUAREZ
 Ingeniero Civil



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

3.03.01	SALIDA DE DESAGUE DE 2"	PTO	3.00
3.03.02	TUBERÍA DE PVC CP DE 2"	ML	16.00
3.03.03	REJILLA DE ACERO INOX. PARA DRENAJE	UND	1.00
3.03.04	SUMIDERO ROSCADO BRONCE CROMADO DE 2"	UND	1.00
3.03.05	CONEXIÓN A RED EXISTENTE Y PRUEBAS HIDRÁULICAS	GLB	1.00
3.04.00	SUMINISTRO DE ACCESORIOS		
3.04.01	JABONERA DE ACERO INOXIDABLE C/DISPENSADOR DE JABON LÍQUIDO	UND	3.00
3.04.02	CONTENEDOR PLASTICO DE 8 L	UND	3.00
3.04.03	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO	UND	3.00
3.04.04	BARRA ANGULAR PARA DISCAPACITADOS DE ACERO INOXIDABLE	UND	2.00
4.00.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
4.01.00	SALIDAS DE ALUMBRADO		
4.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO DE FºGº EMT 3/4" -LSOH 2.5 MM2 (EMPOTRADO)	PTO	27.00
4.01.02	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA DE FºGº EMT 3/4" -LSOH 2.5 MM2 (EMPOTRADO)	PTO	6.00
4.02.00	SALIDA PARA INTERRUPTORES		
4.02.01	INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE CONDUIT 20mm - LSOH 2.5MM2, CAJA REC. PESADO EMPOTRADO	PTO	22.00
4.03.00	SALIDA PARA TOMACORRIENTES		
4.03.01	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE C/ LINEA A TIERRA ADOSADO EN PARED	PTO	32.00
4.04.00	CANALIZACIÓN ELECTRICA		
4.04.01	TUBERIA CONDUIT EMT DIAMETRO= 1" (INC. ACCESORIOS SOPORTE Y CONEXIÓN)	ML	20.00
4.04.02	TUBERIA CONDUIT EMT DIAMETRO= 3/4" (INC. ACCESORIOS SOPORTE Y CONEXIÓN)	ML	15.00
4.04.03	SALIDA C/CAJAS DE PASE C/ TAPA CIEGA DE FºGº 150x150x75 - PESADO EMPOTRADO	UND	6.00
4.05.00	CABLES Y CONDUCTORES ALIMENTADORES		
4.05.01	CIRCUITO 2-1x16mm2 LSOH + 10mm2 (T)	ML	20.00
4.05.02	CIRCUITO 2-1x2.5mm2 LSOH +2.5mm2 (T)	ML	15.00
4.06.00	TABLERO ELECTRICO E INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS		
4.06.01	TABLERO DISTRIBUCION TRIFASICO METAL P/EMPOTRAR 28 POLOS	UND	1.00
4.06.02	TABLERO DISTRIBUCION TRIFASICO METAL P/EMPOTRAR 36 POLOS	UND	1.00
4.06.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2 x 15 A, 10 KA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	1.00
4.06.04	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2 x 20 A, 10 KA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	2.00
4.06.05	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2 x 25 A, 10 KA	UND	4.00



