

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACION, CALIFICACION DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA  
BUENA PRO  
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 052-2024-  
GOB.REG.TACNA  
(PRIMERA CONVOCATORIA)**

**SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL  
MEJORAMIENTO DEL CAMPO FERIA CANDARAVE**

A los 12 días del mes de julio de dos mil veinticuatro, en la oficina de la Sub Gerencia de Abastecimiento, a las 08:00 horas, se constituye el Órgano Encargado de Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°052-2024-GOB.REG.TACNA** (Primera Convocatoria), cuyo objeto de convocatoria es la contratación del **SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO DEL CAMPO FERIA CANDARAVE**, a fin de efectuar la admisión, evaluación y calificación de las ofertas correspondientes.

Acto seguido, se procede a ingresar al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, para verificar el registro de participantes del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 052-2024-GOB.REG.TACNA (Primera Convocatoria), para la contratación del **SERVICIO DE EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO DEL CAMPO FERIA CANDARAVE**. teniendo a los siguientes Participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
1	Proveedor con RUC	10024370386	FIGUEROA MARTINEZ LUCILDA	09/07/2024	Válido	09/07/2024
2	Proveedor con RUC	10097117972	VARGAS AGUIRRE FERNANDO SIGIFREDO	06/07/2024	Válido	06/07/2024
3	Proveedor con RUC	10174550064	PANTOJA AQUINO EVER GREGORY	03/07/2024	Válido	03/07/2024
4	Proveedor con RUC	10400509803	DELGADO LUNA CHARLES FRANK	08/07/2024	Válido	08/07/2024
5	Proveedor con RUC	10407056898	HUARAHUARA ACERO MELANIA	08/07/2024	Válido	08/07/2024
6	Proveedor con RUC	10468980351	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	03/07/2024	Válido	03/07/2024
7	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	08/07/2024	Válido	08/07/2024
8	Proveedor con RUC	20406439829	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	04/07/2024	Válido	04/07/2024
9	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	08/07/2024	Válido	08/07/2024
10	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	05/07/2024	Válido	05/07/2024
11	Proveedor con RUC	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	03/07/2024	Válido	03/07/2024
12	Proveedor con RUC	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	05/07/2024	Válido	05/07/2024

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
13	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	03/07/2024	Válido	03/07/2024
14	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	07/07/2024	Válido	07/07/2024
15	Proveedor con RUC	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	05/07/2024	Válido	05/07/2024
16	Proveedor con RUC	20601050669	COICE S.A.C.	05/07/2024	Válido	05/07/2024
17	Proveedor con RUC	20601929687	PROOBRA CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.- PROOBRA S.A.C	09/07/2024	Válido	09/07/2024
18	Proveedor con RUC	20602156126	EMPRESA CONSTRUCTORA MANZANO E.I.R.L.	03/07/2024	Válido	03/07/2024
19	Proveedor con RUC	20602313566	MER & SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	08/07/2024	Válido	08/07/2024
20	Proveedor con RUC	20603739818	AJOSA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/07/2024	Válido	08/07/2024
21	Proveedor con RUC	20604445184	INVERSIONES JLANDY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/07/2024	Válido	09/07/2024
22	Proveedor con RUC	20605177442	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA BIENES Y SERVICIOS SUCA S.A.	08/07/2024	Válido	08/07/2024
23	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	09/07/2024	Válido	09/07/2024
24	Proveedor con RUC	20605854444	CORPORACION FBE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/07/2024	Válido	08/07/2024
25	Proveedor con RUC	20606114797	GRUPO YRSA S.A.C.	09/07/2024	Válido	09/07/2024
26	Proveedor con RUC	20606538830	TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	06/07/2024	Válido	06/07/2024
27	Proveedor con RUC	20607099902	CO 10 ARQUITECTOS S.A.C.	06/07/2024	Válido	06/07/2024
28	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	09/07/2024	Válido	09/07/2024
29	Proveedor con RUC	20607597724	GEDICO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L	09/07/2024	Válido	09/07/2024
30	Proveedor con RUC	20608770195	Y & C CARDENAS CONSTRUCTION & SERVICES E.I.R.L.	09/07/2024	Válido	09/07/2024
31	Proveedor con RUC	20609134527	MAYOMIE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	03/07/2024	Válido	03/07/2024
32	Proveedor con RUC	20609514630	CERRO BLANCO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/07/2024	Válido	08/07/2024
33	Proveedor con RUC	20609856948	BIGERSOL E.I.R.L.	03/07/2024	Válido	03/07/2024
34	Proveedor con RUC	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	09/07/2024	Válido	09/07/2024
35	Proveedor con RUC	20610253947	HORIZONT BIM CONSULTORES Y CONTRATISTAS E.I.R.L.	05/07/2024	Válido	05/07/2024
36	Proveedor con RUC	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	05/07/2024	Válido	05/07/2024
37	Proveedor con RUC	20611681390	LA SIXTINA CONSULTING GROUP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	04/07/2024	Válido	04/07/2024



