

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código : 20559584321

Fecha de envío : 29/08/2023

Nombre o Razón social : JA & LA SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

Hora de envío : 09:54:59

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En cuanto a la Experiencia del postor en la ESPECIALIDAD indica en Infraestructura Educativa, en caso se tenga experiencia en Mantenimiento de Oficinas,edificios, plantas industriales, almacenes etc, esta se validara o no sera tomada en cuenta para la evaluación?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** c **Página:** 249

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en función al oficio emitido por el área usuaria ACLARA la presente consulta, precisando que sólo se considerará válido como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, los que tengan la EXPERIENCIA solicitada en los Términos de Referencia.

¿SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES: A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA¿

La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

-

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20482106278	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COARCA S.A.C.	Hora de envío :	13:37:54

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

De acuerdo con el Art. 2 de LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO dice sobre los Principios que rigen Las Contrataciones del Estado que en su inciso b) nos dice b) Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva. En virtud a ello la observación es la siguiente: OBSERVAMOS QUE en la parte CAPÍTULO III REQUERIMIENTO sección 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN en el punto "B" y punto "C" DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD Y PERSONAL CLAVE; donde se consideran los servicios similares, unicamente: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA. OBSERVAMOS que se está transgrediendo la LEY de contrataciones en su Artículo 2 cuando se exige que los servicios similares estén orientados unicamente a la experiencia en servicios en INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, siendo este uno de MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, el cual objetivamente es una actividad igual y/o similar en cualquier tipo de edificación e incluso de mayor importancia como en Hospitales, edificios gubernamentales, multifamiliares, etc. Por lo tanto de persistir esta exigencia muchas experiencias objetiva y realmente similares de otros postores, quedarían descalificadas por lo que solicitamos al comité, retire ese extremo de calificación por considerar que vulnera el artículo 2 del la ley de contrataciones y considere la experiencia en EDIFICACIONES EN GENERAL, o en su defecto amplíe el requerimiento a otro tipo de edificaciones como HOSPITALES, CENTROS COMERCIALES, RESIDENCIALES MULTIFAMILIARES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B y C **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LCE, INCISO B)

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en función al oficio emitido por el área usuaria NO ACOGE la presente observación, precisando que sólo se considerará válido la experiencia del Responsable técnico, Especialista en Seguridad y Salud y del Postor en la especialidad, que se establecieron en los Términos de Referencia:

¿SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES: A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA¿

La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

-

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20604286591	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:58:22

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE en la parte CAPÍTULO III REQUERIMIENTO sección 3.2.REQUISITOS DE CALIFICACIÓN en el punto "B" y punto "C" DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD Y PERSONAL CLAVE; donde se consideran los servicios similares, unicamente: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA., "experiencia en servicios similares". la exigencia en solicitar que los postores presenten contratos unica y exclusivamente en INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA para acreditar el requisito de calificación, restringe la pluralidad de concurrencia de postores vulnerando de esta forma el principio de libertad de concurrencia en virtud del cual las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores; así como, el principio de competencia, en virtud del cual los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia, principios que se encuentran previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones. Se solicita al Comité se rectifique y se corrija en la integración de Bases tomando en cuenta Pronunciamiento N° 128-2023/OSCEDGR y la Ley de Contrataciones, y que en ese contexto diversifique, amplíe o considere que la experiencia en MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS se adquiere en todo tipo de edificación (HOSPITALES, COLISEOS, CENTROS COMERCIALES, EDIFICIOS GUBERNAMENTALES Y OTROS)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B y C Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en función al oficio emitido por el área usuaria NO ACOGE la presente observación, precisando que sólo se considerará válido como experiencia del Responsable técnico, Especialista en Seguridad y Salud y del Postor en la especialidad, los que se establecieron en los Términos de Referencia:

SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES: A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20604286591	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:58:22

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el literal C, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como servicios similares a: MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de servicio similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por similar a aquello de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores y NO LAS LIMITE, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de servicios similares para la experiencia en la especialidad a: MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O HOSPITALARIA Y/O EDIFICIOS PÚBLICOS O PRIVADOS. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en virtud al oficio emitido por el área usuaria NO ACOGE la presente observación, precisando que sólo se considerará válido como experiencia del POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, los solicitados en los Términos de Referencia:

SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES: A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Al tratarse de un servicio de mantenimiento de infraestructura educativa no corresponde ampliar la experiencia en Obras, según Opinión N° 113-2016/DTN: ¿El objeto de la contratación correspondía a la ejecución de una obra cuando las actividades o trabajos requeridos para su ejecución implicaban la construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, los cuales requerían contar, además, con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos. En caso las actividades o trabajos no cumplieran con las características antes expuestas, el objeto de la contratación debía corresponder a la prestación de un servicio.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

-

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20604286591	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:58:22

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a los requisitos de calificación, B.4 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE. Se nota claramente que han limitado los cargos desempeñados para el ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD, a un alcance mínimo de experiencia, es decir únicamente a Servicios de Mantenimiento en infraestructura educativa, cuando objetivamente se sabe que en la practica, en realidad esa experiencia se logra en cualquier tipo de obra o servicio, se le pide al comité, no limitar el acceso a una mayor cantidad de profesionales y generar también pluralidad en el mercado profesional; por tal razón se solicita al comité, ampliar la experiencia del Especialista de seguridad a ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN TODO TIPO DE OBRA O SERVICIO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en función al oficio emitido por el área usuaria NO ACOGE la presente observación, precisando que sólo se considerará válido como experiencia del Especialista en Seguridad y Salud, los que se establecieron en los Términos de Referencia:

SE CONSIDERAN SERVICIOS SIMILARES: A LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O PRESERVACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

La referida justificación se encuentra enmarcada dentro del Art. 29.8° del RLCE: El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

-

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Nomenclatura : AS-SM-24-2023-UNT/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA DEL PABELLÓN DE LA FACULTAD DE FARMACIA Y BIOQUÍMICA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE TRUJILLO

Ruc/código :	20604286591	Fecha de envío :	29/08/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES OBRAS PERU S.A.C.	Hora de envío :	13:58:22

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

e consulta al comité que publique en la integración de las bases el estudio de Mercado donde se acredite de manera indubitable la pluralidad de Mercado, de lo contrario se estaría presumiendo que existe un direccionamiento evidente a una determinada empresa, al ser restringido lo solicitado, de lo contrario se comunicará al OCI de la Entidad o a quien corresponda, en aras de proteger los intereses públicos.

Se vulnera el Art 2 principio de transparencia

El estudio de Mercado, tiene que demostrarse que existe pluralidad de Mercado para licitar ese tipo de servicios con esas restricciones.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en función al oficio del área usuaria ACLARA la presente consulta, precisando: siendo el estudio de mercado parte del expediente de contratación, de la etapa de actuaciones preparatorias y mediante el cual se define el valor estimado, no puede formar parte de las bases integradas, pues el valor estimado es reservado. Según la Opinión N°65-2017/DTN se establece que, el "valor estimado" no forma parte de la información difundida en la convocatoria, ni de las bases del procedimiento los participantes no pueden tener acceso al mismo, con lo cual el valor estimado no podría ser objeto de consulta u observación a las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

-