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SELVA JUNIOR
MAZA SUAREZ



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

	(DEL TIPO RIEL DIN)		
4.06.06	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2 x 60 A, 10 KA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	5.00
4.06.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 2 x 80 A, 10 KA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	1.00
4.06.08	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR 2 x 40 A, 30mA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	4.00
4.06.09	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR 2 x 63 A, 30mA (DEL TIPO RIEL DIN)	UND	3.00
4.06.10	INTERRUPTOR HORARIO 15A CON CONTACTOR	UND	1.00
4.07.00	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN		
4.07.01	LUMINARIA PANEL LED 48W DE 60x60 3800lm P/ADOSAR, LUZ BLANCO FRIO (DE PHILLIPS O SIMILAR)	UND	13.00
4.07.02	DOWNLIGHT LED 24W ADOSADO 295MMØ, 1800LM EXTRAPLANO REDONDO LUZ BLANCO FRIO (DE PHILLIPS O SIMILAR)	UND	14.00
4.07.03	LUZ LED DE EMERGENCIA A BATERIA TIPO SECO CON AUTONOMIA DE 9 HORAS Y 2 REFLECTORES DIRECCIONALES DE 32 LED	UND	6.00
4.08.00	RED DE DATA		
4.08.01	SALIDA PARA DATA Conduit UL- CABLE UTP CAT.6 c/cruceta LSZH + CAJA Y FACE PLATE + JACK RJ45 CAT 6 C/ CERTIFICACION	PTO	26.00
4.08.02	SWITCH DE 32 PUERTOS	UND	1.00
4.08.03	SUPRESOR RACKEABLE	UND	1.00
4.08.04	ORGANIZADOR DE CABLE PARA RACK	UND	2.00
4.09.00	PRUEBAS ELECTRICAS Y OTROS		
4.09.01	SUMINISTRO Y MONTAJE DE LETRERO LUMINOSO 4.00M X 1.20M X 0.20M	UND	1.00
4.09.02	POZO A TIERRA VERTICAL C/CEMENTO CONDUCTIVO (R<10 ohms) CABLE NH-80 1x10mm2 AMARRILLO	UND	1.00
4.09.03	PRUEBAS DE AISLAMIENTO Y RESISTIVIDAD	GLB	1.00
5.00.00	INSTALACIONES MECANICAS		
5.01.00	EQUIPOS DE VENTILACION Y CLIMATIZACION		
5.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE AAC SPLIT DECORATIVO 12000 BTU/H 1.5KW - 220 v - 1F - 60 Hz. (UED/UC EN PARED) INVERTER	GLB	1.00
5.02.00	ACTIVIDADES VARIOS		
5.02.01	ALIMENTACION ELECTRICA HVAC	PTO	2.00
5.02.02	INSTALACION DE DRENAJE AAC. C/ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y SOPORTE	PTO	1.00
5.02.03	SOPORTE METALICO DE EQUIPO UC Y UE EN PARED	UND	2.00
5.02.04	PRUEBAS Y BALANCE DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	GLB	1.00



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú


SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 207442

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Las actividades se realizarán de acuerdo con el expediente administrativo del servicio de mantenimiento según detalle descrito en el **Anexo A: Memoria Descriptiva; Anexo B: Características Técnicas; Anexo C: Planilla de Metrados; Anexo D: Programación de ejecución de Actividades; Anexo E: Panel fotográfico, Anexo F: Planos por especialidades, Anexo G y H: Formatos.**

La propuesta del Postor deberá efectuarse a todo costo por lo que asumirá los costos indirectos, directos, administrativos, fletes, transportes, personal de servicio, materiales, insumos, repuestos, seguros, plan de contingencia, pruebas, y gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos, así como cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario. En tal sentido, el contenido de los Anexos del A al H es referencial, por lo que el postor deberá presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Postor podrá efectuar visitas técnicas al establecimiento de salud, a fin de evaluar in situ, para efectuar evaluaciones e indagaciones que estime pertinentes, para presentar sus propuesta técnica y económica tomando en cuenta las condiciones del lugar donde se ejecutara el servicio, en general todas las condiciones que pueda incidir de manera directa e indirecta, con el fin de que su oferta técnica y económica garantice la ejecución de la totalidad de los trabajos requeridos, de manera que el servicio, este acorde a los objetivos determinados.

El postor deberá realizar las coordinaciones, con el representante que sea designado de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento-OIE de la DIRIS Lima Centro.

Para la presentación de ofertas; los participantes deberán presentar de manera opcional el acta de visita técnica al establecimiento de salud motivo de la contratación, debidamente firmada por el representante del área usuaria, representante de la DIRIS LC y el representante de la empresa. Ver formato (Anexo G).