A continuación, se procede a verificar el registro de ofertas presentadas, teniendo las siguientes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	10/07/2024	22:11:31	20550683645	10/07/2024	22:12:11	Enviado	Valido
2	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	10/07/2024	21:11:08	20490907140	10/07/2024	21:12:07	Enviado	Valido
3	20601050669	COICE S.A.C.	10/07/2024	17:03:11	20601050669	10/07/2024	17:06:30	Enviado	Valido
4	20607099902	CO 10 ARQUITECTOS S.A.C.	10/07/2024	22:25:46	20607099902	10/07/2024	22:26:38	Enviado	Valido
5	20606538830	TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	10/07/2024	18:32:12	20606538830	10/07/2024	19:31:23	Enviado	Valido
6	20605177442	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA BIENES Y SERVICIOS SUCA S.A.	10/07/2024	23:12:06	20605177442	10/07/2024	23:12:52	Enviado	Valido
7	10400509803	consorcio alfa	10/07/2024	21:21:47	10400509803	10/07/2024	21:31:05	Enviado	Valido
8	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	10/07/2024	19:10:55	20607571890	10/07/2024	19:11:46	Enviado	Valido
9	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	10/07/2024	21:05:58	20605545948	10/07/2024	21:08:26	Enviado	Valido
10	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	10/07/2024	23:35:47	20609953692	10/07/2024	23:36:40	Enviado	Valido
11	20607597724	GEDICO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L	10/07/2024	21:24:46	20607597724	10/07/2024	21:37:16	Enviado	Valido

#### I. ADMISION:

En ese sentido, se procede con la apertura electrónica de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si la oferta responde a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detalladas en la sección específica de las bases.

Previo al inicio de la etapa, se verifica que los postores no se encuentren inhabilitados por OSCE, por lo que se cumple con verificar que los once (11) postores se encuentran vigentes, habilitados y no estén suspendidos en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), de acuerdo a lo indicado en el numeral 55.1 del Artículo 55 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual es **CONFORME**, procediendo a la impresión de las constancias de RNP y de esta manera se inicia la etapa de admisión de ofertas, según el siguiente cuadro:

DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA	POSTORES					CONSTRUCTORA INMOBILIARIA BIENES Y SERVICIOS SUCA S.A.
	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	COICE S.A.C.	CO 10 ARQUITECTOS S.A.C.	TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	
a) Foliación y Visado	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
b) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
d) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
a) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Presenta - No cumple (*)	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple	Presenta -Cumple
ESTADO	NO ADMITIDO (*)	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

(\*) De acuerdo a la revisión de la oferta presentada por el postor INVERCON PROYECTOS S.A.C., se advierte que este en el folio 22 (anexo 6), consigna el monto del servicio por S/ 51,250.00; asimismo, en otro archivo presenta el anexo 6, en el cual consigna un monto por S/ 231,205.00. Esta divergencia de montos no permite conocer con certeza el monto ofertado. Además, de acuerdo a lo establecido en el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, no es subsanable. Por lo expuesto, la oferta del postor no se admite.



DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA	POSTORES				
	CONSORCIO ALFA	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	GEDICO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L
a) Foliación y Visado	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
b) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
d) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta - Cumple	Presenta- Cumple	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
b) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta Cumple	Presenta- Cumple	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta -Cumple	No presentó (**)	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 5)	Presenta -Cumple	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta -Cumple	Presenta- Cumple	Presenta- Cumple
ESTADO	ADMITIDO	NO ADMITIDO (**)	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

(\*\*) De acuerdo a la revisión de la oferta presentada por el postor INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C., se tiene que este no presentó el anexo 4 (plazo de ejecución). Dicho incumplimiento no es subsanable conforme se indica en el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones. Conforme lo expuesto, no se admite la oferta.