5.2. PLAN DE TRABAJO

El Postor deberá presentar un Plan de Trabajo anexando el cronograma de ejecución de actividades, desagregado por actividad, teniendo en consideración que no interfiera el servicio en días y horas de atención de la entidad, programando su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse su culminación en forma ordenada y armónica y en el tiempo previsto.

El plazo para la entrega del Plan de Trabajo no deberá de exceder los tres (03) días calendarios siguientes a partir de la notificación de la Orden del Servicio y/o al día siguiente de la suscripción de Contrato. La entrega del Plan de trabajo se efectuará directamente al Inspector del servicio a través de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento de la DIRIS LC.

- Se deberá considerar que en algunas zonas Distritales No es permitido trabajo nocturno / Domingos y Feriados / y restricción de horario en días Sábados.

5.3. RECURSOS PROVISTOS POR EL POSTOR DEL SERVICIO

El personal del Postor deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio.

El Postor deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad, los mismos que deberán utilizar obligatoriamente durante la ejecución del servicio.

Al inicio de la ejecución del servicio, se efectuara la apertura y anotación del "Cuaderno de Mantenimiento", en el cual se consignará como medio del cumplimiento de las prestaciones, el



DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

mismo que deberá permanecer en el lugar de ejecución del servicio y bajo la custodia del coordinador de servicio, en la cual el Coordinador del Servicio en coordinación con el Inspector del servicio deberán efectuar tres anotaciones como mínimo de las actividades y/o ocurrencias más relevantes ejecutadas y/o suscitadas durante la semana.

5.4. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERÁ LA ENTIDAD

- 5.4.1 Facilidad de acceso a las áreas a intervenir, las 24 horas del día, si lo requiere el Postor y lo permita el establecimiento de salud, presentando documentación y la póliza del SCTR del personal a laborar. Y asegurando la presencia del personal técnico y/o clave responsable, según corresponda.
- 5.4.2 Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio, hasta la conformidad, según cronograma o plan de trabajo de ejecución presentado por el Postor.
- 5.4.3 Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir, según sea necesario.
- 5.4.4 Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

5.5. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad. El personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

5.6. NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio de mantenimiento cumpliendo con la normativa vigente:

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- NORMA TECNICA DE SALUD N° 113-MINSA/DGIEM-V.01 "Infraestructura y Equipamiento de los Establecimientos de Salud del Primer Nivel de Atención".
- DIRECTIVA ADMINISTRATIVA N° 211-MINSA/DGIEM-V.01 "Que regula el pintado externo e interno de los establecimientos de salud en el ámbito del Ministerio de Salud".
- Reglamento de la Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.

5.7. IMPACTO AMBIENTAL

El Postor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afecten la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Postor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Postor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.





PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Asimismo, el Postor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

Además, el postor deberá tomar las consideraciones respectivas relacionadas con la polución de ruidos y polvo en las áreas a intervenir, tomando en cuenta que dichas áreas colindan con áreas de hospitalización, atención de pacientes, vías vehiculares y conjuntos habitacionales vecinos.

5.8. SEGUROS

Para la suscripción del contrato, el Postor proporcionará a la Entidad los seguros de sus trabajadores que ejecutarán los servicios contratados (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 29783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Postor se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de mantenimiento correctivo y/o preventivo contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio de que el Médico Jefe del establecimiento de salud, la Administración de la DIRIS Lima Centro o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.

5.9. REQUERIMIENTOS DEL POSTOR Y DE SU PERSONAL

5.9.1 EMPRESA REQUERIDO

PERFIL DESEADO DE LA EMPRESA

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una vez el Valor Estimado, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.



5.9.2 PERSONAL REQUERIDO (PERSONAL CLAVE - COORDINADOR DE SERVICIO)

- Ingeniero Civil o Arquitecto Titulado Colegiado Habilitado.
- Haber realizado 02 prestaciones o servicios de mantenimiento de infraestructura o mantenimiento de instalaciones en edificaciones en el ámbito público o privado en los últimos 05 años. Acreditado con fotocopia simple de constancia de trabajo.
- Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio a tiempo completo desde el inicio hasta la culminación de ejecución del servicio.

5.10. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO

5.10.1. LUGAR

<https://dirislmacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú


SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Jr. Belisario Flores 422 - Lince – Lima – Lima

5.10.2. PLAZO

El Servicio de "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO EN LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO ", se ejecutará en un plazo máximo de veintiuno (21) días calendarios.

Este plazo procederá a partir del día siguiente de la suscripción de ACTA DE INICIO, suscrita por el representante del área usuaria, Inspector del servicio y representante del Postor.

El plazo de la suscripción del Acta de Inicio de Actividades no deberá de exceder de dos (02) días calendarios siguientes a partir de la entrega del plan de trabajo.

El plazo para la entrega del Plan de Trabajo no deberá de exceder los tres (03) días calendarios siguientes a partir de la notificación de la Orden del Servicio y/o al día siguiente de la suscripción de Contrato.

Esta orden de servicio deberá ser comunicada al área usuaria y a la Oficina de Infraestructura y Equipamiento el mismo día de notificada al postor del servicio.

Para efectos de ejecución, culminación y recepción del servicio, el Postor se obliga a cumplir las precisiones y procedimientos descritos en la normativa vigente del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE).

5.11. RESULTADOS ESPERADOS

El Postor deberá entregar el servicio ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo dentro de los cinco (05) días calendarios siguientes al término de la prestación del servicio, presentará a la Entidad contratante:

- Tres (03) juegos del Informe Técnico debidamente firmados físicamente por su representante legal y personal clave. Deberá entregar al Inspector designado por la OIE – DIRIS Lima Centro, el mismo que luego de recepcionado el informe, contará con un plazo de tres (03) días hábiles para verificar o revisar.
- El Informe Técnico tendrá como contenido mínimo lo siguiente:

- 1.- Introducción
- 2.- Antecedentes
- 3.- Descripción de la situación actual del servicio
- 4.- Metas de proyecto
- 5.- Descripción de las actividades y/o actividades realizadas en el proyecto.
- 6.- Conclusiones y recomendaciones
- 7.- Panel Fotográfico
- 8.- Anexos:

- Acta de inicio.
- Acta de Cumplimiento de actividades.
- Acta de Recepción con observaciones (de corresponder)
- Acta de Recepción sin observaciones
- Acta de Devolución de accesorios y/o repuestos cambiados.
- Acta de Protocolos de pruebas.
- Acta de Entrega de materiales e insumos.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

- Copia de Contrato y/o orden de servicio.
 - Seguros SCTR.
 - Carta de Garantía de un (01) año, por la prestación del servicio.
-
- El Postor realizará protocolos de prueba necesarias, en lo que corresponda, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificadas por el Inspector designado por la Entidad.
 - El Postor deberá presentar una carta de garantía del servicio prestado por un plazo de un (01) año.

5.12. OTRAS OBLIGACIONES DEL POSTOR

El Postor podrá efectuar visitas técnicas a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar in situ y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sean incluidos en su oferta.

La propuesta del Postor deberá efectuarse a TODO COSTO bajo la modalidad de SUMA ALZADA, para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el postor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Postor deberá ejecutar hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los Anexos del A al H.

El Postor deberá mantener comunicación y coordinación con la DIRIS Lima Centro y con el Inspector designada por la Entidad.

El Postor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el mantenimiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El postor será responsable de los daños y pérdidas que sufrieran los complementos de los ambientes involucrados en el servicio, en el mantenimiento por acción, desconocimiento o negligencia de su personal debiendo reparar o reemplazar los daños causados a satisfacción del Inspector del servicio. Si en el término de cinco (05) días calendario el postor no realiza la acción subsanable, la entidad contratante descontará automáticamente el valor de la reparación de acuerdo a los precios de mercado de los importes pendientes de cancelación. Si el monto pendiente de pago no cubriese el monto de la reparación y la contratita no se pronuncia al respecto la entidad contratante ejecutara la garantía de fiel cumplimiento.

El Postor deberá dejar limpias y libres de contaminantes las áreas intervenidas (vidrios, pisos, y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de los mismos con implementos necesarios para protegerlos, ya sean protectores plásticos, triplay, malla rashell u otros afines).