## II. EVALUACIÓN:

Habiéndose determinado la admisión de ofertas, se procede a realizar la evaluación de ofertas, aplicando los factores de evaluación a las ofertas admitidas, obteniéndose el siguiente resultado:

N°	POSTOR	MONTO DE LA OFERTA	PUNTAJE: FACTOR DE EVALUACIÓN		BONIFICACIÓN REMYPE	PUNTAJE FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN
			PRECIO	MÁX. 100 PTOS			
1	ARUAL INGENIEROS E.I.R.L	S/ 280,000.00	71.79	3.59	82.50	8	
2	COICE S.A.C.	S/ 479,270.72	41.94	2.10	48.20	9	
3	CO 10 ARQUITECTOS S.A.C.	S/ 238,400.42	84.31	4.22	96.90	5	
4	TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	S/ 230,000.00	87.39	4.37	100.43	3	
5	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA BIENES Y SERVICIOS SUCA S.A.	S/ 246,500.00	81.54	4.08	93.71	6	
6	CONSORCIO ALFA	S/ 220,000.00	91.36	4.57	105.00	1	
7	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/ 265,960.00	75.58	3.78	86.86	7	
8	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	S/ 225,000.00	89.33	4.47	102.67	2	
9	GEDICO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L	S/ 238,000.00	84.45	4.22	97.06	4	

## ORDEN DE PRELACIÓN

Nombre o Razón Social	Puntaje Oferta	Orden de Prelación
CONSORCIO ALFA	105.00 PUNTOS	1°
MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	102.67 PUNTOS	2°
TORRE FUERTE ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.C.	100.43 PUNTOS	3°
GEDICO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L	97.06 PUNTOS	4°
CO 10 ARQUITECTOS S.A.C.	96.90 PUNTOS	5°
CONSTRUCTORA INMOBILIARIA BIENES Y SERVICIOS SUCA S.A.	93.71 PUNTOS	6°
MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	86.86 PUNTOS	7°
ARUAL INGENIEROS E.I.R.L	82.50 PUNTOS	8°
COICE S.A.C.	48.20 PUNTOS	9°

### III. CALIFICACION:

Luego de culminada la evaluación, se determinó si los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, de acuerdo a lo establecido en el artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones, cumplen con los requisitos de calificación detallados en las bases.

REQUISITOS DE CALIFICACION	POSTORES	
A) <u>CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL</u>	CONSORCIO ALFA	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.
<b>FORMACION ACADEMICA</b>		
<b>1. RESPONSABLE DEL SERVICIO</b> <u>Requisitos:</u> - ING. CIVIL O ARQUITECTO COLEGIADO Y HABILITADO <u>Acreditación:</u> <p>El título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p>En caso el Título Profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CAVE</b>		
<u>Requisitos:</u> <p>Dos (2) años de experiencia, contados a partir de la fecha de la colegiatura, en servicios de mejoramiento y/o mantenimiento y/o acondicionamiento y/o implementación de infraestructuras en general, desempeñándose como residente y/o supervisor y/o inspector de obras y/o responsable técnico.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>B) <u>EXPERIENCIA DE POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</u></b>		
<u>Requisitos:</u> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (Doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 62,500.00 (sesenta y dos mil quinientos con 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes Ejecución de servicios de mantenimiento y/o mejoramiento y/o acondicionamiento de infraestructura en general de obras públicas y/o privada.</p>	<b>CUMPLE</b>	<b>CUMPLE</b>
<b>ESTADO</b>	<b>CALIFICA</b>	<b>CALIFICA</b>



Tras el análisis de las etapas de admisión, evaluación y calificación de las propuestas recibidas, se ha constatado que las ofertas presentadas por los postores CONSORCIO ALFA y MARCAN CONTRATISTAS S.R.L. han sido admitidas y calificadas conforme a los términos establecidos en el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 52-2024-GOB.REG.TACNA – Primera Convocatoria. En virtud de ello, se procede a otorgar la Buena Pro del mencionado procedimiento al CONSORCIO ALFA, integrado por Ariam Jarek Champion Eusebio, identificado con RUC 10770410482, y Charles Frank Delgado Luna, con RUC 10400509803, por un monto total de S/ 220,000.00 (Doscientos veinte mil con 00/100 soles). El monto incluye los impuestos, tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, costos laborales conforme a la legislación vigente y cualquier otro concepto que tenga incidencia directa sobre el costo del servicio de "EJECUCIÓN DE FICHA DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA PARA EL MEJORAMIENTO DEL CAMPO FERIA CANDARAVE".

No habiendo otro tema a tratar, se concluye la sesión, suscribiendo el representante del Órgano Encargado de las Contrataciones de la entidad, en señal de conformidad.



Ing. WILSON ZANGA VIZCACHO  
ORGANO ENCARGADO DE CONTRATACIONES  
MEMORANDUM N° 139-2024-GRA-SGABAST/GOB.REG.TACNA