Al inicio del servicio y hasta la culminación del mismo, el postor deberá acreditar ante el establecimiento de salud su personal con una relación que contenga nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de mantenimiento.

Asimismo, deberá informar oportunamente al profesional responsable de la entidad sobre los cambios de personal.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú


SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

El postor es responsable directo del personal destacado para la prestación del servicio, seguros, EPP y/o beneficios sociales. Además de responsabilizarse por las normas de conducta de su personal destacando la pulcritud, orden, puntualidad, respeto, asimismo de utilizar identificación según corresponda en todo momento.

Las herramientas y accesorios necesarios para el desarrollo de la labor de servicio a contratar, serán proporcionados por el Postor y estarán en óptimo estado.

Los trabajos programados por el Postor, se ejecutarán en los plazos establecidos, para lo cual deberá agotar recursos humanos, materiales u otros necesarios para su cumplimiento.

El postor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

El Postor brindará la GARANTIA del servicio efectuado por un TIEMPO MÍNIMO DE UN AÑO (01).

El Postor entregará los manuales y las recomendaciones de mantenimiento de los equipos electromecánicos, para los cuales presentará un programa de mantenimiento.

5.13. CONFIDENCIALIDAD

El postor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionada.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

5.14. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

5.14.1. ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL POSTOR

El postor coordinará en la DIRIS Lima Centro con el jefe de la Oficina de Infraestructura y Equipamiento y/o Inspector del servicio, para efectos de inicio, ejecución, supervisión, culminación y recepción del servicio.

En ausencia del Inspector, para la ejecución específica de las actividades, el postor deberá coordinar con el médico jefe del establecimiento de salud o la persona que fuera delegada para tal fin.

5.14.2. ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La DIRIS Lima Centro asignará un Inspector para efectos del control y cumplimiento técnico de ejecución del servicio, el mismo que coordinará con la Entidad (Oficina de Infraestructura y Equipamiento).

5.14.3. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La CONFORMIDAD de la prestación del servicio será mediante ACTA de CONFORMIDAD suscrito; por el representante del área usuaria (Médico Jefe del Establecimiento de Salud), y el Inspector del Servicio Técnico asignado por la Oficina de Infraestructura y Equipamiento (OIE) de la DIRIS Lima Centro.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
N° 007413



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Son requisitos mínimos para la Conformidad del servicio, que no se tenga observaciones en el Acta de Recepción Técnica del Servicio, el mismo que debe cumplir con los siguientes:

- Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos.
- El Postor debe emitir un Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por el personal clave – profesional responsable del servicio de mantenimiento, representante legal de la empresa y por el Inspector de la Institución. La entrega del informe se debe de emitir en el plazo de 03 días calendarios.
- Acta de Recepción con observaciones (de corresponder)
- Acta de Recepción sin observaciones
- Acta de Devolución de accesorios y/o repuestos cambiados.
- Acta de Protocolos de pruebas.
- Acta de Entrega de materiales e insumos.
- Carta de Garantía de un (01) año, por la prestación del servicio.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la Dirección de Redes Integradas Lima Centro notificará dichas observaciones para que el efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo establecido, según el Reglamento De Ley De Contrataciones con el Estado.

Luego de recepcionado el informe técnico (sin presentar observaciones), por parte del Postor, el profesional Inspector responsable del servicio, emitirá un informe dando su visto bueno al informe técnico remitido por el Postor, la misma que debe estar foliado, firmado y sellado por el profesional responsable y el representante legal por parte del postor.

5.15. ADELANTOS.

No se considera la entrega de adelantos para este servicio.

5.16. SUBCONTRATACION.

No se considera la subcontratación para este servicio.

5.17. OBLIGACIONES ANTICORRUPCION.

El Postor declara y garantiza no haber directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, ofrecido, negociado o efectuado cualquier pago o en general cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Así mismo, el Postor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
C.O.P. 007413



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"



de Salud

Asesoramiento en Salud

Lima Centro

Junín y Ayacucho"

Además, el Postor se compromete a comunicar a las autoridades competentes de manera directa y oportuna cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviere conocimiento; y adoptar medidas técnicas organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos prácticas.

El compromiso del Postor de: i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en estas cláusulas, durante la ejecución contractual, da el derecho a la Entidad correspondiente a resolver automáticamente y de pleno derecho el contrato, bastando para tal efecto que la Entidad remita una comunicación informando que se ha producido dicha resolución, sin perjuicio de las acciones civiles, penales y administrativas a que hubiera lugar.

5.18. PERIODO DE GARANTIA TECNICA.

En el presente servicio, el periodo de garantía será de 1 año contabilizado a partir de la última conformidad del servicio. Así mismo, el Postor deberá presentar los certificados de calidad de los materiales suministrados en el presente servicio; los cuales serán firmados por el coordinador del servicio.

5.19. VICIOS OCULTOS.

El Postor es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos el servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de doce (12) meses y de conformidad a lo indicado en el Art° 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.

5.20. FORMA DE PAGO

El pago se realizará a la culminación del 100% de actividades establecidas para la ejecución del servicio, para lo cual el postor deberá presentar un Informe Técnico Final de ejecución del servicio, el mismo que deberá de contar con la aprobación y visto bueno del Inspector del servicio designado por la Entidad. En caso de existir alguna observación el postor deberá subsanar las mismas.

El pago es único y se realizará después de ejecutada la prestación del servicio, y luego de suscrita el Acta de Conformidad, para lo cual deberá adjuntar:

- Factura Electrónica
- Copia del contrato.
- Acta de culminación de actividades
- Acta de recepción sin observaciones.
- Acta de conformidad.
- Código de cuenta interbancario
- Hoja Consulta de RUC.

5.21. PENALIDAD

<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

En caso de retraso injustificado del postor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato vigente o ítem que debió ejecutarse o en caso que estos involucraran obligaciones de ejecución periódica, a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

5.22. OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

N°	Descripción	Penalidades (% valor adjudicado) (forma de cálculo)	Procedimiento de verificación
1	Realizado una visita inopinada por parte de la Entidad y de verificar la inasistencia injustificada del profesional (Personal Clave) responsable del servicio de mantenimiento se aplicará penalidad.	25% de una UIT por día de inasistencia injustificada.	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio. El Inspector del servicio levantará el acta correspondiente con el visto bueno del médico jefe del centro de salud y mediante documento del Jefe de Infraestructura y equipamiento notificará al Postor para su conocimiento.
2	No contar con SCTR del personal programado y designado en el lugar de ejecución del servicio.	50% de una UIT por cada día de incumplimiento.	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio. El Inspector del servicio levantará el acta correspondiente con el visto bueno del médico jefe del centro de salud y mediante documento del Jefe de Infraestructura y equipamiento notificará al Postor para su conocimiento.
3	Por incumplimiento de entregadel Plan de Trabajo	25% de una UIT por día de retraso e incumplimiento	El Inspector del servicio presentará un informe y mediante documento del Jefe de Infraestructura y equipamiento notificará al Postor para su conocimiento.



<https://dirislimacentro.gob.pe>
Av. Nicolás de Piérola 589 –
Cercado de Lima, Perú

SERGIO JUNIOR
MAZA SUAREZ
Ingeniero Civil
CIP N° 287113



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"



PERÚ Ministerio de Salud

Subsecretaría de Prestaciones y Registro en Salud

DIRECCION DE REDES Integradas de Salud Lima Centro

Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho¹

N°	Descripción	Penalizaciones (% valor adjudicado) (forma de cálculo)	Procedimiento de verificación
4	Por faltas a la normativa de seguridad G.050	50% de una UIT por cada día de incumplimiento	Se verificará en el lugar de ejecución del servicio. El Inspector del servicio levantará el acta correspondiente con el visto bueno del médico jefe del centro de salud y mediante documento del Jefe de Infraestructura y equipamiento notificará al Postor para su conocimiento.

5.23. SISTEMA DE CONTRATACION

El presente procedimiento se rige por el sistema de **SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

6. ANEXOS

Estudios técnicos

Anexo A: Memoria Descriptiva

Anexo B: Características Técnicas

Anexo C: Planilla de Metrados

Anexo D: Cronograma de ejecución

Anexo E: Panel fotográfico

Anexo F: Planos por especialidades

Documentos de apoyo

Anexo G: Acta de vista técnica

Anexo H: Acta de devolución de accesorios y/o materiales reemplazados

PLANOS, MEMORIA DESCRIPTIVA, CARACTERISTICAS TECNICAS:





PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>MINIMO UNA (01) UNIDAD VIBROAPISONADOR DE 4.5Hp CORTADORA DE CONCRETO 13 HP MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3, 14 HP EQUIPO DE SOLDADURA 225 Amper, 220 Volt.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. (No cabe presentar declaración jurada)</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.</i></p> </div>
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>COORDINADOR DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO</p> <p>Un (01) ingeniero Civil o Arquitecto titulado, colegiado y habilitado</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El TÍTULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso EL TÍTULO PROFESIONAL no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>COORDINADOR DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 60 horas lectivas y/o horas académicas y/o horas pedagógicas de capacitación en: Seguridad y Salud en el Trabajo, y/o Seguridad y Salud en Construcción, y/o Seguridad en Trabajos de Altura, y/o en Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, y/o en Prevención de Riesgos Laborales. ✓ 60 horas lectivas y/o horas académicas y/o horas pedagógicas de Capacitación en Residencia y/o Supervisión. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de constancias y/o certificados.</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <p><i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p> </div>



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro**DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO**

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>COORDINADOR DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO</p> <p>Dos (02) años como especialista y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador en servicios iguales o similares al objeto de la prestación en establecimientos de salud de entidades públicas o privadas, contado a partir de la colegiatura.</p> <p>Se consideran servicios similares: Servicios de mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Adecuación y/o habilitación en Infraestructura en Establecimientos de Salud Públicos o Establecimientos de Salud Privados.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</i> • <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> • <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> • <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i> </div>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/129,611.17 (Ciento Veintinueve Mil Seiscientos Once con 17/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/32,402.79 (Treinta y Dos Mil Cuatrocientos Dos con 79/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicios de Mantenimiento y/o Mejoramiento y/o Acondicionamiento y/o Implementación y/o Adecuación y/o Habilitación en Infraestructura en</p>



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Establecimientos de Salud Públicos o Establecimientos de Salud Privados o en Infraestructura en general.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹², correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

¹² Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

**CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p> <i>i</i>= Oferta P_i= Puntaje de la oferta a evaluar O_i=Precio <i>i</i> O_m= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio </p> <p style="text-align: right;">[100] puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹³

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada

¹³ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA ...: PRESTACIONES ACCESORIAS¹⁴

"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS].

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ULTIMO CASO].

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional,

¹⁴ De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁵

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁶.

¹⁵ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

¹⁶ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁷		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁸

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

¹⁸ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁹		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²⁰		Sí		No	
Correo electrónico :					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ²¹		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

¹⁹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁰ Ibidem.

²¹ Ibidem.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²²

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²² Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

**ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC]**
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁵

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1

**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....
Consortiado 2

**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad**

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- *El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:
"El postor puede presentar el precio de su oferta en un solo documento o documentos independientes, en los ítems que se presente".*
- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:
"El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias".*

Incluir o eliminar, según corresponda



PERÚ

Ministerio de Salud
DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁶	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁷	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁸ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁹	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁰	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³¹
1										
2										
3										

²⁶ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁷ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁸ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

²⁹ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³⁰ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³¹ Consignar en la moneda establecida en las bases.



PERÚ

Ministerio de Salud

DIRIS
Lima Centro

DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS AMBIENTES DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO LINCE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA CENTRO"

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁶	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁷	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁸ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁹	TIPO DE CAMBIO VENTA ³⁰	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³¹
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES - OEC

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 01-2025-DIRIS-LC

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.